



LISTA DE CHEQUEO  
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA RURAL

Documentos estructurados y recepcionados para subsidio de Vivienda Rural

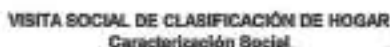
|                         |                |                         |                         |
|-------------------------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| LOCALIDAD:              | CUIDAD BOLIVAR | ID DEL EXPEDIENTE:      | 2103051544MV001         |
| VEREDA / C. POBLADO:    | Pasajillo      | NOMBRE POSTULANTE:      | PARRAGA BULLA ESPERANZA |
| DIRECCIÓN:              | LA CORUÑA      | DOCUMENTO DE IDENTIDAD: | 21076367                |
| CHIP:                   | AAA0143UFMR    | TELÉFONO 1:             | 3228844224              |
| MATRÍCULA INMOBILIARIA: | 050500113707   | TELÉFONO 2:             | 3214445176              |
|                         |                | CORREO ELECTRÓNICO:     |                         |

| ITEM                                    | DOCUMENTOS DEL PROYECTO INDIVIDUAL                                                                                                           | CHEQUEO |    | No. Folio | Notas |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|-----------|-------|
|                                         |                                                                                                                                              | SI      | NO |           |       |
| Documentación por carpeta - Formularios |                                                                                                                                              |         |    |           |       |
| 1                                       | Vista Social De Clasificación De Hogar - Caracterización Social                                                                              | X       |    | 1         |       |
| 2                                       | Vista Técnica de Clasificación del Hogar o del predio                                                                                        | X       |    | 2         |       |
| 3                                       | Formulario de Registro Fotográfico                                                                                                           | X       |    | 3         |       |
| 4                                       | Formulario Planimetría Y Altimetría De La Vivienda - Levantamiento Del Área De Intervención De La Vivienda O Planos De Diseño Vivienda Nueva | X       |    | 4-8       |       |
| 5                                       | Formulario Viabilidad Jurídica                                                                                                               | X       |    | 9         |       |
| 5.1                                     | Copia cédula de ciudadanía del solicitante                                                                                                   | X       |    | 10        |       |
| 5.2                                     | Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar (si aplica)                                                                | X       |    | 11-12     |       |
| 5.3                                     | Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)                                                                                                      |         | X  |           |       |
| 5.4                                     | Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)                                                                                            | X       |    | 13        |       |
| 5.5                                     | Autorización Copropietario (Si aplica)                                                                                                       |         | X  |           |       |
| 5.6                                     | Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)                                                                                         |         | X  |           |       |
| 5.7                                     | Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)                                                                        |         | X  |           |       |
| 5.8                                     | Copias Escritura pública (Si es propietario)                                                                                                 | X       |    | 14-20     |       |
| 5.9                                     | Certificado de Libertad y Tradición (Si es propietario)                                                                                      |         | X  |           |       |
| 5.10                                    | Certificado Catastro                                                                                                                         | X       |    | 21        |       |
| 5.11                                    | Pago impuesto predial                                                                                                                        | X       |    | 22        |       |
| 5.12                                    | Certificado Víctima del Conflicto (Si aplica)                                                                                                |         | X  |           |       |
| 5.13                                    | Promesa Compromiso (Poseedores)(Si aplica)                                                                                                   |         | X  |           |       |
| 5.14                                    | Sentencia de Pertenencia (poseedores) (Si aplica)                                                                                            |         | X  |           |       |
| 5.15                                    | Declaración Insuscriptura de Posesión (Poseedores)                                                                                           | X       |    | 23        |       |
| 5.16                                    | Copias recibos de servicios públicos                                                                                                         | X       |    | 24-26     |       |
| 5.17                                    | Otros                                                                                                                                        | X       |    | 27-39     |       |
| 6                                       | Formulario Verificación SIG                                                                                                                  | X       |    | 40        |       |
| 7                                       | Ficha General De Predio Y Hogar Visitados                                                                                                    | X       |    | 41        |       |
| OTROS DOCUMENTOS (SI APLICA)            |                                                                                                                                              |         |    |           |       |
|                                         | ACTA RESEA TECNICA 13                                                                                                                        | X       |    | 42-49     |       |
|                                         |                                                                                                                                              |         |    |           |       |
|                                         |                                                                                                                                              |         |    |           |       |

OBSERVACIONES:

En otros se encuentra UPR, SIVPE, Fonvivienda, doble Propiedad, Viabilidad Técnica.

|  <b>VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR</b><br><b>Caracterización Social</b>                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------|
| FECHA:                                                                                                                                                                                                                                            | AÑO                                                                                                                                                                                                                                                                                         | MES                                                    | DÍA            |
|                                                                                                                                                                                                                                                   | 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Marzo                                                  | 23             |
| <b>1. INFORMACIÓN DEL PREDIO</b>                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| LOCALIDAD:                                                                                                                                                                                                                                        | CHIP:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                        |                |
| UPR:                                                                                                                                                                                                                                              | TELÉFONO:                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3214445192                                             |                |
| VEREDA / C. POBLADO                                                                                                                                                                                                                               | DIRECCIÓN:                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                        |                |
| NOMBRE DEL PREDIO:                                                                                                                                                                                                                                | MATRÍCULA INMOBILIARIA:                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                        |                |
| Pasquimuta<br>La Cuna 2                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| <b>2. DATOS BÁSICOS</b>                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| <b>ASPIRANTE</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| 2.1 Nombre:                                                                                                                                                                                                                                       | Nº CC                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Nacionalidad:                                          |                |
| Esperanza Parraga Bulci                                                                                                                                                                                                                           | 21076369                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Colombiana                                             |                |
| 2.2 Correo electrónico de contacto:                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| 2.3 Estado Civil:                                                                                                                                                                                                                                 | Nombre cónyuge/compañero (a):                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                        |                |
| <input type="checkbox"/> Soltero (a)<br><input type="checkbox"/> Soltero(a) con unión marital de hecho<br><input checked="" type="checkbox"/> Casado(a) con sociedad conyugal vigente<br><input type="checkbox"/> Casado(a) con sociedad disuelta | Género: Andrada Albu<br>Nº CC: 19325599                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                        |                |
| 2.4 Hace cuánto tiempo habita en el predio?                                                                                                                                                                                                       | 2.5 Relación de Tenencia con el Predio:                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                        |                |
| 15 Años                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> Propietario (a)<br><input checked="" type="checkbox"/> Poseedor (a)<br><input type="checkbox"/> Prepropietario (a)<br><input type="checkbox"/> Comodatario<br><input type="checkbox"/> Preinstituto Comprobatario                                                  |                                                        |                |
| <b>3. ASPECTOS SOCIALES DEL NÚCLEO FAMILIAR</b>                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| 3.1 Número de integrantes del Núcleo Familiar:                                                                                                                                                                                                    | 3.2 Tipología de familia:                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                        |                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Nuclear<br><input type="checkbox"/> Monogeneracional<br><input type="checkbox"/> Extensa<br><input type="checkbox"/> Reacompañada<br><input type="checkbox"/> Unipersonal<br><input type="checkbox"/> Pareja sin hijos<br><input type="checkbox"/> Otro |                                                        |                |
| 3.2 Dentro del núcleo familiar hay alguna mujer cabeza de familia?                                                                                                                                                                                | 3.3 Dentro del núcleo familiar se evidencian personas víctimas conflicto armado?                                                                                                                                                                                                            |                                                        |                |
| <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                          |                                                        |                |
| *Indique que persona del núcleo familiar o si todos son víctimas del conflicto: N/A                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| *Las personas no encontradas registradas dentro del registro óptico de víctimas? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| 3.4 En el Núcleo Familiar hay alguna persona en condición de discapacidad?                                                                                                                                                                        | 3.5 El Núcleo Familiar y/o algún integrante se reconoce dentro de alguna comunidad étnica?                                                                                                                                                                                                  |                                                        |                |
| <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO                                                                                                                                                                                                                          |                                                        |                |
| Tipo de discapacidad: 2                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| Parentesco de la persona con discapacidad y el aspirante: Aspirante                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| A qué población étnica pertenece: N/A                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| <b>Observaciones:</b>                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| Teléfono hija: 3228844224 - Gloria Patricia Andrade                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| <b>TIPOS DE DISCAPACIDAD:</b>                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| 1. Física                                                                                                                                                                                                                                         | 2. Sensorial (Auditiva y visual)                                                                                                                                                                                                                                                            | 3. Cognitiva                                           | 4. Psicosocial |
| <b>*ORIGEN ÉTNICO:</b>                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| 1. Afrodescendiente (negro, mulato, palenquero) - 2. Indígena - 3. Raizales (Archipiélago de San Andrés y Providencia) - 4. Rom o Gitano - 5. Ninguna                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| <b>4. ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS DEL NÚCLEO FAMILIAR</b>                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                        |                |
| 4.1. La Responsabilidad Económica de la Familia es:                                                                                                                                                                                               | 4.4. Ingresos totales Mensuales (Representados en SMLV)                                                                                                                                                                                                                                     | 4.5. Egresos totales Mensuales (Representados en SMLV) |                |
| Solo una persona <input type="checkbox"/> Compartida <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                          | Menos de 1 SMLV <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                         | Menos de 1 SMLV <input checked="" type="checkbox"/>    |                |
| 4.2. No. de personas que laboran en la familia: 1                                                                                                                                                                                                 | Entre 1-2 SMLV <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                     | Entre 1-2 SMLV <input type="checkbox"/>                |                |
| 4.3. No. de personas que aportan económicamente al sostenimiento de la familia: 1                                                                                                                                                                 | Entre 2-4 SMLV <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                     | Entre 2-4 SMLV <input type="checkbox"/>                |                |

[illegible]





MUNICIPIO DE BOGOTÁ  
ALCALDÍA MAYOR

# FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro general de cada una de las áreas de la vivienda

## A NOMBRE DEL POSTULANTE:

UPR:  
LOCALIDAD:  
VEREDA:  
CORREO ELECTRÓNICO:

Ciudad Bolívar  
Pasquillita  
Calle 100 No. 100

NOMBRE DEL PREDIO :  
DIRECCIÓN:  
CHIP:  
BENEFICIARIO:

LA CORUÑA

AAA0143UFMR

0000000000000000



FACHADA PRINCIPAL

COCINA

BAÑO



SALA COMEDOR

HALL

ESCALERAS



HABITACIÓN PRINCIPAL

HABITACIÓN AUXILIAR

ZONA DE ROPAS



CUBIERTA



CANAleta

|  |                 |  |    |   |
|--|-----------------|--|----|---|
|  | FECHA DE VISITA |  | 23 | 3 |
|--|-----------------|--|----|---|

**CORTE O FACHADA**

El plano debe estar suscrito con el respectivo sello.

CORTES ARQUITECTÓNICOS\_ESPERANZA PARRAGA B  
ESCALA: 1:50

|  |                 |  |    |   |      |
|--|-----------------|--|----|---|------|
|  | FECHA DE VISITA |  | 23 | 3 | 2022 |
|--|-----------------|--|----|---|------|

**FORMATO TÉCNICO DIAGNÓSTICO DE HOGAR**  
Levantamiento del área de intervención de la vivienda

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| UPR:                    | ESPERANZA PARRAGA BU |
| LOCALIDAD:              | CEDELA DE GUAYAMA    |
| VITREDA:                | 2707587              |
| CHIP:                   | LA CORONA            |
| MATRÍCULA INMOBILIARIA: | 321445172            |

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| NOMBRE DEL POSTULANTE | ESPERANZA PARRAGA BU |
| TIPO DE DOCUMENTO     | CEDELA DE GUAYAMA    |
| NÚMERO DE DOCUMENTO   | 2707587              |
| DIRECCIÓN             | LA CORONA            |
| TELÉFONO              | 321445172            |

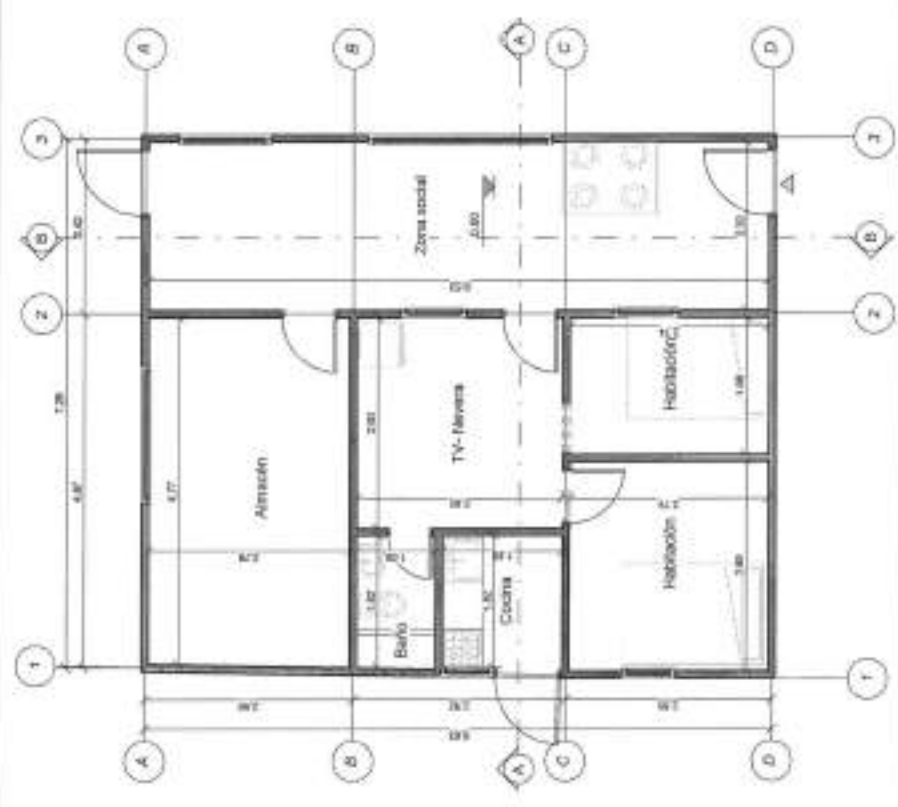
**DIBUJO ARQUITECTÓNICO**

**PLANTA ARQUITECTÓNICA**

|        |        |        |             |
|--------|--------|--------|-------------|
| Piso 1 | Piso 2 | Piso 3 | Otros Pisos |
|--------|--------|--------|-------------|

Indicar el número del plano al que se refiere el levantamiento en esta área a intervenir.  
Indicar la escala del plano.  
El plano debe estar suscrito con el respectivo sello.  
Numerar cada una de las esquinas o áreas.

