



LISTA DE CHEQUEO
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA RURAL

Documentos estructurados y recepcionados para subsidio de Vivienda Rural

LOCALIDAD:	CIUDAD BOLIVAR	ID DEL EXPEDIENTE:	2203010038MV002
VEREDA / C. FORLADO:	LAS MERCEDES	NOMBRE POSTULANTE:	PINZON BAUTISTA FIDELIGNO
DIRECCIÓN:	FINCA SAN PEDRO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	80451756
CHUP:	AAA0145VXAW	TELÉFONO 1:	3133037533
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	05050000000	TELÉFONO 2:	3208002199
		CORREO ELECTRÓNICO:	FIDELIGNOP764@GMAIL.COM

ITEM	DOCUMENTOS DEL PROYECTO INDIVIDUAL	CHEQUEO		No. Fello	Nota
		SI	NO		
1	Visita Social De Clasificación De Hogar - Caracterización Social	X		1	
2	Visita Técnica de Clasificación del Hogar o del predio	X		2	
3	Formulario de Registro Fotográfico	X		3-4	
4	Formulario Planimetría Y Altimetría De La Vivienda - Levantamiento Del Área De Intervención De La Vivienda O Plano De Diseño Vivienda Nueva	X		5	
5	Formulario Viabilidad Jurídica	X		6	
5.1	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	X		7	
5.2	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar (si aplica)		Y		
5.3	Copia Tarjeta de Identidad (Si aplica)		Y		
5.4	Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)		Y		
5.5	Autorización Copropietaria (Si aplica)		Y		
5.6	Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)		Y		
5.7	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)		Y		
5.8	Copia Escritura pública (Si es propietario)		Y		
5.9	Certificado de Libertad y Tránsito (Si es propietario)		Y		
5.10	Certificado Catastral	X		8	
5.11	Pago impuesto predial	X		9	
5.12	Certificado Víctima del Conflicto (Si aplica)		Y		
5.13	Promesa Compraventa (Poseedores) (Si aplica)		Y		
5.14	Sentencia de Pertenencia (poseedores) (Si aplica)		Y		
5.15	Declaración Juramentada de Pertenencia (Poseedores)	X		10	
5.16	Copia recibos de servicios públicos	X		11-12	Apda y enajena
5.17	Otros	X		13-17	Subedoc, doble paginado, infra vivienda
6	Formulario Verificación SIG	X		18	
7	Ficha General De Predio Y Hogar Viviéndolo	X		19	
OTROS DOCUMENTOS: (SI APLICA)					
	ACTA MESA TECNICA 4			20-22	

OBSERVACIONES:

OTRO: CIVIL, FORM VIVIENDA, DOBLE PROPIEDAD Y DECLARACION JURAMENTADA ÚNICA VIVIENDA.



VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR

Caracterización Social

LOCALIDAD:	CIUDAD BOLIVAR	FECHA DE VISITA:	20-MAY-2012	ID DEL EXPEDIENTE:	2281008000002
VEREDA / C. FOBLADO:	Las Mercedes	NOMBRE POSTULANTE:	FIDELIGNO FIDELIGNO		
DIRECCIÓN:	FINCA SAN PEDRO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	80451756		
CHIP:	AAA0101YXAW	TELÉFONO 1:	313837530		
MATRICULA INMOBILIARIA:		TELÉFONO 2:	32080017194		
		CORREO ELECTRÓNICO:	FIDELIGNOFIDELIGNO@GMAIL.COM		

2. DATOS BÁSICOS	
2.1 Estado civil del aspirante:	Propietario (a) ☒ Poseedor (a) ☐ Propietario (a) Comenzador ☐ Propietario Comenzador ☐
2.2 Hace cuánto tiempo habita en el predio* 53 Años	MEJORAMIENTO HABITACIONAL ☒
2.3 Salario de Transmisión con el Predio:	
2.4 Modalidad para la cual aplica	
VIVIENDA NUEVA ☐	

3. ASPECTOS SOCIALES DEL NÚCLEO FAMILIAR	
3.1 Dentro del Núcleo familiar hay alguna Mujer cabeza de Familia?	SI ☐ NO ☒
3.2 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas víctimas conflictos armado?	SI ☐ NO ☒
3.3 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas discapacitadas?	SI ☐ NO ☒
3.4 En usted beneficiario de algún programa o subsidio del nivel nacional o nacional?	SI ☐ NO ☒
3.5 En el Núcleo familiar hay alguna persona en condición de discapacidad?	SI ☐ NO ☒
3.6 El Núcleo familiar ¿o algún integrante se reconoce dentro de alguna comunidad indígena?	SI ☐ NO ☒
3.7 Tipología de familia:	Nuclear ☐ Mixta ☐ Etnica ☐ Reintegrada ☐ Unipersonal ☒ Puede ser tipo ☐ Otra ☐

*TIPOS DE DISCAPACIDADES:	
1. Física	2. Sensorial (Auditiva y visual)
3. Cognitiva	4. Psicosocial
5. Otra	
*ORIGEN ÉTNICO:	
1. Afrodescendientes (negro, mulato, pongo) - 2 Indígena - 3 Rarámuri (Arzobispado de San Andrés y Providencia) - 4 Rarámuri - 5 Negros	

4. USOS SOCIOECONÓMICOS DEL NÚCLEO FAMILIAR	
4.1. La Responsabilidad Económica de la Familia en: ☒ Compartida ☐ Solamente una persona	4.4. Ingresos totales Mensuales (Representación en \$MILV)
4.2. No. de personas que laboran en la familia 1	Menos de 1 \$MILV ☒
4.3. No. de personas que aportan económicamente al sostenimiento de la familia 1	Entre 1-2 \$MILV ☐
	Entre 2-4 \$MILV ☐
	Más de 4 \$MILV ☐
	4.5. Egresos totales Mensuales (Representación en \$MILV)
	Menos de 1 \$MILV ☒
	Entre 1-2 \$MILV ☐
	Entre 2-4 \$MILV ☐
	Más de 4 \$MILV ☐

