

132



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SACD - SECCION INVENTARIO

VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR

Caracterización Social

FECHA DE VISITA:	2022-11-23	ID DEL EXPEDIENTE:	
USME		NOMBRE POSTULANTE:	POVEDA PABON RICARDO
LOCALIDAD:	GUATE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	174006
VEREDA / C. POBLADO:	FINCA SAN JUANITO	TELÉFONO 1:	3196866031
DIRECCIÓN:	AAA 0137NKKXR	TELÉFONO 2:	
CHIP:		CORREO ELECTRÓNICO:	

MATRICULA INMOBILIARIA :

2.1 Estado civil del aspirante:	2.3 Relación de Tenencia con el Predio:	2.5 Modalidad para la cual aplica																																		
<table><tr><td>☒</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr><tr><td>☐</td><td>☐</td><td>☐</td></tr></table>	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	<table><tr><td>Propietario (a)</td><td>☒</td><td>NO</td></tr><tr><td>Posesor (a)</td><td>☒</td><td></td></tr><tr><td>Propietario (a) Comunero</td><td>☐</td><td></td></tr><tr><td>Prominente Comprador</td><td>☐</td><td></td></tr></table>	Propietario (a)	☒	NO	Posesor (a)	☒		Propietario (a) Comunero	☐		Prominente Comprador	☐		<table><tr><td>VIVIENDA NUEVA</td><td>☐</td><td>MEJORAMIENTO HABITACIONAL</td><td>☒</td></tr></table>	VIVIENDA NUEVA	☐	MEJORAMIENTO HABITACIONAL	☒
☒	☐	☐																																		
☐	☐	☐																																		
☐	☐	☐																																		
☐	☐	☐																																		
☐	☐	☐																																		
☐	☐	☐																																		
Propietario (a)	☒	NO																																		
Posesor (a)	☒																																			
Propietario (a) Comunero	☐																																			
Prominente Comprador	☐																																			
VIVIENDA NUEVA	☐	MEJORAMIENTO HABITACIONAL	☒																																	

2.2 Hace cuánto tiempo habita en el predio? 35 Años

3. ASPECTOS SOCIALES DEL NÚCLEO FAMILIAR

3.1 Dentro del Núcleo familiar hay alguna Mujer cabeza de Familia?	SI ☒ NO ☐	3.7 Tipología de familia:
3.2 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas víctimas conflicto armado?	SI ☐ NO ☒ Cuantas (*)	Nuclear ☐ Monoparental ☐ Extensa ☒ Recompuesta ☐ Unipersonal ☐ Pareja sin hijos ☐ Otra ☐
3.3 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas reincorporadas?	SI ☐ NO ☒ Cuantas (*)	
3.4 Es usted beneficiario de algún programa o subsidio del nivel distrital o nacional?	SI ☒ NO ☐ Cual (*)	
3.5 En el Núcleo Familiar hay alguna persona en condición de discapacidad?	SI ☒ NO ☐	Tipo de discapacidad (*) Visual
3.6 El Núcleo Familiar y/o algún integrante se reconoce dentro de alguna comunidad étnica?	SI ☐ NO ☒	Parentesco de la persona con discapacidad y el aspirante Posulante
		A cual población étnica pertenece (*)

*TIPOS DE DISCAPACIDAD:				
1. Física	2. Sensorial (Auditiva y visual)	3. Cognitiva	4. Psicosocial	5. Otra
*ORIGEN ÉTNICO:				
1. Afrodescendiente (negro, mulato, palenquero) - 2. Indígena - 3. Raizales (Archipiélago de San Andrés y Providencia) - 4. Rom o Gitano - 5. Ninguna				

4. ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS DEL NÚCLEO FAMILIAR

4.1. La Responsabilidad Económica de la Familia es:	Compartida ☐	4.5 Egresos totales Mensuales (Representados en SMLV)
4.2. No. de personas que laboran en la familia 1		Menos de 1 SMMLV ☒ Entre 1-2 SMMLV ☐ Entre 2-4 SMMLV ☐ Mas de 4 SMMLV ☐
4.3. No. de personas que aportan económicamente al sostenimiento de la familia 1		

5. INTEGRANTES DEL NUCLEO FAMILIAR

Nombres y apellidos	Tipo Doc	Documento Identidad	Parentesco con el Aspirante		Género		Identidad / orientación Sexual	Edad	Nivel de Escolaridad	*Ocupación	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL*
			F	M	NOB						
POVEDA PABON RICARDO	CC	174006	POSTULANTE				1	87	2	7	1
GAMBA SECHAGUA ODILIA	CC	21076815	CONYUGE	X			1	82	2	7	1
POVEDA GAMBA MARIA NELLY	CC	52287534	HIJA	X			1	46	3	5	1

IDENTIDAD/ ORIENTACION SEXUAL

1. Heterosexual 2. Homosexual 3. Bisexual 4. Lesbiana 5. Transexual 6. Intersexual 7. Otro

*NIVEL ESCOLARIDAD :

1. Preescolar 2. Primaria 3. Secundaria 4. Técnico -Tecnólogo 5. Pregrado 6. Posgrado 7. Ninguno

*OCUPACION:

1. Estudiante 2. Empleado 3. Desempleado y/o Busca de empleo 4. Hogar 5. Trabajo Informal y/o Independiente 6. Pensionado y/o Jubilado 7. Sin Ocupación 8. No aplica

*SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD SGSSS:

1. Régimen Subsidiado (Sisben) 2. Régimen Contributivo 3. Régimen Especial (fuerzas armadas, policía, Ecopetrol) 4. Sin afiliación

6. ASPECTOS SOCIOAMBIENTALES (Vivienda donde habita el hogar)

6.1 Uso de la Vivienda

Residencial ☒ Productivo ☐ Comercial ☐ Mixto ☐

6.2 N° de pisos de la vivienda 1

6.3 N°dormitorios tiene la vivienda 3

6.4 Relación con el Entorno

SI NO

Facilidad de acceso a la vivienda ☒ Contaminación auditiva ☒ SI NO

Acceso a instituciones educativas ☒ Pertenece a alguna organización o asociación comunitaria ☒ SI NO

Acceso a transporte ☒ Delincuencia o vandalismo en la zona ☒

7. ACEPTACIÓN POSTULACIÓN

La persona acepta la postulación e intervenciones definidas durante la estructuración del proyecto por parte del equipo de la secretaría distrital del Hábitat.

SI X NO

OBSERVACIONES GENERALES

Al momento de la visita se evidencia que convive una pareja de adultos mayores (Postulante y conyuge), que dependen económicamente de un subsidio de adulto mayor. Conviven con su hija que se encarga de su cuidado y es productora de queso artesanal.

8. DILIGENCIAMIENTO

Firma: 

Nombre del Aspirante: Ricardo Poveda Pabón

Documento Identidad: 174006

Elaboró: Lenin Dávala Pardo

Fecha: 2022-11-23

Cargo: Contralista

Revisó: Camila Espadas S.

Fecha: 27-01-2022

Cargo: Contralista S.O.

Manifiesto que la información suministrada que reposa en esta declaración es veraz y que se realizó de manera libre y voluntaria con el propósito de postularme al Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, so pena de no incurrir en alguna de las sanciones establecidas en la siguiente normatividad:

"ARTICULO 453. FRAUDE PROCESAL. Artículo modificado por el artículo 11 de la Ley 890 de 2004. El que por cualquier medio fraudulento induzca en error a un servidor público para obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley, incurrirá en prisión de seis (6) a doce (12) años.

"Artículo 26. Fraude de subvenciones. La Ley 599 de 2000 tendrá un artículo 403A, el cual quedará así:

El que obtenga una subvención, ayuda o subsidio proveniente de recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, incurrirá en prisión de cinco (5) a nueve (9) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años.

Las mismas penas se impondrán al que no invierta los recursos obtenidos a través de una subvención, subsidio o ayuda de una entidad pública a la finalidad a la cual están destinados."

