



PM04-FO703 V2



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR

Caracterización Social

FECHA DE VISITA:

ID DEL EXPEDIENTE:

2203102434MV001

LOCALIDAD:

Ciudad Bolívar

VEREDA / C. POBLADO:

AREA URBANA

DIRECCIÓN:

LA ESMERALDA

CHIP:

AAA0148CPBR

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

050S40251312

NOMBRE POSTULANTE:

SALAZAR TAVITVA JUAN PABLO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

1022957401

TELÉFONO 1:

3007363860

TELÉFONO 2:

CORREO ELECTRÓNICO:

JUANP\_SALAZAR1789@HOTMAIL.COM

2. DATOS BÁSICOS

2.1 Estado civil del aspirante:

Soltero (a)  
Unión Libre  
Casado (a)  
Viudo (a)  
Divorciado (a)  
Otro

2.2 Hace cuánto tiempo habita en el predio?  Años

2.3 Relación de Tenencia con el Predio:

Propietario (a)  
Poseedor (a)  
Propietario (a) Comunero  
Prominente Comprador

2.4 Modalidad para la cual aplica

2.5 Vivienda Nueva ☐ MEJORAMIENTO HABITACIONAL

3. ASPECTOS SOCIALES DEL NÚCLEO FAMILIAR

3.1 Dentro del Núcleo Familiar hay alguna Mujer cabeza de Familia? ☐ SI ☐ NO ☐

3.2 Dentro del Núcleo Familiar se encuentran personas víctimas conflicto armado? ☐ SI ☐ NO ☐

3.3 Dentro del Núcleo Familiar se encuentran personas reincorporadas? ☐ SI ☐ NO ☐

3.4 Es usted beneficiario de algún programa o subsidio del nivel distrital o nacional? ☐ SI ☐ NO ☐

3.5 En el Núcleo Familiar hay alguna persona en condición de discapacidad? ☐ SI ☐ NO ☐

3.6 El Núcleo Familiar y/o algún integrante se reconoce dentro de alguna comunidad étnica? ☐ SI ☐ NO ☐

3.7 Tipología de familia: ☐ Nuclear ☐ Monoparental ☐ Extensa ☐ Reconpuesta ☐ Unipersonal ☐ Pareja sin hijos ☐ Otra ☐

\*TIPOS DE DISCAPACIDAD:

1. Física 2. Sensorial (Auditiva y visual) 3. Cognitiva 4. Psicosocial 5. Otra

\*ORIGEN ÉTNICO:

1. Afrodescendiente (negro, mulato, palenquero) - 2. Indígena - 3. Raizales (Archipiélago de San Andrés y Providencia) - 4. Rom o Gitano - 5. Ninguna

4. ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS DEL NÚCLEO FAMILIAR

4.1. La Responsabilidad Económica de la Familia es: ☐ Solo una persona ☐ Compartida

4.2. No. de personas que laboran en la familia

4.3. No. de personas que aportan económicamente al sostenimiento de la familia


4.4. Ingresos totales Mensuales (Representados en SMLV)

Menos de 1 SMLV ☐ Entre 1-2 SMLV ☐ Entre 2-4 SMLV ☐ Mas de 4 SMLV ☐

4.5 Egresos totales Mensuales (Representados en SMLV)

Menos de 1 SMLV ☐ Entre 1-2 SMLV ☐ Entre 2-4 SMLV ☐ Mas de 4 SMLV ☐

5. INTEGRANTES DEL NUCLEO FAMILIAR															
Nombres y apellidos	Tipo Doc	Documento Identidad	Parentesco con el Aspirante	Género			* Identidad / orientación Sexual	Edad	*Nivel de Escolaridad	*Ocupación	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL*				
				F	M	NOB									
SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO	CC	1022957401													
CRIOLLO DIAZ YURY LIZETH	CC	1074160472													
SALAZAR CRIOLLO EMILY LIZETH	RC	1146139759													
SALAZAR CRIOLLO NAYELI LIZBETH	RC	1146139760													
IDENTIDAD/ ORIENTACIÓN SEXUAL															
1. Heterosexual		2. Homosexual		3. Bisexual		4. Lesbiana		5. Transexual		6. Intersexual		7. Otro			
*NIVEL ESCOLARIDAD :															
1. Preescolar		2. Primaria		3. Secundaria		4. Técnico -Tecnólogo		5. Pregrado		6. Posgrado		7. Ninguno			
*OCUPACION:															
1. Estudiante		2. Empleado		3. Desempleado y/o Busca de empleo		4. Hogar		5. Trabajo Informal y/o Independiente		6. Pensionado y/o Jubilado		7. Sin Ocupación		8. No aplica	
*SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD SGSSS:															
1. Régimen Subsidiado (Sisbén)		2. Régimen Contributivo		3. Régimen Especial (fuerzas armadas, policía, Ecopetrol)				4. Sin afiliación							
6. ASPECTOS SOCIOAMBIENTALES (Vivienda donde habita el hogar)															
6.1 Uso de la Vivienda															
Residencial <input type="checkbox"/>		6.2 N° de pisos de la vivienda _____		6.4 Relación con el Entorno				SI NO		SI NO					
Productivo <input type="checkbox"/>				Facilidad de acceso a la vivienda				<input type="checkbox"/>		Contaminación auditiva		<input type="checkbox"/>			
Comercial <input type="checkbox"/>		6.3 N°dormitorios tiene la vivienda _____		Acceso a instituciones educativas				<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>			
Mixto <input type="checkbox"/>				Acceso a transporte				<input type="checkbox"/>		Pertenece a alguna organización o asociación comunitaria		<input type="checkbox"/>			
				Delincuencia o vandalismo en la zona				<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>			
7. ACEPTACIÓN POSTULACIÓN															
La persona acepta la postulación e intervenciones definidas durante la estructuración del proyecto por parte del equipo de la secretaría distrital del Hábitat.															
SI _____ NO _____															
OBSERVACIONES GENERALES															
No se realiza visita por incumplimiento de requisitos															
8. DILIGENCIAMIENTO															
Firma: _____		Elaboró: <u>Lenin Dávila Pardo</u>		Revisó: <u>Carla Espinosa S.</u>											
Nombre del Aspirante: _____		Fecha: <u>2022-11-25</u>		Fecha: <u>20. Nov. 2022.</u>											
Documento Identidad: _____		Cargo: <u>Contratista</u>		Cargo: <u>Contratista S.O.</u>											
Manifiesto que la información suministrada que reposa en esta declaración es veraz y que se realizó de manera libre y voluntaria con el propósito de postularme al Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, so pena de no incurrir en alguna de las sanciones establecidas en la siguiente normatividad: "ARTICULO 453. FRAUDE PROCESAL. Artículo modificado por el artículo 11 de la Ley 890 de 2004. El que por cualquier medio fraudulento induzca en error a un servidor público para obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley, incurrirá en prisión de seis (6) a doce (12) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de cinco (5) a ocho (8) años." "Artículo 26. Fraude de subvenciones. La Ley 599 de 2000 tendrá un artículo 403A, el cual quedará así: El que obtenga una subvención, ayuda o subsidio proveniente de recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, incurrirá en prisión de cinco (5) a nueve (9) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años. Las mismas penas se impondrán al que no invierta los recursos obtenidos a través de una subvención, subsidio o ayuda de una entidad pública a la finalidad a la cual estén destinados." LECTURA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION DEL ACTA. Leída esta acta por el declarante, afirma ante la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT, que se encuentra de acuerdo con lo manifestado en ella, la cual se entiende hecha bajo la gravedad del juramento, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 del Decreto 019 de 2012. Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.															