5. INTEGRANTES DEL NÚCLEO FAMILIAR									
Nombre y apellidos	Tipo Doc	Documento Identidad	Parentesco con el Aspirante	Género		Edad	Nivel de Instrucción	Ocupación	Relación con el aspirante
				F	M	NOR			
ROSALBA BAUTISTA FIDELIANO	CC	80431750	Padre		X		1	53	2
IDENTIDAD/ ORIENTACIÓN SEXUAL 3. Biología 4. Lenguaje 5. Transsexual 6. Intersexual 7. Otro *NIVEL ESCOLARIDAD: 4. Técnico 5. Secundaria 6. Pregrado 7. Magister *OCUPACIÓN: 1. Empleado 2. Desempleado 3. Dueño de negocio 4. Hogar 5. Trabajo informal 6. Independiente 7. Pensionado 8. Jubilado 9. Sin ocupación 10. No sé *SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD: 1. Régimen Subsidio (SISBEN) 2. Régimen Especial (Cuentas especiales, policía, Ejército) 3. Sin afiliación									
6. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 6.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 6.2. No de personas en la vivienda: 1 6.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 6.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 6.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
7. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 7.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 7.2. No de personas en la vivienda: 1 7.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 7.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 7.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
8. OBSERVACIONES GENERALES La persona que ha presentado la solicitud de inscripción al programa por parte del grupo de la Secretaría de la Mujer. SI ☒ NO ☐									
9. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 9.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 9.2. No de personas en la vivienda: 1 9.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 9.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 9.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
10. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 10.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 10.2. No de personas en la vivienda: 1 10.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 10.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 10.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
11. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 11.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 11.2. No de personas en la vivienda: 1 11.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 11.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 11.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
12. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 12.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 12.2. No de personas en la vivienda: 1 12.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 12.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 12.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
13. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 13.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 13.2. No de personas en la vivienda: 1 13.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 13.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 13.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
14. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 14.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 14.2. No de personas en la vivienda: 1 14.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 14.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 14.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
15. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 15.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 15.2. No de personas en la vivienda: 1 15.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 15.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 15.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
16. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 16.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 16.2. No de personas en la vivienda: 1 16.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 16.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 16.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
17. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 17.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 17.2. No de personas en la vivienda: 1 17.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 17.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 17.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
18. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 18.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 18.2. No de personas en la vivienda: 1 18.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 18.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 18.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
19. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 19.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 19.2. No de personas en la vivienda: 1 19.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 19.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 19.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
20. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 20.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 20.2. No de personas en la vivienda: 1 20.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 20.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 20.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
21. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 21.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 21.2. No de personas en la vivienda: 1 21.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 21.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 21.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
22. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 22.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 22.2. No de personas en la vivienda: 1 22.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 22.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 22.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
23. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 23.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 23.2. No de personas en la vivienda: 1 23.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 23.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 23.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
24. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 24.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 24.2. No de personas en la vivienda: 1 24.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 24.4. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 24.5. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO									
25. ASPECTOS SOCIOFAMILIARES (Verificar datos sobre el hogar) 25.1. Relación con el entorno: ☐ SI ☒ NO 25.2. No de personas en la vivienda: 1 25.3. No de dormitorios en la vivienda: 1 25.4. Relación									



VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
Priorización de las intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISTA: 20-Abril-2022

ID DEL EXPEDIENTE: 2203010038MV002

LOCALIDAD:	CIUDAD BOLIVAR
VEREDA / C. POBLADO:	Las Mercedes
DIRECCIÓN:	FINCA SAN PEDRO
CHIP:	AAA014FYXAW
MATRÍCULA INMOBILIARIA :	

NOMBRE POSTULANTE:	PINZON BAUTISTA FIDELIGNO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	80451756
TÉLEFONO 1:	3133837533
TÉLEFONO 2:	310 800 1299
CORREO ELECTRÓNICO:	FIDELIGNOP764@GMAIL.COM

A	INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO
---	--------------------------------

ÁREA CONSTRUIDA: ÁREA DEL LOTE: No. FUSOS:

SERVICIOS PÚBLICOS: Energía Eléctrica ☒ Acueducto ☒ Gas Natural / Propano ☒ Alcantarillado: ☐ Teléfono ☐ Internet ☐ Tv ☐

B	MATERIALES Y ACABADOS
---	-----------------------

MATERIALES	Concreto	C	ACABADOS	Enchape	EN	Ematado	ES
	Terreno	T		Piso Laminado	PL	Alfombra	AL

PISOS	MATERIAL				ACABADOS					MATERIAL				ACABADOS			
	1	2	3	OTRO	1	2	3	OTRO		1	2	3	OTRO				
Áreas comunes	<u>C</u>				<u>PA</u>				Habitáculos	<u>C</u>				<u>PA</u>			
Cocinas	<u>C</u>				<u>PA</u>				Patio	<u>C</u>				<u>PA</u>			
Baños	<u>C</u>				<u>PA</u>				Otros								

MATERIALES	Ladrillo	L	Material Prefabricado	MP	ACABADOS	Otra blanca	OB
	Bloque	B	Adobe	A		Otra gris	OG
	Concreto	C	Bahareque	BB		Otra negra	ON
	Madera	M	Lamina Zinc	LZ			

MATERIALES	MATERIALES				ACABADOS				MATERIALES	ACABADOS			
	1	2	3	OTROS	1	2	3	OTROS		1	2	3	OTROS
Áreas comunes	2				2				Habitaciones	2			
Cocina	2				2				Pasillos	2			
Baños	2				2				Otros				

C	PRIORIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES
---	------------------------------------

CARACTERÍSTICAS GENERALES	P1	P2	P3	OTRO	Prior	DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Cubierta	X				A	Revisar gotera en H1 cambio asfalto cemento
Cielo Raso	X				M	En zona comunes lavadero y baño
Baños	X				A	Afartar
Cocina	X				A	Cocina integral.
Patio / Cuarto Ropas						
Alcobas	X				B	Pintura
Salón	X				B	" "
Comedor	X				B	" "
Hall	X				B	" "
Alistado y enchape de pisos	X				M	enodega deposito
Enchape escalera						
Terraza						
Instalaciones Hidro-Sanitarias						
Instalaciones eléctricas						
Fachada						
Manejo de residuos sólidos	X				M	Mantenimiento a Pozo Septico.



VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
Priorización de las intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA: 20-May-2022

ID DEL EXPEDIENTE: 2203010038MV002

LOCALIDAD:	CIUDAD BOLIVAR	NOMBRE POSTULANTE:	PINZON BAUTISTA FIDELIGNO
VEREDA / C. POBLADO:	Las Mercedes	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	80451756
DIRECCIÓN:	FINCA SAN PEDRO	TÉLEFONO 1:	3133037533
CHIP:	AAA0143YXAW	TÉLEFONO 2:	320 600 2299
MATRÍCULA INMOBILIARIA:		CORREO ELECTRÓNICO:	FIDELIGNOP764@GMAIL.COM

D	OBSERVACIONES
	- Foto septic en buenas condiciones - Estufa de leña funciona - configurar deposito si se puede cambiando el material provisional cubierta. - en el caso en zonas faltantes cambiar ciclo vaso de cocina - cocina integral - verificar posibilidad de sostenibilidad