LECTURA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION DEL ACTA. Leída esta acta por el declarante, afirma ante la Secretaría Distrital de Hábitat - SDHT, que se encuentra de acuerdo con lo manifestado en ella, la cual se entiende hecha bajo la gravedad del juramento, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 del Decreto 019 de 2012.

Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

 VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar																																																																																							
FECHA DE VISITA: <u>23 Noviembre 2022</u> ID DEL EXPEDIENTE: <u>220221447Muc</u>																																																																																							
LOCALIDAD: <u>USME</u> VEREDA / C. POBLADO: <u>OLARTE</u> DIRECCIÓN: <u>FINCA SAN JUANITO</u> CHIP: <u>AAA0137 NKxR</u> MATRICULA INMOBILIARIA:	NOMBRE POSTULANTE: <u>POVEDA PABON RICARDO</u> DOCUMENTO DE IDENTIDAD: <u>174006</u> TELÉFONO 1: <u>3196866031</u> TELÉFONO 2: CORREO ELECTRÓNICO:																																																																																						
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO																																																																																							
ÁREA CONSTRUIDA: <u>44.93 M2</u> ÁREA DEL LOTE: <u>2528.18 M2</u> No. PISOS: <u>1</u> SERVICIOS PÚBLICOS Energía Eléctrica: ☒ Acueducto: ☒ Gas Natural / Propano: ☒ Alcantarillado: <u>POZO</u> Teléfono: ☐ Internet: ☐ Tv: ☐																																																																																							
MATERIALES Y ACABADOS																																																																																							
MATERIALES Concreto <u>C</u> Terreno <u>T</u> ACABADOS Enchape <u>EN</u> Piso Laminado <u>PL</u> Esmaltado <u>ES</u> Alfombra <u>AL</u>																																																																																							
PISOS	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4">MATERIAL</th> <th colspan="4">ACABADOS</th> <th colspan="4">MATERIAL</th> <th colspan="4">ACABADOS</th> </tr> <tr> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>OTROS PISOS</th> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>OTROS PISOS</th> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>OTROS PISOS</th> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>OTROS PISOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Áreas comunes</td><td><u>C</u></td><td></td><td></td><td></td> <td><u>PL</u></td><td></td><td></td><td></td> <td>Habitaciones</td><td><u>PL</u></td><td></td><td></td><td></td> <td><u>ES</u></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Cocina</td><td><u>C</u></td><td></td><td></td><td></td> <td><u>PL</u></td><td></td><td></td><td></td> <td>Patio</td><td></td><td></td><td></td><td></td> <td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Baños</td><td><u>C</u></td><td></td><td></td><td></td> <td><u>PL</u></td><td></td><td></td><td></td> <td>Otros</td><td></td><td></td><td></td><td></td> <td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </tbody> </table>	MATERIAL				ACABADOS				MATERIAL				ACABADOS				1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	Áreas comunes	<u>C</u>				<u>PL</u>				Habitaciones	<u>PL</u>				<u>ES</u>				Cocina	<u>C</u>				<u>PL</u>				Patio									Baños	<u>C</u>				<u>PL</u>				Otros								
MATERIAL				ACABADOS				MATERIAL				ACABADOS																																																																											
1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS																																																																								
Áreas comunes	<u>C</u>				<u>PL</u>				Habitaciones	<u>PL</u>				<u>ES</u>																																																																									
Cocina	<u>C</u>				<u>PL</u>				Patio																																																																														
Baños	<u>C</u>				<u>PL</u>				Otros																																																																														
MATERIALES Ladrillo <u>L</u> Bloque <u>B</u> Concreto <u>C</u> Madera <u>M</u> Material Prefabricado <u>MP</u> Adobe <u>A</u> Bahareque <u>BH</u> Lamina Zinc <u>LZ</u> ACABADOS Obra blanca <u>OB</u> Obra gris <u>OG</u> Obra negra <u>ON</u>																																																																																							
MUROS	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4">MATERIAL</th> <th colspan="4">ACABADOS</th> <th colspan="4">MATERIAL</th> <th colspan="4">ACABADOS</th> </tr> <tr> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>OTROS PISOS</th> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>OTROS PISOS</th> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>OTROS PISOS</th> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>OTROS PISOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Áreas comunes</td><td><u>B</u></td><td></td><td></td><td></td> <td><u>OB</u></td><td></td><td></td><td></td> <td>Habitaciones</td><td><u>B</u></td><td></td><td></td><td></td> <td><u>OB</u></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Cocina</td><td><u>B</u></td><td></td><td></td><td></td> <td><u>OB</u></td><td></td><td></td><td></td> <td>Patios</td><td></td><td></td><td></td><td></td> <td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Baños</td><td><u>B</u></td><td></td><td></td><td></td> <td><u>OB</u></td><td></td><td></td><td></td> <td>Otros</td><td></td><td></td><td></td><td></td> <td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </tbody> </table>	MATERIAL				ACABADOS				MATERIAL				ACABADOS				1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	Áreas comunes	<u>B</u>				<u>OB</u>				Habitaciones	<u>B</u>				<u>OB</u>				Cocina	<u>B</u>				<u>OB</u>				Patios									Baños	<u>B</u>				<u>OB</u>				Otros								
MATERIAL				ACABADOS				MATERIAL				ACABADOS																																																																											
1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS																																																																								
Áreas comunes	<u>B</u>				<u>OB</u>				Habitaciones	<u>B</u>				<u>OB</u>																																																																									
Cocina	<u>B</u>				<u>OB</u>				Patios																																																																														
Baños	<u>B</u>				<u>OB</u>				Otros																																																																														
PRIORIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES																																																																																							
CARACTERÍSTICAS GENERALES	P1 P2 P3 OTRO Prior	DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN																																																																																					
Cubierta	X				A	Mantenimiento en habitaciones y zona social																																																																																	
Cielo Raso	X				M	Cambio en habitaciones																																																																																	
Baños	X				A	Impermeabilización y enchape de muros y piso																																																																																	
Cocina	X				A	Enchape en mesón, salpicadero y pisos																																																																																	
Patio / Cuarto Ropas																																																																																							
Alcobas	X				A	losa de countertop y enchape, cambio cielo falso																																																																																	
Sala	X				B	resane y pintura																																																																																	
Comedor																																																																																							
Hall																																																																																							
Alistado y enchape de pisos	X				A	losa de countertop y enchape en habitaciones																																																																																	
Enchape escalera																																																																																							
Terraza																																																																																							
Instalaciones Hidro-Sanitarias	X				A	grifera cocina y lavaplatos																																																																																	
Instalaciones eléctricas	X				M	Cambio iluminación led																																																																																	
Fachada	X				M	acabados generales																																																																																	
Manejo de residuos sólidos	X				A	Mantenimiento pozo séptico.																																																																																	



VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA:

ID DEL EXPEDIENTE:

LOCALIDAD:

USME

NOMBRE POSTULANTE:

POVEDA PABON RICARDO

VEREDA / C. POBLADO:

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

174006

DIRECCIÓN:

FINCA SAN JUANITO

TELÉFONO 1:

3196866031

CHIP:

TELÉFONO 2:

MATRICULA INMOBILIARIA:

CORREO ELECTRÓNICO:

D

OBSERVACIONES

Vivienda en bloque y en ladrillo construida hace más de 50 años, el baño fue construido hace 30 años y el pozo séptico hace 20 años, tanques plásticos entregados por la alcaldía local. La vivienda cuenta con 3 habitaciones con piso en madera deteriorado y sin contrapiso, se prioriza la placa y enchape de pisos, resaca y pintura de muros y apertura de ventilación en H2. El baño no está enchapado y presenta humedad en muros y placa, se prioriza enchape en pisos y muros, la cocina tiene la mitad del piso enchapado, el enchape del mesón deteriorado y se evidencia humedad en el cielo falso, no cuenta con grifería. Se prioriza enchapes, grifería adecuada en lavaplatos y cielo falso.

