



LISTA DE CHEQUEO
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA RURAL

Documentos estructurados y recepcionados para subsidio de Vivienda Rural

LOCALIDAD:	USME	ID DEL EXPEDIENTE:	2202170372MV001
VEREDA / C. POBLADO:		NOMBRE POSTULANTE:	HENRY CAMELO MOLINA
DIRECCIÓN:	VDA UVAL USME FINCA ZARAGOZA	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	79814595
CHIP:	AAA0142XKZM	TELÉFONO 1:	
MATRICULA INMOBILIARIA:	050S00719426	TELÉFONO 2:	
		CORREO ELECTRÓNICO:	HENRYCAMELOMOLINA@GMAIL.COM

ÍTEM	DOCUMENTOS DEL PROYECTO INDIVIDUAL	CHEQUEO		No. Folio	Notas
		SI	NO		
1	Visita Social De Clasificación De Hogar - Caracterización Social	✓		1	
2	Visita Técnica de Clasificación del Hogar o del predio	✓		2	
3	Formato de Registro Fotográfico		X		
4	Formato Planimetría Y Altimetría De La Vivienda - Levantamiento Del Área De Intervención De La Vivienda O Planos De Diseño Vivienda Nueva		X		
5	Formato Viabilidad Jurídica	✓		3	
5,1	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	✓		4	
5,2	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar (si aplica)	✓		5	
5,3	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	✓		6-8	
5,4	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)		X		
5,5	Autorización Copropietario (Si aplica)		X		
5,6	Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)		X		
5,7	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)		X		
5,8	Copia Escritura pública (Si es propietario)		X		
5,9	Certificado de Libertad y Tradición (Si es propietario)		X		
5,10	Certificado Catastro	✓		9	
5,11	Pago impuesto predial		X		
5,12	Certificado Victima del Conflicto (Si aplica)		X		
5,13	Promesa Compraventa (Poseedores)(Si aplica)	✓		10	
5,14	Sentencia de Pertenencia (poseedores) (Si aplica)		X		
5,15	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	✓		11	
5,15	Copia recibos de servicios públicos	✓		12-13	
5,17	Otros	✓		14-24	
6	Formato Verificación SIG	✓		25	
7	Ficha General De Predio Y Hogar Viabilizado				

OTROS DOCUMENTOS: (SI APLICA)

OBSERVACIONES:

Otros
Soportes: VUR Datos Básicos - Estado Jurídico Inmueble
Sigue - Doble propiedad
Certificado Residencia

308



ALCALDIA MAYOR
SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA
MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA

VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR

Caracterización Social

FECHA DE VISITA:

ID DEL EXPEDIENTE:

LOCALIDAD:

USME

NOMBRE POSTULANTE:

HENRY CAMELO MOLINA

VEREDA / C. POBLADO:

EXPANSIÓN

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

79814595

DIRECCIÓN:

VDA UVAL USME FINCA ZARAGOZA

TELÉFONO 1:

CHIP:

AAA0142XKZM

TELÉFONO 2:

MATRICULA INMOBILIARIA :

050500719426

CORREO ELECTRÓNICO:

HENRYCAMELOMOLINA@GMAIL.COM

2. DATOS BÁSICOS

2.1 Estado civil del aspirante:

Soltero (a) ☐
Unión Libre ☐
Casado (a) ☐
Viudo (a) ☐
Divorciado (a) ☐
Otro ☐

2.3 Relación de Tenencia con el Predio:

Propietario (a) ☐
Poseedor (a) ☐
Propietario (a) Comunero ☐
Prominente Comprador ☐

2.5 Modalidad para la cual aplica

Cual? ☐

2.2 Hace cuánto tiempo habita en el predio? ☐ Años

VIVIENDA NUEVA ☐

MEJORAMIENTO HABITACIONAL ☐

3. ASPECTOS SOCIALES DEL NÚCLEO FAMILIAR

3.1 Dentro del Núcleo familiar hay alguna Mujer cabeza de Familia? ☐ SI ☐ NO ☐

3.7 Tipología de familia:

Nuclear ☐
Monoparental ☐
Extensa ☐
Recompuesta ☐
Unipersonal ☐
Parcia sin hijos ☐
Otra ☐

3.2 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas víctimas conflicto armado? ☐ SI ☐ NO ☐ Cuanas (*) ☐

3.3 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas reincorporadas? ☐ SI ☐ NO ☐ Cuanas (*) ☐

3.4 Es usted beneficiario de algún programa o subsidio del nivel distrital o nacional? ☐ SI ☐ NO ☐ Cual (*) ☐

3.5 En el Núcleo Familiar hay alguna persona en condición de discapacidad? ☐ SI ☐ NO ☐ Tipo de discapacidad (*) ☐

Parentesco de la persona con discapacidad y el aspirante ☐

3.6 El Núcleo Familiar y/o algún integrante se reconoce dentro de alguna comunidad étnica? ☐ SI ☐ NO ☐ A cual población étnica pertenece (*) ☐

*TIPOS DE DISCAPACIDAD:

1. Física ☐ 2. Sensorial (Auditiva y visual) ☐ 3. Cognitiva ☐ 4. Psicosocial ☐ 5. Otra ☐

*ORIGEN ÉTNICO:

1. Afrodescendiente (negro, mulato, palenquero) - 2. Indígena - 3. Raizales (Archipiélago de San Andrés y Providencia) - 4. Rom o Gitano - 5. Ninguna

4. ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS DEL NÚCLEO FAMILIAR

4.1. La Responsabilidad Económica de la Familia es:

Solo una persona ☐ Compartida ☐

4.2. No. de personas que laboran en la familia ☐

4.3. No. de personas que aportan económicamente al sostenimiento de la familia ☐

4.4. Ingresos totales Mensuales (Representados en SMLV)

4.5 Egresos totales Mensuales (Representados en SMLV)

Menos de 1 SMMLV ☐

Menos de 1 SMMLV ☐

Entre 1-2 SMMLV ☐

Entre 1-2 SMMLV ☐

Entre 2-4 SMMLV ☐

Entre 2-4 SMMLV ☐

Mas de 4 SMMLV ☐

Mas de 4 SMMLV ☐

5. INTEGRANTES DEL NÚCLEO FAMILIAR												
Nombres y apellidos		Tipo Doc	Documento Identidad	Parentesco con el Aspirante		Género		* Identidad / orientación Sexual	Edad	* Nivel de Escolaridad	* Ocupación	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL*
				F	M	NOB						
HENRY CAMELO MOLINA		CC	CC 79814595									
NEOVIS MEJIA VILLALOBO		CC	CC 22956282									
DANI ALEJANDRO CAMELO MEJIA		TI	TI 1140920963									
KAREN MICHEL CAMELO MEJIA		TI	TI 1140924442									
DUVAN ALEXIS CAMELO MEJIA		TI	TI 1140926843									
IDENTIDAD/ ORIENTACIÓN SEXUAL												
1. Heterosexual		3. Bisexual	4. Lesbiana	5. Transexual	6. Intersexual	7. Otro						
*NIVEL ESCOLARIDAD :												
1. Preescolar		2. Primaria	3. Secundaria	4. Técnico -Tecnólogo	5. Pregrado	6. Posgrado	7. Ninguno					
*OCUPACION:												
1. Estudiante		2. Empleado	3. Desempleado y/o Busca de empleo	4. Hogar	5. Trabajo Informal y/o Independiente	6. Pensionado y/o Jubilado	7. Sin Ocupación	8. No aplica				
*SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD SGSSS:												
1. Régimen Subsidiado (Sisbén)		3. Régimen Especial (fuerzas armadas, policía, Ecopetrol) 4. Sin afiliación										
6. ASPECTOS SOCIOAMBIENTALES (Vivienda donde habita el hogar)												
6.1 Uso de la Vivienda		6.2 N° de pisos de la vivienda		6.3 N°dormitorios tiene la vivienda		6.4 Relación con el Entorno		SI		NO		
Residencial ☐						Facilidad de acceso a la vivienda		☐		☐		
Productivo ☐						Acceso a instituciones educativas		☐		☐		
Comercial ☐						Acceso a transporte		☐		☐		
Mixto ☐						Delincuencia o vandalismo en la zona		☐		☐		
7. ACEPTACIÓN POSTULACIÓN												
La persona acepta la postulación e intervenciones definidas durante la estructuración del proyecto por parte del equipo de la secretaría distrital del Hábitat.												
SI _____ NO _____												
OBSERVACIONES GENERALES												
No se realiza visita por incumplimiento de requisitos en la etapa de previabilidad.												
8. DILIGENCIAMIENTO												
Firma:		Elaboró:		Revisó:		CARLA ESPINOSA S.						
Nombre del Aspirante:		Fecha:		Fecha:		27-DIC-2022						
Documento Identidad:		Cargo:		Cargo:		CONVATISTA S.O.						
Manifiesto que la información suministrada que reposa en esta declaración es veraz y que se realizó de manera libre y voluntaria con el propósito de postularme al Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, so pena de no incurrir en alguna de las sanciones establecidas en la siguiente normativa: "ARTICULO 453. FRAUDE PROCESAL. Artículo modificado por el artículo 11 de la Ley 890 de 2004. El que por cualquier medio fraudulento indique en error a un servidor público para obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley, incurrirá en prisión de seis (6) a doce (12) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de cinco (5) a ocho (8) años."												
El que obtenga una subvención, ayuda o subsidio proveniente de recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, incurrirá en prisión de cinco (5) a nueve (9) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años.												
Las mismas penas se impondrán al que no invierta los recursos obtenidos a través de una entidad pública a la finalidad a la cual estén destinados."												
LECTURA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION DEL ACTA. Leída esta acta por el declarante, afirma ante la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT, que se encuentra de acuerdo con lo manifestado en ella, la cual se entiende hecha bajo la gravedad del juramento, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 del Decreto 019 de 2012.												
Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1381 de 2012, y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013, y demás normas concordantes.												

VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA:

ID DEL EXPEDIENTE:

050S00719426

LOCALIDAD:	USME	NOMBRE POSTULANTE:	HENRY CAMELO MOLINA
VEREDA / C. POBLADO:	EXPANSIÓN	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	79814595
DIRECCIÓN:	VDA UVAL USME FINCA ZARAGOZA	TELÉFONO 1:	0
CHIP:	AAA0142XKZM	TELÉFONO 2:	0
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	050S00719426	CORREO ELECTRÓNICO:	0

A INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

ÁREA CONSTRUIDA:	/ M2	ÁREA DEL LOTE:	/ M2	No. PISOS:	/
SERVICIOS PÚBLICOS	Energía Eléctrica: /	Acueducto: /	Gas Natural / Propano: /	Alcantarillado: /	Teléfono Internet Tv

B MATERIALES Y ACABADOS

MATERIALES	Concreto	C	ACABADOS	Enchape	EN	Esmaltado	ES
	Terreno	T		Piso Laminado	PL	Alfombra	AL

	MATERIAL				ACABADOS					MATERIAL				ACABADOS				
	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS		1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	
PISOS	Áreas comunes	/				/				Habitaciones	/				/			
	Cocina	/				/				Patio	/				/			
	Baños	/				/				Otros	/				/			

MATERIALES	Ladrillo	L	Material Prefabricado	MP	ACABADOS	Obra blanca	OB
	Bloque	B	Adobe	A		Obra gris	OG
	Concreto	C	Bahareque	BH		Obra negra	ON
	Madera	M	Lamina Zinc	LZ			