E	El siguiente concepto se asegura en lo establecido en la normatividad aplicable. * Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes. * Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones" establece el Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en zonas con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley". * Que el Decreto Nacional 1168 de 1996 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3ª de 1991 y la Ley 50 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señaló en su artículo 1, "... que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispuso que, "... la cuantía del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución de vivienda. (...)". * Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "... organismos del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3ª de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas". * Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, estando dentro de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los asentamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social. * Que adicional a las condiciones expuestas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, población y asignación del subsidio para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda rural en la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus distintas modalidades, para armonizarlo con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 145 de 2021, mediante el cual se estableció los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales. * Anterior a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.
---	--

F	ELABORÓ:	REVISÓ:	CONCEPTO
	<u>Jorge M. Bautista C.</u> Firma NOMBRE: Jorge M. Bautista C. CARGO: Contratista TARJETA PROFESIONAL: 30302-369380729	<u>Ammy Moya Parialas</u> Firma NOMBRE: Ammy Moya Parialas CARGO: Arquitecta TARJETA PROFESIONAL: A2252020-1020967897	LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS PARA APLICAR AL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO. SI ☒ NO ☐



REGISTRO FOTOGRÁFICO PARA CONFORMACIÓN DE EXPEDIENTES

Registro general de cada una de las áreas de la vivienda o predio.

LOCALIDAD: CIUDAD BOLIVAR

VEREDA / C. POBLADO: Las Mercedes

DIRECCIÓN: FINCA SAN PEDRO

CHIP: AAA0143YXAW

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

ID DEL EXPEDIENTE: 1203010038MV002

NOMBRE POSTULANTE: PINZON BAUTISTA FIDELIGNO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 80451756

TELÉFONO 1: 3133037533

TELÉFONO 2: 3208002299

CORREO ELECTRÓNICO: FIDELIGNOP764@GMAIL.COM



Fachada principal



Cubierta



Sala - Comedor



Cocina



Baño



Depósito - Bodega



REGISTRO FOTOGRÁFICO PARA CONFORMACIÓN DE EXPEDIENTES

Registro general de cada una de las áreas de la vivienda o predio.

LOCALIDAD: CIUDAD BOLIVAR

VEREDA / C. POBLADO: Las Mercedes

DIRECCIÓN: FINCA SAN PEDRO

CHIP: AAA0143YXAW

MATRICULA INMOBILIARIA:

ID DEL EXPEDIENTE: 2203010038MV002

NOMBRE POSTULANTE: PINZON BAUTISTA FIDELIGNO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 89451756

TELÉFONO 1: 3133037533

TELÉFONO 2: 3208002299

CORREO ELECTRÓNICO: FIDELIGNOP764@GMAIL.COM



Sala



Cocina



Habitación 1



Habitación 2



Habitación 3



Habitación 4



FORMATO PLANIMETRÍA Y ALTIMETRÍA DE LA VIVIENDA

Levantamiento del área de intervención de la vivienda o planos de diseño vivienda nueva.

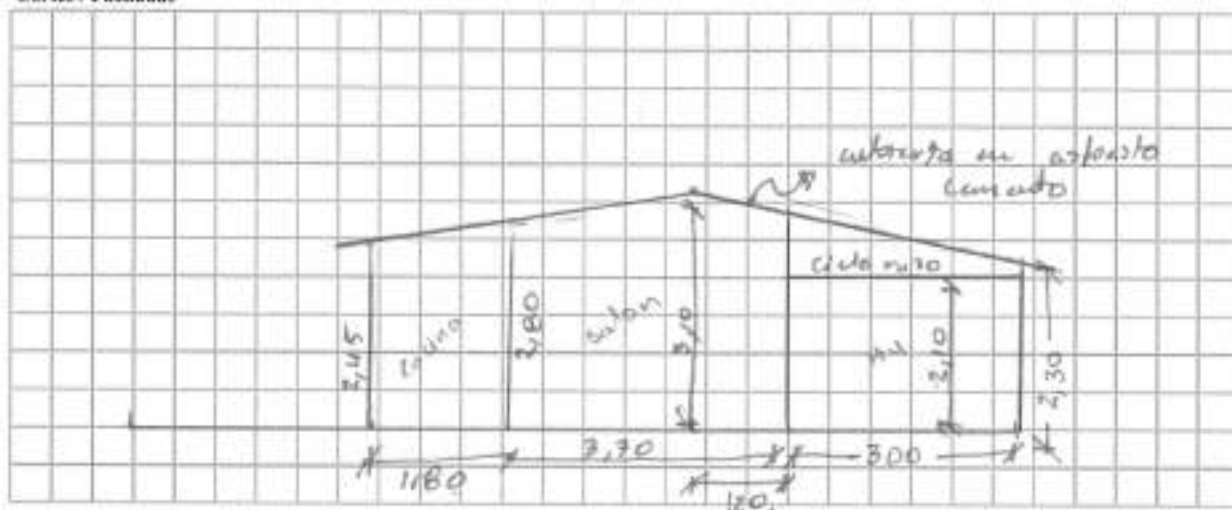
LOCALIDAD:	CIUDAD BOLIVAR	ID DEL EXPEDIENTE:	2203010038MV902
VEREDA / C. POBLADO:	Las Mercedes	NOMBRE POSTULANTE:	PINZON BAUTISTA FIDELIGNO
DIRECCIÓN:	FINCA SAN PEDRO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	80451756
CHP:	AAA0143YXAW	TELÉFONO 1:	3133037533
MATRÍCULA INMOBILIARIA:		TELÉFONO 2:	3108002149
		CORREO ELECTRÓNICO:	FIDELIGNOP764@GMAIL.COM

DIBUJO ARQUITECTÓNICO

[illegible]

B

Cortes / Fachadas



C

Detalles

- muros irregulares no alineados y muros en planta
- gran area cubierta estructura en mamposteria
buenos acabados en general
- Se identifica afluyente de agua cerca a la vivienda
separados en mural vertical y horizontalmente por la
vta.

OBSERVACIONES TÉCNICAS DEL DIBUJO

Baño con placa en concreto con tanque de reserva

ELABORÓ:

Jorge Alvarado
FIRMA

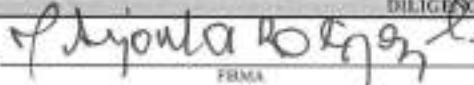
NOMBRE: Jorge M. Alvarado L.
CARGO: contratista
TARJETA PROFESIONAL: 70202-369380/14

REVISÓ:

Ammy Mora Parrales
FIRMA
NOMBRE: Ammy Mora Parrales
CARGO: Arquitecta
TARJETA PROFESIONAL: A2252020867897

