



LISTA DE CHEQUEO ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA RURAL

Documentos estructurados y recepcionados para subsidio de Vivienda Rural

LOCALIDAD:	USME	ID DEL EXPEDIENTE:	2202152668MV001
VEREDA / C. POBLADO:	AGUALINDA SECTOR II	NOMBRE POSTULANTE:	CEJES ESLAVA LUZ STELLA
DIRECCIÓN:	EL MORELIA	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	52246048
CHIF:	AAA0143BYCN	TELÉFONO 1:	3153073909
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	054500819056	TELÉFONO 2:	3176733651
		CORREO ELECTRÓNICO:	estellacelavaz@boltoni.com

ITEM	DOCUMENTOS DEL PROYECTO INDIVIDUAL	CHEQUEO		No. Folia	Notas
		SI	NO		
1	Visita Social De Clasificación De Hogar - Caracterización Social	✓		1	
2	Visita Técnica De Clasificación Del Hogar a del predio	✓		2	
3	Formulario Registro Fotográfico	✓		3-4	
4	Formulario Planimetría Y Altimetría De La Vivienda - Levantamiento Del Área De Intervención De La Vivienda O Plano De Dicho Vivienda Nueva	✓		5	
5	Formulario Viabilidad Jurídica	✓		6	
5.1	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	✓		7	
5.2	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar (si aplica)	✓		8-9	
5.3	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)		✓		
5.4	Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica)		✓		
5.5	Autorización Copropiedad (Si aplica)		✓		
5.6	Copia cédula de ciudadanía copropietaria (Si aplica)		✓		
5.7	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)		✓		
5.8	Copia Escritura pública (Si es propietario)		✓		
5.9	Certificado de Libertad y Tránsito (Si es propietario)		✓		
5.10	Certificado Catastro	✓		10-13	
5.11	Pago impuesto predial	✓		14	
5.12	Certificado Víctima del Conflicto (Si aplica)		✓		
5.13	Practico Compromiso (Posesión)(Si aplica)		✓		
5.14	Resumen de Pertinencia (poseedores) (Si aplica)		✓		
5.15	Declaración Juramentada de Posesión (Posesores)	✓		15	
5.15	Copia recibos de servicios públicos	✓		16	
5.17	Otros	✓		17-29	
6	Formulario Verificación SIG	✓		30	pendiente cambios
7	Ficha General De Predio Y Hogar Viabilizado	✓		31	
OTROS DOCUMENTOS: (SI APLICA)					

OBSERVACIONES:

Otro: Datos básicos VUR, Datos jurídicos VUR, consulta SIPUR, consulta Planificación, consulta de predio, declaración, juramentada de Posesión, registro de llamadas, recepción de documentos

4. INTEGRANTES DEL NÚCLEO FAMILIAR									
Nombres y apellidos	Tipo Doc	Documento Identidad	Parentesco con el Aspirante	Grupos		Edad	Número de Dependientes	Ocupación	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
				F	M				
CELIS ISLAVALIZ STELLA	CC	52266008	Esposa	X		48	1		2
PRINILA CRISTINE WENDY KATEARINE	CC	1029030018	Hija	X		24	1		2
PRINILA CELIS BENZO	CC	1029030018	Hijo		X	23	1		2

5. IDENTIDAD ORIENTACIÓN SEXUAL						
1. Heterosexual	2. Homosexual	3. Bisexual	4. Lesbiana	5. Transsexual	6. Intersexual	7. Otro
NIVEL ESCOLARIDAD:						
1. Primaria	2. Primaria	3. Secundaria	4. Técnico Tecnológico	5. Pregrado	6. Postgrado	7. Ninguno

6. ASPECTOS SOCIOAMBIENTALES (Vivienda donde habita el hogar)	
6.1. ¿Nº de pisos de la vivienda?	2
6.2. ¿Nº de dormitorios tiene la vivienda?	3

7. ACEPTACIÓN POSTULACIÓN	
¿Acepta la postulación a la intervención de la vivienda?	SI

8. DECLARACIÓN	
Declaro que la información suministrada es veraz y que se comprometo a mantenerla actualizada.	SI

9. OBSERVACIONES GENERALES	
Se realizó la visita y la beneficiaria nos cuenta que los hijos y ella trabajan en la empresa que ellos tienen, los tres almorzan a desayunar en la casa y los tres viven en la casa.	

10. DECLARACIÓN DE RECEPCIÓN	
Recibe:	Julma Patricia Abos Chica
Fecha:	01-06-2023
Cargo:	Económico



VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL

Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA: 12-10-2013

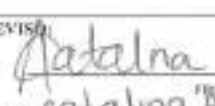
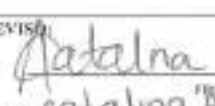
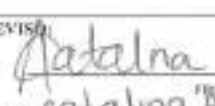
ID DEL EXPEDIENTE: 2202152668MV001

LOCALIDAD:	USME	NOMBRE POSTULANTE:	CELES ESLAVA LUZ STELLA
VEREDA / C. POBLADO:	AGUALINDA SECTOR II	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	52186008
DIRECCIÓN:	EL MORELIA	TELÉFONO 1:	3153073909
CHIP:	AAA0143BYCN	TELÉFONO 2:	3176734651
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	050S00819056	CORREO ELECTRÓNICO:	stellacelosrenzo@hotmail.com

A INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO			
ÁREA CONSTRUIDA:	97135 M ²	ÁREA DEL LOTE:	1,398 M ²
No. PISOS:	2		
SERVICIOS PÚBLICOS	Energía Eléctrica: SI Acueducto: SI Gas Natural / Propano: GN Alcantarillado: NO Teléfono: Internet: Tc: POTS		

B MATERIALES Y ACABADOS																																										
MATERIALES	Concreto: C Terreno: T	ACABADOS	Enchape: EN Piso Laminado: PL Esmaltado: ES Alfombra: AL																																							
PISOS	<table border="1"> <tr> <th>MATERIAL</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>OTRO</th> </tr> <tr> <td>Áreas comunes</td> <td>C</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cocina</td> <td>C</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Baños</td> <td>C</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	MATERIAL	1	2	3	OTRO	Áreas comunes	C				Cocina	C				Baños	C				<table border="1"> <tr> <th>ACABADOS</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>OTRO</th> </tr> <tr> <td>Habitaciones</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Patio</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Otros</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	ACABADOS	1	2	3	OTRO	Habitaciones					Patio					Otros				
MATERIAL	1	2	3	OTRO																																						
Áreas comunes	C																																									
Cocina	C																																									
Baños	C																																									
ACABADOS	1	2	3	OTRO																																						
Habitaciones																																										
Patio																																										
Otros																																										
MATERIALES	<table border="1"> <tr> <td>Ladrillo: L</td> <td>Material Prefabricado: MP</td> <td>Otro blanco: OB</td> </tr> <tr> <td>Bloque: B</td> <td>Adobe: A</td> <td>Otro gris: OG</td> </tr> <tr> <td>Concreto: C</td> <td>Bataque: BH</td> <td>Otro negro: ON</td> </tr> <tr> <td>Madera: M</td> <td>Lamina Zinc: LZ</td> <td></td> </tr> </table>	Ladrillo: L	Material Prefabricado: MP	Otro blanco: OB	Bloque: B	Adobe: A	Otro gris: OG	Concreto: C	Bataque: BH	Otro negro: ON	Madera: M	Lamina Zinc: LZ		ACABADOS																												
Ladrillo: L	Material Prefabricado: MP	Otro blanco: OB																																								
Bloque: B	Adobe: A	Otro gris: OG																																								
Concreto: C	Bataque: BH	Otro negro: ON																																								
Madera: M	Lamina Zinc: LZ																																									
MUROS	<table border="1"> <tr> <th>MATERIAL</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>OTRO</th> </tr> <tr> <td>Áreas comunes</td> <td>B</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cocina</td> <td>B</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Baños</td> <td>B</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	MATERIAL	1	2	3	OTRO	Áreas comunes	B				Cocina	B				Baños	B				<table border="1"> <tr> <th>MATERIAL</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>OTRO</th> </tr> <tr> <td>Habitaciones</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Patio</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Otros</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	MATERIAL	1	2	3	OTRO	Habitaciones					Patio					Otros				
MATERIAL	1	2	3	OTRO																																						
Áreas comunes	B																																									
Cocina	B																																									
Baños	B																																									
MATERIAL	1	2	3	OTRO																																						
Habitaciones																																										
Patio																																										
Otros																																										

C PRIORIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES								
CARACTERÍSTICAS GENERALES	A: Alta				H: Media		B: Baja	
	P1	P2	P3	OTRO	Prior	DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN		
Cubierta								
Cielo Raso		✓			B	Instalación de falso techo en alambres y barnes.		
Baños								
Cocina								
Patio / Cuarto Ropas		✓			H	Adecuación de cuarto ropas, enchape y pintura.		
Alcobas		✓			A	Aplicación de estuco y pintura en muro interior.		
Sala								
Comedor								
Hall								
Estado y enchape de pisos		✓			A	Instalación de enchape en piso de alambres.		
Enchape escalera		✓			H	Instalación de enchape en escalera.		
Terreno								
Instalaciones Hídrico-Sanitarias								
Instalaciones eléctricas								
Fachada								
Manejo de residuos sólidos	✓				A	Mantenimiento de Pozo Séptico.		

 VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL Priorización de las intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar				
FECHA DE VISITA: P2-04-2023 ID DEL EXPEDIENTE: 2202152668MV001				
LOCALIDAD: VEREDA / C. POBLADO: DIRECCIÓN: CIP: MATRICULA INMOBILIARIA:	USME AGUALINDA SECTOR II EL MORELIA AAAB141BVCN 950500810054			
NOMBRE POSTULANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD: TELÉFONO 1: TELÉFONO 2: CORREO ELECTRÓNICO:	CELIS ESLAVA LUZ STELLA 51286008 3153073909 3176733651 stellacelosrenzo@hotmail.com			
D	OBSERVACIONES Vivienda construida en bloque con 7 años de construcción, presenta acabados en obra blanca en el primer nivel, en el segundo se encuentra en obra gris, las dos plantas habitadas por la postulante. Se priorizan las siguientes intervenciones en segundo nivel: - Aplicación de estuco y pintura en muro interior de la segunda planta. - Mantenimiento del pozo séptico de la vivienda. - Instalación de enchape de piso en alcobas y hall de segundo nivel. - Aderivación de zona de lavado con poroy y enchape de piso y paredes. - Instalación de enchape de escalera. - Instalación del Cielo Falso en alcobas y baños de segundo piso. No se priorizan intervenciones en áreas con usos diferentes a los habitacionales.			
E	El siguiente concepto se requiere en la establecida en las normatividad aplicable: * Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes. * Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adaptan otras disposiciones" establece el Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley". * Que el Decreto Nacional 1168 de 1996 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3ª de 1991 y la Ley 60 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señaló en su artículo 1, "(...) que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispone que, "(...) la cuantía del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la vivienda (...)". * Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "(...) otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3ª de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas". * Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, entendiendo de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los asentamientos barriales en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social. * Que adicional a las condiciones expuestas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, prestación y asignación del subsidio para el otorgamiento, migración y ejecución del subsidio de vivienda rural, la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus distintas modalidades, para armonizarlas con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 145 de 2021, mediante el cual se establecieron los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales. * Autoriza a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.			
F	<table border="1"> <tr> <td> ELABORÓ:  FECHA: HOBBE: Yelson Ruiz CARGO: TECNICO TARJETA PROFESIONAL: 11224521-1010469046 </td> <td> REVISÓ:  FECHA: HOBBE: Catalina Acosta CARGO: COMISARISTA TARJETA PROFESIONAL: A1305420K1-11224521 </td> <td> CONCEPTO: LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS PARA APLICAR AL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO. ☒ SI ☐ NO </td> </tr> </table>	ELABORÓ:  FECHA: HOBBE: Yelson Ruiz CARGO: TECNICO TARJETA PROFESIONAL: 11224521-1010469046	REVISÓ:  FECHA: HOBBE: Catalina Acosta CARGO: COMISARISTA TARJETA PROFESIONAL: A1305420K1-11224521	CONCEPTO: LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS PARA APLICAR AL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO. ☒ SI ☐ NO
ELABORÓ:  FECHA: HOBBE: Yelson Ruiz CARGO: TECNICO TARJETA PROFESIONAL: 11224521-1010469046	REVISÓ:  FECHA: HOBBE: Catalina Acosta CARGO: COMISARISTA TARJETA PROFESIONAL: A1305420K1-11224521	CONCEPTO: LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS PARA APLICAR AL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO. ☒ SI ☐ NO		



REGISTRO FOTOGRÁFICO PARA CONFORMACIÓN DE EXPEDIENTES

Registro general de cada una de las áreas de la vivienda a prelar.

LOCALIDAD:

VEREDA / C. POBLADO:

DIRECCIÓN:

CHIP:

MATRICULA INMOBILIARIA:

ID DEL EXPEDIENTE:

NOMBRE POSTULANTE:

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

TELÉFONO 1:

TELÉFONO 2:

CORREO ELECTRÓNICO:



FACHADA PRINCIPAL



ESCALERA



BAÑO



HALL



HABITACIÓN 1



HABITACIÓN 2



REGISTRO FOTOGRÁFICO PARA CONFORMACIÓN DE EXPEDIENTES

Registro general de cada una de las áreas de la vivienda o predio.