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL

Priorización de las intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA:

25-NOV-22

ID DEL EXPEDIENTE:

2203102434MV001

LOCALIDAD:

Ciudad Bolívar

VEREDA / C. POBLADO:

Área Urbana

DIRECCIÓN:

La Esmeralda

CHIP:

AAA0148CPBR

MATRICULA INMOBILIARIA:

050S40251312

NOMBRE POSTULANTE:

Salazar Tautiva Juan Pablo

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

1022957401

TELÉFONO 1:

3007363860

TELÉFONO 2:

CORREO ELECTRÓNICO:

JUANP\_SALAZARI789@HOTMAIL.COM

Área Construida:

M2

Área del Lote:

M2

No. Pisos:

Servicios Públicos

Energía Eléctrica:

Acueducto:

Gas Natural / Propano:

Alcantarillado:

Teléfono:

Internet:

Tv:

MATERIALES

Concreto Terreno

C

T

Enchape Piso Laminado

EN

PL

Esmaltado Alfombra

ES

AL

MATERIALES Y ACABADOS

Áreas comunes

MATERIAL

123

ACABADOS

123

OTROS PISOS

Cocina

MATERIAL

123

ACABADOS

123

OTROS PISOS

Baños

MATERIAL

123

ACABADOS

123

OTROS PISOS

MATERIALES

Ladrillo

L

Bloque

B

Concreto

C

Madera

M

Material Prefabricado

MP

Adobe

A

Bahareque

BH

Lamina Zinc

LZ

Obra blanca

OB

Obra gris

OG

Obra negra

ON

Muros

Áreas comunes

MATERIAL

123

ACABADOS

123

OTROS PISOS

Cocina

MATERIAL

123

ACABADOS

123

OTROS PISOS

Baños

MATERIAL

123

ACABADOS

123

OTROS PISOS

Priorización de las Intervenciones

Características Generales

P1

P2

P3

Otro

Prior

Descripción de la Intervención

Cubierta

Cielo Raso

Baños

Cocina

Habitación / Cuarto Ropas

Alcobas

Sala

Comedor

Hall

Alistado y enchape de pisos

Enchape escalera

Terraza

Instalaciones Hidro-Sanitarias

Instalaciones eléctricas

Fachada

Manejo de residuos sólidos





## Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

25-Nov-22

ID DEL EXPEDIENTE: 2203102434MV001

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

1022957401

3007363860

---

JANP SALAZARI1789@HOTMAIL.COM

### OBSERVACIONES

No se realiza por cumplimiento de requisitos en etapa.

**F** El siguiente concepto se ampara en lo establecido en las normatividad aplicable.

\* Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes.

\* Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones", establece el Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de

siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley”.

\* Que el Decreto Nacional 1166 de 1996 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3a de 1991 y la Ley 60 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señalo en su artículo 1, "(...) que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispuso que, "(...) la cantidad del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución de vivienda. (...)".

\* Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "(...) otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades c

reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas”.

\* Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, estando dentro de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los traslamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social.

\* Que adicional a las condiciones presentadas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, postulación y asignación del subsidio para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda rural en la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus distintas modalidades, para armonizarlo con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 445 de 2021, mediante el cual se estableció los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales.

\*Autoriza a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT- para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1561 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

F	ELABORÓ:
---	----------

ABOKO:  
Dafalina

NOMBRE: catalina Acosta  
CARGO: contadora S.D.H.T.-SD  
TARJETA PROFESIONAL: A139542014-11031634

REVISÓ:

George Munnich


NOMBRE: *Jorge H. Nuñez*  
CARGO: *Contratista*  
TARJETA PROFESIONAL: *70202-369380724*

## CONCEPTO

LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS  
REQUISITOS TÉCNICOS PARA  
APLICAR AL SUBSIDIO DE  
MEJORAMIENTO.

 IS
  ON

357

 <b>VIABILIDAD JURÍDICA</b>	
INFORMACIÓN GENERAL	
LOCALIDAD:	Ciudad Bolívar
VEREDA / C. POBLADO:	AREA URBANA
DIRECCIÓN:	LA ESMERALDA
CHIP:	AAA0148CPBR
MATRICULA INMOBILIARIA :	050S40251312
ID DEL EXPEDIENTE:	2203102434MV001
NOMBRE POSTULANTE:	SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	1022957401
TELÉFONO 1:	3007563860
TELÉFONO 2:	
CORREO ELECTRÓNICO:	
INFORMACIÓN POSTULACIÓN	
MODALIDAD	MEJORAMIENTO HABITACIONAL
TENENCIA	PROPIETARIO
VIVIENDA NUEVA	POSEEDOR
PROMITENTE COMPRADOR	
TRADICIÓN	
En el FMI 050S40251312 anotación 5 registra EP 1044 del 2-08-2019 de la notaria 76 de Bogotá mediante la cual se transfieren derechos reales de dominio de: BERNAL CAMELO MILTON JAVIER A.; PULIDO PARDO LUIS ALBERTO.	
DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA	
PROPIETARIO	POSEEDOR
Copia cédula de ciudadanía del solicitante	Copia cédula de ciudadanía del solicitante
Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar
Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)
Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)
Copiarización Copropietario (Si aplica)	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)
Copiarización Copropietario (Si aplica)	Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)
Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	Sentencia de Perpetencia (Si aplica)
Copia Escritura pública	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)
Certificado de Libertad y Tradición	Copia recibos de servicios públicos
Certificado Catastro	Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones
Pago impuesto predial	Certificado Catastral:
Copia recibos de servicios públicos	Otro (s) cual (es):
LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO	
Usufructo	Embargo
Patrimonio De Familia	Constitución Fideicomiso Civil
Afectación A Vivienda Familiar	Otros
COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD	
El aspirante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente al de la postulación: SI NO X	
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURÍDICAS	
De acuerdo a la documentación aportada, el presente análisis se considera viable jurídicamente de conformidad con lo establecido en el Decreto Distrital 145 de las 2021 y normas que complementen o sustituyan. No cumple con los requisitos de poseedor tiene un promesa desde el año 2019, no puede ostentar calidad de poseedor maxime cuando la promesa es la maxima prueba que me indica que desde esa fecha se considera que es dueño sin título.	
CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA	
Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es:	
VIABLE NO VIABLE X	
FUENTES	
DILIGENCIAMIENTO	
ELABORÓ:	REVISÓ:
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE
CARGO	CARGO
FECHA CONCEPTO	
T.P No:	

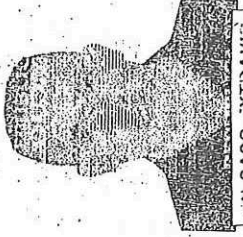
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.022.957.401  
SALAZAR TAUTIVA

APELLIDOS  
JUAN PABLO

NOMBRES

  
FIRMA

  
EN CASO EXTRAVIDA  
ELABORAR 3007853859



FECHA DE NACIMIENTO 17-OCT-1989  
BOGOTA D.C  
(CUNDINAMARCA)  
LUGAR DE NACIMIENTO  
ESTATURA 1.65 O+ G.S. RH SEXO M  
06-FEB-2008 BOGOTA D.C  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *Salazar Tautiva*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ABEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO  


A-1500150-00508300-M-1022957401-20131114 0035751077A 1 40453319



REGISTRO CIVIL  
DE NACIMIENTO

Indicativo  
Serial 57414274

NUM 1146139759

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registratura	Notaria	Número	Consulencia	Corregimiento	Inspección de Policía	Código
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	74	<input type="checkbox"/>	CUNDINAMARCA	<input type="checkbox"/>	BOGOTÁ

Datos del inscrito

Primero, Apellido		Segundo, Apellido	
SALAZAR		CRIOLLO	
Nombre(s)			
EMILY LIZEITH			
Año	Mes	Día	Sexo
2017	ENE	28	FEMENINO
Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento, etc. Inspección de Policía)		Factor DFE	
COLOMBIA - CUNDINAMARCA - BOGOTÁ		POSITIVO	

CERTIFICADO DE NACIDO VIVO	Número certificado de nacido vivo
	13893583-5

CRIOLO DIAZ YURY LIZETH

C.C. No. 1074160472 DE CHIPAQUE	Nacionalidad
	COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.	Nacionalidad
	COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.	Nacionalidad
	COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

18 FEB 2017

EL SUSCRITO NOTARIO SETENTA Y CUATRO (74) encargado DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.  
CERTEJICA  
QUE ESTA COPIA FUE TOMADA DE SU REGISTRO CIVIL EN EL ARCHIVO DEL REGISTRO  
CIVIL DE ESTA NOTARIA CUANDO SE EXPEDIO LA PETICION DEL INTERESADO  
PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN BOGOTÁ D.C.