VENTANA
PUERTA
COLUMNA

ACERO
RIGIDO
ASLA A
INTERIOR

		VIABILIDAD JURÍDICA																																																					
INFORMACIÓN GENERAL																																																							
LOCALIDAD: Ciudad Bolívar VEREDA / C. POBLADO: Las Mercedes DIRECCIÓN: Finca San Pedro CHP: AAA0143YXAW MATRICULA INMOBILIARIA:	ID DEL EXPEDIENTE: ED001808MV001 NOMBRE POSTULANTE: Pádeliro Pineda Bastida DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 80431756 TELÉFONO 1: 8133077533 TELÉFONO 2: 3208062299 CORREO ELECTRÓNICO:																																																						
INFORMACIÓN POSTULACIÓN																																																							
MODALIDAD MEJORAMIENTO HABITACIONAL ☒ VIVIENDA NUEVA ☐		TENENCIA PROPIETARIO ☐ POSESOR ☒ PROMITENTE COMPRADOR ☐																																																					
TRADICIÓN																																																							
El predio objeto de estudio no cuenta con folio de matrícula inmobiliaria, por tal razón no se puede establecer la tradición del mismo.																																																							
DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA																																																							
PROPIETARIO <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">SI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía del solicitante</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Autorización Copropietario (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia Escritura pública</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Certificado de Libertad y Tradición</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Certificado Catastro</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Pago impuesto predial</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia recibos de servicios públicos</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Otro (o) cual (es): Declaración de única vivienda firmada por el postulante</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> </tbody> </table>		SI	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	SI	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	SI	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	SI	Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)	SI	Autorización Copropietario (Si aplica)	SI	Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)	SI	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	SI	Copia Escritura pública	SI	Certificado de Libertad y Tradición	SI	Certificado Catastro	SI	Pago impuesto predial	SI	Copia recibos de servicios públicos	SI	Otro (o) cual (es): Declaración de única vivienda firmada por el postulante	SI	POSESOR <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">SI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía del adquirente</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Procesos Compromiso (Poseedores - Promitente Comprador)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Sentencia de Persecución (Si aplica)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia recibos de servicios públicos</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Certificado Catastral</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Otro (o) cual (es):</td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> </tbody> </table>		SI	Copia cédula de ciudadanía del adquirente	SI	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	SI	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	SI	Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)	SI	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	SI	Procesos Compromiso (Poseedores - Promitente Comprador)	SI	Sentencia de Persecución (Si aplica)	SI	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	SI	Copia recibos de servicios públicos	SI	Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones	SI	Certificado Catastral	SI	Otro (o) cual (es):	SI
	SI																																																						
Copia cédula de ciudadanía del solicitante	SI																																																						
Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	SI																																																						
Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	SI																																																						
Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)	SI																																																						
Autorización Copropietario (Si aplica)	SI																																																						
Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)	SI																																																						
Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	SI																																																						
Copia Escritura pública	SI																																																						
Certificado de Libertad y Tradición	SI																																																						
Certificado Catastro	SI																																																						
Pago impuesto predial	SI																																																						
Copia recibos de servicios públicos	SI																																																						
Otro (o) cual (es): Declaración de única vivienda firmada por el postulante	SI																																																						
	SI																																																						
Copia cédula de ciudadanía del adquirente	SI																																																						
Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	SI																																																						
Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	SI																																																						
Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)	SI																																																						
Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	SI																																																						
Procesos Compromiso (Poseedores - Promitente Comprador)	SI																																																						
Sentencia de Persecución (Si aplica)	SI																																																						
Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	SI																																																						
Copia recibos de servicios públicos	SI																																																						
Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones	SI																																																						
Certificado Catastral	SI																																																						
Otro (o) cual (es):	SI																																																						
LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Embargo</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>Persecución De Familia</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>Afiliación A Vivienda Familiar</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> <tr> <td>Otros</td> <td style="text-align: center;">☐</td> </tr> </tbody> </table>	Embargo	☐	Persecución De Familia	☐	Afiliación A Vivienda Familiar	☐	Otros	☐	COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD El aspirante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente a la de la postulación: SI ☐ NO ☒																																														
Embargo	☐																																																						
Persecución De Familia	☐																																																						
Afiliación A Vivienda Familiar	☐																																																						
Otros	☐																																																						
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURÍDICAS																																																							
En relación a la documental aportada y de conformidad con lo establecido en el decreto 140 de 2021 Res. 366 y 770 de 2021 el presente estudio se considera viable.																																																							
CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA																																																							
Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es:																																																							
VIABLE ☒ NO VIABLE ☐																																																							
FUENTES																																																							
DILIGENCIAMIENTO																																																							
ELABORÓ:  FRMA: María Alejandra Rodríguez S. NOMBRE: Alegre - Contraloría CARGO: 6/6/2023 FECHA CONCEPTO: 22/03 T.P. No:	REVISÓ:  FRMA: Tatiana Dorapeto NOMBRE: Abogada Contraloría CARGO:																																																						

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **80.451.756**

PINZON BAUTISTA

APELLIDOS

FIDELIGNO

NOMBRES

Fideligno Pinzon B

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **30-JUL-1968**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65

ESTATURA

A-

G.S. RH

M

SEXO

17-NOV-1987 BOGOTA D.C

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Angel Sanchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ANGEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00254116-M-0080451756-20100907

0023799963A 1

5020443402

Certificación Catastral

Radicación No. W-369281
 Fecha: 18/05/2022
 Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
 Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	FIDELIGNO PINZON RAMIREZ	C	1	null	S

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	103	1964-01-16		02	050500000000

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

BOSA SAN PEDRO LAS MERCEDES - Código Postal: 111981.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral:

104108 00 17 000 00009

CHIP: AAA0143YXAW

Cedula(s) Catastra(es)

BS R-6607

Número Predial Nal: 110010041190800000017000000009

Destino Catastral: 81 AGROPECUARIO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
 15,945.8 142.4

Información Económica

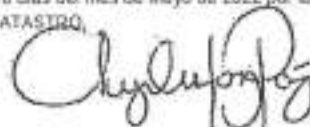
Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	100,239,000	2022
1	97,319,000	2021
2	94,484,000	2020
3	96,708,000	2019
4	99,391,000	2018
5	89,874,000	2017
6	87,853,000	2016
7	32,825,000	2015
8	31,869,000	2014
9	31,869,000	2013

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico: contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347800 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT.

Expedida, a los 18 días del mes de Mayo de 2022 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.



ANGELA ADRIANA DE LA HOZ
 SUBGERENCIA DE PARTICIPACIÓN Y ATENCIÓN AL CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **18A70F5D3621**.