E

El siguiente concepto se ampara en lo establecido en las normatividad aplicable.

- * Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes.
- * Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones" establece el Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley".
- * Que el Decreto Nacional 1168 de 1996 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3ª de 1991 y la Ley 60 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señaló en su artículo 1, "(...) que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispuso que, "(...) la cuantía del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución de vivienda. (...)".
- * Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "(...) otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3ª de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas".
- * Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, estando dentro de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los reasentamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social.
- * Que adicional a las condiciones expuestas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, postulación y asignación del subsidio para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda rural en la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus distintas modalidades, para armonizarlo con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 145 de 2021, mediante el cual se estableció los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales.
- * Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

F

ELABORÓ:

Catalina Acosta

FIRMA

NOMBRE: Catalina Acosta
CARGO: Contrata SDHT-50
TARJETA PROFESIONAL: A139542014-11075684

REVISÓ:

Forge M. Muñoz Cortes

FIRMA

NOMBRE: Forge M. Muñoz Cortes
CARGO: Contratista
TARJETA PROFESIONAL: 70202-369380 TUM.

CONCEPTO

LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS
REQUISITOS TÉCNICOS PARA
APLICAR AL SUBSIDIO DE
MEJORAMIENTO.

SI



NO

132



REGISTRO FOTOGRÁFICO PARA CONFORMACIÓN DE EXPEDIENTES

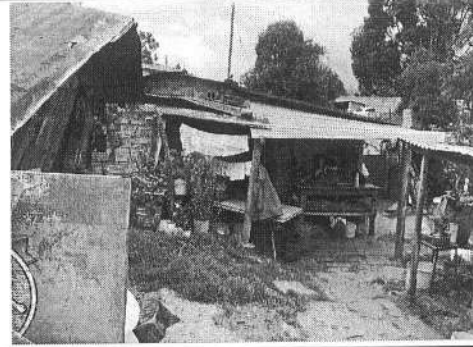
Registro general de cada una de las áreas de la vivienda o predio.

LOCALIDAD:
 VEREDA / C. POBLADO:
 DIRECCIÓN:
 CHIP:
 MATRICULA INMOBILIARIA:

ID DEL EXPEDIENTE:
 NOMBRE POSTULANTE:
 DOCUMENTO DE IDENTIDAD:
 TELÉFONO 1:
 TELÉFONO 2:
 CORREO ELECTRÓNICO:



FACHADA EXTERIOR



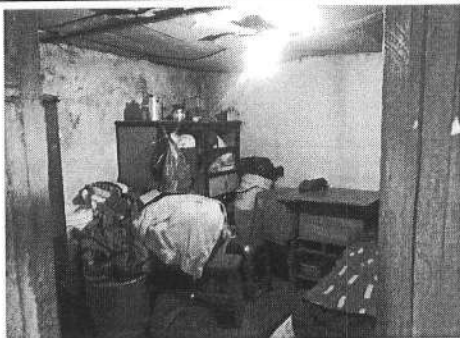
FACHADA POSTERIOR



BAÑO



COCINA



HABITACIÓN 3



HABITACIÓN 2



REGISTRO FOTOGRÁFICO PARA CONFORMACIÓN DE EXPEDIENTES

Registro general de cada una de las áreas de la vivienda o predio.

LOCALIDAD:

USME

VEREDA / C. POBLADO:

OLARTE

DIRECCIÓN:

FINCA SAN JUANITO

CHIP:

AAA0137NKXR

MATRICULA INMOBILIARIA:

0

ID DEL EXPEDIENTE:

0

NOMBRE POSTULANTE:

POVEDA PABON RICARDO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

174006

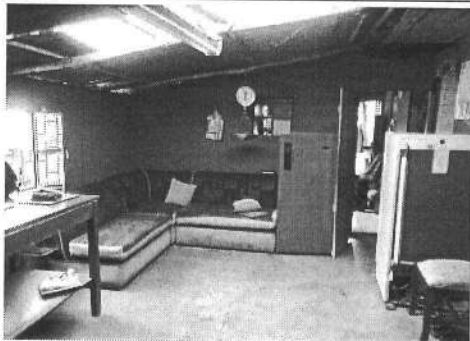
TELÉFONO 1:

3196866031

TELÉFONO 2:

3156584116

CORREO ELECTRÓNICO:



ZONA SOCIAL



HABITACIÓN 1



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

FORMATO PLANIMETRÍA Y ALTIMETRÍA DE LA VIVIENDA

Levantamiento del área de intervención de la vivienda o planos de diseño vivienda nueva.

LOCALIDAD:

USME

VEREDA / C. POBLADO:

OLARTE

DIRECCIÓN:

FINCA SAN JUANITO EL PRIO

CHIP:

AAA0137NKx2

MATRICULA INMOBILIARIA:

ID DEL EXPEDIENTE:

2202 12 1447 MV001

NOMBRE POSTULANTE:

POVEDA PABON RICARDO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

174006

TELÉFONO 1:

3196866031

TELÉFONO 2:

CORREO ELECTRÓNICO:

DIBUJO ARQUITECTÓNICO

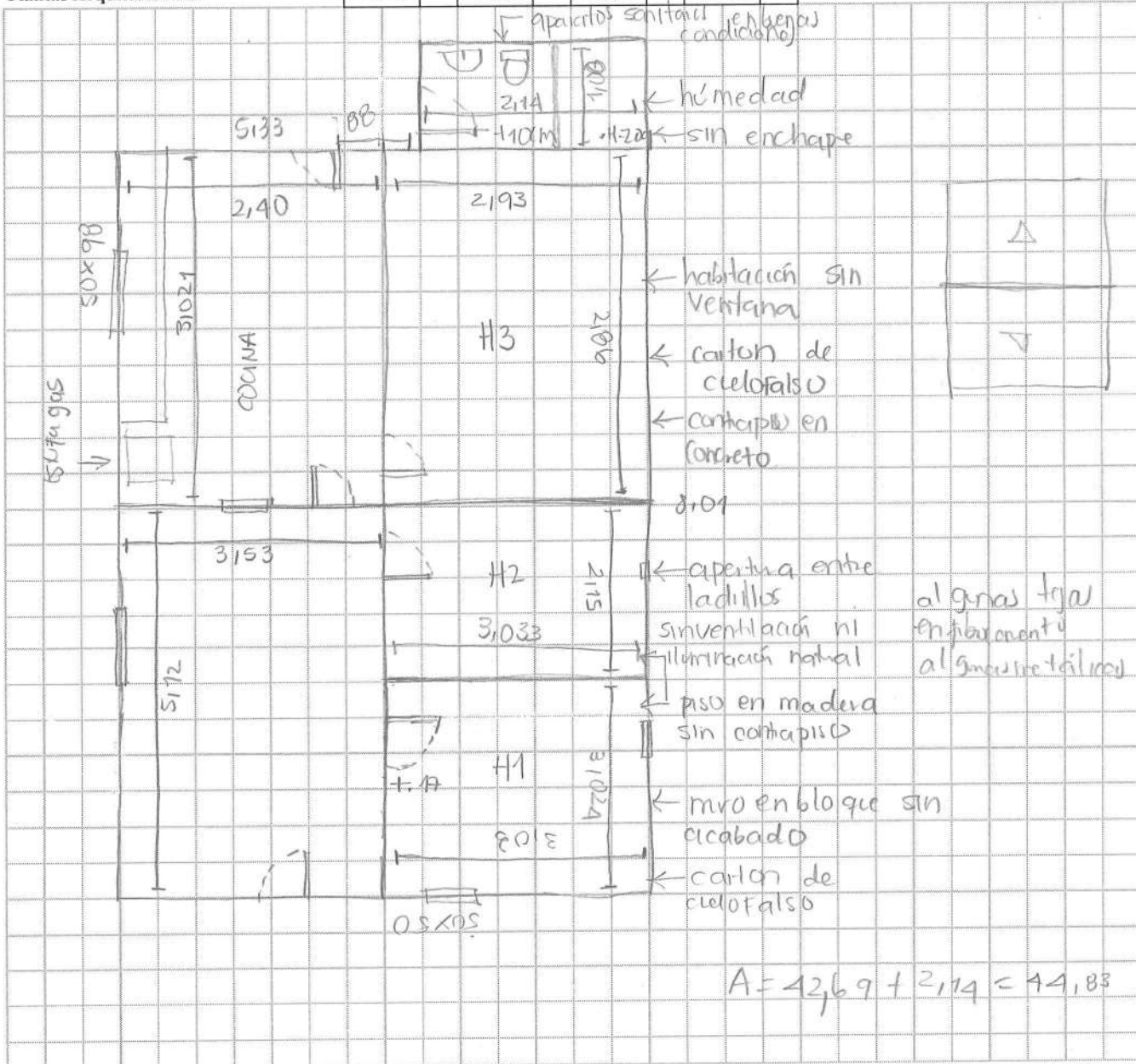
Plantas Arquitectónicas

Piso 1

Piso 2

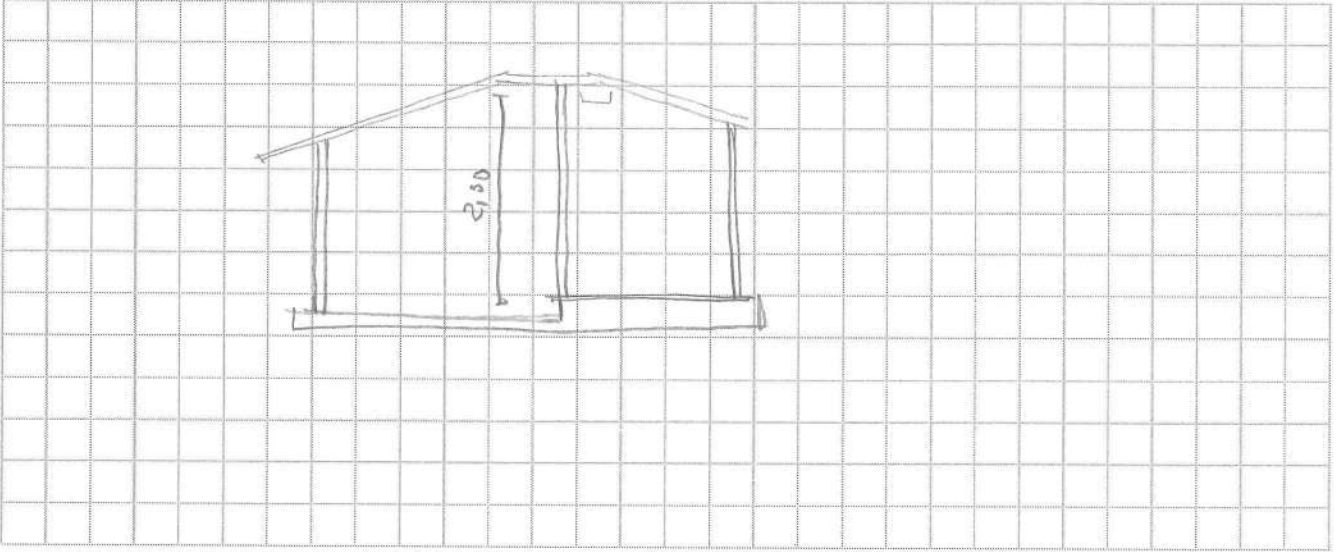
Piso 3

Otros



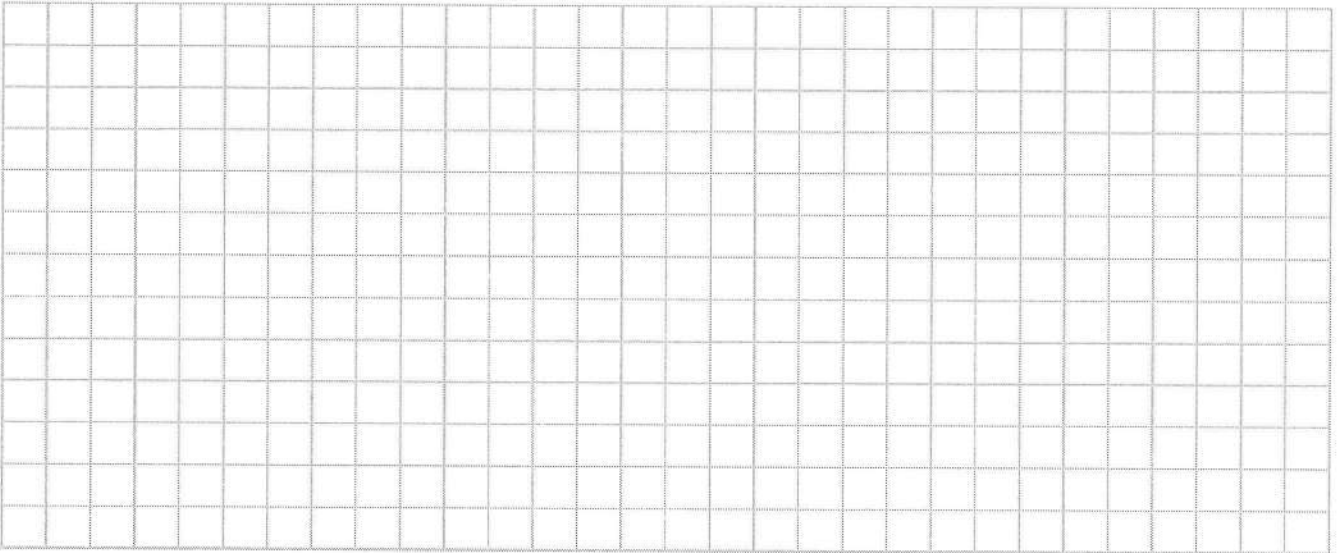
B

Cortes / Fachadas



C

Detalles



OBSERVACIONES TÉCNICAS DEL DIBUJO

ELABORÓ:

Catalina
FIRMA

NOMBRE: Catalina Acosta C

CARGO: contratista SMT-50

TARJETA PROFESIONAL: A139542019-1107516589

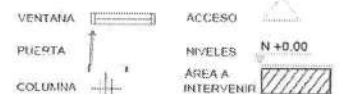
REVISÓ:

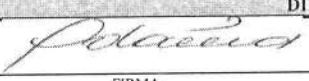
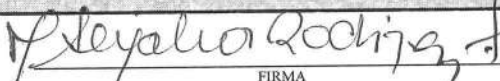
forge Nuñez
FIRMA

NOMBRE: forge M. Nuñez corte

CARGO: contratista

TARJETA PROFESIONAL: 70202-369380 TLM.



