



**LISTA DE CHEQUEO  
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA RURAL**

**Documentos estructurados y recepcionados para subsidio de Vivienda Rural**

LOCALIDAD:	SUBA	ID DEL EXPEDIENTE:	2105050314MV001
VEREDA / C. POBLADO:	CHORRILLOS	NOMBRE POSTULANTE:	BERTA QUEVEDO
DIRECCIÓN:	CARRERA 135 # 172-12 MZ 13 CASA 8	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	35500105
CHIP:	AAA0242EBKC	TELÉFONO 1:	3114685252
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	050N20672795	TELÉFONO 2:	
		CORREO ELECTRÓNICO:	

ÍTEM	DOCUMENTOS DEL PROYECTO INDIVIDUAL	CHEQUEO		No. Folio	Notas
		SI	NO		
1	Visita Social De Clasificación De Hogar - Caracterización Social	/		1	
2	Visita Técnica de Clasificación del Hogar o del predio	/		2	
3	Formato de Registro Fotográfico	/		3	
4	Formato Planimetría Y Altimetría De La Vivienda - Levantamiento Del Área De Intervención De La Vivienda O Planos De Diseño Vivienda Nueva	/		4-6	
5	Formato Viabilidad Jurídica	/		7	
5,1	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	/		8	
5,2	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar (si aplica)	/		9.	
5,3	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)		Y		
5,4	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)		Y		
5,5	Autorización Copropietario (Si aplica)		X		
5,6	Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)		X		
5,7	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)		X		
5,8	Copia Escritura pública (Si es propietario)		Y		
5,9	Certificado de Libertad y Tradición (Si es propietario)	/		10 - 11	
5,10	Certificado Catastro	/		12	
5,11	Pago impuesto predial	/		13	
5,12	Certificado Victima del Conflicto (Si aplica)	/	X		
5,13	Promesa Compraventa (Poseedores)(Si aplica)		Y		
5,14	Sentencia de Pertenencia (poseedores) (Si aplica)		Y		
5,15	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)		Y		
5,15	Copia recibos de servicios públicos	/		14	
5,17	Otros	/		15.33	
6	Formato Verificación SIG	/		34	
7	Ficha General De Predio Y Hogar Viabilizado	/		35	
<b>OTROS DOCUMENTOS: (SI APLICA)</b>					
	ACTA MESA TECNICA II	/		36-41	

**OBSERVACIONES:**

Otros: (VUE) datos bancos y municipales, SIPIVE, FONVIVIENDAS, (VUE) doble propietario, CB, Oficios, LINDERO, VIABILIDAD TECNICA.



VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR  
Caracterización Social

FECHA	AÑO	MES	DÍA
	2021	MAYO	04

1. INFORMACIÓN DEL PREDIO

LOCALIDAD: SUBA CHIP: AAA0747EBKC  
 UPR: ZONA NORTE TELEFONO: 3114685252  
 VEREDA / C. POBLADO: CHORRILLOS DIRECCIÓN: CALLE 135 #172-12 N° 13 CASO 8  
 NOMBRE DEL PREDIO: LT 6 MZA PRE PREDIO LA ROSA MATRICULA INMOBILIARIA: 050N20672795

2. DATOS BASICOS

ASPIRANTE

2.1 Nombre: Berta Cecilia Quevedo N° CC 3500105 Nacionalidad: Colombiana  
 2.2 Correo electrónico de contacto: \_\_\_\_\_  
 2.3 Estado Civil:  Soltero (a)  Soltero(a) con unión marital de hecho  Casado(a) con sociedad conyugal vigente  Casado(a) con sociedad disuelta  
 Nombre cónyuge/compañero (a): Carlos Enrique Quevedo Quevedo N° CC 2988095  
 2.4 Hace cuánto tiempo habita en el predio? 6 Años  
 2.5 Relación de Tenencia con el Predio:  Propietario (a)  Poseedor (a)  Propietario (a) Comunero  Prominente Comprador

3. ASPECTOS SOCIALES DEL NÚCLEO FAMILIAR

3.1 Número de Integrantes del Núcleo Familiar: 2 3.6 Tipología de familia:  Nuclear  Monoparental  Extensa  Recompuesta  Unipersonal  Pareja sin hijos  Otra  
 Dentro del Núcleo familiar hay alguna Mujer cabeza de Familia? SI  NO  Quien? (\*) Bertha Quevedo  
 3.3 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas víctimas conflicto armado? SI  NO   
 \*Indique que persona del núcleo familiar o si todas son víctimas del conflicto Número \_\_\_\_\_  
 \*Las personas se encuentran registradas dentro del registro único de víctimas? SI  NO   
 3.4 En el Núcleo Familiar hay alguna persona en condición de discapacidad? SI  NO  Tipo de discapacidad (\*) 1  
 Parentesco de la persona con discapacidad y el aspirante Dueño del Predio  
 3.5 El Núcleo Familiar y/o algún integrante se reconoce dentro de alguna comunidad étnica? SI  NO   A cual población Étnica pertenece (\*) \_\_\_\_\_

Observaciones:

La señora Bertha se encuentra en cama debido a su discapacidad solicita que nos atienda el Señor Carlos su esposo.

\*TIPOS DE DISCAPACIDAD:

1. Física 2. Sensorial (Auditiva y visual) 3. Cognitiva 4. Psicosocial

\*ORIGEN ETNICO:

1. Afrodescendiente (negro, mulato, palenquero) - 2. Indígena - 3. Raizales (Archipiélago de San Andrés y Providencia) - 4. Rom o Gitano - 5. Ninguna

4. ASPECTOS SOCIECONÓMICOS DEL NÚCLEO FAMILIAR

4.1 La Responsabilidad Económica de la Familia es: Solo una persona  Compartida   
 4.2 No. de personas que laboran en la familia 1  
 4.3 No. de personas que aportan económicamente al sostenimiento de la familia 2  
 4.4 Ingresos totales Mensuales (Representados en SMLV) Menos de 1 SMMLV  Entre 1-2 SMMLV  Entre 2-4 SMMLV   
 4.5 Egresos totales Mensuales (Representados en SMLV) Menos de 1 SMMLV  Entre 1-2 SMMLV  Entre 2-4 SMMLV





**VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL**  
Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA: 31/08/22.

ID DEL EXPEDIENTE:

LOCALIDAD: SUBA  
VEREDA / C. POBLADO: CHORRILLOS  
DIRECCIÓN: Km 135 - 172-12 MZ 13 CASA B  
CHIP: AAA 0242 EBKC  
MATRICULA INMOBILIARIA: 050N - 206 72995

NOMBRE POSTULANTE: BERTHA CECILIA QUEVEDO  
DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 35.500.105  
TELÉFONO 1: 310 306 8508  
TELÉFONO 2:   
CORREO ELECTRÓNICO:

**A INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO**

ÁREA CONSTRUIDA: 57.08 M2      ÁREA DEL LOTE: 91 M2      No. PISOS: 1

SERVICIOS PÚBLICOS      Energía Eléctrica:       Acueducto:       Gas Natural / Propano:       Alcantarillado:       Teléfono  Internet  Tv

**B MATERIALES Y ACABADOS**

MATERIALES      Concreto  C      Terreno  T      ACABADOS      Enchape  EN      Piso Laminado  PL      Esmaltado  ES      Alfombra  AL

	MATERIAL				ACABADOS					MATERIAL				ACABADOS				
	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS		1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	
PISOS	Áreas comunes	<input checked="" type="checkbox"/>				N/A				Habitaciones	<input checked="" type="checkbox"/>				N/A			
	Cocina	<input checked="" type="checkbox"/>				N/A				Patio	<input checked="" type="checkbox"/>				N/A			
	Baños	<input checked="" type="checkbox"/>				N/A				Otros	<input checked="" type="checkbox"/>				N/A			

MATERIALES      Ladrillo  L      Bloque  B      Concreto  C      Madera  M      Material Prefabricado  MP      Adobe  A      Bahareque  BH      Lamina Zinc  LZ      ACABADOS      Obra blanca  OB      Obra gris  OG      Obra negra  ON

	MATERIAL				ACABADOS					MATERIAL				ACABADOS				
	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS		1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	
MUROS	Áreas comunes	<input checked="" type="checkbox"/>				OG				Habitaciones	<input checked="" type="checkbox"/>				OG			
	Cocina	<input checked="" type="checkbox"/>				OG				Patios	<input checked="" type="checkbox"/>				OG			
	Baños	<input checked="" type="checkbox"/>				OG				Otros								

**C PRIORIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES**

CARACTERÍSTICAS GENERALES	P1	P2	P3	OTRO	Prior	DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Cubierta						
Cielo Raso						
Baños						
Cocina						
Patio / Cuarto Ropas						
Alcobas						
Sala						
Comedor						
Hall						
Alistado y enchape de pisos						
Enchape escalera						
Terraza						
Instalaciones Hidro-Sanitarias						
Instalaciones eléctricas						
Fachada						
Manejo de residuos solidos						



**VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL**  
Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

FECHA DE VISITA:

ID DEL EXPEDIENTE:

LOCALIDAD:	<input type="text" value="SUBA"/>	NOMBRE POSTULANTE:	<input type="text" value="BERTHA CECILIA QUEVEDO"/>
VEREDA / C. POBLADO:	<input type="text" value="CHORRILLOS"/>	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<input type="text" value="35.500.105"/>
DIRECCIÓN:	<input type="text" value="KR 135-172-12 M213 CASA B"/>	TELÉFONO 1:	<input type="text" value="3103068508"/>
CHIP:	<input type="text" value="AAA0242EBKC"/>	TELÉFONO 2:	<input type="text"/>
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	<input type="text" value="050N20672995"/>	CORREO ELECTRÓNICO:	<input type="text"/>

**D** OBSERVACIONES

EN VISITA DE VERIFICACION REALIZADA EL 31/08/2022 LA PROPIETARIA INFORMA QUE, EL PREDIO POSTULADO ACTUALMENTE SE ENCUENTRA ARRENDADO. POR LO ANTERIOR EL PREDIO TÉCNICAMENTE NO ES VIABLE PARA MEJORAMIENTO.

**E** El siguiente concepto se ampara en lo establecido en las normatividad aplicable.

\* Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes.

\* Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones" establece el Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley".

\* Que el Decreto Nacional 1168 de 1996 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3ª de 1991 y la Ley 60 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señaló en su artículo 1, "(...) que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispuso que, "(...) la cuantía del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución de vivienda. (...)".

\* Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "(...) otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3ª de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas".

\* Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, estando dentro de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los reasentamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social.

\* Que adicional a las condiciones expuestas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, postulación y asignación del subsidio para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda rural en la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus distintas modalidades, para armonizarlo con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 145 de 2021, mediante el cual se estableció los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales.

\*Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

**F** ELABORÓ:

FIRMA

NOMBRE: **JAVIER MORA T.**  
CARGO: **CONTRATISTA**  
TARJETA PROFESIONAL: **A201422009-80000517**

REVISÓ:

FIRMA

NOMBRE: **Yelison Barajas**  
CARGO: **Contratista**  
TARJETA PROFESIONAL: **68202191078510**

CONCEPTO

LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS PARA APLICAR AL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO.

SI

NO



# FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro general de cada una de las áreas de la vivienda

Código:

Versión: 1

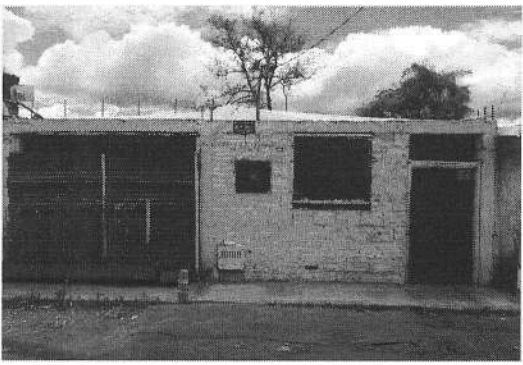
Pág: 1 de 1

Vigente desde:

**A NOMBRE DEL POSTULANTE: BERTHA CECILIA QUEVEDO**

UPR: ZONA NORTE  
 LOCALIDAD: SUBA  
 VEREDA: CHORRILLOS  
 DIRECCIÓN: KR 135 172 12 MANZANA 13 CASA 8

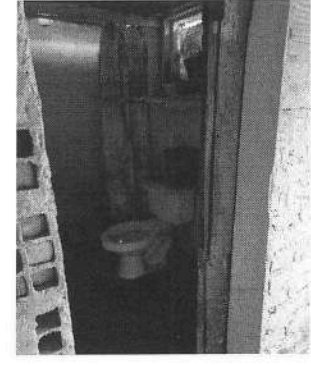
NOMBRE DEL PREDIO: N/A  
 DIRECCIÓN: KR 135 172 12 MANZANA 13 CASA 8  
 CHIP: AAA0242EBKC  
 MATRICULA: 050N20672795



FACHADA PRINCIPAL



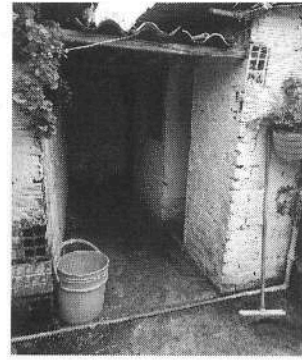
COCINA



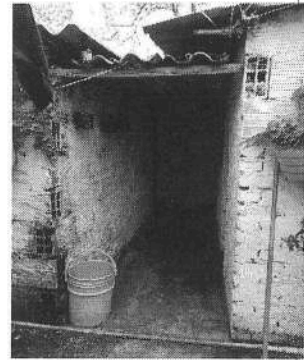
BAÑO



SALA COMEDOR



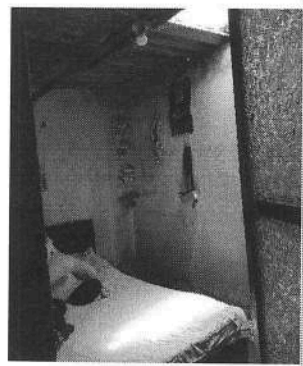
HALL



ESCALERA



HABITACION PRINCIPAL



HABITACION AUXILIAR



ZONA DE ROPAS



CUBIERTA





# FORMATO TÉCNICO DIAGNÓSTICO DE HOGAR

## Levantamiento del área de intervención de la vivienda

Código  
Versión 1  
Vigente desde:

Pág 1 de 2

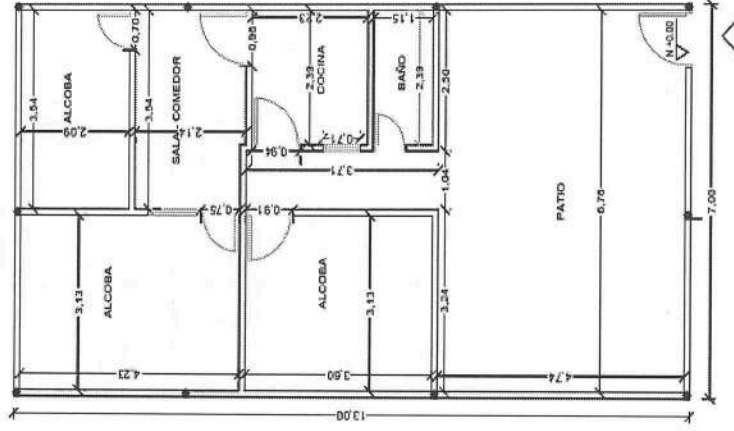
FECHA DE VISITA 04 05 2021

UPR: ZONA NORTE LOCALIDAD: SUBA VEREDA: CHORRILLOS CHIP: AAA0242EBKC MATRICULA INMOBILIARIA: 050N20672795	NOMBRE DEL POSTULANTE: BERTHA CECILIA QUEVEDO TIPO DE DOCUMENTO: CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO DE DOCUMENTO: 35.500.105 DIRECCIÓN: KR 135 172 12 MANZANA 13 CASA 8 TELÉFONO: 3103088508
---	---