AÑO GRAVABLE

2021



Factura
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

21017899173

401



Factura Nº:	2021201041612144059
----------------	---------------------

Colloquio con
i redattori della
pagina di cronaca

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	AAA0143YXAW	2. DIRECCIÓN	BOSA SAN PEDRO LAS MERCEDES	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA	050500000000
---------	-------------	--------------	-----------------------------	---------------------------	--------------

B DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	149850	FIDELIGNO PINZON RAMIREZ	100	PROPIETARIO	85 SAN PEDRO LAS VIRGENES	BOGOTÁ, D.C. (Incapa)

19

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. VALOR CATASTRAL	94.271.800	13. DESTINO HACENDARIO	00. PEQUEÑA PROPIEDAD RURAL, DESTINADA A	14. TASA	4	15. % EXENCION	0	16. % EXCLUSIVO	0
17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO	377.000	18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	92.080	19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO					285.800

5 PAGO

DESCRIPCION		HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)
20. VALOR A PAGAR	VP	285,000	285,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	29,000	0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	0	0
23. TOTAL A PAGAR	TP	256,000	285,000

E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO	AV	25,000	29,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	285,000	314,000

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO.

HASTA 23/06/2021 (00:00)

HASTA 23/07/2021



G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 18:59:55



16151774T20200805060200+037898+T3.55083088+0.9906300000000356000426+20010527

HASTA 23/07/2021 10:00:00 AM



(4) 507167202800898-83252-X017888-T300164-9634(1800)00000000U 850000R11E218V22

Bta DE Direccion Distrital de Impuestos
 875 20210419 10:22 SC 270 D 59930661
 EF 256,000.00 PIN 88745619001261
 FORMU 21d17897173 Recibido con Pago
 52675010182356 AW VILLAS

CONTRIBUTORS

DECLARACIÓN DE POSESIÓN

Yo, Fideligno Pinzon Bautista,
 mayor (es) de edad domiciliado en Bogotá D.C con cedula de ciudadanía número
80.451.756 de estado civil Soltero, declaro bajo
 GRAVEDAD DE JURAMENTO.

PRIMERO: Mis nombres y apellidos son como han quedado dichos y escritos, de las condiciones civiles y personales antes anotadas.

SEGUNDO: Que desde hace 30 años soy poseedor (a) de forma quieta, pública, pacífica e ininterrumpida* de un (a) Casa Lote** ubicada en la dirección Finca San Pedro de la vereda Las Mercedes de la localidad de Ciudad Bolívar de Bogotá D.C.

TERCERO: Que sobre el bien inmuebles mencionado no está en curso ningún proceso reivindicatorio, ni proceso alguno en controversia la posesión.

Manifiesto (manifestamos) que he (hemos) leído lo que voluntariamente he (hemos) declarado y no tengo (tenemos) ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto, lo otorgo con mi (nuestra) firma, a los 5 días del mes de Mayo de 2022.

EL (LOS) DECLARANTE (S):

FIRMA: Fideligno Pinzon B
 C.C No: 80451756 de Bta
 Dirección: Las Mercedes



FIRMA: _____
 C.C No: _____
 Dirección: _____



*Términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil

** Casa, casa – lote, etc.

TESTIGOS:

FIRMA: Luz Myriam Ladiar
 C.C No: 29765589

FIRMA: _____
 C.C No: _____

enel

PAGA PAGOS CON SU
TU SUMA DE CUENTAS

0766731-0

No. 673822056-0

CLIENTE
C De Pinzan
VIA DEL SUR 1500
1 SAN PEDRO DE BUENOS AIRES, C.A.S.

1 de 1

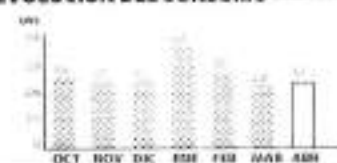
TOTAL PAGAR
\$10.270

SUBSIDIO
(\$9.951)

PAGO OPORTUNO
01 ABR 2022

FECHA SUSPENSIÓN
05 ABR 2022

EVOLUCION DEL CONSUMO



PERIODO FACTURADO:
25 MAR 2022 - 25 ABR 2022
TIPO DE CUIDADO: Normal
TIPO DE LECTURA: Normal
ANOMALIA: Normal
CONSUMO PROMEDIO
ULTIMOS 6 MESES: 14
PRÓXIMA LECTURA: 25 ABR 2022

INFORMACION DEL CONSUMO

TIPO MEDIDA	LEC. ACTUAL	LEC. ANTERIOR	DIFERENCIA	FACTOR	ENERGIA CORR.	ENERGIA FACT.
1000	13011	12114	897	1	0	897

FECHA DE REPEDICIÓN: 25/04/2022 TOTAL CONSUMO: 897 kWh

CALIDAD DEL SERVICIO



INFORMACION DE INTERES

ESTIMADO CLIENTE:
La Tarifa para el Consumo de Energía es de \$120 kWh
(más IVA de \$442.8157 kWh)
CUPETA 21 DE 36 DE SU ÚLTIMO CONVENIO
G: 108.7746 Ti: 28.1190 D: 308.1415
CV: 10.4778 PR: 11.7847 R: 11.3014
CU: 10.4778 CE: 0
TARIFAS MES 108.7746 VALORS WH Prom 104.012

INFORMACION TECNICA

LECTURA:	13011	12114
LECTURA:	13011	12114
ESTRATO:	1000	1000
CIRCUITO TRAF:	1000	1000
CARGA (KW):	1000	1000
SERVICIO:	1000	1000

DETALLE DE CUENTA

CONCEPTO:	SUBTOTAL
CONSUMO DE ENERGIA	
642.01520 kWh a \$16.10 consumo en kWh	\$10.270
RESIDENCIAL SUPLENTO 0.000	\$0.000
SUBTOTAL VALOR CONSUMO	\$10.270
CONSUMO DE ENERGIA CORRIGIDA	\$10.270
INTERES POR MOROSIDAD (12.5% ANUAL)	\$1.284
SALDO CONSUMO DE ENERGIA CORRIGIDA	\$11.554
ALICUOTA ALA DECELAJEDIBLE	(\$2.284)
ESTE MES LA ENERGIA QUE DISFRUTASTE,	
TE COSTO \$ 121 DIARIOS	
SUBTOTAL VALOR OTROS	\$319
SUBTOTAL VALOR DESCUENTOS	\$0
SUBTOTAL CONCEPTOS ENERGIA	\$10.270
CONCEPTO:	
PORTAFOLIO DE PRODUCTOS Y BENEFICIOS	
SUBTOTAL PORTAFOLIO	\$0



PUNTO DE PAGO MULTIBANCO
INVERSIONES MAFFPHONE S.A.S

Código: 10000000000000000000
Nº: 76643385
Dirección: Calle 75a sur (Carretera 14 - 15)
Fecha: 05/04/2022 15:47:24
Cod. Despacho: 54257
Jornada: NORMAL
Tipo Tar: ON-LINE
Id Tar: 54257-0181440
Id Aut: 101151

Recauda Facturas Otros

Código: ENERGIA ENEL-CODESA
Ref Pago NÚ: 07667310
Valor: \$ 10.270
Costo: \$0
Transacción

ORIGINAL

Esta factura no tiene costo. Verifique que el valor impreso en el recibo corresponda al valor entregado por usted. En caso de inquietudes o reclamos, comuníquese en Bogotá a los Tel. 251-1616 o gratis en el resto del país 018000-522222

Documento Cuenta	Factura de Servicio Público
0766731-0	673822056-0



TOTAL PAGAR:
\$10.270
PAGO OPORTUNO:
01 ABR 2022

Acuavida

838 128 115-2

Asociación Guatemalteca de Aguas Potables (AGAP)

C. A. de C. - San Pedro, C. A. de C.

Escuela Rural El Estero, Vereda El Hato
Calle 100 de Vereda, San Pedro, C. A.
E-mail: acuavida@aguapotes.com
Tel: 838 128 115-2

Autorización DIAN No. 18763000558411 de Septiembre 19 de 2019 Numeración del 5000 al 10000 por computador

Autorización DIAN No. 1263000538411 de Septiembre 19 de 2019 Numeración del SGC de 10000 por comparación.