NOTARIO ENCARGADO DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.





REGISTRADURÍA  
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL  
REGISTRO CIVIL  
DE NACIMIENTO

Indicativo  
Serita 57414275

NÚMERO 1146139760

Datos a 10 oficina de registro - Clase de oficina

Registro	<input type="checkbox"/>	Notaria	<input checked="" type="checkbox"/>	Número	74	Consultado	<input type="checkbox"/>	Corregimiento	<input type="checkbox"/>	Inspección de Policía	<input type="checkbox"/>	Código	P V P
País de nacimiento	CUNDINAMARCA												

Datos del inscrito

SALAZAR LISBETH

Fecha de nacimiento

2017

Sexo (en letras)

FEMENINO

Grupo sanguíneo

O

POSITIVO

CERTIFICADO DE NACIDO VIVO

13893584-2

CRIOLLO DIAZ YURY LIZETH

COLOMBIA

CUNDINAMARCA

BOGOTÁ

COLOMBIANA

C.C. No. 1074160472 DE CHIPAQUE

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

COLOMBIANA

SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

COLOMBIANA

C.C. No. 1022957401 DE BOGOTÁ D.C.

10 FEB. 2017

EL SUSCRITO NOTARIO SETENTA Y CUATRO AÑOS DE EDAD, DE OFICIO DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.,  
QUE ESTA COPIA FUE TOMADA DE SU ARCHIVO, QUE RESPONDE EN EL ARCHIVO DEL REGISTRO  
CIVIL DE ESTA NOTARIA LA QUE SE FIRMÓ DE LA MANERA INTERESADO  
PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN BOGOTÁ D.C. A LOS 10 DE FEBRERO DE 2017

LUIS DAVILA  
NOTARIO ENCA





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
INACENSA  
Unidad Administrativa Especial de  
Catastro Distrital

# Certificación Catastral

Radicación No. W-1033820  
Fecha: 22/11/2022  
Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)  
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica		Documento soporte para inscripción			
Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción

1	LUIS ALBERTO PULIDO PARDO	C	79493427	100	N
---	---------------------------	---	----------	-----	---

Total Propietarios: 1					
Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	1044	2019-08-02	BOGOTÁ D.C.	66	050S40251312

Información Física			Información Económica		
Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria. CL 77 SUR 16H 93 - Código Postal: 111961. Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.			Años		
Dirección(es) anterior(es): CL 77 SUR 14A 93, FECHA: 2019-11-25			Valor avalúo catastral		
Código de sector catastral: 002584 78 16 000 00000 CHIP: AAA0148CPBR Número Predial Nal: 1100101251984007800160000000000 Destino Catastral : 23 COMERCIO PUNTUAL Estrato : 0 Tipo de Propiedad: PARTICULAR			Año de vigencia		
Uf: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH			Años		
Total área de terreno (m2) 60.0			Años		
Total área de construcción (m2) 186.0			Años		

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.  
MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE: Atención 2347600 Ext. 7600.  
Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 22 días del mes de Noviembre de 2022 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

*Ligia Gonzalez*  
LIGIA/ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ  
GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **C5E9AF5D3621**.

357

Av. Cra 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)



CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA ENTRE LOS SUCRITOS A SABER: DAVID EXCELINO SALAZAR GONZALEZ Y JUAN PABLO SALAZAR TAUTIVA, SOBRE EL LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL UVAL EL CIPRES- LA REQUILINA RURAL. DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C. LOCALIDAD DE USME, DISTINGUIDO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 50S -40251312

**ENTRE LOS SUSCRITOS:** Por una parte el señor **DAVID EXCELINO SALAZAR GONZALEZ**, varón mayor de edad, de nacionalidad Colombiana, residenciado en Bogotá, identificado con la cedula de ciudadanía número 3.231.316, expedida en Bogotá D.C., de estado civil casado con sociedad conyugal vigente, quien obra en su propio nombre y en lo sucesivo se llamará **EL PROMETIENTE VENDEDOR** y por la otra parte el señor: **JUAN PABLO SALAZAR TAUTIVA**, varón, mayor de edad, de estado civil soltero con unión marital de hecho, identificado con la cedula de ciudadanía número 1.022.957.401 de Bogotá, quien actúa en su propio nombre y quien en adelante y para efectos del presente documento se llamará **EL PROMETIENTE COMPRADOR**, hacemos constatar que hemos celebrado el contrato privado de promesa de compraventa que se consagra en las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: OBJETO. - EL PROMETIENTE VENDEDOR**, por medio del presente documento, le promete vender al **PROMETIENTE COMPRADOR**, y éste a su vez se obliga a comprar a aquel libre de cualquier gravamen el pleno derecho de dominio, propiedad y posesión que el primero tiene y ejerce sobre el siguiente inmueble: **LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CONSTRUCCION EN EL EXISTENETE UBICADO EN EL UVAL EL CIPRES- LA REQUILINA RURAL. DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C. LOCALIDAD DE USME, CON ÁREA DE 72.00 M2, ES DECIR DE SEIS (6) METROS DE FRENTE POR DOCE (12) DE FONDO QUE HACE PARTE DEL LOTE DE TERRENO DE MAYOR EXTENSION DISTINGUIDO COMO EL UVAL CIPRES- LA REQUELINA RURAL, DE LA ZONA QUINTA DE USME, DE BOGOTA D.C., MATRICULA INMOBILIARIA: 50S-315079. Y CEDULA CATASTRAL EN MAYOR EXTENSION US R 1826**

**PARAGRAFO PRIMERO: SERVICIOS PUBLICOS.** El inmueble cuenta con las conexiones de los servicios públicos domiciliarios de agua, luz y, alcantarillado.

**PARÁGRAFO SEGUNDO: CUERPO CIERTO.** Es entendido que no obstante el área y linderos del inmueble, el bien inmueble objeto de este contrato se promete vendedor como cuerpo cierto. -

**SEGUNDO: TITULOS DE PROPIEDAD Y TRADICIÓN: EI PROMETIENTE VENDEDOR**, manifiesta que el inmueble descrito en la cláusula primera del presente contrato de promesa de compraventa, fue adquirido por adjudicación hecha a su favor en la sucesión de los señores **BLANCA MARINA GONZALEZDE SALAZAR Y EXCELINO SALAZAR GONZALEZ**, en los términos de la escritura pública (1638) mil seiscientos treinta y ocho. de fecha (26) de Diciembre de (2011) en la Notaria 61 de Bogotá., debidamente registrada. -

**TERCERA: SANEAMIENTO Y LIBERTAD:** Que el inmueble que promete vender el **PROMETIENTE VENDEDOR**, lo posee plena y pacíficamente desde el momento en que lo adquirió, que garantiza desde ahora en adelante, no haberlo prometido por acto anterior, que se halla libre de cualquier clase de gravámenes, hipoteca, condiciones resolutorias, demandas civiles registradas, censos, anticresis, pleitos pendientes, vicios redhibitorios y de evicción, secuestre, falsa tradición, tenencia, patrimonio de familia inembargable, afectaciones a vivienda familiar y limitaciones del dominio, que en todo caso **EL PROMETIENTE VENDEDOR** se obliga al saneamiento del inmueble que promete vender en

los casos previstos por la Ley, incluyendo la cancelación de la hipoteca ya descrita anteriormente.

**CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO** Que las partes contratantes de común acuerdo han fijado el precio del inmueble objeto de este contrato, en la suma de **VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000, °.) MONEDA LEGAL COLOMBIANA**, que EL PROMETIENTE COMPRADOR, se obliga a pagar al PROMETIENTE VENDEDOR, en la ciudad de Bogotá y en la siguiente forma:

- a) La suma de **DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000) MONEDA CORRIENTE**, a la fecha del presente documento de contrato de promesa de compraventa, en efectivo. (15- JULIO-2019)
- b) El saldo, es decir, la suma de **DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000) MONEDA CORRIENTE**, en dinero en efectivo, el mismo día de otorgamiento de la correspondiente escritura pública de compraventa, contra firma de la misma, o sea el día 15 de JULIO de 2021.