	MATERIAL				ACABADOS					MATERIAL				ACABADOS				
	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS		1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	
MUROS	Áreas comunes	/				/				Habitaciones	/				/			
	Cocina	/				/				Patios	/				/			
	Baños	/				/				Otros	/				/			

C PRIORIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

CARACTERÍSTICAS GENERALES	P1	P2	P3	OTRO	Prior	DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Cubierta	/				/	
Cielo Raso	/				/	
Baños	/				/	
Cocina	/				/	
Patio / Cuarto Ropas	/				/	
Alcobas	/				/	
Sala	/				/	
Comedor	/				/	
Hall	/				/	
Alistado y enchape de pisos	/				/	
enchape escalera	/				/	
ceraza	/				/	
Instalaciones Hidro-Sanitarias	/				/	
Instalaciones eléctricas	/				/	
Fachada	/				/	
Manejo de residuos solidos	/				/	



ALCALDÍA MAYOR
DE RODÓ D.C.
DISTRITO DE LA PAZ

VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL

Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA:

/

ID DEL EXPEDIENTE:

050S00719426

LOCALIDAD:

USME

NOMBRE POSTULANTE:

HENRY CAMELO MOLINA

VEREDA / C. POBLADO:

EXPANSIÓN

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

79814595

DIRECCIÓN:

VDA UVAL USME FINCA ZARAGOZA

TELÉFONO 1:

0

CHIP:

AAA0142XKZM

TELÉFONO 2:

0

MATRICULA INMOBILIARIA:

050S00719426

CORREO ELECTRÓNICO:

0

D

OBSERVACIONES

No se realiza por incumplimiento de requisitos en etapa de previabilidad.

E

F ELABORÓ:

FIRMA

NOMBRE: Yerson Aguilera
CARGO: Contratista SDH-SO- Técnico
TARJETA PROFESIONAL: A20391021-1018469096

REVISÓ:

FIRMA

NOMBRE: Arany Mora Farfán
CARGO: Contratista SDH-SO
TARJETA PROFESIONAL: A2252020-1020767847

CONCEPTO

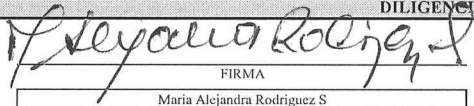
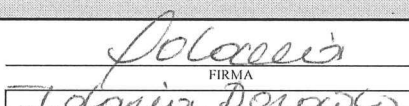
LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS
REQUISITOS TÉCNICOS PARA APLICAR
AL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO.

SI

☐

NO

☒

 ALCALDIA MAYOR DE USME	VIABILIDAD JURÍDICA																																																						
INFORMACIÓN GENERAL																																																							
LOCALIDAD: Usme VEREDA / C. POBLADO: El Uval DIRECCIÓN: Vereda Uval Finca Zaragoza CHIP: AAA0142XKZM MATRICULA INMOBILIARIA : 50S-00719426	ID DEL EXPEDIENTE: NOMBRE POSTULANTE: Henry Camelo Molina DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 79814595 TELÉFONO 1: TELÉFONO 2: CORREO ELECTRÓNICO:																																																						
INFORMACIÓN POSTULACIÓN																																																							
MODALIDAD MEJORAMIENTO HABITACIONAL ☒ VIVIENDA NUEVA ☐ TENENCIA PROPIETARIO ☐ POSEEDOR ☒ PROMITENTE COMPRADOR ☒																																																							
TRADICIÓN																																																							
Que por escritura publica No. 128 del 8 de febrero de 1909 otorgado en la Notaria 2 de Bogotá se transfirió el derecho real de dominio a título de compraventa de derechos y acciones de parte de Macario Gonzalez entre otros a favor de Bernardo Salas R. Anotacion No. 1 del 5 de mayo de 1909. F.M.I.50S-00719426																																																							
DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA																																																							
PROPIETARIO <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía del solicitante</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Autorización Copropietario (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Copia Escritura pública</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Certificado de Libertad y Tradición</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Certificado Catastro</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Pago impuesto predial</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Copia recibos de servicios públicos</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Otro (s) cual (es): Declaracion Juramentada de Unica Vivienda</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> </table>		SI	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	☐	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	☐	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	☐	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	☐	Autorización Copropietario (Si aplica)	☐	Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)	☐	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	☐	Copia Escritura pública	☐	Certificado de Libertad y Tradición	☐	Certificado Catastro	☐	Pago impuesto predial	☐	Copia recibos de servicios públicos	☐	Otro (s) cual (es): Declaracion Juramentada de Unica Vivienda	☐	POSEEDOR <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía del solicitante</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Sentencia de Pertenencia (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> <tr><td>Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Copia recibos de servicios públicos</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Certificado Catastral:</td><td style="text-align: center;">☒</td></tr> <tr><td>Otro (s) cual (es): Declaracion juramentada de unica vivienda</td><td style="text-align: center;">☐</td></tr> </table>		SI	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	☒	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	☒	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	☒	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	☒	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	☒	Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)	☒	Sentencia de Pertenencia (Si aplica)	☐	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	☒	Copia recibos de servicios públicos	☒	Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones	☒	Certificado Catastral:	☒	Otro (s) cual (es): Declaracion juramentada de unica vivienda	☐
	SI																																																						
Copia cédula de ciudadanía del solicitante	☐																																																						
Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	☐																																																						
Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	☐																																																						
Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	☐																																																						
Autorización Copropietario (Si aplica)	☐																																																						
Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)	☐																																																						
Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	☐																																																						
Copia Escritura pública	☐																																																						
Certificado de Libertad y Tradición	☐																																																						
Certificado Catastro	☐																																																						
Pago impuesto predial	☐																																																						
Copia recibos de servicios públicos	☐																																																						
Otro (s) cual (es): Declaracion Juramentada de Unica Vivienda	☐																																																						
	SI																																																						
Copia cédula de ciudadanía del solicitante	☒																																																						
Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	☒																																																						
Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	☒																																																						
Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	☒																																																						
Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	☒																																																						
Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)	☒																																																						
Sentencia de Pertenencia (Si aplica)	☐																																																						
Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	☒																																																						
Copia recibos de servicios públicos	☒																																																						
Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones	☒																																																						
Certificado Catastral:	☒																																																						
Otro (s) cual (es): Declaracion juramentada de unica vivienda	☐																																																						
LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO Usufructo ☐ Embargo ☐ Patrimonio De Familia ☐ Constitución Fideicomiso Civil ☐ Afectación A Vivienda Familiar ☐ Otros ☐	COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD El aspirante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente al de la postulación: SI ☐ NO ☒																																																						
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURÍDICAS																																																							
En relacion a lo anterior el presente analisis se considera viable desde el punto de vista jurídico de conformidad con lo establecido en el decreto 145 de 2021 y sus resoluciones modificatorias.																																																							
CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA																																																							
Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es:																																																							
VIABLE ☒ NO VIABLE ☐																																																							
FUENTES																																																							
DILIGENCIAMIENTO																																																							
ELABORÓ:  FIRMA NOMBRE Maria Alejandra Rodriguez S CARGO Abogada - Contratista FECHA CONCEPTO 5/08/2022 T.P No: 229903	REVISÓ:  FIRMA NOMBRE Dolores Dorapelo CARGO Abogada Contratista																																																						