USUARIO	Fideligno Pinzon Bautista	Puntos de servicio	1	MTS		
VEREDA	LAS MERCEDES	LECTURA ANTERIOR	1981	LECTURA ACTUAL	1984	3
Factura de servicio No.	9603	LECTURA ANTERIOR	0	LECTURA ACTUAL	0	0 mts
Multas e Incumplimientos	\$0	LECTURA ANTERIOR	0	LECTURA ACTUAL	0	0 mts
CON. ABRIL 2022	\$13.000	LECTURA ANTERIOR	0	LECTURA ACTUAL	0	0 mts
VALOR MORA	0	LECTURA ANTERIOR	0	LECTURA ACTUAL	0	0 mts
TOTAL A PAGAR	\$13.000	METROS ADICIONALES	0	valor 1500	TOTAL	\$0
San pedro		PERIODO FACTURADO	mar-22	PERIODO FACTURADO	abr-22	

Cuidar el Agua está en tus manos

Call Center


En sesión: Ledy Camila Espinosa Sánchez

Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

80451755

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

19 MAY 2022



Consultas Por Postulante

Consulta Información Histórica de Cédula

Usuario: habiaja

[Salir]

[Consulta Data](#)

Número Cédula: 80451756

Buscar

[Hay Cambios Cédula](#)

[Hay Nuevo Pago](#)

[Hay Inscr. Prom. Oferta](#)

No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de **MI Casa Ya** y **Semillero de Propietarios**

Información Básica	Novedades	Cruces / Rechazos	Pagos	Recursos Reposición	Ind. Macroproyectos	Legalizaciones
------------------------------------	---------------------------	-----------------------------------	-----------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------

31 MAY 2022

Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble

Consultar	Propietario	Tipo Identificación	Numero de identificación	Dirección del Inmueble	Numero de matrícula inmobiliaria	Referencia Catastral	Departamento	Municipio
CONSULTAR	FIDELIGNO PINZON BAUTISTA Total:2 Ver más	CÉDULA CIUDADANÍA	80451756	SIN.DIR. SAN JOSE (DIRECCION CATASTRAL)	505- 40254192	AAA0156NHZM	BOGOTÁ D.C.	BOGOTÁ, D.C.



Certificación Catastral

Radicación No. W-393138

Fecha: 26/05/2022

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	FIDELIGNO PINZON BAUTISTA	C	80451756	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2303	2017-11-02	SANTA FE DE BOGOTÁ	66	050S40254192

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

SAN JOSE - Código Postal: 111981.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral:

104108 00 39 000 00000

CHIP: AAA0156NHZM

Número Predial Nal: 110010041190800000039000000000

Destino Catastral: 81 AGROPECUARIO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso:

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
9,732.26 0.0

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	34,353,000	2022
1	33,352,000	2021
2	32,381,000	2020
3	33,143,000	2019
4	34,063,000	2018
5	24,392,000	2017
6	23,844,000	2016
7	9,350,000	2015
8	9,077,000	2014
9	9,077,000	2013

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni senala los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7500.

Generado por SECRETARÍA DISTRITAL DE HABITAT.

Expedida, a los 26 días del mes de Mayo de 2022 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

ANGELA ADRIANA DE LA HOZ
SUBGERENCIA DE PARTICIPACIÓN Y ATENCIÓN AL
CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 2B7D0F5D3621.

DECLARACIÓN JURAMENTADA UNICA VIVIENDA

Yo, Fideligno Pinzón mayor (es) de edad domiciliado en Bogotá D.C Localidad de Ciudad Bolívar con cedula de ciudadanía número 80451756 de estado civil soltero, declaro bajo GRAVEDAD DE JURAMENTO.

PRIMERO: Mis nombres y apellidos son como han quedado dichos y escritos, de las condiciones civiles y personales antes anotadas.

SEGUNDO: Que soy propietario únicamente de la casa _____, casa-lote X donde actualmente resido, ubicada en la dirección Finca San Pedro de la vereda Los Mercedes de la localidad de Ciudad Bolívar de Bogotá D.C. Los demás predios registrados a mi nombre no tiene vivienda construida.

TERCERO: Que sobre el bien inmuebles mencionado no está en curso ningún proceso reivindicatorio, ni proceso alguno en controversia la posesión.

Manifiesto (manifestamos) que he (hemos) leído lo que voluntariamente he (hemos) declarado y no tengo (tenemos) ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto, lo otorgo con mi (nuestra) firma, a los 20 días del mes de Mayo de 2022.

EL (LOS) DECLARANTE (S):

FIRMA: Fideligno Pinzón B

C.C No: 80.451756 Bta

Dirección: los Mercedes



FIRMA: _____

C.C No: _____

Dirección: _____



*Términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil

TESTIGOS:

FIRMA: Victor Eliospinzon

C.C No: 79506965

FIRMA: _____

C.C No: _____



VERIFICACIÓN SIG

FECHA DE VISITA:		28/05/2022		ID DEL EXPEDIENTE:		22041901804V902	
LOCALIDAD:	Ciudad BOLIVAR	NOMBRE POSTULANTE:	PABLO BALBUENA PEDERZONO				
VEREDA / C. POBLADO:	LAS MERCEDES	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	10.451.754				
DIRECCIÓN:	BOSA SAN PEDRO LAS MERCEDES	TELÉFONO 1:	313357533				
CÓDIGO LÓTE	194100000017	TELÉFONO 2:	3240202266				
CHIP:	AA63147CCAW	CORREO ELECTRÓNICO:	PEDELAZ@PT4825@MAIL.COM				
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	808900000000	COORDENADAS:	PUNTO X:	868.910.242	PUNTO Y:	977.953.013	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA:	SI	VIVIENDA NUEVA RURAL					

