

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S certifica que ha realizado por encargo de **Notificaciones SICV** identificado(a) con NIT **8999990610** el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Remitente - Destinatario. Acreditado por el organismo nacional de acreditación (ONAC) con el código 16-ECD-004.

Según lo consignado en los registros de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S el mensaje de datos presenta la siguiente información:

### Resumen del mensaje

<b>Id mensaje:</b>	165735
<b>Remitente:</b>	notificaciones@habitatbogota.gov.co
<b>Cuenta Remitente:</b>	correocertificadonotificaciones@4-72.com.co
<b>Destinatario:</b>	c.franco@inmobiliarianexthome.com - INMOBILIARIA NEXT HOME SAS EN LIQUIDACION
<b>Asunto:</b>	AVISO DE NOTIFICACIÓN Auto No. 1201 del 05 de noviembre de 2024
<b>Fecha envío:</b>	2025-04-10 10:18
<b>Documentos Adjuntos:</b>	Si
<b>Estado actual:</b>	No fue posible la entrega al destinatario

### Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
<b>Mensaje enviado con estampa de tiempo</b>	Fecha: 2025/04/10 Hora: 10:20:07	<b>Tiempo de firmado:</b> Apr 10 15:20:07 2025 GMT <b>Política:</b> 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.9.
<b>No fue posible la entrega al destinatario</b> (El dominio de la cuenta no existe.)	Fecha: 2025/04/10 Hora: 10:20:07	Apr 10 10:20:07 cl-t205-282cl postfix/smtp[25993]: 53DB012487F7: to=<c.franco@inmobiliarianexthome.com & gt;, relay=none, delay=0.11, delays=0.05/0/0.06/0, dsn=5.4.4, status=bounced (Host or domain name not found. Name service error for name=inmobiliarianexthome.com type=A: Host not found)

De acuerdo con los artículos 20 y 21 de la Ley 527 de 1999 se presumirá que el destinatario ha recibido el mensaje, cuando el emisor del mismo recepcione el acuse de recibo que puede ser automatizado, en ese orden de ideas, el presente documento constituye acuse de recibo automatizado y constituye prueba de entrega del mensaje de correo electrónico así como sus archivos adjuntos en la fecha y hora indicadas anteriormente.

**Importante:** En el aparte Acuse de Recibo, en los casos en que aparece la frase "Queued mail for delivery" se debe a las características del servidor de correo electrónico Microsoft Exchange, en estos casos, si el mensaje no pudo ser entregado dicho servidor enviará una segunda respuesta indicando que no fue exitosa la entrega del mensaje, si no hay una segunda respuesta del servidor de correo electrónico, quiere decir que tu mensaje fue entregado satisfactoriamente por lo que este documento pasa a constituir acuse de recibo

### Contenido del Mensaje



Asunto: AVISO DE NOTIFICACIÓN Auto No. 1201 del 05 de noviembre de 2024

 Cuerpo del mensaje:

Señor (a):  
Representante Legal (o quien haga sus veces)  
INMOBILIARIA NEXT HOME SAS EN LIQUIDACION  
buzonnexthome@gmail.com  
e.acosta@inmobiliarianexthome.com  
l.reyes@inmobiliarianexthome.com  
c.franco@inmobiliarianexthome.com

Referencia: AVISO DE NOTIFICACIÓN  
Tipo de acto administrativo: Auto No. 1201 del 05 de noviembre de 2024  
Expediente No: 1-2023-5357

Respetado (a) Señor (a):

De conformidad con lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, remitimos a Usted copia íntegra del Auto No. 1201 del 05 de noviembre de 2024 proferido(a) por la Subdirección de Investigación y Control de Vivienda de la Secretaría del Hábitat.

Al respecto, se le informa que, al realizarse el envío de la citación a la dirección de notificación sin tener comparecencia para notificarlo personalmente, se acude a esta notificación subsidiaria. La notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del presente aviso en el lugar de destino.

Se corre traslado del presente auto de apertura de investigaciones a la empresa Inmobiliaria Next Home SAS en liquidación, identificada con NIT. No.901.255.192-9, con matrícula de arrendador No.20190047 a través de su representante legal (o quien haga sus veces) para que rinda explicaciones que considere necesarias, ejerza su derecho a la defensa y soliciten las pruebas que pretenda hacer valer dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación del presente auto directamente o por medio de apoderado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 47 del Código de Procedimiento y de lo Contencioso Administrativa.

Se advierte al notificado que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

Esta Secretaría informa a la ciudadanía que todos los trámites que se realizan en la entidad son completamente gratuitos y se accede a ellos sin acudir a intermediarios.

Al notificado se envía en archivo adjunto una (1) copia gratuita del citado acto administrativo.

Cordialmente,

JAZMÍN ROCÍO OROZCO RODRÍGUEZ  
Subdirectora de Investigaciones y Control de Vivienda  
Elaboró: Hollman Andrés Silva Guzmán - Contratista SICV  
Revisó: Juan Carlos Hoyos Rodríguez – Profesional Especializado SICV

 Adjuntos

Nombre	Suma de Verificación (SHA-256)
AUTO_1201_DEL_05-11-2024.PDF	4181ecb92358c57eaab10c69b68d4d613e0fc66d664b87e617f4a186e9467a9b

 Descargas

--

De conformidad con el artículo 9 de la Ley 527 de 1999, la presente notificación electrónica como los documentos adjuntos a esta, son documentos íntegros, ya que es posible determinar que los mismos no han sido modificados ni alterados desde el momento en que fue enviado el mensaje de datos por parte del emisor del mensaje, por lo tanto dichos documentos tienen plena validez jurídica y probatoria.

[www.4-72.com.co](http://www.4-72.com.co)