



LISTA DE CHEQUEO
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA RURAL

Documentos estructurados y recepcionados para subsidio de Vivienda Rural

LOCALIDAD:	USME	ID DEL EXPEDIENTE:	
VEREDA / C. POBLADO:		NOMBRE POSTULANTE:	AREVALO DE CUERVO ELVIA
DIRECCIÓN:	PUERTA AL BOSQUE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	20086750
CHIP:	AAA0142WWLF	TELÉFONO 1:	3102223484
MATRICULA INMOBILIARIA:	0505 - 4046 3524	TELÉFONO 2:	
		CORREO ELECTRÓNICO:	OTICAT@GMAIL.COM

ÍTEM	DOCUMENTOS DEL PROYECTO INDIVIDUAL	CHEQUEO		No. Folio	Notas
		SI	NO		
	Documentación por carpeta - Formatos				
1	Visita Social De Clasificación De Hogar - Caracterización Social	X		1	
2	Visita Técnica de Clasificación del Hogar o del predio	X		2	
3	Formato de Registro Fotográfico	X		3	
4	Formato Planimetría Y Altimetría De La Vivienda - Levantamiento Del Área De Intervención De La Vivienda O Planos De Diseño Vivienda Nueva	X		4	
5	Formato Viabilidad Jurídica	X		5	
5,1	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	X		6-7	
5,2	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar (si aplica)		X		
5,3	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)		X		
5,4	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)		X		
5,5	Autorización Copropietario (Si aplica)		X		
5,6	Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)		X		
5,7	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)		X		
5,8	Copia Escritura pública (Si es propietario)		X		
5,9	Certificado de Libertad y Tradición (Si es propietario)		X		
5,10	Certificado Catastro	X		8	
5,11	Pago impuesto predial		X		
5,12	Certificado Victima del Conflicto (Si aplica)		X		
5,13	Promesa Compraventa (Poseedores)(Si aplica)		X		
5,14	Sentencia de Pertenencia (poseedores) (Si aplica)		X		
5,15	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	X		9	
5,15	Copia recibos de servicios públicos	X		10	
5,17	Otros	X		11-18	Ver observaciones
6	Formato Verificación SIG		X		
7	Ficha General De Predio Y Hogar Viabilizado	X		19	

OTROS DOCUMENTOS: (SI APLICA)

OBSERVACIONES:

EN OTROS: VER DATOS BÁSICOS, VER DATOS JURÍDICOS, SUPLENTE, FOM VIVIENDA, VER NOBLE PROPIEDAD



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECCIÓN DE REGISTRO CIVIL

VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR Caracterización Social

LOCALIDAD:	USME	FECHA DE VISITA:	2023-05-04	ID DEL EXPEDIENTE:	
VEREDA / C. POBLADO:	LA REGOILINA	NOMBRE POSTULANTE:	AREVALO DE CUERVO ELVIA		
DIRECCIÓN:	PUERTA AL BOSQUE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	20086750		
CHIP:	AAPO 142 WJL F	TELÉFONO 1:	3102223484		
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	0503-40463524	TELÉFONO 2:	N/R		
		CORREO ELECTRÓNICO:	OTICAT@GMAIL.COM		

2. DATOS BÁSICOS

2.1 Estado civil del aspirante:

☐ Soltero (a)	☐
☐ Unión Libre	☐
☐ Casado (a)	☐
☐ Viudo (a)	☐
☐ Divorciado (a)	☐
☐ Otro	☐

2.2 Hace cuánto tiempo habita en el predio? _____ Años
Cual? _____

2.3 Relación de Tenencia con el Predio:

☐ Propietario (a)	☐
☐ Poseedor (a)	☐
☐ Propietario (a) Comunero	☐
☐ Prominente Comprador	☐

2.5 Modalidad para la cual aplica

VIVIENDA NUEVA ☐

MEJORAMIENTO HABITACIONAL ☐

3. ASPECTOS SOCIALES DEL NÚCLEO FAMILIAR

3.1 Dentro del Núcleo familiar hay alguna Mujer cabeza de Familia? ☐ SI ☐ NO ☐

3.2 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas víctimas conflicto armado? ☐ SI ☐ NO ☐ Cuantas (*) _____

3.3 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas reincorporadas? ☐ SI ☐ NO ☐ Cuantas (*) _____

3.4 Es usted beneficiario de algún programa o subsidio del nivel distrital o nacional? ☐ SI ☐ NO ☐ Cual (*) _____

3.5 En el Núcleo Familiar hay alguna persona en condición de discapacidad? ☐ SI ☐ NO ☐ Tipo de discapacidad (*) _____

Parentesco de la persona con discapacidad y el aspirante _____

3.6 El Núcleo Familiar y/o algún integrante se reconoce dentro de alguna comunidad étnica? ☐ SI ☐ NO ☐ A cual población Étnica pertenece (*) _____

3.7 Tipología de familia:

☐ Nuclear
☐ Monoparental
☐ Extensa
☐ Recompuesta
☐ Unipersonal
☐ Pareja sin hijos
☐ Otra

*TIPOS DE DISCAPACIDAD:

1. Física ☐ 2. Sensorial (Auditiva y visual) ☐ 3. Cognitiva ☐ 4. Psicosocial ☐ 5. Otra ☐

*ORIGEN ÉTNICO:

1. Afrodescendiente (negro, mulato, palenquero) - 2. Indígena - 3. Raizales (Archipiélago de San Andrés y Providencia) - 4. Rom o Gitano - 5. Ninguna

4. ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS DEL NÚCLEO FAMILIAR

4.1. La Responsabilidad Económica de la Familia es: ☐ Compartida ☐

Solo una persona

4.2. No. de personas que laboran en la familia _____

4.3. No. de personas que aportan económicamente al sostenimiento de la familia _____

4.4. Ingresos totales Mensuales (Representados en SMLV)

☐ Menos de 1 SMMLV	☐
☐ Entre 1-2 SMMLV	☐
☐ Entre 2-4 SMMLV	☐
☐ Mas de 4 SMMLV	☐

4.5 Egresos totales Mensuales (Representados en SMLV)

☐ Menos de 1 SMMLV	☐
☐ Entre 1-2 SMMLV	☐
☐ Entre 2-4 SMMLV	☐
☐ Mas de 4 SMMLV	☐

5. INTEGRANTES DEL NUCLEO FAMILIAR

Nombres y apellidos		Tipo Doc	Documento Identidad	Parentesco con el Aspirante		Género		* Identidad / orientación Sexual	Edad	* Nivel de Escolaridad	* Ocupación	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL*
AREVALO DE CUERVO ELVIA		CC	CC 20086750			F	M	NOB				
IDENTIDAD/ ORIENTACIÓN SEXUAL												
1. Heterosexual		2. Homosexual		3. Bisexual		4. Lesbiana		5. Transexual		6. Intersexual		7. Otro
*NIVEL ESCOLARIDAD :												
1. Preescolar		2. Primaria		3. Secundaria		4. Técnico -Tecnólogo		5. Pregrado		6. Posgrado		7. Ninguno
*OCUPACION:												
1. Estudiante		2. Empleado		3. Desempleado y/o Busca de empleo		4. Hogar		5. Trabajo Informal y/o Independiente		6. Pensionado y/o Jubilado		7. Sin Ocupación
1. Régimen Subsidiado (Sisbén)		2. Régimen Contributivo		3. Régimen Especial (fuerzas armadas, policía, Ecopetrol)		4. Sin afiliación						
6. ASPECTOS SOCIOAMBIENTALES (Vivienda donde habita el hogar)												
6.1 Uso de la Vivienda		6.2 N° de pisos de la vivienda		6.3 N°dormitorios tiene la vivienda		6.4 Relación con el Entorno		SI		NO		SI NO
Residencial ☐		☐		☐		Facilidad de acceso a la vivienda		☐		☐		☐
Productivo ☐		☐		☐		Acceso a instituciones educativas		☐		☐		☐
Comercial ☐		☐		☐		Acceso a transporte		☐		☐		☐
Mixto ☐		☐		☐		Delincuencia o vandalismo en la zona		☐		☐		☐
7. ACEPTACIÓN POSTULACIÓN												
La persona acepta la postulación e intervenciones definidas durante la estructuración del proyecto por parte del equipo de la secretaría distrital del Hábitat.												
OBSERVACIONES GENERALES												
No se realiza visita social por incumplimiento de requisitos en etapa de previabilidad.												
si no monto de la visita se evidencia que la postulante Faltaba. Se exige registro civil de defunción.												
8. DILIGENCIAMIENTO												
Firma:		Elaboró:		Revisó:								
Nombre del Aspirante:		Leyva Dávila Pardo		2023-05-04		24-Agosto-2023						
Documento Identidad:		Contratista		Contratista								

Manifiesto que la información suministrada que reposa en esta declaración es veraz y que se realizó de manera libre y voluntaria con el propósito de postularme al Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, so pena de no incurrir en alguna de las sanciones establecidas en la siguiente normatividad: "ARTICULO 453. FRAUDE PROCESAL. Artículo modificado por el artículo 11 de la Ley 890 de 2004. El que por cualquier medio fraudulento induzca en error a un servidor público para obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley, incurrirá en prisión de seis (6) a doce (12) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de cinco (5) a ocho (8) años."

El que obtenga una subvención, ayuda o subsidio proveniente de recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, incurrirá en prisión de cinco (5) a nueve (9) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años.

Las mismas penas se impondrán al que no invierta los recursos obtenidos a través de una subvención, subsidio o ayuda de una entidad pública a la finalidad a la cual están destinados."

LECTURA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION DEL ACTA. Leída esta acta por el declarante, afirma ante la Secretaría Distrital de Hábitat - SDHT, que se encuentra de acuerdo con lo manifestado en ella, la cual se entiende hecha bajo la gravedad del juramento, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 del Decreto 019 de 2012.

Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Bogotá, Colombia

VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
Priorización de las intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA: 4 MAYO 2013

ID DEL EXPEDIENTE:

LOCALIDAD:	USME	NOMBRE POSTULANTE:	AREVALO DE CUERVO ELVIA
VEREDA / C. POBLADO:	#N/D	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	20086750
DIRECCIÓN:	PUERTA AL BOSQUE	TELÉFONO 1:	310 2223484
CHIP:	AAAD42 W W L P	TELÉFONO 2:	N/R
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	0505 904635 24	CORREO ELECTRÓNICO:	OTICAT@GMAIL.COM

A INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO			
ÁREA CONSTRUIDA:	M2	ÁREA DEL LOTE:	M2
No. PISOS:			
SERVICIOS PÚBLICOS	Energía Eléctrica:	Acueducto:	Gas Natural / Propano:
			Alcantarillado:
			Teléfono Internet Tv

B MATERIALES Y ACABADOS												
MATERIALES		Concreto		C	ACABADOS		Enchape		EN	Esmaltado		ES
		Terreno		T			Piso Laminado		PL	Alfombra		AL
PISOS	MATERIAL		ACABADOS		MATERIAL		ACABADOS		MATERIAL		ACABADOS	
	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS
	Áreas comunes				Habitaciones							
	Cocina				Patio							
Baños				Otros								
MATERIALES	Ladrillo		L	Material Prefabricado		MP	Obra blanca		OB			
	Bloque		B	Adobe		A	Obra gris		OG			
	Concreto		C	Bahareque		BH	Obra negra		ON			
	Madera		M	Lamina Zinc		LZ						
MUROS	MATERIAL		ACABADOS		MATERIAL		ACABADOS		MATERIAL		ACABADOS	
	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS
	Áreas comunes				Habitaciones							
	Cocina				Patio							
Baños				Otros								

C PRIORIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES						
CARACTERÍSTICAS GENERALES	P1	P2	P3	OTRO	Prior	DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Cubierta						
Cielo Raso						
Baños						
Cocina						
Patio / Cuarto Ropas						
Alcobas						
la						
omedor						
Hall						
Alistado y enchape de pisos						
Enchape escalera						
Terraza						
Instalaciones Hidro-Sanitarias						
Instalaciones eléctricas						
Fachada						
Manejo de residuos sólidos						



MUNICIPALIDAD DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL

Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA:

ID DEL EXPEDIENTE:

LOCALIDAD:	USME	NOMBRE POSTULANTE:	AREVALO DE CUERVO ELVIA
VEREDA / C. POBLADO:	#N/D	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	20086750
DIRECCIÓN:	PUERTA AL BOSQUE	TELÉFONO 1:	
CHIP:		TELÉFONO 2:	
MATRICULA INMOBILIARIA:	0505-40463524	CORREO ELECTRÓNICO:	OTICAT@GMAIL.COM

D

OBSERVACIONES

AL MOMENTO DE LA VISITA SE INFORMA QUE LA POSTULANTE HA FALLECIDO.

E

El siguiente concepto se ampara en lo establecido en las normatividad aplicable.

* Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes.
* Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones" establece el Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley".
* Que el Decreto Nacional 1168 de 1996 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3ª de 1991 y la Ley 60 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señaló en su artículo 1, "(...) que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispuso que, "(...) la cuantía del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución de vivienda. (...)".
* Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "(...) otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3ª de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas".
* Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, estando dentro de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los reasentamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social.
* Que adicional a las condiciones expuestas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, postulación y asignación del subsidio para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda rural en la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus distintas modalidades, para armonizarlo con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 145 de 2021, mediante el cual se estableció los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales.
* Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

F ELABORÓ:

REVISÓ:

CONCEPTO

NOMBRE: LAURA CAMILA OCHOA M.
CARGO: CONTRATISTA
TARJETA PROFESIONAL: A3992018-102294219

NOMBRE: Ammy Gloria P.
CARGO: Arquitecta
TARJETA PROFESIONAL: A3252020

LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS
REQUISITOS TÉCNICOS PARA
APLICAR AL SUBSIDIO DE
MEJORAMIENTO.

SI

☐

NO

☒

398



**REGISTRO FOTOGRÁFICO
PARA CONFORMACIÓN DE EXPEDIENTES**
Registro general de cada una de las áreas de la vivienda o predio.

LOCALIDAD:

USME

VEREDA / C. POBLADO:

PUERTA AL BOSQUE

DIRECCIÓN:

LA REQUILINA

CHIP:

AAA0142WWLF

MATRICULA INMOBILIARIA:

OSOS-40463524

ID DEL EXPEDIENTE:

NOMBRE POSTULANTE:

AREVALO DE CUERVO ELVIA

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

20086750

TELÉFONO 1:

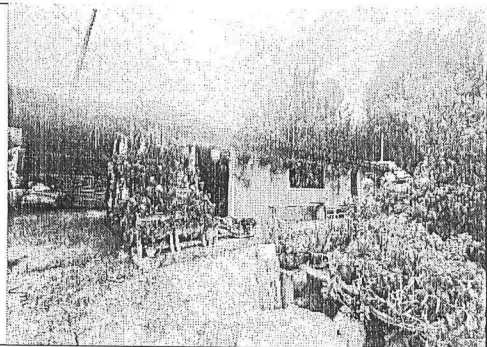
N/R

TELÉFONO 2:

3102223484

CORREO ELECTRÓNICO:

OTICAT@GMAIL.COM



FACHADA PRINCIPAL



FORMATO PLANIMETRÍA Y ALTIMETRÍA DE LA VIVIENDA
Levantamiento del área de intervención de la vivienda o planos de diseño vivienda nueva.

LOCALIDAD:

USME

VEREDA / C. POBLADO:

#N/D

DIRECCIÓN:

PUERTA AL BOSQUE

CHIP:

ADA0142 WULP

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

0505 40963524

ID DEL EXPEDIENTE:

NOMBRE POSTULANTE:

AREVALO DE CUERVO ELVIA

DOCUMENTO DE IDENTIDAD:

20086750

TELÉFONO 1:

310 233404

TELÉFONO 2:

N/R

CORREO ELECTRÓNICO:

OTICAT@GMAIL.COM

DIBUJO ARQUITECTÓNICO

A

Plantas Arquitectónicas

Piso 1

Piso 2

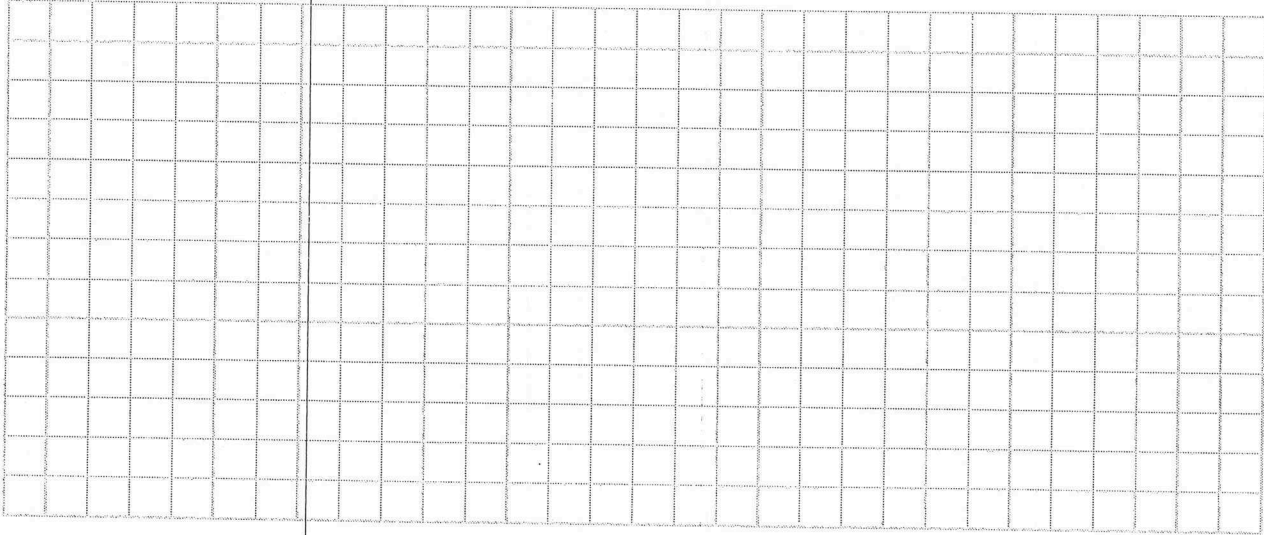
Piso 3

Otros

NOTA: AL MOMENTO DE LA VISITA SE INFORMA QUE LA POSTULANTE HA FALLECIDO.

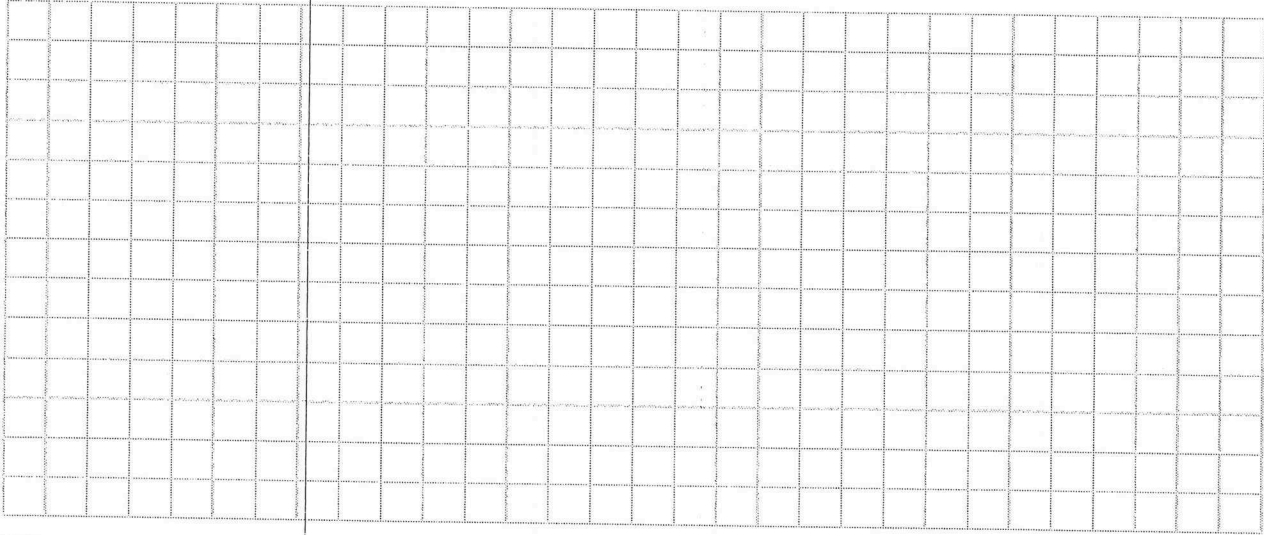
B

Cortes / Fachadas



C

Detalles



OBSERVACIONES TÉCNICAS DEL DIBUJO

ELABORÓ:

FIRMA

NOMBRE: LAURA COMILA ORDUNA M.

CARGO: CONTRATISTA

TARJETA PROFESIONAL: A3942018-1022344214

REVISÓ:

FIRMA

NOMBRE: Amma y Notia Parrales

CARGO: Arquitecta

TARJETA PROFESIONAL: A2252020.

VENTANA

PUERTA

COLUMNA

ACCELO

NIVELES

AREA A

INTERVENIR

N +0.00



VIABILIDAD JURÍDICA

INFORMACIÓN GENERAL

LOCALIDAD:	USME	ID DEL EXPEDIENTE:	
VEREDA / C. POBLADO:	LA REQUILINA	NOMBRE POSTULANTE:	ELVIA AREVALO DE CUERVO
DIRECCIÓN:	FINCA HUERTA EL BOSQUE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	20086750
CHIP:	AAA0142WWLF	TELÉFONO 1:	3102223484
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	050S-40463524	TELÉFONO 2:	N/R
		CORREO ELECTRÓNICO:	OTICAT@GMAIL.COM

INFORMACIÓN POSTULACIÓN

MODALIDAD	MEJORAMIENTO HABITACIONAL	☒	VIVIENDA NUEVA	☐
TENENCIA	PROPIETARIO	☒	POSEEDOR	☐
			PROMITENTE COMPRADOR	☐

TRADICIÓN

Verificada la información allegada al expediente se constata que es un predio ubicado en suelo rural de la Localidad de Usme con matrícula inmobiliaria 050S-40463524, información que se corrobora en la anotación 4 que registra la resolución 777 del 23/12/2011 del INCODDER mediante la cual se protocoliza la adjudicación de baldío a favor de ELVIA AREVALO DE CUERVO.

DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA

PROPIETARIO	POSEEDOR
☒ SI	☒ SI
Copia cédula de ciudadanía del solicitante	Copia cédula de ciudadanía del solicitante
Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar
Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)
Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)
Autorización Copropietario (Si aplica)	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)
Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)	Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)
Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	Sentencia de Pertenencia (Si aplica)
Copia Escritura pública	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)
Certificado de Libertad y Tradición	Copia recibos de servicios públicos
Certificado Catastro	Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones
Pago impuesto predial	Certificado Catastral:
Copia recibos de servicios públicos	Otro (s) cual (es):
Otro (s) cual (es):	

LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO

Usufructo	☐	Embargo	☐
Patrimonio De Familia	☐	Constitución Fiduciamiso Civil	☐
Afectación A Vivienda Familiar	☐	acción en folio sobre reserva forestal	☐

COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD

El aspirante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente al de la postulación:

SI ☐ NO ☒

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURÍDICAS

La ciudadana ELVIA AREVALO DE CUERVO, pone de presente su condición de propietaria mediante la información aportada vista en el expediente. De igual forma allega documento de identidad de la postulante, los soportes de la tradición y propiedad de inmueble postulado y factura de servicio público domiciliario. No obstante, se allega al expediente registro civil de defunción de citada postulante, deceso que se produce el 14/07/2022. La postulación es improcedente de conformidad con el decreto distrital 145 de 2021 y demás disposiciones operativas y reglamentarias vigentes sobre la materia.

CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA

Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es:

VIABLE ☐

NO VIABLE ☒

FUENTES

DILIGENCIAMIENTO

ELABORÓ:		REVISÓ:	
	FIRMA		FIRMA
NOMBRE	LUIS HERNANDO BEJARANO	NOMBRE	Idonia Donato
CARGO	Abogado Contratista	CARGO	Abogada Contratista
FECHA CONCEPTO	08/05/2023		
T.P No:	72206		

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACIÓN ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo
Serial

10657108

Datos de la oficina de registro													
Clase de oficina:	Registraduría	Notaria	X	Consulado		Corregimiento		Insp. de Policía		Código	A	2	E
País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección de Policía													
COLOMBIA - CUNDINAMARCA - BOGOTÁ D.C. NOTARIA 27 BOGOTÁ DC										* * * * *			

<u>Datos del inscrito</u>	
Apellidos y nombres completos	
AREVALO DE CUERVO ELVIA * * * * *	
Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC No. 20086750 * * * * *	FEMENINO * * * * *

Datos de la defunción																			
Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía																			
COLOMBIA - CUNDINAMARCA - BOGOTA D.C. * * * * *																			
Fecha de la defunción										Hora				Número de certificado de defunción					
Año	2	0	2	2	Mes	J	U	L	Día	1	4	23:50	732518029	*	*	*	*	*	*
Presunción de muerte																			
Juzgado que profiere la sentencia										Fecha de la sentencia									
* * * * *										Año				Mes			Día		
Documento presentado										Nombre y cargo del funcionario									
Autorización judicial ☐ Certificado Médico ☒										LONDOÑO RUIZ GERMAN DARIO - MEDICO DELEGADO * * * * *									

Datos del denunciante										Apellidos y nombres completos									
PLAZAS PEÑA PEDRO HUMBERTO										*****									
Documentos de identificación (Clase y número)										Firma									
CC No. 79436183 *****																			

Primer testigo		
Apellidos y nombres completos		
* * * * *		* * * * *
Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma	
* * * * *	* * * * *	* * * * *

Segundo testigo			
Apellidos y nombres completos			
* * * * *		* * * * *	
Documentos de identificación (Clase y número)		Firma	
* * * * *		* * * * *	

Fecha de inscripción				Nombre y firma del funcionario que autoriza			
Año	2	0	2	2	Mes	J	U
						L	
					Día	1	8
				ANGELA DEL PILAR CONDE JIMENEZ			

ESPACIO PARA NOTAS

SEGUNDA COPIA PARA EL USUARIO

2

CHIP AAA0142WWLF

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **20.086.750**

AREVALO De CUERVO

APELLIDOS
ELVIA

NOMBRES

Elvia Arevalo
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **27-ENE-1936**

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.57
ESTATURA

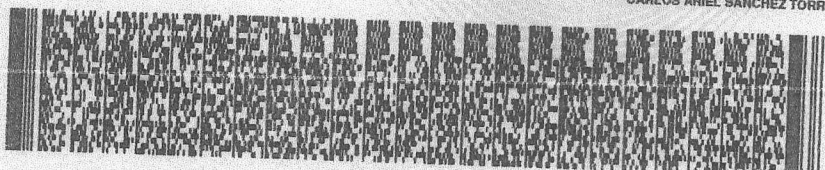
A+
G.S. RH

F
SEXO

02-SEP-1959 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1500150-00164492-F-0020086750-20090727 0013969148A 1 1310102375



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO DISTRICTAL

Certificación Catastral

Radicación No. W-410535

Fecha: 05/05/2023

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE GRACIANO AREVALO GONZALEZ	C	438854	50	N
2	HERMELINDA CARDENAS DE AREVALO	C	21073600	50	N

Total Propietarios: 2

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	1032	1966-03-23	SANTA FE DE BOGOTÁ	4	050S40463524

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

BUENAVISTA EL UVAL EL UVAL - Código Postal: 110541.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral:

102502 00 95 000 00000

CHIP: AAA0142WWLF

Número Predial Nal: 110010025050200000095000000000

Destino Catastral: 81 AGROPECUARIO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso:

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
1,077.0 0.0

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	2,940,000	2023
1	2,661,000	2022
2	2,429,000	2021
3	2,358,000	2020
4	2,414,000	2019
5	2,481,000	2018
6	4,322,000	2017
7	4,322,000	2016
8	4,320,000	2015
9	4,320,000	2014

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 05 días del mes de Mayo de 2023 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

JOSE IGNACIO PEÑA ARDILA

SUBGTE PARTICIPACION Y ATENCION CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 7AFFCF926621.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

9

**DECLARACIÓN JURAMENTADA DE POSESION PARA MEJORAMIENTO DE
VIVIENDA RURAL**

Yo, Elvira Arevalo mayor (es) de edad domiciliado en Bogotá D.C Localidad de Usme, en la vereda Requilino con cédula de ciudadanía número 20.086.750 de estado civil viuda, declaro bajo GRAVEDAD DE JURAMENTO.