 VIABILIDAD JURÍDICA																											
INFORMACIÓN GENERAL																											
LOCALIDAD: USME VEREDA / C. POBLADO: OLARTE DIRECCIÓN: FINCA EL ROCÍO CHIP: AAA0137NKXR MATRÍCULA INMOBILIARIA: 050S0000000	ID DEL EXPEDIENTE: 2202121447MV001 NOMBRE POSTULANTE: POVEDA PABON RICARDO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 174006 TELÉFONO 1: 3196866031 TELÉFONO 2: CORREO ELECTRÓNICO:																										
INFORMACIÓN POSTULACIÓN																											
MODALIDAD MEJORAMIENTO HABITACIONAL ☒ VIVIENDA NUEVA ☐ TENENCIA PROPIETARIO ☐ POSEEDOR ☒ PROMITENTE COMPRADOR ☐																											
TRADICIÓN																											
Con el CHIP AAA0137NKXR no es posible realizar estudio de títulos y establecer la tradición del inmueble.																											
DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA																											
PROPIETARIO Copia cédula de ciudadanía del solicitante Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica) Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica) Autorización Copropietario (Si aplica) Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica) Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica) Copia Escritura pública Certificado de Libertad y Tradición Certificado Catastro Pago impuesto predial Copia recibos de servicios públicos Otro (s) cual (es):	POSEEDOR <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>SI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía del solicitante</td><td>☒</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar</td><td>☒</td></tr> <tr><td>Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)</td><td>☐</td></tr> <tr><td>Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)</td><td>☐</td></tr> <tr><td>Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)</td><td>☐</td></tr> <tr><td>Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)</td><td>☒</td></tr> <tr><td>Sentencia de Pertenencia (Si aplica)</td><td>☐</td></tr> <tr><td>Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)</td><td>☒</td></tr> <tr><td>Copia recibos de servicios públicos</td><td>☒</td></tr> <tr><td>Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones</td><td>☒</td></tr> <tr><td>Certificado Catastral</td><td>☒</td></tr> <tr><td>Otro (s) cual (es):</td><td></td></tr> </tbody> </table>		SI	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	☒	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	☒	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	☐	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	☐	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	☐	Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)	☒	Sentencia de Pertenencia (Si aplica)	☐	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	☒	Copia recibos de servicios públicos	☒	Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones	☒	Certificado Catastral	☒	Otro (s) cual (es):	
	SI																										
Copia cédula de ciudadanía del solicitante	☒																										
Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	☒																										
Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	☐																										
Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	☐																										
Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	☐																										
Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)	☒																										
Sentencia de Pertenencia (Si aplica)	☐																										
Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	☒																										
Copia recibos de servicios públicos	☒																										
Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones	☒																										
Certificado Catastral	☒																										
Otro (s) cual (es):																											
LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO Usufructo ☐ Embargo ☐ Patrimonio De Familia ☐ Constitución Fideicomiso Civil ☐ Afectación A Vivienda Familiar ☐ Otros ☐	COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD El aspirante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente al de la postulación: SI ☐ NO ☒																										
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURÍDICAS																											
De acuerdo a la documentación aportada, el presente análisis se considera viable jurídicamente de conformidad con lo establecido en el Decreto Distrital 145 de las 2021 y normas que complementen o sustituyan.																											
CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA																											
Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es:																											
VIABLE ☒ NO VIABLE ☐																											
FUENTES																											
DILIGENCIAMIENTO																											
ELABORÓ:  FIRMA NOMBRE IDANIA RAQUEL DONADO MEDINA CARGO ABOGADA CONTRATISTA FECHA CONCEPTO 14/12/2022 T.P No: 181548 DEL C. S DE LA J	REVISÓ:  FIRMA NOMBRE MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ ZANCHEZ CARGO ABOGADA CONTRATISTA																										

6

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 174.006

POVEDA PABON

APELLIDOS

RICARDO

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 24-DIC-1934

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.63 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

02-OCT-1959 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-1500150-00179856-M-0000174006-20090919 0016296413A 2 1940000103

7

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **21.076.815**
GAMBA SECHAGUA

APELLIDOS
ODILIA

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **26-JUN-1940**
PASCA
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.50 **O+** **F**
 ESTATURA G.S. RH SEXO

12-DIC-1983 BOGOTA D.C
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
 CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00302100-F-0021076815-20110519 0027011934A 3 1981272845

8

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **52.287.534**
POVEDA GAMBA

APELLIDOS
MARIA NELLY

NOMBRES
Maria Nelly Poveda

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **22-MAR-1976**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.52 **O+** **F**
ESTATURA G.S. RH SEXO

26-AGO-1996 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *Carlos Ariel Sánchez Torres*

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1500150-00347575-F-0052287534-20111129 0028546637A 3 1981578080
REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL



Certificación Catastral

Radicación No. W-1052002

Fecha: 23/11/2022

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	RICARDO POVEDA PABON	C	154006	null	S

Información Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	1	1976-10-05		01	050S00000000

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta principal importante de su predio, en donde se encuentra instalada su oficina domiciliaria.

ROCIO - Código Postal: 110551.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta secundaria en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral:
2707 03 49 000 00000
HIP: AAA0137NKXR

Cedula(s) Catastra(es)
1027070349000000000

Número Predial Nal: 110010027050700030049000000000

Destino Catastral: 81 AGROPECUARIO

Trato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
2,528.18 128.7

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	51,415,000	2022
1	49,917,000	2021
2	48,463,000	2020
3	49,604,000	2019
4	50,980,000	2018
5	45,846,000	2017
6	44,815,000	2016
7	6,046,000	2015
8	5,870,000	2014
9	5,870,000	2013

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 23 días del mes de Noviembre de 2022 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

SUBGERENCIA DE PARTICIPACIÓN Y ATENCIÓN AL CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 265EAF5D3621.

v. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL

Señor:

Fecha: Abril-Mayo

RICARDO POVEDA PABON

CHIP: AAA0137NKXR Sector: 102707034900000000

La UAECOD desarrolla en el área rural de Bogotá el proyecto de Actualización Catastral, normado en la Ley 1955 de 2019, Decreto 148 de 2020 y Resoluciones 388 y 509 de 2020 UGAC, entre otras, es así como quiere hacerlo participe en esta actividad, brindándole la información que reposa en la base de datos catastral, para que sea validada o en su defecto corregida.

Es importante darle a conocer, que este proceso le permitirá a usted y a la ruralidad contar con información catastral real y oportuna para efectos de poder planear e implementar una política pública cercana a las necesidades de su vereda, corregimiento, en materia de salud, educación, inclusión social, servicios públicos y de infraestructura, así como se logre incorporar la realidad jurídica de su predio y facilitarle ante otras entidades sus requerimientos (notarías, registro, empresas de servicios, juzgados).

INFORMACIÓN CATASTRAL

Dirección: EL ROCIO

Sector: 102707034900000000

CHIP: AAA0137NKXR

Destino catastral: residencial

Área terreno: 2528,18 m²Área construida: 128,7 m²

No. Matricula Inmobiliaria: 050500000000

Propietarios: Nro. Propietarios: 1

C. 154006 RICARDO POVEDA PABON

Datos jurídicos de adquisición del inmueble:

Escritura No.: 1

Número notaría: 01

Fecha escritura: 28038

No. Matricula Inmobiliaria: 050500000000

Áreas y Usos de las edificaciones:

Área uso residencial = 128,7 m²Área uso comercial = 0m²

INFORMACIÓN CORREGIDA (solo en caso de requerirse)

Dirección/nombre finca: El Rocio vda OlarteDestino catastral (ver atrás): ResidencialÁrea terreno real: 2528,18 (m², fanega, hectárea, varas)Área terreno escritura (o similar): _____ (m², fg, ha, v²)Área construida: _____ m²No. Matricula Inmobiliaria: 050500000000

Propietarios (relacione máximo 5):

Tipo identifi. - Num. Nombre

cc 174006 Ricardo Poveda Pabon

Datos jurídicos de adquisición del inmueble:

Escritura/resolución No.: 1Número Notaría: 01 Ciudad notaría: BogotáFecha título de dominio (día-mes-año): 5-10-1976

Entidad (INCODER, CAJA VIVIENDA, etc.): _____

No. Matricula Inmobiliaria: _____

Número de habitaciones en el inmueble:

3

No. Baños en el inmueble:

1

Número de locales en el inmueble:

xNombre de quien diligencia: Maria Nelly PovedaC. de quien diligencia: Maria Nelly PovedaTeléfono: 3196866031