INFORMACIÓN PERSONAL	
NOMBRE PROPIETARIOS	1
TÍTULO DE PROPIETARIO	PROPIETARIO (A)
DESTINO	AGROPECUARIO
AVANALISO CATASTRAL	104 239 000
AVANALISO AVALUO	2022
ÁREA TERRENO M2	13405.8
ÁREA CONSTRUIDO M2	342.4
CENTRO POBLADO	ÁREA DISPERSA SI

[illegible]

9		AREA TOTAL DE AFECTACIONES	
AREA TOTAL TERRENO AFECTADA (M2)	15.945.80		
PORCENTAJE DE AFECTACION (%)	100%		
AREA TOTAL TERRENO SIN AFECTACION (M2)	0,00		
PORCENTAJE SIN AFECTACION (%)	0%		

FICHA GENERAL DE PREDIO Y HOGAR VIABILIZADO

FECHA DE VISITA:		ID DEL EXPEDIENTE:	
LOCALIDAD:		NOMBRE POSTULANTE:	
VEREDA / C. POBLADO:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	
DIRECCIÓN:		TELÉFONO 1:	
CHIP:		TELÉFONO 2:	
MATRÍCULA INMOBILIARIA:		CORREO ELECTRÓNICO:	
NUCLEO FAMILIAR Nombre Documento Identidad Parentesco			
PINZON BAUTISTA FIDELIGNO		CC 80451756	
Viabilidad	Cumple	No Cumple	Observaciones
Socio Económica	X		La verificación de requisitos socioeconómicos se realizó mediante la visita social de clasificación del hogar (ingresos del núcleo familiar), las remisiones de bases de datos de subseños (SERVE Y CONVIVENCIA), avalúo de la vivienda según certificado censal y/o concepto de valor del predio.
Técnica	X		Después de realizada la visita técnica, el levantamiento arquitectónico y registro fotográfico del hogar, se concluye que este cumple con los requisitos técnicos para ejecutar el mejoramiento habitacional.
Jurídica	X		De acuerdo con la consulta realizada en la plataforma VUR, ella sector (a): PINZON BAUTISTA FIDELIGNO identificado (a) con CEDULA DE CIUDADANIA numero 80451756 tiene a su nombre (1 PROPIEDAD +AAA0156N1ZM_ 6 MTS CUADRADOS CONSTRUIDOS)
SIG		X	De acuerdo con el cruce de información la vivienda localizada en las coordenadas X: 948940,354; y Y: 97955,9175 SI se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) por la zona de cuerpo de agua Drenaje Q. Correo de 10 mts que son restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural por lo tanto, NO es viable para la intervención.
MODALIDAD VIABILIZADA			
Modalidad de mejoramiento:	Vivienda Rural Nueva	Mejoramiento Habitacional Rural	Mejoramiento Productivo
	☐	☐	☐
CONCLUSIÓN VIABLE	☐	NO VIABLE	☒
		Aprobó Nombre: Cargo:	
		CONTRATISTA Nombre: FIRMA	



FECHA: Nueva sesión: 21/07/2022 Hora inicio: 8:00 a.m. Hora fin: 12:00 m.
UGAR: Sala de juntas 7 - décimo piso IDHT
ASIENTO: Mesa Técnica

ASISTENTES: Novena Acta de Mesa Técnica:

Ginna Mercedes Toro Vallejo
 Javier Oswaldo Mora Tapiero
 Yelison Yasser Barajas González
 María Alejandra Rodríguez Sánchez
 Leidy Camila Espinosa Sánchez
 Una María Ramírez Flores
 César Augusto Morán Clavijo

ORDEN DEL DÍA:

TEMAS A TRATAR:

De acuerdo con la citación o la mesa técnica programada para el día 21 de julio de 2022, la agenda a realizar es la siguiente:

1. Verificación de asistencia de delegados para la conformación de la Mesa Técnica para la revisión y aprobación de expedientes de mejoramientos viales y no viales.
2. Presentación y discusión de los casos para el proceso de designación y otorgamiento de los subsidios.
3. Aprobación de los mejoramientos viales para el territorio priorizado.
4. Presentación de los expedientes no viales para notificación de no cumplimiento de requisitos.
5. Observaciones y/o conclusiones.

CONVOCADO POR: Subdirección de Operaciones

DIRECCIÓN: Secretaría Distrital de Hábitat - Subdirección de Operaciones

PM02-P029A-V2



OBJETIVO:

Ejecutar la verificación de los expedientes estructurados por la Subdirección de Operaciones en el territorio rural de la localidad de Ciudad Bolívar, en el marco de la ejecución de la meta sectorial 126:

No. De expedientes	Territorio validado en mesa
35	Territorio área rural Ciudad Bolívar

Para un total de 35 expedientes de mejoramientos de Vivienda Rural, estructurados por la Subdirección de Operaciones, en modalidad de habitabilidad.

DESARROLLO:

Se da inicio a la Mesa Técnica para la validación de los expedientes estructurados de mejoramientos de vivienda rural en la modalidad de habitabilidad, para el territorio priorizado en suelo rural de la localidad de Ciudad Bolívar, en virtud de lo establecido en la Resolución 586 de 2021, artículo 9, numeral 3 que transcribe "[...] la mesa técnica de aprobación será conformada como mínimo por cuatro (4) profesionales en los áreas técnica, económica, jurídica y social que designen las Subdirecciones de Bienes y Operaciones, será presidida por el [a] subdirector [a] del área respectiva y según corresponda la modalidad de subsidio [...]", así:

1. Verificación de asistencia de delegados

Conforme a la designación, se delegan las siguientes personas para la conformación de la Mesa Técnica, así:

- **Componente Técnico**
 Ginna Mercedes Toro Vallejo,
 Javier Oswaldo Mora Tapiero,
 Yelison Yasser Barajas González
- **Componente Jurídico**
 Idania Raquel González Medina,
 María Alejandra Rodríguez Sánchez

PM02-P029A-V2



- Componente económico
Ledy Carillo Espinosa Sánchez.
- Componente Social
Una María Ramírez Pérez.
Jenín Jonathan Dávila Pardo.

A continuación, se relacionan los aspectos a validar por cada componente según reglamento operativo, Resolución 586 de 2021 y Resolución modificatoria 770 de 2021:

Se presentan a la mesa el listado de los expedientes que integran el grupo de los treinta y cinco (35) expedientes postulados.

