



LISTA DE CHEQUEO
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA RURAL

Documentos estructurados y recepcionados para subsidio de Vivienda Rural

| | | | |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| LOCALIDAD: | SUBA | ID DEL EXPEDIENTE: | 2105050309MV001 |
| VEREDA / C. POBLADO: | CHORRILLOS | NOMBRE POSTULANTE: | HUERFANO RODRIGUEZ JORGE ENRIQUE |
| DIRECCIÓN: | CARRERA 135 #172 12 MZNA 11 CASA 7 | DOCUMENTO DE IDENTIDAD: | 79303949 |
| CHIP: | AAA0141DSBS | TELÉFONO 1: | 3103443426 |
| MATRICULA INMOBILIARIA: | 050N20260276 | TELÉFONO 2: | 3133824310 |
| | | CORREO ELECTRÓNICO: | |

| ÍTEM | DOCUMENTOS DEL PROYECTO INDIVIDUAL | CHEQUEO | | No. Folio | Notas |
|--------------------------------------|---|---------|----|-----------|-------|
| | | SI | NO | | |
| Documentación por carpeta - Formatos | | | | | |
| 1 | Visita Social De Clasificación De Hogar - Caracterización Social | / | | 1-2 | |
| 2 | Visita Técnica de Clasificación del Hogar o del predio | / | | 3 | |
| 3 | Formato de Registro Fotográfico | / | | 4 | |
| 4 | Formato Planimetría Y Altimetría De La Vivienda - Levantamiento Del Área De Intervención De La Vivienda O Planos De Diseño Vivienda Nueva | / | | 5-7 | |
| 5 | Formato Viabilidad Jurídica | / | | 8 | |
| 5,1 | Copia cédula de ciudadanía del solicitante | / | | 9 | |
| 5,2 | Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar (si aplica) | / | | 10 | |
| 5,3 | Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica) | | X | | |
| 5,4 | Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica) | | X | | |
| 5,5 | Autorización Copropietario (Si aplica) | | X | | |
| 5,6 | Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica) | | X | | |
| 5,7 | Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica) | | X | | |
| 5,8 | Copia Escritura pública (Si es propietario) | / | | 11-18 | |
| 5,9 | Certificado de Libertad y Tradición (Si es propietario) | / | | 19-20 | |
| 5,10 | Certificado Catastro | / | | 21 | |
| 5,11 | Pago impuesto predial | / | | 22 | |
| 5,12 | Certificado Víctima del Conflicto (Si aplica) | | X | | |
| 5,13 | Promesa Compraventa (Poseedores)(Si aplica) | | X | | |
| 5,14 | Sentencia de Pertenencia (poseedores) (Si aplica) | | X | | |
| 5,15 | Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores) | | X | | |
| 5,15 | Copia recibos de servicios públicos | / | | 23 | |
| 5,17 | Otros | / | | 24-42 | |
| 6 | Formato Verificación SIG | / | | 43 | |
| 7 | Ficha General De Predio Y Hogar Viabilizado | / | | 44 | |
| OTROS DOCUMENTOS: (SI APLICA) | | | | | |
| | ACTA MEZA TECNICA 11 | / | | 45-50 | |

OBSERVACIONES:

OTRAS: VUR (DATOS BASICOS Y JURIDICOS), SIPIVE, FONVIVIENDAS, DOBLE PROPIEDAD, LISTADO DE ASISTENCIA, CD, OFICIOS, RECIBO PAGO A PENSION Y VIABILIDAD TECNICA



FORMATO VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR
Caracterización Social

Código:
Versión: 1
Vigente desde:

| FECHA | AÑO | MES | DÍA |
|-------|------|-----|-----|
| | 2026 | 04 | 22 |

1. INFORMACION DEL PREDIO

| | | | |
|----------------------|------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| LOCALIDAD: | SUBA | CHIP: | AAA 8147 DSBS |
| UPR: | ZONA NORTE- CHORRILLOS | TELEFONO: | 501-2026 0275 |
| VEREDA / C. POBLADO: | CHORRILLOS | DIRECCION: | Cra 135 # 172-12 N. 11 Casa 7 |
| NOMBRE DEL PREDIO: | | MATRICULA INMOBILIARIA: | 310 344 3426 |

2. DATOS BASICOS

ASPIRANTE

2.1 Nombre: Jorge Enrique Huerfano N° CC 79 303 949 Nacionalidad: COLOMBIANA

2.2 Correo electronico de contacto: _____

2.3 Estado Civil: Soltero (a)
 Soltero(a) con unión marital de hecho
 Casado(a) con sociedad conyugal vigente
 Casado(a) con sociedad disuelta

Nombre cónyuge/compañero (a): Maria Lissa Quiroga Mon'in
 N° CC 28 437 487

2.4 Hace cuánto tiempo habita en el predio? 16 Años

2.5 Relación de Tenencia con el Predio:
 Propietario (a)
 Poseedor (a)
 Propietario (a) Comunero
 Prominente Comprador

3. APECTOS SOCIALES DEL NUCLEO FAMILIAR

3.1 Número de Integrantes del Núcleo Familiar: 2

3.2 Dentro del Núcleo familiar hay alguna Mujer cabeza de Familia? SI NO Quien? (*) Maria Lissa Quiroga

3.3 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas víctimas conflicto armado? SI NO

*Indique que persona del núcleo familiar o si todas son víctimas del conflicto _____ Numero
 *Las personas se encuentran registradas dentro del registro único de víctimas? SI NO

3.4 En el Núcleo Familiar hay alguna persona en condición de discapacidad? SI NO Tipo de discapacidad (*) _____
 Parentesco de la persona con discapacidad y el aspirante _____

3.5 El Núcleo Familiar y/o algún integrante se reconoce dentro de alguna comunidad étnica? SI NO A cual población Etnica pertenece (*) _____

3.6 Tipología de familia:
 Nuclear
 Monoparental
 Extensa
 Recompuesta
 Unipersonal
 Pareja sin hijos
 Otra

Observaciones:

***TIPOS DE DISCAPACIDAD:**

1. Física 2. Sensorial (Auditiva y visual) 3. Cognitiva 4. psicossocial

***ORIGEN ETNICO:**

1. Afrodescendiente (negro, mulato, palenquero) - 2. Indígena - 3. Raizales (Archipiélago de San Andrés y Providencia) - 4. Rom o Gitano - 5. Ninguna

4. ASPECTOS SOCIECONOMICOS DEL NUCLEO FAMILIAR

| | | |
|---|---|--|
| 4.1. La Responsabilidad Económica de la Familia es: Solo una persona <input checked="" type="checkbox"/> Compartida <input type="checkbox"/> | 4.4. Ingresos totales Mensuales (Representados en SMLV) Menos de 1 SMMLV <input checked="" type="checkbox"/> Entre 1-2 SMMLV <input type="checkbox"/> Entre 2-4 SMMLV <input type="checkbox"/> | 4.5. Egresos totales Mensuales (Representados en SMLV) Menos de 1 SMMLV <input checked="" type="checkbox"/> Entre 1-2 SMMLV <input type="checkbox"/> Entre 2-4 SMMLV <input type="checkbox"/> |
| 4.2. No. de personas que laboran en la familia <u>0</u> | | |
| 4.3. No. de personas que aportan económicamente al sostenimiento de la familia <u>1</u> | | |



FORMATO VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR
Caracterización Social

5. INTEGRANTES DEL NUCLEO FAMILIAR

Table with columns: Nombres y apellidos, Tipo Doc, Documento Identidad, Parentesco con el Aspirante, Género (F, M, O), *Identidad / orientación Sexual, Edad, Reincoorporado Si / No, *Nivel de Escolaridad, Ingresos (Menos de 1 SMMLV, Entre 1-2 SMMLV, Entre 2-4 SMMLV, Más de 4 SMMLV), *Ocupación, Clasificación SISBEN, *Sistema General de Seguridad Social.

IDENTIDAD/ ORIENTACION SEXUAL

- 1. Heterosexual 2. Homosexual 3. Bisexual 4. Lesbiana 5. Transexual 6. Otro

*NIVEL ESCOLARIDAD :

- 1. Preescolar 2. Primaria 3. Secundaria 4. Técnico -Tecnólogo 5. Pregrado 6. Posgrado

*OCUPACION:

- 1. Estudiante 2. Empleado 3. Desempleado y/o Busca de empleo 4. Hogar 5. Trabajo Informal y/o Independiente 6. Pensionado y/o Jubilado 7. Sin Ocupación.

*SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD SGSSS:

- 1. Régimen Subsidiado (sisben) 2. Régimen Contributivo 3. Régimen Especial (fuerzas armadas, policía, Ecopetrol) 4. Sin afiliación

6. ASPECTOS SOCIOAMBIENTALES

6.1 Uso de la Vivienda (Residencial, Productivo, Comercial, Mixto)
6.2 N° de pisos de la vivienda
6.3 N° dormitorios tiene la vivienda
6.4 Servicios Públicos en la vivienda (Acueducto, Alcantarillado, Energía Eléctrica, Gas Natural, Teléfono, Tv por Cable, Internet)
6.5 Relacion con el Entorno (Contaminación, Pocos zonas verdes, Poca limpieza en las calles, Delincuencia o vandalismo en la zona, Ruidos exteriores)
6.6 Condiciones de saneamiento* (Paredes y techos con pañete, Baño, cocina y habitaciones separadas, Paredes y techos sin huecos ni grietas, Vivienda aseada y ordenada, Iluminación y ventilación natural, Se cuenta con servicio de baño, Las aguas residuales drenan por canales o tubería.)

* IDENTIFICACION DE LAS CONDICIONES SANITARIAS DE LA VIVIENDA

(Se busca que las familias identifiquen estas condiciones en la vivienda, orientadas por la persona que entrevista)

7. ACEPTACION POSTULACION

La persona acepta la postulación e intervenciones definidas durante la Visita de Diagnostico técnico y social SI NO

OBSERVACIONES GENERALES

- Pañete solo primer piso

8. DILIGENCIAMIENTO

Firma: [Signature]
Nombre del Aspirante: Jorge E. Hernández
Documento Identidad: 79 303 949
Elaboró: Tatiana Silva
Fecha: 22 de Abril 2011
Cargo: Contralista
Revisó: Camila Espinosa J.
Fecha: 16 de Oct 21
Cargo: Contralista S.O.

Manifiesto que la información suministrada que reposa en esta declaración es veraz y que se realizó de manera libre y voluntaria con el propósito de postularme al Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, so pena de no incurrir en alguna de las sanciones establecidas en la siguiente normatividad: *ARTICULO 453. FRAUDE PROCESAL. Artículo modificado por el artículo 11 de la Ley 890 de 2004. El que por cualquier medio fraudulento induzca en error a un servidor público para obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley, incurrirá en prisión de seis (6) a doce (12) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de cinco (5) a ocho (8) años.
*Artículo 26. Fraude de subvenciones. La Ley 599 de 2000 tendrá un artículo 405A, el cual quedará así:
El que obtenga una subvención, ayuda o subsidio proveniente de recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, incurrirá en prisión de cinco (5) a nueve (9) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años.
Las mismas penas se impondrán al que no invierta los recursos obtenidos a través de una subvención, subsidio o ayuda de una entidad pública a la finalidad a la cual están destinados.
LECTURA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION DEL ACTA. Leída esta acta por el declarante, afirma ante la Secretaría Distrital de Hábitat - SDHT, que se encuentra de acuerdo con lo manifestado en ella, la cual se entiende hecha bajo la gravedad del juramento, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 del Decreto 019 de 2012.



FORMATO DE VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR

Priorización de las intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

Código:
Versión:1 Pág: 1 de 1
Vigente desde:

ID DEL PREDIO: AAA0141DSBS TELÉFONO: 3133824310 FECHA DE VISITA 22/04/2021

LOCALIDAD: SUBA NOMBRE POSTULANTE: MARÍA LUISA QUIROGA
UPR: ZONA NORTE TIPO DE DOCUMENTO: CÉDULA DE CIUDADANÍA
VEREDA / C. POBLADO: CHORRILLOS NUMERO DE DOCUMENTO: 28.437.487
NOMBRE DEL PREDIO: N/A CHIP: AAA0141DSBS
DIRECCIÓN: KR 135 172 12 MANZANA 11 CASA 7 MATRICULA INMOBILIARIA: 50N-20260276

| A INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------|----|----------------|------|--------------|------------|-----------------|---|
| ÁREA CONSTRUIDA: | 75,5 | M2 | ÁREA DEL LOTE: | 44,8 | M2 | No. PISOS: | 2 | |
| SERVICIOS PÚBLICOS | Energía Eléctrica: | X | Acueducto: | X | Gas Natural: | X | Alcantarillado: | X |
| | | | | | | | Teléfono: | |

| B MATERIALES Y ACABADOS | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| MATERIALES | | | Concreto | <input type="checkbox"/> C | ACABADOS | | | Enchape | <input type="checkbox"/> EN | Esmaltado | <input type="checkbox"/> ES | |
| | | | Terreno | <input type="checkbox"/> T | | | | Piso Laminado | <input type="checkbox"/> PL | Alfombra | <input type="checkbox"/> AL | |
| PISOS | MATERIAL | | | ACABADOS | | | MATERIAL | | | ACABADOS | | |
| | | 1 | 2 | 3 | | 1 | 2 | 3 | | 1 | 2 | 3 |
| | Áreas comunes | <input type="checkbox"/> C | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> EN | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Habitaciones | <input type="checkbox"/> C | <input type="checkbox"/> C | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | Cocina | <input type="checkbox"/> C | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> EN | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Patio | <input type="checkbox"/> C | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Baños | <input type="checkbox"/> C | <input type="checkbox"/> C | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> EN | <input type="checkbox"/> EN | <input type="checkbox"/> | Otros | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| MATERIALES | | | Ladrillo | <input type="checkbox"/> L | Material Prefabricado | <input type="checkbox"/> MP | ACABADOS | | | Obra blanca | <input type="checkbox"/> OB | |
| | | | Bloque | <input type="checkbox"/> B | Adobe | <input type="checkbox"/> A | | | | Obra gris | <input type="checkbox"/> OG | |
| | | | Concreto | <input type="checkbox"/> C | Bahareque | <input type="checkbox"/> BH | | | | Obra negra | <input type="checkbox"/> ON | |
| | | | Madera | <input type="checkbox"/> M | Lamina Zinc | <input type="checkbox"/> LZ | | | | | | |

| MUROS | MATERIAL | | | ACABADOS | | | MATERIAL | | | ACABADOS | | |
|-------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | | 1 | 2 | 3 | | 1 | 2 | 3 |
| | Áreas comunes | <input type="checkbox"/> B | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> OB | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Habitaciones | <input type="checkbox"/> B | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | Cocina | <input type="checkbox"/> B | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> OB | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Patios | <input type="checkbox"/> B | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Baños | <input type="checkbox"/> B | <input type="checkbox"/> B | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> OB | <input type="checkbox"/> OB | <input type="checkbox"/> | Otros | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |

C MODALIDAD VIVIENDA NUEVA MEJORAMIENTO HABITACIONAL SEGURIDAD ESTRUCTURAL MEJORAMIENTO DEL ENTORNO

| D PRIORIZACION DE LAS INTERVENCIONES | | | | | DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|-------------|--|
| CARACTERÍSTICAS GENERALES | Piso 1 | Piso 2 | Piso 3 | OTROS PISOS | |
| Cubierta | | X | | | Estructura técnicamente adecuada que soporte las tejas. |
| Cielo Raso | | X | | | Instalar cielo raso. |
| Baños | | | | | |
| Cocina | | | | | |
| Patio / Cuarto Ropas | | | | | |
| Alcobas | | X | | | Pañetar. |
| Sala | | | | | |
| Comedor | | | | | |
| Hall | | | | | |
| Alistado y enchape de pisos | | | | | |
| Enchape escalera | | | | | |
| Terraza | | | | | |
| Instalaciones Hidro-Sanitarias | | | | | |
| Instalaciones eléctricas | | X | | | Realizar correctamente las instalaciones para evitar riesgos asociados a cortos circuitos. |
| Fachada | | | | | |
| Manejo de residuos solidos | | | | | |

E OBSERVACIONES
El acceso al segundo piso se realiza a través de una escalera interior que no cumple con las características técnicas que proporcionen seguridad a los ocupantes de la vivienda, teniendo en cuenta la longitud de desarrollo de la escalera, el ancho de la misma y las dimensiones de huella y contrahuella. Por lo que se considera pertinente que este elemento estructural sea posteriormente incluido en la modalidad de seguridad estructural, con el fin de garantizar que el segundo piso sea completamente funcional y seguro para los ocupantes.
En cuanto a las cubiertas y cielo raso se pudo evidenciar que se constituyen en los elementos prioritarios a intervenir, teniendo en cuenta que la vivienda fue impactada por un vendabal en el que la cubierta y cielos rasos fueron afectados; por lo que actualmente presenta una cubierta improvisada con retazos de tejas en algunas de las áreas de la vivienda. Teniendo en cuenta que la vivienda es producto de proceso de autoconstrucción, se recomienda a futuro ser incluida en modalidad de seguridad estructural, con el fin de realizar el reforzamiento estructural de la misma.

| | | |
|--|--|---|
| F ELABORÓ: FIRMA NOMBRE: DIANA PATRICIA PINO ROJAS CARGO: Contratista | REVISÓ: FIRMA NOMBRE: CONTRATISTA CARGO: 17/05/21 | CONCEPTO EL PREDIO ES VIABLE <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
|--|--|---|



FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO

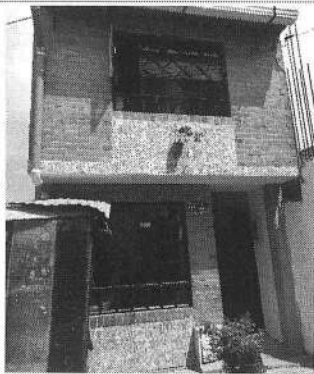
Registro general de cada una de las áreas de la vivienda

Código: _____
 Versión: 1 Pág: 1 de 1
 Vigente desde: _____

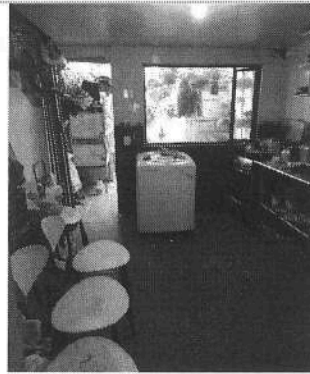
A NOMBRE DEL POSTULANTE: MARIA LUISA QUIROGA

UPR: _____ ZONA NORTE
 LOCALIDAD: _____ SUBA
 VEREDA: _____ CHORRILLOS
 DIRECCIÓN: _____ KR 135 172 12 MANZANA 11 CASA 7

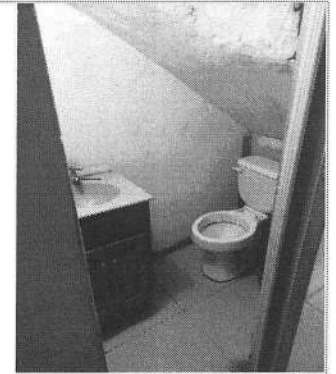
NOMBRE DEL PREDIO : _____ N/A
 DIRECCIÓN: _____ KR 135 172 12 MANZANA 11 CASA 7
 CHIP: _____ AAA0141DSBS
 MATRICULA: _____ 50N-20260276