PLANTA ARQUITECTÓNICA\_ESPERANZA PARRAGA BULLA  
ESCALA: 1:50





FECHA DE VISITA

23

3

2022

## FORMATO TÉCNICO DIAGNÓSTICO DE HOGAR

Levantamiento del área de intervención de la vivienda

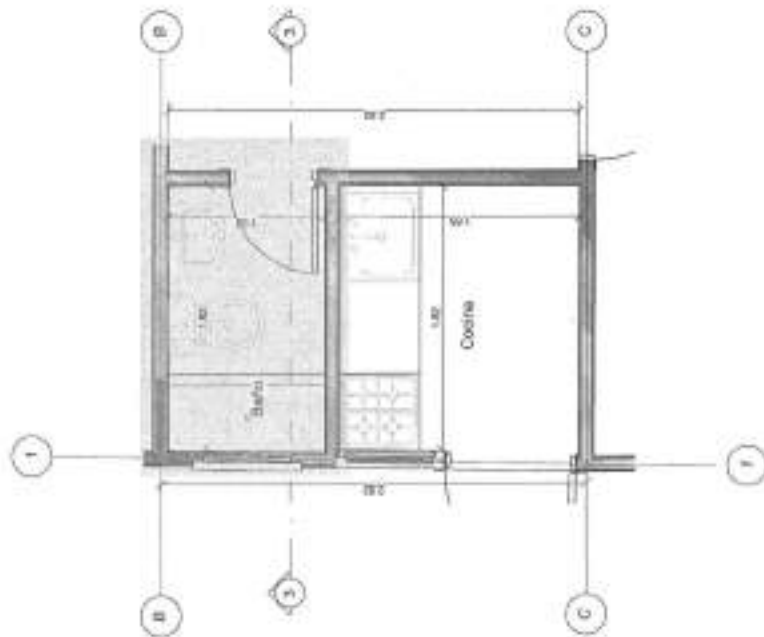
### C.1 DETALLE ÁREAS INTERVENIR PLANTA

Indicar los espacios con los que cuenta la vivienda

Indicar los ambientes

Indicar la planta del edificio

PLANTA ARQUITECTÓNICA ESPERANZA PARRAGA BELLA  
ESCALA 1:25



### C.2 DETALLE ÁREAS INTERVENIR CORTE





# FORMATO TÉCNICO DIAGNÓSTICO DE HOGAR

## Levantamiento del área de intervención de la vivienda

FECHA DE VISITA

23

3

2022

OTRAS ÁREAS



PLANTA ÁREA SOCIAL  
ESCALA 1:50

### OBSERVACIONES TÉCNICAS DEL DIBUJO

**BARRIO:** Se propone realizar un cambio de la tubería sanitaria debido al estado de deterioro de la actual.

**Terminar el enchape del baño en especial en el área de la ducha.**

**Realizar una revisión de la instalación hidráulica y la ducha con calentador eléctrico.**

**ZONA SOCIAL:**

El módulo de la zona social es un módulo que se encuentran en acabados, que seguramente fue adicionado posteriormente al módulo de habitación, en esta zona social se evidencia la ausencia de vidio en puertas y ventanas y una cubierta la cual presenta grietas, se evidencia una canalera al interior de la vivienda, se evidencia una tubería grande en la rotación de la cubierta de esta zona.

ELABORÓ:

  
Firma

NOMBRE: Angel Carolina Arceza Cordes

CARGO: Coordinadora

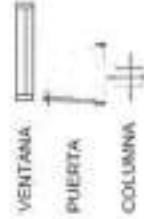
REVISÓ:

  
Firma

NOMBRE: Mario Fernando Caceres

CARGO: Coordinador SDHT-SD

CONVENCIONES:



DETALLE ÁREAS INTERVENIR PLANTA

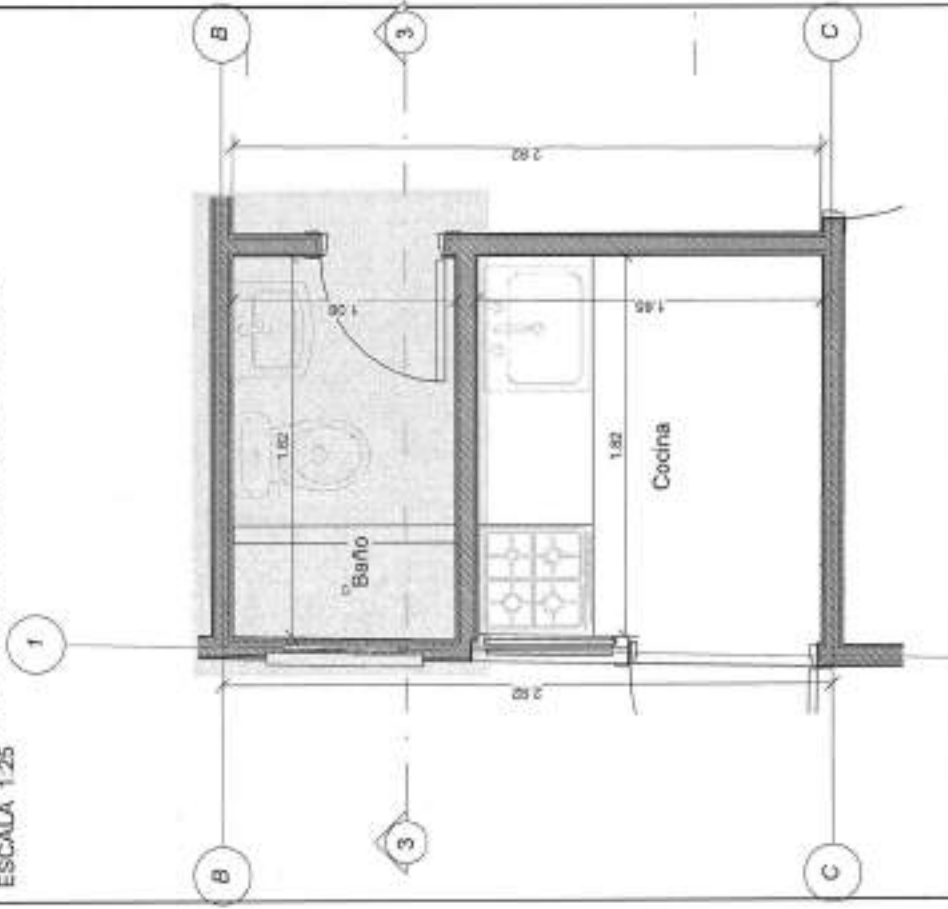
B

DETALLE ÁREAS INTERVENIR CORTE

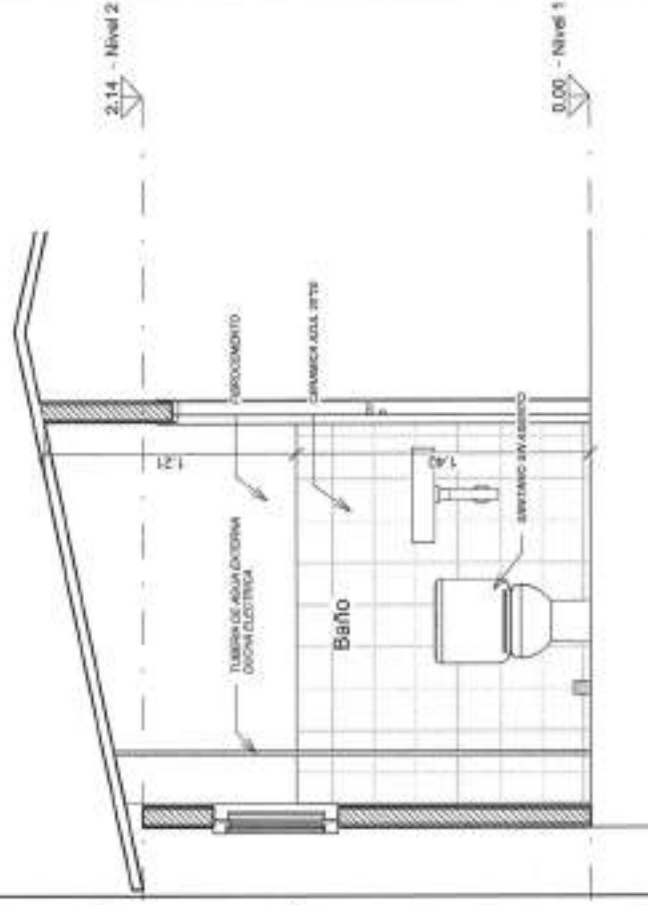
B

Indicar los tramos con los que cuenta la cubierta  
Indicar las capiteles  
Indicar la escala del dibujo

PLANTA ARQUITECTÓNICA ESPERANZA PARRAGA BULLA  
ESCALA 1:25



Indicar los niveles



CORTE 3-3'  
ESCALA 1:25



**ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.**  
SECRETARÍA DE HABITAT

CHIP

AAAA0143UFMR

NOMBRE POSTULANTE

ESPERANZA PARRAGA BULLA

NOMBRE DEL PREDIO

LA CORUÑA

NÚMERO DE DOCUMENTO

21.076.367

DIRECCIÓN

LA CORUÑA

LOCALIDAD

PASQUILLITA

# MATRÍCULA

050500113707

UPR Y VEREDA / C. POBLADO

| VIABILIDAD JURÍDICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| LOCALIDAD:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ciudad Bolívar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| VEREDA / C. POBLADO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ZONA RIO TINGUELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| DIRECCIÓN:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PASQUILLITA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| CHIP:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | AAAD14RUPNB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| SEATRÍCULA INMOBILIARIA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 9050013707                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ID DEL EXPEDIENTE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 210701544MVB01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| NOMBRE POSTULANTE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ESPERANZA PARRAGA BULLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| DOCUMENTO DE IDENTIDAD:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21070367                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| TELÉFONO 1:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3214445172                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| TELÉFONO 2:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| CORREO ELECTRÓNICO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| INFORMACIÓN POSTULACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| MODALIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | MEJORAMIENTO HABITACIONAL <input checked="" type="checkbox"/> VIVIENDA NUEVA <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| TENENCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | PROMETARIO <input checked="" type="checkbox"/> POSEEDOR <input type="checkbox"/> PROMITENTE COMPRADOR <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| TRADICIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| En el PMI 503113787 anotación 5 registra EP 1638 del 22-10-2020 que transfiere el derecho de sujeción de un 20% inmueble contrato de compraventa de:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| PARRAGA BULLA EXCELINO a: ORDOÑEZ BOLAÑOS DIANA GRACIELA, ORDOÑEZ BOLAÑOS CARLOS EDUARDO, ORDOÑEZ BOLAÑOS MARINELA,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ORDOÑEZ BOLAÑOS ELIZABETH, (propietarios conjuntos). Se observa que la Postulante Parraga Bulla Esperanza CC 21070367 es propietaria conjunta del inmueble objeto de estudio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| en un 20%, teniendo en cuenta la anotación 4 del PMI PMI 503113787. Porcentaje que fue adjudicado por sujeción de: BULLA MORALES GRACIELA, lo anterior                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| con EP 1231 de la Notaría 1 de Chiquitiquá.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| PROPIETARIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | POSEEDOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Copia cédula de ciudadanía del solicitante<br>Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar<br>Copia Tarjeta de Identidad (Si aplica)<br>Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)<br>Acción Copropietario (Si aplica)<br>Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)<br>Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)<br>Copia Escritura pública<br>Certificado de Libertad y Tradición<br>Certificado Catastral<br>Pago impuesto predial<br>Copia recibos de servicios públicos<br>Otro (si cual (es): | Copia cédula de ciudadanía del solicitante<br>Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar<br>Copia Tarjeta de Identidad (Si aplica)<br>Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)<br>Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)<br>Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)<br>Sentencia de Portantoría (Si aplica)<br>Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)<br>Copia recibos de servicios públicos<br>Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones<br>Certificado Catastral<br>Otro (si cual (es): |
| LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Usufructo <input type="checkbox"/> Embargo <input type="checkbox"/><br>Patrimonio De Familia <input type="checkbox"/> Constitución Fiduciaria Civil <input type="checkbox"/><br>Afectación A Vivienda Familiar <input type="checkbox"/> Otros <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                       | El aspirante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente al de la postulación: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURÍDICAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| De acuerdo a la documentación aportada el presente análisis se considera viable jurídicamente de conformidad con lo establecido en el Decreto Decretal 145 del 2021 resoluciones 586 y 770 del 2021.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| VIABLE <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | NO VIABLE <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| FUENTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| DILIGENCIAMIENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ELABORÓ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | REVISÓ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| FIRMA<br>NOMBRE<br>CARGO<br>FECHA CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | FIRMA<br>NOMBRE<br>CARGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| IDANIA RAQUEL DONADO MEDINA<br>ABOGADA CONTRATISTA<br>JUNIO 29 DEL 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | FIRMADO<br>ABOGADO CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA  
21076367

NUMERO

PARRAGA BULLA

APELLIDOS

ESPERANZA

NOMBRES

*Esperanza Parroja*

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO: 10-MAR-1963

BOGOTA D.C.  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.60

ESTATURA

0-

U.S. IN

F

SEXO

30-NOV-1982 USME

FECHA Y LUGAR DE EMISION

PROTECCION NACIONAL

11-08-1982

MODE 887 ECHC



A-1600406-47105451-F-3001270367-30002906 03452 02245A 01 110891025



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **52.746.404**

**ANDRADE PARRAGA**

APELLIDOS

**GLORIA PATRICIA**

NOMBRES

*Gloria Patricia Andrade*  
FIRMA



INDICE (ZONEREO)

FECHA DE NACIMIENTO **24-MAR-1983**

**BOGOTA D.C.**  
(CUNDENA MARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.56**

ESTATURA

**O+**

G.S. RH

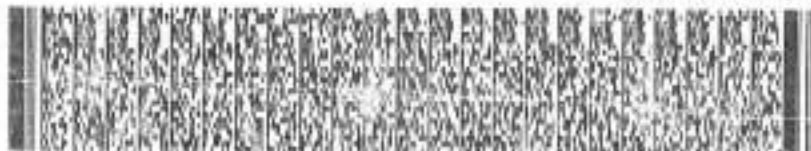
**F**

SEXO

**15-AGO-2001 BOGOTA D.C.**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL,  
JUAN CARLOS GALINDO VACHE



A-1500150-00817297-F-0052746404-20160420

0049445259A 1

46412021

NUIP 1.233.889.721

REGISTRO CIVIL  
DE NACIMIENTOIndicativo  
Serial

152485368

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registratura ☒Notaría ☐Número ☐Consulado ☐Corregimiento ☐Inspección de Policía ☐

Código E T Z

País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

REGISTRADURÍA DE AUXILIAR DE SUBA SEDE 2 TIBABUYES - COLOMBIA - CUND

Datos del inscrito

Primer Apellido

Segundo Apellido

RIVERA

ANDRADE

Nombre(s)

VERONICA

Fecha de nacimiento

Sexo (en letras)

Grupo sanguíneo

Factor RH

Año 2 0 1 5

Mes M A R

Día 2 7

FEMENINO

O

POSITIVO

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección)

COLOMBIA CUNDINAMARCA BOGOTA D.C.