2. Presentación y discusión de los casos de estudio

Se hace la presentación a la mesa técnico de 35 casos de estudio para la revisión y aprobación, así:

Expedientes Mesa Técnica - Muestreo de Atención Rural							
Nº	Nº Exp.	PROYECTO	EDUCADOR	IMP.	CONSEJO	VERIFICACIÓN	COMITÉ
1	8	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
2	9	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
3	10	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
4	11	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
5	12	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
6	13	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
7	14	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
8	15	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
9	16	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
10	17	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
11	18	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
12	19	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
13	20	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
14	21	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
15	22	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
16	23	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
17	24	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
18	25	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
19	26	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
20	27	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
21	28	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
22	29	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
23	30	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
24	31	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
25	32	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
26	33	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
27	34	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
28	35	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000

PM01-FC255-V2



Expedientes Mesa Técnica - Muestreo de Atención Rural							
Nº	Nº Exp.	PROYECTO	EDUCADOR	IMP.	CONSEJO	VERIFICACIÓN	COMITÉ
1	36	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
2	37	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
3	38	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
4	39	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
5	40	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
6	41	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
7	42	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
8	43	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
9	44	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
10	45	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
11	46	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
12	47	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
13	48	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
14	49	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
15	50	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
16	51	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
17	52	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
18	53	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
19	54	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
20	55	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
21	56	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
22	57	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
23	58	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
24	59	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
25	60	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
26	61	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
27	62	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
28	63	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
29	64	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
30	65	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
31	66	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
32	67	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
33	68	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
34	69	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000
35	70	PROYECTO EDUCATIVO	RODRIGO	ANEXO 1000	10000000	10000000	10000000

PM01-FC255-V2



4. Balance de las mejoramientos viables para el territorio priorizado.

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que:

Componente Técnico. Una vez revisados los expedientes presentados se recomienda que diecinueve (19) de ellos sean considerados viables y conformes con los requisitos exigidos en las resoluciones vigentes.

El componente técnico menciona que se verificaron dentro de los expedientes las condiciones y características de habitabilidad evaluando las áreas más críticas dentro de las unidades de vivienda, buscando cubrir como mínimo las necesidades básicas como baños y cocinas principalmente, de igual manera se manifiesta que en este proceso se priorizaron las intervenciones que cubren el mejoramiento habitacional como cubiertas, pisos, acabados, entre otros según cada caso en particular que de manera integral complementa e incluye el componente de sostenibilidad dentro de estas intervenciones. Para la revisión técnica se tuvo en cuenta lo establecido por el Decreto 300 de 2001 de Plan de Ordenamiento Territorial.

Componente Social. Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 61 de la Resolución 770 y 586 de 2021. En este sentido, es importante mencionar que se realizó visita a 35 hogares postulados, con el propósito de profundizar la realidad social, económica y el estado de habitabilidad de la familia.

Componente Económico. Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 61 de la Resolución 770 y 586 de 2021.

Mencionan que se validó la información de los subsidios extrayendo los números de las pólizas del núcleo familiar total. Con dichos números de identificación, se validan bases de datos nacionales y distritales para cruzar posibles asignaciones anteriores de subsidios, así mismo se verificó que el núcleo familiar no excediera ingresos mayores a 4 S.M.U.M.V.

PM82-FC0295-V2



De igual manera en la ventanilla de registro VUR y VUC, se verificó que los postulantes no aparezcan con otra propiedad con construcción de vivienda que se encuentre registrada.

Componente Jurídico. Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 61 de la Resolución 770 de 2021.

De igual manera se menciona que se validaron a cabalidad los requisitos contemplados dentro del Artículo 1 de la Resolución 770 de 2021 "Modificar el artículo 10 de la Resolución 586 del 1 de septiembre de 2021".

Análisis del componente SIG. Se localizan los lotes y se cruzan con copias de declaraciones restrictivas para mejoramiento de vivienda rural, posteriormente se validó el porcentaje de afectación en algunos casos y se georeferenciaron las viviendas para comprobar que las mismas no estén cruzadas por copias que afecten el suelo, producto de esto se generan las fichas de viabilidad de Sistemas de Información Geográfica.

Una vez efectuado la verificación de los aspectos anteriormente mencionados, se procede a la aprobación de los expedientes por cada componente. De igual manera se verifican que los expedientes se encuentren todos, organizados de conformidad a los numerales establecidos en la lista de chequeo.

En así, como la mesa técnica valida y aprueba aspectos técnicos, sociales, jurídicos y económicos con un total de diecinueve (19) Mejoramientos viables en la modalidad de habitabilidad.

Se anexa a este acta matriz de revisión general, la información de diecinueve (19) expedientes aprobados en esta mesa.

Situación de Vivienda: Mapa Técnico - Mejoramientos de Vivienda Rural							
N°	FECHA	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO
1	25	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO
2	26	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO
3	28	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO

PM82-FC0295-V2

[illegible]

FM03-FC034-V2

4. Prevención de los expedientes no viables para el proceso de notificación.

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que dieciséis (16) de los expedientes no cumplen con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación.

[illegible]

TMDQ-FC299-V2

ACTA DE MESA TÉCNICA N° 009

3. Observaciones y/o Conclusiones:

Se contó con la participación de los siguientes profesionales:
Diego Fernando Huerto (Componente SIG)
Jorge Mauricio Nufiez Cortes (Componente Técnica)

Se adjunta la matriz con el análisis resultante por cada uno de los expedientes, la cual es parte integral de la presente acta.

Registro fotográfico

Se adjunta registro fotográfico de la citada mesa el día 20 de julio de 2022 con el equipo delegado para la realización de la Mesa Técnica.

Imagen No. 1



PMED-PT039-V2

ACTA DE MESA TÉCNICA N° 009

NOMBRE	CARGO / CONTRATO	CONSEJO	CELULAR / TELEFONO	FIRMA
Genia Mercedes Fero Valtierra	Contratista	genia.fero@bancobancomer.com.co	315-533373	Genia M. Fero
Javier Oswaldo Mesa Salero	Contratista	javier.mesa@bancobancomer.com.co	3107641747	Javier Mesa
Wilson Tzucel Saragoza Gonzalez	Contratista	wilson.saragoza@bancobancomer.com.co	3128922233	Wilson
Marta Alejandra Rodriguez Sanchez	Contratista	marta.rodriguez@bancobancomer.com.co	3014933268	Marta Rodriguez
Ledy Comila Espinosa Sanchez	Contratista	ledy.espinosa@bancobancomer.com.co	3040007443	Ledy Espinosa
Una Maria Gonzalez Nieto	Contratista	una.gonzalez@bancobancomer.com.co	3040774448	Una Maria Gonzalez
Lavin Jonathan Darias Pardo	Contratista	lavin.darias@bancobancomer.com.co	3033895111	Lavin Darias
César Augusto Marín	Subdirector de Operaciones	cesar.marin@bancobancomer.com.co	3013189259	César Augusto Marín

Elaboró: Genia Mercedes Fero Valtierra, Contratista Especializada de Operaciones, Bancobancomer S.A.
Revisó: César Augusto Marín, Subdirector de las Operaciones, Bancobancomer S.A.

PMED-PT039-V2