Correo electrónico: _____



Nosotros, Israel Bello Monrroy, con cedula de
ciudadania No439.192 de Usme y Ricardo Pveda Pa-
bon cedula de ciudadania No 154.006 de Nazaret Bo-
gota; hacemos constar por medio del presente que
documento de compraventa que hemos celebrado el

siguiente contrato con las extipula-ciones que a continuacion se

expresan:PRIMERA-. Israel Bello Monrroy, promete vender una casa lo-
te a Ricardo Poveda Pabon, situada en la vereda de Holarte jurisdic-
cion de Usme D. E. de Bogotá, lote que se encuentra determinado
por los siguientes linderos:Por el Oxidente, linda con la carretera
que de Usme conduce a las represas, por el Oriente, camino de
por medio con la finca de la arenera de la propiedad del Coronel
Alvaro Carrillo, por el Norte, con tierras de la propiedad de Ju-
an Rodriguez, por el Súr, con tierras dela Propiedad de Virgilio

Rodriguez.SEGUNDA-. Esta venta es por la suma de quince mil quinien-

pesos (\$15.500=) M.,L., Que el comprador Ricardo Poveda Pabon se

compromete al promitente vendedor Israel Bello Monrroy en las con-

diciones siguientes: Seis mil quinientos pesos(\$6.500=)M. L.,valor

de un toro, que recibio Israel Bello Monrroy como arras del presen-

te contrato del prmitente comprador Ricardo Poveda Pabón más dos

mil pesos (\$2.000=)m.l., en dinero efectivo, quedando un saldo de

siete mil pesos (7.000=)M. L., para pagarlos el dia en que se ele-

a escritura Publica el siguiente contrato.TERCERA-, El promitente

vendedor pone en posesión de la casa lote materia de este contra-

to en la fecha,al promitente comprador, Ricardo Poveda Pabon.CUAR-

ta-. Acuerdan las partes contratantes la fecha del veite y ocho

de noviembre del presente año para firmar la correspondiente escri-

tura en la montaria segunda de Bogota. QUINTA-. Se fija la suma de

dos mil pesos (\$2.000=) M. L., como clausula pena-l para el que

dejare de cumplir con lo extipulado en el presente contrato. En

constancia firmamos en Usme ante testigos a cinco de octubre de

mil novecientos setenta y seis. El Prmitente, Vendedor,

Israel Bello Monrroy
Total mente cancelado
meche de \$ 900 \$ todo sem. Israel Bello

El Promitente comprador,

Picardo Saldar

El Testigo,

Sanjos As. 13150650 Bto

El Testigo,

Sanjos Medina B.
C.E. 7431138 de la misma.

DECLARACIÓN DE POSESIÓN

Yo, Ricardo Poveda mayor (es) de edad domiciliado en Bogotá D.C con cedula de ciudadanía número 174006 de estado civil casado, declaro bajo GRAVEDAD DE JURAMENTO.

PRIMERO: Mis nombres y apellidos son como han quedado dichos y escritos, de las condiciones civiles y personales antes anotadas.

SEGUNDO: Que desde hace 35 años soy poseedor (a) de forma quieta, pública, pacífica e ininterrumpida* de un (a) casa/lote ** ubicada en la dirección El Rocío de la vereda Olarte -de la localidad de Usme de Bogotá D.C.

TERCERO: Que sobre el bien inmuebles mencionado no está en curso ningún proceso reivindicatorio, ni proceso alguno en controversia la posesión.

Manifiesto (manifestamos) que he (hemos) leído lo que voluntariamente he (hemos) declarado y no tengo (tenemos) ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto, lo otorgo con mi (nuestra) firma, a los 23 días del mes de noviembre de 2022.

EL (LOS) DECLARANTE (S):

FIRMA: _____

C.C No: 174006

Dirección: El Rocío



FIRMA: _____

C.C No: _____

Dirección: _____

*Términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil

** Casa, casa – lote, etc.

TESTIGOS: [Firma]

FIRMA: _____

C.C No: 521206933

FIRMA: _____

C.C No: _____

**ASOCIACIÓN DE USUARIOS ACUEDUCTO AGUAS CLARAS
VEREDA OLARTE - ASOAGUASCLARASOLARTE ESP**
Nit. 900.121.724-8 Cels.: 319 420 2900 313 850 7160



FACTURA DE VENTA

ACO 16408

Factura de Servicio Público Domiciliario de Acueducto

CÓDIGO SUSCRIPTOR 28	NOMBRE DEL SUSCRIPTOR ODILIA GAMBA	ESTRATO 2	USO Residencial
DIRECCIÓN Finca San Juanito	SECTOR 0	NÚMERO DEL MEDIDOR 162220	LECTURA ACTUAL 2689
CONSUMO REAL MENSUAL (m3) 7	CONSUMO ÚLTIMOS 6 MESES 7,0 9,0 8,0 8,0 6,0 5,0		Promedio 7,2
BASE PROMEDIO (m3)		PERIODO DE CONSUMO	
		DESDE	HASTA
		DIA MES AÑO	DIA MES AÑO
		01-ene-2022	31-ene-2022
DÍAS DE CONSUMO		31	
FECHA DE PAGO		SUSPENSIÓN	
OPORTUNO		DIA MES AÑO	
15-feb-2022		17-feb-2022	
Fecha expedición factura		04 feb 2022	

CONCEPTO	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	SUBTOTAL	(-) SUBSIDIO (+) APOORTE	VALOR A PAGAR (\$)
Cargo Fijo	1	\$ 9.330	\$ 9.330		\$ 5.598
Cargo Por Consumo	7				\$ 9.022
Básico (1 A 11 m3)	7	\$ 2.148	\$ 15.036	-40%	\$ 9.022
Complementario (12 a 22 m3)	0	\$ 2.148	\$ 0	0%	\$ 0
Suntuario (mas de 23 m3)	0	\$ 2.148	\$ 0	0%	\$ 0
Beneficio Mínimo Vital	6	\$ 2.148	\$ 12.888	60%	\$ 7.733
OTROS COBROS					
Cargo por conexión	\$ 0			\$ 0	
Cargo por reinstalación	\$ 0			\$ 0	
Cargo por corte	\$ 0			\$ 0	
Factura(s) anterior(es)	\$ 9.464			\$ 0	
Otros cobros (MEDIDOR)	\$ 0			\$ 0	
Tasa de uso \$ 90,35					
VALOR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO \$ 14.620					
BENEFICIO DEL MINIMO VITAL \$ 7.733					
OTROS CARGOS \$ 9.464					
TOTAL A PAGAR \$ 16.351					

ASOAGUAS CLARAS OLARTE ESP	
900121724-8	
Km 2.5 Vereda Olarte	
3209506966	
asoaguasclaras2010@gmail.com	



SUPERSERVICIOS
Superintendencia de Servicios
Públicos Domiciliarios

Documento Autorización Numeración de Facturación DIAN No. 18764006837267, 2020/11/03 Autoriza del ACO 14000 AL ACO 20000

Esta factura de cobro presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 130 de la Ley 142 de 1994

CONSIGNAR EL VALOR DE ESTA FACTURA A NOMBRE DE ASOAGUASOLARTE EN LA CUENTA DE AHORROS No. 40890300045-6 DEL BANCO AGRARIO - SUCURSAL USME Y ENTREGAR RECIBO DE CONSIGNACION A TESORERÍA y/o SECRETARÍA DE LA ASOCIACIÓN

ORIGINAL

CLIENTE
RICARDO POVEDA
VEREDA OLARTE
USME - BOGOTÁ, D.C. - OLARTE

CDPENSA S.A. ESP
NIT 90003721-0 CIG 12A No 9363

Factura No: 666707789-2

1 de 1

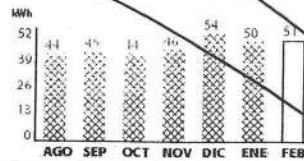
TOTAL PAGAR
\$13.450

SUBSIDIO
(\$19.069)

PAGO OPORTUNO
03 FEB/2022

FECHA SUSPENSIÓN:
07 FEB/2022

-EVOLUCIÓN DEL CONSUMO-



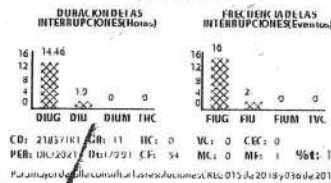
PERÍODO FACTURADO:
29 DIC/2021 A 28 ENE/2022
TÍPOLOGÍA DE CANCELACIÓN:
Mensual
TÍPO DE LECTURA:
Real
ANOMALÍA:
Normal
**CONSUMO PROMEDIO
ÚLTIMOS 6 MESES:**
46
PRÓXIMA LECTURA:
28 FEB/2022