Tipo de documento antecedente a Declaración de testigos

Número certificado de nacido vivo

CERTIFICADO MEDICO O DE NACIDO VIVO

53126402-4

Datos de la madre

Apellidos y nombres completos

ANDRADE PARRAGA GLORIA PATRICIA

Documento de identificación (Clase y número)

Nacionalidad

CC 52.746.404

COLOMBIA

Datos del padre

Apellidos y nombres completos

RIVERA SALCEDO MAURICIO ANTONIO

Documento de identificación (Clase y número)

Nacionalidad

CC 1.103.215.841

COLOMBIA

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos

RIVERA SALCEDO MAURICIO ANTONIO

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

CC 1.103.215.841

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Fecha de inscripción

Nombre y firma del funcionario que autoriza

Año 2 0 1 5

Mes M A R

Día 2 0

JULIO E. FRANCO MENESES

REG

Reconocimiento paterno

Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento

Firma

Nombre y firma

ESPACIO PARA NOTAS

30.MAR.2015 - LIBRO DE VARIOS - TOMO 1 FOLIO 268.

REGISTRADURÍA  
DE LA NACIÓNSECRETARÍA DE  
INTERIORES

ESTE REGISTRO ES FOTOCOPIA AUTÉNTICA DEL ORIGINAL, EL CUAL REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA OFICINA. SE EXPIDE PARA ACREDITAR PARENTESCO, ARTICULO 115 DECRETO LEY 1260 DE 1970; TIENE VIGENCIA PERMANENTE ART.1 DECRETO 2189 de 1983, SE OMITE SELLO SEGÚN ART. 11 DECRETO 2150 DE 19 95.

- ORIGINAL PARA OFICINA DE REGISTRO -

# REPÚBLICA DE COLOMBIA

**SNR** SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

## NOTARÍA PRIMERA

CÍRCULO DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ  
CALLE 16 N°. 9-38 • TELEFAX 726 41 86

PRIMERA (1a) COPIA DE LA ESCRITURA N°. 1.231  
De fecha 16 de JULIO del año 20 14

Acto PARTICION Y/O ADJUDICACION DE BIENES CAUSANTE GRACIELA BULIA  
JURALES

Matrícula Inmobiliaria N°. 508-113707

Otorgantes DOCTOR. JOSE ALFONSO GUTIERRES RAMIREZ

A. ESPERANZA PARRAGA BULLA Y SOCIOS

JUDITH MARINA ORTEGÓN RONCANCIO

Nit No. 23.489.177 - 8



# República de Colombia



ASD15725842



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE**  
**CHIQUEQUIRA**

**ESCRITURA PUBLICA NUMERO:** MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UNO (1.231)

**FECHA:** DIEZ Y SEIS (16) DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CATORCE (2014) .-

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**  
**FORMATO DE REGISTRO ( DECRETO 2150 DE 1995 ART. 94)**  
**(INSTRUC. ADTVA. 01-47./ 2001 S.I.N.R.)**

|               |                                      |                   |
|---------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>CODIGO</b> | <b>NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO</b>  | <b>VALOR ACTO</b> |
| 0109          | PARTICION Y/O ADJUDICACION DE BIENES | \$ 12.000.000.00  |

**CAUSANTE:** GRACIELA BULLA MORALES C.C. No 41.377.911 EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C. -----

**UBICACIÓN DE LOS PREDIOS:** DEPARTAMENTO: BOGOTÁ D.C.-----

**MUNICIPIO:** BOSA -----

**VEREDA:** CORREGIMIENTO DE PASQUILLA ----- URBANO (X) RURAL ()--

**NOMBRE O DIRECCION:** " LA CARUÑA " -----

**MATRICULA INMOBILIARIA:** 50S-113707-----

**CEDULA CATASTRAL:** BS 42466-----

|                                             |                       |
|---------------------------------------------|-----------------------|
| <b>PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO:</b> | <b>IDENTIFICACION</b> |
| DOCTOR JOSE ALFONSO GUTIERREZ RAMIREZ       | 14.105.664            |

**JUDITH MARINA ORTEGON RONCANCIO**  
**NOTARIA PRIMERA**

**ESCRITURA NUMERO:** MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UNO ( 1.231) -----

**FECHA DE OTORGAMIENTO:** DIEZ Y SEIS ( 16) DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CATORCE (2014) .-----

**CLASE DE ACTO:** PARTICION Y/O ADJUDICACION DE BIENES. (CAUSANTE: GRACIELA BULLA MORALES C.C. No 41.377.911 EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C. -----

**PERSONA QUE INTERVIENE EN EL ACTO:** DOCTOR JOSE ALFONSO GUTIERREZ RAMIREZ (EL APODERADO).-----

**NOMBRES Y UBICACION DE LOS INMUEBLES:** " UN INMUEBLE DENOMINADO " LA CARUÑA " UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE PASQUILLA DE LA JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE BOSA, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.-----

**VALOR ACTIVO:** \$ 12.000.000.00 -----

En la ciudad de Chiquinquirá, Departamento de Boyacá, República de Colombia a **DIEZ Y SEIS ( 16) DE JULIO** del año dos mil Catorce (2.014), ante mí **JUDITH MARINA ORTEGON RONCANCIO**, Notaria Primera del Círculo, compareció con Minuta escrita el Doctor: **JOSE ALFONSO GUTIERREZ RAMIREZ**, Abogado en Ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No. 14.105.664 Expedida en San Luis ( Tolima ) y Tarjeta Profesional Nro. 134.617 del Consejo Superior de la Judicatura, domiciliado y residente en esta ciudad, expuso: **PRIMERO:** Que por el presente público instrumento, como apoderado de los señores: **EUGENIO PARRAGA BULLA , ROSA ELINA PARRAGA BULLA , ESPERANZA PARRAGA BULLA, MARTHA EDILMA PARRAGA BULLA, EXCELINO PARRAGA BULLA, JUSTINIANO PARRAGA BULLA, ADRIANO PARRAGA BULLA Y ADELMO PARRAGA BULLA**, actuando en calidad de hijos, dentro de la sucesión intestada de la Causante: **GRACIELA BULLA MORALES**, eleva a escritura pública, el trabajo de **PARTICION Y/O ADJUDICACION DE BIENES**, en la presente sucesión, iniciada en esta Notaria, mediante Acta No 026 de fecha Veintidós ( 22) de Mayo del año dos mil Catorce (2.014), comunicado a la superintendencia de Notariado y Registro, Según Circular No 252 de fecha 11 de Noviembre de 2.009; a la Oficina de cobranzas (DIAN) de la ciudad de Tunja-Boyacá en oficio No



# República de Colombia



Ag 015725943

HOJA No 2, ESCRITURA 1.231/2.014

186 de Fecha Veintiséis (26) de Mayo del año dos mil Dos Mil Catorce (2.014), entidad que respondió mediante oficio No 120242448-1962, de fecha Primero (01) Julio del año Dos Mil Catorce (2014). (DIAN TUNJA). El Edicto emplazatorio, se fijó en la cartelera de la Notaria por 10 días a partir del Veintisiete (27) de Mayo de Dos Mil Catorce (2.014). se publicó en el Periódico " LA REPUBLICA " , en la edición del día Veintinueve (29) de Mayo del año dos mil Catorce (2.014), y en la emisora local " Triunfo Stereo " el día Tres (03) de Junio del año dos mil Catorce (2.014), a las 11:00 a.m. Documentos y actuación que se protocoliza en esta escritura. Venció el término de emplazamiento, establecido en el Artículo 3 No.3 del Decreto 902 de 1988, sin que se haya presentado oposición alguna y se cumplió la intervención de las autoridades tributarias.SEGUNDO:- Que el trabajo de **PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN DE BIENES**, que de acuerdo con el Decreto 902 de 1.988 se eleva a escritura pública, es del siguiente tenor: -----

Señora,-----

NOTARIA PRIMERA DEL CÍRCULO DE CHIQUINQUIRA. -----

E. S. D. -----

REF.: SUCESIÓN INTESTADA DE **GRACIELA BULLA MORALES C.C. No 41.377.911 EXPEDIDA EN BOGOTÀ D.C**

**JOSE ALFONSO GUTIERREZ RAMIREZ** , mayor y vecino de esta ciudad, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de los Señores: **EUGENIO PARRAGA BULLA** , **ROSA ELINA PARRAGA BULLA** , **ESPERANZA PARRAGA BULLA** , **MARTHA EDILMA PARRAGA BULLA** , **EXCELINO PARRAGA BULLA** , **JUSTINIANO PARRAGA BULLA** , **ADRIANO PARRAGA BULLA** Y **ADELMO PARRAGA BULLA** , actuado en condición de hijos de la causante; respetuosamente manifiesto a usted que por medio del presente escrito presento **SOLICITUD** para iniciar el proceso de liquidación notarial de la sucesión intestada de la causante **GRACIELA BULLA MORALES** , como consecuencia del mismo se solemnice a través de la respectiva escritura pública -----



República de Colombia

Model notarial para uso exclusivo de la notaría 1.231/2.014



### HECHOS

**PRIMERO:** La causante **GRACIELA BULLA MORALES**, falleció en la ciudad de Bogotá D.C., el día 9 de Noviembre de 2013, quien se identificaba con la cédula de ciudadanía No. 41.377.911 expedida en Bogotá D.C., según fotocopia de la cédula de ciudadanía que se anexa a este escrito, siendo Chiquinquirá su último domicilio.

**SEGUNDO:** La causante, murió en estado Civil soltera por su condición de viuda y dejó los siguientes hijos: EUGENIO, ROSA ELINA, ESPERANZA, MARTHA EDILMA, EXCEUNO, JUSTINIANO, ADRIANO, Y ADELMO PARRAGA BULLA.

**TERCERO:** Se ha tenido en cuenta la renuncia de los derechos herenciales de los herederos ROSA ELINA PARRAGA BULLA, EUGENIO PARRAGA BULLA Y ADELMO PARRAGA BULLA.

**CUARTO:** Mis poderdantes son mayores de edad, personas plenamente capaces, quienes obran de acuerdo en la solicitud de la presente liquidación herencial.

**QUINTO:** Se trata de una sucesión intestada, donde, no existiendo testamento donaciones actuales vigentes, corresponde a mis representados el ciento por ciento de los bienes que conforman el activo de la herencia, en la proporción correspondiente a cada uno de ellos.

**SEXTO:** Se acepta la herencia con beneficio de inventario.

**SEPTIMO:** Se pretende con la presente, liquidar la herencia de la Causante **GRACIELA BULLA MORALES**, respecto a los Únicos herederos.

**OCTAVO:** Los señores: EUGENIO PARRAGA BULLA, ROSA ELINA PARRAGA BULLA, ESPERANZA PARRAGA BULLA, MARTHA EDILMA PARRAGA BULLA, EXCELINO PARRAGA BULLA, JUSTINIANO PARRAGA BULLA, ADRIANO PARRAGA BULLA y ADELMO PARRAGA BULLA, me confieren poder especial, amplio y suficiente para iniciar, desarrollar y culminar el proceso de liquidación de herencia de la causante **GRACIELA BULLA MORALES** con facultades expresas para convenir el inventario y avalúo, realizar el trabajo de partición y suscribir la respectiva escritura pública.

### DERECHO

Invoco como fundamento de derecho lo preceptuado en el Decreto 902 de 1988 y demás normas sustanciales y procesales concordantes.



# República de Colombia



Aa015725844

HOJA No 3, ESCRITURA 1.231/2.014

## JURAMENTO

Mis poderdantes, bajo la gravedad del juramento, como se desprende del poder conferido, han manifestado:-----

a- Que no conocen otros interesados con igual o mejor derecho del que tienen y que no saben de la existencia de otros legatarios o acreedores distintos a los que se puedan enunciar en esta solicitud.-----

b- Que el último domicilio del causante fue la ciudad de Chiquinquirá.-----

## PRUEBAS

Ruego tener como tales las siguientes:-----

1 Registro de defunción de la causante.-----

2- Registro de Nacimiento de los herederos.-----

3- Auto Avaluo-----

4- Certificado del IDU.-----

5- Certificado de Tradición y Libertad.-----

6- Fotocopia de la Cédula de ciudadanía de la Causante.-----

7- Copia de la escritura.-----

8- Fotocopias de la cédula de ciudadanía de los Interesados.-----

## ANEXOS

Me permito anexar a esta solicitud:-----

1- Los documentos aducidos como pruebas.-----

2- Poder a mi favor.-----

## PROCEDIMIENTO, COMPETENCIA Y CUANTÍA

El procedimiento es el señalado en el Decreto 902 de 1988.-----

Es usted competente, Señora Notaria, por razón del proceso y el factor territorial.