PRIMERO: Mis nombres y apellidos son como han quedado dichos y escritos, de las condiciones civiles y personales antes anotadas.

SEGUNDO: Manifiesto libre y voluntariamente que ejerzo la sana posesión, pública, pacífica e ininterrumpida* desde hace aproximadamente 23 (23) años, sobre el inmueble denominado Finca Huerto del Bosque ubicado en la Vereda Requilino del área rural de la Localidad de Usme Bogotá D.C., con una extensión aproximada de 6800 Metros, alindado o colindante con los predios de: Bonanza Romero-Herederos Elvira Medina
Herederos de Julio Medina.

TERCERO: Que sobre el bien inmueble mencionado no está en curso ningún proceso reivindicatorio, ni proceso alguno en controversia de la posesión y/o dominio.

De igual forma, declaro bajo la gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA. Autorizo que por cualquier medio se verifiquen los datos aquí contenidos y en caso de falsedad, se apliquen las sanciones contempladas en la ley.

Manifiesto (manifestamos) que he (hemos) leído lo que voluntariamente he (hemos) declarado y no tengo (tenemos) ningún reparo, ni nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto, lo otorgo con mi (nuestra) firma y huella, a los 28 días del mes de febrero de 2022.

EL DECLARANTE (S):

FIRMA: Elvira Arevalo

C.C No: 20.086.750

Dirección: Requilino



*Términos de los artículos 762 y 764 del Código Civil

TESTIGOS:

FIRMA: Luz María C.A

C.C No: 39.766.837

FIRMA: Pablo E. Curyo

C.C No: 3231805 B7a

enel

codensa

PARA PAGO Y CONSULTAS
TU NUMERO DE CLIENTE ES:

CODENSA S.A. ESP.
NIT. 835.914.000 C.O. 13A No. 93-66

2459903-1

Factura de servicios públicos

No. 666909914-0

CLIENTE
PABLO EMILIO CUERVO AREVALO

1 de 2

10111 PUNTI
VIRIDALIA QUINIA BOGOTA, D.C. LA REQUINIA

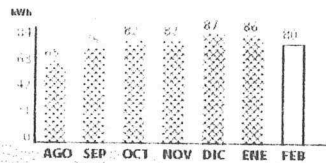
TOTAL APAGAR
\$ 22.160

SUBSIDIO
(\$ 29.913)

PAGO OPORTUNO
04 FEB/2022

FECHA SUSPENSION:
08 FEB/2022

EVOLUCION DEL CONSUMO



PERIODO FACTURADO:

30 DIC/2021 A 31 ENE/2022

TIPO LIQUIDACION: Mensual

TIPO DE LECTURA: Real

ANOMALIA: Normal

CONSUMO PROMEDIO

ULTIMOS 6 MESES: 45

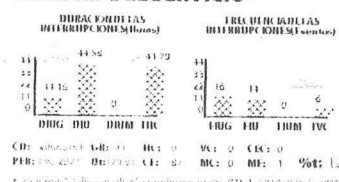
PROXIMA LECTURA: 01 MAR/2022

INFORMACION DEL CONSUMO

TIPO MEDIDA	LEC. ACTUAL	LEC. ANTERIOR	DIFERENCIA	FACTOR	ENERGIA CONS.	ENERGIA FACT.
ENE	19225	19145	80	1	80	80

FECHA DE EXPEDICION: 31 ENE/2022 TOTAL CONSUMO: 80 kWh

CALIDAD DEL SERVICIO



INFORMACION DE INTERES

ESTIMADO CLIENTE:

La Tarifa para el Consumo de Subsistencia (0 - 130 kWh)

G: 246.0816 T: 38.0525 D: 204.2677

CV: 54.5251 PR: 48.1013 R: 39.6466

CU: 620.6748 CF: 0

TARIFAS MES DIC/2021 VALOR kWh Prom \$623.1801

INFORMACION TECNICA

RUTA LECTURA:
RUTA REPARTO:
ESTRATO:
CIRCUITO TRAFIO:
CARGA (KW):
SERVICIO:

NIVEL DE TENSION:
COD. FACTURACION:
GRUPO:
MEDIDOR No:
MEDIDOR No:

DETALLE DE CUENTA

CONCEPTO:	SUBTOTAL
-----------	----------

CONSUMO DE ENERGIA

623.1801 (Valor kWh x 80% Consumo en kWh)

RESIDENCIAL SUBSIDIO (60%)

SUBTOTAL VALOR CONSUMO

INTERES PROMORA (19.56% NOBL: 26.49% IVA)

ARISE A LA DEDICINA (CREDITO)

ESTE MES LA ENERGIA QUE DISFRUTASTE.

TE COSTO \$ 623 DIARIOS

SUBTOTAL VALOR OTROS

SUBTOTAL VALOR DESCUENTOS

SUBTOTAL CONCEPTOS ENERGIA

SUBTOTAL CONCEPTOS ASEO

CONCEPTO:

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS Y BENEFICIOS

SUBTOTAL PORTAFOLIO

SUBTOTAL

\$ 0

Numero de Cuenta

2459903-1

Factura de Servicios Públicos No

666909914-0

TOTAL A PAGAR:

MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 05/05/2023

Hora: 11:14 AM

No. Consulta: 439082361

N° Matrícula Inmobiliaria: 50S-40463524

Referencia Catastral: AAA0142WWLF

Departamento: BOGOTÁ D.C.