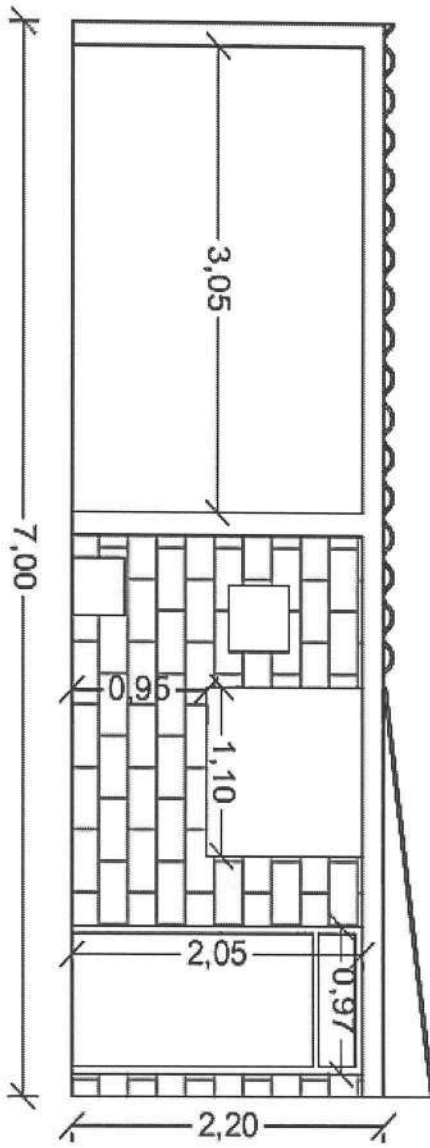
### DIBUJO ARQUITECTÓNICO

#### PLANTA ARQUITECTÓNICA

Piso 1    Piso 2    Piso 3    Otros Pisos



ESCALA GRÁFICA  
1 m    2 m    3 m



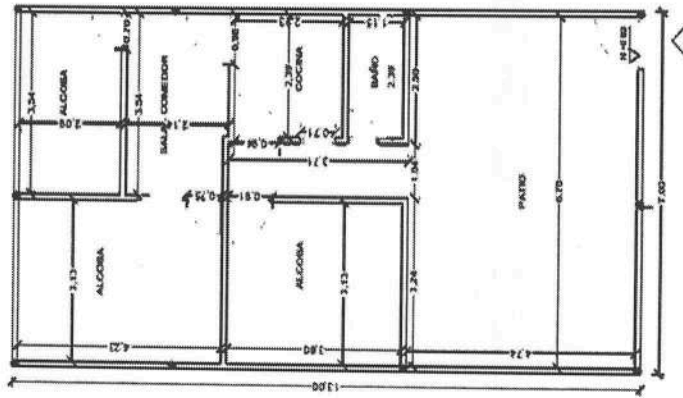
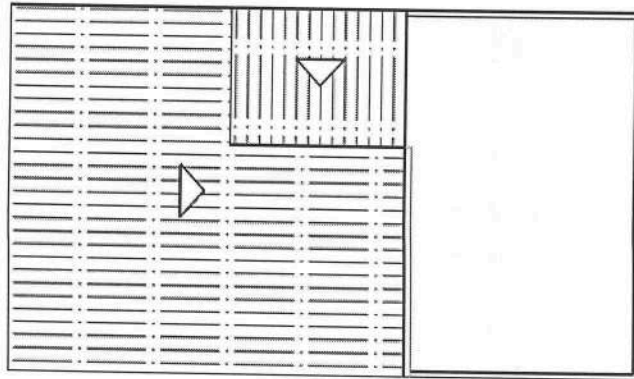
ESCALA GRÁFICA





5

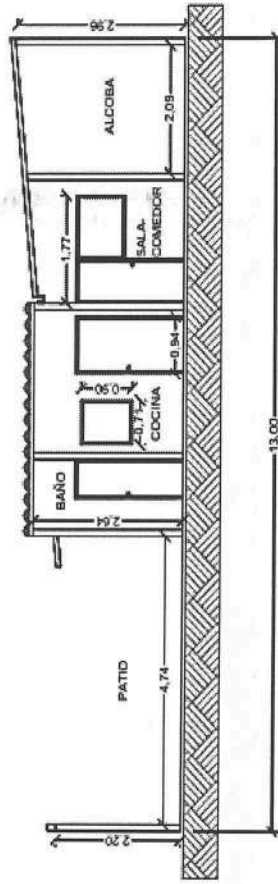
C.1 DETALLE AREAS INTERVENIR PLANTA



ESCALA GRÁFICA



C.2 DETALLE AREAS INTERVENIR CORTE

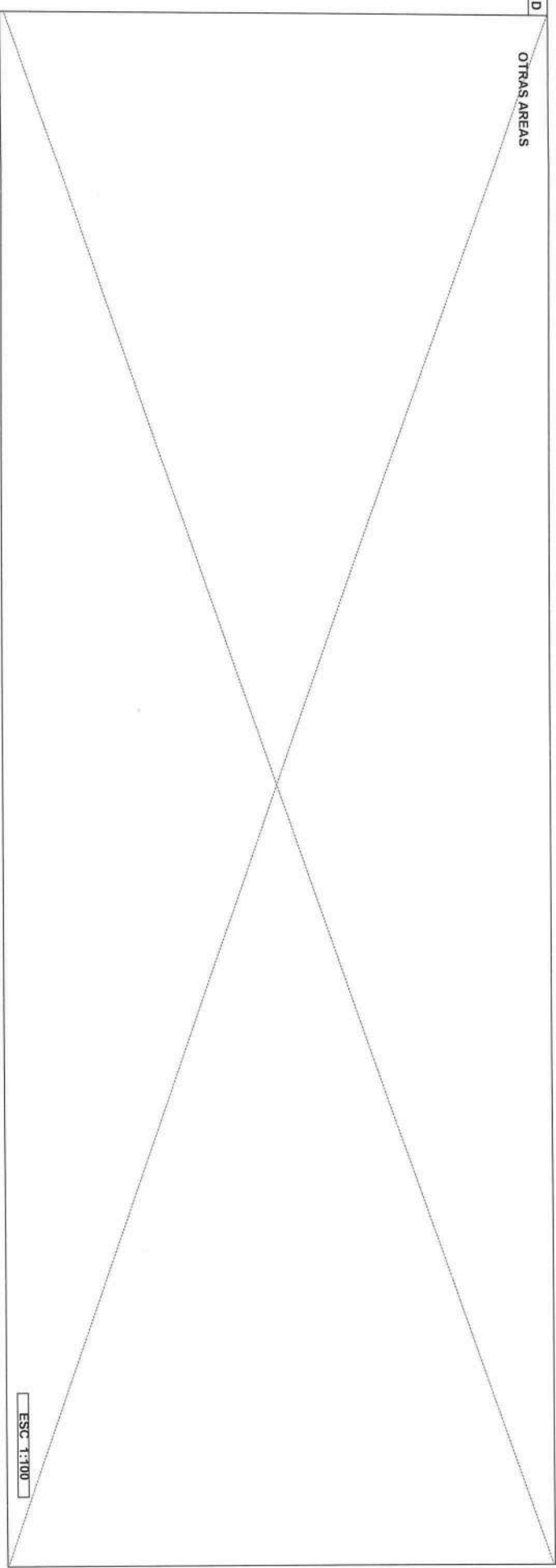


ESCALA GRÁFICA



C

D  
OTRAS AREAS



OBSERVACIONES TECNICAS DEL DIBUJO

ESC 1:100

ELABORÓ:

*Diana Rojas*  
FIRMA

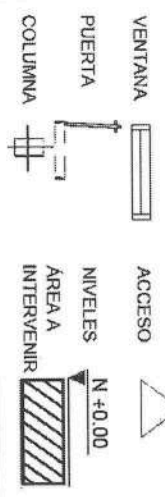
NOMBRE: DIANA PATRICIA PINO ROJAS  
CARGO: Contratista

REVISÓ:

*Giulia M. Topo V.*  
FIRMA

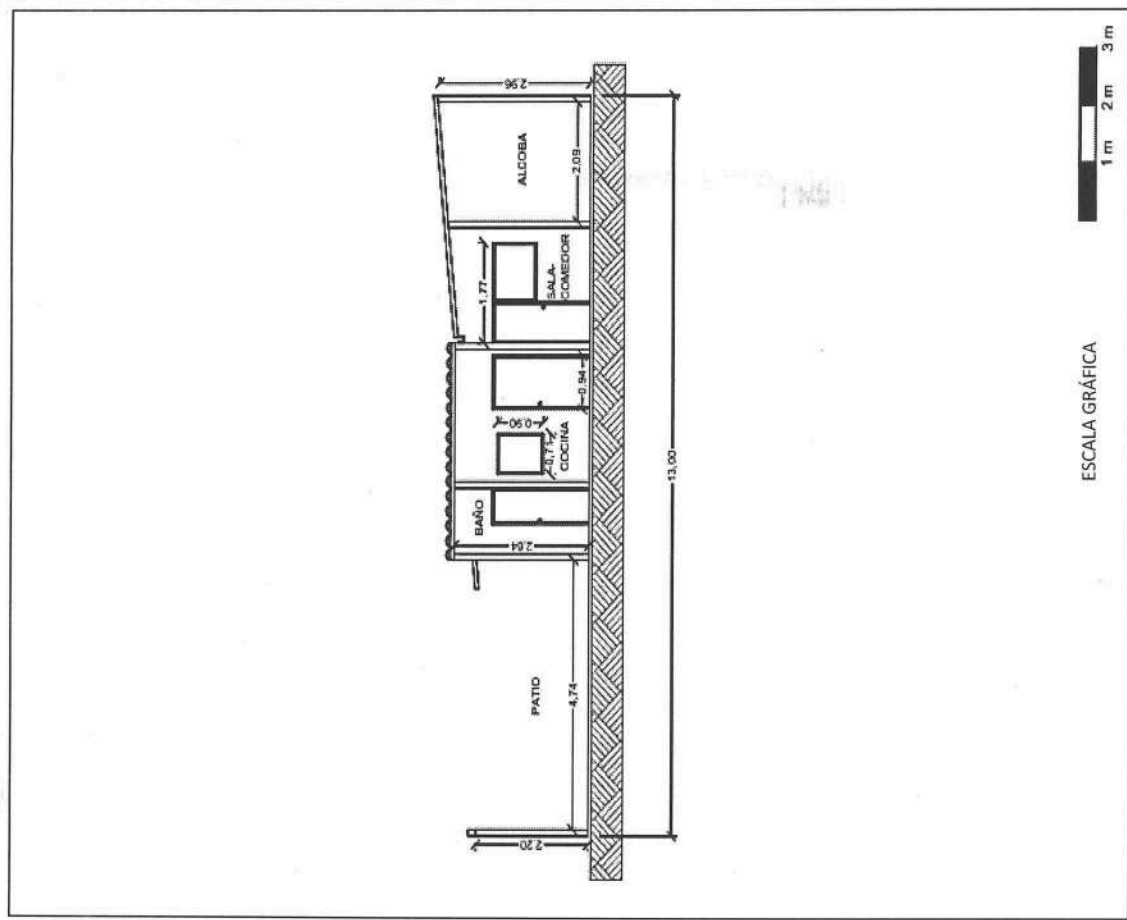
NOMBRE: GIULIA M. TOPO V.  
CARGO: CONTRATISTA

CONVENCIONES:



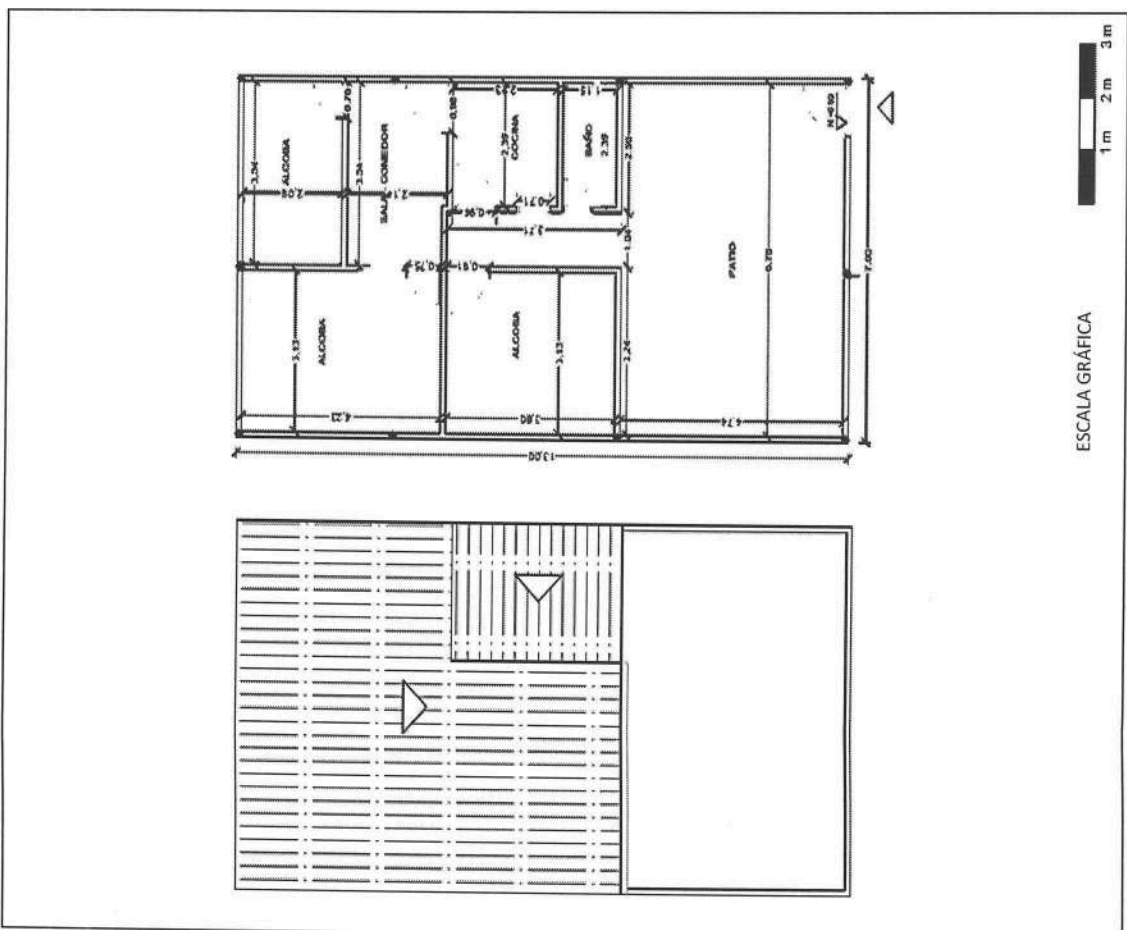
A


DETALLE AREAS INTERVENIR PLANTA



B

DETALLE AREAS INTERVENIR CORTE



<p># MATRICULA</p> <p>050N20672795</p>	<p>DIRECCIÓN</p> <p>KR 135 172 12 MANZANA 13 CASA 8</p>	<p>NOMBRE DEL PREDIO</p> <p>N/A</p>	<p>CHIP</p> <p>AAA0242EBKC</p>	<p>MEJORAMIENTO INTEGRAL RURAL</p>	
<p>UPR Y VEREDA / C. POBLADO</p> <p>ZONA NORTE/ CHORRILLOS</p>	<p>LOCALIDAD:</p> <p>SUBA</p>	<p>NÚMERO DE DOCUMENTO</p> <p>35.500.105</p>	<p>NOMBRE POSTULANTE</p> <p>BERTHA CECILIA QUEVEDO</p>		



### VIABILIDAD JURÍDICA

#### INFORMACIÓN GENERAL

LOCALIDAD:	Suba	ID DEL EXPEDIENTE:	
VEREDA / C. POBLADO:	Chorrillos II	NOMBRE POSTULANTE:	Bertha Cecilia Quevedo Agudelo
DIRECCIÓN:	Cra 135 #172-12 MZ 13 C8	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	35500105
CHIP:	AAA0242EBKC	TELÉFONO 1:	3114685252
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	50N20672795	TELÉFONO 2:	
		CORREO ELECTRÓNICO:	

#### INFORMACIÓN POSTULACIÓN

MODALIDAD	MEJORAMIENTO HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	VIVIENDA NUEVA	<input type="checkbox"/>
TENENCIA	PROPIETARIO	<input checked="" type="checkbox"/>	POSEEDOR	<input type="checkbox"/>
			PROMITENTE COMPRADOR	<input type="checkbox"/>

#### TRADICIÓN

Que según anotación 001 del 01-04-2011 del certificado de tradición expedido por la ORIP Bogotá Norte, se registra el saneamiento de titulación del derecho real de dominio a ACEVEDO AGUDELO BERTHA CECILIA CC 35500105 según sentencia del 18-03-2011 del Juzgado 2 Civil Municipal de Bogotá. Lo cual se verifica en la anotación 001 del FMI consultado en el VUR.

#### DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA

PROPIETARIO	SI	POSEEDOR	SI
Copia cédula de ciudadanía del solicitante	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	<input type="checkbox"/>
Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	<input type="checkbox"/>
Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	<input type="checkbox"/>	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	<input type="checkbox"/>
Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	<input type="checkbox"/>	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	<input type="checkbox"/>
Autorización Copropietario (Si aplica)	<input type="checkbox"/>	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	<input type="checkbox"/>
Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)	<input type="checkbox"/>	Promesa Compromenta (Poseedores - Promitente Comprador)	<input type="checkbox"/>
Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	<input type="checkbox"/>	Sentencia de Pertinencia (Si aplica)	<input type="checkbox"/>
Copia Escritura pública	<input type="checkbox"/>	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	<input type="checkbox"/>
Certificado de Libertad y Tradición	<input type="checkbox"/>	Copia recibos de servicios públicos	<input type="checkbox"/>
Certificado Catastro	<input type="checkbox"/>	Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones	<input type="checkbox"/>
Pago impuesto predial	<input type="checkbox"/>	Certificado Catastral	<input type="checkbox"/>
Copia recibos de servicios públicos	<input checked="" type="checkbox"/>	Otro (s) cual (es):	<input type="checkbox"/>

LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO		COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD	
Usufructo	<input type="checkbox"/>	Embargo	<input type="checkbox"/>
Patrimonio De Familia	<input type="checkbox"/>	Constitución Fideicomiso Civil	<input type="checkbox"/>
Afectación A Vivienda Familiar	<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>
		El aspirante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente al de la postulación: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

#### OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURÍDICAS

EN RELACION A LO ANTERIOR EL PRESENTE TRAMITE SE CONSIDERA VIABLE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 145 DE 2021.

#### CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA

Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es:

VIABLE  NO VIABLE

#### FUENTES

#### DILIGENCIAMIENTO

ELABORO:		REVISÓ:	
NOMBRE	Maria Alejandra Rodriguez S	NOMBRE	Luis Hernando Rojas
CARGO	Abogada - Contratista	CARGO	Abogado
FECHA CONCEPTO	5/08/2022		
T.P No:	229903		

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **35.500.105**  
**QUEVEDO AGUDELO**

APELLIDOS  
**BERTHA CECILIA**

NOMBRES

*Bertha Quevedo*

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **29-MAY-1962**

**FOSCA**  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.55**

ESTATURA

**O+**

G. S. RH

**F**

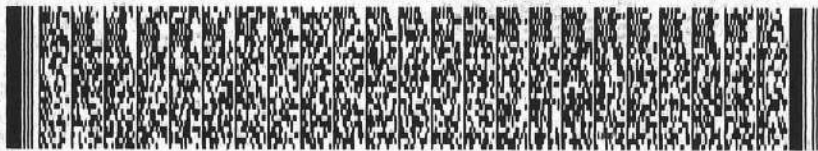
SEXO

**20-ENE-1981 BOGOTA D.C**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1504600-00210576-F-0035500105-20100126


0020278962A 1

30841064

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

NUMERO **2.988.095**  
**QUEVEDO QUEVEDO**  
 APELLIDOS  
**CARLOS ENRIQUE**  
 NOMBRES

*Carlos Enrique Quevedo*  
 FIRMA




FECHA DE NACIMIENTO **22-JUL-1962**  
**CHIA**  
**(CUNDINAMARCA)**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**1.75** **A+** **M**  
 ESTATURA G.S. RH SEXO  
**10-MAR-1981 COTA**  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
 REGISTRADOR NACIONAL  
**CÁRLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES**

INDICE DERECHO



A-1504600-00373946-M-0002988095-20120508 0029821376A 1 37377255



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210427433542337528**

**Nro Matrícula: 50N-20672795**

Página 1 TURNO: 2021-221649

Impreso el 27 de Abril de 2021 a las 02:07:16 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 28-04-2012 RADICACIÓN: 2011-25484 CON: SENTENCIA DE: 18-03-2011

CODIGO CATASTRAL: **AAA0242EBKCCOD** CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE 6 MANZANA A, CUYA AREA APROXIMADA ES DE 91 M2,DESCRITO Y ALINDERADO COMO CONSTA EN LA SENTENCIA DE FECHA 18-03-2011 DEL JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.ART 11 DECRETO 1711/1984.----- SEGUN CONSTA EN LA SENTENCIA MENCIONADA, "SE VERIFICO QUE LOS TERRENOS SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS Y HABITADOS".

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL

3) SIN.DIR. LT 6 MZ A PTE PREDIO LA ROSA (DIRECCION CATASTRAL)

2) LT 6 MZ A PTE PREDIO LA ROSA (DIRECCION CATASTRAL)

1) LOTE 6 #MANZANA A

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

50N - 172379

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 01-04-2011 Radicación: 2011-25484

SENTENCIA S/N del 18-03-2011 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1561 DE 2012: 0173 SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1182 DE 2008

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: QUEVEDO AGUDELO BERTHA CECILIA**

**CC# 39300105 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-3193 Fecha: 17-04-2015

EN DESCRIPCION CONSTRUCCION INCLUIDA SEGUN LA SENTENCIA REGISTRADA VALE. ART. 59 LEY 1579 DE 2012. ECL.C2015-3193

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2016-11714 Fecha: 30-11-2016

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210427433542337528**

**Nro Matrícula: 50N-20672795**

Pagina 2 TURNO: 2021-221649

Impreso el 27 de Abril de 2021 a las 02:07:16 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 3

Radicación:

Fecha: 03-02-2019

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2014-49162 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES.

NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 1

Nro corrección: 1

Radicación: C2012-4296

Fecha: 30-04-2012

SECCION MATRICULAS SEGREGADAS DE LA 50N172379 SALVEDAD VALE SEGUN SANEAMIENTO TITULACION LEY 1182/08 ART.35 DL1250/70

C2012-4296 ADG/RCB

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-221649

FECHA: 27-04-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

SNR SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública





ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HACIENDA Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

# Certificación Catastral

Radicación No. W-569826

Fecha: 08/06/2021

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

### Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	BERTHA CECILIA QUEVEDO AGUDELO	C	35500105	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	1	2011-03-18	SANTA FE DE BOGOTÁ	2	050N20672795

### Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

6 MZ A PTE PREDIO LA ROSA - Código Postal: 111161.

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

**Dirección(es) anterior(es):**

**Código de sector catastral:**  
107106 03 09 000 00000  
**CHIP:** AAA0242EBKC

**Cedula(s) Catastra(es)**  
107106030900000000

**Número Predial Nal:** 110010071110600030009000000000

**Destino Catastral:** 01 RESIDENCIAL  
**Estrato:** 2 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

so: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

**Total área de terreno (m2)** 92.9 **Total área de construcción (m2)** 56.0

### Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	24,581,000	2021
1	23,865,000	2020
2	24,426,000	2019
3	25,104,000	2018
4	27,366,000	2017
5	26,751,000	2016
6	25,972,000	2015
7	5,661,000	2014
8	5,496,000	2013
9	5,336,000	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 08 días del mes de Junio de 2021 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

**LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ**  
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **2E5A7E181621**.



AÑO GRAVABLE

2019



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HACIENDA

Factura Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

19011800604

401

Factura Número:

2019201041616816974

Código QR Indicaciones de uso al respaldo



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0242EBKC 2. DIRECCIÓN LT 6 MZ A PTE PREDIO LA ROSA 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050N20672795

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	35500105	BERTHA CECILIA QUEVEDO AGUDELO	100	PROPIETARIO	VIA SUBA COTA KM 7 VDA	COTA

11.

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALUO CATASTRAL	24,426,000	13. DESTINO HACENDARIO	61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES	14. TARIFA	4	15. % EXENCIÓN	0	16. % EXCLUSIÓN	
17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO	98,000	18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL		35,000		19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO		63,000	

D. PAGO

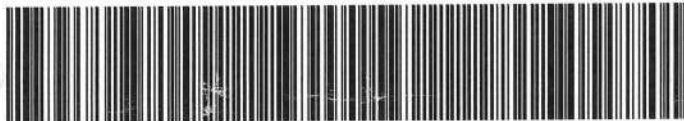
DESCRIPCIÓN		HASTA 05/04/2019 (dd/mm/aaaa)	HASTA 21/06/2019 (dd/mm/aaaa)
20. VALOR A PAGAR	VP	63,000	63,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	6,000	0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	0	0
23. TOTAL A PAGAR	TP	57,000	63,000
<b>E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO</b>			
24. PAGO VOLUNTARIO	AV	6,000	6,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	63,000	69,000

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APORTE VOLUNTARIO

HASTA 05/04/2019 (dd/mm/aaaa)

HASTA 21/06/2019 (dd/mm/aaaa)

FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA



(415)7707202600856(8020)19011800604158988525(3900)0000000063000(96)20190405

FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA



(415)7707202600856(8020)19011800604139204857(3900)0000000069000(96)20190621

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APORTE VOLUNTARIO

HASTA 05/04/2019 (dd/mm/aaaa)

HASTA 21/06/2019 (dd/mm/aaaa)



(415)7707202600856(8020)19011800604044956986(3900)0000000057000(96)20190405



B0001(415)7707202600856(8020)19011800604086212044(3900)0000000063000(96)20190621

26/02/2019 12:21 PM Tran:672

01016300075896 78698366

Valor Efectivo:57,000.00

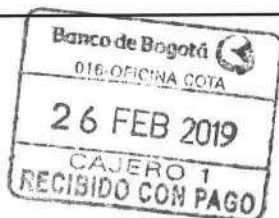
Vr.Cheq: 0.00 0

TC o ND o CCONT:0.00

Valor Total:57,000.00

2144 Impuestos Distritales

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)



SELLO

CONTRIBUYENTE

22458192

Factura de Servicios Públicos No. **P193175923**

Fecha factura **13Jun2019**

QUEVEDO QUEVEDO CARLOS ENRIQUE  
CL 172 CHORRILLOS 2 C50

Código Postal:  
11161426

Municipio: BOGOTA  
Sector: LA CONEJERA  
Dirección Correspondencia: CL 172 CHORRILLOS 2-C50  
Lote: 08411 Ruta: 13001540374160

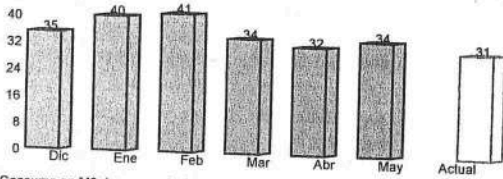
Total a pagar **45,200**

Pagar antes de **27Jun2019**

Recuerda que en el respaldo de la factura encuentras los puntos de pago autorizados.

ATENCIÓN: el costo de la reconexión por suspensión es de \$48.021

Sus consumos de gas en los últimos seis meses fueron



Su Consumo en M3 de gas equivale a: 319.59 KWH y EL PRECIO UNITARIO DE KWH ES \$ 139.92 P.C. : 47.939 MJ/M3

Para su información

No. de facturas vencidas a este corte: 0

Saldo créditos vigentes

Concepto	Capital Anterior	Capital Actual	Tasa Aplicada	Tasa maxima

Datos de medición

No. Medidor	DM 71-09-5 532978	Periodo facturado	May-2019 Jun-2019
Lectura anterior	3073	Tipo de Lectura	REAL
Lectura actual	3104	Tipo de Lectura	REAL
Consumo medido (m3)	31	Estrato/Categoría	2
Fecha de lectura	10-May-2019	Uso	DOMESTICO
Fecha de lectura	11-Jun-2019	Tarifa	D1

Res CREG 137/13 COMPONENTE CUvm1663.24(\$/m3) Gm651.90 Tm541.29 Dm 429.33 Componente Cufm 3103.00(\$/Factura) Dfm0.00 Cm3103.00 Fpcm1.14 Ccm0.00 p3.30  
Res. CREG127/13Kp00,766K01,004Kz01,00Pa10,90Pd00,32Altura2477Tme14,2900

Estimado cliente recuerde que tiene entre 07/2019 y el 31/12/2019 para realizar la Revisión Periódica. Se suspenderá el servicio a partir del 01/01/2020 si Gas Natural S.A. E.S.P. no ha recibido el Certificado de Conformidad. Realice la revisión y evite la suspensión (Res. CREG 059/2012).

Fecha de suspensión por no pago oportuno de esta factura 02Jul2019

www.grupovanti.com

@grupovanti @grupovanti Grupo Vanti

Línea de atención al cliente  
307-81-21, L. a V. de 7 am a 6 pm  
y sábados de 7 am a 1 pm  
Municipios celular  
01-800-094-27-94 (opción 4)

Línea de urgencias,  
reporte fugas y/o escapes  
las 24 horas  
Fijo a móvil 164  
Servihogar 307-81-21

¿Sabías que, ahora puedes recibir tu factura por correo electrónico? Solicítala en nuestra línea de atención 3078121, opción 6 y luego 2, con solo indicarnos tu número de cuenta. No dejarás de recibir tu factura física.

También, regístrate en nuestra Oficina Virtual y aprovecha sus beneficios sin necesidad de desplazarte a los puntos de atención presencial. [www.grupovanti.com](http://www.grupovanti.com)

Conceptos facturados

DESCRIPCION	VALOR
CONS. CON SUBSIDIO = 20 M³ X 1903,2900 PESOS/M³	38,066
CONS. SIN SUBSIDIO = 4 M³ X 1663,2400 PESOS/M³	6,653
AJUSTE DECENA	-1
MENOS SUBSIDIO (40,8%)	-15,516
SUBTOTAL	\$ 29,200
RECAUDO	16,000
COORSERPARK-PROT.EXEQUIAL	\$ 16,000
SUBTOTAL	\$ 16,000
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 45,200</b>

Revisión Periódica de la instalación interna

La Revisión de la instalación interna es tu responsabilidad y debe realizarse cada 5 años según los plazos establecidos en la Resolución 059 del 2012, evita la suspensión del servicio por tu seguridad

Consulta los plazos de la Revisión Periódica en nuestra línea de atención: 3078121

Aviso

Apreciado usuario, tenga presente que la empresa procederá a suspender el servicio de forma inmediata por falta de pago oportuno de un periodo de facturación y, cuando la empresa lo requiera, en caso de que se impida o obstruya el acceso al medidor o a la instalación interna y los artefactos de consumo. El cobro de la reconexión, lo asume el cliente.



(415)7707208029194(8020)2245819211062019(3900)0000045200

Gas Natural, S.A. ESP. NIT. 800.007.813-5

No. Cuenta / Referencia de pago	Factura No.
22458192	P193175923
Fecha factura	Total a pagar
13Jun2019	45,200

Si cancela con cheque, éste debe ser de geminacia y a nombre de Gas Natural, S.A. ESP.