Por el primero, porque siendo una sucesión ilíquida no se ha tramitado ni concluido proceso de sucesión judicial o notarial alguno; por el segundo, porque el último domicilio del causante fue la ciudad de Chiquinquirá -Boyacá.-----

La cuantía la estimo en DOCE MILLONES DE PESOS ( \$ 12.000.000) MONEDA LEGAL valor del bien objeto de la partición.-----

### NOTIFICACION

Mis poderdantes y el suscrito en la secretaria de su despacho o en la residencia ubicada en la Carrera 7 No 14 B -05 TORRE 2 APTO 403 de la ciudad de Chiquinquirá, \_\_\_\_\_

Atentamente, **JOSÉ ALFONSO GUTIERREZ RAMÍREZ** C.C. No. 14'105.664 de San Luis (Tolima) T.P. No. 134.617 del C. S. de la J. \_\_\_\_\_

Señora. \_\_\_\_\_

**NOTARIA PRIMERA DEL CÍRCULO DE CHIQUINQUIRA.** \_\_\_\_\_

E. \_\_\_\_\_

S. \_\_\_\_\_

D. \_\_\_\_\_

Ref: **RELACIÓN DE INVENTARIOS Y AVALÚOS SUCESIÓN  
INTESTADA DE: GRACIELA BULLA MORALES C.C. No  
41.377.911 EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C**

**JOSÉ ALFONSO GUTIERREZ RAMÍREZ**, mayor, vecino y con domicilio principal en la ciudad de Chiquinquirá, abogado titulado y en ejercicio, portador de la C.C. No. 14'105.664 de San Luis (Tolima) y tarjeta Profesional No. 134.617 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de los señores: **EUGENIO PARRAGA BULLA**, **ROSA ELINA PARRAGA BULLA**, **ESPERANZA PARRAGA BULLA**, **MARTHA EDILMA PARRAGA BULLA**, **EXCELINO PARRAGA BULLA**, **JUSTINIANO PARRAGA BULLA**, **ADRIANO PARRAGA BULLA**, **ADELMO PARRAGA BULLA** Y **ESPERANZA PARRAGA BULLA**, interesados en la sucesión de la referencia, a la Señora Notaria presento LA RELACIÓN DE INVENTARIOS Y AVALÚOS DE LOS BIENES QUE CONFORMAN LA MASA SUCESORAL, como sigue: \_\_\_\_\_

### ACTIVO

**PARTIDA UNICA:** Un inmueble ubicado en el corregimiento de Pasquilla de la Jurisdicción del Municipio de Bosa, de la ciudad de Bogotá D.C, con una cabida de Nueve mil Seiscientos metros Cuadrados ( 9.600 m2 ) aproximadamente conocido con el nombre de " LA CARUÑA ", distinguido con la cédula Catastral número BS 42466, según Autovaluo y certificado del IDU, y comprendido dentro de los siguientes linderos tomados del título de Adquisición: " POR EL NORT con terrenos de Propiedad de AVELINO RODRIGUEZ BELLO; POR EL



HOJA No 4, ESCRITURA 1.231/2.014

OCCIDENTE: con el camino vecinal que conduce al "CARDONAL Y SANTA ROSA", POR EL ORIENTE : con terrenos de propiedad de AVELINO RODRIGUEZ BELLO ; POR EL SUR : , una parte con terrenos del mismo AVELINO RODRIGUEZ BELLO y por la otra parte con terrenos de propiedad de MANUEL SUAREZ y JOSE TRENIDAD HERRERA, camino de por medio el cual desemboca en el camino vecinal que conduce AL CARDONAL y SANTA ROSA"

ADQUISICIÓN: El inmueble antes descrito fue adquirido por la causante : GRACIELA BULLA MORALES, por compra que hizo a ROSALINA ACOSTA RAMIREZ, según da cuenta la escritura numero Cuatro Mil Trescientos Cuarenta y Seis ( 4.346) de Fecha Veintiséis ( 26) de Octubre de Mil Novecientos Ochenta y dos ( 1.982) , otorgada en la Notaria Veintinueve ( 29) del Circulo de Bogotá D.C Inmueble registrado bajo el folio de matricula Inmobiliaria Número 50S - 113707 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur. Este inmueble fue avaluado por los interesados en la suma de DOCE MILLONES D E PESOS (\$ 12.000.000 .oo.oo).

## PASIVO

Declaro que no existen pasivos que inventariar ni relacionar.

TOTAL ACTIVO.....\$ 12.000.000.oo

En consecuencia, los bienes que pertenecen al activo son:

TOTAL ACTIVO LIQUIDO INVENTARIADO .....\$ 12.000.000.oo

ACTIVO LIQUIDO PARTIBLE .....\$ 12.000.000 .oo

El anterior bien conforma el HABER SUCESORAL del asunto de la referencia y sobre los mismos habrá de efectuarse el trabajo de participación que corresponde a esta causa.

De la Señora Notaria. JOSÉ ALFONSO GUTIERREZ RAMÍREZ C.C. No. 14'105.664 de San Luis (Tolima) T.P. No. 134.617 del C. S. de la J.

Señora. NOTARIA PRIMERA DEL CÍRCULO DE CHIQUINQUIRA.

E. S. D.



**Ref: LIQUIDACION DE LA HERENCIA DE LA CAUSANTE  
DE: GRACIELA BULLA MORALES C.C. No 41.377.911 EXPEDIDA EN  
BOGOTÁ D.C**

**Trabajo de Partición Y / o Adjudicación de bienes .**

En mi condición de apoderado de los señores: EUGENIO PARRAGA BULLA , ROSA ELINA PARRAGA BULLA , ESPERANZA PARRAGA BULLA, MARTHA EDILMA PARRAGA BULLA , EXCELINO PARRAGA BULLA, JUSTINIANO PARRAGA BULLA, ADRIANO PARRAGA BULLA , Y ADELMO PARRAGA BULLA , de conformidad con lo señalado en el decreto 902 de 1.988, con todo respecto solicito a su despacho elevar a escritura pública el siguiente trabajo de partición correspondiente a la liquidación de la herencia referida. -----

**I. ACERVO HEREDITARIO**

Según los inventarios y avalúos el monto del activo es de DOCE MILLONES DE PESOS ( \$12.000.000) MONEDA LEGAL., Como se dijo en el punto correspondiente no hay pasivo. En consecuencia el bien del activo es el siguiente: -----

**PARTIDA UNICA :** Un inmueble ubicado en el corregimiento de Pasquilla de la Jurisdicción del Municipio de Bosa, de la ciudad de Bogotá D.C, con una cabida de Nueve mil Seiscientos metros Cuadrados ( 9.600 m2 ) aproximadamente conocido con el nombre de " LA CARUÑA", distinguido con la cédula Catastral número BS 42466, según Autovaluo y certificado del IDU, y comprendido dentro de los siguientes linderos tomados del título de Adquisición : " POR EL NORTE con terrenos de Propiedad de AVELINO RODRIGUEZ BELLO ; POR EL OCCIDENTE: con el camino vecinal que conduce al "CARDONAL Y SANTA ROSA", POR EL ORIENTE : con terrenos de propiedad de AVELINO RODRIGUEZ BELLO ; POR EL SUR: una parte con terrenos del mismo AVELINO RODRIGUEZ BELLO y por la otra parte con terrenos de propiedad de MANUEL SUAREZ JOSE TRENIDAD HERRERA, camino de por medio el cual desemboca en el camino vecinal que conduce AL CARDONAL Y SANTA ROSA. " -----

**ADQUISICIÓN:** El inmueble antes descrito fue adquirido por la causante **GRACIELA BULLA MORALES**, por compra que hizo a ROSALINA ACOSTA RAMIREZ, según da cuenta la escritura número Cuatro Mil Trescientos Cuarenta y Seis ( 4.346) de Fecha Veintiséis ( 26) de Octubre de Mil Novecientos Ochenta



HOJA No 5, ESCRITURA 1.231/2.014

y dos ( 1.982 ), otorgada en la Notaria Veintinueve ( 29 ) del Circulo de Bogotá D.C. Inmueble registrado bajo el folio de matrícula Inmobiliaria Número 50S - 113707 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur. ----- Este inmueble fue avaluado por los interesados en la suma de DOCE MILLONES DE PESOS (\$ 12.000.000 .00.00).-----

**II. LIQUIDACIÓN**

Del monto del acervo bruto inventariado, o sea los bienes dejados por la causante: **GRACIELA BULLA MORALES**, los cuales ascienden a la suma de DOCE MILLONES DE PESOS ( \$12.000.000 ) MONEDA LEGAL. , y el pasivo es de \$ -0- , Como quiera que los llamados a heredar son : JUSTINIANO, ROSA ELINA, ADRIANO, ESPERANZA , MARTHA EDILMA, EXCELINO, EUGENIO Y ADELMO PARRAGA BULLA a cada uno le corresponderá la suma de : UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS ( \$ 1.500.000 ) MONEDA LEGAL como los herederos ROSA ELINA PARRAGA BULLA, EUGENIO PARRAGA BULLA Y ADELMO PARRAGA BULLA renunciaron a sus derechos herenciales y para la adjudicación se debe tener en cuenta lo siguiente: -----

**III. DISTRIBUCIÓN**

**HIJUELA PRIMERA Y UNICA :** A favor de ESPERANZA PARRAGA BULLA, identificada con la <sup>Cédula de Ciudadanía No.</sup> 21.076.367 expedida en Usme, MARTHA EDILMA PARRAGA BULLA, identificada con la cédula de ciudadanía número 51.738.156 expedida en Bogotá D.C, EXCELINO PARRAGA BULLA, identificado con la cédula de ciudadanía número 19.389.794 expedida en Bogotá D.C ; JUSTINIANO PARRAGA BULLA, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.392.596 expedida en Bogotá D.C y ADRIANO PARRAGA BULLA, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.353.737 expedida en Bogotá D.C; para pagarles la herenciales en calidad hijos y de común acuerdo entre los interesados se les adjudica en común y proindiviso y por partes iguales lo siguiente :-----

**PARTIDA UNICA :** Un inmueble ubicado en el corregimiento de Pasquilla de la Jurisdicción del Municipio de Bosa, de la ciudad de Bogotá D.C , con una cabida

de Nueve mil Seiscientos metros Cuadrados ( 9.600 m<sup>2</sup> ) aproximadamente conocido con el nombre de " LA CARUÑA ", distinguido con la cédula Catastral número BS 42466, según Autovaluo y certificado del IDU, y comprendido dentro de los siguientes linderos tomados del título de Adquisición : " POR EL NORTE con terrenos de Propiedad de AVELINO RODRIGUEZ BELLO ; POR EL OCCIDENTE: con el camino vecinal que conduce al "CARDONAL Y SANTA ROSA", POR EL ORIENTE : con terrenos de propiedad de AVELINO RODRIGUEZ BELLO ; POR EL SUR : , una parte con terrenos del mismo AVELINO RODRIGUEZ BELLO y por la otra parte con terrenos de propiedad de MANUEL SUAREZ y JOSE TRENIDAD HERRERA, camino de por medio el cual desemboca en el camino vecinal que conduce AL CARDONAL Y SANTA ROSA "-----

**ADQUISICIÓN:** El inmueble antes descrito fue adquirido por la causante **GRACIELA BULLA MORALES**, por compra que hizo a ROSALINA ACOSTA RAMIREZ, según da cuenta la escritura número Cuatro Mil Trescientos Cuarenta y Seis ( 4.346 ) de Fecha Veintiséis ( 26 ) de Octubre de Mil Novecientos Ochenta y dos ( 1.982 ), otorgada en la Notaría Veintinueve ( 29 ) del Circulo de Bogotá D.C. Inmueble registrado bajo el folio de matrícula Inmobiliaria Número 50S - 113707 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur.-----

Este inmueble fue avaluado por los interesados en la suma de DOCE MILLONES DE PESOS (\$ 12.000.000.00.00).-----

#### OBSERVACIONES

- 1.-El inmueble se adjudica con sus usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, mejoras existentes, sin reserva alguna.-----
  - 2.- Para la adjudicación se ha tenido en cuenta la voluntad de los interesados.-----
- Atentamente, **JOSÉ ALFONSO GUTIERREZ RAMÍREZ** C.C. No. 14'105.664 de San Luis (Tolima) T.P. No. 134.617 del C. S. de la J ( HASTA AQUÍ LA MINUTA )-----

El presente trabajo se protocoliza en CINCUENTA (50) HOJAS útiles. En consecuencia la Suscrita Notaria, dando aplicación al Artículo 56 del Decreto 960 de 1.970, declara protocolizada la referida sucesión en el protocolo correspondiente al presente año, bajo el numero y fecha antes indicados para expedir de el todas las copias que soliciten los interesados. TERCERO: En esta forma se ha dado estricto



# República de Colombia



20

HOJA No 6, ESCRITURA 1.231/2.014



cumplimiento a lo ordenado en el Decreto 902 de 1.988 para el trámite de liquidación de sucesiones, efectuado de común acuerdo entre los interesados. EL compareciente ha verificado cuidadosamente sus nombres completos, estado civil, el número de su documento de identidad; igualmente los números de matrícula Inmobiliaria y linderos. Declaran que todas las informaciones consignadas en el presente instrumento público son correctas y, en consecuencia ASUME LA RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVE DE CUALQUIER INEXACTITUD EN LOS MISMOS, conocen la ley y saben que EL NOTARIO RESPONDE DE LA REGULARIDAD FORMAL DE LOS INSTRUMENTOS QUE AUTORIZA, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados, ni de la autenticidad, de los documentos que hacen parte de este instrumento.

## OTORGAMIENTO, AUTORIZACION Y COMPROBANTES:

Leído el presente público instrumento al compareciente y advertido de la formalidad del registro la aprobó y firma por ante mí, la Notaria que doy fe. Así Mismo se le advierte al otorgante que debe presentar esta escritura para su REGISTRO en la oficina correspondiente, dentro del término de DOS (2) MESES contados a partir de la fecha del otorgamiento; en caso de incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de retardo.

El apoderado presentó los siguientes comprobantes:

- 1- Fotocopia del pago de Impuesto predial No 2014201011614832395.
- 2- Estado de Cuenta del Predio.
- 3- Certificado de Estado de cuenta por valorización.
- 4- Certificación de la cédula de ciudadanía de la Causante.
- 5- Poder.
- 6- Oficio Renuncia.
- 7- Fotocopia de la cédula de ciudadanía y Tarjeta Profesional del apoderado.

Documentos que se agregan al protocolo para que forme parte integrante de él.

Se empleo las hojas de Papel Notarial Nos Aa015725842, Aa015725843, Aa015725844, Aa0157258445, Aa015725846, Aa015725847.

RESOLUCION No 088 (ENERO 8 DE 2014) \$56.960



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de expedientes de sucesiones, certificaciones y documentos del archivo notarial



Superfondo .....\$ 13.900

Iva 16%: .....\$ 50.874

Lo terminado a Maquina, lo corregido , enmendado y entre lineas .- SI VALE

EL APODERADO,

  
JOSE ALFONSO GUTIERREZ RAMIREZ

LA NOTARIA PRIMERA,

  
JUDITH MARINA ORTEGON RONCANCIO

ESTA COPIA DE LOS DOCUMENTOS LA EXPEDE EN 06  
HOJAS UTILES CON DESTINO A LA OFICINA DE  
- ZONA SUR BOGOTA

16 JULIO EL 2014

# Certificación Catastral

Radicación No. W-485/04

Fecha: 29/06/2022

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)  
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

## Información Jurídica

| Número Propietario | Nombre y Apellidos        | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|--------------------|---------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 1                  | ESPERANZA PARRAGA BULLA   | C                 | 21076367            | 20               | N                      |
| 2                  | MARTHA CECILIA PEÑA DUQUE | C                 | 51738156            | 20               | N                      |
| 3                  | ADRIANO PARRAGA BULLA     | C                 | 79353737            | 20               | N                      |

Total Propietarios: 8

Documento soporte para inscripción

| Tipo | Número: | Fecha      | Ciudad             | Despacho: | Matrícula Inmobiliaria |
|------|---------|------------|--------------------|-----------|------------------------|
| 6    | 1658    | 2020-10-22 | SANTA FE DE BOGOTÁ | 3         | 050S00113707           |

## Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

LA CORUÑA PASQUILLITA - Código Postal: 111981.