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: BOGOTÁ D. C.

Cédula Catastral: AAA0142WWLF

Vereda: BOGOTÁ D. C.

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN.DIR. BUENAVISTA EL UVAL EL UVAL (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:
LOTE BUENAVISTA.

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 16/05/2006

Tipo de Instrumento: CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 10/05/2006

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):
50S-40612392

Tipo de Predio: RURAL

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
------------------	---------------------	----------------------------------	---------------

Complementaciones

JOSE GRACIANO AREVALO GONZALEZ, ADQUIRIO LOS DERECHOS Y ACCIONES POR HERENCIA DE SU MADRE JUANA JOSEFA GONZALEZ QUIEN FALLECIO HACE 25 A/OS, QUIEN A SU VEZ ADQUIRIO POR HERENCIA DE SU MADRE JUANA SALAZAR, DE LO CUAL NO HAY TITULO, PERO EN TODO CASO EL COMPARECIENTE HA TENIDO POSESION TRANQUILA Y EFECTIVA HACE 25 A/OS.

Cabidad y Linderos

UN LOTE DE TERRENO DENOMINADO "BUENAVISTA" JUNTO CON LAS MEJORAS COMO CONSTRUCCION DE UNA CASA, CERCAS EN PARTE DE ALAMBRE Y PARTE EN POSTES DE MADERA, UBICADO EN LA VEREDA DE EL UVAL, ZONA DE USME DEL D,E, DE BOGOTÁ, QUE TIENE UNA CABIDA APROXIMADAMENTE DE DOS FANEGADAS, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS; NORTE: CON PROPIEDAD DE HEREDEROS DE VICTORIANO AREVALO; SUR CON PROPIEDAD DE CALIXTO MELO, QUEBRADA DE POR MEDIO; ORIENTE: CON PROPIEDAD DE PACIFICO LIBERATO Y OCCIDENTE: CON TERRENOS DE EMILIO MOLQUIN, CAMELLON DE ENTRADA Y SALIDA.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1	ICARE-2019	02/02/2019		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2017-6461 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA CND	

4	1	AA-175-2012	08/11/2013	ANOTACION INCLUIDA, LO INCLUIDO EN COMENTARIO Y LA X EXCLUIDA SI VALE. CON FUNDAMENTO EN EL ART. 2 DE LA RES. 601/23-09- 2013,ORIP.BOGOTA ZONA SUR. AA-175- 2012.AMAR.,
---	---	-------------	------------	---

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO**Estado Jurídico del Inmueble**

Fecha: 05/05/2023

Hora: 11:13 AM

No. Consulta: 439081592

No. Matricula Inmobiliaria: 50S-40463524

Referencia Catastral: AAA0142WWLF

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 18-02-1966 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 318 del 1966-02-01 00:00:00 NOTARIA 4 de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES POSESION DE JUANA JOSEFA GONZALEZ. (COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREVALO GONZALEZ JOSE GRACIANO CC 431689

A: ROMERO TOVAR ALEJANDRO CC 439039

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 29-03-1966 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1032 del 1966-03-23 00:00:00 NOTARIA 4 de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES (COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROMERO TOVAR ALEJANDRO CC 439039

A: AREVALO GONZALEZ JOSE GRACIANO CC 431689

A: CARDENAS DE AREVALO HERMELINDA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 25-11-2010 Radicación: 2010-115537

Doc: ESCRITURA 3596 del 2010-11-20 00:00:00 NOTARIA 64 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$59.500.000

ESPECIFICACION: 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES (ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREVALO GONZALEZ JOSE GRACIANO CC 431689

DE: CARDENAS DE AREVALO ERMELINDA CC 21073600

A: AREVALO CARDENAS HECTOR CC 439599 I 1/7 PARTE DE 100%.

A: AREVALO CARDENAS ARNULFO CC 19206219 I 1/7 PARTE DE 100%.

A: AREVALO DE CUERVO ELVIA CC 20086750 I 1/7 PARTE DE 100%.

A: AREVALO DE LIBERATO HERMELINDA CC 41405887 I 1/7 PARTE DE 100%.

A: AREVALO DE ROMERO OTILIA CC 41463399 I 1/7 PARTE DE 100%.

A: AREVALO DE LIBERATO GRACIELA CC 41534122 I 1/7 PARTE DE 100%.

A: AREVALO CARDENAS GLORIA LIGIA CC 41583185 I 1/7 PARTE DE 100%.

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 05-09-2012 Radicación: 2012-85300

Doc: RESOLUCION 777 del 2011-12-23 00:00:00 INCODER de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0103 ADJUDICACION BALDIOS RATIFICADA POR RES. 207/04-07-2012.INCODER.PARCIAL EN UNA AREA DE 1 HAS, CON 1.787.00 M2.. (ADJUDICACION BALDIOS)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INCODER

A: AREVALO DE CUERVO ELVIA CC 20086750



Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC



Documento Ciudadano

20086750

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

20 DIC 2022

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO						
RESULTADO CRUCES CON ASIGNACIONES DE SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA						
NIT ENTIDAD	NOMBRE ENTIDAD	TIPO	DOCUMENT	IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS	NOMBRES
			O			

FECHA ASIGNACION	DE	VALOR ASIGNADO
------------------	----	----------------

!!!NINGUNA DE LAS CEDULAS RELACIONADAS TIENE CRUCE CON ESTA ENTIDAD!!!

20086750

Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble

Consultar	Propietario	Tipo Identificación	Numero de identificacion	Direccion del inmueble	Numero de matricula inmobiliaria	Referencia Catastral	Departamento	Municipio	N
CONSULTAR !	ELVIA AREVALO DE CUERVO Total:1 Ver más	CÉDULA CIUDADANÍA	20086750	SIN.DIR. BUENAVISTA EL UVAL EL UVAL (DIRECCION CATASTRAL)	50S- 40463524	AAA0142WWLF	BOGOTÁ D.C.	BOGOTÁ, D.C.	