**QUINTA: LA ENTREGA REAL Y MATERIAL.** PROMETIENTE VENDEDOR se obliga a hacer la entrega real y material del inmueble objeto de este contrato a EL PROMETIENTE COMPRADOR, el mismo día de la fecha de la firma escritura, en el estado actual en que se encuentra, desocupado, junto con todas sus dependencias, anexidades, usos, costumbres, sin reserva alguna y a paz y salvo servicios de agua, luz, teléfono y gas debidamente cancelados hasta el día en que se perfeccione la entrega real y material del inmueble objeto de este contrato y por impuestos, contribuciones, valorizaciones, hasta la fecha de entrega material. Queda entendido que el impuesto predial será prorrateado a la fecha de otorgamiento de la escritura pública de compraventa, es decir, que EL PROMETIENTE VENDEDOR lo asume hasta la fecha de entrega del inmueble y a partir de ese momento corresponde su cancelación a cargo del PROMETIENTE COMPRADOR. **PARAGRAFO:** Manifiesta EL PROMETIENTE COMPRADOR, que conoce el inmueble que promete adquirir por medio del presente contrato y que lo recibirá en el estado actual en que se encuentra, sin realizar mejoras locativas. —

**SEXTA: GASTOS:** Que los derechos notariales que cause el otorgamiento de la escritura de compraventa, serán cancelados por partes iguales entre los contratantes; los gastos y/o impuesto de registro y anotación de la escritura de compraventa, serán cancelados exclusivamente por EL PROMETIENTE COMPRADOR. La retención en la fuente estará a cargo del PROMETIENTE VENDEDOR.

**SÉPTIMA: FIRMA DE LA ESCRITURA - PLAZO:** La firma de la Escritura Pública de Compraventa que de cumplimiento a este contrato se realizará en la ciudad de Bogotá, en la **NOTARIA SESENTA Y SEIS (66) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ, a las 10:00 am, del día 15 de julio de 2019.** No obstante, esta fecha podrá ser anticipada o prorrogada, de común acuerdo entre las partes. —

**OCTAVA: EL DOMICILIO CONTRACTUAL:** LOS PROMETIENTES, acuerdan que el domicilio contractual es la ciudad de Bogotá. —

**NOVENA: MERITO EJECUTIVO:** El presente contrato presta mérito ejecutivo para la exigencia de las obligaciones en él estipuladas. —

**DECIMA:** Los contratantes que hubieren cumplido o se hubiere allanado a cumplir sus obligaciones podrán demandar en caso de que el otro no cumpla o no se allane a cumplir

con lo que le corresponda, bien al cumplimiento del contrato por las vías especiales señaladas en el título XXVII CAPÍTULOS II, sec, 2ª Libro 3º del C. de P. C. Especialmente en los artículos 500, 501 y 503. O bien en la resolución del contrato por la vía ordinaria. En ambos casos conjuntamente con el cumplimiento o la resolución tendrán derecho el contratante cumplido a solicitar el pago de la pena y la indemnización de perjuicios, tal como lo permite el Artículo 1.600 del C. C.-

**DÉCIMA PRIMERA: ARRAS:** Para garantizar el cumplimiento las obligaciones emanadas en la presente promesa de compraventa, las partes estipulan como arras la suma de TRES MILLONES DE PESOS (\$3.000.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, suma que pagara la parte que incumpla a la que cumpla en esta negociación. Si el incumplimiento es por parte del PROMITENTE VENDEDOR, este devolverá las sumas recibidas más el valor pactado como arras; Si el incumplimiento es por parte del PROMITENTE COMPRADOR, este perderá de las sumas entregadas el valor de las arras y se le devolverá el excedente, si este lo hubiere.

El presente contrato es de naturaleza civil y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 del Código General del Proceso, para lo cual las partes declaran como domicilio la ciudad de Bogotá. --

**DECIMA SEGUNDA: CESION CON CONSENTIMIENTO.** Ninguna de las partes podrá ceder o de otra forma transferir su posición contractual, sin el consentimiento previo por escrito de la otra parte del mismo. -

**DÉCIMA TERCERA:** Sólo se podrá prorrogar el término para el cumplimiento de las obligaciones que por este documento se contraen, cuando así lo acuerden las partes mediante cláusula que se agregue al presente instrumento, firmado por ambas partes con al menos cinco (5) días de anticipación al término previsto o pactado para el cumplimiento de las mismas en la presente Promesa de Compraventa, a excepción de lo previsto y estipulado en la cláusula decima primera de este mismo documento.

En constancia de lo anterior se firma el presente documento, por las partes en la ciudad de Bogotá, a los cuatro (15) días del mes de julio del dos mil diecinueve (2019), en dos ejemplares de un mismo tenor; uno para cada una de las partes.

PROMITENTE VENDEDOR

  
DAVID EXCELINO SALAZAR GONZALEZ  
C.C. 3.231.316, expedida en Bogotá D.C

PROMITENTE COMPRADOR

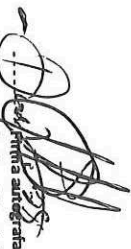
  
JUAN PABLO SALAZAR TAUTIVA  
C.C. No 1.022. 957.401 de Bogotá



NOTARÍA 66 DE BOGOTÁ D.C.  
**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**

Artículo 68 Decreto-Ley 560 de 1970 y Decreto 1069 de 2015  
En Bogotá D.C., República de Colombia, el 15-07-2019, en la Notaría Sesenta y Seis (66) del Circuito de Bogotá D.C., compareció:

DAVID EXCELINO SALAZAR GONZALEZ, identificado con CC/NUIP #000323316 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

  
Firma autógrafo



Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil, y autorizó el tratamiento de sus datos personales.

**RUBY ASTRID DUARTE ROBAYO**  
Notaría sesenta y seis (66) del Circuito de Bogotá D.C.

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)

Número Único de Transacción: 783ywsygs9k | 15/07/2019 - 15:49:59:471

17016



NOTARÍA 66 DE BOGOTÁ D.C.  
**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**

Artículo 68 Decreto-Ley 560 de 1970 y Decreto 1069 de 2015  
En Bogotá D.C., República de Colombia, el 15-07-2019, en la Notaría Sesenta y Seis (66) del Circuito de Bogotá D.C., compareció:

JUAN PABLO SALAZAR TAUTIVA, identificado con CC/NUIP #1022957401 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

  
Firma autógrafo



Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil, y autorizó el tratamiento de sus datos personales.

**RUBY ASTRID DUARTE ROBAYO**  
Notaría sesenta y seis (66) del Circuito de Bogotá D.C.

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)

Número Único de Transacción: 4d1dclmnh8 | 15/07/2019 - 15:50:45:001

17016









## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 22/11/2022 Hora: 09:41 AM No. Consulta: 385079086

Nº Matricula Inmobiliaria: 50S-40251312

Departamento: BOGOTÁ D.C.