LOCALIDAD:

VEREDA / C. POBLADO:

DIRECCIÓN:

CHIP:

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

ID DEL EXPEDIENTE:

NOMBRE POSTULANTE:

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

TELÉFONO 1:

TELÉFONO 2:

CORREO ELECTRÓNICO:



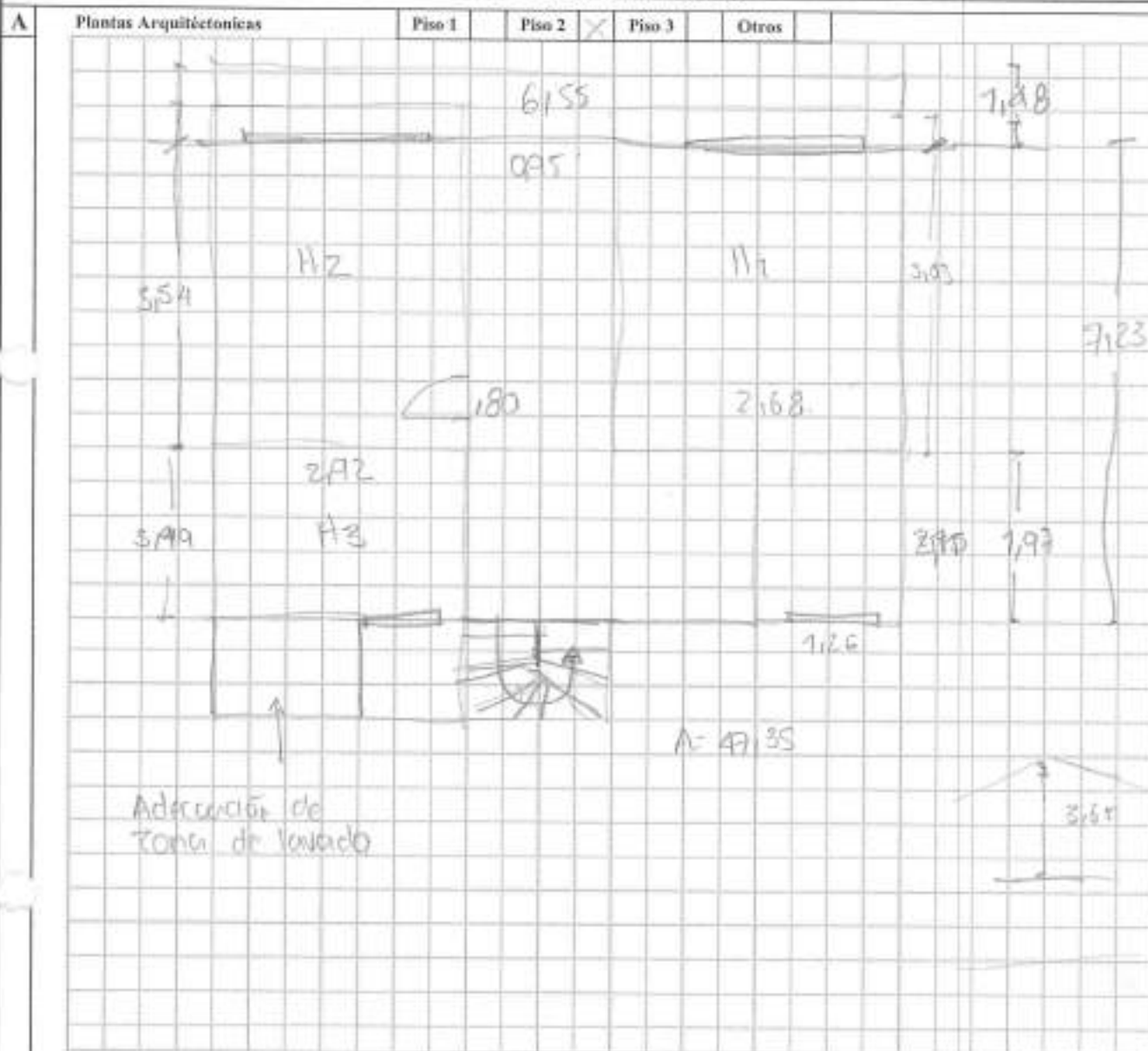
HABITACIÓN 3

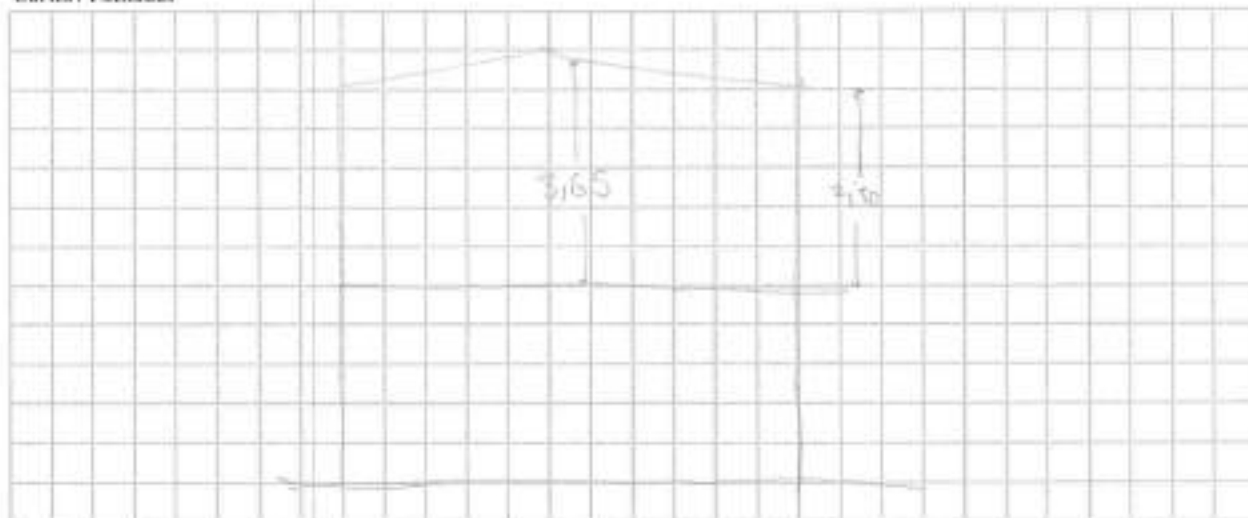


FORMATO PLANIMETRÍA Y ALTIMETRÍA DE LA VIVIENDA Levantamiento del área de intervención de la vivienda o planos de diseño vivienda nueva.

LOCALIDAD:	USME	ID DEL EXPEDIENTE:	2202152668MV001
VEREDA/C. POBLADO:	AGUALINDA SECTOR II	NOMBRE POSTULANTE:	CERESOLVA LUZ STELLA
DIRECCIÓN:	EL MORELIA	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	52286008
CHIP:	AAAB143BYCN	TÉLEFONO 1:	3153673909
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	050500819056	TÉLEFONO 2:	3176733651
		CORREO ELECTRÓNICO:	stellaceresolva@hotmail.com

DIBUJO ARQUITECTÓNICO



B Cortes / Fachadas**C** Detalles

OBSERVACIONES TÉCNICAS DEL DIBUJO

ELABORÓ:

[Signature]
NOMBRE: *Felipe Acosta*
CARGO: *Técnico*
TARJETA PROFESIONAL: *1018469096*

REVISÓ:

[Signature]
NOMBRE: *Catalina Acosta*
CARGO: *Arquitecta*
TARJETA PROFESIONAL: *A139542019-110396584*