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 79.814.595

CAMELO MOLINA

APELLIDOS

HENRY

NOMBRES

Henry camelo

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 02-AGO-1974

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65

ESTATURA

B+

G.S. RH

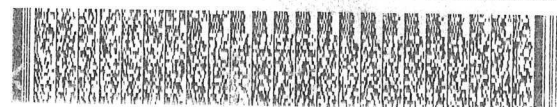
M

SEXO

08-OCT-1992 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ABEL SANCHEZ TORRES



A-1500150 00164492-M-0079814595-20090727 0013973058A 1 1310102355

5

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 22.956.282

MEJIA VILLALOBO

APELLIDOS

NEOVIS

NOMBRES

Neovis Mejia O.
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 20-DIC-1974

MARGARITA
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.56 ESTATURA B+ G.S. RH F SEXO

09-JUL-1993 MARGARITA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *Carlos Ariel Sánchez Torres*
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



A-1500150-00195261-F-0022956282-20091109 0017847603A 1 29203169

6

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
REGIMEN SUBSIDIADO
NIT 900.296.372-9
CÓDIGO: EPSS34



DANI ALEJANDRO CAMELO MEJIA
RC 1140920963

Sexo: M

Fecha Nac.: 06/09/2009

Doc. Ccbeza Familia: RC 1140920963

Contrato No: 72515-11001

Fecha de afiliación: 01/04/2011

Valido hasta: h. definido

Copago: NO Disc.: N Nivel: 1 No ficha sisben: 54215 - 0

Zona: U

BOGOTA

BOGOTA-

V EREDA UVAL

Localidad 5

Dir.:

7660660

IPS Medica: HOSPITAL DE USME

7660660

IPS Odontologica: HOSPITAL DE USME

biplanal

21030920133009

31419981

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO: 1.140.920.963

CAMELO MEJIA

APELLIDOS

DANI ALEJANDRO

NOMBRES



Dani
FIRMA

FECHA DE NACIMIENTO 06-SEP-2009
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
06-SEP-2027
FECHA DE VENCIMIENTO
13-JUL-2017 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

B+ M
G S RH SEXO

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GARCIA VILCHA

INDICE DERECHO

P-1500150-00929701-M-1140920963-20170807 0056903471A 2 1944531C07

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
RÉGIMEN SUBSIDIADO
NIT 900.298.372-9
CÓDIGO: EPS534



capital

EPS-S

KAREN MICHEL CAMELO MEJIA
RC 1140924442 Sexo: F

Fecha Nac: 15/01/2012
Contrato N°: 72515-11021
Valido hasta: Indefinido

Doc: Cabeza Familia: CC22956282
Fecha de afiliación: 16/01/2012

Copago: NO Disc: N Nivel: 2 No ficha sibsen: 2003630 - 1

BOGOTA

BOGOTA-

Localidad 5

Dir:

IPS Médica:

HOSPITAL DE USME

IPS Odontológica:

HOSPITAL DE USME

bibitradal

39030920132909

3151725

Zona: U
VEREA EL UVAL

7650660

7650660

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO 1.140.924.442
CAMELO MEJIA

APELLIDOS

KAREN MICHEL

NOMBRES

Karen Michel Camelo Mejia

FIRMA



ÍNDICE DE HECHO

FECHA DE NACIMIENTO 15-ENE-2012
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO
15-ENE-2030

FECHA DE VENCIMIENTO
07-FEB-2019 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

B+ F
G S RH SEXO

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO YACHA



P-1500150-01067889-F-1140924442-20190315

0064906233A 1

1985339382

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO **1.140.926.843**

CAMELO MEJIA

APELLIDOS
DUVAN ALEXIS

NOMBRES

Duvan Camelo
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **16-DIC-2013**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

16-DIC-2031
FECHA DE VENCIMIENTO

30-AGO-2021 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

O+ **M**
G S RH SEXO

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

ÍNDICE DERECHO



P-1500150-01254135-M-1140926843-20210907 0075527635A 1 8502767293

Certificación Catastral

Radicación No. W-1108492

Fecha: 29/11/2022

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JACINTA MOLINA DE CAMELO	C	21075377	null	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2134	1983-10-10		22	050S00719426

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

ZARAGOZA - Código Postal: 110541.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral:
102502 02 28 000 00009
CHIP: AAA0142XKZM

Cedula(s) Catastra(es)
US R 991

Número Predial Nal: 110010025050200020028000000009

Destino Catastral: 81 AGROPECUARIO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
10,255.1 471.37