Municipio: BOSA  
Cédula Catastral: AAA0148CPBR

Vereda: BOSA  
Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: CL 77 SUR 16H 93 (DIRECCION CATASTRAL)

**Direcciones Anteriores:**  
CL 77 SUR 14A 93 (DIRECCION CATASTRAL)  
LOTE # 18 MANZANA F

Determinacion:	Destinacion economica:	Modalidad:
----------------	------------------------	------------

Fecha de Apertura del Folio: 01/08/1996

Fecha de Instrumento: 25/07/1996

Estado Folio: ACTIVO

**Matrícula(s) Matriz:**  
50S-40250793

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: URBANO

## Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
79493427	CÉDULA CIUDADANÍA	LUIS ALBERTO PULIDO PARDO	

Complementaciones

VALENCIA JIMENEZ NESTOR WILLIAM, MARTINEZ ARIAS JAIME ADQUIRIERON LOS LOTES ENGLOBALDOS ASI: UN PRIMER LOTE POR COMPRA A GOMEZ RODRIGUEZ HUMBERTO POR ESCRITURA 2736 DEL 25-06-96 NOTARIA 38 BOGOTA.- ESTE ADQUIRIO POR ADJUDICACION DIVISION MATERIAL CELEBRADA CON GOMEZ RODRIGUEZ JOSE WALDO, GOMEZ DE APARICIO MARIA ALICIA, GOMEZ RODRIGUEZ ROSALBA, ALFREDO, ALVARO, EVANGELINA, DUITAMA DE GOMEZ SANTOS EMILIA SEGUN SENTENCIA DEL 01-02-80 JUZGADO 22 C.CTO. BOGOTA REGISTRO AL FOLIO 050-548682.-UN SEGUNDO PREDIO LO ADQUIRIERON POR COMPRA A GOMEZ RODRIGUEZ PEDRO MARTIN POR ESCRITURA 2879 DEL 05-07-96 NOTARIA 38 BOGOTA.- ESTE ADQUIRIO EN LA ADJUDICACION DIVISION MATERIAL CITADA ANTERIORMENTE REGISTRO AL FOLIO 050-548688.-ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A LA SOCIEDAD DURAN Y DURAN LTDA POR ESC. 2623 DEL 30-04-1974 DE LA NOTARIA 1. DE BOGOTA. REGISTRADO EL FOLIO 050-0242662. ESTA ADQUIRIO POR APORTE DE DURAN JOSE ALAIN POR ESC. 3850 DEL 13-08-1988 DE LA NOTARIA 4. DE BOGOTA. ESTE POR ADJUDICACION DE GUTIERREZ CARMEN, OLGA GUTIERREZ DE RUEDA, JOSEFINA DURAN ,JOSE HILARIO , GUTIERREZ DE FORERO LEONOR, SOCIEDAD MOCHUELO LTDA POR SENTENCIA DEL TRIBUNAL ARBITRAMENTO BOGOTA EL 03-04-1968. REGISTRADO EN EL LIBRO 1. PAGINA N. 6780A DE 1.968.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 2645 de fecha 25-07-96 en NOTARIA 58 de SANTAFE DE BOGOTA LOTE # 18 MANZANA F con area de 60.00 MTS2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		18/08/2007	C2007-11595	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
0	2	ICARE-2020	01/02/2020		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2019-131787 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

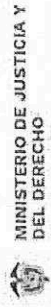
Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 22/11/2022  
Hora: 09:42 AM  
No. Consulta: 385079525  
No. Matrícula Inmobiliaria: 50S-40251312  
Referencia Catastral: AAA0148CFBR

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
Arbol ()			
Lista ()			

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 25-07-1996 Radicación: 1996-58549  
Doc: ESCRITURA 2645 del 1996-07-25 00:00:00 NOTARIA 58 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 911 LOTE0  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: VALENCIA JIMENEZ NESTOR WILLIAM CC 3021412 X  
A: MARTINEZ ARIAS JAIME CC 11333524 X



UOC: ESCRITURA 3300 del 1990-09-19 UU:UU:UU NOTARIA SESENTA Y SEIS DE SANIARE DE BOGOTIA VALOR ALIUD: 3000.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, l-Titular de dominio incompleto)  
DE: VALENCIA JIMENEZ NESTOR WILLIAM CC 3021412  
DE: MARTINEZ ARIAS JAIME CC 11333524  
A: BERNAL CAMELO MILTON JAVIER CC 5571694 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 24-05-2016 Radicación: 2016-33873  
Doc: ESCRITURA 716 del 2016-05-20 00:00:00 NOTARIA SESENTA Y SEIS DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$22.000.000  
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (HIPOTECA)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, l-Titular de dominio incompleto)  
DE: BERNAL CAMELO MILTON JAVIER CC 5571694 X  
A: GARCIA LOPEZ NICOLAS EUGENIO CC 16136157

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 21-08-2019 Radicación: 2019-47971  
Doc: ESCRITURA 1044 del 2019-08-02 00:00:00 NOTARIA SESENTA Y SEIS DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$22.000.000  
Se cancela anotación No: 3  
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA (CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, l-Titular de dominio incompleto)  
DE: GARCIA LOPEZ NICOLAS EUGENIO CC 16136157  
A: BERNAL CAMELO MILTON JAVIER CC 5571694 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 21-08-2019 Radicación: 2019-47971  
Doc: ESCRITURA 1044 del 2019-08-02 00:00:00 NOTARIA SESENTA Y SEIS DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$80.000.000  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (COMPRAVENTA)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, l-Titular de dominio incompleto)  
DE: BERNAL CAMELO MILTON JAVIER CC 5571694  
A: PULIDO PARDO LUIS ALBERTO CC 79493427 X

23 NOV 2022

357

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO						
RESULTADO CRUCES CON ASIGNACIONES DE SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA						
NIT ENTIDAD	NOMBRE ENTIDAD	TIPO DOCUMENTO	IDENTIFICACION	APELLIDOS	NOMBRES	FECHA ASIGNACION DE VALOR ASIGNADO
NINGUNA DE LAS CEDULAS RELACIONADAS TIENE CRUCE CON ESTA ENTIDAD!!!						
1022957401						
1074160472						

Mostrar todo
boletin\_AAA0137N..pdf
boletin\_AAA0137N..pdf
boletin\_AAA0137N..pdf

**Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble**

Los campos marcados con \* son requeridos

Departamento\*

Municipio\*

**Seleccione el Criterio de Búsqueda**

Criterio de búsqueda\*

Documento

**Documento**

Tipo de identificación

Número de identificación

**Buscar inmueble**

SuperAdobe Virtual Ventanilla Un. x

VUR

vur.gov.co/portal/pages/vur/micrsojsf?url=%2Fportal%2FPaneliasVUR%2F%23%2F%3Ffbpo%3DdatosBasisTierras

www.vur.gov.co dice

No se encontraron datos para los filtros seleccionados

Acceptar

SECRETARÍA DE NOBIAIBO

SNR

Ministerio de Gobierno

11:00 AM 22 Nov 22

Consultas General del Inmueble - Datos Básicos

Los campos marcados con \* son requeridos

Departamento\*

TODOS

Por favor espere mientras consultamos su información

Selecciones el Criterio de Búsqueda

Criterio de búsqueda\*

Documento

Documento

Documento

Tipo de identificación

cédula CIUDADANÍA

Número de identificación

1074160472

Buscar inmueble

**JUNTA DE ACCION COMUNAL**

**Vereda la Requilina USME D.C**

Personería Jurídica N° 3813 diciembre 15 de 1981 Nit.860.401.597-6

Bogotá D.C 26 de febrero del 2022

**EL SUSCRITO PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL**

**CERTIFICA:**

Que el señor Juan Pablo Salazar Tautuq identificado con la cedula de ciudadanía N° 10234957401 de Bogotá, reside en la **VEREDA LA REQUILINA** predio en sana posesión desde hace más de (5) años La presente certificación se expide a solicitud de interesado.

En constancia se expide y se firma en la vereda la Requilina Localidad 5° de Usme en los veintiocho (28) días del mes de febrero (02) de dos mil veintidós (2022).

**ATENTAMENTE:**



**YEIDI DAZA**

**C.C.N° 52830385**

**PRESIDENTE J.A.C**

Documento válido por 30 días a partir de la fecha de expedición.

Documento sin sello de la J.A.C NO DEBE SER VALIDO





ALCANTARA MARIN  
DE BOGOTÁ S.A.S.