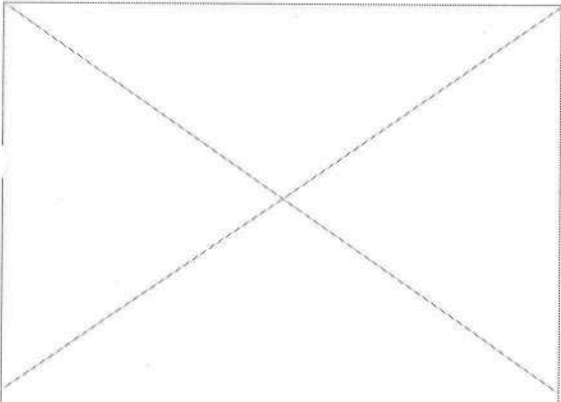
FACHADA PRINCIPAL



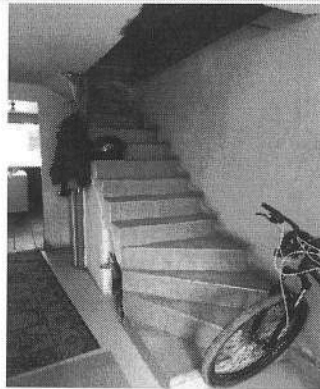
COCINA



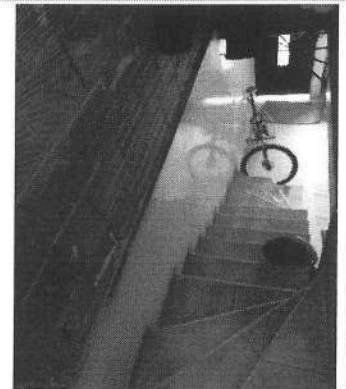
BAÑO



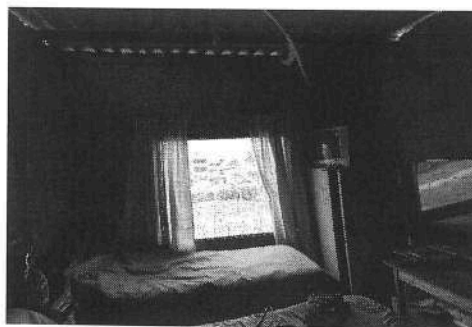
SALA COMEDOR



ESCALERA



HABITACION PRINCIPAL



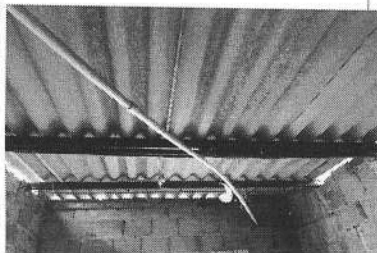
HABITACION AUXILIAR



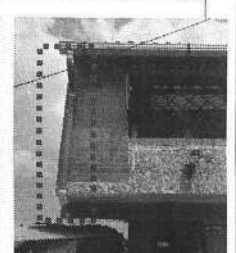
ZONA DE ROPAS



CUBIERTA



CANALETA Y BAJANTE





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ
INSTITUTO
DE HABITAT

FORMATO TÉCNICO DIAGNÓSTICO DE HOGAR

Levantamiento del área de intervención de la vivienda

Código
Versión 1
Vigente desde: Pág 1 de 2

FECHA DE VISITA 22 04 2021

UPR:
LOCALIDAD:
VEREDA:
CHIP:
MATRÍCULA INMOBILIARIA:

ZONA NORTE
SUBA
CHORRILLOS
AAA0141DSBS
50N-20260276

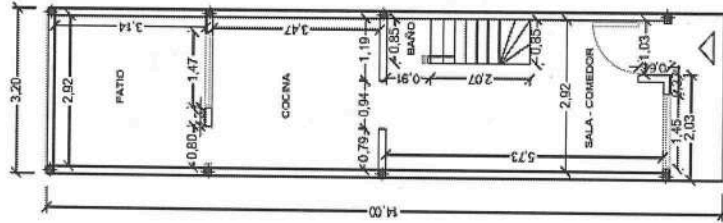
NOMBRE DEL POSTULANTE:
TIPO DE DOCUMENTO:
NÚMERO DE DOCUMENTO:
DIRECCIÓN:
TELÉFONO:

MARIA LUISA QUIROGA
CEDULA DE CIUDADANIA
28-437-487
KR 135 172 12 MANZANA 11 CASA 7
3133824310

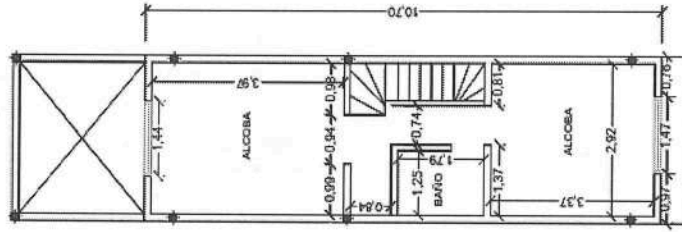
DIBUJO ARQUITECTÓNICO

PLANTA ARQUITECTÓNICA

Piso 1 Piso 2 Piso 3 Otros Pisos



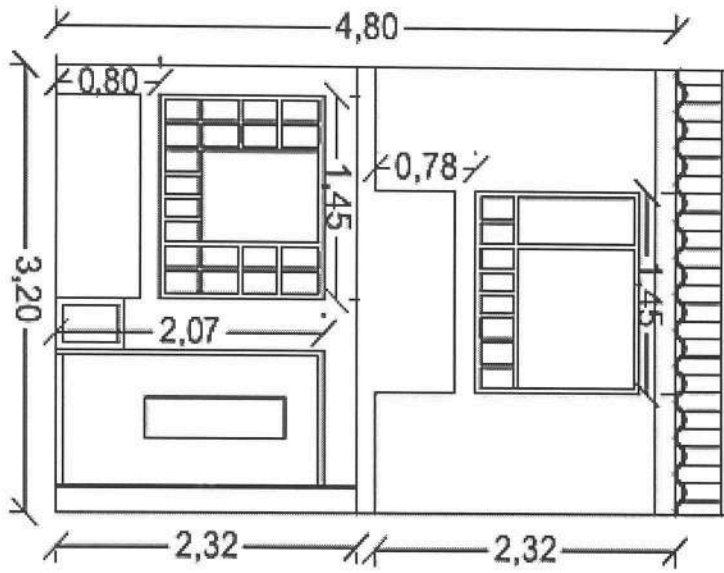
PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



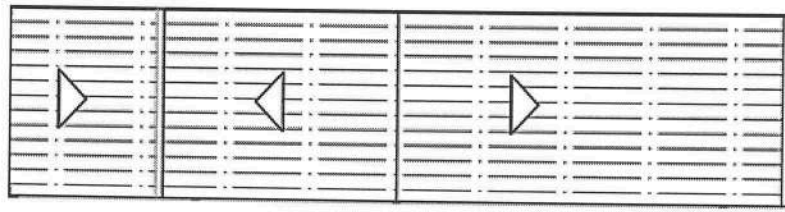
ESCALA GRÁFICA.



ESCALA GRÁFICA:

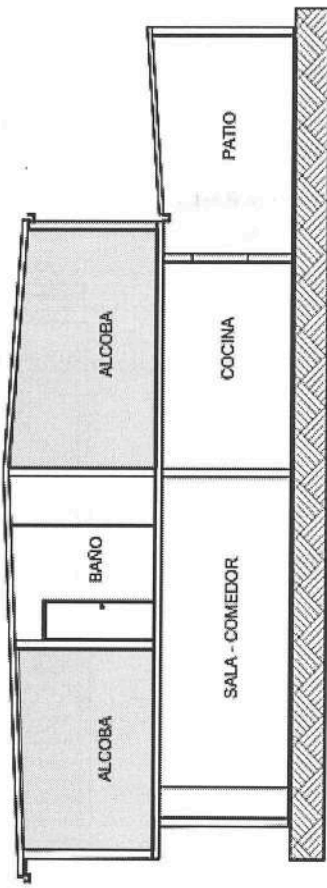


C.1 DETALLE AREAS INTERVENIR PLANTA

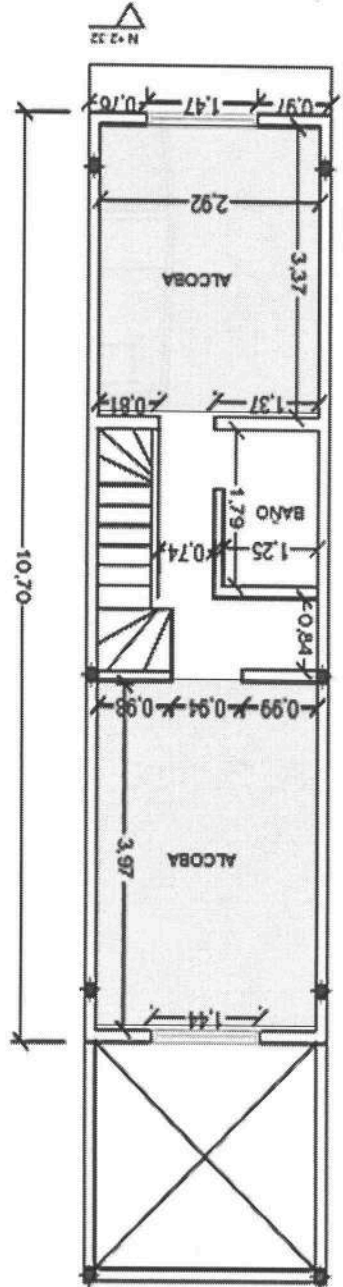


ESCALA GRÁFICA:
1 m 2 m 3 m

C.2 DETALLE AREAS INTERVENIR CORTE



ESCALA GRÁFICA:
1 m 2 m 3 m



SEGUNDO PISO

OBSERVACIONES TECNICAS DEL DIBUJO



ELABORO:

[Signature]
FIRMA

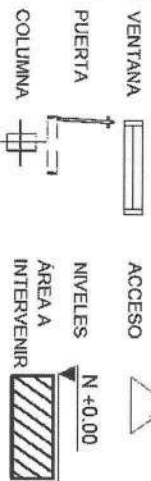
NOMBRE: DIANA PATRICIA PINO ROLAS
CARGO: Contabilista

REVISO:

[Signature]
FIRMA

NOMBRE: GILINA M. TOROY.
CARGO: CONTABILISTA

CONVENCIONES:



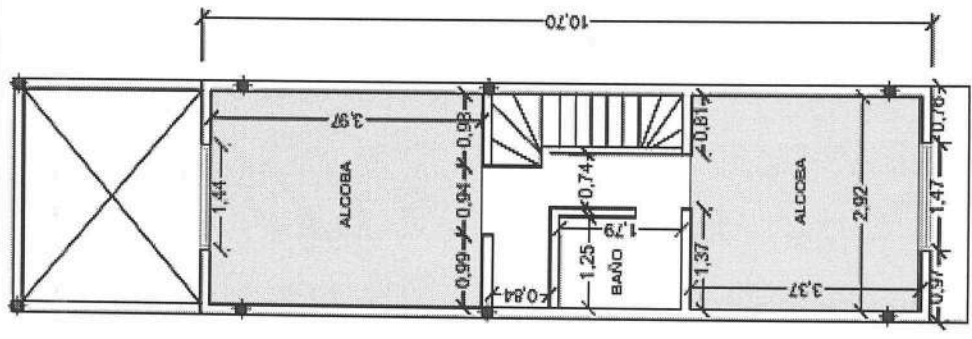
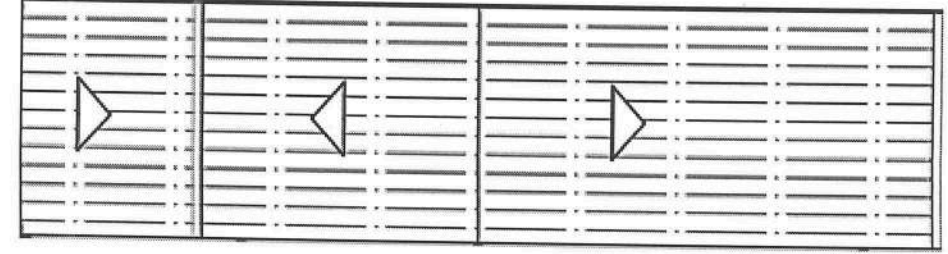
A

DETALLE AREAS INTERVENIR CORTE

B

VENIR PLANTA

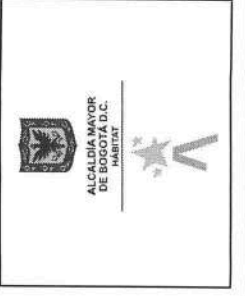
A



ESCALA GRÁFICA:



ESCALA GRÁFICA:



MEJORAMIENTO INTEGRAL RURAL

CHIP AAA0141DSBS
 NOMBRE POSTULANTE: MARÍA LUISA QUIROGA

NOMBRE DEL PREDIO: N/A
 NÚMERO DE DOCUMENTO: 28.437.487

DIRECCIÓN: KR 135 172 12 MANZANA 11 CASA 7
 LOCALIDAD: SUBA

MATRICULA: 50N-20260276
 UPR Y VEREDA / C. POBLADO: ZONA NORTE/ CHORRILLOS

| VIABILIDAD JURÍDICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--------------------------------|--|-------------------------------------|---|-------------------------------------|---|--------------------------|---|--------------------------|--|--------------------------|--|--------------------------|---|--------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|---|--|-----------|--|--------------------------|---|--------------------------|---|--------------------------|---|--------------------------|---|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|--------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| INFORMACIÓN GENERAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LOCALIDAD: <input type="text" value="Suba"/> | ID DEL EXPEDIENTE: <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VEREDA / C. POBLADO: <input type="text" value="Chorrillos"/> | NOMBRE POSTULANTE: <input type="text" value="Jorge Enrique Huérfano Rodríguez"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DIRECCIÓN: <input type="text"/> | DOCUMENTO DE IDENTIDAD: <input type="text" value="79.303.949"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CHIP: <input type="text" value="AAA0141DSBS"/> | TELÉFONO 1: <input type="text" value="3103443426"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| MATRICULA INMOBILIARIA: <input type="text" value="50N20260276"/> | TELÉFONO 2: <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CORREO ELECTRÓNICO: <input type="text"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| INFORMACIÓN POSTULACIÓN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| MODALIDAD MEJORAMIENTO HABITACIONAL <input checked="" type="checkbox"/> | VIVIENDA NUEVA <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TENENCIA PROPIETARIO <input checked="" type="checkbox"/> | POSEEDOR <input type="checkbox"/> PROMITENTE COMPRADOR <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TRADICIÓN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Según escritura pública No. 2451 del 28 de octubre de 2006 autorizada por la Notaría 59 de Bogotá, se transfirió a título de compraventa real y efectiva el derecho de cuota del 38.38% a favor de Jorge Enrique Huérfano y María Luisa Quiroga Marín, corroborándose lo anterior con la anotación número 002 del 9 de noviembre de 2006 del certificado de tradición expedido por la ORIP Bogotá Norte. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROPIETARIO | POSEEDOR | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="0"> <tr><td></td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía del solicitante</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Autorización Copropietario (Si aplica)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia Escritura pública</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Certificado de Libertad y Tradición</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Certificado Catastro</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Pago impuesto predial</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia recibos de servicios públicos</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Otro (s) cual (es):</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> </table> | | SI | Copia cédula de ciudadanía del solicitante | <input checked="" type="checkbox"/> | Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar | <input checked="" type="checkbox"/> | Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | Autorización Copropietario (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | Copia Escritura pública | <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de Libertad y Tradición | <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado Catastro | <input checked="" type="checkbox"/> | Pago impuesto predial | <input type="checkbox"/> | Copia recibos de servicios públicos | <input checked="" type="checkbox"/> | Otro (s) cual (es): | <input type="checkbox"/> | <table border="0"> <tr><td></td><td style="text-align: center;">SI</td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía del solicitante</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Sentencia de Pertinencia (Si aplica)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Copia recibos de servicios públicos</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Certificado Catastral:</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Otro (s) cual (es):</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr> </table> | | SI | Copia cédula de ciudadanía del solicitante | <input type="checkbox"/> | Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar | <input type="checkbox"/> | Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador) | <input type="checkbox"/> | Sentencia de Pertinencia (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores) | <input type="checkbox"/> | Copia recibos de servicios públicos | <input type="checkbox"/> | Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones | <input type="checkbox"/> | Certificado Catastral: | <input type="checkbox"/> | Otro (s) cual (es): | <input type="checkbox"/> |
| | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia cédula de ciudadanía del solicitante | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Autorización Copropietario (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia Escritura pública | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Certificado de Libertad y Tradición | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Certificado Catastro | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pago impuesto predial | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia recibos de servicios públicos | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otro (s) cual (es): | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia cédula de ciudadanía del solicitante | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sentencia de Pertinencia (Si aplica) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores) | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Copia recibos de servicios públicos | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Certificado Catastral: | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otro (s) cual (es): | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO | COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="0"> <tr><td>Usufructo</td><td><input type="checkbox"/></td><td>Embargo</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Patrimonio De Familia</td><td><input type="checkbox"/></td><td>Constitución Fideicomiso Civil</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Afectación A Vivienda Familiar</td><td><input type="checkbox"/></td><td>Otros</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table> | Usufructo | <input type="checkbox"/> | Embargo | <input type="checkbox"/> | Patrimonio De Familia | <input type="checkbox"/> | Constitución Fideicomiso Civil | <input type="checkbox"/> | Afectación A Vivienda Familiar | <input type="checkbox"/> | Otros | <input type="checkbox"/> | El aspirante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente al de la postulación: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Usufructo | <input type="checkbox"/> | Embargo | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Patrimonio De Familia | <input type="checkbox"/> | Constitución Fideicomiso Civil | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Afectación A Vivienda Familiar | <input type="checkbox"/> | Otros | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURÍDICAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Teniendo en cuenta el oficio con Rad. 20216141873941 del 29-11-2021 de la secretaria de Gobierno, dentro del cual informa que el predio postulado registra con infracción urbanística, tanto en inspecciones de policía como en alcaldía local: Expediente - 2019614490111135E - Inspección - 11F. Así las cosas el caso es considerado NO viable jurídicamente de conformidad con lo establecido en el Decreto Distrital 145 del 2021 resoluciones 586 y 770 del 2021. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VIABLE <input type="checkbox"/> | NO VIABLE <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FUENTES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DILIGENCIAMIENTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ELABORÓ: | REVISÓ: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NOMBRE: <input type="text" value="María Alejandra Rodríguez S"/> | NOMBRE: <input type="text" value="Peio Hernando Barranto"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CARGO: <input type="text" value="Abogada - Contratista"/> | CARGO: <input type="text" value="Abogado"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FECHA CONCEPTO: <input type="text" value="5/08/2022"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| T.P No: <input type="text" value="229903"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **79.303.949**

HUERFANO RODRIGUEZ

APELLIDOS

JORGE ENRIQUE

NOMBRES

Jorge Enrique Huerto R

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **11-MAY-1964**

ALBAN
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

15-SEP-1982 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1504600-00172966-M-0079303949-20090826

0015425067A 1

30840352

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **28.437.487**

QUIROGA MARIN

APELLIDOS

MARIA LUISA

NOMBRES

Maria Luisa Quiroga Marin

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **16-ABR-1957**

SUCRE
(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.62

ESTATURA

A+

G.S. RH

F

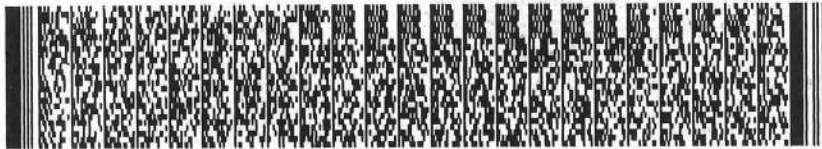
SEXO

09-DIC-1979 SUCRE

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sanchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



A-1500150-00078802-F-0028437487-20080925

0003720952A 1

1490015136



Notaria 59
Del Círculo de Bogotá, D.C.

República de Colombia

Círculo de Bogotá

NOTARÍA CINCUENTA Y NUEVE

Calle 146 C Bis No. 90 - 11 SUBA TELS: 6810024 - 6839101

PRIMERA

Copia de la Escritura Pública No.

2451

De fecha

28

de

OCTUBRE

de

2006

Acto:

VENA EQUIVALENTE 38-38% SOBRE EL 100%

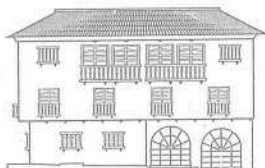
Matricula Inmobiliaria No:

50N 20260276

Otorgante . (s):

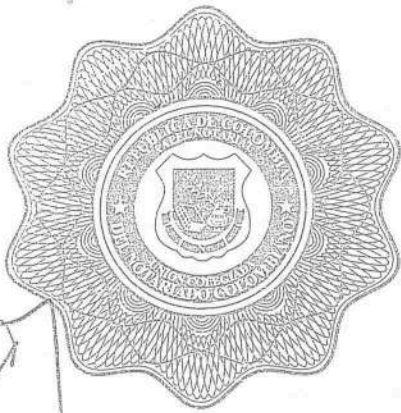
HEMELINDA LANDECHO CALDERON

JORGE ENRIQUE HUERTANO RODRIGUEZ Y OTRO .



Olga Maria Valero Moreno
Notaria

AA 27561261



ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: (2451) DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UNO OTORGADA EN LA NOTARIA CINCUENTA Y NUEVE (59) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ, D.C.