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	123,716,000	2022
2	120,113,000	2021
3	116,615,000	2020
4	119,360,000	2019
5	122,672,000	2018
6	82,462,000	2017
7	80,608,000	2016
8	39,043,000	2015
9	37,906,000	2014

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

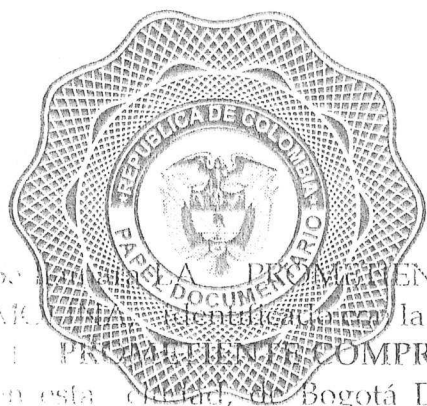
Expedida, a los 29 días del mes de Noviembre de 2022 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia González

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

SUBGERENCIA DE PARTICIPACIÓN Y ATENCIÓN AL CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **C02CBF5D3621**.



CONTRATO PROMESA DE COMPRAVENTA PRELIO RURAL

Entre los suscritos a saber de una parte,
JACINTA MOLINA DE CAMELO,
identificada con la CCNo. 21.075.377 de
Usme, quien en adelante

se llamara **LA PROMETIENTE VENDEDORA** y de Otra parte, **HENRY CAMELO**
identificado con la CCNo. 79.814.595 de Bogotá, quien en adelante se llamara
EL PROMETIENTE COMPRADOR, ambos mayores de edad, vecinos y residentes
en esta ciudad, de Bogotá D.C. hacemos constar que hemos celebrado el presente
contrato PROMESA DE COMPRAVENTA, estipulado dentro de las siguientes cláusulas.

PRIMERA.- (EL LA) PROMETIENTE-VENDEDOR(es), transfiere (n) a título de venta, real,
material y efectiva, a favor de **(EL-LA) PROMETIENTE COMPRADOR(a)** los derechos y
acciones que tiene y ejerce del pleno derecho de dominio, la propiedad, posesión y
tenencia que tiene y ejerce sobre **UN LOTE DE TERRENO**, Que se segrega de un terreno
de mayor extensión denominado **ZARAGOZA**, ubicado en el antiguo municipio de Usme,
zona del distrito especial de Bogotá, en el punto denominado **EL UVAL**, MATRICULA
INMOBILIARIA No.050-0719426, comprendido dentro de los siguientes linderos: **POR EL**
ORIENTE.- Con terrenos, que son o fueron de **HILARIO RIOS, FRANCISCO MELO,**
FRANCILIANO MELO; **POR EL NORTE.-** con terrenos de **FELIPE AREVALO** **POR EL**
SUR.- Con terrenos de **N.N.** **POR EL OCCIDENTE** Camino al medio con propiedad que es
del Dr. **ROBERTO PARDO. PARAFRAFO.** No obstante en cuanto a los linderos antes
descritos la venta se hace se hace como cuerpo cierto y el lote que por este contrato se
transfiere cuenta con un área de diez metros de frente por doce metros de fondo.

SEGUNDA.- TRADICION. Declara **(EL-LA) PROMETIENTE VENDEDOR(a)** que el lote
de terreno del cual segrega la venta que realiza lo adquirió, por compra que hizo a
ENRIQUETA VANEGAS DE JIMENEZ, mediante la escritura pública numero 2134 de
fecha 10 de **OCTUBRE** de 1983. Otorgada por la notaria veintidós (22) del círculo de
Bogotá D.C. Debidamente inscrita al folio de matrícula inmobiliaria numero 505-0719426
de la oficina de registros de instrumentos públicos de Bogotá zona sur.

TERCERA.
PRECIO Y FORMA DE PAGO. Que el precio materia de esta venta, es por la suma de
QUINCE MILLONES PESOS M/CTE. \$15.000.000, suma esta que fue cancelada
por **EL COMPRADOR**, favor de la **VENDEDORA**, desde hace mas de diez años
anteriores al presente contrato.

CUARTA.- EL (LA) PROMETIENTE VENDEDOR, (a) deja
constancia que realizó entrega de la posesión del terreno a favor del comprador,
DESDE EL AÑO 2002. **QUINTA.- - EL (la) PROMETIENTE VENDEDOR (A),** garantiza la
presente venta, libre de pleitos, embargos, impuestos, arrendamientos por escritura pública,
asociación a vivienda familiar, patrimonio de familia inembargable y en general libre por
todo concepto. Pero que de todas formas se obliga a salir al saneamiento de acuerdo a como
lo determine la ley.

SEXTA. Los contratantes, de común acuerdo fijan como cláusula
penal o de incumplimiento, la suma de **UN MILLON DOSCIENTOS MIL PESOS**
M/CTE. PESOS M/CTE. \$1.200.000, suma esta que se hará efectiva a una de las partes que
no diere cumplimiento a lo pactado en una o alguna de las cláusulas expuestas en el
presente contrato.

OCTAVA.- Los contratantes, de común acuerdo, fijan a la ciudad de
Bogotá D.C. Para cualquier notificación relacionada con la presente negociación.

NOVENA. LA **VENDEDORA**, se compromete a firmar la escritura del terreno que vende
a favor del **COMPRADOR**, en la fecha que se legalice el des- englobé o división material.

ES DECIR EN UN TERMINO NO MAYOR A DOCE MESES PARA EL DIA 16 DE ABRIL
DEL 2013, ANTE LA NOTARIA SESENTA Y SEIS DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C. A
LAS 10.00 A.M. Y en constancia y estando en todo de acuerdo firmamos en la ciudad de
Bogotá D.C. a los dieciséis (16) días del mes de abril el año 2012, ante testigos habidos
por la ley como aparece.