FECHA DE VISITA:

Sin Visita

ID DEL EXPEDIENTE:

2203102434MIV001

VERIFICACIÓN SIG

LOCALIDAD: CIUDAD BOLIVAR

NOMBRE POSTULANTE: SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO

VEREDA / C. POBLADO: AREA URBANA

DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 1.022.957.401

DIRECCIÓN: CL 77 SUR 16H 93

TELÉFONO 1: 0

CÓDIGO LOTE: 00258+078016

TELÉFONO 2: 0

CHIP: AAA0148CPBR

CORREO ELECTRÓNICO: JUANP\_SALAZAR1789@HOTMAIL.COM

MATRICULA INMOBILIARIA:

050540251312

COORDENADAS:

PUNTO X:

0.0000

PUNTO Y:

0.0000

MODALIDAD:

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

SI

VIVIENDA NUEVA RURAL

INFORMACIÓN FUNDIAL

NO. PROPIETARIOS

1

TIPO DE PROPIETARIO

NO PROPIETARIO(A)

DESTINO

Comercio Puntual

AVALUO CATASTRAL

\$

131.001.000

AÑO AVALUO

2022

AREA TERRENO M2

60.00

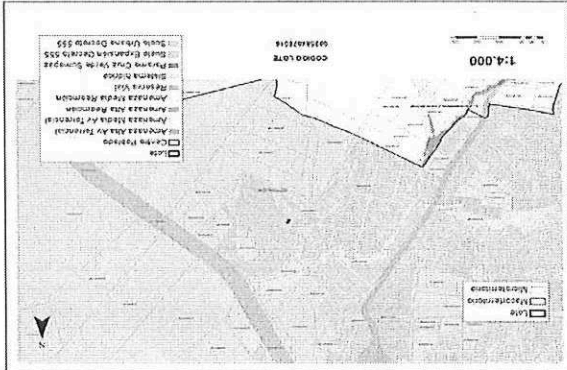
AREA CONSTRUIDO M2

186

CENTRO POBLADO

AREA DISPERSA

LOCALIZACIÓN GENERAL



TIPO DE AFECTACIÓN

Suelo Urbano

RESTRICCIÓN

SI/NO

X

AFECTACIÓN

SI/NO

X

AREA AFECT

M2

60.00

%

100%

ACTO ADMINISTRATIVO

Decreto 555 de 2021

AFECTACIONES Y LIMITANTES

AREA TOTAL DE AFECTACION

60.00

100%

0.00

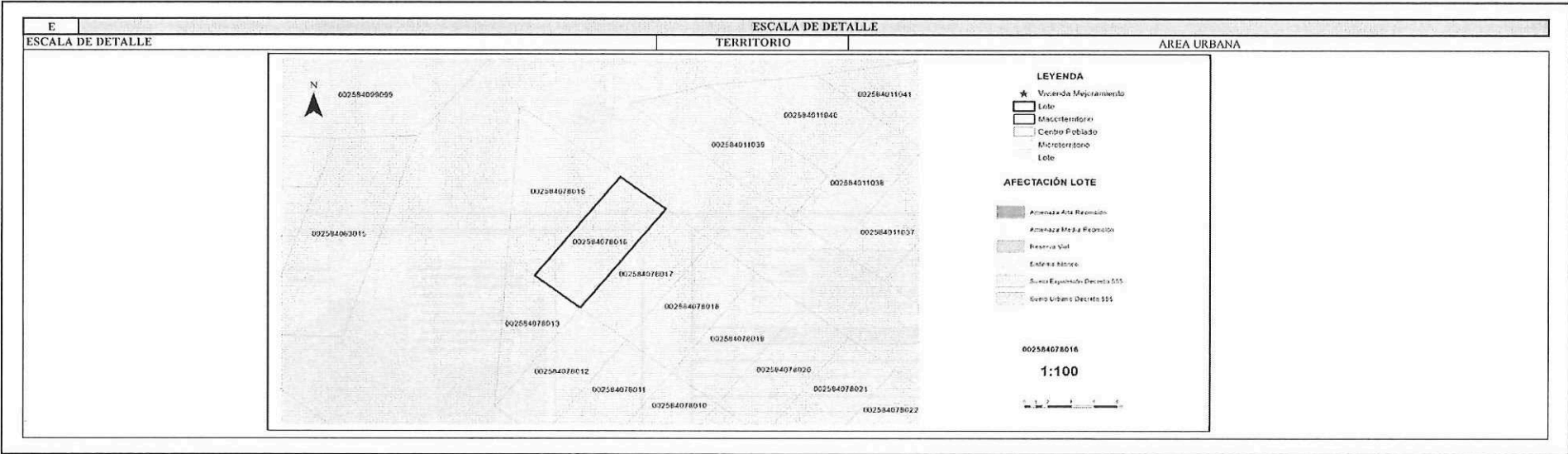
0%

AREA TOTAL TERRENO AFECTADA (M2)

PORCENTAJE DE AFECTACION (%)


AREA TOTAL TERRENO SIN AFECTACION (M2)

PORCENTAJE SIN AFECTACION (%)



F	OBSERVACIONES	G	CONCLUSIONES
	De acuerdo con el cruce de información el lote se encuentra afectado en un 100 % por la clasificación del suelo Urbano afectación que SI es restrictiva para la intervención de mejoramiento de vivienda.		De acuerdo con el cruce de información el lote se encuentra afectado en un 100 % por la clasificación del suelo Urbano afectación que SI es restrictiva para la intervención de mejoramiento de vivienda, por lo tanto, no es viable para la intervención.

FUENTES DE INFORMACIÓN		ELABORÓ:	REVISÓ Y APROBÓ:
Secretaría de Planeación Distrital SDP 2021 Decreto Distrital 555 de 2021 Decreto Distrital 145 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat Resolución 770 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat Resolución 586 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat PM04-FO705 Visita Técnica de clasificación del Hogar - MYR V2 PM04-FO704 Visita Social Clasificación Hogar - Caracterización Social V2		 FIRMA NOMBRE: DIEGO NEUTA CARGO: CONTRATISTA	 FIRMA NOMBRE: FELIPE IBAÑEZ CARGO: CONTRATISTA
Fecha de elaboración:	28/11/2022		

		<b>FICHA GENERAL DE PREDIO Y HOGAR VIABILIZADO</b>									
<b>FECHA DE VISITA:</b> <b>LOCALIDAD:</b> <b>VEREDA / C. POBLADO:</b> <b>DIRECCIÓN:</b> <b>CHIP:</b> <b>MATRICULA INMOBILIARIA:</b>		<b>Ciudad Bolívar</b> <b>AREA URBANA</b> <b>LA ESMERALDA</b> <b>AAA0148CPBR</b> <b>050S40251312</b>		<b>ID DEL EXPEDIENTE:</b> <b>NOMBRE POSTULANTE:</b> <b>DOCUMENTO DE IDENTIDAD:</b> <b>TELÉFONO 1:</b> <b>TELÉFONO 2:</b> <b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>		<b>2203102434MV001</b> <b>SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO</b> <b>1022957401</b> <b>3007363860</b> <b>JUANP_SALAZAR1789@HOTMAIL.COM</b>					
<b>Nombre</b> <b>Documento Identidad</b> <b>Parentesco</b>		<b>SALAZAR TAUTIVA JUAN PABLO</b> <b>CC 1022957401</b> <b>CC 1074160472</b> <b>RC 1146139759</b> <b>RC 1146139760</b>		<b>ASPIRANTE</b>							
<b>Viabilidad</b> <b>Cumple</b> <b>No Cumple</b>		<b>Observaciones</b>									
<b>Socio Económica</b> <b>Técnica</b> <b>Jurídica</b> <b>SIG</b>		<b>No se realiza por incumplimiento de requisitos en etapa de previabilidad.</b> <b>No se realiza por incumplimiento de requisitos en etapa de previabilidad.</b> <b>De acuerdo a la documentación aportada, el presente análisis se considera viable jurídicamente de conformidad con lo establecido en el Decreto Distrital 145 de las 2021 y normas que complementen o sustituyan. No cumple con los requisitos de poseedor tiene un promesa desde el año 2019, no puede ostentar calid de poseedor maxime cuando la promesa es la maxima prueba que me indica que desde esa fecha se considera que es dueño sin título.</b> <b>De acuerdo con el cruce de información el lote se encuentra afectado en un 100 % por la clasificación del suelo Urbano afectación que SI es restrictiva para la intervención de mejoramiento de vivienda, por lo tanto, no es viable para la intervención.</b>									
<b>Modalidad de Mejoramiento:</b> <b>Vivienda Rural</b> <b>Nueva</b>		<b>Mejoramiento</b> <b>Habitacional Rural</b>									
<b>CONCLUSIÓN</b> <b>VIABLE</b>		<b>NO VIABLE</b>									
<b>APROBADO</b> <b>Nombre:</b> <b>Cargo:</b>		<b>CONTRATISTA</b> <b>FIRMA</b>									



OBJETIVO:

Efectuar la verificación de los expedientes estructurados por la Subdirección de Operaciones en los territorios prioritizados, en el marco de la ejecución de la meta sectorial 126.