SIMÓN IBARRON GONZALEZ Abogado Cincuenta y Nueve Encargado

CÓDIGO: 11001000059

DEFECHA: VEINTIOCHO (28) DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS (2006)

INFORMACION DE DATOS PARA EL REGISTRO DE CONFORMIDAD A LA RESOLUCION No.1156 DE 1996 DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

MATRICULA INMOBILIARIA: 50N-20260276

OFICINA DE REGISTRO: ZONA NORTE

CÓDIGO O CÉDULA CATASTRAL NÚMERO: 107006059300000000

UBICACION DEL PREDIO: URBANO

INMUEBLE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 1 D UBICADO EN BOGOTA

DIRECCION DEL INMUEBLE: SIN DIRECCION - LOTE 1 D

MUNICIPIO O CIUDAD: BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO:

CÓDIGO: 0307—VENTA EQUIVALENTE AL 38.38% SOBRE EL 100%

CUANTIA DEL CONTRATO DE VENTA: \$2.100.000,00 MCTE.

PATRIMONIO DE FAMILIA NO

AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR NO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO:

OTORGANTES: -----

VENDEDORA: -----

ERMELINDA LANDECHO CALDERON -----

C.C. No. 20.455.568 DE COTA -----

COMPRADORES: -----

JORGE ENRIQUE HUERFANO RODRIGUEZ. -----

C.C. No. 79.303.949 DE BOGOTA -----

MARIA LUISA QUIROGA MARIN. -----

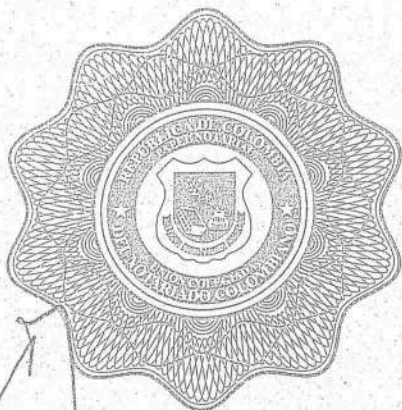
C.C. No. 28.437.487 DE SUCRE (Sder). -----

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a los veintiocho (28), días del mes de OCTUBRE, del año dos mil seis (2006), siendo NOTARIA CINCUENTA Y NUEVE (59) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ, D.C., la Doctora OLGA MARIA VALERO MORENO, se otorga la presente escritura pública que se consigna en los siguientes términos: -----

COMPARECIERON: ERMELINDA LANDECHO CALDERON, mayor de edad, vecina y domiciliada en esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía número 20.455.568 expedida en COTA, de estado civil CASADA CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE, obrando en su propio nombre; y quien en este acto se denominará LA VENDEDORA; y JORGE ENRIQUE HUERFANO RODRIGUEZ y MARIA LUISA QUIROGA MARIN, mayores de edad, vecinos y domiciliados en esta ciudad, identificados con cédulas de ciudadanía números 79.303.949 y 28.437.487 expedidas en Bogota y Sucre (Sder) respectivamente, de estado

AA

27561263



civil **CASADOS CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE**, y quien para los efectos de este contrato se denominarán **LOS COMPRADORES**, manifestaron que han celebrado el contrato de compraventa contenido en las siguientes cláusulas: ----

-----PRIMERO.

OBJETO: Que LA VENDEDORA por medio del presente instrumento público, transfieren a título de venta real y efectiva, en favor de **LOS COMPRADORES**, el derecho de dominio propiedad y posesión que tiene y ejerce sobre el derecho de cuota equivalente al treinta y ocho punto treinta y ocho por ciento (38.38%) sobre el ciento por ciento (100%) del siguiente bien inmueble: Lote marcado con el uno D (1 D), ubicado en la zona de suba – Bogotá D.C. Lote con una extensión superficial 1.364.55 M2, y cuyos linderos son:-----

POR EL NORTE: En extensión de dieciséis metros con setenta y un centímetros (16.71 Mts), con terrenos que son o fueron de Bautista Martínez. -----

POR EL SUR: En extensión de ocho metros con diez centímetros (8.10 Mts), con terrenos de herederos de Julio Ospina, en extensión de ocho metros con diez centímetros (8.10 Mts) con el lote numero dos (2), de propiedad de Luis Landecho. -----

POR EL ORIENTE: En extensión de cincuenta y cinco metros (55.00 Mts), con el lote numero dos (2) de propiedad de Luis Landecho, y en cincuenta y cinco metros (55.00 Mts), con el lote numero tres (3), propiedad de Misael Landecho. -----

POR EL OCCIDENTE: En extensión de ciento diez (110 Mts) con terrenos que son o fueron de Oliverio de Jesús Medina. A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria

número 50N-20260276 y cédula catastral número
107006059300000000

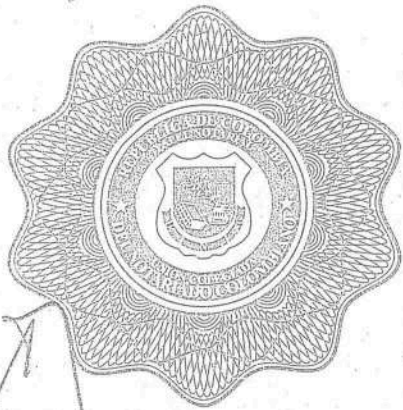
PARAGRAFO: No obstante los linderos y medidas citadas, la venta se hace como cuerpo cierto, y quedan comprendidas todas las anexidades, construcciones, usos, costumbres, servidumbres, sin excepción alguna.

SEGUNDO. TRADICION: Manifiestan LA VENDEDORA que el bien inmueble objeto de este contrato lo adquirió por adjudicación en la sucesión del señor JOSE VICENTE LANDECHO NIVIA mediante Escritura Publica numero MIL TRESCIENTOS OCHO (1308) de fecha dos (2) de Mayo de MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS (1996), otorgada en la Notaria CINCUENTA Y NUEVE (59) del Circulo de Bogotá debidamente registrada al folio de matricula inmobiliaria número 50N-201260276 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, D.C., Zona Norte.

TERCERO. DOMINIO Y LIBERTAD: Garantiza LA VENDEDORA que ha tenido la posesión regular pública y pacífica del inmueble ya identificado por su ubicación y linderos y que el mismos se encuentra libre de hipotecas, censos, embargos, pleitos pendientes, demandas registradas, no ha sido arrendados por escritura pública ni constituido en patrimonio familiar inembargable, sobre su dominio no pesa condiciones resolutorias y de acuerdo con la ley se obligan a salir al saneamiento de esta transferencia y a responder por cualquier gravamen o acción real que contra su dominio resulte.- **CUARTO. PRECIO Y FORMA DE PAGO:** Que el precio de esta venta es la suma de DOS MILLONES CIEN MIL PESOS (\$2.100.000.00) MONEDA CORRIENTE, suma que LA VENDEDORA declara tener recibida a entera satisfacción de manos de LOS COMPRADORES a la firma de la presente escritura.

AA 27561264

17



QUINTO. ENTREGA DEL INMUEBLE:
 Que desde hoy LA VENDEDORA hace entrega real y material del inmueble objeto de esta venta a LOS COMPRADORES, en el estado en que se encuentra y que legalmente le corresponda. -----

SEXTO. GASTOS: Los gastos Notariales que ocasione esta escritura, así como los que demande el perfeccionamiento y cumplimiento de éste serán sufragados por mitad entre los contratantes. Los de Impuesto, Registro y Beneficencia serán cancelados por LOS COMPRADORES y los de Retención en la fuente serán por cuenta de LA VENDEDORA. -----

----- Presentes LOS COMPRADORES, de las condiciones civiles ya anotadas en la comparecencia, manifestaron: -----

- a) Que acepta la presente escritura pública y la venta que por medio de este mismo instrumento público se les hace. -----
- b) Que en esta fecha tienen real y materialmente recibido el inmueble que por este instrumento adquieren y lo aceptan en el estado en que este se encuentra. -----

CONSTANCIA PAZ Y SALVO SERVICIOS PUBLICOS. La parte VENDEDORA manifiesta que el inmueble objeto de la presente venta se encuentra a PAZ Y SALVO con todos los servicios públicos a la fecha de la presente escritura pública. Quedando a cargo de la parte COMPRADORA a partir de esta fecha, su correspondiente pago. -----

NOTA 1° - Se indago a el(la)(los) VENDEDOR (A)(ES) que es de estado civil CASADA CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE, y bajo la gravedad del juramento declara que el inmueble objeto de este

SIMON RIBON GONZALEZ
 Notario Cincuenta y Nueve Encargado

105

contrato no esta afectado a vivienda familiar. Igualmente se indaga a el(la)(los) COMPRADOR(A)(ES), acerca de su estado civil, sobre la existencia de vigencia de sociedad conyugal, matrimonio o unión marital de hecho, quien(es) declaró(aron) bajo la gravedad de juramento ser de estado civil CASADOS CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE _____

En consecuencia el suscrito notario de acuerdo a la Ley 258 de enero 17 de 1996, el inmueble objeto de este contrato por Ministerio de Ley NO lo somete(n) a vivienda familiar. -----

ADVERTENCIA NOTARIAL: La Notaria advirtió a los comparecientes que el NO cumplimiento de la Ley Doscientos Cincuenta y Ocho (258) de Mil Novecientos Noventa y Seis (1996) dará lugar a la nulidad del acto jurídico. -----

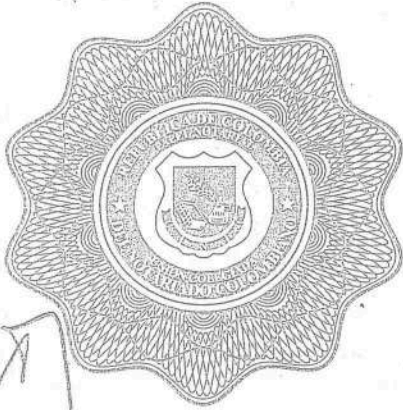
LOS COMPARECIENTES HACEN CONSTAR QUE: -----

1) Han verificado cuidadosamente sus nombres y apellidos, estados civiles, el número de sus documentos de identificación, dirección del inmueble, número de matrícula inmobiliaria, linderos y aprueban este instrumento sin reserva alguna, en la forma como quedó redactado. -----

2) Las declaraciones consignadas en este instrumento corresponden a la verdad y en consecuencia asumen la responsabilidad de lo manifestado en caso de utilizarse esta escritura con fines ilegales. -----

3) Conocen la ley y saben que La Notaria responde de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, pero no de la veracidad de las declaraciones de los otorgantes. Ni de la autenticidad de los documentos que forman parte de este instrumento. EN CONSECUENCIA LA NOTARIA NO ASUME NINGUNA RESPONSABILIDAD POR ERRORES O -----

AA 27561271



INEXACTITUDES ESTABLECIDAS CON POSTERIORIDAD A LA FIRMA DE LOS OTORGANTES Y DE LA NOTARIA. EN TAL CASO, ESTOS DEBEN SER CORREGIDOS DE LA MANERA PREVISTA EN EL DECRETO 960 DE

1970. -----

4) LA NOTARIA NO HACE ESTUDIO SOBRE TITULACIONES ANTERIORES NI REVISION SOBRE LA SITUACION JURIDICA DEL BIEN MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO SOBRE LO CUAL NO ASUME NINGUNA RESPONSABILIDAD, QUE CORRESPONDE A LOS PROPIOS INTERESADOS. -----

ADVERTENCIA SOBRE REGISTRO: Se deja constancia que los intervinientes fueron advertidos sobre el Registro de la presente Escritura Pública ante la Oficina competente, dentro del término legal de dos (2) meses contados a partir de la fecha de otorgamiento sopena de incurrir, vencido dicho término, en una sanción de interés de mora por mes o fracción liquidados sobre el valor de impuesto de Registro y Anotación (Beneficencia). -----

NOTA. COMPROBANTES FISCALES: La Notaria deja constancia que se cumplió con lo dispuesto al respecto por las disposiciones legales vigentes sobre la materia. Se protocolizan los siguientes comprobantes que acreditan el cumplimiento de las obligaciones tributarias. De acuerdo al Decreto novecientos treinta y nueve (939) del treinta (30) de diciembre de mil novecientos

SIMON RIBON GONZALEZ
Marzo Cincuenta y Nueve Encargado

noventa y cuatro (1994): Se protocoliza con esta escritura publica el recibo: EL DECRETO NUMERO 474 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2005 -----

PAZ Y SALVO DE IDÚ No. 222348 DE FECHA 24 DE OCTUBRE DE 2006 Y VÁLIDO HASTA EL 23 DE NOVIEMBRE DE 2006 ----

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION. LEIDO el presente instrumento público por los comparecientes y advertidos por La Notaria de las formalidades y trámites legales de rigor, y de la necesidad de llevar una copia del mismo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos dentro del término legal de 60 días, lo aprueban y en señal de asentimiento lo firman con La Suscrita Notaria, quien en esta forma lo autoriza. El presente instrumento público se extendió y queda protocolizada en las hojas de papel notarial números: AA 27561261 – AA 27561263 – AA 27561264 AA – 27561271 AA – 27561232. -----

Emendado " SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE " SI VALE. -----

TOTAL HOJAS: 05 -----

DERECHOS NOTARIALES \$ 18.207.00 -----

RECAUDO SUPERINTENDENCIA: \$ 3.055.00 -----

RECAUDO FONDO NACIONAL DE NOTARIADO \$ 3.055.00 ----

RESOLUCION No. 7200 del 14 de Diciembre de 2.005 -----

IVA: \$ 7.731.00 -----

RETENCION: \$ 21.000.00 -----



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
CERTIFICADO DE ESTADO DE CUENTA PARA TRÁMITE NOTARIAL

No. 222348

FECHA: 24-Oct-2006

Bogotá in indiferencia
SIMÓN RIBÓN CORTALES
Notario Cincuenta y Nueve

QUE EL PREDIO: LTE 1D PTE PRD SAN ANTO

CON CÉDULA CATASTRAL: 107006059300000000

MATRÍCULA INMOBILIARIA: 20260276 CHIP: AAA0141DSBS

NO TIENE A LA FECHA DEUDA EXIGIBLE PENDIENTE POR CONCEPTO DE CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN

B. GENERAL (Acuerdo 16/90) 94000000000018087

B. LOCAL (Acuerdo 25/95) 94001000000018086

B. LOCAL (Acuerdo 48/01) 94001000000018086

LEY 388 DE 1997 SIN

CIUDAD SALITRE (Acuerdo 23/95) SIN

OTRAS _____

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.

OBSERVACIONES VÁLIDO PARA TRÁMITES NOTARIALES - VBL AC 25 Y 48 /94001000000018086

%%%%%%%%%%ADIAZ%%%%%%%%%

Desarrollo Urbano

VALIDO HASTA 23-Nov-2006

DORA ISABEL CARRILLO BARBOSA
RESPONSABLE

No. 0987242

Nota: "Cuando un contribuyente solicite un paz y salvo y se encuentre en trámite un recurso interpuesto en el término establecido en el estatuto de Valorización, podrá expedirse el Certificado siempre y cuando deposite con autorización del IDU el valor de la contribución, previa solicitud del contribuyente. Lo anterior no exonera del pago de los saldos que resulten a cargo del depositante una vez se realice el respectivo cruce de cuentas al terminarse el trámite correspondiente"... "Nulidad de Efectos: El haber sido expedido por cualquier causa un Certificado de paz y salvo a quien deba la contribución de valorización o pavimentos, no implica que la obligación de pagar haya desaparecido para el contribuyente". Artículos 109 y 111 del Acuerdo 7 de 1987.

DCARRILLO-I0564-10/24/2006 10.36.04



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
HACIENDA

DECRETO No. 474 DE 2005
(Diciembre 29)

“Por el cual se reajustan los valores absolutos expresados en moneda nacional en las normas relativas a los impuestos distritales para el año 2006”

EL ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

En uso de las facultades que le confieren el artículo 159 del Decreto Distrital 807 de 1993 y la Ley 242 de 1995,

DECRETA

ARTÍCULO PRIMERO.- Los valores absolutos expresados en moneda nacional que regirán para el año 2006, en las normas contenidas en los artículos 13, 22, 51, 69, 138 y 153 del Decreto Distrital 807 de 1993 y el artículo 8 del Decreto Distrital 271 de 2002, serán los establecidos en el Decreto y/o Resolución que para efectos tributarios nacionales dicte el Gobierno Nacional para el año 2006.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Los valores absolutos expresados en moneda nacional que regirán para el año 2006, determinados en las siguientes normas sustantivas tributarias, se reajustan de acuerdo a la metodología legal vigente así:

ACUERDO No. 77 de 2002

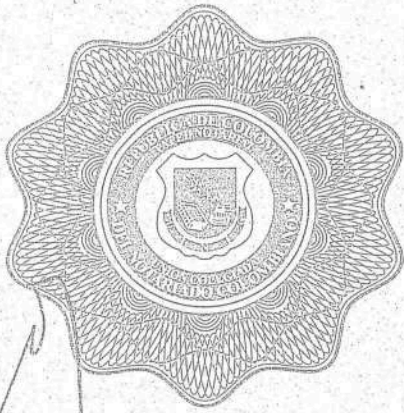
Artículo 2. Sistema Simplificado de pago del impuesto predial unificado. Los predios de uso residencial de estratos 1 y 2 cuyo avalúo catastral sea superior a \$7.572.000 e igual o menor a \$49.891.000.

Parágrafo cuarto. Los predios de uso residencial de estratos 1 y 2 cuyo avalúo catastral sea igual o menor a \$7.572.000 estarán excluidos de la obligación de declarar y pagar el impuesto predial unificado.

ACUERDO No. 78 de 2002

Artículo 7. Monto máximo anual. La cuantía máxima de exención destinada anualmente para la sostenibilidad del Sistema de Parques Distritales, será de ocho mil ciento veinte millones ciento noventa y cinco mil pesos (\$8.120.195.000)

AA 27561232



ESTA HOJA HACE PARTE DE LA
 ESCRITURA PUBLICA NUMERO: (2451)
 DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UNO
 DE FECHA: VEINTIOCHO (28) DE OCTUBRE
 DE DOS MIL SEIS (2006)
 OTORGADA EN LA NOTARIA
 CINCUENTA Y NUEVE (59) DEL CIRCULO DE BOGOTA - -----

SIMON RIBON GONZALEZ
Cincuenta y Nueve del Circulo de Bogota

Ermelinda Landecho Calderon

ERMELINDA LANDECHO CALDERON

C.C. No. 20455568

TEL. 6828392

ÍNDICE DERECHO

Jorge E. Huérfano Rodríguez
JORGE ENRIQUE HUERFANO RODRIGUEZ

C.C. No. 79303949

TEL. 6923130

ÍNDICE DERECHO

Maria Luisa Quiroga Marin
MARIA LUISA QUIROGA MARIN.

C.C. No. 28.432.487 (SS)

TEL. 692-3130

ÍNDICE DERECHO

Olga Maria Valero Moreno

OLGA MARIA VALERO MORENO

NOTARIA CINCUENTA Y NUEVE (59) DEL CÍRCULO DE
BOGOTÁ, D.C.



DG
LABOR
REVISO
IDENTIFIC.

六



ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C.

Departamento Administrativo

CATASTRO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRICTAL
Radicacion No. 1113593 Fecha 20/10/2006

CERTIFICA:

Que el Predio con nomenclatura Oficial: LTE 1D PTE PRD SAN ANTO, predio sin Nomenclaturas secundarias/ Incluye identificado con la cedula catastral: 1070060593000000000
Codigo Sector: 107106 02 09 000 00000, Codigo Chip: AAA0141DSBS
Cedula(s) Catastral(s) Matriz: SB 18087,

De la zona: ZONA NORTE, Con Vigencia de Formacion: 1993 Destino (1) RESIDENCIAL. Usos: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS MPH,

Zona Postal: 19299, Tipo de Propiedad: PARTICULAR, Estrato: 2
Marca Conservacion: NO APLICA, Fecha Conser: *****

Nombre del Propietario: EMBELINA LANDECHO CALDERON
Identificacion % Copro Poseedor: C 20455568 0.000 NO

Escritura No. 1308 del dia 2 del mes de Mayo, de 1996, Notaria: 59,
Circulo: Bogota D.C., Matricula Inmob.: 20260276, Nro. Prop.: 1,

No registra Nomenclatura(s) anteriores
No registra Cedula Catastrales anteriores;
No registra Partes cuentas anteriores;
Figura actualmente con las siguientes areas:
Area del Terreno (M2): 117.32 Area Construida (M2): 42.80
y con los siguiente avaluos:

| Valor Avaluo | Vigencia | Tarifa |
|--------------|----------|--------|
| 5,158,000 | 2006 | 0.00 |
| 4,945,000 | 2005 | 0.00 |
| 4,844,000 | 2004 | 0.00 |
| 4,830,000 | 2003 | 0.00 |
| 4,548,000 | 2002 | 0.00 |
| 4,548,000 | 2001 | 0.00 |

La inscripcion en catastro no constituye titulo de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulacion o una posesion, Resolucion 2555 de septiembre 28 de 1988 del I.G.A.C.