VENTANA
PUERTA
COLUMNAS

ACERVO
NIVEL: *0.00*
ÁREA: *[Hatched Box]*

545

VIABILIDAD JURÍDICA	
INFORMACIÓN GENERAL	
LOCALIDAD:	Uru
VEREDA / C. POBLADO:	Aguadilla Sector II
DIRECCIÓN:	El Morón
CHIP:	AAA01-000000
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	50500819016
ID DEL EXPEDIENTE:	2202150608MY001
NOMBRE POSTULANTE:	Luz Stella Cely Falcón
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	52286088
TELÉFONO 1:	3153073908
TELÉFONO 2:	3176734551
CORREO ELECTRÓNICO:	setlacelosvenos@hotmail.com
INFORMACIÓN POSTULACIÓN	
MODALIDAD	MEJORAMIENTO HABITACIONAL ☒ VIVIENDA NUEVA ☐
TENENCIA	PROPIETARIO ☐ POSEEDOR ☒ PROMITENTE COMPRADOR ☐
TRADICIÓN	
Que por medio de escritura pública No. 3853 del 10 de agosto de 1984 otorgada en la notaría 4 de Bogotá, se transfirió el derecho real de dominio de parte de Raimundo González Rorroto a favor de Margarita Tovar de González. Actos No. 1 del 5 de septiembre de 1984. F.M.I. 50500819016.	
DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA	
PROPIETARIO	POSEEDOR
Copia cédula de ciudadanía del solicitante. Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar. Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica) Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica) Autorización Copropietario (Si aplica) Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica) Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica) Copia Escritura pública Certificado de Libertad y Tradición Certificado Catastro Impuesto predial recibos de servicios públicos. Otro (s) cual (es):	Copia cédula de ciudadanía del solicitante. Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar. Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica) Copia Registro Civil de Nacimiento (Si aplica) Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica) Promesa Compromiso (Poseedores - Promitente Comprador) Sentencia de Promesa (Si aplica) Declaración Acreditada de Posesión (Procedencia) Copia recibos de servicios públicos Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones Certificado Catastral Otro (s) cual (es): Declaración juramentada de única vivienda.
LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO	COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD
Unifamiliar ☐ Embargo ☐ Patrimonio De Familia ☐ Constitución Fiduciaria Civil ☐ Aliación A Vivienda Familiar ☐ Otros ☐	El solicitante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente a la de la postulación. SI ☐ NO ☒
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURÍDICAS	
En relación a lo anterior el presente análisis se considera viable desde el punto de vista jurídico de conformidad con lo establecido en el decreto 145 de 2021 y sus resoluciones modificatorias. F.M.I. 50500819016.	
CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA	
Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es:	
VIABLE ☒ NO VIABLE ☐	
FUENTES	
DILIGENCIAMIENTO	
NOMBRE: <i>Alexandro Rodríguez</i> FIRMA: NOMBRE: María Alejandra Rodríguez S. CARGO: Abogada - Contratista FECHA CONCEPTO: 4/9/2023 T.P. No.: 329803	REVISÓ: FIRMA: NOMBRE: <i>Adriana</i> CARGO: Abogada Contratista

7

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **52.286.008**

CELIS ESLAVA

APELLIDOS
LUZ STELLA

NOMBRES





FECHA DE NACIMIENTO **19-JUN-1974**

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65
ESTATURA

B+
G.R. RH

F
SEXO

26-JUN-1993 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EMISION



NOSE DERECHO



REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS AMIL GARCIA HERRERA



A-1500150-99028805-F-0002288006-20141107 004886000A 1 1803100045

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **1.023.033.078**

PINILLA CELIS

APELLIDOS

WENDY KATERINE

NOMBRES

Wendy Katherine Pinilla



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **25-ENE-1999**
SOACHA
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.74

B+

F

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

27-ENE-2017 BOGOTÁ D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JEAN CARLOS GALINDO VACA



P-1500150-00888203-F-1023033078-20170310

0054165656A 2

48103980

ESTADO CIVIL

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.033.804.088**

PINILLA CELIS

APELLIDOS

RENZO

NOMBRES

Renzo Pinilla Celis
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

05-FEB-1998

LUGAR DE NACIMIENTO

1.80

B+

M

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

11-FEB-2016 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACCA



P-1500150-00798671-M-1033804088-20160307

0048834073A 1

46408132

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL

Señor:

Fecha: Julio-Agosto

MARGARITA TOVAR DE GONZALEZ

CHIP: AAA0143BYCN Sector: 102122017500000000

La UAECD desarrolla en el área rural de Bogotá el proyecto de Actualización Catastral, normado en la Ley 1955 de 2019, Decreto 148 de 2020 y Resoluciones 388 y 509 de 2020_IGAC, entre otras, es así como quiere hacerlo participe en esta actividad, brindándole la información que reposa en la base de datos catastral, para que sea validada o en su defecto corregida.

Es importante darle a conocer, que este proceso le permitirá a usted y a la ruralidad contar con información catastral real y oportuna para efectos de poder planear e implementar una política pública cercana a las necesidades de su vereda, corregimiento, en materia de salud, educación, inclusión social, servicios públicos y de infraestructura, así como se logre incorporar la realidad jurídica de su predios y facilitarle ante otras entidades sus requerimientos (notarías, registro, empresas de servicios, juzgados):

INFORMACIÓN CATASTRAL

Dirección: PT EL MORELIA LA REQUELINA

Sector: 102122017500000000

CHIP: AAA0143BYCN

Destino catastral: AGROPECUARIOS

Área terreno: 1713,51 m²Área construida: 188,58 m²

No. Matrícula Inmobiliaria: 050500819056

Propietarios: Nro. Propietarios: 1

Ti No. Iden Nombre

C 20054946 MARGARITA TO

Datos jurídicos de adquisición del inmueble:

Escritura No.: 3853

Número notaría: 04

Fecha escritura: 30910

No. Matrícula Inmobiliaria: 050500819056

Áreas y Usos de las edificaciones:Área uso residencial = 188,58 m²Área uso comercial = 0m²

INFORMACIÓN CORREGIDA (solo en caso de requerirse)

Dirección/nombre finca: _____

Destino catastral (ver atrás): _____

Área terreno real: _____ (m², fanegada, hectárea, varas)Área terreno escritura (o similar): _____ (m², fg, ha, v²)Área construida: _____ m²

No. Matrícula Inmobiliaria: _____

Propietarios (relacione máximo 5):

Tipo identif. - Num. Nombre

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Datos jurídicos de adquisición del inmueble:

Escritura/resolución No.: _____

Número Notaría: _____ Ciudad notaría: _____

Fecha título de dominio (día-mes-año): _____

Entidad (INCOER, CAJA VIVIENDA, etc.): _____

No. Matrícula Inmobiliaria: _____

Número de habitaciones en el inmueble:

No. Baños en el inmueble:

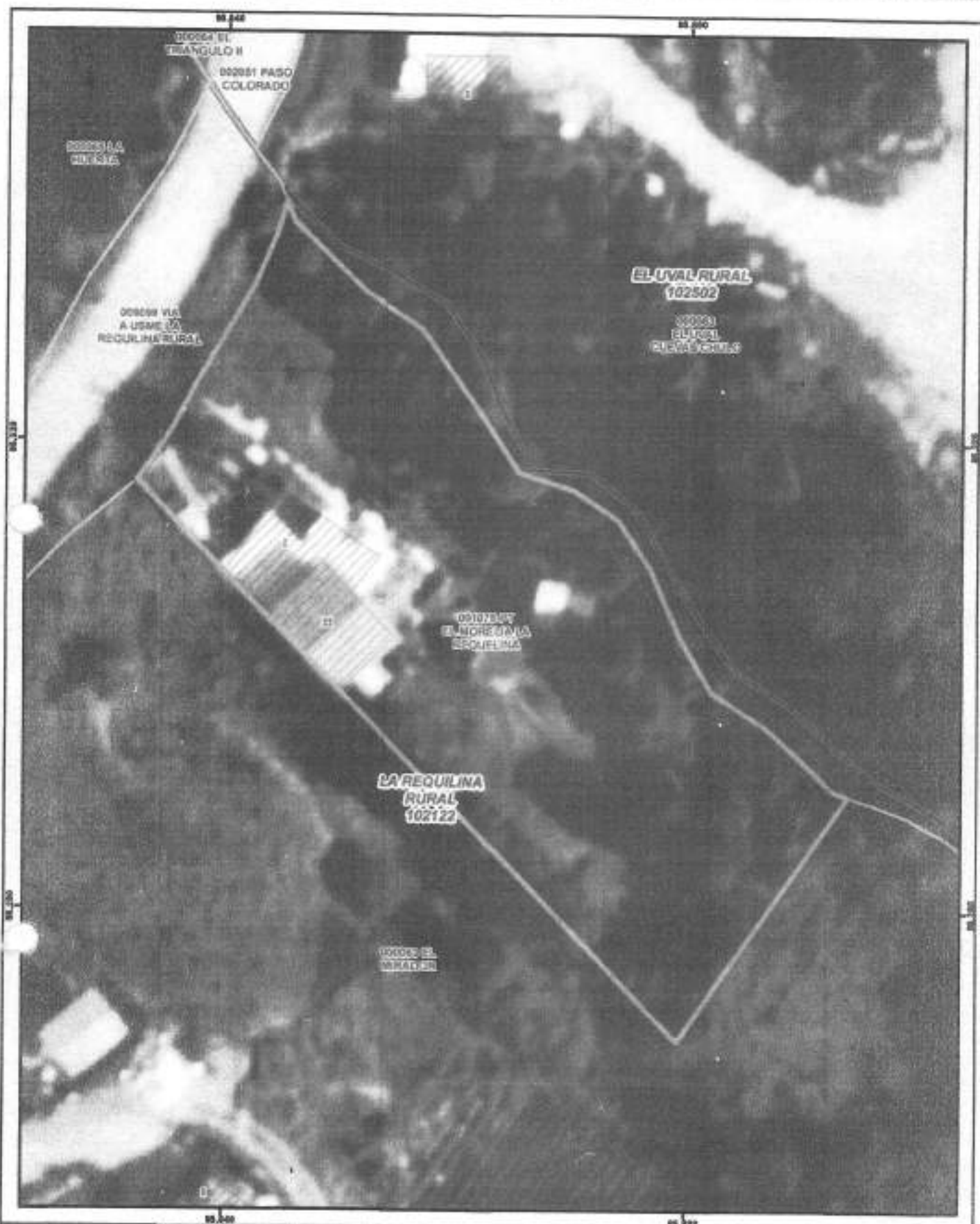
Número de locales en el inmueble:

Nombre de quien diligencia: _____

Firma de quien diligencia: _____

Teléfonos: _____

Correo electrónico: _____



INFORMACIÓN GENERAL	
CÓDIGO DE SECTOR	VIGENCIA CATASTRAL
102122	LA REQUILINA RURAL
LOCALIDAD	FECHA EXPIRACIÓN
USME	03/06/2022
LOTE RURAL 102122001075	

Convenciones	
Lote de interés	Lotes
Construcción	Lotes Cabida y Linderos
Construcción con mejoras	No



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL.
Radicacion No. 562152 Fecha 18/06/2008

C E R T I F I C A :

Que el Predio con nomenclatura Oficial:PT EL MORELIA LA REQUELINA ,
Predio sin Nomenclaturas secundarias/Incluye
Identificado con la cedula catastral:US 25889
Codigo Sector:102122 01 75 000 00000, Codigo Chip:AAA0143BYCN
Cedula(s) Catastral(s) Matriz : US 5293,

De la Zona :ZONA SUR, Con Vigencia de Formacion: 2001 Destino (81)
AGROPECUARIO. Usos: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH,
Zona Postal:4010, Tipo de Propiedad:PARTICULAR, Estrato: 0
Marca Conservacion:N NO APLICA , Fecha Conser:*****
Nombre del Propietario Identificacion % Copro Poseedor
1 MARGARITA TOVAR DE GONZALEZ C 20054946 100.000 NO

Documento No.3853 ,de Fecha: 16/08/1984, Notaria:04,
Circulo: Bogota D.C., Matricula Inmob.:050S00819056, Nro. Prop.: 1,

Que el Predio en mencion figuro anteriormente con la(s) nomenclatura(s):
PT EL MORELIA EL MIRADOR FECHA:31/12/2005,

No registra Cedula Catastrales anteriores;
No registra Partes cuentas anteriores;
Figura actualmente con las siguientes areas :
Area del Terreno(M2) :1713.51 Area Construida(M2) :126.20
y con los siguiente avaluos :

Valor Avaluo	Vigencia	Tarifa
17,030,000	2008	0.00
16,734,000	2007	0.00
16,090,000	2006	0.00
7,436,000	2005	0.00
7,255,000	2004	0.00
7,234,000	2003	0.00

La Inscripcion en catastro no constituye titulo de dominio, ni sanea
los vicios que tenga una titulacion o una posesion, Resolucion 2555
de Septiembre 28 de 1988 del I.G.A.C.

PARA MAYOR INFORMACION ACUDA A NUESTROS PUNTOS DE SERVICIO en CADES y
SUPERCADL en las Zonas de Suba, Bosa, Centro Administrativo Distrital CAD
Atencion E / a Comunidades 2347600 EXT 473.
Se expide en Bogota a los 18 Dias del Mes de Junio de 2008.

RESPONS.

CIO AL USUARIO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
Catastro

Certificación Catastral

Radicación No. W-450543

Fecha: 15/05/2023

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	MARGARITA TOVAR DE GONZALEZ	C	20054946	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	3853	1984-08-16	BOGOTÁ	04	050S00819056

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

PT EL MORELIA LA REQUELINA - Código Postal: 110541.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral:

102122 01 75 000 00000

CHIP: AAA0143BYCN

Número Predial Nal: 110010021052200010075000000000

Destino Catastral: 81 AGROPECUARIO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

Área total de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
1,898.0 188.58

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	81,122,000	2023
1	77,074,000	2022
2	73,565,000	2021
3	71,422,000	2020
4	73,103,000	2019
5	75,131,000	2018
6	48,985,000	2017
7	47,884,000	2016
8	20,126,000	2015
9	19,540,000	2014

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARÍA DISTRITAL DE HABITAT.

Expedida, a los 15 días del mes de Mayo de 2023 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

JOSE IGNACIO PEÑA ARDILA

SUBGTE PARTICIPACION Y ATENCION CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: FEB9DF926621.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

DECLARACIÓN DE POSESIÓN

Yo, Diego Estrella Cedeño mayor (es) de edad domiciliado en Bogotá D.C con cedula de ciudadanía número 52286008 de estado civil Soltero, declaro bajo GRAVEDAD DE JURAMENTO.