PROMETIENTE VENDEDORA

Jacinta Molina
JACINTA MOLINA DE CAMELO

CC No. 210 753 77 Jacinta Molina
DIR. Vereda Uval
TEL. 200 95 23

PROMETIENTE COMPRADOR

Henry Camelo
HENRY CAMELO MOLINA

CC No. 79 814 595
Dir. Vereda Uval
Tel. 200 95 23

TESTIGOS

CC No.

CC No.

NOTARIA 66 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE
DOCUMENTO, FIRMA Y HUELLA



Ante la NOTARÍA 66 de este Círculo, Compareció:

CAMELO MOLINA HENRY

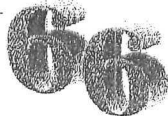
quien se identificó con: C.C. 79814595
y declaró que reconoce el contenido de este documento, la firma y
huella como suyas. Se autentica por insistencia del interesado

Bogotá D.C. 16/04/2012 a las 12:06:29 p.m.
zqakl0q0kpi19ik9



Henry Camelo

FIRMA



HECTOR ADOLFO SINTURA VARELA
NOTARIO 66 BOGOTÁ

LMH

NOTARIA 66 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE
DOCUMENTO, FIRMA Y HUELLA



Ante la NOTARÍA 66 de este Círculo, Compareció:

MOLINA DE CAMELO JACINTA

quien se identificó con: C.C. 21075377
y declaró que reconoce el contenido de este documento, la firma y
huella como suyas. Se autentica por insistencia del interesado

Bogotá D.C. 16/04/2012 a las 12:07:00 p.m.
aq1xwzxxqs12a1qa



Jacinta Molina

FIRMA



HECTOR ADOLFO SINTURA VARELA
NOTARIO 66 BOGOTÁ

LMH

DECLARACIÓN JURAMENTADA DE POSESION PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL

Yo, Henry camelo Tk mayor (es) de edad domiciliado en Bogotá D.C Localidad de Usme, en la vereda El Uval con cédula de ciudadanía número 79.814.595 de estado civil U. Jb/c declaro bajo GRAVEDAD DE JURAMENTO.

PRIMERO: Mis nombres y apellidos son como han quedado dichos y escritos, de las condiciones civiles y personales antes anotadas.

SEGUNDO: Manifiesto libre y voluntariamente que ejerzo la sana posesión, pública, pacífica e ininterrumpida* desde hace aproximadamente cuenta (40) años, sobre el inmueble denominado Saragoza, ubicado en la Vereda El Uval del área rural de la Localidad de Usme Bogotá D.C., con una extensión aproximada de 96 Metros, alinderado o colindante con los predios de: La guachiada Fucha, Finca Hilario rios, Finca Felipe Alcala.

TERCERO: Que sobre el bien inmueble mencionado no está en curso ningún proceso reivindicatorio, ni proceso alguno en controversia de la posesión y/o dominio.

De igual forma, declaro bajo la gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA. Autorizo que por cualquier medio se verifiquen los datos aquí contenidos y en caso de falsedad, se apliquen las sanciones contempladas en la ley.

Manifiesto (manifestamos) que he (hemos) leído lo que voluntariamente he (hemos) declarado y no tengo (tenemos) ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto, lo otorgo con mi (nuestra) firma y huella, a los 28 días del mes de Febrero de 2022.

EL DECLARANTE (S):

FIRMA: Henry camelo

C.C No: 79 814 595

Dirección: Uval



*Términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil

TESTIGOS:

FIRMA: Jeremias Gonzalez FIRMA: David Fautan

C.C No: 3231.360

C.C No: 3232 773

ASOCIACIÓN DE USUARIOS DE ACUEDUCTO DE LAS VEREDAS REQUILINA Y EL UVAL

AGUAS DORADAS ESP
NIT: 830.131.388-5

FACTURA DE VENTA
P N° 30929

Autorización de Numeración de Facturación No. 13764000856872 - Fecha: 2020/07/14
Autoriza del P.26.233 HASTA P.99.999 - Vigencia 24 Meses

ACTIVIDAD ECONÓMICA 3600

Factura de Servicio Público Domiciliario de Acueducto, Alcantarillado y Aseo

CÓDIGO SUSCRIPTOR
112

HENRY CAMELO

ESTRATO
2

USO
Residencial

133
Finca Zaragoza Vda El Uval

SECTOR
0

NÚMERO DEL MEDIDOR
120677

LECTURA ANTERIOR
939

CONSUMO REAL MENSUAL (m³)
5.00

CONSUMO ÚLTIMOS 6 MESES
5.0 4.0 10.0 4.0 4.0 4.0
Promedio 4.0

BASE PROMEDIO (m³)
944

CONCEPTO	CANTIDAD	CUSTO UNITARIO	SUB-TOTAL	(%) SUBSIDIO A LA PORTE	VALOR A PAGAR
Cargo Fijo	1,0	\$ 8.961	\$ 8.961	-40%	\$ 5.377
Cargo Por Consumo	5,0				\$ 4.326
Básico (1 A 11 m³)	5,0	\$ 1.442	\$ 7.210	-40%	\$ 4.326
Complementario (12 a 22 m³)	0,0	\$ 1.442	\$ 0	0%	\$ 0
Suntuario (más de 23 m³)	0,0	\$ 1.442	\$ 0	0%	\$ 0
Beneficio Mínimo Vital	5,0	\$ 1.442	\$ 7.210	60%	-\$ 4.326

OTROS COBROS				
Cargo por conexión	\$ 0	Cargo por recunexión	\$ 0	
Cargo por reinstalación	\$ 0	Cargo por suspensión	\$ 0	
Cargo por corte	\$ 0	Pago anticipado del servicio	\$ 0	
Valor de mora	\$ 0	Intereses de mora	\$ 0	
Otros cobros	\$ 0	Descuentos y devoluciones	\$ 0	
Tasa de uso	\$ 0,00	VALOR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO	\$ 9.703	
		BENEFICIO DEL MÍNIMO VITAL	-\$ 4.326	
		BENEFICIO UBCA acueducto	\$ 0	
		OTROS CARGOS	\$ 0	
		TOTAL A PAGAR	\$ 5.377	