Válido únicamente con timbre y/o sello del cajero

Entidad vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios NÚMERO 110710004- Gas Natural, S.A. EN NIT. 800.007.813-5. Contribuyente: Imp. 2009-05-Subterráneo 1 de 1999



### Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 05/04/2022

**Hora:** 01:42 PM

**No. Consulta:** 306550237

**N° Matricula Inmobiliaria:** 50N-20672795

**Referencia Catastral:** AAA0242EBKC

**Departamento:** BOGOTA D.C.

**Referencia Catastral Anterior:**

**Municipio:** BOGOTA D. C.

**Cédula Catastral:** AAA0242EBKC

**Vereda:** BOGOTA D. C.

**Nupre:**

**Dirección Actual del Inmueble:** SIN.DIR. LT 6 MZ A PTE PREDIO LA ROSA (DIRECCION CATASTRAL)

**Direcciones Anteriores:**

LT 6 MZ A PTE PREDIO LA ROSA (DIRECCION CATASTRAL)  
LOTE 6 #MANZANA A

**Determinacion:**

**Destinacion economica:**

**Modalidad:**

**Fecha de Apertura del Folio:** 28/04/2012

**Tipo de Instrumento:** SENTENCIA

**Fecha de Instrumento:** 18/03/2011

**Estado Folio:** ACTIVO

**Matricula(s) Matriz:**  
50N-172379

**Matricula(s) Derivada(s):**

**Tipo de Predio:** RURAL

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

**Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales**

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

**Propietarios**

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
39300105	CÉDULA CIUDADANÍA	BERTHA CECILIA QUEVEDO AGUDELO	

**Complementaciones**

**Cabidad y Linderos**

LOTE 6 MANZANA A, CUYA AREA APROXIMADA ES DE 91 M2,DESCRITO Y ALINDERADO COMO CONSTA EN LA SENTENCIA DE FECHA 18-03-2011 DEL JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.ART 11 DECRETO 1711/1984.---  
 ----- SEGUN CONSTA EN LA SENTENCIA MENCIONADA, "SE VERIFICO QUE LOS TERRENOS SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS Y HABITADOS".

**Linderos Tecnicamente Definidos**

**Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

**Salvedades**

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
					EN DESCRIPCION CONSTRUCCION	

0	1		17/04/2015	C2015-3193	INCLUIDA SEGUN LA SENTENCIA REGISTRADA VALE. ART. 59 LEY 1579 DE 2012. ECL.C2015-3193
0	2		30/11/2016	C2016-11714	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
0	3	ICARE-2019	03/02/2019		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2014-49162 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
1	1		30/04/2012	C2012-4296	SECCION MATRICULAS SEGREGADAS DE LA 50N172379 SALVEDAD VALE SEGUN SANEAMIENTO TITULACION LEY 1182/08 ART.35 DL1250/70 C2012-4296 ADG/RCB

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

5/4/22, 13:44

-VUR

45

Ya en Carpeta



### Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 05/04/2022  
**Hora:** 01:43 PM  
**No. Consulta:** 306550503  
**No. Matricula Inmobiliaria:** 50N-20672795  
**Referencia Catastral:** AAA0242EBKC

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
Arbol ()			
Lista ()			

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 01-04-2011 Radicación: 2011-25484  
 Doc: SENTENCIA S/N del 2011-03-18 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
 ESPECIFICACION: 0173 SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1182 DE 2008 (SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1561 DE 2012)  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
 A: QUEVEDO AGUDELO BERTHA CECILIA CC 39300105 X

5/4/22, 13:43

-VUR

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.





20

### Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

35500105

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

45

24 ABR 2022



21

### Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

2988095

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

24 ABR 2022



[Salir]

Usuario: habitat

[Consultar Guía](#)

### Consulta Información Histórica de Cédula

Número Cédula: 35500105

No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de **Mi Casa Ya** y **Semillero de Propietarios**

24 ABR 2022



Usuario habitat [Salir]

### Consulta Información Histórica de Cédula

consultas Por Postulante

Consultar Guía

Número Cédula: 2988095

Buscar

Hay Inscr Prom Oferta

No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de **Mi Casa Ya y Semillero de Propietarios**

Hay Cambios Cédula

Hay Nuevo Hogar

Pagos

Cruces / Rechazos

Novedades

Información Básica

Ind. Macroproyectos

Recursos Reposición

Legalizaciones

24 APR 2022





Bogotá D.C.

**Doctor(a):**

JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN

ALCALDIA LOCAL DE SUBA (11)

Dirección Electrónica: [alcalde.suba@gobiernobogota.gov.co](mailto:alcalde.suba@gobiernobogota.gov.co), [gina.toro@habitatbogota.gov.co](mailto:gina.toro@habitatbogota.gov.co)

BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

**Asunto:** SOLICITUD DE INFORMACIÓN HOGARES POSTULADOS A SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN EL CENTRO POBLADO CHORRILLOS DE LA JURISDICCIÓN DE LA LOCALIDAD DE SUBA.

Cordial Saludo doctor Moreno,

Como es de su conocimiento, la Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT formuló el proyecto de mejoramiento integral de vivienda rural, en concordancia a lo establecido en el Acuerdo Distrital 761 de 2020, enmarcado en el objetivo de *"Aumentar el acceso a vivienda digna, espacio público y equipamientos de la población vulnerable en suelo urbano y rural"*, y relacionado con la Meta Sectorial N° 126 para la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT, la cual señala *"Diseñar e implementar intervenciones de mejoramiento integral rural y de bordes urbanos"*. Frente a esta meta sectorial, la SDHT formuló el proyecto de inversión 7659 *"Mejoramiento Integral Rural y de bordes urbanos"*, el cual incluye la meta de asignación de 682 mejoramientos habitacionales para el área rural.

Bajo el contexto anterior, y con el ánimo de adelantar labores previas de alistamiento de información, se realizaron reuniones con representantes de la Alcaldía Local de Suba desde octubre de 2020 hasta el presente. Así mismo, a principios de marzo de 2021 se inició un proceso de identificación de posibles hogares interesados en el proceso de asignación de Subsidios de Mejoramiento de la Vivienda Rural dentro del centro poblado Chorrillos. Producto del trabajo conjunto, se recibieron noventa y ocho (98) postulaciones para solicitar mejoramiento de vivienda rural en centro poblado, las cuales, fueron repartidas entre las partes de la siguiente manera:

- Treinta (30) para la Alcaldía Local de Suba
- Sesenta y ocho (68) en custodia de la Subdirección de Operaciones, de la Secretaría Distrital del Hábitat.

*Tabla 1 expedientes entregados a la Alcaldía Local de Suba*

N.	COD	NOMBRE	NUMERO_DOC	CHIP	MATRICULA	DIRECCIÓN
1	3	Deisy Quevedo	1.070.916.720	AAA0144KBYX	50N00212480	CRA 135 #172-13 MZ 2 CASA 2
2	4	Andrés Buitrago	1.049.795.189	AAA0144KBYX	50N00212480	CRA 135 #172- 13 MZ 2 CASA 14
3	5	Oscar Quevedo	80.665.228	AAA0144KBYX	50N00212480	CRA 135 #172- 13 MZ 2 CASA 1
4	6	Blanca Garzón	35.506.857	AAA0141ECTO	50N20318795	KM 7 VIA SUBA- COTA -INT 11
5	7	José Espinel	80.664.660	AAA0154PTWF	50N20333544	CRA 135 #172- 13 MZ 3 CASA 9
6	12	Rosario Pinilla	20.952.992	AAA0154PTWF	50N20333544	CRA 135 #172- 13 MZ 3 CASA 8
7	15	Marta Pérez	21.134.209	AAA0141DPRU	50N20108981	CRA 135#172-28
8	16	Edgar Quevedo	80.400.138	AAA0141DPM S	50N20108977	CRA 135 #172- 13 MZ 5 CASA 10
9	17	Estalla Benavides	52.337.693	AAA0239FNTO	50N20705299	CRA 135 # 172-12 MZ 1 CASA 5
10	19	Uriel Quevedo	79.236.311	AAA0141DLZM	50N81646	CRA 135 #172- 13 MZ 3 CASA 1
11	20	Jorge Cicua	1.070.916.046	AAA0178RCA W	50N20350765	CRA 135 #172- 13 MZ 4 CASA 9
12	21	Fredy Quevedo	80.398.867	AAA0141DLZM	50N81646	CRA 135 #172- 13 MZ 3 CASA 6
13	22	María Bernal	51.792.729	AAA0141DOJZ	50N224118	CRA 135 #172- 13 MZ 1 CASA 8



14	25	Claudia Velásquez	1.070.916.865	AAA0141DPOE	50N20218979	CRA 135 #172-13 MZ 5 CASA 8
15	27	Misael Velásquez	3.017.890	AAA0141DPL W	50N20108983	CRA 135 #172-13 MZ 5 CASA 4
16	28	William Quevedo	1.019.016.554	AAA0141DPNN	50N20108978	CRA 135 #172-13 MZ 5 CASA 9
17	29	Marta Castillo	20.454.970	AAA0178RCA W	50N20350765	CRA 135 #172-13 MZ 4 CASA 7
18	30	María Quevedo	20.438.557	AAA0141DOJZ	50N224118	CRA 135 #172-13 MZ 1 CASA 2
19	31	Alberto Quevedo	2.994.423	AAA0141DLZM	50N81646	CRA 135 #172-13 MZ 2 CASA 7
20	34	Luz Cagua	20.455.498	AAA0141DOJZ	50N00224118	CRA 135 #172-13 MZ 1 CASA 6
21	35	Natalia Rodríguez	52.340.008	AAA0154PTFT	50N334426	CRA 135 #172-13 MZ 4 CASA 3
22	43	Ermelinda Landecho	20.455.568	AAA0141DNSK	50N745146	CRA 135 #172-12 MZ 11 - CASA 6
23	64	Olga Patricia Castillo Márquez	52.583.523	AAA0178RCC N	50N20350766	CRA 135 #172-13 MZ 4 CASA 6
24	65	Luis Ángel Velásquez Velásquez	3.017.527	AAA0141DPL W	50N20108983	CRA 135 #172-13 MZ 5 CASA 4
25	80	Cornelio de Jesús Gómez Pinto	395.981	AAA0156RBOE	50N20338363	CRA 135 #172 - 12 MZ 14 CASA 1
26	84	Carlos Julio	396.001	AAA0141DMJZ	50N20226113	CRA 135 #172-

		Pinilla Becerra				13 MZ 1 CASA 1
27	92	Forigua Panche Flor Melina	20.625.925	AAA0141DLNN	50N723693	DISPERSA
28	95	Jeny Karina Cagua	1.070.923.873			CRA 135# 172-78 MZ 1 CASA3
29	97	Martha Liliana Espinel Pinilla	52.415.772	AAA0154PTWF	50N20333544	CRA 135 #172- 13 MZ _ CASA _
30	98	Marco Antonio Barriga	29.362.209	AAA0141DLNN	50N00723693	DISPERSA

Así las cosas, con el ánimo de continuar la labor y llevar a feliz término del proyecto, se informa que por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat se verificaron requisitos de los sesenta y ocho (68) expedientes que reposan en éste despacho, conforme a lo establecido en el Decreto 145 de 2021 y las resoluciones derivadas. Como resultado de dicho ejercicio, se identificó que veintiún (21) postulaciones son altamente potenciales para la adjudicación del subsidio de mejoramiento habitacional rural. A continuación, se relaciona el listado de hogares potenciales:

*Tabla 2 Hogares potenciales SDHT*

N.	COD	NOMBRE	DOCUMENTO	CHIP	MATRICULA	DIRECCIÓN
1	2	GARZON HERNANDEZ FERNANDO	19.419.911	AAA0141ECTO	50N20318795	KM 7 VÍA COTA SUBA
2	8	GARZON PERAFAN LUZ MYRIAM	52.589.821	AAA0141ECTO	050N2031879 5	EL PORVENIR TUNA RURAL KM 7 INT 9
3	9	GARZON HERNANDEZ JULIA EDITH	35.502.287	AAA0141ECTO	50N20318795	ZT - SUBA - COTA KM7 / INT 6
4	14	GARZON PERAFAN GLORIA INES	20.455.276	AAA0141ECTO	050N2031879 5	EL PORVENIR TUNA RURAL KM 7 INT 8
5	24	GOMEZ RUBIO	79.242.147	AAA0141DLCX	50N20123965	CARRERA 135 #172 - 12 MZNA 4

		LUIS EDUARDO				CASA 12
6	38	QUEVEDO QUEVEDO MARIA SILVA	20.546.459	AAA0141DRNN	50N20183074	CARRERA 135 #172 - 13 MZNA 11 - 8
7	45	BERTA QUEVEDO	35.500.105	AAA0242EBKC	050N2067279 5	CARRERA 135 # 172-12 MZ 13 CASA 8
8	46	LANDECHO CALDERON NERCY AMPARO	35.513.657	AAA0141DSA W	50N20260275	KRA 135 #172-12 MZ11 C5
9	52	OTALORA MORENO JOSE ISRAEL	209.095	AAA0141DOU H	050N0087430 7	KM7 VIA COTA SUBA INT 14
10	60	LANDECHO CALDERON JOSE DOMINGO	396.582	AAA0141DSCN	20260277	CARRERA 135 # 172 - 12 MZNA 11 CASA 8
11	62	GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO	79.247.922	AAA0141EDO M	50N20281417	KRA 135 #172-12 MZ7 C16
12	70	DIAZ RAMIREZ JULIO CESAR	79.239.706	AAA0141DLCX	50N20123965	Carrera 135 #172-12 MZ 5 - 6
13	72	SUAREZ MARTINEZ MARIA DEL CARMEN	24.179.242	AAA0141DRUZ	50N20213565	CARRERA 135 #172-12
14	76	QUIROGA LEON DAVIS FERNANDO	80.032.233	AAA0141EDEP	50N20281495	Carrera 135 #172-12 MZ 1 - C7
15	77	PACHECO DE GARCIA FLOR STELLA	35.499.520	AAA0141DRSK	50N20213563	CARRERA 135 # 172 - 12 - MZNA 5 CASA 14
16	79	QUEVEDO AGUDELO YUDY PAOLA	1.070.917.674	AAA0242EBFZ	50N20672792	CARRERA 135 #172 - 12 MZNA 13 CASA 13
17	85	SUAREZ MARTINEZ DANIEL	80.664.871	AAA0141DRUZ	50N20213565	CRA 135 #172- 12 MZ 5 CASA 7
18	87	QUEVEDO QUEVEDO MIGUEL	3.023.124	AAA0141DRNN	50N20183074	Carrera 135 #172-12 MZ 11 - C5

		ANGEL				
19	88	QUEVEDO QUEVEDO JOSE DANILO	3.023.242	AAA0141DRNN	50N20183074	CARRERA 135 #172 - 12 MZNA 11 CASA 7
20	91	BARRIGA MEDINA NUBIA ESPERANZA	52.342.626	AAA0141DLNN	050N0072369 3	DISPERSA
21	93	PINILLA PINILLA ANA ELVIA	20.443.251	AAA0242EBHK	50N20672793	CARRERA 135 #172-12 MZ 13 CASA 11

Por otra parte, se identificó que cinco expedientes entregados a su despacho igualmente poseen alto potencial para la asignación de Subsidio, por lo cual, amablemente solicitamos la devolución de los mismos, con el ánimo de incluirlos en el proceso actual y ampliar el impacto del proyecto en el territorio.

*Tabla 3 Solicitud devolución expedientes*

N.	COD	NOMBRE	DOCUMENTO	CHIP	MATRICULA	DIRECCIÓN
1	5	Oscar Quevedo	80.665.228	AAA0144KBYX	50N00212480	CARRERA 135 #172- 13 MZ 2 CASA 1
2	6	Blanca Garzón	35.506.857	AAA0141ECTO	50N20318795	KM 7 VIA SUBA- COTA -INT 9
3	20	Jorge Cicua	1.070.916.046	AAA0178RCA W	50N20350765	CARRERA 135 #172- 13 MZ 4 CASA 8
4	65	Luis Ángel Velásquez Velásquez	3.017.527	AAA0141DPLW	50N20108983	CARRERA 135 #172- 13 MZ 5 CASA 3
5	92	Forigua Panche Flor Melina	20.625.925	AAA0141DLNN	50N723693	DISPERSA

En ese sentido, para garantizar la seguridad jurídica y técnica de nuestro proyecto, muy comedidamente solicito a su despacho ordene a quien corresponda nos certifique si en la

actualidad cursa proceso policivo alguno por infracción urbanística o se ha aplicado alguna multa especial por la misma causa, sobre los predios anteriormente relacionados (tabla 2 y tabla 3), ya que se requiere dar trámite por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat para culminar el proceso.