PRIMERO: Mis nombres y apellidos son como han quedado dichos y escritos, de las condiciones civiles y personales antes anotadas.

SEGUNDO: Que desde hace 13 años soy poseedor (a) de forma quieta, pública, pacífica e ininterrumpida* de un (a) Casa ** ubicada en la dirección Morelia de la vereda La regular de la localidad de Usme de Bogotá D.C.

TERCERO: Que sobre el bien inmuebles mencionado no está en curso ningún proceso reivindicatorio, ni proceso alguno en controversia la posesión.

Manifiesto (manifestamos) que he (hemos) leído lo que voluntariamente he (hemos) declarado y no tengo (tenemos) ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto, lo otorgo con mi (nuestra) firma, a los 12 días del mes de abril de 2013.

EL (LOS) DECLARANTE (S):

FIRMA: [Firma manuscrita]
C.C No: 52286008 Bte
Dirección: Finca Morelia.



FIRMA: _____
C.C No: _____
Dirección: _____

*Términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil

** Casa, casa – lote, etc.

TESTIGOS:

FIRMA: [Firma manuscrita]
C.C No: 21.074.197.

FIRMA: _____
C.C No: _____

CLIENTE

M De Gonzalez
CIUSME VIRGILINA
F MORELIA BUGOT, D.E. LA REQUENA

TOTAL PAGAR
\$37.828

SUBSIDIO
(\$13.349)

PAGO OPORTUNO
04 OCT/2022

FECHA SUSPENSIÓN:
05 OCT/2022

EVOLUCIÓN DEL CONSUMO



PERIODO FACTURADO:
20 AGO/2022 A 29 SEP/2022
TIPO LIQUIDACIÓN: Mensual
TIPO DE LECTURA: Ead
ANOMALIA: Normal
CONSUMO PROMEDIO
ULTIMOS 6 MESES: 24
PRÓXIMA LECTURA: 28 OCT/2022

FORMACIÓN DEL CONSUMO

1°C. ACTUAL	1°C. ANTERIOR	DIFERENCIA	FACTOR	ENERGÍA CONS.	ENERGÍA FACT.
20/22	20/22	51	1	31	31

FECHA DE EXPOSICIÓN: 01 SEP/22

VALOR CONSUMO: 104.11

CALIDAD DEL SERVICIO



FORMACIÓN DE INTERÉS

ESTIMADO CLIENTE:
La Tarifa para el Consumo de Subestación (S) - 130 kWh
(mensual) es de \$ 718.769.238.000.

G: 324.1102 T: 52.1361 D: 246.3726
CV: 61.3175 PR: 44.4989 R: 61.7456
CH: 994.2871 CF: 0

TARIFAS: 2022 VALOR kWh Prom: \$ 718.769.238.000

FORMACIÓN TÉCNICA

LECTURA: 300623275/044
REPARTO: 300623275/044
SERVIDO: 1
CORTO-TIEMPO: 0
FECHA (RSE): 1
SERVIDOR: 0

NIVEL DE TENDENCIA: 1
COD. FACTURACIÓN: 1
GRUPO: 403
MEDIDOR: 158220
MEDIDOR: 1

DETALLE DE CUENTA

DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL
CONSUMO DE ENERGÍA	
718.769.238 (Valor kWh) 31 (Consumo kWh)	\$ 22.282
RESIDENCIAL SUBSIDIO (50.0%)	(\$13.369)
SUBTOTAL VALOR CONSUMO	\$ 8.913
AJUSTE A LA DÉCIMA (CREDITO)	(\$3)
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE	
TE COSTO \$ 307.000	
SUBTOTAL VALOR OTROS	(\$3)
SUBTOTAL VALOR DESCUENTOS	\$ 0
SUBTOTAL CONCEPTOS ENERGÍA	\$ 8.910
SUBTOTAL CONCEPTOS ASO	\$ 2.910
CONCEPTO:	
PORTAFOLIO DE PRODUCTOS Y BENEFICIOS	
CONTRATO EXCELSIOR PLUS AHR	\$11.000
SEGURO ACCIDENTES PERSONAL (UP)	\$14.600
SUBTOTAL PORTAFOLIO	\$25.600

Número de Cuenta: 0765713-5
Factura de Servicios Públicos No: 696357823-0



TOTAL PAGAR:
\$ 37.020
PAGO OPORTUNO:
04 OCT/2022

energía

Para PAGO Y CONSULTA
SU MONEDA DE DÍGITOS

0765713-5

Factura de servicios públicos
No. 696357823-0

No. 696357823-0

CLIENTE
M De Gonzalez
CTUSNE Y VIGORINA
F MORELIA BOGOT, D.C. LA REGURINA

1 de 3

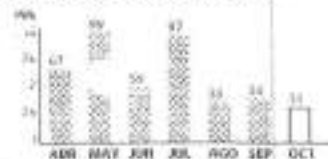
TOTAL PAGAR
\$37.020

SUBSIDIO
\$13.569

PAGO OPORTUNO
04 OCT/2022

FECHA SUSPENSIÓN
05 OCT/2022

EVOLUCIÓN DEL CONSUMO



PERIODO FACTURADO
20 AGO/2022 A 29 SEP/2022
TIPO LIQUIDACIÓN Mensual
TIPO DE LECTURA Real
ABONALIA Normal
CONSUMO PROMEDIO
ÚLTIMOS 6 MESES 54
PRÓXIMA LECTURA 20 OCT/2022

FORMACIÓN DEL CONSUMO

FECHA ACTUAL	LEC. ANTERIOR	DIFERENCIA	FACTOR	ENERGÍA CONS.	ENERGÍA FACT.
20/08/22	20/07/22	13	1	41	22

FECHA DE EXPOSICIÓN 05/10/22

FECHA DE SUSPENSIÓN 05/10/22

CALIDAD DEL SERVICIO

FORMACIÓN DE INTERÉS

INDICADORES DE CALIDAD DEL SERVICIO



ESTIMACIÓN CLIENTE
La Tarifa para el Consumo de Servicios es de \$11.128 kWh
(versión de \$11.109 kWh)

TARIFAS AGO/2022 **VALOR kWh** Prom \$11.128 kWh

FORMACIÓN TÉCNICA

DATA LECTURA 2008623675664
DATA DE PAGO 2008623675664
TÍTULO 1
SECTOR 1
GRUPO 1
SECTOR 1
GRUPO 1
SECTOR 1
GRUPO 1

NIVEL DE TENDENCIA 1
COD. FACTURACIÓN 1
GRUPO 1
SECTOR 1
GRUPO 1
SECTOR 1
GRUPO 1

DETALLE DE CUENTA

DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL
CONSUMO DE ENERGÍA	
718.7615 (Valor kWh) 11 (Consumo en kWh)	\$72.282
RESIDENCIAL SUBSIDIO (kWh)	(\$13.569)
SUBTOTAL VALOR CONSUMO	\$88.913
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)	(\$3)
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE,	
TE COSTÓ \$307 DIARIOS	
SUBTOTAL VALOR OTROS	(\$3)
SUBTOTAL VALOR DESCUENTOS	\$0
SUBTOTAL CONCEPTOS ENERGÍA	\$88.910
SUBTOTAL CONCEPTOS ASEO	\$2.610
CONCEPTO:	
PORTAFOLIO DE PRODUCTOS Y BENEFICIOS	
CONTRIBUCIÓN AL FONDOS DE INVERSIÓN	\$11.000
SEGURO ACCIDENTES PERSONAL (UP)	\$14.600
SUBTOTAL PORTAFOLIO	\$25.600

Numero de Cuenta 0765713-5
Factura de Servicios Públicos No 696357823-0

TOTAL A PAGAR:
\$37.020
PAGO OPORTUNO:
04 OCT/2022



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO**Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad**

Fecha: 24/04/2023

Hora: 12:09 PM

No. Consulta: 434632814

N° Matrícula Inmobiliaria: 50S-819056

Referencia Catastral: AAA0143BYCN

Departamento: BOGOTÁ D.C.