PERIODO DE CONSUMO					
DESDE			HASTA		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
01-dic-2021			30-dic-2021		

DÍAS DE CONSUMO	30
-----------------	----

FECHA DE PAGO					
OPORTUNO			SUSPENSIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
30-ene-2022			30-ene-2022		

Fecha expedición factura: 10 ene 2022

Vigilado:

Superservicios
Superintendencia de Servicios
Públicos Domiciliarios

Impreso por LITO-SCAR NIT: 52.900.433-7 Cel.: 312.528.3528

Esta Factura de cobro presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 130 de la Ley 142 de 1994

Veredas Raquilina y el Uval, * E-mail: aguasdoradasesp@hotmail.com

Para Pelicónes y solicitudes comunicarse al Cel.: 316 376 8761 Para reclamos de facturación comunicarse al Cel.: 315 307 3909

CONSIGNAR EL VALOR DE ESTA FACTURA A NOMBRE DE ACUEDUCTO DE LAS VEREDAS REQUILINA Y EL UVAL AGUAS DORADAS ESP

EN LA CUENTA DE AHORROS N° 4089000424-3 DEL BANCO AGRARIO O REALIZAR EL PAGO EN LA TESORERÍA DEL ACUEDUCTO EN LAS FECHAS ESTIPULADAS

CLIENTE

HENRRY CAMELO MOLINA HENRRY CAMELO MOLIN
VIA UVAL USMA TIRIA ZARAGOZA
Telefono BOGOTA, D.C. LI UVAL

No. 666909768-9

1 de 1

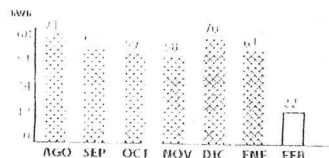
TOTAL PAGAR
\$ 8.710

SUBSIDIO
(\$ 6.855)

PAGO OPORTUNO
04 FEB/2022

FECHA SUSPENSION:
08 FEB/2022

-EVOLUCION DEL CONSUMO-



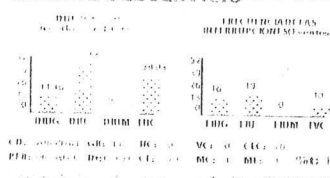
PERIODO FACTURADO:
30 DE 2021 A 31 ENE 2022
TIPO LIQUIDACION: Mensual
TIPO DE LECTURA: Real
ANOMALIA: Normal
CONSUMO PROMEDIO
ULTIMOS 6 MESES: 62
PROXIMA LECTURA: 01 MAR/2022

-INFORMACION DEL CONSUMO-

TIPO MEDIDA	LEC. ACTUAL	LEC. ANTERIOR	DIFERENCIA	FACTOR	ENERGIA CONS.	ENERGIA FACT.
1.1.1.1	1002	950	22	1	22	22

FECHA DE EXPEDICION: 31 ENE/2022 TOTAL CONSUMO: 62 kWh/2022

-CALIDAD DEL SERVICIO-



-INFORMACION DE INTERES-

ESTIMADO CLIENTE:
La Tarifa para el Consumo de Subsistencia (0 - 130 kWh/

Gr: 246.0816 T: 38.0575 D: 204.2677
CV: 54.5251 PR: 48.1013 R: 39.6466
CU: 6.206.742 CF: 0

TARIFA MES ENE/2022 VALOR kWh Prom: \$623.1001

-INFORMACION TECNICA-

TIPO DE LECTURA:
RUTA DE PARTO:
ESTRATO:
CIRCUITO TRAMO:
CARGA (KVA):
SERVICIO:

NIVEL DE TENSION:
COD. FACTURACION:
GRUPO:
MEDIDOR No:
MEDIDOR No:

-DETALLE DE CUENTA-

CONCEPTO:

SUBTOTAL

CONSUMO DE ENERGIA
6.23.1801 Valor kWh = 22 (Consumo en kWh)
BENEFICIO AL SUBSIDIO 60%
SUBTOTAL VALOR CONSUMO
AL CREDITO DE MEDIDORES
CONSIDERAR 19%
COMPTINAC CALIDAD SERVICIO CREDITO 15/18
ARREND A LA DEDICACION (CREDITO)
ESTE MES LA ENERGIA QUE DISFRUTASTE,
TE COSTO \$ 214 DIARIOS
SUBTOTAL VALOR OTROS
SUBTOTAL VALOR DESCUENTOS
SUBTOTAL CONCEPTOS ENERGIA

\$ 13.710

(\$ 6.855)

\$ 6.855

\$ 2.821

\$ 538

(\$ 1.511)

(\$ 3)

\$ 1.855

\$ 0

\$ 8.710

CONCEPTO:

SUBTOTAL

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS Y BENEFICIOS
SUBTOTAL PORTAFOLIO

\$ 0

Numero de cuenta:
7420397-9

Numero de cuenta:
666909768-9

TOTAL PAGAR:
\$ 8.710

PAGO OPORTUNO:
14 FEB/2022





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 12/12/2022

Hora: 08:53 AM

No. Consulta: 391623558

Nº Matrícula Inmobiliaria: 50S-719426

Referencia Catastral: AAA0142XKZM

Departamento: BOGOTA D.C.

Referencia Catastral Anterior: U S R. 991

Municipio: BOGOTA D. C.

Cédula Catastral: AAA0142XKZM

Vereda: BOGOTA D. C.