Cabe resaltar que desde la Secretaría Distrital del Hábitat se incluyó en la vigencia 2022 la zona rural de Suba, Chorrillos como territorio priorizado para la asignación y ejecución de Subsidios de mejoramiento de vivienda rural. En tal contexto, se publicó el proceso licitatorio para la ejecución de obras SDHT-LP-021-2022 y el concurso de méritos para la interventoría SDHT-CMA-026-2022, los cuales pueden ser verificados en la página oficial del SECOP.

Finalmente, se ratifica que luego de verificar preliminarmente el cumplimiento de requisitos para éstos veintiún (21) hogares a cargo de la SDHT y cinco (5) expedientes en custodia de la Alcaldía Local, se requiere realizar este último paso para continuar con la aprobación y asignación de subsidios.

Quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

**CESAR AUGUSTO MARIN CLAVIJO**  
**SUBDIRECCION DE OPERACIONES**

Copia:

Anexos Electrónicos: 0

Elaboró: AMMY JULIETH MORA PARRALES  
Aprobó: CESAR AUGUSTO MARIN CLAVIJO



Al contestar por favor cite estos datos:  
 Radicado No. 20226141239011  
 Fecha: 15-07-2022  
**\*20226141239011\***

Bogotá, D.C.

Señores  
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**  
 Atn: CESAR AUGUSTO MARIN CLAVIJO  
**Subdirector de Operaciones**  
 Carrera 13 No. 52 - 25  
[cesar.marin@habitatbogota.gov.co](mailto:cesar.marin@habitatbogota.gov.co)  
 Ciudad

**ASUNTO:** SOLICITUD DE INFORMACIÓN HOGARES POSTULADOS A SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN EL CENTRO POBLADO CHORRILLOS DE LA JURISDICCIÓN DE LA LOCALIDAD DE SUBA

**REFERENCIA:** OFICIO SDH No. 2-2022-38988  
 Radicados SDG No. 20226110126412

Cordial saludo.

En respuesta al oficio de la referencia, me permito remitir la información identificada sobre los predios ubicados en el Centro Poblado Chorrillos de la Localidad de Suba para los cuales se adelantas expedientes por presuntas infracciones urbanísticas tanto en las inspecciones de policía como en la Alcaldía Local:

Tabla 2. Hogares potenciales SDHT

N.	COD	NOMBRE	DOCUMENTO	CHP	MATRICULA	DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	INSPECCION
1	2	GARZON HERNANDEZ FERNANDO	19.419.911	AAA0141ECTO	50N20318795	KM 7 VÍA COTA SUBA	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
2	8	GARZON PERAFAN LLIZ MYRIAM	52.589.821	AAA0141ECTO	050N20318795	EL PORVENIR TUNA RURAL KM7 INT 9	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
3	9	GARZON HERNANDEZ JULIA EDITH	35.502.287	AAA0141ECTO	50N20318795	ZT - SUBA - COTA KM7 / INT 6	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
4	14	GARZON PERAFAN GLORIA INES	20.455.276	AAA0141ECTO	050N20318795	EL PORVENIR TUNA RURAL KM7 INT 8	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
5	24	GOMEZ RUBIO LUIS EDUARDO	79.242.147	AAA0141DLCX	50N20123965	CARRERA 135 #172 - 12 MZNA 4 CASA 12	2019614490111610E	11G
6	38	QUEVEDO QUEVEDO MARIA SILVA	20.546.459	AAA0141DRNN	50N20183074	CARRERA 135 #172 - 13 MZNA 11 - 8	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
7	45	BERTA QUEVEDO	35.500.105	AAA0242EBKC	050N20672795	CARRERA 135 # 172-12 MZ. 13 CASA8	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
8	46	LANDECHO CALDERON MERCY AMPARO	35.513.657	AAA0141DSA W	50N20260275	KRA 135 #172-12 MZ11 C5	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
9	52	OTALORA MORENO JOSE ISRAEL	209.095	AAA0141DOU H	050N00874307	KM7 VÍA COTA SUBA INT 14	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
10	60	LANDECHO CALDERON JOSE DOMINGO	396.582	AAA0141DSCN	20260277	CARRERA 135 # 172 - 12 MZNA 11 CASA 8	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
11	62	GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO	79.247.922	AAA0141EDO M	50N20281417	KRA 135 #172-12 MZ7 C16	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
12	70	DIAZ RAMIREZ JULIO CESAR	79.239.706	AAA0141DLCX	50N20123965	Carrera 135 #172-12 MZ 5 - 6	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
13	72	SUAZUEZ MARTINEZ MARIA DEL CARMEN	24.179.242	AAA0141DRUZ	50N20213565	CARRERA 135 #172-12	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
14	76	QUIROGA LEON DAVIS FERNANDO	80.032.233	AAA0141EDEP	50N20281495	Carrera 135 #172-12 MZ 1 - C7	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
15	77	PACHECO DE GARCIA FLOR STELLA	35.499.520	AAA0141DRSK	50N20213563	CARRERA 135 # 172 - 12 - MZNA 5 CASA 14	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
16	79	QUEVEDO AGUDELO YUDY PAOLA	1.070.917.674	AAA0242EBFZ	50N20672792	CARRERA 135 #172 - 12 MZNA 13 CASA 13	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
17	85	SUAZUEZ MARTINEZ DANIEL	80.664.871	AAA0141DRUZ	50N20213565	CRA 135 #172 - 12 MZ 5 CASA 7	2019614490111565E	11G
18	87	QUEVEDO QUEVEDO MIGUEL ANGEL	3.023.124	AAA0141DRNN	50N20183074	Carrera 135 #172-12 MZ 11 - C5	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
19	88	QUEVEDO QUEVEDO JOSE DANILLO	3.023.242	AAA0141DRNN	50N20183074	CARRERA 135 #172 - 12 MZNA 11VCASA 7	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
20	91	BARRIGA MEDINA NUBIA ESPERANZA	52.342.626	AAA0141DLNN	050N00723693	DISPERSA	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
21	93	FINILLA FINILLA ANA ELVIA	20.443.251	AAA0242EBHK	50N20672793	CARRERA 135 #172-12 MZ. 13 CASA 11	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	

Calle 146 C BIS No. 91 – 57  
 Código Postal: 111156  
 Tel. 6620222 - 6824547  
 Información Línea 195  
[www.suba.gov.co](http://www.suba.gov.co)

GDI - GPD – F011  
 Versión: 04  
 Vigencia:  
 Enero 2020



Tabla 3. Solicitud devolución expedientes

N.	COD	NOMBRE	DOCUMENTO	CHIP	MATRICULA	DIRECCIÓN	EXPEDIENTE
1	5	Oscar Quevedo	80.665.228	AAA0144KBYX	50N00212460	CARRERA 135 #172- 13 MZ 2 CASA 1	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE
2	6	Bianca Garzón	35.506.857	AAA0141ECTO	50N20318795	KM 7 VIA SUBA- COTA -NT 9	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE
3	20	Jorge Cicua	1.070.916.046	AAA0178RCA W	50N20350765	CARRERA 135 #172- 13 MZ 4 CASA 8	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE
4	65	Luis Ángel Velásquez Velásquez	3017527	AAA0141DFLW	50N20108983	CARRERA 135 #172- 13 MZ 5 CASA 3	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE
5	92	Forigua Panche Fior Mellina	20625925	AAA0141DLNN	50N723693	DISPERSA	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE


Cabe resaltar que este consolidado obedece a la búsqueda realizada contra la información suministrada por la Secretaría Distrital del Hábitat, no obstante, es claro que, aunque algunas ocupaciones no tengan expedientes individuales, es posible que exista expediente para el predio de mayor extensión por realizar subdivisiones y obras en su interior sin la licencia de construcción respectiva.

Atentamente,



**GINA YICEL CUENCA RODRÍGUEZ**

Profesional Especializado 222-24  
Área de Gestión Policiva Inspecciones








	Fecha	11/05/2017	Vereda/Manzana	107106000
	Localidad	11	Regido OCHO	
	Barrio	TUNA RURAL		



DATOS DE LOTE	
Código de sector	107106000071
Área de Terreno	2460.1
Área construida	1104.9



LINDEROS DE TERRENO			
De	A	Dist. m.	Lindero (Placa Domiciliaria)
A	B	14,4	
B	C	6,4	
C	D	14,4	
D	A	6,4	
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*
*	*	*	*

CONVENCIONES	
 Manzanas	 Construcción
 Loteo	 Mejora
 NPH	 Cabida y Linderos
 PH	

Sistema de Coordenadas: MAGNA Ciudad Bogotá  
 Proyección: Transverse Mercator  
 Datum: MAGNA  
 Falso este: 92,334.8790 Falso norte: 109,320.9650  
 Longitud: -74.1466 Latitud: 4.6805

La inscripción en catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión. Artículo 152 Decreto 1301 de 1940, Art. 42, resolución 070/2011 del IGAC. Si la información cartográfica es diferente de la jurídica, el usuario debe adjuntar las pruebas respectivas. La información sobre construcciones no suplente los permisos urbanísticos regulados por ley.





ALCALDÍA MAJOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE VIVIENDA

## VIABILIDAD TÉCNICA

UPR:	<u>NOBTE</u>	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	<u>050 N 206 72 793</u>
LOCALIDAD:	<u>SUBA</u>	NOMBRE POSTULANTE:	<u>BERTHA QUEVEDO</u>
VEREDA:	<u>C.P. CHORRILLOS</u>	TIPO DE DOCUMENTO:	<u>CEBULA</u>
CHIP:	<u>AAA0242 EBKC</u>	NÚMERO DE DOCUMENTO:	<u>35.500.105</u>
NOMBRE DEL PREDIO	<u>EL PORVENIR TUNA</u>	DIRECCIÓN:	<u>KR 135 # 172-12 Merizalde 8</u>

Una vez clasificado, viabilizado y diagnosticado el predio, el resultado de la viabilidad técnica para las intervenciones de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad es:

VIABLE

NO VIABLE

La siguiente viabilidad se ampara en lo establecido en las normatividad aplicable.

- \* Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes.
- \* Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones" establece el Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley".
- \* Que el Decreto Nacional 1166 de 1996 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3ª de 1991 y la Ley 60 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señaló en su artículo 1, "(...) que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispuso que, "(...) la cuantía del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución de vivienda (...)"
- \* Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "(...) otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3ª de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas".
- \* Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, estando dentro de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los asentamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social.
- \* Que adicional a las condiciones expuestas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, postulación y asignación del subsidio para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda rural en la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus distintas modalidades, para armonizarlo con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 145 de 2021, mediante el cual se estableció los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales.

ELABORÓ:

  
FIRMA

NOMBRE  
CARGO

JAVIER MORA TAPIERO  
CONTRATISTA.

REVISÓ

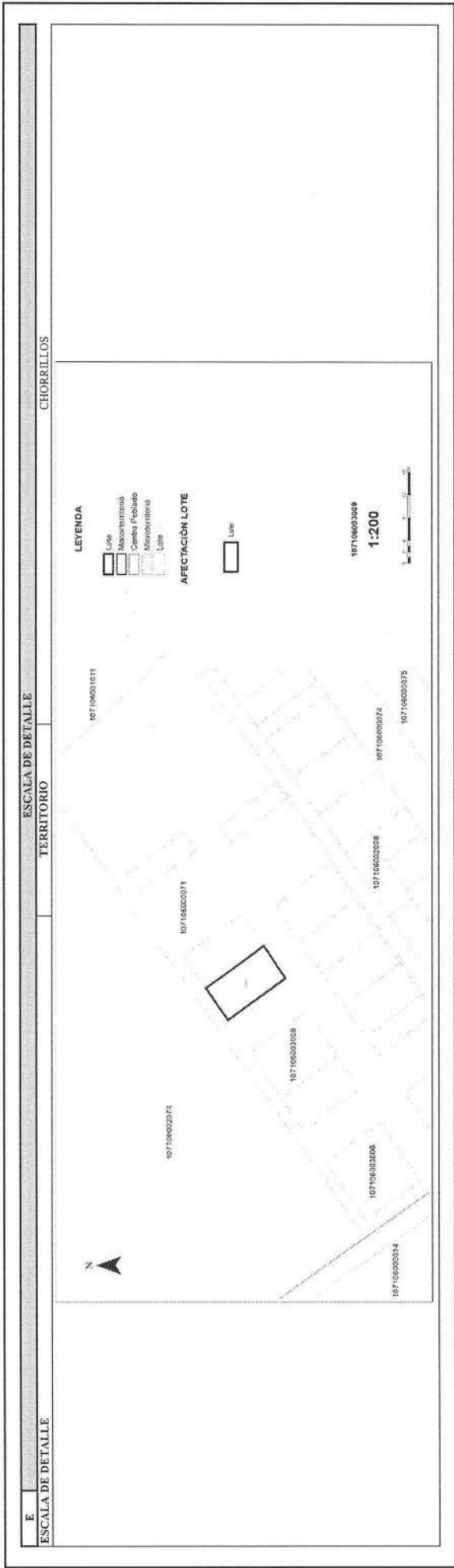


FIRMA

NOMBRE  
CARGO

Melissa Barajas  
Contratista





OBSERVACIONES	CONCLUSIONES
<p><b>F</b></p> <p>Se realizó la verificación de la localización del lote donde se localiza la vivienda luego de esta revisión el lote NO se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) restrictivas para mejoramiento de vivienda rural.</p>	<p><b>G</b></p> <p>De acuerdo con el cruce de información el lote NO se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) que son restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural por lo tanto, SI es viables para la intervención.</p>

FUENTES DE INFORMACIÓN	ELABORÓ:	REVISÓ Y APROBÓ:
<p>Secretaría de Planeación Distrital SDP 2021 Decreto Distrital 555 de 2021 Resolución 770 de 2021 PM04-F0705 Visita Técnica de clasificación del Hogar - MVR V2 PM04-F0704 Visita Social Clasificación Hogar - Caracterización Social V2</p> <p>Fecha de elaboración: 29/08/2022</p>	<p style="text-align: center;"><b>DIEGO NEUTA</b> FIRMA DIEGO NEUTA CONTRATISTA</p>	<p style="text-align: center;"><i>Felipe Ibáñez</i> FIRMA FELIPE IBÁÑEZ CONTRATISTA</p>

### FICHA GENERAL DE PREDIO Y HOGAR VIABILIZADO

FECHA DE VISITA:		ID DEL EXPEDIENTE:	2105050314MV001
LOCALIDAD:	SUBA	NOMBRE POSTULANTE:	QUEVEDO AGUDELO BERTHA CECILIA
VEREDA / C. POBLADO:	CHORRILLOS	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	35500105
DIRECCIÓN:	CARRERA 135 # 172-12 MZ 13 CASA 8	TELÉFONO 1:	3114685252
CHIP:	AAA0242EBKC	TELÉFONO 2:	
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	050N20672795	CORREO ELECTRÓNICO:	

#### NÚCLEO FAMILIAR

Nombre	Documento	Identidad	Parentesco
QUEVEDO AGUDELO BERTHA CECILIA	CC 35500105		ASPIRANTE
CARLOS ENRIQUE QUEVEDO QUEVEDO	CC 2988095		CONYUGE

Viabilidad	Cumple	No Cumple	Observaciones
Socio Económica	X		La verificación de requisitos socioeconómicos se realizó mediante la visita social de clasificación del hogar (ingresos del núcleo familiar), las revisiones de bases de datos de subsidios (SIPIVE Y FONVIVIENDA), avalúo de la vivienda según certificado catastral y/o concepto de valor del predio.
Técnica		X	Las áreas para intervenir generan renta
Jurídica	X		En relación a lo anterior y a la documental aportada, de conformidad con lo establecido en el decreto 145 de 2021 y sus resoluciones modificatorias se tiene como viable el presente estudio.
SIG	X		De acuerdo con el cruce de información el lote NO se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) que son restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural por lo tanto, SI es viables para la intervención.