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: USME

Cédula Catastral: AAA0143BYCN

Vereda: USME

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIR. PT EL MORELIA LA REQUELINA (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

PT EL MORELIA LA REQUELINA (DIRECCION CATASTRAL)
LOTE LA MORELIA

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 05/10/1984

Tipo de Instrumento: HOJAS DE CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 05/09/1984

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
50S-696051

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: SIN INFORMACION

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
20054946	CÉDULA CIUDADANÍA	MARGARITA TOVAR DE GONZALEZ	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 1.690 MTS 2 CUYOS LINDEROS OBRAN EN LA ESCRITURA # 3853 DEL 16-08-84 DE LA NOTARIA 4. DE BOGOTÁ.SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84,.....

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
					SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE	

-VUR

0	1		18/08/2007	C2007-11595	INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
0	2	ICARE-2019	02/02/2019		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2017-115389 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
1	1		23/06/2008	C2008-8394	EN SECCION PERSONAS NOMBRE REINALDO CORREGIDO SI VALE ART. 35 D.L. 1250/70 CPJ/COR23...

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 24/04/2023
Hora: 12:08 PM
No. Consulta: 434632009
No. Matricula Inmobiliaria: 50S-819056
Referencia Catastral: AAA0143BYCN

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 05-09-1984 Radicación: 99449
Doc: ESCRITURA 3853 del 1984-08-16 00:00:00 NOTARIA 4. de BOGOTA VALOR ACTO: \$280.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ ROMERO REINALDO CC 438575
A: TOVAR DE GONZALEZ MARGARITA CC 20054946 X



Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC



Documento Ciudadano

52288008

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

24 ABR 2023



Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

1033804068

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPVE

12 4 ABR 2023



Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

1023033078

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

24 AGO 2023

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO							
RESULTADO CRUCES CON ASIGNACIONES DE SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA							
NIT ENTIDAD	NOMBRE ENTIDAD	TIPO		IDENTIFICACIÓN APELLIDOS	NOMBRES	FECHA ASIGNACION	DE VALOR ASIGNADO
		DOCUMENT	O				

!!!NINGUNA DE LAS CEDULAS RELACIONADAS TIENE CRUCE CON ESTA ENTIDAD!!!

Nro Cedula
52286006
1023033078
1033804088

10 2 MAY 2007

vur

entidad única de registro

www.vur.gov.co dice

No se encontraron datos para los filtros seleccionados

Aceptar

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

Noticias

Gestión de Usuario

Consultas *

Estado del Trámite

Salir

Boletín: MONICA BEATRIZ PABLOS GUEZA

SECRETARÍA DE TRÁMITE DEL INMUEBLE

W: 150 198 000 84 / Fecha: 24/4/2023 11:14:56 PM

Consulta General del Inmueble - Estado Jurídico del Inmueble

Los campos marcados con * son requeridos

Departamento*

TODOS

Municipio*

TODOS

Seleccione el Criterio de Búsqueda

Criterio de búsqueda*

Documento

Documento

Agregar acceso directo

Tipo de Identificación

CÉDULA CIUDADANÍA

Número de Identificación

52286008

Buscar inmueble



www.vur.gov.co dice

No se encontraron datos para los filtros seleccionados

Aceptar



MINISTERIO DE JUSTICIA Y
FEL. DE JUSTICIA

Noticias

Gestión de Usuario

Consultas +

Estado del Trámite

Salir

División: MORCLA MENTR QUEMOS OJEDA

SECRETARÍA GENERAL DEL HACER

W. TEL. 0422.91 + Fono. 0422.91 11 64 5174

Consulta General del Inmueble - Estado Jurídico del Inmueble

Los campos marcados con * son requeridos

Departamento*

TODOS

Municipio*

TODOS

Seleccione el Criterio de Búsqueda

Criterio de búsqueda*

Documento

Documento

Tipo de identificación

CÉDULA CIUDADANÍA

Número de identificación

1023033076

Buscar inmueble

12 4 ABR 2023

blob:https://sdh-my.sharepoint.com/513d4322-0ab2-403c-9000-588b71f2294d

1/1



No se encontraron datos para los filtros seleccionados

Aceptar

REFLECTION
ON A B&D
JOURN

1

INSTITUTO DE CIÊNCIAS E
TÉC. SUPERIORES

Notas:	Gestión de Urgencia	Consultas +	Estado del Tránsito	Solo
--------	---------------------	-------------	---------------------	------

Keywords: *Wingless, Mining, Pigeon, Noddy*

DECEMBER 4, 2012 / www.foxnews.com
P. 152 / 104,021,391 / Issue 24,000,000 / 1,000,000,000

7009

Por favor espere mientras consultamos su información.

Selección el Criterio de Búsqueda

Criterio de búscada*

Documenta

Documento

Tipo de identificación

CÉDULA CIUDADANA

Número de Identificación

10380409

Buscar Inmueble

DECLARACIÓN JURAMENTADA UNICA VIVIENDA

Yo, Luz Estrella Ceballos Estrella mayor (es) de edad domiciliado en Bogotá D.C. Localidad de Usme con cedula de ciudadanía número 52.286.008 de estado civil Soltero, declaro bajo GRAVEDAD DE JURAMENTO.

PRIMERO: Mis nombres y apellidos son como han quedado dichos y escritos, de las condiciones civiles y personales antes anotadas.

SEGUNDO: Que soy propietario únicamente de la casa X, casa-lote__, donde actualmente resido, ubicada en la dirección Horrelia de la vereda los regulos de la localidad de Usme de Bogotá D.C. Los demás predios registrados a mi nombre no tienen vivienda construida.

TERCERO: Que sobre el bien inmueble mencionado no está en curso ningún proceso reivindicatorio, ni proceso alguno en controversia de la posesión y/o dominio.

Manifiesto (manifestamos) que he (hemos) leído lo que voluntariamente he (hemos) declarado y no tengo (tenemos) ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto, lo otorgo con mi (nuestra) firma, a los 12 días del mes de abril de 2023.