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN.DIR. ZARAGOZA (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

ZARAGOZA (DIRECCION CATASTRAL)
SIN DIRECCION . EL UVALL

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 15/06/1983

Tipo de Instrumento: HOJAS DE CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 30/05/1983

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: RURAL

Alertas en protección, restitución y formalización

308

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
21075377	CÉDULA CIUDADANÍA	JACINTA MOLINA DE CAMACHO	

Complementaciones

COMPLEMENTACION A LA TRADICION. - CONSTA QUE MACARIO GONZALEZ ADQUIRIO POR COMPRA A BENJAMIN AREVALO Y EMILIA AREVALO (NO CONSTAN TITULOS) Y VIRGINIA AREVALO ADQUIRIO POR HERENCIA DE SU FINADO PADRE DAVID AREVALO (NO CONSTA TITULO).- -

Cabidad y Linderos

UN GLOBO DE TERRENO, UBICADO EN EL ANTIGUO MUNICIPIO DE USME ZONA DE USME EN EL PUNTO DENOMINADO EL UVAL LINDA: ORIENTE: CON TERRENOS QUE SON O FUERON DE HILARIO RIOS, FRANCISCO MELO, JESUS VARGAS Y PRICILIANO MELO; NORTE: CON TERRENO DE FELIPE AREVALO; SUR: CON TERRENOS DE N.N. Y POR EL OCCIDENTE: CAMINO AL MEDIO CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE EL DOCTOR ROBERTO PARDO.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE	NÚMERO DE	RADICACIÓN DE	FECHA DE	RADICACIÓN DE	DESCRIPCIÓN	COMENTARIO SALVEDAD
-----------	-----------	---------------	----------	---------------	-------------	---------------------

DE ANOTACIÓN	CORRECCIÓN	DE ANOTACIÓN	SALVEDAD	DE SALVEDAD	SALVEDAD FOLIO	SALVEDAD FOLIO
0	1		14/12/2010	C2010-33028	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
0	2	ICARE-2019	02/02/2019		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2017-115389 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 12/12/2022

Hora: 08:54 AM

No. Consulta: 391624494

No. Matricula Inmobiliaria: 50S-719426

Referencia Catastral: AAA0142XKZM

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 05-05-1909 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 128 del 1909-02-08 00:00:00 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHOS Y ACCIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ MACARIO

DE: AREVALO VIRGINIA

A: SALAS R BERNARDO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 28-02-1917 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 434 del 1917-02-24 00:00:00 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 610 VENTA NUDA PROPIEDAD DE DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAS R BERNARDO
A: VANEGAS ROSARIO X

(2)

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-02-1917 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 434 del 1917-02-24 00:00:00 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 310 RESERVA USUFRUCTO DE DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SALAS A. BERNARDO X

(3)

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-07-1920 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 1530 del 1920-06-17 00:00:00 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 313 VENTA NUDA PROPIEDAD DE DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VANEGAS ROSARIO
A: SALAS R BERNARDO X

(4)

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-03-1926 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 762 del 1926-02-23 00:00:00 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 313 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD DE DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAS R BERNARDO
A: GARCIA PEDRO PABLO X
A: VANEGAS DE GARCIA MICAELA X

(5)

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-03-1926 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 762 del 1926-02-23 00:00:00 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 310 RESERVA USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SALAS R BERNARDO

(6)

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 13-07-1967 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 2471 del 1967-06-22 00:00:00 NOTARIA 4 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 313 VENTA NUDA PROPIEDAD DE DERECHOS Y ACCIONES (SUC. ILIQUEDA DE MICAELA VANEGAS DE GARZON)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA LOPEZ PEDRO PABLO
A: VANEGAS DE JIMENEZ ENRIQUETA CC 20051198 X

(7)

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 21-10-1983 Radicación: 8397247
Doc: ESCRITURA 2134 del 1983-10-10 00:00:00 NOTARIA 22 de BOGOTA VALOR ACTO: \$50.000
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS Y ACCIONES QUE LE CORRESPONDEN EN LA SUCESION ILIQUIDA DE LA SEÑORA MICAELA VANEGAS DE GARCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VANEGAS DE JIMENEZ ENRIQUETA CC 20051198
A: MOLINA DE CAMACHO JACINTA CC 21075377 X

(8)

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 16-05-2008 Radicación: 2008-46512

G

Doc: RESOLUCION 053 del 2008-05-08 00:00:00 METROVIVIENDA de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0421 DERECHO DE PREFERENCIA EN LA ENAJENACION DE INMUEBLES QUE SE DESTINEN A PROGRAMAS DE V.I.S., EN EL AREA CORRESPONDIENTE AL POZ DE USME. CON EL FIN DE QUE EN ESTOS NO SE PUEDA INSCRIBIR NINGUN TITULO TRASLATICIO DE DOMINIO POSTERIOR, ART. 74 LEY 9/89 (DERECHO DE PREFERENCIA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: METROVIVIENDA



Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC



Documento Ciudadano

79814595

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE



Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC



Documento Ciudadano

22956282

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble

Los campos marcados con * son requeridos

Departamento*

TODOS

Municipio*

TODOS

Seleccione el Criterio de Búsqueda

Criterio de búsqueda*

Documento

Documento

Tipo de identificación

CÉDULA CIUDADANÍA

Número de identificación

22955282

Buscar inmueble



Bogotá Febrero 28 de 2022

Asunto: Certificado de Residencia

La Junta de Acción Comunal de la Vereda el Uval localidad quinta de USME, con personería **JURÍDICA No 522/ 15/09/1975. IDPAC N°SR-5100-03**, por parte de la secretaria de gobierno, Certifica que el **Señor, Henry Camelo Molina**, identificado con cédula de ciudadanía número **79.814.595** de Bogotá ha vivido por más de 40 años en el radio de acción de la Junta de Acción Comunal específicamente en la **Finca Zaragoza**.

La Junta de Acción Comunal de la Vereda el UVAL certifica la residencia del señor en mención para los efectos que se requieran.

Presidente

Edwin Liberato

C.C. 1022929449

Elaboro: secretaria Ruth Arévalo S.