#### MODALIDAD VIABILIZADA

Modalidad de mejoramiento:	Vivienda Rural Nueva	<input type="checkbox"/>	Mejoramiento Habitacional Rural	<input type="checkbox"/>	Mejoramiento Productivo	<input type="checkbox"/>
----------------------------	----------------------	--------------------------	---------------------------------	--------------------------	-------------------------	--------------------------

CONCLUSIÓN

VIABLE  NO VIABLE

Aprobó: *Yasson Bargas*  
 Nombre: *Yasson Bargas*  
 Cargo: *Contratista*

FIRMA: *[Firma]*



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

FECHA: Undécima sesión 07/09/2022 Hora inicio: 03:00 p.m. Hora fin: 5:00 pm.  
LUGAR: Sala de juntas 7 - décimo piso SDHT  
ASUNTO: Mesa Técnica N.º 11

ASISTENTES: Undécima Acta de Mesa Técnica

- Ginna Mercedes Toro Vallejos
- Javier Oswaldo Mora Tapiero
- Maria Fernanda Coral Fernández
- Mario Alejandra Rodríguez Sánchez
- Idania Raquel Donada Medina
- Leidy Camila Espinosa Sánchez
- Lina María Ramírez Flórez
- Edson Martínez Baena

ORDEN DEL DÍA:

TEMAS A TRATAR:

De acuerdo con la citación a la mesa técnica programada para el día 07 septiembre de 2022, la agenda a realizar es la siguiente:

1. Verificación de asistencia de delegados para la conformación de la Mesa Técnica para la revisión y aprobación de expedientes de mejoramientos viables y no viables.
2. Presentación de expedientes que requieren revocatoria por renuncia, beneficiarios vigencia 2021, según verificación jurídica de los soportes documentales
3. Balance de los mejoramientos viables para los territorios priorizados
4. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Suba - Chorrillos
5. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Suba - Chorrillos
6. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Ciudad Bolívar.
7. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Ciudad Bolívar.
8. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Usme.

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

9. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos del territorio priorizado de Usme
10. Observaciones y/o conclusiones.

CONVOCADO POR: Subdirección de Operaciones
DIRECCIÓN: Secretaría Distrital de Hábitat – Subdirección de Operaciones

OBJETIVO:

Dar alcance a la mesa técnica N. 10 debido al levantamiento de la suspensión del Decreto 555 de 2021 POT mediante auto de 22 agosto de 2022 proferido por el Tribunal Administrativo de Cundinamarca Sección primera y Subsección A en el proceso N° 110001333400520220006601 frente, y efectuar la verificación de los expedientes estructurados por la Subdirección de Operaciones en los territorios priorizados, en el marco de la ejecución de la meta sectorial 126:

No. De expedientes	Territorio viabilizado en mesa
151	Territorio área rural Suba Territorio área rural Ciudad Bolívar Territorio área rural Usme

Para un total de ciento cincuenta y un (151) expedientes de Mejoramientos de Vivienda Rural, estructurados por la Subdirección de Operaciones, en modalidad de habitabilidad.

Distribuidos de la siguiente manera:  
Suba – Chorrillos 67  
Ciudad Bolívar 44  
Usme 40

DESARROLLO:

Se da inicio a la Mesa Técnica para la validación de los expedientes estructurados de mejoramientos de vivienda rural en la modalidad de habitabilidad, para los territorios priorizados en suelo rural de las localidades de Ciudad Bolívar, Suba y Usme, en virtud de lo establecido en la Resolución 586 de 2021, artículo 9, numeral 3 que transcribe "(...)/La

PM02-FO299-V2

ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

mesa técnica de aprobación será conformada como mínimo por cuatro (4) profesionales en las áreas técnica, económica, jurídica y social que designen los Subdirectores de Bantíos y Operaciones, será presidida por el (la) subdirector (a) del área respectiva y según corresponda la modalidad de subsidio (...)", así:

1. Verificación de asistencia de delegados

Conforme a la designación, se delegaron las siguientes personas para la conformación de la Mesa Técnica, así:

- **Componente Técnico**  
Ginna Mercedes Toro Vallejas.  
Javier Oswaldo Mora Tapiero.  
María Fernanda Coral Fernández.
- **Componente Jurídico**  
María Alejandra Rodríguez Sánchez  
Idania Raquel Donado Medina
- **Componente económica**  
Leidy Camila Espinosa Sánchez.
- **Componente Social**  
Lina María Ramírez Flórez.

A continuación, se relacionará los aspectos a validar por cada componente según reglamento operativo, Resolución 586 de 2021 y demás resoluciones modificatorias vigentes.

Se presentan a la mesa el listado de los expedientes que integran el grupo de los ciento cincuenta y uno (151) expedientes postulados.

2. Presentación de expedientes que requieren revocatoria por renuncia, beneficiarios vigencia 2021.

En mesa técnica 10 se indicó lo siguiente:

En el desarrollo y ejecución del contrato de obra No. 991, con la debida revisión y aprobación de la firma interventora del contrato, se presentó la renuncia voluntaria de cinco (5) beneficiarios, por lo cual se hace necesaria la revocatoria de la resolución de asignación de los subsidios

PM02-FO299-V2

ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

de MVR, con relación a lo anterior se puso en conocimiento de la mesa técnica los siguientes casos a tener a consideración:

A. Expedientes por renuncia de beneficiarios

No. expediente	Código expediente	Cédula	Nombres y apellidos	CHIP	No. Resolución
1	10	79.250.985	Carlos Alberto Martínez Beltrán	AAA0143UAAF	945
2	45	1077940545	Ciro Eduardo Vásquez	AAA0156NSKC	945
3	92	1007668084	Angie Lorena Jaramillo Chacón	AAA0156MCDM	945
4	155	46.480.009	Lucida López Puentes	AAA0157BXZE	945

B. Expediente renuncia por demolición de vivienda:

No. expediente	Código expediente	Cédula	Nombres y apellidos	CHIP
1	47	79.547.008	Omar Vanegas Martínez	AAA0156LWYN

En consecuencia, de lo anterior, se verificó la información consagrada en cada uno de los expedientes evidenciándose lo siguiente:

Tabla 1 Expedientes con renuncia sujeta por postulado

No. expediente	Código expediente	Cédula	Nombres y apellidos	CHIP	No. Resolución
1	10	79.250.985	Carlos Alberto Martínez Beltrán	AAA0143UAAF	945
2	45	1077940545	Ciro Eduardo Vásquez	AAA0156NSKC	945
3	155	46.480.009	Lucida López Puentes	AAA0157BXZE	945

Tabla 2 Expedientes con informe de interventoría

No. expediente	Código expediente	Cédula	Nombres y apellidos	CHIP	No. Resolución
1	47	79.547.008	Omar Vanegas Martínez	AAA0156LWYN	1
3	92	1007668084	Angie Lorena Jaramillo Chacón	AAA0156MCDM	945

PM02-FO299-V2

Debido a la falta de claridad ante el procedimiento que se debe surtir para el trámite de revocatorio en los casos antes señalados se solicitara una reunión con delegados del área jurídica y delegados de la subdirección de barrios para definir los requerimientos y los pasos a seguir ante dicho trámite. Se espera la programación de la reunión para la semana entre el 12 y 16 septiembre del año en curso.

**3. Presentación y discusión de los casos para el proceso de asignación y otorgamiento de los subsidios en los territorios priorizados**

Debido al levantamiento de la suspensión del Decreto 555 de 2021, se procedió a realizar la verificación normativa de los ciento treinta y ocho (38) expedientes presentados en la mesa técnica N. 10 y se adicionan los expedientes verificados por el equipo estructurador. A continuación, se enlistan un total de ciento cincuenta y un (151) expedientes:

Nº	COD. EXP.	NOMBRE POSTULANTE	LOCALIDAD SUBA		
			DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
1	1	GARZON PERAFAN LUZ LEANDRA	52800342	AAA011ECTO	CHORRILLOS
2	9	GARZON HERNANDEZ JULIA EDITH	35502287	AAA011ECTO	CHORRILLOS
3	10	VIASUS HERNANDEZ PAULINA	41597644	AAA0154REYN	CHORRILLOS
4	11	QUEVEDO QUEVEDO DIANA MILENA	20401248	AAA0141DLIO	CHORRILLOS
5	13	MARQUEZ GILBERIO	79237879	AAA01788BYX	CHORRILLOS
6	23	GOMEZ ROJAS CESAR AUGUSTO	2976132	AAA0141DLCX	CHORRILLOS
7	24	GOMEZ RUBIO LUIS EDUARDO	79242147	AAA0141DLCX	CHORRILLOS
8	26	CARDENAS MARIA ROSARIO	40025826	AAA0141DSFZ	CHORRILLOS
9	32	AGUDELO QUEVEDO ANGEL EUSTOQUIES	3022492	AAA0141DRYX	CHORRILLOS
10	33	RUBIO DE GOMEZ CLEOTILINA	41516417	AAA0141DLCX	CHORRILLOS
11	36	CAGUA QUEVEDO JOSE ROSELINO	79241339	AAA0141DLCX	CHORRILLOS
12	37	QUEVEDO QUEVEDO GLORIA MARIA	20455318	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
13	39	POLANIA MENDOZA MARIA MAGDALENA	40428931	AAA0242EBLF	CHORRILLOS
14	40	GIRALDO ROZO FIDEL ENRIQUE	79867235	AAA0141EDNX	CHORRILLOS
15	41	ROJAS BLANCO PEDRO GUSTAVO	80397525	AAA0153EWEZ	CHORRILLOS
16	42	HUERFANO RODRIGUEZ JORGE ENRIQUE	79302949	AAA0141DSB5	CHORRILLOS
17	45	QUEVEDO AGUDELO BERRHA CECILIA	35500105	AAA0242EBKC	CHORRILLOS
18	47	SALAZAR BAUDILIO	14080074	AAA0141DLIO	CHORRILLOS
19	48	IZCANO CHANTIKE FLOR ANGELA	36375965	AAA0242EBPA	CHORRILLOS
20	49	CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO	3022772	AAA0242EBSY	CHORRILLOS

PM02-FO299-V2

Nº	COD. EXP.	NOMBRE POSTULANTE	LOCALIDAD SUBA		
			DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
21	50	VALBUENA PAJARITO CRISTOBAL	3222735	AAA0242FJWF	CHORRILLOS
22	51	LANDECHO CALDERON JOSE ELADIO	3181313	AAA0141DSDE	CHORRILLOS
23	53	GIRALDO ROZO CESAR ANTONIO	79244873	AAA0243TNSY	CHORRILLOS
24	54	MORENO PATARROYO FANNY	39812015	AAA0141DRSK	CHORRILLOS
25	55	MERCHAN MONTILLA ORFIDA	21015712	AAA0141EDOM	CHORRILLOS
26	56	CLAVIJO CASTRO ROSA ELFINA	35506571	AAA0141DXKL	CHORRILLOS
27	57	CLAVIJO CASIRO LUIS ALFREDO	396908	AAA0141DXKL	CHORRILLOS
28	58	LANDECHO CALDERON CONSUELO HIANCY	20454993	AAA0141DXZM	CHORRILLOS
29	59	GARZON HERNANDEZ HUMBERTO	209229	AAA0141ECTO	CHORRILLOS
30	61	GIRALDO ROZO ZENAYDA	52357285	AAA0141EDLF	CHORRILLOS
31	63	MURILLO ALVAREZ LUIS CARLOS	71970282	AAA0153EWR	CHORRILLOS
32	66	ARIAS TENJO ROSA MARIA	35466320	AAA0144K8YX	CHORRILLOS
33	67	OCHOA GONZALEZ YAMILETH	65812689	AAA0141DLTO	CHORRILLOS
34	68	CAÑON PINILLA SANDRA YANNETH	52346910	AAA0242FBEP	CHORRILLOS
35	69	GOMEZ RUBIO PABLO ANTONIO	17671210	AAA0141DLCX	CHORRILLOS
36	70	DIAZ RAMIREZ JULIO CESAR	79239706	AAA0141DLCX	CHORRILLOS
37	71	RODRIGUEZ DIAZ BRENICE	39565760	AAA0154OTDE	CHORRILLOS
38	72	SUAREZ MARTINEZ MARIA DEL CARMEN	24179242	AAA0141DRUZ	CHORRILLOS
39	73	CHAFARRO GONZALEZ LUIS BENIGNO	4215978	AAA0242EBJZ	CHORRILLOS
40	74	QUEVEDO QUEVEDO ANA FABIOLA	52337535	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
41	75	BORDA VARGAS WALTER PAUL	1014190773	AAA0141DRTO	CHORRILLOS
42	77	PACHECO DE GARCIA FLOR STELLA	35499520	AAA0141DRSK	CHORRILLOS
43	78	GOMEZ RUBIO ALFREDO	79243484	AAA0141DLCX	CHORRILLOS
44	81	QUEVEDO QUEVEDO BLANCA CECILIA	35498981	AAA0141DKZE	CHORRILLOS
45	82	AVILA BURGOS LUZ MARIA	35496226	AAA0156RFDM	CHORRILLOS
46	83	GONZALEZ DE OCHOA MARIA OLIVA	65645005	AAA0168BXCN	CHORRILLOS
47	85	SUAREZ MARTINEZ DANIEL	80664871	AAA0141DRUZ	CHORRILLOS
48	86	QUEVEDO QUEVEDO LUIS GUSTAVO	80664103	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
49	89	JIMENEZ DUTAMA ANA SOFIA	41776849	AAA0179DDCX	CHORRILLOS
50	90	CUERVO CUENCA MARIA CLAUDIA	52393194	AAA0141DLCX	CHORRILLOS
51	94	CARDENAS RUIZ ROSEMBERG	74328157	AAA0141DSFZ	CHORRILLOS
52	96	JOSE JOAQUIN CLAVIJO ROA	79874512	AAA0154OKJH	CHORRILLOS
53	2	GARZON HERNANDEZ FERNANDO	19419911	AAA0141ECTO	CHORRILLOS
54	8	GARZON PERAFAN LUZ MYRIAM	52589921	AAA0141ECTO	CHORRILLOS
55	14	GARZON PERAFAN GLORIA INES	20455276	AAA0141ECTO	CHORRILLOS

PM02-FO299-V2



LOCALIDAD SUBA					
Nº	COD. EXP.	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
56	18	REYES MORENO JUAN MARTIN	17350115	AAA0141DPPP	CHORRILLOS
57	38	QUEVEDO QUEVEDO MARIA SILVIA	20546459	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
58	46	LANDECHO CALDERON MERCY AMPARO	35513657	AAA0141DSAW	CHORRILLOS
59	52	OTALORA MORENO JOSE ISRAEL	209095	AAA0141DOLH	CHORRILLOS
60	60	LANDECHO CALDERON JOSE DOMINGO	396582	AAA0141DSCN	CHORRILLOS
61	62	GIRALDO ROJO ANGELO ALBERTO	79247922	AAA0141EDOM	CHORRILLOS
62	76	QUIROGA LEON DAVIS FERNANDO	8032233	AAA0141EDEF	CHORRILLOS
63	79	QUEVEDO AGUIELO YUDY PAOLA	1070917674	AAA0242BFT	CHORRILLOS
64	87	QUEVEDO QUEVEDO MIGUEL ANGEL	3023124	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
65	88	QUEVEDO QUEVEDO JOSE DANIEL	3023042	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
66	91	BARRIGA MEDINA NUBIA ESPERANZA	52342626	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
67	93	PENILLA PENILLA ANA ELVIA	20443251	AAA0242EBIK	CHORRILLOS