-INFORMACIÓN DEL CONSUMO-

TÍPO MEDIDA	LEC. ACTUAL	LEC. ANTERIOR	DIFERENCIA	FACTOR	ENERGÍA CONS.	ENERGÍA FACT.
EAFP	1220	1169	51	1	51	51
ERFP	282	270	12	1	12	0

FECHA DE EXPEDICIÓN: 28 ENE/2022 **TOTAL CONSUMO:** (kWh) 51

-CALIDAD DEL SERVICIO-



-INFORMACIÓN DE INTERÉS-

ESTIMADO CLIENTE:
La Tarifa para el Consumo de Subsistencia (0 - 130 Kwh/
CUOTA 19 DE 36 DE SU ÚLTIMO CONVENIO
G: 246.0816 **T:** 38.0525 **D:** 204.2677
CV: 54.5251 **PR:** 48.1013 **R:** 39.6466
CU: 630.6748 **CF:** 0
TARIFAS MES DIC/2021 VALOR kWh Prom \$623.1801

-INFORMACIÓN TÉCNICA-

RUT. LECTURA: 50006226070061
RUT. REPARTO: 50006226070134
ESTADO: 1
CATEGORÍA TRAFICO: 1M16-221837781
CATEGORÍA SERVICIO: Residencial

NIVEL DE TENSION: 1
COD. FACTURACIÓN: ER
GRUPO: 607
MEDIDOR No: 19050508
MEDIDOR No: 19050508

-DETALLE DE CUENTA-

CONCEPTO:	SUBTOTAL
CONSUMO DE ENERGÍA	
623.1801 (kWh) x 5 (Consumo en kWh)	\$31.782
RESIDENCIAL SUBSIDIO (60%)	(\$19.069)
SUBTOTAL VALOR CONSUMO	\$12.713
INTERÉS POR MOROSA (18.56% NOML: 26.49% LA)	\$4
CONSUMO DIFERIDO EMERGENCIA COVID	\$729
SALDO CONSUMO DIFERIDO EMERGENCIA COVID	\$12.409
AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	\$4
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE,	
TE COSTO \$424 DIARIOS	
SUBTOTAL VALOR OTROS	\$737
SUBTOTAL VALOR DESCUENTOS	\$0
SUBTOTAL CONCEPTOS ENERGÍA	\$13.450
CONCEPTO:	SUBTOTAL
PORTAFOLIO DE PRODUCTOS Y BENEFICIOS	
SUBTOTAL PORTAFOLIO	\$0

Numero de Cuenta 1348710-6 **Factura de Servicios Públicos No** 666707789-2

(415)77072099143588020901134871006667077892(3900)0000000013450



TOTAL PAGAR:
\$13.450

PAGO OPORTUNO:
03 FEB/2022



15

Call Center

En sesión: Leidy Camila Espinosa Sánchez

Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

174006

Consultar

132

DATOS BÁSICOS

Plan de Gobierno	[2] Bogotá Humana	Modalidad	[6] Adquisición de Vivienda Nueva
Solución		Estado del Proceso	[53] Inscripción - Calificado
Fecha de Inscripción	2015-01-22 14:16:29	Fecha de Postulación	
Cerrado	NO	Victima	NO (Vulnerable)
Conjunto		Unidad Habitacional	[1] NINGUNA
Matrícula Inmobiliaria		CHIP	
Ingresos del Hogar	1020000	Valor del Subsidio / Aporte	16753100
Convenio Leasing	NINGUNO	Banco Convenio	Ninguno

MIEMBROS DEL HOGAR

Ciudadano	Parentesco	Estado Civil	Documento	Tipo de Documento	Nombre	Ingresos	Tipo de Victima	Grupo LGTBI
485026	Postulante Principal / Jefe de Hogar	Soltero(a)	52287534	Cédula de Ciudadanía	Maria Nelly Poveda Gamba	900000	Ninguno	Ninguno
485031	Padre / Madre	Casado(a)	174006	Cédula de Ciudadanía	Ricardo Poveda Pabon	120000	Ninguno	Ninguno
485032	Padre / Madre	Casado(a)	21076815	Cédula de Ciudadanía	Odilia Gamba Sechagua	0	Ninguno	Ninguno
Ciudadano	Parentesco	Estado Civil	Documento	Tipo de Documento	Nombre	Ingresos	Tipo de Victima	Grupo LGTBI

Ver 10 Registros

Buscar:

SEGUIMIENTOS DEL HOGAR

Fecha Movimiento



Comentario



Usuario



Fecha Movimiento

Comentario

Usuario

SEGUIMIENTOS DEL HOGAR

Fecha Movimiento	Comentario	Usuario
2020-08-20 10:24:33	Seguimiento Masivo: El equipo social realizó seguimiento a hogares calificados para remitir a los constructores encontro que este hogar no tiene datos de contacto razon por la cual no se pudo contactar para proceso de comercializacion El equipo social realizó seguimiento a hogares calificados para remitir a los constructores, encontro que este hogar no tiene datos de contacto, razón por la cual no se pudo contactar para proceso de comercializacion	Maria Nelly Poveda Gamba
2018-06-27 08:30:28	Seguimiento Masivo: CALIFICACION 26JUN2018 POR SOLICITUD DE SUBDIRECTOR DE RECURSOS PUBLICOS HOGAR CALIFICADO RES. 844 DE 2014	Maria Nelly Poveda Gamba
2018-05-22 19:42:58	Conforme lo establecido en la Res. 182 de 2018, Artículo 1 se actualiza estado del proceso al último estado en SIFSV y así seguir el procedimiento de asignación de subsidios establecidos en el Reglamento Operativo de la Res. 844 de 2014.	Maria Nelly Poveda Gamba
Fecha Movimiento	Comentario	Usuario

Ver 1 a 3 de 3 Registros

Primero

Anterior

1

Sig

Último



16

Call Center

En sesión: Leidy Camila Espinosa Sánchez

Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

21076815

Consultar

132

DATOS BÁSICOS

Plan de Gobierno	[2] Bogotá Humana	Modalidad	[6] Adquisición de Vivienda Nueva
Solución		Estado del Proceso	[53] Inscripción - Calificado
Fecha de Inscripción	2015-01-22 14:16:29	Fecha de Postulación	
Cerrado	NO	Victima	NO (Vulnerable)
Conjunto		Unidad Habitacional	[1] NINGUNA
Matricula Inmobiliaria		CHIP	
Ingresos del Hogar	1020000	Valor del Subsidio / Aporte	16753100
Convenio Leasing	NINGUNO	Banco Convenio	Ninguno

MIEMBROS DEL HOGAR

Ciudadano	Parentesco	Estado Civil	Documento	Tipo de Documento	Nombre	Ingresos	Tipo de Victima	Grupo LGTBI
485026	Postulante Principal / Jefe de Hogar	Soltero(a)	52287534	Cédula de Ciudadanía	Maria Nelly Poveda Gamba	900000	Ninguno	Ninguno
485031	Padre / Madre	Casado(a)	174006	Cédula de Ciudadanía	Ricardo Poveda Pabon	120000	Ninguno	Ninguno
485032	Padre / Madre	Casado(a)	21076815	Cédula de Ciudadanía	Odilia Gamba Sechagua	0	Ninguno	Ninguno
Ciudadano	Parentesco	Estado Civil	Documento	Tipo de Documento	Nombre	Ingresos	Tipo de Victima	Grupo LGTBI

Ver 10 Registros

Buscar:

SEGUIMIENTOS DEL HOGAR

Fecha Movimiento



Comentario



Usuario



Fecha Movimiento

Comentario

Usuario

SEGUIMIENTOS DEL HOGAR

Fecha Movimiento	Comentario	Usuario
2020-08-20 10:24:33	Seguimiento Masivo: El equipo social realizó seguimiento a hogares calificados para remitir a los constructores encontro que este hogar no tiene datos de contacto razon por la cual no se pudo contactar para proceso de comercializacion El equipo social realizó seguimiento a hogares calificados para remitir a los constructores, encontro que este hogar no tiene datos de contacto, razon por la cual no se pudo contactar para proceso de comercializacion	Maria Nelly Poveda Gamba
2018-06-27 08:30:28	Seguimiento Masivo: CALIFICACION 26JUN2018 POR SOLICITUD DE SUBDIRECTOR DE RECURSOS PUBLICOS HOGAR CALIFICADO RES. 844 DE 2014	Maria Nelly Poveda Gamba
2018-05-22 19:42:58	Conforme lo establecido en la Res. 182 de 2018, Artículo 1 se actualiza estado del proceso al último estado en SIFSV y así seguir el procedimiento de asignación de subsidios establecidos en el Reglamento Operativo de la Res. 844 de 2014.	Maria Nelly Poveda Gamba
Fecha Movimiento	Comentario	Usuario

Ver 1 a 3 de 3 Registros

[Primero](#)
[Anterior](#)
[1](#)
[Sig](#)
[Último](#)

Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

52287534

Consultar

132

DATOS BÁSICOS

Plan de Gobierno	[2] Bogotá Humana	Modalidad	[6] Adquisición de Vivienda Nueva
Solución		Estado del Proceso	[53] Inscripción - Calificado
Fecha de Inscripción	2015-01-22 14:16:29	Fecha de Postulación	
Cerrado	NO	Victima	NO (Vulnerable)
Conjunto		Unidad Habitacional	[1] NINGUNA
Matricula Inmobiliaria		CHIP	
Ingresos del Hogar	1020000	Valor del Subsidio / Aporte	16753100
Convenio Leasing	NINGUNO	Banco Convenio	Ninguno

MIEMBROS DEL HOGAR

Ciudadano	Parentesco	Estado Civil	Documento	Tipo de Documento	Nombre	Ingresos	Tipo de Victima	Grupo LGTBI
485026	Postulante Principal / Jefe de Hogar	Soltero(a)	52287534	Cédula de Ciudadanía	Maria Nelly Poveda Gamba	900000	Ninguno	Ninguno
485031	Padre / Madre	Casado(a)	174006	Cédula de Ciudadanía	Ricardo Poveda Pabon	120000	Ninguno	Ninguno
485032	Padre / Madre	Casado(a)	21076815	Cédula de Ciudadanía	Odilia Gamba Sechagua	0	Ninguno	Ninguno
Ciudadano	Parentesco	Estado Civil	Documento	Tipo de Documento	Nombre	Ingresos	Tipo de Victima	Grupo LGTBI

Ver 10 Registros

Buscar:

SEGUIMIENTOS DEL HOGAR

Fecha Movimiento

Comentario

Usuario

Fecha Movimiento

Comentario

Usuario

SEGUIMIENTOS DEL HOGAR

Fecha Movimiento	Comentario	Usuario
2020-08-20 10:24:33	Seguimiento Masivo: El equipo social realizó seguimiento a hogares calificados para remitir a los constructores encontro que este hogar no tiene datos de contacto razon por la cual no se pudo contactar para proceso de comercializacion El equipo social realizó seguimiento a hogares calificados para remitir a los constructores, encontro que este hogar no tiene datos de contacto, razon por la cual no se pudo contactar para proceso de comercializacion	Maria Nelly Poveda Gamba
2018-06-27 08:30:28	Seguimiento Masivo: CALIFICACION 26JUN2018 POR SOLICITUD DE SUBDIRECTOR DE RECURSOS PUBLICOS HOGAR CALIFICADO RES. 844 DE 2014	Maria Nelly Poveda Gamba
2018-05-22 19:42:58	Conforme lo establecido en la Res. 182 de 2018, Artículo 1 se actualiza estado del proceso al último estado en SIFSV y así seguir el procedimiento de asignación de subsidios establecidos en el Reglamento Operativo de la Res. 844 de 2014.	Maria Nelly Poveda Gamba
Fecha Movimiento	Comentario	Usuario

Ver 1 a 3 de 3 Registros

[Primero](#)
[Anterior](#)
[1](#)
[Sig](#)
[Último](#)

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO									
RESULTADO CRUCES CON ASIGNACIONES DE SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA									
NIT ENTIDAD	NOMBRE ENTIDAD	TIPO DOCUMENTO	IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS	NOMBRES	FECHA ASIGNACION	DE	VALOR ASIGNADO	
!!NINGUNA DE LAS CEDULAS RELACIONADAS TIENE CRUCE CON ESTA ENTIDAD!!									
174006									
21076815									
52287534									

23 NOV 2022

Consulta General del Inmueble - Datos Básicos

Por favor espere mientras consultamos su información

TODOS

Los campos marcados con * son requeridos

Departamento*

TODOS

Seleccione el Criterio de Búsqueda

Criterio de búsqueda*

Documento

Documento

Tipo de identificación

CÉDULA CIUDADANÍA

Número de identificación

174006

Buscar inmueble

Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble

Los campos marcados con * son requeridos.

Departamento*

TOOLS

Municipio*

Seedling

Selección del Criterio de Búsqueda

Criterio de búsqueda*

Documentio

Documento

Tipo de identificación

CÉDUR & CIDADANIA

Número de Identificación

52787534

Buscar inmueble

DECLARACIÓN JURAMENTADA UNICA VIVIENDA

Yo, Ricardo Poveda Pabón mayor (es) de edad domiciliado en Bogotá D.C. Localidad de Usme con cedula de ciudadanía número 174006 de estado civil casado, declaro bajo GRAVEDAD DE JURAMENTO.

PRIMERO: Mis nombres y apellidos son como han quedado dichos y escritos, de las condiciones civiles y personales antes anotadas.

SEGUNDO: Que soy propietario únicamente de la casa __, casa-lote X, donde actualmente resido, ubicada en la dirección El Rocío de la vereda Olar le de la localidad de Usme de Bogotá D.C. Los demás predios registrados a mi nombre no tienen vivienda construida.

TERCERO: Que sobre el bien inmueble mencionado no está en curso ningún proceso reivindicatorio, ni proceso alguno en controversia de la posesión y/o dominio.

Manifiesto (manifestamos) que he (hemos) leído lo que voluntariamente he (hemos) declarado y no tengo (tenemos) ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto, lo otorgo con mi (nuestra) firma, a los 23 días del mes de noviembre de 2022.

EL (LOS) DECLARANTE (S):

FIRMA: _____

C.C No: 174006

Dirección: El Rocío



FIRMA: _____

C.C No: _____

Dirección: _____



*Términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil

TESTIGOS:

FIRMA: [Signature]

C.C No: 521206933

FIRMA: _____

C.C No: _____

Personería Jurídica No. 479 de Julio 17/1974

N.I.T. 830.029.300-2

Localidad 5ª Usme, D.C.

CONSTANCIA RESIDENCIA

La presente para informar que el señor RICARDO POVEDA PABON, identificado con cedula de ciudadanía No 174.006, reside con su familia más de 80 años en la finca san Juanito Vereda Olarte, localidad de Usme.

La anterior constancia se entrega por solicitud del interesado para temas de subsidio de vivienda.

Entregada en la Ciudad de Bogotá a los a los veintisiete (27) días del mes de febrero de 2022.

Cordialmente



JULIO ENRIQUE PERALTA
PRESIDENTE JAC VEREDA OLARTE
CC No. 3.232.128

Localidad quinta de Usme Vereda Olarte Km 3.5 Vía San Juna de Sumapaz Tel: 3163242123

132