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada o "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

**Dirección(es) anterior(es):**

**Código de sector catastral:**

104102 00 65 000 00000

**CHIP:** AAA0143UFMR

**Número Predial Nal:** 1100100411902000000650000000000

**Cedula(s) Catastra(es)**

BS 42466

**Destino Catastral:** 81 AGROPECUARIO

**Estrato:** 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

**Uso:** ENRAMADAS, COBERTIZOS, CANEYES

**Total área de terreno (m2)** **Total área de construcción (m2)**  
13,585.59 52.5

## Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|------|------------------------|-----------------|
| 0    | 46,207,000             | 2022            |
| 1    | 44,861,000             | 2021            |
| 2    | 43,554,000             | 2020            |
| 3    | 44,579,000             | 2019            |
| 4    | 45,816,000             | 2018            |
| 5    | 57,609,000             | 2017            |
| 6    | 56,314,000             | 2016            |
| 7    | 12,162,000             | 2015            |
| 8    | 11,827,000             | 2014            |
| 9    | 11,827,000             | 2013            |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni asea los vicios que tenga una titulación o una posesión. Resolución No. 070/2011 del IGAC.

**MAYOR INFORMACIÓN:** correo electrónico: [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), Puntos de servicio Super CADE, Atención: 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT.

Expedida, a los 29 días del mes de Junio de 2022 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO,

**ANGELA ADRIANA DE LA HOZ**  
SUBGERENCIA DE PARTICIPACIÓN Y ATENCIÓN AL  
CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **84142F5D3621**.

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)  
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

| Información Predio:                   |                                |                                 |                       |                   |                        |
|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------|------------------------|
| Código Sector: 104102 00 65 000 00000 |                                | Dirección: LA CORU% PASQUILLITA |                       | Chip: AAA0143UFMR |                        |
| Información Propietarios:             |                                |                                 | Total Propietarios: 8 |                   |                        |
| Número Propietario                    | Nombre y Apellidos             | Tipo de Documento               | Número de Documento   | % de Copropiedad  | Calidad de Inscripción |
| 1                                     | ESPERANZA PARRAGA BULLA        | C                               | 21076367              | 20                | N                      |
| 2                                     | MARTHA CECILIA PEÑA DUQUE      | C                               | 51738156              | 20                | N                      |
| 3                                     | ADRIANO PARRAGA BULLA          | C                               | 79353737              | 20                | N                      |
| 4                                     | JUSTINIANO PARRAGA BULLA       | C                               | 79392596              | 20                | N                      |
| 5                                     | DIANA GRACIELA ORDOÑEZ BOLAÑOS | C                               | 1031141063            | 5                 | N                      |
| 6                                     | CARLOS EDUARDO ORDOÑEZ BOLAÑOS | C                               | 1031170698            | 5                 | N                      |
| 7                                     | MARINELA ORDOÑEZ BOLAÑOS       | C                               | 1033687198            | 5                 | N                      |
| 8                                     | ELIZABETH ORDOÑEZ BOLAÑOS      | C                               | 1059980421            | 5                 | N                      |

Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **84142F5D3621**.

AÑO GRAVABLE

2021



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Factura  
Impuesto Predial Unificado

No. Relevancia Recaudado

21019106265

401

Factum  
Numbered

2621201041624097048

**Loosjen GM**  
Individuele en  
aan de organisatie



#### A. IDENTIFICACION DEL PRECIO

†: CHSP, 日本化学工業振興財団

3 DIRECCIÓN LA CORUPCIÓN PASQUILLERA

3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050900113707

## B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

| 4. TIPO | 5. No. IDENTIFICACION | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZON SOCIAL | 7. % PROPIEDAD | 8. CALIDAD  | 9. DIRECCION DE NOTIFICACION | 10. OBSERVACIONES   |
|---------|-----------------------|---------------------------------------|----------------|-------------|------------------------------|---------------------|
| CC      | 7533037               | HERNAN PARRAGA SUELA                  | 12.5           | PROPIETARIO | EL 43 SUR 114 31             | BOGOTA, D.C. Bogotá |
| CC      | 10317005              | OREDA ELIZABETH DIANA GRACIELA        | 12.5           | PROPIETARIO | LA CONCHA PASQUELITA         | BOGOTA, D.C. Bogotá |
| CC      | 10317008              | CABRERA ESTUARDO OMAR Y SOKANOS       | 12.5           | PROPIETARIO | EL 110 131 36                | BOGOTA, D.C. Bogotá |

## 11. YOUTHOS

## C. DOBAGIÖNFACTURA

|                                   |                                   |                                   |                                             |                                   |                                   |                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1. PRECIO CANTONAL                | RENTA                             | 13. DESTINO HACENDARIO            | 14. PUESTA EN PRODUCCION FUERA, DESTINADA A | 15. TAREA                         | 16. N. LUGAR                      | 17. N. RELACION                   |
| 18. VALOR DEL IMPUESTO A LA RENTA | 19. VALOR DEL IMPUESTO A LA RENTA | 20. VALOR DEL IMPUESTO A LA RENTA | 21. VALOR DEL IMPUESTO A LA RENTA           | 22. VALOR DEL IMPUESTO A LA RENTA | 23. VALOR DEL IMPUESTO A LA RENTA | 24. VALOR DEL IMPUESTO A LA RENTA |

[illegible]

## D. BARS

| DESCRIPCION                   | HASTA 23/06/2021 | HASTA 23/07/2021 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| 20. VALOR A PAGAR             | 87,000           | 87,000           |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | 0.000            | 0                |
| 22. DESCUENTO ADICIONAL       | 0                | 0                |
| 23. TOTAL A PAGAR             | 87,000           | 87,000           |

**PAGO CON PAGO VOLUNTARIO**

|                               |    |        |        |
|-------------------------------|----|--------|--------|
| 24. PAGO VOLUNTARIO           | AV | 5.000  | 5.000  |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO | TA | 87.000 | 96.000 |

P. MARCHE LA FECHA DE PAGO CON ADELANTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 (100%)

HASTA 23/07/2021 [\[Scegli altra data\]](#)



BANCOLOMBIA - BOGOTÁ D.C.

Fecha y hora: 15/05/2021 14:57:34

Supersai: 052 - CHICO PA

Salerno, 001 Horario: N

Referencia: 21019108255 Adhesivo: 07852028030900

Valor: \$ 70.000,00 \*\*\* RECIBIDO CON PAGO

Antes de retirarse favor validar el valor pagado.

**G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APORTE VOLUNTARIO**

|       |            |  |
|-------|------------|--|
| HASTA | 23/06/2021 |  |
|-------|------------|--|

HASTA 23/07/2021



COLLEGE OF BUSINESS

## DECLARACIÓN DE POSESIÓN

Yo, Esperanza Patricia Buita  
 mayor (es) de edad domiciliado en Bogotá D.C con cedula de ciudadanía número  
21076367 de estado civil casada, declaro bajo  
 GRAVEDAD DE JURAMENTO.

PRIMERO: Mis nombres y apellidos son como han quedado dichos y escritos, de las condiciones civiles y personales antes anotadas.

SEGUNDO: Que desde hace 15 años soy poseedor (a) de forma quieta, pública, pacífica e ininterrumpida\* de un (a) casalote \*\* ubicada en la dirección La Cueva 2 de la vereda Pasquillita de la localidad de Ciudad Bolívar de Bogotá D.C.

TERCERO: Que sobre el bien inmuebles mencionado no está en curso ningún proceso reivindicatorio, ni proceso alguno en controversia la posesión.

Manifiesto (manifestamos) que he (hemos) leído lo que voluntariamente he (hemos) declarado y no tengo (tenemos) ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto, lo otorgo con mi (nuestra) firma, a los 23 días del mes de marzo de 2022.

EL (LOS) DECLARANTE (S):

FIRMA: Esperanza Patricia Buita

C.C No: 21076367

Dirección: La Cueva 2



FIRMA: \_\_\_\_\_

C.C No: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

\*Términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil

\*\* Casa, casa – lote, etc.

TESTIGOS:

FIRMA: \_\_\_\_\_

C.C No: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

C.C No: \_\_\_\_\_

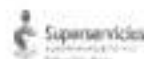


ASOCIACION DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO DE LAS VEREDAS PASQUILLITA Y SANTA ROSA - AACUPASA  
PERSONERIA JURIDICA 633 DE NOVIEMBRE 3 DE 1994

NIT: 830004573-8

NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN 18794019266093 VENCE EL 8/10/2022 NUMERACIÓN AUTORIZADA DEL AAC13981 AL AAC22808

|                                     |                                |                                 |                            |                           |                             |                           |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| <b>CÓDIGO SUScriptor</b>            | <b>NOMBRE DEL SUScriptor</b>   |                                 | <b>ESTRATO</b>             | <b>USO</b>                | <b>18850</b>                |                           |
| 48                                  | <b>ESPERANZA PARRAGA</b>       |                                 | 2                          | Residencial               |                             |                           |
| <b>LA CORONA</b>                    | <b>SECTOR</b>                  | <b>NÚMERO DEL MEDIDOR</b>       | <b>LECTURA ACTUAL</b>      | <b>LECTURA ANTERIOR</b>   |                             |                           |
|                                     | 8                              | 2014385538                      | 1142                       | 1126                      |                             |                           |
| <b>CONSUMO REAL MENSUAL (m³)</b>    | <b>CONSUMO ULTIMOS 5 MESES</b> |                                 | <b>BASE TENDENCIA (m³)</b> | <b>PERIODO DE CONSUMO</b> |                             |                           |
| 36,00                               | 16,0                           | 17,0 14,0 19,0 14,0 17,0 16,2   |                            | <b>DESDE</b>              | <b>HASTA</b>                |                           |
|                                     |                                |                                 |                            | DIA MES AÑO               | DIA MES AÑO                 |                           |
|                                     |                                |                                 |                            | 01-sep-2021               | 30-sep-2021                 |                           |
| <b>CONCEPTO</b>                     |                                | <b>CANTIDAD</b>                 | <b>COSTO UNITARIO</b>      | <b>SUBTOTAL</b>           | <b>DISCONTO (MAYORANTE)</b> | <b>VALOR A PAGAR (M³)</b> |
| Cargo Fijo                          | 1,0                            | \$ 15.524                       | \$ 15.524                  | -40%                      | -\$ 6.210                   | \$ 9.314                  |
| Cargo Por Consumo                   | 16,3                           |                                 |                            |                           |                             | \$ 17.168                 |
| Básico (1 A 11 m³)                  | 11,3                           | \$ 1.480                        | \$ 16.280                  | -40%                      | -\$ 6.512                   | \$ 9.768                  |
| Complementario (12 a 22 m³)         | 5,0                            | \$ 1.480                        | \$ 7.400                   | 0%                        | \$ 0                        | \$ 7.400                  |
| Suplemento (más de 22 m³)           | 0,0                            | \$ 1.480                        | \$ 0                       | 0%                        | \$ 0                        | \$ 0                      |
| Beneficio Mínimo Vital              | 6,0                            | \$ 1.480                        | \$ 8.880                   | 80%                       | -\$ 1.738                   | -\$ 5.328                 |
| <b>OTROS CARGOS</b>                 |                                |                                 |                            |                           |                             |                           |
| Cargo por conexión                  | \$ 0                           | Cargo por reconexión            | \$ 0                       |                           |                             |                           |
| Cargo por reinstalación             | \$ 0                           | Cargo por suspensión            | \$ 0                       |                           |                             |                           |
| Cargo por corte                     | \$ 0                           | Pago anticipado del servicio    | \$ 0                       |                           |                             |                           |
| Valor Facturas Acumuladas Por Pagar | \$ 0                           | Intereses de mora               | \$ 0                       |                           |                             |                           |
| Acuerdo de Pago                     | \$ 0                           | Descuentos y devoluciones       | \$ 0                       |                           |                             |                           |
| Tasa de uso                         | \$ 0,00                        | VALOR DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO |                            | \$ 26.462                 |                             |                           |
|                                     |                                | BENEFICIO DEL MÍNIMO VITAL      |                            | -\$ 5.328                 |                             |                           |
|                                     |                                | BENEFICIO UICA acueducto        |                            | \$ 0                      |                             |                           |
|                                     |                                | OTROS CARGOS                    |                            | \$ 0                      |                             |                           |
|                                     |                                | TOTAL A PAGAR                   |                            | \$ 21.134                 |                             |                           |



FAVOR PAGAR EN LA FECHA ESTIPULADA, EN LA TESORERÍA DEL ACUEDUCTO O CTA 200588888 BANCO CJA SOCIAL ENVIAR SOPORTE DE PAGO AL CORREO: aacupasa@hotmail.com



Secretaría de Salud  
Subred Centro Oriente E.S.E.

Unidad de Servicios de Salud Santa Clara

|           |               |
|-----------|---------------|
| FECHA     | 2019 - 2 - 15 |
| PACIENTE  | España Pérez  |
| DOCUMENTO | 21076367      |

Paciente  
con granulomatosis  
+ Poliangitis  
Afectando el  
Sistema Nervioso Central  
con secuelas de  
pérdida de la visión  
Bilateral  
Con Discapacidad visual

DR. HÉCTOR ESPINOSA DELAROSA  
MEDICINA INTERNA - FISIOTERAPIA  
UNIVERSIDAD NACIONAL  
DE Pinar del Río  
FIRMA Y SELLO



17\_J



### Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 29/06/2022

Hora: 11:12 AM

No. Consulta: 330588972

N° Matricula Inmobiliaria: 50S-113707

Referencia Catastral: AAA0143UFMR

Departamento: BOGOTA D.C.