LOCALIDAD CIUDAD BOLIVAR					
Nº	COD.	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
68	37	SANCHEZ GUTIERREZ ISIDOLFO	19341484	AAA0143UY1W	PASQUILLA
69	55	MENDIVELSO ESTUPIÑAN RUBIELA	1002249802	AAA0023DUUH	QUIBA ALTA
70	71	BERMÚDEZ ROJAS MYRIAM YANNETH	52522177	AAA0143TWDE	QUIBA BAJA
71	78	VARELA QUIROGA LUZ DARY	52268930	AAA0143UCFT	QUIBA BAJA
72	79	VARELA BELTRAN LAURA LILIANA	1033741433	AAA0143YFZ	QUIBA BAJA
73	81	PEDRAZA PEDRATA ELIECER	3232892	AAA0143SEJH	QUIBA BAJA
74	90	BELTRAN GOMEZ ERIKA YULIETH	1033770879	AAA0156HSLF	QUIBA BAJA
75	93	DURAN SUJA MFRILYN ESTHER	52743093	AAA0156HRTF	QUIBA BAJA
76	96	PEDRAZA PEDRAZA VIRGINIA	39643494	AAA0156HONX	QUIBA BAJA
77	101	AMADO ARIAS JOSE RUDENEL	91204455	AAA0156HPSK	QUIBA BAJA
78	126	GARCIA IPUZ JIREH PAOLA	1000348279	AAA0143TPXR	QUIBA BAJA
79	130	PEDRAZA TEGUIA AUDELINO	79258045	AAA0143SREP	QUIBA BAJA
80	137	LOPEZ ALEIDA	39784198	AAA00231FYXS	QUIBA BAJA
81	138	LAVERDE LOPEZ LUIS ALFONSO	17281113	AAA0231FYXS	QUIBA BAJA
82	140	AVILA NORATO LINO MARIO	19183531	AAA0143TPBR	QUIBA BAJA
83	141	ROBLES VARGAS HENRY ALEJANDRO	1032396856	AAA0156NIZM	QUIBA ALTA
84	296.2021	RODRIGUEZ TAITIVA YULI LILIANA	1024581697	AAA0143CENN	PASQUILLA
85	34.J	AMAYA PERA HERNAN IGNACIO	79703133		QUIBA BAJA

PM02-FO299-V2



LOCALIDAD CIUDAD BOLIVAR					
Nº	COD.	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
86	2.J	OTALORA RODRIGUEZ ASCENCION	41720398	AAA0162STUZ	Pasquilla
87	4.J	GARCIA TAITIVA JAIMÉ HERNANDO	3249766	AAA0143POKC	Pasquilla
88	15.J	DAZ CEPEDA MARIO HERNANDO	80380977	AAA0143TAXS	Santa Rosa
89	10.	BELTRAN VASQUEZ SABELCON	17191559	AAA0176MLHY	MOCHUELO ALTO
90	11	CARRILLO CELY ROBINSON	80120637	AAA0143SLCH	MOCHUELO ALTO
91	13	ROMERO VELOSA CARMEN JOHANNA	1002683504	AAA0143SLCN	MOCHUELO ALTO
92	14	PIÑEROS GARZON MARNELLA	35532429	AAA0143SLCN	MOCHUELO ALTO
93	53	MENDIVELSO ESTUPIÑAN CLAUDIA JOANNA	1033757630	AAA0143UBNX	QUIBA ALTA
94	57	BELTRAN BELTRAN EDUVIHA	52759596	AAA0143TSYN	QUIBA ALTA
95	65	PEDRAZA COBOS BEATRIS	1033770662	AAA0020PBFT	QUIBA ALTA
96	66	PEDRAZA COBOS ANGEL YESID	1033739143	AAA0020PBFT	QUIBA ALTA
97	98	GARAY BARBOSA DIANA MARCELA	1022354873	AAA0137OFYX	QUIBA BAJA
98	99	GARAY BARBOSA ANGEL EMILIO	79724326	AAA0137OFYX	QUIBA BAJA
99	100	ALARCON BLANCA NUBIA	41663227	AAA0046XAEF	QUIBA BAJA
100	119	PEDRAZA PEDRAZA FABIÓ	19234284	AAA0143SRIH	QUIBA ALTA
101	124	LADINO MORENO RODRIGO ALEONSO	79670494	AAA0156NZBR	QUIBA ALTA
102	127	CANGREJO CRISTIANCHO JOSE IGNACIO	80828662	AAA0023DUUH	QUIBA ALTA
103	136	CANGREJO VASQUEZ MAURICIO	80370996	AAA0143TPRU	QUIBA ALTA
104	8.J	HUERTAS PRIETO MARIA DEL TRANSIRO	52543809	AAA0143RUHK	QUIBA ALTA
105	11.J	BULLA CARDENAS SAUL	80380723	AAA0156NUUH	Santa Rosa
106	13.J	DAZ CEPEDA CLARA MARLEN	21075182	AAA0143CLFZ	Santa Rosa
107	14.J	LOPEZ DIAZ MELANIA	23501654	AAA0156MIIMS	Pasquilla
108	20.J	GUTIERREZ CARDENAS CARLOS EDUARDO	79765825	AAA0143UJBR	Santa Rosa
109	33.J	RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO	2865707	AAA0143PHHY	Pasquilla
110	142	CANGREJO GARAY USELII DANIELA	1014736212	AAA0137OFYX	QUIBA BAJA
111	143	GARAY BARBOSA ALFONSO HUMBERTO	79766882	AAA0137OFYX	QUIBA BAJA

PM02-FO299-V2





Nº	COD. EXP.	LOCALIDAD USME			VEREDA
		NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	
112	10	RODRIGUEZ VANEGAS AURORA	21074916	AAA0137NPCN	ZONA URBANA USME
113	77	RODRIGUEZ CARDENAS LICIA ALEIDE	1022931457	AAA0142UZM	LOS SOCHES
114	18	VARGAS PORRAS EDWIN MANUEL	1022938249	AAA0137NHTD	AGUALINDA CHIGUAZA
115	24	CUEVVO PEÑALOSA CONSTANCIO	3031497	AAA0137M2NN	AGUALINDA CHIGUAZA
116	38	MONTOA CUTA MARIA FLORINDA	46378233	AAA0137MTXR	AGUALINDA CHIGUAZA
117	48	GUIBERRER DE PAEZ HERMINIA	20270390	AAA0137MUKC	AGUALINDA CHIGUAZA
118	50	PAEZ GUIBERRER MIREYA	52286231	AAA0248EORU	AGUALINDA CHIGUAZA
119	67	CASTRO CARDENAS WILFREDO	79817944	AAA0142UZM	LOS SOCHES
120	68	GUERRERO TAJIIVA CLELIA	39766919	AAA0142XLNK	LOS SOCHES
121	75	RODRIGUEZ CARDENAS EBER ARMANDO	80254550	AAA0142UZM	LOS SOCHES
122	78	CONTIERAS CRISTANCHO GRACIELA	52162650	AAA0142YMCN	LOS SOCHES
123	85	MARTINEZ LIBERATO MARIA ANTONIA	39767451	AAA0156KDE	LOS SOCHES
124	89	CARDENAS MARTINEZ YUDI CONSTANZA	1022978602	AAA0156KDE	LOS SOCHES
125	92	CARDENAS MARTINEZ DIANA PAOLA	1022972403	AAA0156KDE	LOS SOCHES
126	103	PATINO FIGUEROA JHON HUMBERTO	1022948104	AAA0137NHWW	OLARTE
127	173	GUZMAN VANEGAS FLOR ISMERALDA	1022936263	AAA0137N2NX	EL DESTINO
128	174	VANEGAS URETA FLOR ALBA	51722841	AAA0137N2NX	EL DESTINO
129	182	JUVENAL RAMIREZ TAITIVA	79815707	AAA0137N2EP	EL DESTINO
130	185	PEREZ CANCHON GLORIA YISEL	53129305	AAA0137NYPP	EL DESTINO
131	186	VANEGAS URETA JULIO CESAR	80380600	AAA0137N2NX	EL DESTINO
132	188	MOLINA TELLEZ TERESA	39710770	AAA0137N5JH	EL DESTINO
133	199	CAMARGO VARGAS CLAUDIA ROCIO	52285092	AAA0137NYUZ	EL DESTINO
134	203	GONZALEZ RAMIREZ LISANDRO	80381104	AAA0137NWNW	EL DESTINO
135	226	GUIBERRER VARGAS YESID LEONARDO	1022970120	AAA0156DTYX	LAS MARGARITAS
136	261	ORTIZ BELTRAN ANSELMO	19053312	AAA0137MDSK	EL HATO
137	306	JOHN JAIRO MONSERRATE ESLAVA	80880194	AAA0142XTBS	EL UVAL
138	310	MILENA ESLAVA MELO	39765054	AAA0142XTBS	EL UVAL

PM02-FO299-V2



Nº	COD. EXP.	LOCALIDAD USME			VEREDA
		NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	
139	322	LIBERATO MURCIA JENNY ANDREA	1022972414	AAA0142ZDZE	EL UVAL
140	424	LIBERATO MURCIA EDWIN GENALDO	1022929449	AAA0142ZDZE	EL UVAL
141	425	GONZALEZ MOLINA LUIS IERNES	79816188	AAA0143MUHY	EL UVAL
142	427	MELO MELO ADELMO	80380210	AAA0142XTBR	EL UVAL
143	429	GUERRERO CARDENAS RUBEN DARIO	1022936845	AAA0143AKYX	LOS SOCHES
144	431	QUINTERO CONTRERAS ANA IMELDA	1022967668	AAA0160FFKC	LOS SOCHES
145	433	QUINTERO CONTRERAS LUZ DARY	52734507	AAA0160FFKC	LOS SOCHES
146	434	GUERRERO ARIZA WILMAR	1022960042	AAA0143AKYX	LOS SOCHES
147	442	GUERRERO GAMBOA MARIA FANNY	52288065	AAA0142ZCJH	LOS SOCHES
148	446	CARDENAS MUÑOZ NELCY ELIZABET	20476017	AAA0142UZM	LOS SOCHES
149	450	RODRIGUEZ HUERTAS JUAN CARLOS	79815801	AAA0137MYNX	OLARTE
150	451	BLANCO GONZÁLEZ FLOR ANGELA	52120762	AAA0137N2NN	OLARTE
151	456	AGULAR GARZON EDUIN	80254040	AAA0137NNBIS	OLARTE

4. Balance de los mejoramientos viables para los territorios priorizados.

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por las delegadas que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que:

**Componente Técnico.** Una vez revisados los expedientes presentados se recomienda que setenta y ocho (78) de ellos sean considerados viables y conformes con los requisitos exigidos en las resoluciones vigentes.

El componente técnico menciona que se verificaron dentro de los expedientes las condiciones y características de habitabilidad evaluando las áreas más críticas dentro de las unidades de vivienda, buscando cubrir como mínimo las necesidades básicas como baños y cocinas principalmente, de igual manera se manifiesta que en este proceso se priorizaron las intervenciones que cubre el mejoramiento habitacional como cubiertas, pisos, acabados, entre otros según cada caso en particular; que de manera integral complementa e incluye el componente de sostenibilidad dentro de estas intervenciones. Para la revisión técnica se tuvo en cuenta lo establecido por la reglamentación vigente.

PM02-FO299-V2



Igualmente, se menciona que las intervenciones a realizar en la ejecución de las obras deberán asegurar el adecuado funcionamiento de la vivienda, tal como se establece en los pliegos de condiciones del contrato de obra, acorde a los lineamientos del Ministerio de Vivienda y a la normatividad vigente.

Por otra parte, se aclara que debido a la alerta por las infracciones urbanísticas en el territorio priorizado de Suba – Chorrillos es importante tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- a) El Decreto 555 de 2021, establece las condiciones urbanísticas para el desarrollo del territorio.
- b) Las obras a ejecutar en cada una de las viviendas priorizadas deberán estar al interior de la construcción existente.
- c) Es posible realizar cambio de materiales de provisional a definitivo.
- d) No se admiten intervenciones en terceros pisos.

**Componente Social.** Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 y 586 de 2021. En este sentido, es importante mencionar que se realizó visita a 151 hogares postulados, con el propósito profundizar la realidad social, económica y el estado de habitabilidad de la familia.

**Componente Económico.** Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la Resolución 770 y 586 de 2021.

Mencionan que se valida la información de los subsidios extrayendo los números de las cédulas del núcleo familiar total. Con dichos números de identificación, se validan bases de datos nacionales y distritales para cruzar posibles asignaciones anteriores de subsidios, así mismo se verificó que el núcleo familiar no excediera ingresos mayores a 4 S.M.L.M.V.

De igual manera en la ventanilla de registro VUR y VUC, se verifica que los postulantes no aparezcan con otra propiedad con construcción de vivienda que se encuentre registrada.

**Componente Jurídico.** Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 de 2021.

PM02-FO299-V2



De igual manera se menciona que se validaron a cabalidad los requisitos contemplados dentro del Artículo 1 De la Resolución 770 de 2021 "Modificar el artículo 10 de la Resolución 586 del 1 de septiembre de 2021"

**Anotaciones del componente SIG.** Se localizan los lotes y se cruzan con capas de afectaciones restrictivas para mejoramiento de vivienda rural, posteriormente se valida el porcentaje de afectación en algunos casos y se georeferencian las viviendas para corroborar que las mismas no estén cruzadas por capas que afecten el suelo, producto de esto se generan las fichas de viabilidad de Sistemas de Información Geográfica.

Una vez efectuada la verificación de los aspectos anteriormente mencionados, se procede a la aprobación de los expedientes por cada componente. De igual manera se verifican que los expedientes se encuentren foliados, organizados de conformidad a los numerales establecidos en la lista de chequeo.

Es así, como la mesa técnica valida y aprueba aspectos técnicos, sociales, jurídicos y económicos con un total de setenta y seis (76) Mejoramientos viables en la modalidad de habitabilidad.

Se anexa a esta acta matriz de revisión general, la información de setenta y seis (76) expedientes aprobados en esta mesa por cada territorio priorizado.

**5. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Suba – Chorrillos**

N°	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
1	2	AAA014IECTO	GARZON HERNANDEZ FERNANDO	19419911	\$22.000.000	\$3.000.000
2	8	AAA014IECTO	GARZON PERAFAN LITZ MYRIAM	52589821	\$22.000.000	\$3.000.000
3	14	AAA014IECTO	GARZON PERAFAN GLORIA INES	20455276	\$22.000.000	\$3.000.000
4	18	AAA014IDPPP	REYES MORENO JUAN MARTIN	17350115	\$22.000.000	\$3.000.000
5	38	AAA014IDRNN	QUEVEDO QUEVEDO MARIA SILVIA	20546459	\$22.000.000	\$3.000.000

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
6	46	AAA0141DSAW	LANDECHO CALDERON NERCY AMPARO	35513657	\$22.000.000	\$3.000.000
7	52	AAA0141DOLH	OTALORA MORENO JOSE ISRAEL	209095	\$22.000.000	\$3.000.000
8	60	AAA0141DSCN	LANDECHO CALDERON JOSE DOMINGO	396582	\$22.000.000	\$3.000.000
9	62	AAA0141EDOM	GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO	79247922	\$22.000.000	\$3.000.000
10	76	AAA0141EDEF	QUIROGA LEON DAVIS FERNANDO	80032233	\$22.000.000	\$3.000.000
11	79	AAA0242ERFZ	QUEVEDO AGUILLO YUDY PAOLA	1070917674	\$22.000.000	\$3.000.000
12	87	AAA0141DRNN	QUEVEDO QUEVEDO MIGUEL ANGEL	3023124	\$22.000.000	\$3.000.000
13	88	AAA0141DRNN	QUEVEDO QUEVEDO JOSE DANIEL	3023242	\$22.000.000	\$3.000.000
14	91	AAA0141DLNN	BARRIGA MEDINA NUBIA ESPERANZA	52342626	\$22.000.000	\$3.000.000
15	93	AAA0242EBHK	PINILLA PINILLA ANA ELVIA	20443251	\$22.000.000	\$3.000.000

Por lo anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación para quince (15) hogares de la localidad de Suba. De igual manera se informará sobre el trámite a la Alcaldía Local de Suba.