20 DIC 2022



17

JUNTA DE ACCION COMUNAL

Vereda la Requilina USME D.C

Personería Jurídica N° 3813 Diciembre 15 de 1981 Nit.860.401.597-6

Bogotá D.C 25 de Febrero del 2022

EL SUSCRITO PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL

CERTIFICA:

Que la señora Elvia Arevalo de Corvo identificado con cedula de ciudadanía N° 20086750 de Bogotá, reside en la VEREDA LA REQUILINA predio Huerto el Bosque en sana posesión desde hace más de 20 años. La presente certificación se expide a solicitud del interesado.

En constancia se expide y se firma en la vereda la Requilina Localidad 5° de Usme a los veinticinco (25) días del mes de Febrero (02) de dos mil veintidós (2022)

ATENTAMENTE:

Junta de Acción Comunal
Vereda la Requilina
Yedi Daza
Vereda la Requilina D.C.

YEDI DAZA

C.C.N° 528363853

PRESIDENTE J.A.C.

Diana Gonzalez
DIANA GONZALEZ

C.C.N° 1022968234

SECRETARIA J.A.C

Documento válido por 30 días a partir de la fecha de expedición.
Documento sin sello de la J.A.C NO DEBE SER VALIDO

FORMATO DE INSCRIPCION
POSTULADOS PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL

Nombre y Apellidos del postulante: Elvia Arevalo de Cuervo

Documento de Identidad: 20.086.750

Vereda: La Pequeña

Finca: Posita al Bosque

Teléfono: 310 222 3484

Correo Electrónico: oticafe@gmail.com

DOCUMENTOS QUE ANEXA A LA FICHA DE INSCRIPCIÓN.

No.	Requisito	Si	No	Folios
1	Copia de la cedula de ciudadanía y documento de identidad de los integrantes de la vivienda	X		1
2	Copia de registros civiles de los menores de edad (si aplica)		X	
3	Autorización de copropietario (si aplica).		X	
4	Copia de la cedula del copropietario (si aplica)		X	
5	Copia de la escritura pública (si es propietario)		X	
6	Certificado de libertad y tradición (si es propietario)		X	
7	Certificado Catastral.		X	
8	Certificado de víctima del conflicto (si aplica)		X	
9	Copia pago del impuesto predial del año anterior o el actual.		X	
10	Promesa de compra y venta (Poseedor)		X	
11	Copia de resolución cesión título gratuito (si aplica)		X	
12	Sentencia de pertenencia (si aplica)		X	
13	Declaración Juramentada de posesión (poseedores) no menor a 10 años.	X		1
14	Copia de recibos de servicios públicos (agua y luz)	X		1
15	Certificado de residencia expedido por el presidente de la Junta de Acción Comunal.	X		1

Fulgencio Herrera C.

FUNCIONARIO QUE INSCRIBE
OFICINA: Participación ALU
CARGO: Tecnico

Elvia Arevalo de Cuervo

NOMBRE Y FIRMA DEL POSTULANTE
DOCUMENTO 20086750

Proyectó: Ana Otilia Cuervo Arevalo-Profesional oficina de participación Ana Otilia Cuervo
Reviso y Aprobó: - Camilo Eduardo Cruz, Líder de Participación Camilo Cruz

FICHA GENERAL DE PREDIO Y HOGAR VIABILIZADO			
		FECHA: 23/01/2024	
LOCALIDAD: VEREDA / C. POBLADO:		USME	
DIRECCIÓN:		PUERTA AL BOSQUE	
CHIP:		AAA0142WWLF	
MATRICULA INMOBILIARIA:		CORREO ELECTRÓNICO: OTICAT@GMAIL.COM	
NÚCLEO FAMILIAR			
Nombre		Documento Identidad	
AREVALO DE CUERVO ELVIA		20086750	
Parentesco		ASPIRANTE	
Viabilidad		Cumple	No Cumple
Socio Económica			X
Técnica			X
Jurídica			X
SIG			
Observaciones			
De conformidad con lo establecido en el Artículo 15 numeral 15.2 de la Resolución 586 de 2021 15.2. y al núcleo familiar reportado, no se cuenta con un integrante que pueda continuar con la asignación del subsidio en nombre del representante de la persona designada como cabeza de hogar bajo la representación de patria potestad, cumpliendo con la normatividad vigente.			
De conformidad con lo establecido en el Artículo 15 numeral 15.2 de la Resolución 586 de 2021 15.2. y al núcleo familiar reportado, no se cuenta con un integrante que pueda continuar con la asignación del subsidio en nombre del representante de la persona designada como cabeza de hogar bajo la representación de patria potestad, cumpliendo con la normatividad vigente.			
Se allega al expediente registro civil de definición de citada postulante, deceso que se produce el 14/07/2022. La postulación es impropcedente de conformidad con el decreto distrital 145 de 2021 y demás disposiciones operativas y reglamentarias vigentes sobre la materia.			
Debido al incumplimiento previo de otro(s) requisito(s) no se realiza la priorización de Sistemas de información Geográfica SIG.			
MODALIDAD VIABILIZADA			
Modalidad de mejoramiento:	Vivienda Rural Nueva	☐	Mejoramiento Habitacional Rural
		☒	☐
CONCLUSIÓN			
VIABLE		☐	NO VIABLE
		☒	☐
Aprobó		Nombre: <i>Maria Fernanda Corda</i>	
FIRMA		Cargo: <i>Contrahstz SDHT-SO</i>	
		Fecha aprobación: <i>24/01/2024</i>	