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: BOSA

Cédula Catastral: AAA0143UFMR

Vereda: PASQUILLA

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIR. LA CORUÑA PASQUILLITA (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

LA CORUÑA PASQUILLITA (DIRECCION CATASTRAL)  
LA CORUÑA

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 04/07/1973

Tipo de Instrumento: HOJAS DE CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 02/07/1973

Estado Folio: ACTIVO

Matricula(s) Matriz:

Matricula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: RURAL

Alertas en protección, restitución y formalización

**Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales**

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

**Propietarios**

| NÚMERO DOCUMENTO | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|------------------|---------------------|----------------------------------|---------------|
| 1031141063       | CÉDULA CIUDADANÍA   | DIANA GRACIELA ORDOÍEZ BOLAÑOS   |               |
| 1031170688       | CÉDULA CIUDADANÍA   | CARLOS EDUARDO ORDOÍEZ BOLAÑOS   |               |
| 1033687198       | CÉDULA CIUDADANÍA   | MARINELA ORDOÍEZ BOLAÑOS         |               |
| 1059880421       | CÉDULA CIUDADANÍA   | ELISABETH ORDOÍEZ BOLAÑOS        |               |
| 19389794         | CÉDULA CIUDADANÍA   | EXCELINO PARRAGA BULLA           |               |
| 21076367         | CÉDULA CIUDADANÍA   | ESPERANZA PARRAGA BULLA          |               |
| 51738156         | CÉDULA CIUDADANÍA   | MARTHA EDILMA PARRAGA BULLA      |               |
| 79353737         | CÉDULA CIUDADANÍA   | ADRIANO PARRAGA BULLA            |               |
| 79392596         | CÉDULA CIUDADANÍA   | JUSTINIANO PARRAGA BULLA         |               |

**Complementaciones**

QUE JORGE DE JESUS ACOSTA CARRILLO, ANA JUDITH ACOSTA CARRILLO, MARIA SOLEDAD ACOSTA HOY DE TAUTIVA, MARIA ELENA ACOSTA HOY DE RAMIREZ Y LEONILDE CARRILLO VDA. DE ACOSTA, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DE SUCESION INTESTADA DE JORGE ACOSTA RAMIREZ, SEGUIDO EN EL JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, REGISTRADA EN EL LIBRO PRIMERO PAGINA 85 N.13.333-A. EN AGOSTO 17 DE 1.970; HUBO EL CAUSANTE ASI: UNA OCTAVA PARTE Y EN COMUN Y PROINDIVISO CON FELIX, CELESTINO, JORGE IGNACION, MANUEL VICENTE, MARIA, ANA JOSEFA Y CLEOTILDE ACOSTA RAMIREZ, EN ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN LA SUCESION DE SALOME RAMIREZ DE ROMERO, JUICIO QUE SE ENCUENTRA PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA 1 DE BOGOTA POR ESCRITURA N.3.848 DE 22 DE DICIEMBRE DE 1.937; OTRA OCTAVA PARTE LA ADQUIRIO EL CAUSANTE EN COMUN Y PROINDIVISO CON FELIZ MARIA, JORGE IGNACIO, MANUEL VICENTE, CELESTINO, ANA JOSEFA, CLEOTILDE Y MARIA ACOSTA RAMIREZ, POR COMPRA A LUIS RAMIREZ GRAJALES, COMO CONSTA EN LA ESCRITURA N.1.076 DEL 5 DE MAYO DE 1.933 NOTARIA 2 DE BOGOTA, ===== DOS TRADICIONES.-

**Cabida y Linderos**

LOTE DE TERRENO CON CABIDA APROXIMADA DE 9.600,00M.2 O SEAN 1- 1/2 FANEGADAS. CONOCIDO CON EL NOMBRE DELA "CORUA" QUE HIZO PARTE DELAS FINCAS DE MAYOR EXTENSION CONOCIDAS CON LOS NOMBRES DE EL RETIRO CARDENAL Y MANDRIAS UBICADAS EN JURISDICCION DE LA INSPECCION DE POLICIA O VEREDA DE PASQUILLA ZONA DE BOSA DEL D.E. DE BOGOTA Y LINDA, ORIENTE CON TERRENOS DE PROPIEDAD DEL SEIOR AVELINO RODRIGUEZ. OCCIDENTE: CON CAMINO QUE CONDUCE AL CARDENAL Y

29/6/22, 11:12

-VUR

SANTA ROSA, NORTE: CON TERRENOS DE PROPIEDAD DEL SEÑOR AVELINO RODRIGUEZ, Y SUR: CON TERRENOS DE PROPIEDAD DEL SEÑOR ARISTOBULO PARRA, \_\_\_\_\_

### Linderos Técnicamente Definidos

### Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:

Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:

Coeficiente: %

### Salvedades

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACIÓN | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO                                                                                                                                                                                                   | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 0                   | 1                    |                         | 18/08/2007        | C2007-11595            | SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R. |                           |
| 0                   | 2                    | ICARE-2019              | 02/02/2019        |                        | SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2017-115389 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.                                                  |                           |

### Trámites en Curso

| RADICADO | TIPO | FECHA | ENTIDAD ORIGEN | CIUDAD |
|----------|------|-------|----------------|--------|
|----------|------|-------|----------------|--------|

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



17\_J



## Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 29/06/2022

Hora: 11:10 AM

No. Consulta: 330588360

No. Matricula Inmobiliaria: 505-113707

Referencia Catastral: AAA0143UFMR

## Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 22-06-1973 Radicación: 73042801

Doc: ESCRITURA 2088 del 1973-05-23 00:00:00 NOTARIA 9 de BOGOTA VALOR ACTO: \$5.000

ESPECIFICACION: 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA Y OTRO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA CARRILLO JORGE DE JESUS

DE: ACOSTA CARRILLO DE RUIZ ANA JUDITH

DE: ACOSTA CARRILLO DE TAUTIVA MARIA SOLEDAD

DE: ACOSTA CARRILLO DE RAMIREZ MARIA ELENA

A: PAEZ PAEZ JUAN DE DIOS X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-01-1981 Radicación: 814376  
Doc: SENTENCIA SN del 1980-09-30 00:00:00 JUEZ 15 C.C.TO de BOGOTA VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: PAEZ PAEZ JUAN DE DIOS  
A: ACOSTA RAMIREZ VDA. DE PAEZ ROSALBINA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 18-11-1982 Radicación: 82098639  
Doc: ESCRITURA 4348 del 1982-10-28 00:00:00 NOTARIA 29 de BOGOTA VALOR ACTO: \$60.000  
ESPECIFICACION: 101 VENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ACOSTA RAMIREZ ROSALINA CC 20408212  
A: BULLA MORALES GRACIELA CC 41377911 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 28-07-2014 Radicación: 2014-67384  
Doc: ESCRITURA 1231 del 2014-07-16 00:00:00 NOTARIA PRIMERA de CHIQUINQUIRA VALOR ACTO: \$12.000.000  
ESPECIFICACION: 0108 ADJUDICACION EN SUCESION (ADJUDICACION EN SUCESION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BULLA MORALES GRACIELA CC 41377911  
A: PARRAGA BULLA EXCELINO CC 19389794 X  
A: PARRAGA BULLA ESPERANZA CC 21076367 X  
A: PARRAGA BULLA MARTHA EDILMA CC 51738156 X  
A: PARRAGA BULLA ADRIANO CC 79353737 X  
A: PARRAGA BULLA JUSTINIANO CC 79392596 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-10-2020 Radicación: 2020-42660  
Doc: ESCRITURA 1658 del 2020-10-22 00:00:00 NOTARIA TERCERA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$10.000.000  
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 20% (COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: PARRAGA BULLA EXCELINO CC 19389794  
A: ORDOVEZ BOLA/OS DIANA GRACIELA CC 1031141063 X  
A: ORDOVEZ BOLA/OS CARLOS EDUARDO CC 1031170698 X  
A: ORDOVEZ BOLA/OZ MARINELA CC 1033687198 X  
A: ORDOVEZ BOLA/OS ELISABETH CC 1058980421 X



Call Center

En sesión: Leidy Camila Espinosa Sánchez

## Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

21076367

Consultar

17\_J

El número de documento no se encuentra registrado en SIPVE

27 JUN 2022



Call Center

En sesión: Leidy Camila Espinosa Sánchez

## Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

19325577

Consultar

17\_J

El número de documento no se encuentra registrado en SIRVE

27 JUN 2022



Call Center

En sesión: Ledy Camila Espinosa Sánchez

## Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

52746404

Consultar

17\_J

El número de documento no se encuentra registrado en SPIVE

27 JUN 2022


[Consultas Por Postulante](#)

### Consulta Información Histórica de Cédula

[Usuario: habitat](#)
[Salir](#)
[Consultar Guía](#)

Número Cédula: 21076367

[Buscar](#)
[Hay Cambios Cédula](#)
[Hay Nuevo Hogar](#)
[Hay Iniciar Prom. Oaña](#)

 No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de [Mi Casa Ya](#) y [Semillero de Propietarios](#)
[Información Básica](#)
[Novedades](#)
[Cruces / Rechazos](#)
[Pagos](#)
[Recursos Reposición](#)
[Ind. Macroproyectos](#)
[Legalizaciones](#)

| 17\_1

27 JUN 2022


[Consultas Por Postulante](#)

### Consulta Información Histórica de Cédula

[Uso previo: habitar](#)
[\[Salir\]](#)
[Consultar Guía](#)

Número Cédula: 16325577

[Hay Cambio Cédula](#)
[Hay Nuevo Hogar](#)
[Hay Inso. Puro Olera](#)

 No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de [Mi Casa Ya](#) y [Semillero de Propietarios](#)
[Información Básica](#)
[Novedades](#)
[Crucios / Rechazos](#)
[Pagos](#)
[Recursos Reposición](#)
[Ind. Macroproyectos](#)
[Legalizaciones](#)

17\_1

27 JUN 2022



Usuario: habimnt

[Salir]

[Consultas Por Postulante](#)

## Consulta Información Histórica de Cédula

[Consultar Cédula](#)

Número Cédula: 52746404

[Buscar](#)[Hay Cambios Cédula](#)[Hay Nuevo Hogar](#)[Hay Inscr From Oferta](#)No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de [M.Casa Ya](#) y [Semillero de Propietarios](#)[Información Básica](#)[Novedades](#)[Cruces / Rechazos](#)[Pagos](#)[Recursos Reposición](#)[Ind. Macroproyectos](#)[Legalizaciones](#)

17\_1

27 JUN 2022

Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble

| Lote o terreno inscrito con * en expediente de tramitación* | Lote(s) | Módulo(s) | Número de inscripción |
|-------------------------------------------------------------|---------|-----------|-----------------------|
| 10000                                                       | 10000   |           | 2077035               |

Seleccione el Criterio de Búsqueda

Criterio de Búsqueda

Documento

Procedimiento

Tipo de Identificación

CEDULA VENEZOLANA

Inicio Consultas Trámites del trámite Mapas Registrales

VUR

Ministerio del Poder Popular

Ministerio de Justicia

Ministerio del Poder Judicial

Escriba aquí para buscar

20 JUN 2022

[illegible]

**Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble**

Los campos marcados con \* son requeridos.

|               |       |            |       |
|---------------|-------|------------|-------|
| Departamento* | TODOS | Municipio* | TODOS |
|---------------|-------|------------|-------|

**Selección al Criterio de Búsqueda**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Criterio de búsqueda*  | V                        |
| Documento              |                          |
| Tipo de identificación | Número de identificación |
| CEDEJA A GIL DANCAYA   | 19320072                 |

28 JUN 2022

**Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble**

Los campos marcados con \* son obligatorios  
Desplazamiento:

|       |             |       |
|-------|-------------|-------|
| TODOS | Municipios* | POCOS |
|-------|-------------|-------|

---

**Selección el Criterio de Búsqueda**

Criterio de búsqueda:

Documento

---

**Documentos**

Tipo de identificación:

IDENTIFICACIÓN

Número de identificaciones:

823-04-104

40  
39



# VIABILIDAD TÉCNICA

|                    |                   |                         |                         |
|--------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|
| UPR:               | ZONA RIO TUNJUELO | MATRICULA INMOBILIARIA: | 050500113707            |
| LOCALIDAD:         | CIUDAD BOLIVAR    | NOMBRE POSTULANTE:      | ESPERANZA PARRAGA BULLA |
| VEREDA:            | PASQUILLITA       | TIPO DE DOCUMENTO:      | CEDULA DE CIUDADANIA    |
| CHIP:              | AAA0143UFMR       | NÚMERO DE DOCUMENTO:    | 21076367                |
| NOMBRE DEL PREDIO: | LA CORUÑA         | DIRECCIÓN:              |                         |

Una vez clasificado, viabilizado y diagnosticado el predio, el resultado de la viabilidad técnica para las intervenciones de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad es:

|        |                                     |           |                          |
|--------|-------------------------------------|-----------|--------------------------|
| VIABLE | <input checked="" type="checkbox"/> | NO VIABLE | <input type="checkbox"/> |
|--------|-------------------------------------|-----------|--------------------------|

La siguiente viabilidad se ampara en lo establecido en las normatividad aplicable.

" Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones contenidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes.  
 " Que el artículo 8 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1489 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones" establece al Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley".  
 " Que el Decreto Nacional 1168 de 1998 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3ª de 1991 y la Ley 80 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señaló en su artículo 1, "... que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispuso que, "... la cuantía del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución de vivienda (...)".  
 " Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "... otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3ª de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas conlucidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas".  
 " Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, estando dentro de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los asentamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social.  
 " Que adicional a las condiciones expuestas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, postulación y asignación del subsidio para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda rural en la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus diversas modalidades, para armonizarlo con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 145 de 2021, mediante el cual se estableció los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales.

|              |                                          |              |                                     |
|--------------|------------------------------------------|--------------|-------------------------------------|
| ELABORÓ:     |                                          | REVISÓ:      |                                     |
|              | FIRMA                                    |              | FIRMA                               |
| NOMBRE CARGO | Contraloría Arista<br>Contraloría SDH-50 | NOMBRE CARGO | HERIB FERNANDO CORDA<br>CONTRALORIA |

## VERIFICACIÓN SIG

| FECHA DE VISITA:       |                      | 23/05/2022              |                         | ID DEL EXPEDIENTE: |          | 210705154317001 |  |
|------------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|----------|-----------------|--|
| LOCALIDAD:             | Ciudad Bolívar       | NOMBRE POSTULANTE:      | FAMILIA DE LA ESPERANZA |                    |          |                 |  |
| VEREDA / C. POR LAZAR: | Paragaita            | DOCUMENTO DE IDENTIDAD: |                         |                    |          |                 |  |
| DIRECCIÓN:             | LA COLUMNA PASADILLA | TÉLEFONO 1:             | 323844234               |                    |          |                 |  |
| CÓDIGO LOTE:           | 19415200665          | TÉLEFONO 2:             | 321448178               |                    |          |                 |  |
| CIUP:                  | AA-08124UPWR         | CORREO ELECTRÓNICO:     | E                       |                    |          |                 |  |
| MATRÍCULA INMUEBLARIA: | 950208111107         | PUNTO X:                | 986251,7710             |                    | PUNTO Y: | 981685,4186     |  |

| MEDICAMENTO DE INTERESA |                                 | SI           | NIVEL DE RIESGO BIOMED |    |
|-------------------------|---------------------------------|--------------|------------------------|----|
| INFORMACIÓN PRELIM.     |                                 |              |                        |    |
| A                       | NO. PROPIETARIOS                | 8            |                        |    |
|                         | TIPO DE PROPIETARIO             | PROPIETARIOS |                        |    |
|                         | DESTINO                         | Agricultura  |                        |    |
|                         | VALUADO CATASTRAL<br>ASO AVALUO | 2002         | 46,367,800             |    |
|                         | AREA TERRENO M2                 | 1395.39      |                        |    |
|                         | AREA CONSTRUIDO M2              | 52.2         |                        |    |
|                         | CENTRO POBLADO                  |              | AREA DISPERSA          | 57 |

LOCALIZACIÓN GENERAL

0 10 km

Departamento de Boyacá  
Municipio de Tunja  
Cerro de la Cruz

0 10 km

Departamento de Boyacá  
Municipio de Tunja  
Cerro de la Cruz

0 10 km

Departamento de Boyacá  
Municipio de Tunja  
Cerro de la Cruz

[illegible]

| D                                     | AREA TOTAL DE APROVECHAMIENTO |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| AREA TOTAL TERRENO AFECTADA (M2)      | 13.580,48                     |
| PORCENTAJE DE APROVECHAMIENTO (%)     | 100%                          |
| AREA TOTAL TERRENO EN AFECTACION (M2) | 0,00                          |
| PORCENTAJE EN AFECTACION (%)          | 0%                            |



| FICHA GENERAL DE PREDIO Y HOGAR VIABILIZADO |                      |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA DE VISITA:                            |                      | ID DEL EXPEDIENTE: 2103051544MV/001        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| LOCALIDAD:                                  |                      | NOMBRE POSTULANTE: PARRAGA BULLA ESPERANZA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| VEREDA / C. POBLADO:                        |                      | DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 21076367           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| DIRECCIÓN:                                  |                      | TELÉFONO 1: 3228844224                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| CHIP:                                       |                      | TELÉFONO 2: 3214445176                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| MATRICULA INMOBILIARIA:                     |                      | CORREO ELECTRÓNICO:                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| NÚCLEO FAMILIAR                             |                      |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Nombre                                      | Documento            | Identidad                                  | Parentesco                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| PARRAGA BULLA ESPERANZA                     | CC 21076367          |                                            | ASPIRANTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ANDRADE ALBA GENARO                         | CC 19325577          |                                            | CONYUGUE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ANDRADE PARRAGA GLORIA PATRICIA             | CC 52746404          |                                            | HU@                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| RIVERA ANDRADE VERONICA                     | RC 1213889721        |                                            | HU@                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Observaciones                               |                      |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Viabilidad                                  | Cumple               | No Cumple                                  | Observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Socio Económica                             | X                    |                                            | La verificación de requisitos socioeconómicos se realizó mediante la visita social de clasificación del hogar (ingresos del núcleo familiar), las revisiones de bases de datos de subsidios (SIPINE Y FONVIVIENDA), análisis de la vivienda según certificado catastral y/o concepto de valor del predio.                   |
| Técnica                                     | X                    |                                            | Después de realizada la visita técnica, el levantamiento arquitectónico y registro fotográfico del hogar, se concluye que este cumple con los requisitos técnicos para ejecutar el mejoramiento habitacional.                                                                                                               |
| Jurídica                                    | X                    |                                            | De acuerdo a la documentación anexada al presente análisis se considera viable jurídicamente de conformidad con lo establecido en el Decreto Dismat 145 del 2021 regulaciones 586 y 770 del 2021.                                                                                                                           |
| SIG                                         |                      | X                                          | De acuerdo con el anexo de información la vivienda localizada en las coordenadas X: 991671,771 y Y: 981060,41 SI se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) por la zona de cuerpo de agua Q. Sumarea de 30 mts que son restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural por lo tanto, NO es viable para la intervención. |
| MODALIDAD VIABILIZADA                       |                      |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Modalidad de mejoramiento:                  | Vivienda Rural Nueva | Mejoramiento Habitacional Rural            | Mejoramiento Productivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| CONCLUSIÓN                                  | VÍABLE               | NO VIABLE                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Aprobó                                      |                      |                                            | Nombre: <u>GINNA M. TOLOV.</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Cargos:                                     |                      |                                            | Cargos: <u>CONTABILISTA</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                             |                      |                                            | FIRMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



# ACTA DE MESA TÉCNICA N.º 011

Página 1 de 11

**FECHA:** Destinada según sesión 27/10/2022 hora inicio: 11:00 p.m. hora fin: 2:00 p.m.  
**LUGAR:** Sala de juntas 7 - décimo piso IDHT  
**ASISTENTE:** Mesa Técnica N.º 13

**ASISTENTES:** Destinados a la Mesa Técnica

Gina Mercedes Toro Vallejos  
 Yelson Rangel González  
 María Alejandra Rodríguez Sánchez  
 María Raquel Coronado Medina  
 Lethy Camilo Espinosa Sánchez  
 Lina María Ramírez Flores  
 Edison Martínez Isaacs

## **ORDEN DEL DÍA:**

### **TEMAS POR TRATAR:**

De acuerdo con la citación a la mesa técnica programada para el día 27 octubre de 2022, la agenda a tratar es la siguiente:

1. Verificación de asistencia de los delegados para la conformación de la Mesa Técnica para la revisión y aprobación de expedientes presentados.
2. Balance de los mejoramientos visitados para los territorios priorizados.
3. Presentación de los expedientes no visitados para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Ciudad Bolívar y Urama.
4. Presentación casos especiales.
5. Observaciones y/o conclusiones.

**CONVOCADO POR:** Subdirección de Operaciones

**DIRECCIÓN:** Secretaría Distrital de Habitat - Subdirección de Operaciones

PM02-PO099-V2



# ACTA DE MESA TÉCNICA N.º 011

Página 2 de 11

## **OBJETIVO:**

Efectuar la verificación de los expedientes estructurados por la Subdirección de Operaciones en los territorios priorizados, en el marco de la ejecución de la meta sectorial 124.

| N.º De expedientes | Territorio visitado en meta                                         |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 40                 | Territorio área rural Ciudad Bolívar<br>Territorio área rural Urama |

Para un total cuarenta (40) expedientes de Mejoramientos de Vivienda Rural, estructurados por la Subdirección de Operaciones, en modalidad de habitabilidad, distribuidos de la siguiente manera:

Ciudad Bolívar: 10  
 Urama: 30

## **DESARROLLO:**

Se da inicio a la Mesa técnica para la revisión de los expedientes de mejoramiento de vivienda rural en la modalidad de habitabilidad estructurados en los territorios priorizados en sede rural de las localidades de Ciudad Bolívar y Urama, en virtud de lo establecido en la Resolución S84 de 2021, artículo 9, numeral 3 que transcribe "...la mesa técnica de aprobación será conformada como mínimo por cuatro (4) profesionales en la área técnica, académica, jurídico y social que designen los Subdirectores de Hábitat y Operaciones, así como por el (a) subdirector (a) del área respectiva y según corresponda la modalidad de servicio (...)"

### **1. Verificación de asistencia de delegados**

Conforme a la designación, se delegaron las siguientes personas para la conformación de la Mesa Técnica, así:

- **Componente técnico**  
 Gina Mercedes Toro Vallejos  
 Yelson Rangel González

PM02-PO099-V2



# ACTA DE MESA TÉCNICA N.º 011

Página 1 de 11

- **Componente Jurídico**  
Monsi Alejandro Rodríguez Sánchez  
Edmundo Rafael Ochoa Medina
- **Componente Ambiental**  
Ledy Carola Espinoza Sánchez
- **Componente Social**  
Dña. María Antonia Pérez

Se presentan a la mesa el listado de los expedientes que integran el grupo de cuarenta (40) expedientes pendientes.

| LOCALIDAD URB |         |                                  |                     |             |
|---------------|---------|----------------------------------|---------------------|-------------|
| Nº            | COD EXP | NOMBRE POSULANTE                 | DOCUMENTO POSULANTE | CEP         |
| 1             | 5       | GARCERAN PARRA RAUL EDUARDO      | 7321148             | AAAS1274348 |
| 2             | 47      | GUERRERO CASTRO ALBERTO JACOBINO | 182251394           | AAAS1284884 |
| 3             | 80      | COMEDRAS DE TORRES ANITA LIZA    | 4137866             | AAAS1421404 |
| 4             | 86      | AMANTE MACIA LAROCHE             | 132787476           | AAAS1433376 |
| 5             | 97      | JOSE ELIABETH BASTI RAMIRO       | 7984526             | AAAS1454823 |
| 6             | 103     | ELVANI OLIVERA ASOLFO            | 7154452             | AAAS1474803 |
| 7             | 115     | CARRERO BLANCO MARIA CAMILA      | 182741033           |             |
| 8             | 140     | CARRASCO LUIS CARLOS             | 8081224             | AAAS1474803 |
| 9             | 146     | VARGAS GARCIA DAMAZO             | 182784872           | AAAS1474804 |
| 10            | 148     | GARCIA RAMIREZ MARIA HELEN       | 8211103             | AAAS1474803 |
| 11            | 170     | CHACON SANCHEZ JOSE ROBERTO      | 3271422             | AAAS1474803 |
| 12            | 197     | GARCIA RAMIREZ EDYMAR FABIAN     | 182784888           | AAAS1474803 |
| 13            | 202     | CONDO PASCO                      | 1717143             | AAAS1474803 |
| 14            | 206     | VARELA LUIS MIGUEL               | 7921144             | AAAS1474803 |
| 15            | 225     | BERNAL ALONSO CECILIA YOVANNY    | 182244452           | AAAS1474803 |
| 16            | 240     | BERNAL DE MORALES URSULA         | 4137477             | AAAS1474803 |
| 17            | 246     | PALACIOS ROSA EUGENIA            | 8084826             | AAAS1474803 |
| 18            | 337     | CRUZADO CARRERA CARMEN ROSA      | 3924482             | AAAS1474803 |
| 19            | 313     | GONZALEZ CARRERA JOSE JERONIMO   | 3271146             | AAAS1474803 |
| 20            | 317     | PERAZA LUIS ALDO                 | 7904847             | AAAS1474803 |

PR02-PO19-V1



# ACTA DE MESA TÉCNICA N.º 011

Página 2 de 11

| LOCALIDAD URB |         |                                |                     |             |
|---------------|---------|--------------------------------|---------------------|-------------|
| Nº            | COD EXP | NOMBRE POSULANTE               | DOCUMENTO POSULANTE | CEP         |
| 21            | 329     | LIBRERO MELO AUCR              | 1145841             | AAAS1474803 |
| 22            | 336     | ELIAS RODRIGUEZ ANIBAL HENRI   | 8080315             | AAAS1474803 |
| 23            | 379     | ESCORCA CASTRO JOSE            | 1781149             | AAAS1474803 |
| 24            | 393     | MACIAS COPISE JOSE ROBERTO     | 1121488             | AAAS1474803 |
| 25            | 418     | PUECO DE HEREDIA BLANCA ARCELA | 1145447             | AAAS1474803 |
| 26            | 416     | MACIAS DE HEREDIA ROSA LILIA   | 1147473             | AAAS1474803 |
| 27            | 417     | RODRIGUEZ HENRI OLEO EDUARDO   | 1240348             | AAAS1474803 |
| 28            | 421     | RODRIGUEZ JOSE ROBERTO         | 1185443             | AAAS1474803 |
| 29            | 460     | OLIVAS VARGAS ROSA LILIA       | 1240771             | AAAS1474803 |
| 30            | 461     | RAMIRO CASARDO ARYOLDO         | 8080323             | AAAS1474803 |

| LOCALIDAD URB |         |                              |                     |             |
|---------------|---------|------------------------------|---------------------|-------------|
| Nº            | COD EXP | NOMBRE POSULANTE             | DOCUMENTO POSULANTE | CEP         |
| 1             | 1       | HERNANDEZ GARCIA PABLO PEDRO | 8076495             | AAAS1474803 |
| 2             | 5       | COPISE LUIS JOSE GONZALO     | 8080331             | AAAS1474803 |
| 3             | 78      | MAVERICA METRAN MAYER        | 182441414           | AAAS1474803 |
| 4             | 104     | CARRERO ALVAREZ EDGAR ROSE   | 7902753             | AAAS1474803 |
| 5             | 111     | CHAVEZ VICTOR MARIANO        | 10641               | AAAS1474803 |
| 6             | 111     | PARRAGA ROSA ROSA LILIA      | 3974538             | AAAS1474803 |
| 7             | 111     | PARRAGA ROSA ROSA LILIA      | 3105467             | AAAS1474803 |
| 8             | 111     | CARRERA ROSA ROSA LILIA      | 3976004             | AAAS1474803 |
| 9             | 140     | MORALES HERRERA ALDO         | 2955227             | AAAS1474803 |
| 10            | 146     | OLIVAS LUIS ROSA             | 3271146             | AAAS1474803 |

## 1. Balance de las mejorías físicas para los terrenos pendientes.

A continuación, se relacionan los aspectos evaluados por cada componente según reglamento operativo, Resolución 066 de 2021 y demás resoluciones modificatorias vigentes.

**Componente Técnico.** Se verificaron las condiciones y características de habitabilidad evaluando las áreas más críticas dentro de las unidades de vivienda, buscando cubrir como mínimo las necesidades básicas como baños y cocinas principalmente, de igual manera se



# ACTA DE MESA TÉCNICA N.º 83

Página 1 de 11

manifesta que en este proceso se protegen las intervenciones que cubren el mejoramiento habitacional como cubiertas, pisos, acabados, entre otros según cada caso en particular, que de manera integral complementa e incluye el componente de sostenibilidad dentro de estas intervenciones. Para la revisión técnica se tuvo en cuenta lo establecido por la legislación vigente.

Igualmente, se menciona que las intervenciones a realizar en la ejecución de los obras deberán asegurar el adecuado funcionamiento de la vivienda, tal como, se establece en los pliegos de condiciones del contrato de obra, acorde a los lineamientos del Ministerio de Vivienda y a la normatividad vigente.