En ESTE CERTIFICADO EL INTERESADO DEBE SOLICITAR ANTE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS LA UNIFICACION DE LA NOMENCLATURA OFICIAL ASIGNADA POR EL DADO ACUERDO 1 DE 1981 Y ACUERDO 7 DE 1932.
Se expide en Bogota D.C a los 20 Dias del Mes de Octubre de 2006.

SIMON RIBON GONZALEZ
Notario Circuente y Nueve Encargado

Bogotá D.C.,

Señores:
Notaria 59 del Circulo de Bogotá.
Ciudad

Con el presente manifiesto que el predio de mi propiedad ubicado en la COTE 1A BOGOTÁ distinguido con el folio de matricula inmobiliaria No. 50N - 20260236 de acuerdo al Decreto 474 de fecha 29 de diciembre de 2005 en concordancia con el acuerdo 77 de 2002 y el Decreto Departamental 507 del 30 de diciembre de 2003; está exento del pago de impuesto predial correspondiente al año 2006 por tener un avalúo inferior a \$7.572.000.00

Atentamente,

Emelinda Tandecho
20455568
C.C. No.

AUTORIZO la presente Foto-Copia de la Escritura No. 2451
de fecha 28 de Octubre del 2006 en 07
hojas con destino a EL COMPRADOR

1^{ra} copia de la escritura
Bogotá, D.C. 07 de NOV de 2006

Notario Cincuenta y Nueve



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 14 de Noviembre de 2006 a las 04:11:46 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2006-97304 se calificaron las siguientes matriculas:
20260276

Nro Matricula: 20260276

CIRCULO DE REGISTRO: 50N BOGOTA NORTE No. Catastro:
MUNICIPIO: BOGOTA DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION SIN DIRECCION LOTE 1 D

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 09-11-2006 Radicacion: 2006-97304

Documento: ESCRITURA 2451 del: 28-10-2006 NOTARIA 59 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 2,100,000.00

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 38.38% (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

| | | |
|-------------------------------------|----------|---|
| DE: LANDECHO CALDERON ERMELINDA | 20455568 | |
| QUIROGA MARIN MARIA LUISA | 28437487 | X |
| A: HUERFANO RODRIGUEZ JORGE ENRIQUE | 79303949 | X |

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha:

El registrador

Dia Mes Año

Firma

ABOGAD75,

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

KR 135 # 172-12

MZ 11 casa 7

Josye E Herrera R.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210222177539760192

Nro Matrícula: 50N-20260276

Pagina 1 TURNO: 2021-93987

Impreso el 22 de Febrero de 2021 a las 06:12:53 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 27-05-1996 RADICACIÓN: 1996-33638 CON: ESCRITURA DE: 27-05-1996

CODIGO CATASTRAL: AAA0141DSBSCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1308 de fecha 02-05-96 en NOTARIA 59 de SANTAFE DE BOGOTA LOTE 1 D con area de 115.43 M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA DE TERRENO: HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA METROS: CENTIMETROS: - AREA METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:

LANDECHO NIVIA JOSE VICENTE,ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE LANDECHO FERMIN Y YOPASA MARIA BERNARDA O NIVIA DE LANDECHO MARIA BERNARDA,SENTENCIA DEL 11-04-83 JUZGADO 2 C.CTO DE BOGOTA,REGISTRADO ALFOLIO 050-745146.ESTOS POR COMPRA A SANCHEZ S. ANTONIO,POR ESC.1872 DEL 06-08-58 NOT.8 DE BOGOTA.REGISTRADO EL 01-09-58 AL FOLIO 050-0534014.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

3) SIN.DIR. LTE 1D PTE PRD SAN ANTO (DIRECCION CATASTRAL)

2) LTE 1D PTE PRD SAN ANTO (DIRECCION CATASTRAL)

1) SIN DIRECCION SIN DIRECCION LOTE 1 D

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 745146

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 24-05-1996 Radicación: 1996-33638

Doc: ESCRITURA 1308 del 02-05-1996 NOTARIA 59 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LANDECHO NIVIA JOSE VICENTE

A: LANDECHO CALDERON ERMELINDA

CC# 20455568 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-11-2006 Radicación: 2006-97304

Doc: ESCRITURA 2451 del 28-10-2006 NOTARIA 59 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$2,100,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 38.38%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-569807

Fecha: 08/06/2021

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

| Número Propietario | Nombre y Apellidos | Tipo de Documento | Número de Documento | % de Copropiedad | Calidad de Inscripción |
|--------------------|----------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| 1 | ERMELINDA LANDECHO CALDERON | C | 20455568 | null | N |
| 2 | MARIA LUISA QUIROGA MARIN | C | 28437487 | null | N |
| 3 | JORGE ENRIQUE HUERFANO RODRIGUEZ | C | 79303949 | null | N |

Total Propietarios: 3

Documento soporte para inscripción

| Tipo | Número: | Fecha | Ciudad | Despacho: | Matrícula Inmobiliaria |
|------|---------|------------|--------------------|-----------|------------------------|
| 6 | 2451 | 2006-10-28 | SANTA FE DE BOGOTÁ | 59 | 050N20260276 |

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su 'aca domiciliaria.

LTE 1D PTE PRD SAN ANTO - Código Postal: 111161.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral:

107106 02 09 000 00000

CHIP: AAA0141DSBS

Número Predial Nal: 110010071110600020009000000000

Destino Catastral: 01 RESIDENCIAL

Trato: 2 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
117.32 127.91

Cedula(s) Catastra(es)
107006059300000000

Información Económica

| Años | Valor avalúo catastral | Año de vigencia |
|------|------------------------|-----------------|
|------|------------------------|-----------------|

| | | |
|---|------------|------|
| 0 | 51,806,000 | 2021 |
| 1 | 50,297,000 | 2020 |
| 2 | 51,481,000 | 2019 |
| 3 | 52,909,000 | 2018 |
| 4 | 57,120,000 | 2017 |
| 5 | 55,836,000 | 2016 |
| 6 | 54,210,000 | 2015 |
| 7 | 24,524,000 | 2014 |
| 8 | 23,809,000 | 2013 |
| 9 | 23,116,000 | 2012 |

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 08 días del mes de Junio de 2021 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia González

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **FC5A7E181621**.

AÑO GRAVABLE

2020



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HACIENDA

Factura Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

20011746768

401

Factura

Número:

2020201041615345394

Código QR

Indicaciones de uso al respaldo



A. IDENTIFICACION DEL PREDIO

| | | |
|---------------------|--------------------------------------|--|
| 1. CHIP AAA0141DSBS | 2. DIRECCIÓN LTE 1D PTE PRD SAN ANTO | 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050N20260276 |
|---------------------|--------------------------------------|--|

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

| | | | | | | |
|------------|--------------------------------|--|-------------------|------------------------|---|-----------------------------------|
| 4. TIPO CC | 5. No. IDENTIFICACION 79303949 | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL JORGE ENRIQUE HUERFANO RODRIGUEZ | 7. % PROPIEDAD 50 | 8. CALIDAD PROPIETARIO | 9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KM 7 VIA SUBA COTA VDA | 10. MUNICIPIO COTA (Cundinamarca) |
| CC | 28437487 | MARIA LUISA QUIROGA MARIN | 50 | PROPIETARIO | LTE 1D PTE PRD SAN ANTO | BOGOTÁ, D.C. (Bogotá) |

11. G. LIQUIDACION FACTURA

| | | | | |
|--|---|--|------------------|-----------------|
| 12. AVALUO CATASTRAL 50,297,000 | 13. DESTINO HACENDARIO 61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES | 14. TARIFA 4 | 15. % EXENCION 0 | 16. % EXCLUSION |
| 17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 201,000 | 18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 125,000 | 19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 76,000 | | |

| DESCRIPCIÓN | | HASTA 14/08/2020 (dd/mm/aaaa) | HASTA 11/09/2020 (dd/mm/aaaa) |
|-------------------------------|----|-------------------------------|-------------------------------|
| 20. VALOR A PAGAR | VP | 76,000 | 76,000 |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | TD | 8,000 | 0 |
| 22. DESCUENTO ADICIONAL | DA | 0 | 0 |
| 23. TOTAL A PAGAR | TP | 68,000 | 76,000 |

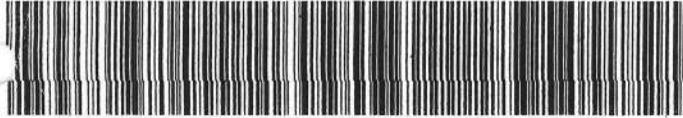
| H. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO | | | |
|-------------------------------|----|--------|--------|
| 24. PAGO VOLUNTARIO | AV | 8,000 | 8,000 |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO | TA | 76,000 | 84,000 |

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APORTE VOLUNTARIO

HASTA 14/08/2020 (dd/mm/aaaa)

HASTA 11/09/2020 (dd/mm/aaaa)

BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)20011746768120279350(3900)0000000076000(96)20200814

BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202600856(8020)20011746768171285468(3900)0000000084000(96)20200911

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APORTE VOLUNTARIO

HASTA 14/08/2020 (dd/mm/aaaa)

HASTA 11/09/2020 (dd/mm/aaaa)



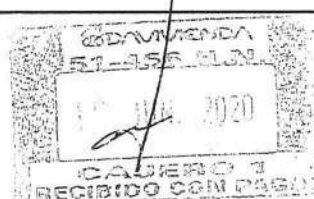
(415)7707202600856(8020)200117467680182007(3900)0000000068000(96)20200814



(415)7707202600856(8020)20011746768027852294(3900)0000000076000(96)20200911

SECRETARÍA DE HACIENDA

SELLO



\$68.000=-

CONTRIBUYENTE



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ



Escanee y pague su factura

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

Datos del usuario
MARIA LUISA QUIROGA
KR 135 172 12 MZ 11 CA 7

SUBA
TUNA RURAL

| | | | |
|----------------------|---|-----------------------|-------------|
| ESTRATO: | 2 | CLASE DE USO: | Residencial |
| UND.HABIT./FAMILIAS: | 1 | UND. NO HABITACIONAL: | 0 |

ZONA: 1 CICLO: E1 RUTA: E11163

Datos del medidor

MARCA: ELSTER NÚMERO: A19FA229338 TIPO: VOLU015R315 DIAM. ESTRO:

CUENTA CONTRATO

Número para cualquier consulta **12529261**

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos

39724582919

TOTAL A PAGAR

Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro de terceros (ver al respaldo)

\$72.371

Fecha de pago oportuno

ABR/19/2021

Fecha límite de pago para evitar suspensión

ABR/22/2021

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN **ABR/06/2021** FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA **JUN/10/2021**
RANGO CMO BASICO Bimestral según Resolución CRA 750/2016(0m3 - 22m3)

| Descripción | Cantidad | Costo | | (-) Subsidio (+) Aporte | Tarifa Valor Unitario | Valor a Pagar |
|---------------------------------------|----------|----------------|-----------------|-------------------------|-----------------------|----------------|
| | | Valor Unitario | Valor Total | | | |
| Acueducto | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | 1 | \$13.644,79 | \$13.645 | \$5.458 | \$8.186,88 | \$8.187 |
| Consumo residencial básico | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | | | | | | |
| Consumo no residencial (m3) | | | | | | |
| Subtotal Acueducto ① | | | \$13.645 | \$5.458 | | \$8.187 |
| Alcantarillado | | | | | | |
| Cargo fijo residencial | 1 | \$6.444,42 | \$6.444 | \$2.577 | \$3.866,66 | \$3.867 |
| Consumo residencial básico | | | | | | |
| Consumo residencial superior a básico | | | | | | |
| Cargo fijo no residencial | | | | | | |
| Consumo no residencial (m3) | | | | | | |
| Subtotal Alcantarillado ② | | | \$6.444 | \$2.577 | | \$3.867 |

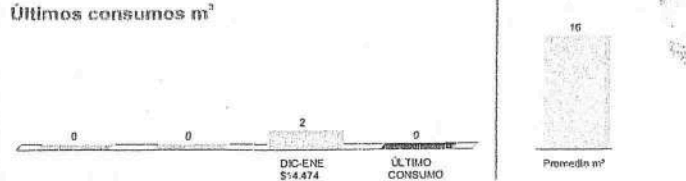
| Otros Cobros | No. | Cuota | Interés | Total | Saldo |
|---|-------|----------|---------|-----------------|--------------------|
| Acuerdo Pago | 02/18 | \$60.321 | \$0 | \$60.321 | \$1.111.748 |
| Ajuste a la Decena | | | | \$4 | |
| Subtotal Otros Cobros ③ | | | | \$60.317 | |
| Otros conceptos que adeuda | | | | | Valor Total |
| Total otros conceptos que adeuda | | | | | |

Descuento mínimo vital
(12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2) **\$0**

AGUA + ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① ② ③ ④ **\$72.371** CONSUMO M3 **\$6.027** SUBSIDIO **\$204**

Datos del consumo

| | | | |
|-------------------|-------------|-------------------------|---|
| ÚLTIMA LECTURA: | 2 | CONSUMO (m³) | 0 |
| LECTURA ANTERIOR: | 2 | | |
| FACTURADO CON: | Sin Consumo | Descarga fuente alterna | 0 |



Periodo facturado

ENE/14/2021 - MAR/13/2021

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEPARTAMENTALES NRO. ÚNICO DE REGISTRO 1-11001900-10 ENAB-ESP

Evita las conexiones erradas

Instalar las redes de alcantarillado sanitario a las del alcantarillado pluvial generan conexiones erradas que contaminan los cuerpos de agua.

Yomá Queda en Casa

Como medida frente a la pandemia por COVID-19, el Gobierno Nacional y la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico (CRA) decretaron la suspensión temporal de los incrementos en tarifas de la Resolución CRA 895 del 30 de junio de 2020. La Comisión permite a los usuarios que deseen acceder a las variaciones tarifarias en el momento de la Emergencia Sanitaria, que se realice una dedicación voluntaria de un porcentaje de las tarifas. Por lo anterior, en el proceso de incremento de las tarifas, dichas variaciones acumularán:

5/7/2021

-VUR



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 05/07/2021

Hora: 06:15 PM

No. Consulta: 250842604

N° Matrícula Inmobiliaria: 50N-20260276

Referencia Catastral: AAA0141DSBS

Departamento: BOGOTA D.C.

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: BOGOTA D. C.

Cédula Catastral: AAA0141DSBS

Vereda: BOGOTA D. C.

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN.DIR. LTE 1D PTE PRD SAN ANTO (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

LTE 1D PTE PRD SAN ANTO (DIRECCION CATASTRAL)

SIN DIRECCION SIN DIRECCION LOTE 1 D

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 27/05/1996

Tipo de Instrumento: ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 27/05/1996

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

50N-745146

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: URBANO

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

Propietarios

| NÚMERO DOCUMENTO | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|------------------|---------------------|----------------------------------|---------------|
| 28437487 | CÉDULA CIUDADANÍA | MARIA LUISA QUIROGA MARIN | |
| 79303949 | CÉDULA CIUDADANÍA | JORGE ENRIQUE HUERFANO RODRIGUEZ | |

Complementaciones

LANDECHO NIVIA JOSE VICENTE,ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE LANDECHO FERMIN Y YOPASA MARIA BERNARDA O NIVIA DE LANDECHO MARIA BERNARDA,SENTENCIA DEL 11-04-83 JUZGADO 2 C.C.TO DE BOGOTA,REGISTRADO ALFOLIO 050-745146,ESTOS POR COMPRA A SANCHEZ S. ANTONIO,POR ESC.1872 DEL 06-08-58 NOT.8 DE BOGOTA,REGISTRADO EL 01-09-58 AL FOLIO 050-0534014.

Cabidad y Linderos

Contenido en ESCRITURA Nro 1308 de fecha 02-05-96 en NOTARIA 59 de SANTAFE DE BOGOTA LOTE 1 D con area de 115.43 M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACIÓN | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------|

SE ACTUALIZA
 NÚMERO
 CATASTRAL CON EL
 C.H.I.P., SE INCLUYE
 DIRECCION

5/7/2021

-VUR

| | | | | | |
|---|---|------------|------------|-------------|--|
| 0 | 1 | | 20/09/2011 | C2011-10377 | ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R. |
| 0 | 2 | ICARE-2019 | 03/02/2019 | | SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2017-115389 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R. |

Trámites en Curso

| RADICADO | TIPO | FECHA | ENTIDAD ORIGEN | CIUDAD |
|----------|------|-------|----------------|--------|
|----------|------|-------|----------------|--------|

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

5/7/2021

-VUR



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 05/07/2021
Hora: 06:17 PM
No. Consulta: 250842786
No. Matricula Inmobiliaria: 50N-20260276
Referencia Catastral: AAA0141DSBS

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|--------|-------------|-------|-----------|
|--------|-------------|-------|-----------|

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 24-05-1996 Radicación: 1996-33638
 Doc: ESCRITURA 1308 del 1996-05-02 00:00:00 NOTARIA 59 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$
 ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
 DE: LANDECHO NIVIA JOSE VICENTE
 A: LANDECHO CALDERON ERMELINDA CC 20455568 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 09-11-2006 Radicación: 2006-97304
 Doc: ESCRITURA 2451 del 2006-10-28 00:00:00 NOTARIA 59 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$2.100.000
 ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 38,38% (COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA)
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
 DE: LANDECHO CALDERON ERMELINDA CC 20455568

A: QUIROGA MARIN MARIA LUISA CC 28437487 X
A: HUERFANO RODRIGUEZ JORGE ENRIQUE CC 79303949 X



22

En sesión: Leidy Camila Espinosa Sánchez

Call Center

Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

79303949

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

42

24 ABR 2022

28



En sesión: Leidy Camila Espinosa Sánchez

Call Center

Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC

Documento Ciudadano

28437487

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

42

24 ABR 2022



Minivienda

[Salir]

Usuario: habitat

[Consultar Guía](#)

Consulta Información Histórica de Cédula

Número Cédula: 79303949

No se encontraron datos en éste módulo, por favor consulte los módulos de **Mi Casa Ya** y **Semillero de Propietarios**

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

24 ABR 2022

30



Usuario: [habitat](#) [\[Salir\]](#)

Consulta Información Histórica de Cédula

[Consultar Guía](#)

Número Cédula: 28437487

[Buscar](#)

[Hay Cambios Cédula](#) [Hay Nuevo Hogar](#) [Hay Inscr Prom Oferta](#)

No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de [Mi Casa Ya](#) y [Semillero de Propietarios](#)

[Información Básica](#)
[Novedades](#)
[Cruces / Rechazos](#)
[Pagos](#)
[Recursos Reposición](#)
[Ind. Macroproyectos](#)
[Legalizaciones](#)

24 ABR 2022

Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble

| Consultar | Propietario | Tipo Identificación | Numero de identificacion | Direccion del inmueble | Numero de matricula inmobiliaria | Referencia Catastral | Departamento | Municipio |
|-----------|--|---------------------|--------------------------|--|----------------------------------|----------------------|--------------|--------------|
| CONSULTAR | JORGE ENRIQUE HUERFANO RODRIGUEZ Total:1 Ver más | CÉDULA CIUDADANÍA | 79303949 | SIN.DIR. LTE 1D PTE PRD SAN ANTO (DIRECCION CATASTRAL) | 50N-20260276 | AAA0141DSBS | BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ, D.C. |



Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble

| Consultar | Propietario | Tipo Identificación | Numero de identificacion | Direccion del inmueble | Numero de matricula inmobiliaria | Referencia Catastral | Departamento | Municipio | N |
|-----------|--|----------------------|--------------------------|--|----------------------------------|----------------------|----------------|-----------------|---|
| CONSULTAR | MARIA LUISA QUIROGA MARIN Total:1 Ver más | CÉDULA CIUDADANÍA | 28437487 | SIN.DIR. LTE 1D PTE PRD SAN ANTO (DIRECCION CATASTRAL) | 50N- 20260276 | AAA0141DSBS | BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ, D.C. | |



42.

| LISTADO DE ASISTENCIA PARTICIPACION | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---------------------------|---|--|------------------------|-------------|-------------------------|---------------------|----------------------|------|-------|-------------------|--|------------------------|-----------------------|
| FECHA: 22 JUN 04 A LAS 20:21 HORAS | | LOCALIDAD: | | LUGAR DE LA ACTIVIDAD: | | TELEFONO: | | EDAD: | | SEXO: | | | | |
| TEMA: | | ORGANIZACIÓN/ENTIDAD A LA CUAL PERTENECE: | | LUGAR DE NACIMIENTO: | | DOCUMENTO DE IDENTIDAD: | | LUGAR DE NACIMIENTO: | | SEXO: | | | | |
| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | ORGANIZACIÓN/ENTIDAD A LA CUAL PERTENECE | LUGAR DE NACIMIENTO | TELEFONO | EDAD | LUGAR DE NACIMIENTO | | SEXO | | TIPO DE POBLACIÓN | SE ENCUENTRA INSCRITO EN ALGÚN PROGRAMA DE LA SCSH | D.M.V. ESTER HABITANTE | FIRMA |
| | | | | | | | BOGOTÁ | OTRO | H | M | | | | |
| 1 | Nancy Anzoátegui Landicho | 3551365 | SIEMPRE VIVA | BOGOTÁ | 321 2410 07 | 53 | X | | X | M | I | X | | Mary Amparo Landicho |
| 2 | Escuela Landicho | 2045568 | | BOGOTÁ | 320 81 51 | 48 | X | | X | M | I | X | | S. Medina de los Rios |
| 3 | George Enrique Herrera | 19308111X | | BOGOTÁ | 320 24 26 | 56 | X | | X | M | I | X | | George E. Herrera |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | | | |

DILIGENCIADO POR:
 Acreditado a la Secretaría Distrital del Hábitat SCSH para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.





ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
 Al Responder Citar la Radicación No.:2-2021-65115
 Fecha: 2021-11-22 19:30 Proceso No.: 835733
 Folios: 3
 Anexos:
 Destinatario: Alcaldía Local de Suba
 Dependencia: Subdirección de Operaciones
 Clase Doc: Salida Tip Doc: Oficio Salida

Bogotá, D.C.

Doctor
JULIÁN MORENO BARÓN
 Alcalde Local de Suba
 Cra. 91 #145A-32
 Tel. 6620222
 Bogotá D.C.

Asunto: Solicitud de información sobre infracción urbanística en predios ubicados en el Centro Poblado Chorrillos de la Jurisdicción de la Localidad de Suba.

Cordial Saludo doctor Moreno,

El Plan Distrital de Desarrollo "Un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del siglo XXI", 2020-2024, tiene dentro de sus logros específicos el logro 8: "Aumentar el acceso a vivienda digna, espacio público y equipamientos de la población vulnerable en suelo urbano y rural".

En este orden de ideas, se estableció el programa 19 bajo la siguiente literalidad:

"Vivienda y entornos dignos en el territorio urbano y rural. Superar la baja calidad en el desarrollo de los asentamientos humanos, que está asociada a un déficit en las condiciones del hábitat de la población. Este déficit se encuentra representado en la existencia de precariedades habitacionales asociadas a la vivienda y la informalidad, un entorno urbano y rural que no cumple con estándares que generen bienestar y permitan el adecuado desarrollo del potencial de sus habitantes. Este programa busca realizar las intervenciones encaminadas a mejorar las problemáticas asociadas a la baja calidad de los asentamientos humanos, reducir las dinámicas asociadas al crecimiento de las ocupaciones informales, fortalecer la calidad del espacio público, reducir la permanencia de inequidades y desequilibrios territoriales, así como generar, entre otras, la ejecución de alternativas que incluyan la vivienda colectiva como solución habitacional".

En concordancia con lo anterior, la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT): a) formuló el proyecto No. 7659 "Mejoramiento Integral Rural y de Bordes Urbanos en Bogotá", el cual contempla el mejoramiento y/o construcción de vivienda nueva en el entorno rural de Bogotá; y b) definió la meta

Carrera 13 # 52 – 25
 Conmutador: 3581600
 www.habitatbogota.gov.co
 Código Postal: 110231



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

No. 126: *“Diseñar e implementar intervenciones de mejoramiento y/o construcción de vivienda en entorno rural”.*

Bajo este contexto, y con el objetivo de identificar los hogares potenciales para ser beneficiarios del programa de Subsidios de Mejoramiento de la Vivienda Rural, en el Centro Poblado Chorrillos, se adelantaron reuniones con representantes de la Alcaldía Local de Suba a partir del mes octubre de 2020; en las cuales se acordaron tres aspectos principales:

1. Convocar a la comunidad para la socialización, por parte de la Alcaldía Local.
2. Recibir el acompañamiento social para las visitas, por parte de la Alcaldía Local.
3. Trabajar conjuntamente en la identificación de hogares, con el ánimo de conformar 30 expedientes para la Alcaldía Local.

A partir de la socialización realizada con la comunidad, el 12 y 16 de abril de 2021, y ante la manifestación de interés y acogida del programa, durante el mes de mayo de 2021, se realizó el trabajo de campo para recopilar la información de los hogares; y posteriormente, en el mes de junio, se inició la estructuración del proyecto *“Mejoramiento de vivienda rural para el territorio Centro Poblado Chorrillos”*.

Paralelo a esto, desde esta Subdirección se realizó una solicitud, a su Despacho, relacionada con la información de los procesos policivos que se encontraban abiertos en el Centro Poblado Chorrillos. Al respecto, el 21 de abril de 2021 se recibió por correo electrónico una respuesta inicial por parte de la Alcaldía Local a su cargo, en la que se relaciona un listado de 13 predios con direcciones que no coincidían con las visitas programadas hasta esa fecha. Esta información fue complementada el 19 de agosto de 2021 en reunión llevada a cabo en la Dirección de Infraestructura de Alcaldía Local, mediante la cual se realiza una advertencia ante posibles sanciones por procesos administrativos policivos e informa que al parecer existen 155 o más infracciones urbanísticas a predios del Centro Poblado Chorrillos.

A partir de esta situación, el 23 de agosto de 2021 se realizó una mesa de trabajo entre la SDHT y la Alcaldía Local de Suba, con el objetivo de revisar e identificar el paso a seguir teniendo en cuenta los procesos policivos abiertos de los predios en el Centro Poblado (Sector 2 y 3); y en la cual se acordó que la Alcaldía Local de Suba revisaría la coincidencia entre las sanciones y los hogares interesados en los subsidios de mejoramiento de vivienda rural. En ese sentido, el día 1 de octubre, esta Subdirección recibió un correo electrónico de esta misma dependencia en el que la Alcaldía Local informaba que algunos expedientes contaban con un proceso policivo abierto.

Así las cosas, y con el ánimo de garantizar la seguridad jurídica y técnica del proyecto “Mejoramiento de vivienda rural para el territorio Centro Poblado Chorrillos”, comedidamente solicito a su Despacho, u ordene a quien corresponda, que se informe y certifique a esta Subdirección, a más tardar el 10 de diciembre de 2021, si en la actualidad cursa proceso policivo alguno por infracción urbanística o se ha aplicado alguna multa especial por la misma causa, sobre los predios que se relacionan a continuación en las tablas 1 y 2, los cuales fueron presentados al programa de mejoramiento de vivienda rural de la SDHT. Lo anterior, con el objetivo de identificar los predios y hogares que cumplen con los requerimientos y pueden avanzar en la asignación de subsidios de mejoramiento de vivienda rural, por parte de la Alcaldía Local.

Tabla 1. Predios postulados entregados a la Alcaldía Local de Suba

| No | CHIP CATASTRAL | CODIGO SIG | EXP | CC | NOMBRE |
|----|--------------------------------|--------------|-----|------------|--------------------------------|
| 1 | AAA0144KBYX | 2021CH00133A | 3 | 1070916720 | Deisy Quevedo |
| 2 | AAA0144KBYX | 2021CH00133B | 4 | 1049795189 | Andrés Buitrago |
| 3 | AAA0144KBYX | 2021CH00133C | 5 | 80665228 | Oscar Quevedo |
| 4 | AAA0141ECTO | 2021CH00013C | 6 | 35506857 | Blanca Garzón |
| 5 | AAA0154PTWF | 2021CH00138A | 7 | 80664660 | José Espinel |
| 6 | AAA0154PTWF | 2021CH00138B | 12 | 20952992 | Rosario Pinilla |
| 7 | AAA0141DPRU | 2021CH00151 | 15 | 21134209 | Marta Perez |
| 8 | AAA0141DPMS | 2021CH00155 | 16 | 80400138 | Edgar Quevedo |
| 9 | AAA0239FNTO | 2021CH00037 | 17 | 52337693 | Estalla Benavides |
| 10 | AAA0141DLZM | 2021CH00135A | 19 | 79236311 | Uriel Quevedo |
| 11 | AAA0178RCAW | 2021CH00143A | 20 | 1070916046 | Jorge Cicua |
| 12 | AAA0141DLZM | 2021CH00135B | 21 | 80398867 | Fredy Quevedo |
| 13 | AAA0141DOJZ | 2021CH00132A | 22 | 51792729 | María Bernal |
| 14 | AAA0141DPOE | 2021CH00153 | 25 | 1070916865 | Claudia Velásquez |
| 15 | AAA0141DPLW | 2021CH00149A | 27 | 3017890 | Misael Velásquez |
| 16 | AAA0141DPNN | 2021CH00154 | 28 | 1019016554 | William Quevedo |
| 17 | AAA0178RCAW | 2021CH00143B | 29 | 20454970 | Marta Castillo |
| 18 | Sin recibo impuesto predial | 2021CH00132B | 30 | 20438557 | María Quevedo |
| 19 | AAA0141DLZM | 2021CH00135C | 31 | 2994423 | Alberto Quevedo |
| 20 | AAA0141DOJZ | 2021CH00132C | 34 | 20455498 | Luz Cagua |
| 21 | AAA0154PTFT | 2021CH00141 | 35 | 52340008 | Natalia Rodríguez |
| 22 | AAA0141DNSK | 2021CH00103 | 43 | 20455568 | Ermelinda Landecho |
| 23 | AAA0178RCCN | 2021CH00144 | 64 | 52583523 | Olga Patricia Castillo Márquez |
| 24 | AAA0141DPLW | 2021CH00149B | 65 | 3017527 | Luis Ángel Velásquez Velásquez |

| No | CHIP CATASTRAL | CODIGO SIG | EXP | CC | NOMBRE |
|----|----------------|--------------|-----|------------|--------------------------------|
| 25 | AAA0156RBOE | 2021CH00129 | 80 | 395981 | Cornelio de Jesús Gómez Pinto |
| 26 | AAA0141DMJZ | 2021CH00131A | 84 | 396001 | Carlos Julio Pinilla Becerra |
| 27 | AAA0141DLNN | | 92 | 1070920699 | Cristian Fabián Barriga |
| 28 | NO INFO | | 95 | 1070923873 | Jeny Karina Cagua |
| 29 | AAA0154PTWF | 2021CH00138C | 97 | 52415772 | Martha Liliana Espinel Pinilla |
| 30 | AAA0141DLNN | | 98 | 29362209 | Marco Antonio Barriga |

Tabla 2. Predios postulados por la Secretaría Distrital del Hábitat

| No | CHIP CATASTRAL | CODIGO SIG | EXP | CC | NOMBRE |
|----|----------------|--------------|-----|----------------------|---|
| 1 | AAA0141ECTO | 2021CH00013A | 1 | 52800342 | Liz Garzón |
| 2 | AAA0141ECTO | 2021CH00013B | 2 | 19419911 | Fernando Garzón |
| 3 | AAA0141ECTO | 2021CH00013D | 8 | 52589821 | Luz Garzón |
| 4 | AAA0141ECTO | 2021CH00013E | 9 | 35502287 | Julia Garzón |
| 5 | AAA0178RBYX | 2021CH00146 | 13 | 79237879 | Gilberto Márquez |
| 6 | AAA0141ECTO | 2021CH00013F | 14 | 20455276 | Gloria Garzón |
| 7 | AAA0141DPPP | 2021CH00152 | 18 | 17350115 | Juan Reyes |
| 8 | AAA0141DSFZ | 2021CH00101A | 26 | 40025828 | María Cárdenas |
| 9 | AAA0141DRYX | 2021CH00092 | 32 | 3022492 | Ángel Agudelo |
| 10 | AAA0141DRNN | 2021CH00091A | 37 | 20455318 | Gloria Quevedo |
| 11 | AAA0242EBLF | 2021CH00119 | 39 | 40428931 | María Polanía |
| 12 | AAA0141EDNX | 2021CH00073 | 40 | 79867235 | Fidel Giraldo |
| 13 | AAA0153EWZE | 2021CH00035 | 41 | 80397525 | Pedro Rojas |
| 14 | AAA0141DSBS | 2021CH00096 | 42 | 28437487 79303949 | María Luisa Quiroga - Jorge Enrique Huérfano |
| 15 | AAA0141DLTO | 2021CH00104B | 47 | 14080074 | Baudilio Salazar |
| 16 | AAA0242EBPA | 2021CH00116 | 48 | 36375965 | Flor Lizcano |
| 17 | AAA0242EBSY | 2021CH00118 | 49 | 3022772 | José Castro |
| 18 | AAA0141DRSK | 2021CH00062A | 54 | 39812015 | Fanny Moreno Patarroyo |
| 19 | AAA0141EDOM | 2021CH00068A | 55 | 21015712 | Orfidia Merchán Montilaa |
| 20 | AAA0141DLKL | 2021CH00003A | 56 | 35506571 | Rosa Elena Clavijo Castro |
| 21 | AAA0141DLKL | 2021CH00003B | 57 | 396908 | Luis Alfredo Clavijo |
| 22 | AAA0141ECTO | 2021CH00013G | 59 | 209229 | Humberto Garzón Hernández |
| 23 | AAA0141EDLF | 2021CH00077 | 61 | 52357285 | Zenayda Giraldo Rozo |
| 24 | AAA0141EDOM | 2021CH00068B | 62 | 79247922 | Miguel Alberto Giraldo Rozo |
| 25 | AAA0153EXBR | 2021CH00033 | 63 | 71970282 | Luis Carlos Murillo Álvarez |
| 26 | AAA0144KBYX | 2021CH00133D | 66 | 35466320 | Rosa María Arias |

| No | CHIP CATASTRAL | CODIGO SIG | EXP | CC | NOMBRE |
|----|----------------|--------------|-----|------------|---------------------------------|
| 27 | AAA0141DLTO | 2021CH00104C | 67 | 65812689 | Yamile Ochoa González |
| 28 | AAA0242EBEP | 2021CH00120 | 68 | 52346910 | Sandra Yanneth Cañón Pinilla |
| 29 | AAA0141DLCX | 2021CH00056D | 69 | 17671210 | Pablo Antonio Gómez Rubio |
| 30 | AAA0141DLCX | 2021CH00056E | 70 | 79239706 | Julio Cesar Díaz |
| 31 | AAA0242EBJZ | 2021CH00123 | 73 | 4215978 | Luis Benigno Chaparro Gutiérrez |
| 32 | AAA0141DRTO | 2021CH00063 | 75 | 1014190773 | Walter Paul Borda Vargas |
| 33 | AAA0141DRSK | 2021CH00062B | 77 | 35499520 | Flor Stella Pacheco de García |
| 34 | AAA0156RFDM | 2021CH00106 | 82 | 35496226 | Luz María Ávila Burgos |
| 35 | AAA0168BXCN | 2021CH00099 | 83 | 65645005 | María Oliva González de Ochoa |
| 36 | AAA0141DRUZ | 2021CH00131B | 85 | 80664871 | Daniel Suarez Martínez |
| 37 | AAA0141DRNN | 2021CH00091D | 86 | 80664103 | Gustavo Quevedo Q |
| 38 | AAA0179ODCX | 2021CH00067 | 89 | 41776849 | Ana Sofía Jiménez Duitama |
| 39 | AAA0141DLCX | 2021CH00056G | 90 | 52393194 | María Claudia Cuervo Cuenca |
| 40 | AAA0242EBHK | 2021CH00122 | 93 | 20443251 | Ana Elvia Pinilla Pinilla |

Finalmente, con el objeto de culminar el proceso con la comunidad, le solicitamos cordialmente la devolución de los expedientes físicos entregados y que no son viables para el desarrollo de mejoramiento de vivienda rural, en aras de poder hacer entrega de estos a cada familia.

Quedo muy atento a su pronta respuesta.

Cordialmente,



CESAR AUGUSTO MARIN CLAVIJO
 Subdirector (a) de Operaciones
 e-mail: cesar.marin@habitatbogota.gov.co

Elaboró: Juan Manuel Castañeda – Contratista Subdirección de Operaciones
 Ginna Mercedes Toro – Contratista Subdirección de Operaciones
 Revisó: Juan Carlos Arbeláez – Subsecretario de Coordinación Operativa
 Aprobó: Cesar Augusto Marin Clavijo – Subdirector de Operaciones



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20216141873941
Fecha: 29-11-2021
20216141873941

Página 1 de 4

Bogotá, D.C.

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
Atn: CESAR AUGUSTO MARIN CLAVIJO
Subdirector de Operaciones
Carrera 13 No. 52 - 25
cesar.marin@habitatbogota.gov.co
servicioalciudadano@habitatbogota.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Solicitud de Información sobre infracción urbanística en predios ubicados en el Centro Poblado Chorrillos de la Localidad de Suba

REFERENCIA: OFICIO SDH No. 2-2021-65115
Radicados SDG No. 20216110222022

Cordial saludo.

En respuesta al oficio de la referencia, me permito remitir la información identificada sobre los predios ubicados en el Centro Poblado Chorrillos de la Localidad de Suba para los cuales se adelantas expedientes por presuntas infracciones urbanísticas tanto en las inspecciones de policía como en la Alcaldía Local:

Tabla 1. Predios postulados entregados a la Alcaldía Local de Suba

| Item | CHIP CATASTRAL | CODIGO SIG | CAR-PETA No | CC | NOMBRE | EXPEDIENTE | INSPECCION | ALCALDIA EXPEDIENTE | ESTADO EXPEDIENTE ALCALDIA |
|------|----------------|--------------|-------------|------------|--------------------|-------------------|------------|---------------------|---|
| 1 | AAA0144KBYX | 2021CH00133A | 3 | 1070916720 | Deisy Quevedo | | | | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE |
| 2 | AAA0144KBYX | 2021CH00133B | 4 | 1049795189 | Andrés Buitrago | | | | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE |
| 3 | AAA0144KBYX | 2021CH00133C | 5 | 80665228 | Oscar Quevedo | | | | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE |
| 4 | AAA0141ECTO | 2021CH00013C | 6 | 35506857 | Blanca Garzón | | | | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE |
| 5 | AAA0154PTWF | 2021CH00138A | 7 | 80664660 | José Espinel | 2019614490111543E | 11F | | |
| 6 | AAA0154PTWF | 2021CH00138B | 12 | 20952992 | Rosario Píñilla | 2019614490119634E | 11B | | |
| 7 | AAA0141DPRU | 2021CH00151 | 15 | 21134209 | Martha Aydee Pérez | 2019614490119601E | 11D | 30068 OBRAS | RESOLUCION 374 DEL 07/05/2021 POR LA CUAL SE ORDENA ARCHIVO, NOTIFICADA PERSONALMENTE AL MINISTERIO PUBLICO Y A LA INTERESADA - PENDIENTE EXPEDIR CONSTANCIA DE EJECUTORIA |
| 8 | AAA0141DPMS | 2021CH00155 | 16 | 80400138 | Edgar Quevedo | | | 31096 OBRAS | RESOLUCION 108 DEL 02/03/2021 POR LA CUAL SE ORDENA ARCHIVO, NOTIFICADA PERSONALMENTE AL MINISTERIO PUBLICO Y A LA INTERESADA SE ENCUENTRA EN FIRME Y EJECUTORIADA - CON ARCHIVO DEFINITIVO EN SI ACTUA ENVIADO AL ARCHIVO INACTIVO |

| | | | | | | | | | |
|----|-------------|--------------|----|------------|--------------------------------|--|-----|-------------|--|
| 9 | AAA0239FNTO | 2021CH00037 | 17 | 52337693 | MARIA STELLA BENAVIDES BARRETO | | | 28032 OBRAS | EXPEDIENTE ALCALDIA LOCAL DE SUBA No. 28032 OBRAS - TIENE FALLO IMPONE SANCIÓN |
| 10 | AAA0141DLZM | 2021CH00135A | 19 | 79236311 | Uriel Quevedo | 2019614490111547E | 11F | | |
| 11 | AAA0178RCAW | 2021CH00143A | 20 | 1070916046 | Jorge Cica | | | | |
| 12 | AAA0141DLZM | 2021CH00135B | 21 | 80398867 | Fredy Quevedo | 2019614490111547E | 11F | | |
| 13 | AAA0141DOJZ | 2021CH00132A | 22 | 51792729 | María Bernal | 2019614490111548E | 11E | | |
| 14 | AAA0141DPOE | 2021CH00153 | 25 | 1070916865 | Claudia Velásquez | 2019614490111639E | 11F | | |
| 15 | AAA0141DPLW | 2021CH00149A | 27 | 3017890 | Misael Velásquez | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | | | |
| 16 | AAA0141DPNN | 2021CH00154 | 28 | 1019016554 | William Quevedo | 2019614490111640E | 11E | | |
| 17 | AAA0178RCAW | 2021CH00143B | 29 | 20454970 | Marta Castillo | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | | | |
| 18 | AAA0141005Z | 2021CH00132B | 30 | 20438557 | María Quevedo | 2019614490111644E | 11G | | |
| 19 | AAA0141DLZM | 2021CH00135C | 31 | 2994423 | Alberto Quevedo | 2019614490111547E | 11F | | |
| 20 | AAA0141DOJZ | 2021CH00132C | 34 | 20455498 | Luz Cagua | 2019614490111642E | 11F | | |
| 21 | AAA0154PTFT | 2021CH00141 | 35 | 52340008 | Natalia Rodríguez | 2019614490111542E | 11E | | |
| 22 | AAA0141DNSK | 2021CH00103 | 43 | 20455568 | Ermelinda Landecho | 2019614490111135E | 11F | | |
| 23 | AAA0178RCCN | 2021CH00144 | 64 | 52583523 | Olga Patricia Castillo Márquez | | | 31095 OBRAS | ACTO ADMINISTRATIVO No. 00237 DEL 21/07/2021 EXPEDIDO POR LA DIRECCIÓN PARA LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE POLICIA POR LA CUAL REVOCA LA RESOLUCION 281 DEL 29/03/2021 (FALLO SANCIONATORIO) Y ORDENA CONTINUAR CON LA ACTUACION - PENDIENTE ORDENAR VISITA DETERMINAR VETUSTEZ |
| 24 | AAA0141DPLW | 2021CH00149B | 65 | 3017527 | Luis Ángel Velásquez Velásquez | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | | | |
| 25 | AAA0156RBOE | 2021CH00129 | 80 | 395981 | Cornelio de Jesús Gómez Pinto | 2020614490110551E | 11G | | |
| 26 | AAA0141DMJZ | 2021CH00131A | 84 | 396001 | Carlos Julio Pinilla Becerra | 2019614490111644E | 11G | | PROPIETARIO FALLECIDO - ACTUALMENTE VIVE LA CONYUGE SUPERSTITE MARIA ELENA PINILLA C.C. 20,852,317 |
| 27 | AAA0141DLNN | | 92 | 1070920699 | Cristian Fabian Barriga | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | | | |
| 28 | NO REPORTA | | 95 | 1070923873 | Jeny Karina Cagua | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | | | |
| 29 | AAA0154PTWF | 2021CH00138C | 97 | 52415772 | Martha Liliana Espinel Pinilla | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | | | |
| 30 | AAA0141DLNN | | 98 | 29362209 | Marco Antonio Barriga | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | | | |

Tabla 2. Predios postulados por la Secretaría Distrital del Hábitat

| No. | CHIP CATASTRAL | CODIGO SIG IN-TERNO | No. de Car-peta | CC | NOMBRE | Observaciones | Ins-pec-cion |
|-----|----------------|---------------------|-----------------|----------|------------------|--|--------------|
| 1 | AAA0141ECTO | 2021CH00013A | 1 | 52800342 | Liz Garzon | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |
| 2 | AAA0141ECTO | 2021CH00013B | 2 | 19419911 | Fernando Garzón | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |
| 3 | AAA0141ECTO | 2021CH00013D | 8 | 52589821 | Luz Garzón | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |
| 4 | AAA0141ECTO | 2021CH00013E | 9 | 35502287 | Julia Garzón | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |
| 5 | AAA0178RBYX | 2021CH00146 | 13 | 79237879 | Gilberto Marquez | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |
| 6 | AAA0141ECTO | 2021CH00013F | 14 | 20455276 | Gloria Garzon | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |



SECRETARÍA DE
GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20216141873941
Fecha: 29-11-2021
20216141873941

Página 3 de 4

| | | | | | | | |
|----|-------------|--------------|----|-------------------|--|--|-----|
| 7 | AAA0141DSFZ | 2021CH00101A | 26 | 40025828 | María Rosarlo Cardenas | 2019614490111626E | 11F |
| 8 | AAA0141DRYX | 2021CH00092 | 32 | 3022492 | Angel Agudelo | 2019614490111637E | 11E |
| 9 | AAA0141DRNN | 2021CH00091A | 37 | 20455318 | Gloria Quevedo | 2019614490111538E | 11G |
| 10 | AAA0242EBLF | 2021CH00119 | 39 | 40428931 | María Polania | 2019614490111633E | 11F |
| 11 | AAA0141EDNX | 2021CH00073 | 40 | 79867235 | Fidel Giraldo | 2018614490100947E | 11F |
| 12 | AAA0153EWZE | 2021CH00035 | 41 | 80397525 | Pedro Rojas | 2019614490111602E | 11F |
| 13 | AAA0141DSB5 | 2021CH00096 | 42 | 28437487/79303949 | María Luisa Quiroga - Jorge Enrique Huérfano | 2019614490111135E | 11F |
| 14 | AAA0141DLTO | 2021CH00104B | 47 | 14080074 | Baudilio Salazar | 2019614490118365E | 11D |
| 15 | AAA0242EBPA | 2021CH00116 | 48 | 36375965 | Flor Lizcano | CURSA EN LA ALCALDÍA LOCAL DE SUBA EL EXP 30054 OBRAS - PENDIENTE RESOLVER RECURSO CONTRA FALLO SANCIONATORIO - PENDIENTE ACLARACION INFORME TECNICO | |
| 16 | AAA0242EBSV | 2021CH00118 | 49 | 3022772 | José Castro | 2019614490111632E | 11E |
| 17 | AAA0141DRSK | 2021CH00062A | 54 | 39812015 | Fanny Moreno Patarroyo | 2019614490111588E | 11E |
| 18 | AAA0141EDOM | 2021CH00068A | 55 | 21015712 | Orfidia merchan Montilla | 2020614490110073E | 11D |
| 19 | AAA0141DLKL | 2021CH00003A | 56 | 35506571 | Rosa Elena Clavijo Catro | 2019614490119515E | 11C |
| 20 | AAA0141ECTO | 2021CH00013G | 59 | 209229 | Humberto Garzon Hernandez | 2019614490111539E | 11G |
| 21 | AAA0141EDLF | 2021CH00077 | 61 | 52357285 | Zenayda Giraldo Rozo | 2019614490119512E | 11A |
| 22 | AAA0141EDOM | 2021CH00068B | 62 | 79247922 | Miguel Alberto Giraldo Rozo | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |
| 23 | AAA0144KBYX | 2021CH00133D | 66 | 35466320 | Rosa Maria Arias | 2019614490116257E | 11C |
| 24 | AAA0141DLTO | 2021CH00104C | 67 | 65812689 | Yamile Ochoa Gonzalez | 2019614490118365E | 11D |
| 25 | AAA0242EBEP | 2021CH00120 | 68 | 52346910 | Sandra Yanneth Cañon Pinilla | 2019614490111551E | 11F |
| 26 | AAA0141DLCX | 2021CH00056D | 69 | 17671210 | Pablo Antonio Gomez Rubio | 2019614490111571E | 11F |
| 27 | AAA0242EBIZ | 2021CH00123 | 73 | 4215978 | Luis Benigno Chapparro Gutierrez | 2019614490119488E | 11A |
| 28 | AAA0141DRTO | 2021CH00063 | 75 | 1014190773 | Walter Paul Borda Vargas | 2019614490111593E | 11G |
| 29 | AAA0141DRSK | 2021CH00062B | 77 | 35499520 | Flor Stella Pacheco de Garcia | | |
| 30 | AAA0156RFDM | 2021CH00106 | 82 | 35496226 | Luz Maria Avila Burgos | 2019614490111541E | 11E |
| 31 | AAA0168BXCN | 2021CH00099 | 83 | 65645005 | María Oliva Gonzalez de Ochoa | 2019614490111138E | 11G |
| 32 | AAA0141DRUZ | 2021CH00131B | 85 | 80664871 | Daniel Suarez Martinez | | |
| 33 | AAA0141DRNN | 2021CH00091D | 86 | 80664103 | Gustavo Quevedo Q | 2019614490111538E | 11G |
| 34 | AAA0179ODCX | 2021CH00067 | 89 | 41776849 | Ana Sofia Jimenez Duitama | 2019614490111154E | 11G |
| 35 | AAA0141DLCX | 2021CH00056G | 90 | 52393194 | María Claudia Cuervo Cuenca | 2019614490111618E | 11F |
| 36 | AAA0242EBHK | 2021CH00122 | 93 | 20443251 | Ana Elvia Pinilla Pinilla | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20216141873941
Fecha: 29-11-2021
20216141873941

Página 4 de 4

| | | | | | | | |
|----|-------------|--------------|----|----------|-----------------------------|---|-----|
| 37 | AAA0141DPPP | 2021CH00152 | 18 | 17350115 | Juan Reyes | CURSABA EN AL ALCALDIA LOCAL DE SUBA EXP 31097 OBRAS - RESOLUCION ARCHIVO EN FIRME Y EJECUTORIADA - EXPEDIENTE EN SI ACTUA CON ARCHIVO DEFINITIVO - ENVIADO AL ARCHIVO INACTIVO | |
| 38 | AAA0141DLKL | 2021CH00003B | 57 | 396908 | Luis Alfredo Clavijo | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |
| 39 | AAA0153EXBR | 2021CH00033 | 63 | 71970282 | Luis Carlos Murillo Alvarez | 2019614490111604E | 11G |
| 40 | AAA0141DLCX | 2021CH00056E | 70 | 79239706 | Julio Cesar Diaz | CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE | |

Cabe resaltar que este consolidado obedece a la búsqueda realizada contra la información suministrada por la Secretaría Distrital del Hábitat, no obstante, es claro que, aunque algunas ocupaciones no tengan expedientes individuales, es posible que exista expediente para el predio de mayor extensión por realizar subdivisiones y obras en su interior sin la licencia de construcción respectiva.

Atentamente,



GINA YICEL CUENCA RODRÍGUEZ

Profesional Especializado 222-24
Área de Gestión Policiva Inspecciones



VIABILIDAD TÉCNICA

| | | | |
|-------------------|--------------|-------------------------|------------------------------|
| UPR: | NIORTE | MATRICULA INMOBILIARIA: | SON-20260276 |
| LOCALIDAD: | SUBA | NOMBRE POSTULANTE: | MARÍA WISA QUIROGA |
| VEREDA: | CHORRILLOS | TIPO DE DOCUMENTO: | CENULA |
| CHIP: | AAA01417SBS | NÚMERO DE DOCUMENTO: | 28937487 |
| NOMBRE DEL PREDIO | MZ 11 CASA 7 | DIRECCIÓN: | YP 135 # 172-12 MZ 11 CASA 7 |

Una vez clasificado, viabilizado y diagnosticado el predio, el resultado de la viabilidad técnica para las intervenciones de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad es:

VIABLE NO VIABLE

La siguiente viabilidad se ampara en lo establecido en las normatividad aplicable.

* Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes.

* Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones" establece el Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley".

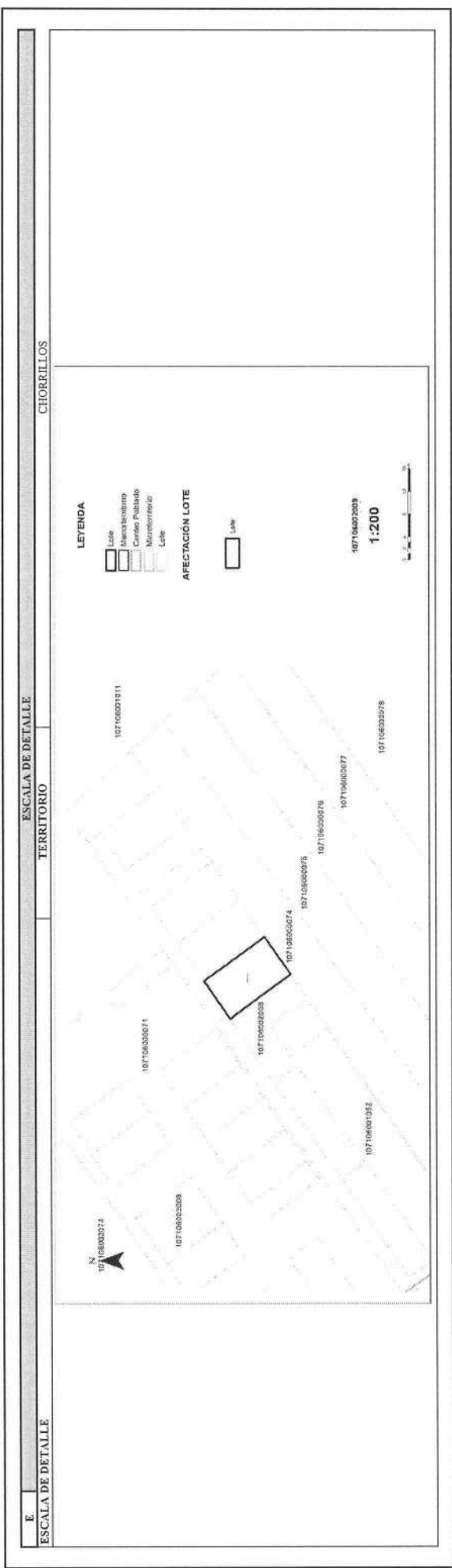
* Que el Decreto Nacional 1168 de 1996 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3ª de 1991 y la Ley 60 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señaló en su artículo 1, "(...) que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispuso que, "(...) la cuantía del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución de vivienda. (...)".

* Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "(...) otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3ª de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas".

* Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, estando dentro de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los asentamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda, la producción de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social.

* Que adicional a las condiciones expuestas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, postulación y asignación del subsidio para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda rural en la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus distintas modalidades, para armonizarlo con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 145 de 2021, mediante el cual se estableció los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales.

| | | | |
|----------|-------------------|---------|----------------------|
| ELABORÓ: | GIANNA M. TORO V. | REVISÓ: | JAVIER MOZA TAPIERO. |
| | FIRMA | | FIRMA |
| NOMBRE | CONTRATISTA | NOMBRE | JAVIER MOZA TAPIERO. |
| CARGO | 18/05/21 | CARGO | CONTRATISTA. |



| F | G |
|---|---|
| OBSERVACIONES | CONCLUSIONES |
| <p>Se realizó la verificación de la localización del lote donde se localiza la vivienda luego de esta revisión el lote NO se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) restrictivas para mejoramiento de vivienda rural.</p> | <p>De acuerdo con el cruce de información el lote NO se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) que son restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural por lo tanto, SI es viables para la intervención.</p> |

| FUENTES DE INFORMACIÓN | |
|---|---|
| <p>Secretaría de Planificación Distrital SDP 2021 Decreto Distrital 555 de 2021 Decreto Distrital 145 de 2021 Resolución 770 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat PMD4-F0705 Visita Técnica de clasificación del Hogar - MVR V2 PMD4-F0704 Visita Social Clasificación Hogar - Caracterización Social V2</p> | <p>29/08/2022</p> <p>Fecha de elaboración:</p> |
| ELABORÓ: | REVISÓ Y APROBÓ: |
| <p><i>Diego Neuta</i> FIRMA DIEGO NEUTA CONTRATISTA</p> | <p><i>Felipe Ibáñez</i> FIRMA FELIPE IBÁÑEZ CONTRATISTA</p> |
| <p>NOMBRE: CARGO:</p> | <p>NOMBRE: CARGO:</p> |



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

FECHA: Undécima sesión 07/09/2022 Hora Inicio: 03:00 p.m. Hora fin: 5:00 pm.
LUGAR: Sala de juntas 7 - décimo piso SDHT
ASUNTO: Mesa Técnica N.º 11

ASISTENTES: Undécimo Acta de Mesa Técnica

- Giinna Mercedes Toro Vallejos
Javier Oswaldo Mora Tapiera
María Fernanda Corral Fernández
María Alejandra Rodríguez Sánchez
Idania Raquel Donado Medina
Leidy Camila Espinosa Sánchez
Lina María Ramírez Flórez
Edson Martínez Baena

ORDEN DEL DÍA:

TEMAS A TRATAR:

De acuerdo con la citación a la mesa técnica programada para el día 07 septiembre de 2022, la agenda a realizar es la siguiente:

- 1. Verificación de asistencia de delegados para la conformación de la Mesa Técnica para la revisión y aprobación de expedientes de mejoramientos viables y no viables.
2. Presentación de expedientes que requieren revocatoria por renuncia, beneficiarios vigencia 2021, según verificación jurídica de los soportes documentales
3. Balance de los mejoramientos viables para los territorios priorizados
4. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Suba - Chorillos
5. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Suba - Chorillos
6. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Ciudad Bolívar.
7. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Ciudad Bolívar.
8. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Usme.

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

- 9. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos del territorio priorizado de Usme
10. Observaciones y/o conclusiones.

CONVOCADO POR: Subdirección de Operaciones

DIRECCIÓN: Secretaría Distrital de Hábitat – Subdirección de Operaciones

OBJETIVO:

Dar alcance a la mesa técnica N. 10 debido al levantamiento de la suspensión del Decreto 555 de 2021 POT mediante auto de 22 agosto de 2022 proferido por el Tribunal Administrativo de Cundinamarca Sección primera y Subsección A en el proceso N° 110001333400520220006601 frente, y efectuar la verificación de los expedientes estructurados por la Subdirección de Operaciones en los territorios priorizados, en el marco de la ejecución de la meta sectorial 126:

Table with 2 columns: No. De expedientes, territorio viabilizado en mesa. Row 1: 151, Territorio área rural Suba, Territorio área rural Ciudad Bolívar, Territorio área rural Usme

Para un total de ciento cincuenta y un (151) expedientes de Mejoramientos de Vivienda Rural, estructurados por la Subdirección de Operaciones, en modalidad de habitabilidad.

Distribuidos de la siguiente manera:

- Suba – Chorillos 67
Ciudad Bolívar 44
Usme 40

DESARROLLO:

Se da inicio a la Mesa Técnica para la validación de los expedientes estructurados de mejoramientos de vivienda rural en la modalidad de habitabilidad, para los territorios priorizados en suelo rural de las localidades de Ciudad Bolívar, Suba y Usme, en virtud de lo establecido en la Resolución 586 de 2021, artículo 9, numeral 3 que transcribe "...La

PM02-FO299-V2

mesa técnica de aprobación será conformada como mínimo por cuatro (4) profesionales en las áreas técnica, económica, jurídica y social que designen los Subdirectores de Barrios y Operaciones, será presidida por el (la) subdirector (a) del área respectiva y según corresponda la modalidad de subsidio (...)", así:

1. Verificación de asistencia de delegados

Conforme a la designación, se delegaron las siguientes personas para la conformación de la Mesa Técnica, así:

- **Componente Técnico**
Gina Mercados Toro Vallejos.
Javier Oswaldo Mora Topiero.
María Fernanda Coral Fernández.
- **Componente Jurídico**
María Alejandra Rodríguez Sánchez
Idania Raquel Donado Medina
- **Componente económica**
Leidy Camila Espinosa Sánchez.
- **Componente Social**
Lina María Ramírez Flórez.

A continuación, se relacionará los aspectos a validar por cada componente según reglamento operativo, Resolución 586 de 2021 y demás resoluciones modificatorias vigentes.

Se presentan a la mesa el listado de los expedientes que integran el grupo de los ciento cincuenta y uno (151) expedientes postulados.