EL (LOS) DECLARANTE (S):

FIRMA:

C.C No:

Dirección:

[Firma]
52286008 Bte
Finca Horrelia



FIRMA:

C.C No:

Dirección:

*Términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil

TESTIGOS:

FIRMA:

C.C No:

[Firma]
1.032.412.891

FIRMA:

C.C No:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SALUD

LISTADO DE REGISTRO DE LLAMADAS REALIZADAS

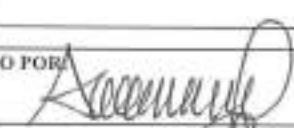
Subsecretaría de Coordinación Operativa
Subdirección de Operaciones

Localidad:	USME
Objetivo:	AGENDAR VISITA TÉCNICO - SOCIAL Y SUBSANAR

No.	Nombre de quien atiende la llamada	Dirección	Teléfono	Llamada 1			Llamada 2		
				Fecha (Atención)	Hora	Nombre	Fecha (Atención)	Hora	Nombre
1	CELIN ESLAVA LUZ STELLA	MGRELIA	3153073909 3176733631	09/04/2023		LEILA F.	10/04/2023		LEILA F.
2	MUÑOZ DE CITA PAULINA	QUEBRADITAS	3187589924 3016309260	09/04/2023		LEILA F.	10/04/2023		LEILA F.
3	FORERO CARDENAS DEIBY JOHANNA	ESPERANZA	3185308486 3204077698	09/04/2023		LEILA F.	10/04/2023		LEILA F.
4	HERNANDEZ FLOQUINTO EDILBERTO	UVAL OLARTE	3503586460 3502612199	09/04/2023		LEILA F.	10/04/2023		LEILA F.
5	FONSECA BELLO PEDRO NELSON	EL MIRADOR	3204083838 3142867209	09/04/2023		LEILA F.	10/04/2023		LEILA F.
6	CUERVO GONZALEZ ROSA HELENA	EL TRIUNFO	3143639073 3227103218	09/04/2023		LEILA F.	10/04/2023		LEILA F.
7	ORTIZ PALACIOS MIGUEL ANGEL	ESQUINAZO OLARTE	3108666123 3028103694	09/04/2023		LEILA F.	10/04/2023		LEILA F.
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									

NOTA: Durante la convocatoria verificar las condiciones COVID-19 y vacunación.

① Se realizó la llamada y no se confirmó la visita.
① Se cancela la visita por problemas con el vehículo.

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS					
Documentos recibidos para subsidio de Vivienda Rural					
MODALIDAD: <u>Proyecto de Vivienda</u>	ID DEL EXPEDIENTE: <u></u>				
LOCALIDAD: <u>USME</u>	NOMBRE POSTULANTE: <u>Luz Stella Celis Estrella</u>				
VEREDA / C. POBLADO: <u>El moreno</u>	DOCUMENTO DE IDENTIDAD: <u>52.286.008</u>				
DIRECCIÓN: <u>La Requena</u>	TELÉFONO 1: <u>315 367 3909</u>				
CHIP: <u>AAA-01438 YCN</u>	TELÉFONO 2: <u>317 673 3651</u>				
MATRÍCULA INMOBILIARIA: <u>050500819086</u>	CORREO ELECTRÓNICO: <u>StellaCelisRenteria@gmail.com</u>				
ITEM	DOCUMENTOS DEL PROYECTO INDIVIDUAL	CHEQUEO		No. Folio	Notas
	Documentación por carpeta - Formatos	SI	NO		
1	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	✓		1	
2	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar (si aplica)	✓		2	
3	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)		X		
4	Copia Registro Cívico de Nacimiento (Si aplica)		X		
5	Autorización Copropietario (Si aplica)		X		
6	Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)		X		
7	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)		X		
8	Copia Escritura pública (Si es propietario)		X		
9	Certificado de Libertad y Tradición (Si es propietario)		X		
10	Certificado Catastro	✓		2	
11	Pago impuesto predial	✓		1	
12	Certificado Víctima del Conflicto (Si aplica)		X		
13	Promesa Compraventa (Poseedores) (Si aplica)	✓		2	
14	Sentencia de Posesión (poseedores) (Si aplica)		X		
15	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	✓		1	
16	Copia recibos de servicios públicos	✓		2	
17	Formato Declaración Juramentada de Única Vivienda	✓		1	
18	Otro	✓		1	
POSTULANTE		BUENLA POSTULANTE		RECIBIDO POR	
 NOMBRE: <u>Luz Stella Celis Estrella</u> DOCUMENTO: <u>52.286.008</u> FECHA: <u>02 Diciembre 2022</u>				 NOMBRE: <u>Yessenia Quintero</u> DOCUMENTO: <u>1018469096</u> FECHA: <u>02-11-2022</u>	

D		ÁREA TOTAL DE AFECTACIÓN	
ÁREA TOTAL TIERRAS AFECTADAS (H2)	1.715,81		
PORCENTAJE DE AFECTACIÓN (H2)	90,5%		
ÁREA TOTAL TIERRAS SIN AFECTACIÓN (H2)	184,99		
PORCENTAJE SIN AFECTACIÓN (H2)	100%		

FICHA GENERAL DE PREDIO Y HOGAR VIABILIZADO			
			
FECHA:	23/01/2024	ID DEL EXPEDIENTE:	2202152668MIV001
LOCALIDAD:	USME	NOMBRE POSTULANTE:	CELIS ESLAVA LUZ STELLA
VEREDA / C. POBLADO:	AGUALINDA SECTOR II	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	52286008
DIRECCIÓN:	EL MORELIA	TELÉFONO 1:	3153073909
CHIP:	AAA0143BYCN	TELÉFONO 2:	3176733651
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	050S00819056	CORREO ELECTRÓNICO:	stellalavento@gmail.com
NUCLEO FAMILIAR			
Nombre		Parentesco	
CELIS ESLAVA LUZ STELLA		ASPIRANTE	
PINILLA CELIS WENDY KATERINE		HIJO	
PINILLA CELIS RENZO		HIJO	
Observaciones			
Viabilidad	Cumple	No Cumple	
Socio Económica	X		Confirma la verificación de requisitos socioeconómicos, la documentación aportada mediante la visita social de clasificación del hogar (Ingresos del núcleo familiar), así mismo una vez recibida la revisión de los bases de datos de subsidios (SIPIVE Y PONTIVIVIENDA), avaldo de la vivienda según certificado catastral y/o concepto de valor del predio, entre otras el presente análisis se considera viable.
Técnica	X		Después de realizar la visita técnica, el levantamiento arquitectónico y registro fotográfico del hogar, se concluye que este cumple con los requisitos técnicos para ejecutar el mejoramiento habitacional rural, según lo establecido en la normatividad vigente.
Jurídica	X		En relación a lo anterior el presente análisis se considera viable desde el punto de vista jurídico de conformidad con lo establecido en el decreto 145 de 2021 y sus resoluciones modificatorias. P. 361.50305819056
SIG		X	Una vez verificada la información cartográfica, la vivienda localizada en las coordenadas X: 993843,3604 y Y: 946316,8817 SE encuentra dentro de la(s) Condición(es) restrictiva(s) por zona (30 m) quebrada La Rosquilla para mejoramiento de vivienda rural, por lo tanto, NO es viable para la intervención.
MODALIDAD VIABILIZADA			
Modalidad de mejoramiento:	Vivienda Rural Nueva	Mejoramiento Habitacional Rural	☒
CONCLUSIÓN			
VIABLE	☐	NO VIABLE	☒
Aprobó		Nombre: <u>María Fernanda González</u> Cargo: <u>Coordinadora SPT-50</u> Fecha aprobación: <u>24/01/2024</u>	
		FIRMA	