**Componente Social.** Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 y 285 de 2021. En este sentido, es importante mencionar que se realizó visita a 40 hogares postulados, con el propósito profundizar la realidad social, académica y el estado de habitabilidad de la familia.

**Componente Económico.** Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 y 285 de 2021.

Mencionan que se validó la información de los subedios extrayendo los números de las cédulas del núcleo familiar total. Con dichos números de identificación, se validan bases de datos nacionales y distritales para cruzar posibles asignaciones anteriores de subsidios, así mismo se verificó que el núcleo familiar no percibiera ingresos mayores a 4 S.M.L.M.V.

De igual manera en la verificación de registro VUR y VUC, se verifica que los postulantes no aparezcan con otra propiedad con constitución de vivienda que se encuentre registrada.

**Componente Jurídico.** Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 de 2021.

De igual manera se menciona que se validaron a cabalidad los requisitos contemplados dentro del Artículo 1 De la Resolución 770 de 2021 "Modificar el artículo 15 de la Resolución 285 del 1 de septiembre de 2021"

PMU-PO206-V2



# ACTA DE MESA TÉCNICA N.º 83

Página 11 de 11

**Anotaciones del componente 312.** Se localizan los lotes y se cruzan con copias de declaraciones restrictivas para mejoramiento de vivienda rural, posteriormente se valida el porcentaje de afectación en algunos casos y se georeferencian las viviendas para corroborar que las mismas no estén cruzadas por copias que afecten el suelo, producto de esto se generan las fichas de viabilidad de sistemas de información geográfica.

Una vez efectuada la verificación de los aspectos anteriormente mencionados, se procede a la aprobación de los expedientes por cada componente. De igual manera se verifican que los expedientes se encuentren foliados, organizados de conformidad a los numerales establecidos en la lista de chequeo.

En así, como la mesa técnica valida y aprueba aspectos técnicos, sociales, jurídicos y económicos con un total de cuatro (4) **Mejoramientos viables en la modalidad de habitabilidad.**

| LÓTOS DE MEJORA HABITABILIDAD |     |                          |                      |           |                                            |                                            |
|-------------------------------|-----|--------------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| N.º                           | CD  | NOMBRE POSTULANTE        | DOCUMENTO REGISTRADO | CNP       | INFORMACIÓN SUBSIDIO COMERCIAL SUBSIDIARIO | INFORMACIÓN SUBSIDIO COMERCIAL SUBSIDIARIO |
| 1                             | 184 | CARLOS ALFONSO DOMÍNGUEZ | 1020732              | AA0418780 | \$22.000.000                               | \$3.900.000                                |
| 2                             | 186 | EDUARDO DOMÍNGUEZ        | 1020733              | AA0418780 | \$22.000.000                               | \$3.900.000                                |

| LÓTOS DE MEJORA HABITABILIDAD |           |                   |                      |           |                                            |
|-------------------------------|-----------|-------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------------|
| N.º                           | COD. LOT. | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO REGISTRADO | CNP       | INFORMACIÓN SUBSIDIO COMERCIAL SUBSIDIARIO |
| 1                             | 184       | ANDRÉS DOMÍNGUEZ  | 1020732              | AA0418780 | \$22.000.000                               |
| 2                             | 186       | EDUARDO DOMÍNGUEZ | 1020733              | AA0418780 | \$22.000.000                               |

Por lo anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación de cuatro (4) hogares de la localidad de Urcu y Ciudad Bolívar.

Se anexa a esta acta copia de emisión general, la información de cuatro (4) expedientes aprobados en esta mesa por cada resultado planteado.

PMU-PO206-V2



### 3. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio priorizado de Ume y Ciudad Bolívar.

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que veintidós (22) de los expedientes del territorio priorizado de Ume y ocho (8) del territorio priorizado de Ciudad Bolívar no cumplen con los requisitos establecidos y se recomienda condicionarlos no viables y continuar con el proceso de notificación.

| LOCALIDAD UME |           |                                |                      |             |                  |
|---------------|-----------|--------------------------------|----------------------|-------------|------------------|
| Nº            | COD. EXP. | NOMBRE POSTULANTE              | DOMICINIO POSTULANTE | CPU         | VEREDA           |
| 1             | 8         | ESTHER PAPA RUIZ ROSARIO       | 7000146              | AAAC0374299 | CONA GRANJA IGAR |
| 2             | 47        | DAIERO VALDEA HENRI AVELAR     | 00200276             | AAAC0170074 | CONA GRANJA IGAR |
| 3             | 80        | CONCEPCION TORRES MORALES      | 4177866              | AAAC0107404 | BRAGUE           |
| 4             | 99        | JOSE JOAQUIN BAEZ RAMIREZ      | 7001408              | AAAC0170074 | CLARE            |
| 5             | 101       | EDUARDO ROSARIO                | 7001850              | AAAC0170074 | CLARE            |
| 6             | 115       | CARLOS RUIZ MORA CAMILA        | 00200276             | AAAC0170074 | CLARE            |
| 7             | 140       | CARRASCO LOS CARLOS            | 00200276             | AAAC0170074 | CLARE            |
| 8             | 144       | VARGAS GARCIA ANDRÉS           | 00200276             | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 9             | 145       | GARCIA RAMIREZ MARIA FLORES    | 00200276             | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 10            | 171       | CLAYTON RAMIRO JOSE EDUARDO    | 00200276             | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 11            | 187       | GARCIA RAMIRO EDUARDO          | 00200276             | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 12            | 201       | CONCEPCION                     | 1770668              | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 13            | 204       | VARGAS GARCIA ANDRÉS           | 7001850              | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 14            | 228       | BERNAL ANDRÉS GARCIA JOAQUIN   | 00200276             | AAAC0170074 | LA AMIGDALAR     |
| 15            | 240       | BERNAL DE MORALES ANDRÉS       | 4004717              | AAAC0170074 | LA AMIGDALAR     |
| 16            | 245       | PALACIOS ROSARIO EDUARDO       | 00200276             | AAAC0170074 | CLARE            |
| 17            | 271       | CONCEPCION GARCIA RAMIRO       | 00200276             | AAAC0170074 | CLARE            |
| 18            | 310       | GONZALEZ GARCIA JOSE RAMIRO    | 00200276             | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 19            | 311       | PERAZA ANDRÉS JOAQUIN          | 7001850              | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 20            | 316       | ANDRÉS VARGAS ROSARIO          | 4004717              | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 21            | 344       | RODRIGUEZ ROSARIO ANDRÉS       | 00200276             | AAAC0170074 | EL DISTRITO      |
| 22            | 374       | RODRIGUEZ ROSARIO ANDRÉS       | 7001850              | AAAC0170074 | CONA GRANJA IGAR |
| 23            | 380       | MOLANO CORTES JOSE ANTONIO     | 1004808              | AAAC0170074 | LA AMIGDALAR     |
| 24            | 410       | RUIZ DE MORALES ROSARIO ANDRÉS | 00200276             | AAAC0170074 | CLARE            |

FW02-FC299-V2



| LOCALIDAD UME |           |                           |                      |             |             |
|---------------|-----------|---------------------------|----------------------|-------------|-------------|
| Nº            | COD. EXP. | NOMBRE POSTULANTE         | DOMICINIO POSTULANTE | CAP         | VEREDA      |
| 25            | 464       | MURRAY DE ROSARIO ROSARIO | 2100113              | AAAC0170074 | EL DISTRITO |
| 26            | 468       | RODRIGUEZ ROSARIO ANDRÉS  | 00200276             | AAAC0170074 | EL DISTRITO |
| 27            | 481       | RODRIGUEZ ROSARIO ANDRÉS  | 1004808              | AAAC0170074 | EL DISTRITO |
| 28            | 485       | BAZ DE VARGAS ROSARIO     | 00200276             | AAAC0170074 | EL DISTRITO |

| LOCALIDAD CIUDAD BOLÍVAR |           |                            |                      |             |              |
|--------------------------|-----------|----------------------------|----------------------|-------------|--------------|
| Nº                       | COD. EXP. | NOMBRE POSTULANTE          | DOMICINIO POSTULANTE | CAP         | VEREDA       |
| 1                        | 1         | HERNANDEZ GARCIA PABLO FRO | 00200276             | AAAC0170074 | LA AMIGDALAR |
| 2                        | 2         | LOPEZ RAMIRO JOSE EDUARDO  | 00200276             | AAAC0170074 | LA AMIGDALAR |
| 3                        | 73        | WATSON DELGADO ANDRÉS      | 1004808              | AAAC0170074 | CLARE        |
| 4                        | 141       | CHAVARRA VICTOR RAMIRO     | 00200276             | AAAC0170074 | CLARE        |
| 5                        | 142       | PARRAGA ROSARIO ROSARIO    | 00200276             | AAAC0170074 | CLARE        |
| 6                        | 171       | PARRAGA ROSARIO ROSARIO    | 00200276             | AAAC0170074 | CLARE        |
| 7                        | 221       | CABRERA ROSARIO ROSARIO    | 00200276             | AAAC0170074 | CLARE        |
| 8                        | 140       | MORALES ROSARIO ROSARIO    | 00200276             | AAAC0170074 | LA AMIGDALAR |

### 4. Presentación casos especiales

A continuación, se detallan los casos especiales presentados ante la mesa, con el fin de que se realice el trámite pertinente de conformidad en la establecido en el reglamento operativo. A continuación, se relata de manera breve cada caso:

| Nº Expediente | Nombre Postulante            | Documento Postulante | Nº Resolución de Aprobación   | Descripción de caso                                  |
|---------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|
| 47-2021       | Varela Morales David         | 1004808              | Res. 745 de 31 diciembre 2021 | Demoliciones ilegales                                |
| 82-2021       | Anggy Lorena Acuña Chacón    | 1.007.648.004        | Res. 745 de 31 diciembre 2021 | No ha cumplido el proceso de la ejecución de la obra |
| 104           | Abel Alberto Pineda Martínez | 1.007.720.719        | Res. 264 de 19 marzo 2022     | No ha cumplido el proceso de la ejecución de la obra |



ACTA DE MESA TÉCNICA No. 013

Página 7 de 11

| N° Expediente | Nombre Postulante               | Documento Postulante | N° Resolución de Aprobación       | Descripción de caso                                                                   |
|---------------|---------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 111           | Marcos René Alvarado            | \$1,457,729          | Res. 288 de 19 mayo 2022          | Procedimiento en trámite. La vivienda postulada se encuentra en trámite.              |
| 268           | Isaac Roberto Guillermo         | \$2,738              | Res. 288 de 19 mayo 2022          | Procedimiento finalizado, no hay más miembros en el núcleo familiar.                  |
| 282           | Guillermo Cárdenas Cordero      | 79,745,455           | Res. 437 de 15 septiembre de 2022 | Procedimiento finalizado, pero el miembro del hogar solicita asignación del subsidio. |
| 10-2021       | Martha Beatriz Cordero Alvarado | 24,262,882           | Res. 943 de 31 diciembre 2021     | Procedimiento finalizado.                                                             |
| 45-2021       | Viviana Cárdenas                | 1,077,746,545        | Res. 943 de 31 diciembre 2021     | Procedimiento finalizado.                                                             |
| 135-2021      | López Puentes Lucinda           | 44,465,009           | Res. 943 de 31 diciembre 2021     | Procedimiento finalizado.                                                             |

1. Observaciones por Considerar:

Se contó con la participación de los siguientes profesionales:  
Jorge Mauricio Rojas Cortés (Compromiso Técnico)

Se adjunta lo remitido con el análisis resultante por cada uno de los expedientes, lo cual se pasa integral de la presente acta.

Una vez presentados los casos expuestos a la mesa se recomendó dar el trámite respectivo de acuerdo con el reglamento operativo.

PM02-TC0289-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No. 013

Página 8 de 11

Registro fotográfico

Se adjunta registro fotográfico de la citada mesa el día 27 de octubre de 2022 con el equipo delegado para la motivación de la Mesa Técnica.

Imagen No. 1



PM02-TC0289-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No. 113

Página 11 de 11

| NOMBRE                            | CARGO / CATEGORÍA          | CORREO                                     | CELULAR / TELEFONO | FBMA            |
|-----------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| Gloria Hernández Tolo Valero      | Controlista                | gloria.hernandeztolo@costarica.gob.cr      | 318402073          | Gloria de Tolo  |
| Yolanda Arceles González          | Controlista                | yolanda.arcelesgonzalez@costarica.gob.cr   | 313972133          |                 |
| María Alejandra Rodríguez Sánchez | Controlista                | maria.alejandra.rodriguez@costarica.gob.cr | 301493258          | María Rodríguez |
| María Inés Quiroz Coronado Medina | Controlista                | maria.ines.quiroz@costarica.gob.cr         | 312528844          | María Quiroz    |
| Luis Carlos Espinoza Sánchez      | Controlista                | luis.carlos.espinoza@costarica.gob.cr      | 304387645          | Luis Carlos     |
| Una María Ramírez Pérez           | Controlista                | una.maria.ramirez@costarica.gob.cr         | 304377888          | Una María       |
| Edwin Martínez Barrant            | Subdirector de Operaciones | edwin.martinez@costarica.gob.cr            | 3004877004         | Edwin Martínez  |

Elaboró: Gloria Hernández Tolo Valero, Controlista Subordinada de Operaciones, Subdirección de Operaciones, Subdirección de Control y Vigilancia.  
Revisó: Edwin Martínez Barrant, Subdirector de Operaciones, Subdirección de Control y Vigilancia.

FM02-P0339-V2

| LISTADO DE ASISTENCIA |                                  |           |       |             |       |      |            |       |       |
|-----------------------|----------------------------------|-----------|-------|-------------|-------|------|------------|-------|-------|
| Mesa Técnica 113      |                                  |           |       |             |       |      |            |       |       |
| No.                   | Nombre y Apellido                | Categoría | Cargo | Dependencia | Fecha | Hora | Asistencia | Firma | Firma |
|                       |                                  |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 1                     | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 2                     | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 3                     | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 4                     | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 5                     | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 6                     | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 7                     | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 8                     | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 9                     | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 10                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 11                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 12                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 13                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 14                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 15                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 16                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 17                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 18                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 19                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 20                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 21                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 22                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 23                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 24                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 25                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 26                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 27                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 28                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 29                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 30                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 31                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 32                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 33                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 34                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 35                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 36                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 37                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 38                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 39                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 40                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 41                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 42                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 43                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 44                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 45                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 46                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 47                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 48                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 49                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |
| 50                    | ALCALDIA MAYOR DE BOBADILLA D.C. |           |       |             |       |      |            |       |       |

Página 1



FM02-P0339-V2