2. Presentación de expedientes que requieren revocatoria por renuncia, beneficiarios vigencia 2021.

En mesa técnica 10 se indicó lo siguiente:

En el desarrollo y ejecución del contrato de obra No. 991, con la debida revisión y aprobación de la firma interventora del contrato, se presentó la renuncia voluntaria de cinco (5) beneficiarios, por lo cual se hace necesaria la revocatoria de la resolución de asignación de los subsidios

PM02-FO299-V2

de MVR, con relación a lo anterior se puso en conocimiento de la mesa técnica los siguientes casos a tener a consideración:

A. Expedientes por renuncia de beneficiarios

| No. expediente | Código expediente | Cédula | Nombres y apellidos | CHIP | No. Resolución |
|----------------|-------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|
| 1 | 10 | 79.250.985 | Carlos Alberto Martínez Beltrán | AAAD143UAAF | 945 |
| 2 | 45 | 1077940545 | Ciro Eduardo Vásquez | AAAD156NSKC | 945 |
| 3 | 92 | 1007668084 | Angie Lorena Jaramilla Chacón | AAAD156MCDM | 945 |
| 4 | 155 | 46.480.009 | Lucida López Puentes | AAAD157BXZE | 945 |

B. Expediente renuncia por demolición de vivienda:

| No. expediente | Código expediente | Cédula | Nombres y apellidos | CHIP |
|----------------|-------------------|------------|-----------------------|-------------|
| 1 | 47 | 79.547.008 | Omar Vanegas Martínez | AAAD156LWYN |

En consecuencia, de lo anterior, se verificó la información consignada en cada uno de los expedientes evidenciándose lo siguiente:

Tabla 1 Expedientes con renuncia suscrita por postulante

| No. expediente | Código expediente | Cédula | Nombres y apellidos | CHIP | No. Resolución |
|----------------|-------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|
| 1 | 10 | 79.250.985 | Carlos Alberto Martínez Beltrán | AAAD143UAAF | 945 |
| 2 | 45 | 1077940545 | Ciro Eduardo Vásquez | AAAD156NSKC | 945 |
| 3 | 155 | 46.480.009 | Lucida López Puentes | AAAD157BXZE | 945 |

Tabla 2 Expedientes con informe de interventoría

| No. expediente | Código expediente | Cédula | Nombres y apellidos | CHIP | No. Resolución |
|----------------|-------------------|------------|-------------------------------|-------------|----------------|
| 1 | 47 | 79.547.008 | Omar Vanegas Martínez | AAAD156LWYN | 1 |
| 3 | 92 | 1007668084 | Angie Lorena Jaramilla Chacón | AAAD156MCDM | 945 |

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

Debido a la falta de claridad ante el procedimiento que se debe surtir para el trámite de revocatoria en los casos antes señalados se solicitara una reunión con delegados del área jurídica y delegados de la subdirección de barrios para definir los requerimientos y los paso a seguir ante dicho trámite. Se espera la programación de la reunión para la semana entre el 12 y 16 septiembre del año en curso.

3. Presentación y discusión de los casos para el proceso de asignación y otorgamiento de los subsidios en los territorios priorizados

Debido al levantamiento de la suspensión del Decreto 555 de 2021, se procedió a realizar la verificación normativa de los ciento treinta y ocho (138) expedientes presentados en la mesa técnica N. 10 y se adicionan los expedientes verificados por el equipo estructurador. A continuación, se enlista un total de ciento cincuenta y un (151) expedientes:

Table with 5 columns: COD EXP, LOCALIDAD/SUBA, NOMBRE POSTULANTE, DOCUMENTO POSTULANTE, CHIP, VEREDA. Rows 1-49 listing various applicants and their details.

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

Table with 5 columns: COD EXP, LOCALIDAD/SUBA, NOMBRE POSTULANTE, DOCUMENTO POSTULANTE, CHIP, VEREDA. Rows 50-151 listing various applicants and their details.

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

| LOCALIDAD SUBA | | | | | |
|----------------|-----------|--------------------------------|----------------------|-------------|------------|
| Nº | COD. EXP. | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | CHIP | VEREDA |
| 56 | 18 | REYES MORENO JUAN MARTIN | 17350115 | AAA0141DPPP | CHORRILLOS |
| 57 | 38 | QUEVEDO QUEVEDO MARIA SILVIA | 20546459 | AAA0141DRNN | CHORRILLOS |
| 58 | 46 | LANDECHO CALDERON MERCY AMPARO | 35513657 | AAA0141DSAW | CHORRILLOS |
| 59 | 52 | OTALORA MORNHO JOSE ISRAEL | 2070925 | AAA0141DOUH | CHORRILLOS |
| 60 | 60 | LANDECHO CALDERON JOSE DOMINGO | 394582 | AAA0141DSCN | CHORRILLOS |
| 61 | 62 | GIRALDO ROJO MIGUEL ALBERTO | 79247922 | AAA0141EDOM | CHORRILLOS |
| 62 | 76 | QUIROGA LEON DAVIS FERNANDO | 80332233 | AAA0141DEEP | CHORRILLOS |
| 63 | 79 | QUEVEDO AGUDELO YUDY PAOLA | 1070917674 | AAA0242FBFZ | CHORRILLOS |
| 64 | 87 | QUEVEDO QUEVEDO MIGUEL ANGEL | 3023124 | AAA0141DRNN | CHORRILLOS |
| 65 | 88 | QUEVEDO QUEVEDO JOSE DANILLO | 3023242 | AAA0141DRHN | CHORRILLOS |
| 66 | 91 | BARRIGA MEDINA NUBIA ESPERANZA | 52342626 | AAA0141DLNN | CHORRILLOS |
| 67 | 93 | PIÑILLA PIÑILLA ANA ELVIA | 20143251 | AAA0242EBIK | CHORRILLOS |

| LOCALIDAD CIUDAD BOLIVAR | | | | | |
|--------------------------|----------|--------------------------------|----------------------|--------------|-------------|
| Nº | COD. | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | CHIP | VEREDA |
| 68 | 37 | SANCHEZ GUTIERREZ IDOLFO | 19341484 | AAA0143UYI W | PASQUILLA |
| 69 | 55 | MENDIVELSO ESTUPINAN RUBIELA | 1002269802 | AAA0023DZUH | QUIBA ALTA |
| 70 | 71 | BERMÚDEZ ROJAS MYRIAM YANNEH | 52522177 | AAA0143TWDE | QUIBA BAJA |
| 71 | 78 | VARELA QUIROGA LUZ DARY | 52268930 | AAA0143UCFI | QUIBA BAJA |
| 72 | 79 | VARELA BELTRAN LAURA LILIANA | 1033741433 | AAA0143TYFZ | QUIBA BAJA |
| 73 | 81 | PEDRAZA PEDRAZA ELIECER | 3232892 | AAA0143SEJH | QUIBA BAJA |
| 74 | 90 | BELTRAN GOMEZ ERIKA YULIETH | 1033770879 | AAA0156N5LF | QUIBA BAJA |
| 75 | 93 | DURAN SUA MFRI YN ESTHER | 52743093 | AAA0156HRFP | QUIBA BAJA |
| 76 | 96 | PEDRAZA PEDRAZA VIRGINIA | 39443494 | AAA0156N5NX | QUIBA BAJA |
| 77 | 101 | AMADO ARIAZA JOSE RUDINEL | 91204455 | AAA0156N5SK | QUIBA BAJA |
| 78 | 126 | GARCIA IPUZ JIREH PAOLA | 1000248279 | AAA0143TPXR | QUIBA BAJA |
| 79 | 130 | PEDRAZA TEQUILA ALDEILNO | 79256045 | AAA0143SRFP | QUIBA BAJA |
| 80 | 137 | LOPEZ ALFIDA | 39784198 | AAA0231FYXS | QUIBA BAJA |
| 81 | 138 | LAVERDE LOPEZ LUIS ALFONSO | 17281113 | AAA0231FYXS | QUIBA BAJA |
| 82 | 140 | AVILA HORATO LINO MARIO | 19183531 | AAA0143TPBR | QUIBA BAJA |
| 83 | 141 | ROBELTO VARGAS HENRY ALEJANDRO | 1032396856 | AAA0156N5ZM | QUIBA ALTA |
| 84 | 296_2021 | RODRIGUEZ TAUVA YULI LILIANA | 1024581697 | AAA0143CBNN | PASQUILLITA |
| 85 | 34_J | AMAYA PEÑA HERNAN IGNACIO | 79703133 | | QUIBA BAJA |

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

| LOCALIDAD CIUDAD BOLIVAR | | | | | |
|--------------------------|------|--------------------------------------|----------------------|--------------|---------------|
| Nº | COD. | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | CHIP | VEREDA |
| 86 | 2_J | OTALORA RODRIGUEZ ASCENCION | 41720398 | AAA0162STUZ | Pasquilla |
| 87 | 4_J | GARCIA TAUVA JAIME HERNANDO | 3249766 | AAA0143POKC | Pasquilla |
| 88 | 15_J | DIAZ CEPEDA MARIO HERNANDO | 60380977 | AAA0143TAXS | Santa Rosa |
| 89 | 10 | BELTRAN VASQUEZ SABULON | 17191559 | AAA0176M8HY | MOCHUELO ALTO |
| 90 | 11 | CARRILLO CELY ROBINSON | 80120637 | AAA0143SLCN | MOCHUELO ALTO |
| 91 | 13 | ROMERO VELOSA CARMEN JOHANNA | 1002683504 | AAA0143SLCN | MOCHUELO ALTO |
| 92 | 14 | PIÑEROS GARZON MARINELLA | 35533429 | AAA0143SLCN | MOCHUELO ALTO |
| 93 | 53 | MENDIVELSO ESTUPINAN CLAUDIA JOHANNA | 1033757630 | AAA0143UBHX | QUIBA ALTA |
| 94 | 57 | BELTRAN BELTRAN EDUVINIA | 52759596 | AAA014315YN | QUIBA ALTA |
| 95 | 65 | PEDRAZA COBOS BEATRIS | 1033777062 | AAA0020FBFT | QUIBA ALTA |
| 96 | 66 | PEDRAZA COBOS ANGEL YESID | 1033739143 | AAA0020FBFT | QUIBA ALTA |
| 97 | 98 | GARAY BARBOSA DIANA MARCELA | 1022354873 | AAA0137OFYX | QUIBA BAJA |
| 98 | 99 | GARAY BARBOSA ANGEL GILJO | 79924126 | AAA0137OFYX | QUIBA BAJA |
| 99 | 100 | ALARCÓN BLANCA NUBIA | 41663227 | AAA0044KAP | QUIBA BAJA |
| 100 | 119 | PEDRAZA PEDRAZA FABIO | 19234284 | AAA0143S1HJH | QUIBA ALTA |
| 101 | 124 | LADINO MORENO RODRIGO ALFONSO | 79670494 | AAA0156N2BR | QUIBA ALTA |
| 102 | 127 | CANGREJO CRISTIANCHO JOSE IGNACIO | 80828662 | AAA0023DZUH | QUIBA ALTA |
| 103 | 136 | CANGREJO VASQUEZ MAURICIO | 80370996 | AAA0143TRRU | QUIBA ALTA |
| 104 | R_J | HUERTAS PRIETO MARIA DEL IRANSIHO | 52543809 | AAA0143RUHK | QUIBA ALTA |
| 105 | 11_J | BULLA CARDENAS SAUL | 80360723 | AAA0156N5UH | Santa Rosa |
| 106 | 13_J | DIAZ CEPEDA CLARA MARULIN | 21075182 | AAA0143CLFZ | Santa Rosa |
| 107 | 14_J | LOPEZ DIAZ MELANIA | 23501656 | AAA0156M1MS | Pasquilla |
| 108 | 20_J | GUTIERREZ CARDENAS CARLOS EDUARDO | 79765825 | AAA0143UUBR | Santa Rosa |
| 109 | 33_J | RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO | 2065707 | AAA0143PNHY | Pasquilla |
| 110 | 142 | CANGREJO GARAY LIEBH DANIELA | 1014736212 | AAA0137OFYX | QUIBA BAJA |
| 111 | 143 | GARAY BARBOSA ALFONSO HUMBERTO | 79766982 | AAA0137OFYX | QUIBA BAJA |

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

| LOCALIDAD USME | | | | | |
|----------------|-----------|----------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|
| Nº | GOB. EXP. | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | CHIP | VEREDA |
| 112 | 10 | RODRIGUEZ VANEGAS AURORA | 21074916 | AAA0137NFCN | ZONA URBANA USME |
| 113 | 77 | RODRIGUEZ CARDENAS LIGIA ALEIDE | 1022931457 | AAA0142ZUZM | LOS SOCHES |
| 114 | 18 | VARGAS PORRAS EDWIN MANUEL | 1022938249 | AAA0137NHTD | AGUALINDA CHIGUAZA |
| 115 | 24 | CUEVVO PEÑALOSA CONSTANCIO | 3231497 | AAA0137MNN | AGUALINDA CHIGUAZA |
| 116 | 38 | HONTOA CUTA MARIA FLORINDA | 46378233 | AAA0137MTRR | AGUALINDA CHIGUAZA |
| 117 | 48 | GUIRRREZ DE PAEZ HERMINIA | 20270390 | AAA0137MUKC | AGUALINDA CHIGUAZA |
| 118 | 50 | PAEZ GUTIERREZ MIREYA | 52286231 | AAA0248EORU | AGUALINDA CHIGUAZA |
| 119 | 67 | CASTRO CARDENAS WILFREDO | 79817944 | AAA0142ZUZM | LOS SOCHES |
| 120 | 68 | GUERRERO TAJUIVA CLELIA | 39766919 | AAA0142LNX | LOS SOCHES |
| 121 | 75 | RODRIGUEZ CARDENAS EBER ARMANDO | 80254550 | AAA0142ZUZM | LOS SOCHES |
| 122 | 78 | CONTRERAS CRISTIANCHO GRACIELA | 52162650 | AAA0142YMCN | LOS SOCHES |
| 123 | 85 | MARTINEZ LIBERATO MARIA ANTONIA | 39767451 | AAA0156LKDE | LOS SOCHES |
| 124 | 89 | CARDENAS MARTINEZ YUDI CONSTANZA | 1022978502 | AAA0156LKDE | LOS SOCHES |
| 125 | 92 | CARDENAS MARTINEZ DILSA PAOLA | 1022972403 | AAA0156LKDE | LOS SOCHES |
| 126 | 103 | PATINO FIGUEROA JHON HUMBERTO | 1022948104 | AAA0137NHWW | OLARTE |
| 127 | 173 | GUZMAN VANEGAS FLOR ESMERALDA | 1022936263 | AAA0137N2NX | EL DESTINO |
| 128 | 174 | VANEGAS URETA FLOR ALBA | 51722841 | AAA0137N2NX | EL DESTINO |
| 129 | 182 | JUVENAL RAMIREZ TAITIVA | 79815707 | AAA0137N2EP | EL DESTINO |
| 130 | 185 | PEREZ GANCHON GLORIA YISEL | 53129305 | AAA0137NYPP | EL DESTINO |
| 131 | 186 | VANEGAS URETA JULIO CESAR | 80380600 | AAA0137N2NX | EL DESTINO |
| 132 | 188 | MOLINA TELLEZ TERESA | 39710770 | AAA0137NSJH | EL DESTINO |
| 133 | 199 | CAMARGO VARGAS CLAUDIA ROCIO | 52285092 | AAA0137NYUZ | EL DESTINO |
| 134 | 203 | GONZALEZ RAMIREZ LISANDRO | 80381104 | AAA0137NWHN | EL DESTINO |
| 135 | 226 | GUTIERREZ VARGAS YESID LEONARDO | 1022970120 | AAA0156DTYX | LAS MARGARITAS |
| 136 | 261 | ORTIZ BELTRAN ANSELMO | 19053312 | AAA0137MDSK | EL HATO |
| 137 | 306 | JOHN JAIRO MONSERRATE ESLAVA | 80880194 | AAA0142XTBS | EL UVAL |
| 138 | 310 | MILENA ESLAVA MELO | 29765854 | AAA0142XTBS | EL UVAL |

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

| LOCALIDAD USME | | | | | |
|----------------|-----------|-------------------------------|----------------------|-------------|------------|
| Nº | GOB. EXP. | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | CHIP | VEREDA |
| 139 | 322 | LIBERATO MURCIA JENNY ANDREA | 1022972414 | AAA0142ZDZE | EL UVAL |
| 140 | 424 | LIBERATO MURCIA EDWIN GENALDO | 1022929449 | AAA0142ZDZE | EL UVAL |
| 141 | 425 | GONZALEZ MOLINA LUIS HERMES | 79816188 | AAA0143MUHY | EL UVAL |
| 142 | 427 | MELO MELO ADELMO | 80380210 | AAA0142XYBR | EL UVAL |
| 143 | 429 | GUERRERO CARDENAS RUBEN DARIO | 1022936845 | AAA0143AKYX | LOS SOCHES |
| 144 | 431 | QUINTERO CONTRERAS ANA IMELDA | 1022957668 | AAA0160FFKC | LOS SOCHES |
| 145 | 433 | QUINTERO CONTRERAS LUZ DARY | 52734507 | AAA0160FFKC | LOS SOCHES |
| 146 | 434 | GUERRERO ARIZA WILMAR | 1022960042 | AAA0143AKYX | LOS SOCHES |
| 147 | 442 | GUERRERO GAMBOA MARIA FANNY | 52286065 | AAA0142ZCJH | LOS SOCHES |
| 148 | 446 | CARDENAS MUÑOZ HELCY ELIZABET | 20476017 | AAA0142ZUZM | LOS SOCHES |
| 149 | 450 | RODRIGUEZ HUERTAS JUAN CARLOS | 79815801 | AAA0137MYNX | OLARTE |
| 150 | 451 | BLANCO GONZÁLEZ FLOR ANGELA | 52120762 | AAA0137NFKN | OLARTE |
| 151 | 456 | AGUILAR GARZON EDUIN | 80254040 | AAA0137NNBS | OLARTE |

4. Balance de los mejoramientos viables para los territorios priorizados.

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que:

Componente Técnico. Una vez revisados los expedientes presentados se recomienda que setenta y ocho (78) de ellos sean considerados viables y conformes con los requisitos exigidos en las resoluciones vigentes.

El componente técnico menciona que se verificaron dentro de los expedientes las condiciones y características de habitabilidad evaluando las áreas más críticas dentro de las unidades de vivienda, buscando cubrir como mínimo las necesidades básicas como baños y cocinas principalmente, de igual manera se manifiesta que en este proceso se priorizaron las intervenciones que cubre el mejoramiento habitacional como cubiertas, pisos, acabados, entre otros según cada caso en particular; que de manera integral complementa e incluya el componente de sostenibilidad dentro de estas intervenciones. Para la revisión técnica se tuvo en cuenta lo establecido por la reglamentación vigente.

PM02-FO299-V2

ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

Igualmente, se menciona que las intervenciones a realizar en la ejecución de las obras deberán asegurar el adecuado funcionamiento de la vivienda, tal como, se establece en los pliegos de condiciones del contrato de obra, acorde a los lineamientos del Ministerio de Vivienda y a la normatividad vigente.

Por otra parte, se aclara que debido a la alerta por las infracciones urbanísticas en el territorio priorizado de Suba – Chorrillos es importante tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- a) El Decreto 555 de 2021, establece las condiciones urbanísticas para el desarrollo del territorio.
- b) Las obras a ejecutar en cada una de las viviendas priorizadas deberán estar al interior de la construcción existente.
- c) Es posible realizar cambio de materiales de provisional a definitivo.
- d) No se admiten intervenciones en terceros pisos.

Componente Social. Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 y 586 de 2021. En este sentido, es importante mencionar que se realizó visita a 151 hogares postulados, con el propósito profundizar la realidad social, económica y el estado de habitabilidad de la familia.

Componente Económico. Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la Resolución 770 y 586 de 2021.

Mencionan que se validó la información de los subsidios extrayendo los números de las cédulas del núcleo familiar total. Con dichos números de identificación, se validan bases de datos nacionales y distritales para cruzar posibles asignaciones anteriores de subsidios, así mismo se verificó que el núcleo familiar no excediera ingresos mayores a 4 S.M.L.M.V.

De igual manera en la ventanilla de registro VUR y VUC, se verifica que las postulantes no aparezcan con otra propiedad con construcción de vivienda que se encuentre registrada.

Componente Jurídico. Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 de 2021.

PM02-FO299-V2

ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

De igual manera se menciona que se validaron a cabalidad los requisitos contemplados dentro del Artículo 1 De la Resolución 770 de 2021 "Modificar el artículo 10 de la Resolución 586 del 1 de septiembre de 2021"

Anotaciones del componente SIG. Se localizan los lotes y se cruzan con capas de afectaciones restrictivas para mejoramiento de vivienda rural, posteriormente se valida el porcentaje de afectación en algunos casos y se georeferencian las viviendas para corroborar que las mismas no estén cruzadas por capas que afecten el suelo, producto de esto se generan las fichas de viabilidad de Sistemas de Información Geográfica.

Una vez efectuada la verificación de los aspectos anteriormente mencionados, se procede a la aprobación de los expedientes por cada componente. De igual manera se verifican que los expedientes se encuentren foliados, organizados de conformidad a los numerales establecidos en la lista de chequeo.