No. De expedientes	Territorio viabilizado en mesa
35	Territorio área rural de Ciudad Bolívar y Usme

Para un total de treinta y cinco (35) expedientes de Mejoramientos de Vivienda Rural en las localidades de USME Y CIUDAD BOLIVAR, estructurados por la Subdirección de Operaciones, en modalidad de habitabilidad.

DESARROLLO:

Se da inicio a la Mesa Técnica para la revisión de los expedientes de mejoramiento de vivienda rural en la modalidad de habitabilidad estructurados en los territorios prioritizados en suelo rural de las localidades de Usme y Ciudad Bolívar, en virtud de lo establecido en la Resolución de 586 de 2021, artículo 9, numeral 3 que transcribe "I...[La mesa técnica de aprobación será conformada como mínimo por cuatro (4) profesionales en las áreas técnica, económica, jurídica y social que designen las Subdirecciones de Barrios y Operaciones, será presidida por el (la) subdirector (a) del área respectiva y según corresponda la modalidad de subsidio (...)]."

1. Verificación de asistencia de delegados

Conforme a la designación, se delegaron las siguientes personas para la conformación de la Mesa Técnica, así:

- Componente Técnico  
Ginna Mercedes Toro Vallejos  
María Fernanda Coral Fernandez
- Componente Jurídico

PM02-FO299-V2



FECHA: Décimo quinto sesión 11/30/2022 Hora Inicio: 11:00 a.m. Hora fin: 12:00m.

LUGAR: Sala de juntas 7 - décimo piso SDHT

ASUNTO: Mesa Técnica N° 15

ASISTENTES: Décima quinta Acta de Mesa Técnica

Ginna Mercedes Toro Vallejos  
María Fernanda Coral Fernández  
María Alejandra Rodríguez Sánchez  
Idania Raquel Dorado Medina  
Leidy Conila Espinosa Sánchez  
Lenin Jonathan Dávila Pardo  
Edson Martínez Boena

ORDEN DEL DÍA:

TEMAS POR TRATAR:

De acuerdo con la citación a la mesa técnica programada para el día 30 de noviembre de 2022, la agenda a realizar es la siguiente:

1. Verificación de asistencia de los delegados para la conformación de la Mesa Técnica para la revisión y aprobación de expedientes presentados.
2. Balance de los expedientes revisados según lo establecido en el procedimiento para la adjudicación de subsidio para mejoramiento de vivienda rural para los territorios prioritizados.
3. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Usme.
4. Observaciones y/o conclusiones.

CONVOCADO POR: Subdirección de Operaciones

DIRECCIÓN: Secretaría Distrital de Hábitat - Subdirección de Operaciones

PM02-FO299-V2





ACTA DE MESA TÉCNICA No. 015

Página 3 de 5

María Alejandra Rodríguez Sánchez,  
Idania Roque del Donado Medina,

- Componente económico  
Isaely Camilo Espinosa Sánchez.

- Componente Social  
Lennin Jaraman Donato Pardo.

Se presentaron a la mesa el listado de los expedientes que integran el grupo de Injenu y cinco (35) expedientes postulados, cuadro (4) de Ciudad Bofra y Veinte y uno (21) de Urre.

LOCALIDAD CIUDAD BOFRA			
Nº	COD	DOCUMENTO	VEREDA
EXP	NOMBRE POSTULANTE	POSTULANTE	
1	225	ORJUELA ANDRÉS JUAN CARLOS	LAS MARCAFINAS
2	357	SALAZAR TATIANA EMILIANO	ARETA URBANA
3	114	RAMÍREZ CÉSTICA ESTEBAN	PAISOLILLITA
4	147	LUISO DE CORREIA RAMON MANCERY	LAS MARCAFINAS

LOCALIDAD URRE			
Nº	COD	DOCUMENTO	VEREDA
EXP	NOMBRE POSTULANTE	POSTULANTE	
1	52	ORJUELA GUILLERME PRECILA	AGUAYUNDA
2	62	RODRIGUEZ DAIZ JOSE GILBERTO	SECTOR 2
3	63	CRISTIANECIO DAIZA DAIZA MARCELO	LOS SOCHES
4	65	RODRIGUEZ MORENO LEBDI MARCELA	LOS SOCHES
5	90	LIBERDA QUINTERO GILBERTO LUISA	LOS SOCHES
6	109	FANDINO LOPEZ ANDREA	AGUAYUNDA
7	142	ALFONSO CHAVEZ WENDY VILETH	AGUAYUNDA
8	144	SILVIA FERRERA BERNARDO	CHICUAYUA
9	147	SILVIA FERRERA JENEFER	AGUAYUNDA
10	159	MUNICION VILLALBA ROSA STELLA	CHICUAYUA
11	171	LOPEZ SANCHEZ CÉSAR JULIO	CORRITO CERRO
12	180	CHIRRENTES CRISTIAN RAFAEL	REQUINDO
13	202	PALMIREZ TATIANA JOSE BELARMINO	EL DISTRITO

PM02-F0239-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No. 015

Página 4 de 5

LOCALIDAD URRE			
Nº	COD	DOCUMENTO	VEREDA
EXP	NOMBRE POSTULANTE	POSTULANTE	
14	242	BELLO SANCHEZ JOSE JONCE	EL HATO
15	269	CORTES DELGADO MARCELA	CURIEPALL
16	300	ESLAYA MENDO LUIS ARMANDO	EL HATO
17	348	POJAS ROSAS OLIVERA	AGUAYUNDA
18	344	PABLO ORTIZ NANCY CORIANZA	SECTOR II
19	345	LOPEZ DE RUBIO ANATOLIO	EXPANSION
20	346	LEMO LEONILDA MARIANA	ARETA URBANA
21	361	MURDOZ ABRIL VELY ESTEFANY	EXPANSION
22	364	CUERVO AREVALO LUIS MARTHA	EXPANSION
23	397	RUBIO RUIZ MONICA ESPERANZA	EXPANSION
24	399	CARDEÑAS HERNANDEZ MARIA HEIDA	EXPANSION
25	449	SUAREZ RIVERA WILLIAM HERNANDEZ	AGUAYUNDA
26	470	RODRIGUEZ RODRIGUEZ MARCELA	CHICUAYUA
27	480	GARCIA GARCIA MARIA CARMEN	EL HATO
28	491	NAVARETTE RODRIGUEZ ZONIA PATRICIA	LAS MARCAFINAS
29	494	CABRETO CARRELO YASMIN	SECTOR II
30	500	TEJADA CARRASCO CÉSAR JULIO	LAS MARCAFINAS
31	529	MEJDER GOMEZ JOSE ALEJANDRO	ARETA URBANA

2. Balance de los expedientes revisados según lo establecido en el procedimiento para la adjudicación de subsidio para mejoramiento de vivienda rural para los territorios priorizados.

A continuación, se relacionarán los aspectos validados por cada componente según reglamento operativo, Resolución 586 de 2021 y demás resoluciones modificatorias vigentes.