**6. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Suba - Chorrillos**

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que cincuenta y dos (52) de los expedientes del territorio priorizado de Suba - Chorrillos no cumplen con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación:

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE
1	1	AAA0141ECTO	GARZON PERAFAN LIS LEANDRA	52800342
2	9	AAA0141ECTO	GARZON HERNANDEZ JULIA EDITH	35502267
3	10	AAA0154REYN	VIASUS HERNANDEZ PAULINA	41587644

PM02-F0299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE
4	11	AAA0141DLTO	QUEVEDO QUEVEDO DIANA MILENA	20401248
5	13	AAA01788BYX	MARQUEZ GILBERTO	79237079
6	23	AAA0141DLCX	GOMEZ ROJAS CESAR AUGUSTO	2974132
7	24	AAA0141DLCX	GOMLZ RUBIO LUIS EDUARDO	79242147
8	26	AAA0141DSFZ	CARDENAS MARIA ROSARIO	40025828
9	32	AAA0141DRYX	AGUDELO QUEVEDO ANGEL EURIPIDES	3022492
10	33	AAA0141DLCX	RUBIO DE GOMEZ CLEOFELINA	41516417
11	36		CAGUA QUEVEDO JOSE ROSELINO	79241339
12	37	AAA0141DRNN	QUEVEDO QUEVEDO GLORIA MARIA	20455318
13	39	AAA0242FBIF	POLANIA MENDOZA MARIA MAGDALENA	40428931
14	40	AAA0141EDHX	GIRALDO ROZO FIDEL ENRIQUE	79867235
15	41	AAA0153EWZE	ROJAS BLANCO PEDRO GUSTAVO	80397525
16	42	AAA0141DSBS	HIERFANO RODRIGUEZ JORGE ENRIQUE	79303949
17	45	AAA0242EBKC	QUEVEDO AGUDELO BERTHA CECILIA	35500105
18	47	AAA0141DLTO	SALAZAR BAUDILIO	14080074
19	48	AAA0242EBFA	LEZCANO CHANTRE FLOR ANGELA	36375965
20	49	AAA0242EBSY	CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO	3022772
21	50	AAA0242JWF	VALBUENA PAJARITO CRISTOBAL	3222735
22	51	AAA0141DSDE	LANDECHO CALDERON JOSE ELADIO	3181313
23	53	AAA0243INSY	GIRALDO ROZO CESAR ANTONIO	79244873
24	54	AAA0141DRSK	MORENO PATARROYO FANNY	39812015
25	55	AAA0141EDOM	MERCHAN MONTILLA ORFIDIA	21015712
26	56	AAA0141DKL	CLAVIJO CASTRO ROSA ELENA	35506571
27	57	AAA0141DKL	CLAVIJO CASTRO LUIS ALFREDO	396908
28	58	AAA0141DR7M	LANDECHO CALDERON CONSUELO NANCY	20454993
29	59	AAA0141ECTO	GARZON HERNANDEZ HUMBERTO	209229
30	61	AAA0141EDLF	GIRALDO ROZO ZENAYDA	52357285
31	63	AAA0153EBXR	MURILLO ALVAREZ LUIS CARLOS	71970282
32	66	AAA0144KBYX	ARIAS TENJO ROSA MARIA	35466320
33	67	AAA0141DLTO	OCHOA GONZALEZ YAMILETH	65812689
34	68	AAA0242EBEP	CANON PINILLA SANDRA YANNETH	52346910
35	69	AAA0141DLCX	GOMEZ RUBIO PABLO ANTONIO	17671210
36	70	AAA0141DLCX	DAZ RAMIREZ JULIO CESAR	79239706
37	71	AAA0154OTDE	RODRIGUEZ DIAZ BERENICE	39565760

PM02-F0299-V2



Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE
38	72	AAA0141DRUL	SUAREZ MARTINEZ MARIA DEL CARMEN	24179242
39	73	AAA0242EBJZ	CHAFARRO GUTIERREZ LUIS BENIGNO	4215978
40	74	AAA0141DRNN	QUEVEDO QUEVEDO ANA FABOLA	52337535
41	75	AAA0141DRTO	BORDA VARGAS WALTER PAUL	1014190773
42	77	AAA0141DRSK	PACHECO DE GARCIA FLOR STELLA	35499520
43	78	AAA0141DLCX	GOMEZ RUBIO ALFREDO	79243484
44	81	AAA0141DKZE	QUEVEDO QUEVEDO BLANCA CECILIA	35494981
45	82	AAA0156RFDM	AVILA BURGOS LUT MARIA	35494726
46	83	AAA0168BYCN	GONZALEZ DE OCHOA MARIA OLIVA	65645005
47	85	AAA0141DRU7	SUAREZ MARTINEZ DANIEL	80664871
48	86	AAA0141DRNN	QUEVEDO QUEVEDO LUIS GUSTAVO	80664103
49	89	AAA0177ODCX	JMENEZ DUITAMA ANA SORA	41774849
50	90	AAA0141DLCX	CUERVO CUENCA MARIA CI AUZIA	52393194
51	94	AAA0141DSFZ	CARDENAS RUIZ ROSEMBERG	74328157
52	96	AAA0154OKJH	JOSE JOAQUIN CLAVIJO BOA	79874512

7. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Ciudad Bolívar.

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
1	10	AAA0176MEHY	BELTRAN VASQUEZ SABELSON	17191559	\$22.000.000	\$3.000.000
2	11	AAA0143SICN	CARRILLO CELY ROBINSON	80120639	\$22.000.000	\$3.000.000
3	13	AAA0143SLCN	ROMERO VELOSA CARMEN JOHANNA	1002683504	\$22.000.000	\$3.000.000
4	14	AAA0143SLCN	PIÑEROS GARTON MARIANELLA	35533429	\$22.000.000	\$3.000.000
5	53	AAA0143UBXN	MENDIVELSO ESTUPINAN CLAUETA JCARRIA	1033757630	\$22.000.000	\$3.000.000
6	57	AAA0143ISYN	BELTRAN BELTRAN EDUVINIA	52759596	\$22.000.000	\$3.000.000
7	65	AAA0020PBF	PEDRAZA COROS BEATRIS	1033777062	\$22.000.000	\$3.000.000

PM02-FO299-V2



Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
8	66	AAA020PBF	PEDRAZA COROS ANGEL YESO	1033739143	\$22.000.000	\$3.000.000
9	98	AAA0137OFYX	GARAY BARROSA DIANA MARCELA	1022354673	\$22.000.000	\$3.000.000
10	99	AAA0137OFYX	GARAY BARROSA ANGEL EMILIO	79924326	\$22.000.000	\$3.000.000
11	100	AAA0046XAEF	ALARCON BLANCA NUBIA	41663727	\$22.000.000	\$3.000.000
12	119	AAA0143SHJH	PEDRAZA PEDRAZA FABIO	19234284	\$22.000.000	\$3.000.000
13	124	AAA0156N2BR	LADINO MORENO RODRIGO AL FONSIO	79670494	\$22.000.000	\$3.000.000
14	127	AAA0023DZUH	GANGREJO CRISTIANCHO JOSE IGNACIO	80828662	\$22.000.000	\$3.000.000
15	136	AAA0143TRRU	GANGREJO VASQUEZ MAURICIO	80370996	\$22.000.000	\$3.000.000
16	8_J	AAA0143RUIK	HIERFAS PRITO MARIA DEL TRANSIO	52543809	\$22.000.000	\$3.000.000
17	11_J	AAA0156NIJU II	BILLA CARDENAS SAUL	80380723	\$22.000.000	\$3.000.000
18	13_J	AAA0143CLFZ	DIAZ CEPEDA CLARA MARLEN	21075182	\$22.000.000	\$3.000.000
19	14_J	AAA0156MUM S	LOPEZ DIAZ MELANEA GUTIERREZ	23501656	\$22.000.000	\$3.000.000
20	20_J	AAA0143UIBR	CARDENAS CARLOS EDUARDO	79765825	\$22.000.000	\$3.000.000
21	33_J	AAA0143PNHY	RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO	2865707	\$22.000.000	\$3.000.000
22	142	AAA0137OFYX	GANGREJO GARAY LISETH DANIELA	1014736212	\$22.000.000	\$3.000.000
23	143	AAA0137OFYX	GARAY BARROSA ALTONSO HUMBERTO	79766882	\$22.000.000	\$3.000.000

Por la anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación para veintitrés (23) hogares de la localidad de Ciudad Bolívar.

PM02-FO299-V2



8. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Ciudad Bolívar.

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que veintinueve (21) de los expedientes del territorio priorizado de Ciudad Bolívar no cumplen con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación:

Table with 5 columns: N°, COD EXP, CHIP, NOMBRE POSTULANTE, DOCUMENTO POSTULANTE. Lists 21 non-viable cases with their respective codes and names.

PM02-FO299-V2



9. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Úsme.

Table with 7 columns: N°, COD EXP, CHIP, NOMBRE POSTULANTE, DOCUMENTO POSTULANTE, TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL, TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD. Lists 15 approved improvement cases.

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

N°	COD. EXP.	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
16	182	AAA0137NZE	JUVENAL RAMIREZ TAJIWA PEREZ	79815707	\$22.000.000	\$3.000.000
17	185	AAA0137NYPP	CANCHON GLORIA YISFL	53129305	\$22.000.000	\$3.000.000
18	186	AAA0137NZNK	VANEGAS URETA JULIO CESAR	80380600	\$22.000.000	\$3.000.000
19	188	AAA0137N5JH	MOJINA TRIEZ TERESA	39710770	\$22.000.000	\$3.000.000
20	199	AAA0137NYUJ	CAMARGO VARGAS CLAUDIA EDOCKO	52285092	\$22.000.000	\$3.000.000
21	203	AAA0137NWHN	GONZALEZ RAMIREZ USANIRO	80381104	\$22.000.000	\$3.000.000
22	226	AAA0156DIYK	GUERRERO VARGAS YESID LEONARDO	1022970120	\$22.000.000	\$3.000.000
23	261	AAA0137MDSK	ORTIZ BELTRAN ANSELMO	19053312	\$22.000.000	\$3.000.000
24	306	AAA0142XIBS	JOHN JAIRO MONSERRATE ESLAVA	80880194	\$22.000.000	\$3.000.000
25	310	AAA0142XTBS	MILENA ESLAVA MELO	39765854	\$22.000.000	\$3.000.000
26	322	AAA0142DZE	LIBRATO MURCIA JENNY ANDREA	1022972414	\$22.000.000	\$3.000.000
27	424	AAA0142ZDE	LIBRATO MURCIA EDWIN GENALDO	1022929449	\$22.000.000	\$3.000.000
28	425	AAA0143MUHY	GONZALEZ MOLINA LUIS HERMES	79816188	\$22.000.000	\$3.000.000
29	427	AAA0142XYBR	MELO MELO ADELMO	80380210	\$22.000.000	\$3.000.000
30	429	AAA0143AKYX	GUERRERO CARDENAS RUBEN DARIO	1022936845	\$22.000.000	\$3.000.000
31	431	AAA0140FFKC	QUINTERO CONTRERAS ANA MELDA	1022967668	\$22.000.000	\$3.000.000

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

N°	COD. EXP.	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
32	433	AAA0160FFKC	QUINTERO CONTRERAS LUZ DARY	52734507	\$22.000.000	\$3.000.000
33	434	AAA0143AKYX	GUERRERO ARIZA WILMAR	1022960042	\$22.000.000	\$3.000.000
34	442	AAA0142CJH	GAMBICA MARIA FANNY CARDENAS	52288045	\$22.000.000	\$3.000.000
35	446	AAA0142ZUM	MUROZ NRICY ELIZABET	20476017	\$22.000.000	\$3.000.000
36	450	AAA0137MYNK	RODRIGUEZ HUERTAS JUAN CARLOS BLANCO	79815801	\$22.000.000	\$3.000.000
37	451	AAA0137NKN	GONZALEZ FLOR ANGELA	52120762	\$22.000.000	\$3.000.000
38	456	AAA0137NBS	AGUILAR GARCON EDWIN	80254040	\$22.000.000	\$3.000.000

Por lo anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación para treinta y ocho (38) hogares de la localidad de Usme.

**10. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos del territorio priorizado de Usme**

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que dos (2) de los expedientes del territorio priorizado de Usme no cumple con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación:

N°	COD. EXP.	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE
1	10	AAA0137N*CN	RODRIGUEZ VANLIGAS AURORA	21074916
2	77	AAA0142ZUM	RODRIGUEZ CARDENAS UGIA ALBIDE	1022931457

PM02-FO299-V2

**11. Observaciones y/o Conclusiones:**

Se contó con la participación de los siguientes profesionales:  
Diego Fernando Neuta (Componente SIG)  
Jorge Mauricio Nuñez Cortes (Componente Técnico)

Se adjunta la matriz con el análisis resultante por cada uno de los expedientes, la cual es parte integral de la presente acta.

**Registro fotográfico**

Se adjunta registro fotográfico de la citada mesa el día 07 de septiembre de 2022 con el equipo delegado para la realización de la Mesa Técnica.

Imagen No. 1



PM02-F0299-V2

NOMBRE	CARGO / CONTRATO	CORREO	CELULAR / TELEFONO	FIRMA
Ginna Mercedes Toro Vallejos	Contratista	<a href="mailto:gina.toro@habitabogota.gov.co">gina.toro@habitabogota.gov.co</a>	3184325273	<i>Ginna M. Toro</i>
Javier Oswaldo Mora Talero.	Contratista	<a href="mailto:javier.mora@habitabogota.gov.co">javier.mora@habitabogota.gov.co</a>	3107661747	<i>Javier Mora</i>
María Fernanda Coral Fernández	Contratista	<a href="mailto:maria.coral@habitabogota.gov.co">maria.coral@habitabogota.gov.co</a>	3188674908	<i>Maria Coral</i>
María Alejandra Rodríguez Sánchez	Contratista	<a href="mailto:maria.rodriguez@habitabogota.gov.co">maria.rodriguez@habitabogota.gov.co</a>	3014830268	<i>Maria Rodríguez</i>
Leidy Camila Espinosa Sánchez	Contratista	<a href="mailto:leidyc.espinosa@habitabogota.gov.co">leidyc.espinosa@habitabogota.gov.co</a>	3043807645	<i>Leidy Espinosa</i>
Lina María Ramírez Flórez	Contratista	<a href="mailto:lina.ramirez@habitabogota.gov.co">lina.ramirez@habitabogota.gov.co</a>	3045776868	<i>Lina María Ramírez</i>
Edson Martínez Baena	Subdirector de Operaciones	<a href="mailto:Edson.martinez@habitabogota.gov.co">Edson.martinez@habitabogota.gov.co</a>	3004077051	<i>Edson Martínez</i>

Elaboró: Ginna Mercedes Toro Vallejos, Contratista Subdirección de Operaciones, Secretaría Distrital del Hábitat  
Revisó: Edson Martínez Baena Subdirector de Operaciones, Secretaría Distrital del Hábitat

PM02-F0299-V2

LISTADO DE ASISTENCIA																
TEMA: REUNIÓN MESA TÉCNICA N. 11																
Fecha: 07 SEPTIEMBRE 2022																
Hora																
No	Nombres y Apellidos	Entidad - Área	Vinculación			Cargo					Dependencia			Teléfono	Firma	
			Relacionado	Asesorado	Asesorante	Asesorado	Asesorante	Asesorado	Asesorante	Asesorado	Asesorante	Asesorado	Asesorante			
1	Catalina Mosquera	SDHT-SO	X			X										
2	Ammy Mora Tamarit	SDHT-SO		X		X										
3	Quetzaly Hernández G.	SDHT-SO	X			X										
4	Lucero Carolina Chelina N.	SDHT-SO	X			X										



LISTADO DE ASISTENCIA																
TEMA: REUNIÓN MESA TÉCNICA N. 11																
Fecha: 07 SEPTIEMBRE 2022																
Hora																
No	Nombres y Apellidos	Entidad - Área	Vinculación			Cargo					Dependencia			Teléfono	Firma	
			Relacionado	Asesorado	Asesorante	Asesorado	Asesorante	Asesorado	Asesorante	Asesorado	Asesorante	Asesorado	Asesorante			
1	Alexandro Rodríguez	SO-SOHT	X			X										
2	Yudson Barrios	SO-DPHT	X			X										
3	Tatiana Dorado	SO-DPHT	X			X										
4	Lina María Ramírez	SDHT-SO	X			X										
5	Jeny Quila Espinosa	SDHT-SO	X			X										
6	Jorge Mauricio Alvarado	SDHT-SO	X			X										
7	Luis Fernando Noya	SDHT-SO	X			X										
8	Mario Fernando González	SDHT-SO	X			X										
9	Lina Fernanda Mole R.	SDHT-SO	X			X										
10	Yaniver Mora Jarama	SDHT-SO	X			X										
11	Giuliana M. Polo V.	SDHT-SO	X			X										
12	Laura Laraine González	SDHT-SO	X			X										
13	Lenin Dávila Pardo	SDHT-SO	X			X										
14	Diego Ochoa	SDHT-SO	X			X										
15	Edson Ibarra	SDHT-SO	X			X										