Es así, como la mesa técnica valida y aprueba aspectos técnicos, sociales, jurídicos y económicos con un total de setenta y seis (76) **Mejoramientos viables en la modalidad de habitabilidad.**

Se anexa a esta acta matriz de revisión general, la información de setenta y seis (76) expedientes aprobados en esta mesa por cada territorio priorizado.

5. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Suba – Chorrillos

| Nº | COG EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL | TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD |
|----|---------|--------------|------------------------------|----------------------|---|---------------------------------------|
| 1 | 2 | AAA014IECTO | GARZÓN HERNANDEZ FERNANDO | 19419911 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 2 | 8 | AAA014ILCIC0 | GARZÓN PERAFAN LUZ MYRIAM | 52587821 | \$27.000.000 | \$3.000.000 |
| 3 | 14 | AAA014IECTO | GARZÓN PERAFAN GLORIA INES | 20455926 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 4 | 18 | AAA014IDPPP | REYES MORENO JUAN MARTIN | 17350115 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 5 | 38 | AAA014IDRNN | QUEVEDO QUEVEDO MARIA SILVIA | 20546459 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |

PM02-FO299-V2



| Nº | COD EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL | TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD |
|----|---------|-------------|--------------------------------|----------------------|---|---------------------------------------|
| 6 | 46 | AAA0141DSAW | LANDECHO CALDERON NERCY AMPARO | 35513657 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 7 | 52 | AAA0141DOUH | OTALORA MORENO JOSE ISRAEL | 209095 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 8 | 60 | AAA0141DSCN | LANDECHO CALDERON JOSE DOMINGO | 396582 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 9 | 62 | AAA0141EDOM | GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO | 79247922 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 10 | 76 | AAA0141EDEP | QUIROGA LEON DAVIS FERNANDO | 80032233 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 11 | 79 | AAA0242DRFZ | QUEVEDO AGUDELO TUDY PAOLA | 1070917674 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 12 | 87 | AAA0141DRNN | QUEVEDO QUEVEDO MIGUEL ANGEL | 3023124 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 13 | 88 | AAA0141DRNN | QUEVEDO QUEVEDO JOSE DANILO | 3023242 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 14 | 91 | AAA0141DLNN | BARRIGA MEDINA NUJIA ESPERANZA | 52342626 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 15 | 93 | AAA0242EBHK | PINILLA PINILLA ANA ELVIA | 20443251 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |

Por lo anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación para quince (15) hogares de la localidad de Suba. De igual manera se informará sobre el trámite a la Alcaldía Local de Suba.

6. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Suba - Chorrillos

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que cincuenta y dos (52) de los expedientes del territorio priorizado de Suba - Chorrillos no cumplen con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación:

| Nº | COD EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE |
|----|---------|-------------|------------------------------|----------------------|
| 1 | 1 | AAA0141ECTO | GARZON PERAFAN LIS LEANDRA | 52800342 |
| 2 | 9 | AAA0141ECTO | GARZON IERMANDEZ JULIA EDITH | 35502287 |
| 3 | 10 | AAA0156REYN | VIASUS HERNANDEZ PAULINA | 41587644 |

PM02-FO299-V2



| Nº | COD EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE |
|----|---------|-------------|----------------------------------|----------------------|
| 4 | 11 | AAA0141DLIO | QUEVEDO QUEVEDO DIANA MILENA | 20401240 |
| 5 | 13 | AAA0176RBYX | MARQUEZ GILBERTO | 79237079 |
| 6 | 23 | AAA0141DLCX | GOMEZ ROJAS CESAR AUGUSTO | 2976132 |
| 7 | 24 | AAA0141DLCX | GOMEZ RUBIO LIS EDUARDO | 79242147 |
| 8 | 26 | AAA0141DSFZ | CARDENAS MARIA ROSARIO | 40025828 |
| 9 | 32 | AAA0141DRYX | AGUDELO QUEVEDO ANGEL EURIPIDES | 3022492 |
| 10 | 33 | AAA0141DLCX | RUBIO DE GOMEZ CLEOFELINA | 41516417 |
| 11 | 36 | | CAGUA QUEVEDO JOSE ROSELINO | 79241339 |
| 12 | 37 | AAA0141DRNN | QUEVEDO QUEVEDO GLORIA MARIA | 20455318 |
| 13 | 39 | AAA0242EBLF | POLANIA MENDOZA MARIA MAGDALENA | 40428931 |
| 14 | 40 | AAA0141EDNX | GIRALDO ROZO FIDEL ENRIQUE | 79867235 |
| 15 | 41 | AAA0153FEWJ | ROJAS BLANCO PEDRO GUSTAVO | 80397525 |
| 16 | 42 | AAA0141DSBS | HIERFANO RODRIGUEZ JORGE ENRIQUE | 79300949 |
| 17 | 45 | AAA0242EBKC | QUEVEDO AGUDELO BERTHA CECILIA | 35500105 |
| 18 | 47 | AAA0141DLTO | SALAZAR BAUDILIO | 14060074 |
| 19 | 48 | AAA0242EBPA | LIZCANO CHANTRE FLOR ANGELA | 36375965 |
| 20 | 49 | AAA0242EBSY | CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO | 3022772 |
| 21 | 50 | AAA0242FJWF | VALBUENA PAJARITO CRISTOBAL | 3222735 |
| 22 | 51 | AAA0141DSDE | LANDECHO CALDERON JOSE ELADIO | 3181313 |
| 23 | 53 | AAA0243TNSY | GIRALDO ROZO CESAR ANTONIO | 79244873 |
| 24 | 54 | AAA0141DRSK | MORENO PATARROYO FANNY | 39812015 |
| 25 | 55 | AAA0141EDOM | MERCHAN MONTILLA ORFIDIA | 21015712 |
| 26 | 56 | AAA0141DLXL | CLAVIJO CASTRO ROSA ELENA | 35506571 |
| 27 | 57 | AAA0141DLXL | CLAVIJO CASTRO LIS ALFREDO | 396908 |
| 28 | 58 | AAA0141DRZM | LANDECHO CALDERON CONSUELO NAHCY | 20454993 |
| 29 | 59 | AAA0141ECTO | GARZON HERNANDEZ HUMBERTO | 209229 |
| 30 | 61 | AAA0141EDLF | GIRALDO ROZO LENAYDA | 52357285 |
| 31 | 63 | AAA0153EXBR | MURILLO ALVAREZ LIS CARLOS | 71970282 |
| 32 | 66 | AAA0144KBYX | ARIAS TENJO ROSA MARIA | 35466320 |
| 33 | 67 | AAA0141DLTO | OCHOA GONZALEZ YAMILETH | 65812689 |
| 34 | 68 | AAA0242EBEP | CAÑON PINILLA SANDRA YANNETH | 52346910 |
| 35 | 69 | AAA0141DLCX | GOMEZ RUBIO PABLO ANTONIO | 17671210 |
| 36 | 70 | AAA0141DLCX | DIAZ RAMIREZ JULIO CESAR | 79239706 |
| 37 | 71 | AAA0154OTDE | RODRIGUEZ DIAZ BERENICE | 39565740 |

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

| Nº | COD EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE |
|----|---------|-------------|-----------------------------------|----------------------|
| 38 | 72 | AAA0141DRUZ | SIJAREZ MARTINEZ MARIA DEL CARMEN | 24179242 |
| 39 | 73 | AAA0242EBJZ | CHAPARRO GUTIERREZ LUIS BENIGNO | 4215978 |
| 40 | 74 | AAA0141DRNH | QUEVEDO QUEVEDO ANA FABIOLA | 52337535 |
| 41 | 75 | AAA0141DRFO | BORDA VARGAS WALTER PAUL | 1014190773 |
| 42 | 77 | AAA0141DRSK | PACHECO DE GARCIA FLOR STELLA | 35499520 |
| 43 | 78 | AAA0141DLCK | GOMEZ RUBIO ALFREDO | 79243484 |
| 44 | 81 | AAA0141DKZE | QUEVEDO QUEVEDO BLANCA CECILIA | 35496981 |
| 45 | 82 | AAA0156RFDN | AVILA BURGOS LUZ MARIA | 35496726 |
| 46 | 83 | AAA0168BXCN | GONZALEZ DE OCHOA MARIA OLIVA | 65645005 |
| 47 | 85 | AAA0141DRUZ | SIJAREZ MARTINEZ DANIEL | 80644671 |
| 48 | 86 | AAA0141DRNH | QUEVEDO QUEVEDO LUIS GUSTAVO | 80644103 |
| 49 | 89 | AAA0179DDCX | JIMENEZ DUBIAMA ANA SORA | 41776849 |
| 50 | 90 | AAA0141DLCK | CUERVO CUENCA MARIA CLAUDIA | 52393194 |
| 51 | 94 | AAA0141DSFZ | CARDENAS RUIZ ROSEMBERG | 74328157 |
| 52 | 96 | AAA0154DKJH | JOSE JOAQUIN CLAVIJO ROA | 79874512 |

7. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Ciudad Bolívar.

| Nº | COD EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL | TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD |
|----|---------|-------------|--------------------------------------|----------------------|---|---------------------------------------|
| 1 | 10 | AAA0176MEH | BELTRAN VASQUEZ SABELON | 17191559 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 2 | 11 | AAA0143SLCN | CARBILLO CELY ROBINSON | 80120639 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 3 | 13 | AAA0143SLCN | ROMERO VELOSA CARMEN JOHANNA | 1002683504 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 4 | 14 | AAA0143SLCN | PINEDOS GARZON MARINELLA | 35533429 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 5 | 53 | AAA0143UBNX | MENDOVELSO ESTUPRIAN CLAUDEA JOHANNA | 1033757630 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 6 | 57 | AAA0143ISYN | BELTRAN BELTRAN EDUVINA | 52759596 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 7 | 65 | AAA0020P8FT | PEDRAZA COBOS BEAIRS | 1033777062 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

| Nº | COD EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL | TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD |
|----|---------|-------------|-----------------------------------|----------------------|---|---------------------------------------|
| 8 | 66 | AAA0020P8FT | PEDRAZA COBOS ANGEL YESID | 1033739143 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 9 | 98 | AAA0137OFYX | GARAY BARBOSA DIANA MARCELA | 1022354673 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 10 | 99 | AAA0137OFYX | GARAY BARBOSA ANGEI EMILIO | 79924326 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 11 | 100 | AAA0046XAEF | ALARCON BLANCA NIBIA | 41663927 | \$72.000.000 | \$3.000.000 |
| 12 | 119 | AAA0143SHUH | PEDRAZA PEDRAZA FABIO | 19234984 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 13 | 124 | AAA0156NZBR | LADINO MORENO RODRIGO ALFONSO | 79670474 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 14 | 127 | AAA0023DZUH | CANGREJO CRISTIANCHO JOSE IGNACIO | 80828662 | \$72.000.000 | \$3.000.000 |
| 15 | 136 | AAA0143IRRU | CANGREJO VASQUEZ MAURICIO | 80370796 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 16 | 8_J | AAA0143RUHK | HUERTAS PRITO MARIA DEL TRÁNSITO | 52543609 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 17 | 11_J | AAA0156NIBI | BIELLA CARDENAS SAUL | 80380723 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 18 | 13_J | AAA0143CLFJ | DIAZ CEPEDA CLARA MARLEN | 21075182 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 19 | 14_J | AAA0156MUM | LOPEZ DIAZ MELIANA GILBERTE | 23501456 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 20 | 20_J | AAA0143UURK | CARDENAS CARI OS EDUARDO | 79745825 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 21 | 33_J | AAA0143PNHY | RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO | 2565707 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 22 | 142 | AAA0137OFYX | CANGREJO GARAY LBETH DANIELA | 1014736212 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 23 | 143 | AAA0137OFYX | GARAY BARBOSA ALFONSO HUMBERTO | 79766882 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |

Por lo anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación para veintitrés (23) hogares de la localidad de Ciudad Bolívar.

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

8. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Ciudad Bolívar.

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que veintinueve (21) de los expedientes del territorio priorizado de Ciudad Bolívar no cumplen con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación:

Table with 5 columns: N°, COD EXP, CHIP, NOMBRE POSTULANTE, DOCUMENTO POSTULANTE. Lists 21 entries of non-viable projects.

PM02-PO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

9. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Usme.

Table with 6 columns: N°, COD EXP, CHIP, NOMBRE POSTULANTE, TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL, TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD. Lists 15 entries of approved projects.

PM02-PO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

| Nº | COD EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL | TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD |
|----|---------|-------------|---------------------------------|----------------------|---|---------------------------------------|
| 16 | 182 | AAA0137NZEP | JUVENAL RAMIREZ TAIRIVA | 79815707 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 17 | 185 | AAA0137NYPP | PÉREZ CANCHÓN GIBRÍA YISFL | 53129305 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 18 | 186 | AAA0137NZHX | VANEGAS URETA JULIO CESAR | 80306600 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 19 | 188 | AAA0137NSJH | MOJINA TELLEZ TEFESA | 39710770 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 20 | 199 | AAA0137NYUZ | CAMARGO VARGAS CI ALDEA ROCIO | 52285092 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 21 | 203 | AAA0137HWNN | GONZALEZ RAMIREZ ISANDRO | 80381104 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 22 | 226 | AAA0156DIYX | GUTIERREZ VARGAS YESID LEONARDO | 1022970120 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 23 | 261 | AAA0137MDSK | ORTIZ BELTRAN ANSELMO | 19053312 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 24 | 306 | AAA0142XIBS | JOHN JAIRO MONSERRATE ESLAVA | 80380194 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 25 | 310 | AAA0142XIBS | MILENA ESLAVA MELO | 39765854 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 26 | 322 | AAA0142ZDZE | UREKATO MURCIA JENNY ANDREA | 1022972414 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 27 | 424 | AAA0142ZDZE | UREKATO MURCIA EDWIN GONALDO | 1022929449 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 28 | 425 | AAA0143MUHY | GONZALEZ MOLINA LUIS HERMES | 79816188 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 29 | 427 | AAA0142XYBR | MELO MELO ADELMO | 80380210 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 30 | 429 | AAA0143AKYX | GUERRERO CARDENAS RUBEN DARIO | 1022936845 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 31 | 431 | AAA0160FFKC | QUINTERO CONTRERAS ANA IMELDA | 1022967668 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

| Nº | COD EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE | TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL | TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD |
|----|---------|-------------|---------------------------------------|----------------------|---|---------------------------------------|
| 32 | 433 | AAA0160FFKC | QUINTERO CONTRERAS LUZ DARY | 52734507 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 33 | 434 | AAA0143AKYX | GUERRERO ARIZA WILMAR | 1022960042 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 34 | 442 | AAA0142ZCJH | GUERRERO GAMBICA MARIA FANNY CARDENAS | 52288065 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 35 | 446 | AAA0142ZLUM | MUNOZ HIRCY ELIZABET | 20476017 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 36 | 450 | AAA0137MYNX | RODRIGUEZ HUERTAS JUAN CARLOS | 79815801 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 37 | 451 | AAA0137HNNN | BLANCO GONZALEZ FLOR ANGELA | 52120762 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |
| 38 | 456 | AAA0137NNBS | ACHILAR GARZON EDWIN | 80254040 | \$22.000.000 | \$3.000.000 |

Por lo anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación para treinta y ocho (38) hogares de la localidad de Usme.

10. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos del territorio priorizado de Usme

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que dos (2) de los expedientes del territorio priorizado de Usme no cumple con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación:

| Nº | COD EXP | CHIP | NOMBRE POSTULANTE | DOCUMENTO POSTULANTE |
|----|---------|------------|---------------------------------|----------------------|
| 1 | 10 | AAA0137NPN | RODRIGUEZ VANEGAS AURORA | 21074916 |
| 2 | 77 | AAA0142ZUM | RODRIGUEZ CARDENAS LUGIA ALBIDE | 1022931457 |

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

11. Observaciones y/o Conclusiones:

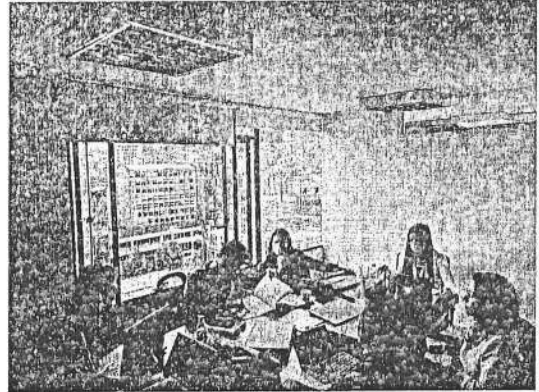
Se contó con la participación de los siguientes profesionales:
Diego Fernando Neuta (Componente SIG)
Jorge Mauricio Nuñez Cortes (Componente Técnico)

Se adjunta la matriz con el análisis resultante por cada uno de los expedientes, la cual es parte integral de la presente acta.

Registro fotográfico

Se adjunta registro fotográfico de la citada mesa el día 07 de septiembre de 2022 con el equipo delegado para la realización de la Mesa Técnica.

Imagen No. 1



PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

| NOMBRE | CARGO / CONTRATO | CORREO | CELULAR / TELEFONO | FIRMA |
|-----------------------------------|----------------------------|--|--------------------|---------------------------|
| Ginna Mercedes Toro Vallejos | Contratista | gina.toro@habitabogota.gov.co | 3184325273 | <i>Ginna M. Toro</i> |
| Javier Oswaldo Mora Talero | Contratista | javier.mora@habitabogota.gov.co | 3107661747 | <i>Javier Mora</i> |
| María Fernanda Coral Fernández | Contratista | maria.coral@habitabogota.gov.co | 3188694908 | <i>Maria Coral</i> |
| María Alejandra Rodríguez Sánchez | Contratista | maria.rodriguez@habitabogota.gov.co | 3014830268 | <i>Maria Alejandra</i> |
| Ledy Comila Espinosa Sánchez | Contratista | ledyc.espinosa@habitabogota.gov.co | 3043807445 | <i>Ledy Comila</i> |
| Lina María Ramírez Flórez | Contratista | lina.ramirez@habitabogota.gov.co | 3045776868 | <i>Lina María Ramírez</i> |
| Edson Martínez Boena | Subdirector de Operaciones | Edson.martinez@habitabogota.gov.co | 3004077051 | <i>Edson Martínez</i> |

Elaboró: Ginna Mercedes Toro Vallejos, Contratista Subdirección de Operaciones, Secretaría Digital del Hábitat
Revisó: Edson Martínez Boena, Subdirector de Operaciones, Secretaría Digital del Hábitat

PM02-FO299-V2

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: PELJHÓL MESA TÉCNICA N. 11

Fecha: Día 7 Mes SEPTIEMBRE Año 2022

| No. | Nombre y Función | Entidad - Área | Vinculación | | | Cargo | | | | | | | | | | Dependencia | Teléfono | Firma | | | |
|-----|---------------------------|----------------|-------------|------------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|-------------|----------|-------|----------|--|--|
| | | | Cooperativa | Asociación | Industria | Comercio | Industria | Comercio | Industria | Comercio | Industria | Comercio | Industria | Comercio | Industria | | | | Comercio | | |
| 1 | Catalina Nostra | SDHT-SO | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Ammy Mora Fariola | SDHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Santiago Domínguez G. | SDHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Leidy Carolina Ouelina N. | SDHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: PELJHÓL MESA TÉCNICA N. 11

Fecha: Día 7 Mes SEPTIEMBRE Año 2022

| No. | Nombre y Función | Entidad - Área | Vinculación | | | Cargo | | | | | | | | | | Dependencia | Teléfono | Firma | | | | |
|-----|----------------------------|----------------|-------------|------------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|-------------|----------|-------|----------|--|--|--|
| | | | Cooperativa | Asociación | Industria | Comercio | Industria | Comercio | Industria | Comercio | Industria | Comercio | Industria | Comercio | Industria | | | | Comercio | | | |
| 1 | Alfonso Berrío | SO-SOHT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Yuliana Berrío | SO-SOHT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Tatiana Dorado | SO-DPHT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Lina María Ramírez | SDHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Leidy Carolina Espinosa S. | SOHT-30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Jorge Mauricio Aragón G. | SOHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Lina Fernanda Noya | SOHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Lina Fernanda Canal F. | SOHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Lina Fernanda Mate R. | SOHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Javier Mora Jarama | SOHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | GUANA M. JIMO V. | SOHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Lina Laparra Cano | SDHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Lenin David Pardo | SDHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Dora Cely Jara | SOHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Edson Echeverri B. | SOHT-SO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