**Componente Técnico.** Se verificaron las condiciones y características de habitabilidad, evaluando los diez más críticos dentro de las unidades de vivienda, buscando cubrir como mínimo las necesidades básicas como baños y cocinas principalmente, de igual manera se manifestó que en este proceso se priorizaron las intervenciones que cubren el mejoramiento habitacional como cubiertas, pisos, techados, entre otros, según cada caso en particular que de manera integral completamente e incluye el componente de sostenibilidad dentro de

PM02-F0239-V2



estas intervenciones. Para la revisión técnica se tuvo en cuenta lo establecido por la reglamentación vigente.

Igualmente, se menciona que las intervenciones a realizar en la ejecución de las obras deberán asegurar el adecuado funcionamiento de la vivienda, la cama, se establece en los pliegos de condiciones del contrato de obra acorde a los lineamientos del Ministerio de Vivienda y a la normatividad vigente.

**Componente Social.** Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 y 586 de 2021. En este sentido, es importante mencionar que se realizó visita a 35 hogares postulados, con el propósito profundizar la realidad social, económica y el estado de habitabilidad de la familia.

**Componente Económico.** Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la Resolución 770 y 586 de 2021.

Mencionan que se validó la información de los subsidios extrayendo los números de las cédulas del núcleo familiar total. Con dichos números de identificación, se validan bases de datos nacionales y distritales para cruzar posibles asignaciones anteriores de subsidios, así mismo se verificó que el núcleo familiar no excediera ingresos mayores a 4 \$M.LUX.

De igual manera en la ventanilla de registro VUR y VUC, se verifica que las postulantes no aparezcan con otra propiedad con construcción de vivienda que se encuentre registrada.

**Componente Jurídico.** Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 de 2021.

De igual manera se menciona que se validaron a cabalidad los requisitos contemplados dentro del Artículo 1 De la Resolución 770 de 2021 "Modificar el artículo 10 de la Resolución 386 del 1 de septiembre de 2021"

**Anotaciones del componente SIG.** Se localizan los lotes y se cruzan con capos de afectaciones restrictivas para mejoramiento de vivienda rural, posteriormente se valida el porcentaje de afectación en algunos casos y se georreferencian las viviendas para corroborar que las

PM02-FO299-V2



mismas no estén cruzadas por capos que afecten el suelo, producto de esto se generan los fichos de viabilidad de Sistemas de Información Geográfica.

Una vez efectuada la verificación de los aspectos anteriormente mencionados, se procede a revisar los expedientes por cada componente. De igual manera se verifican que los expedientes se encuentren foliados, organizados de conformidad a los numerales establecidos en la lista de cheques.

3. **Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio priorizado de Ciudad Bolívar y Urdan.**

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se establece que (35) de los expedientes del territorio priorizado de Ciudad Bolívar y Urdan no cumplen con los requisitos establecidos y se recomiendo considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación.

LOCALIDAD CIUDAD BOLÍVAR				
Nº	COD EXP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	VEREDA
1	335	ORJUELA MORENO JUANUARIO	1033700478	AA-A015A07EA LAS MARGARITAS
2	337	SALAZAR PAURA JUAN PABLO	1029297401	AA-A014AC07BA AREA URBANA
3	114	BAUTISTA CEPEDA EDELFEDO	80452281	AA-A014AC07BA PASQUILLITA
4	147	LASSCO DE COMBIBIA RAYNA ARACELY	41672919	AA-A0145N07EA LAS MERCEDES

LOCALIDAD URDAN				
Nº	COD EXP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	VEREDA
1	52	OTALORA GUTIERREZ PRISCILA	41438276	AA-A0137HABR AGUALINDA SECTOR B
2	42	FLORES DIAZ JOSE IGNACIO	80452215	AA-A0142W07MA LOS SOCHES
3	63	CRISTIANCHO DIAZ DIANA MARLUZ	1029303710	AA-A0142W07MA LOS SOCHES
4	65	FLORES MORENO LEDY MARCELA	1073160221	AA-A0142W07MA LOS SOCHES
5	90	LIBRATO QUINTERO GLORIA LIGIA	53131001	AA-A0140F07JZ LOS SOCHES
6	109	FANDINO LOPEZ ANDREA	53130788	AA-A0137N07B AGUALINDA CHIGUAZA
7	142	ALFOISO CHAVES WENDY YULETHI	1026296555	AA-A0230NCLW AGUALINDA CHIGUAZA

PM02-FO299-V2



LOCALIDAD ÚNME				
Nº	COD	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO	CIJIF
EX				
8	144	SUARÉ RIVERA BERNARDO	102397201	
9	147	SUARÉ RIVERA MIGUEL	102399268	AA40152N00K
10	149	MUNOZ VILLALOBOS RUTH STELLA	5228407	AA40137N8TD
11	171	LOPEZ SANCHEZ CEAR JULIO	119151342	AA40152N01W
12	180	CHUEBENS ORTIZ CEAR	13154628	AA40152N8E
13	202	BAJIERO TAMAYO JOSE BERNARDO	8026203	AA40137N8P
14	242	BIELLO SANDOVAL JOSE ENRIQUE	60345928	AA40152N01A
15	249	CORTES DELGADO MARCELA ORLANDO	52287267	AA40137N0CPA
16	303	ELIAYUA MENDOZA ARIWERO	3231445	AA40142N0CX
17	348	ROJAS ROZAS OMAR	5191650	AA40142N0HE
18	344	PAEDO ORTIZ NANCY CONSTANZA	102774008	AA40142N0HE
19	345	LOPEZ DE RIBERO ANATOLIO	21072846	AA40142N0HE
20	348	LEIRO LEON EDY MARLENA	51751805	AA40142N0HE
21	381	MUNOZ ALBA YELLY ESTERANIV	102734110	AA40142N0HE
22	384	GUERO ABEVALO LUIS MARCELO	39746837	AA40152N0HE
23	397	PUEBO PUELO MANICA ESPERANZA	52292020	AA40152N0HE
24	399	CABRERAS HERNANDEZ MARIA HILDA	21074910	AA40152N0HE
25	447	SUARÉ RIVERA WILLIAM HERNANDEZ	102379806	AA40202N0HE
26	470	RODRIGUEZ RODRIGUEZ RUISELA	39746975	AA40142N0HE
27	480	GARCIA GARCIA MARIA CARMENITA	1027723476	AA40152N0HE
28	481	NAVASSETTE RODRIGUEZ ZONIA PALMIRA	52284534	AA40137N0JC
29	494	CABRERO CARRILLO YASMIN	102772048	AA40152N0HE
30	500	TRIOQUA CARRASCO CEAR JULIO	80381480	AA40152N0HE

4. Observaciones y/o Conclusiones:

Se contó con la participación de los siguientes profesionales:

Diego Fernando Nleuto [Componente SIG]

Jorge Mauricio Nuñez Corfés [Componente Técnico]

Se adjunta la matriz con el análisis resultante por cada uno de los expedientes, la cual es por la integral de la presente octo.

PM02-F02399-V2



NOMBRE	CARGO / CONTRATO	CORREO	CELULAR / TELEFONO	FIRMA
Gina Mercedes Toro Villalobos	Contratista	gina.ltoro@hondaliberal.org.ec	3184235273	Gina M. Toro
Maria Fernanda Corral Ferrnandez	Contratista	Maria.corral@hondaliberal.org.ec	3186894708	Maria F. Corral
Mario Alejandro Rodriguez Sanchez	Contratista	mario.rodri@hondaliberal.org.ec	3014820268	Mario A. Rodriguez
Idania Raquel Danoco Medina	Contratista	Idania.danoco@hondaliberal.org.ec	312330341	Idania R. Danoco
Lailay Concha Sarmiento	Contratista	lailay.concha@hondaliberal.org.ec	3040807445	Lailay C. Sarmiento
Jhonathan Pardo	Contratista	jhonathan.pardo@hondaliberal.org.ec	3003892111	Jhonathan Pardo
Edson Martinez Becerra	Subdirector de Operaciones	Estadomartinez@hondaliberal.org.ec	3004077051	Edson M. Becerra

Diego Fernando Nleuto  
Eduardo Nuñez Corfés

Gina Mercedes Toro Villalobos  
Eduardo Nuñez Corfés

PM02-F02399-V2

D