



**LISTA DE CHEQUEO
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA RURAL**

Documentos estructurados y recepcionados para subsidio de Vivienda Rural

LOCALIDAD:	SUBA	ID DEL EXPEDIENTE:	2105050279MV001
VEREDA / C. POBLADO:	CHORRILLOS	NOMBRE POSTULANTE:	CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO
DIRECCIÓN:	CARREARA 135 # 172 - 12	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	3022772
CHIP:	AAA0242EBSY	TELÉFONO 1:	3123407853
MATRÍCULA INMOBILIARIA:	50N20672802	TELÉFONO 2:	3216898092
		CORREO ELECTRÓNICO:	

ÍTEM	DOCUMENTOS DEL PROYECTO INDIVIDUAL	CHEQUEO		No. Folio	Notas
		SI	NO		
Documentación por carpeta - Formatos					
1	Visita Social De Clasificación De Hogar - Caracterización Social	✓		1	
2	Visita Técnica de Clasificación del Hogar o del predio	✓		2	
3	Formato de Registro Fotográfico	✓		3	
4	Formato Planimetría Y Altimetría De La Vivienda - Levantamiento Del Área De Intervención De La Vivienda O Planos De Diseño Vivienda Nueva	✓		4-6	
5	Formato Viabilidad Jurídica	✓		7	
5,1	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	✓		8	
5,2	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar (si aplica)	✓		9-10	
5,3	Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)		X		
5,4	Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)		X		
5,5	Autorización Copropietario (Si aplica)		X		
5,6	Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)		X		
5,7	Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)		X		
5,8	Copia Escritura pública (Si es propietario)	✓		11-13	
5,9	Certificado de Libertad y Tradición (Si es propietario)	✓		14-15	
5,10	Certificado Catastro	✓		16	
5,11	Pago impuesto predial	✓		17	
5,12	Certificado Víctima del Conflicto (Si aplica)		X		
5,13	Promesa Compraventa (Poseedores)(Si aplica)		X		
5,14	Sentencia de Pertenencia (poseedores) (Si aplica)		X		
5,15	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)		X		
5,15	Copia recibos de servicios públicos	✓		18	
5,17	Otros	✓		19-38	
6	Formato Verificación SIG	✓		39	
7	Ficha General De Predio Y Hogar Viabilizado	✓		40	
OTROS DOCUMENTOS: (SI APLICA)					
	ALIA MESA TECNICA 11	✓		41+46	

OBSERVACIONES:

OTROS: VUE (DATOS BASICOS Y JURIDICOS), SIPNE, FORMVIVENDO, VUE (DOBLE PROPIEDAD)
LISTA ASISTENCIA, OFICIOS, CERTIFICADO, VIABILIDAD TECNICA



VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR
Caracterización Social

FECHA	AÑO	MES	DÍA
	2021	Abril	22

1. INFORMACION DEL PREDIO

LOCALIDAD:	SUBA	CHIP:	
UPR:	ZONA NORTE	TELEFONO:	321-680 092
VEREDA / C. POBLADO	CHORRILLOS SECTOR II	DIRECCIÓN:	CED 135#172-12
NOMBRE DEL PREDIO:		MATRICULA INMOBILIARIA:	

2. DATOS BASICOS

ASPIRANTE

2.1 Nombre: Jose Alvarito Castro G N° CC 30.22772 Nacionalidad: Colombiano

2.2 Correo electrónico de contacto: _____

2.3 Estado Civil: Soltero (a)
Soltero(a) con unión marital de hecho
Casado(a) con sociedad conyugal vigente
Casado(a) con sociedad disuelta

Nombre cónyuge/compañero (a): Rosalba Quevedo
N° CC 20.546.522

2.4 Hace cuánto tiempo habita en el predio? 21 Años

2.5 Relación de Tenencia con el Predio: Propietario (a)
Poseedor (a)
Propietario (a) Comunero
Prominente Comprador

3. ASPECTOS SOCIALES DEL NÚCLEO FAMILIAR

3.1 Número de Integrantes del Núcleo Familiar: 3

Dentro del Núcleo familiar hay alguna Mujer cabeza de Familia? SI NO Quien? (*) _____

3.2 Dentro del Núcleo familiar se encuentran personas víctimas conflicto armado? SI NO

*Indique que persona del núcleo familiar o si todas son víctimas del conflicto Número _____

*Las personas se encuentran registradas dentro del registro único de víctimas? SI NO

3.4 En el Núcleo Familiar hay alguna persona en condición de discapacidad? SI NO

Tipo de discapacidad (*) _____
Parentesco de la persona con discapacidad y el aspirante _____

3.5 El Núcleo Familiar y/o algún integrante se reconoce dentro de alguna comunidad étnica? SI NO A cual población Étnica pertenece (*) _____

3.6 Tipología de familia: Nuclear
Monoparental
Extensa
Recompuesta
Unipersonal
Pareja sin hijos
Otra

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

Observaciones:

*TIPOS DE DISCAPACIDAD:

1. Física 2. Sensorial (Auditiva y visual) 3. Cognitiva 4. Psicosocial

*ORIGEN ÉTNICO:

1. Afrodescendiente (negro, mulato, palenquero) - 2. Indígena - 3. Raizales (Archipiélago de San Andrés y Providencia) - 4. Rom o Gitano - 5. Ninguna

4. ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS DEL NÚCLEO FAMILIAR

4.1. La Responsabilidad Económica de la Familia es: Solo una persona <input checked="" type="checkbox"/> Compartida <input type="checkbox"/>	4.4. Ingresos totales Mensuales (Representados en SMLV) Menos de 1 SMLV <input type="checkbox"/> Entre 1-2 SMLV <input checked="" type="checkbox"/> Entre 2-4 SMLV <input type="checkbox"/>	4.5. Egresos totales Mensuales (Representados en SMLV) Menos de 1 SMLV <input type="checkbox"/> Entre 1-2 SMLV <input checked="" type="checkbox"/> Entre 2-4 SMLV <input type="checkbox"/>
4.2. No. de personas que laboran en la familia <u>1</u>		
4.3. No. de personas que aportan económicamente al sostenimiento de la familia <u>1</u>		



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITACIÓN

VISITA SOCIAL DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR
Caracterización Social

5. INTEGRANTES DEL NÚCLEO FAMILIAR

Nombres y apellidos	Tipo Doc	Documento Identidad	Parentesco con el Aspirante	Género			* Identidad / orientación Sexual	Edad	Reintegrado SI/No	* Nivel de Escolaridad	Ingresos Menos de 1 SMMLV Entre 1-2 SMMLV Entre 2-4 SMMLV Más de 4 SMMLV	* Ocupación	Clasifican SISBEN	* Sistema General de Seguridad Social
				F	M	O								
Rosalba Quevedo	CC	20 546 521.	Esposa	X			1.	51		2.	1	4.		1
Omar Quevedo	CC	1070 923. 482	Hijo	X			1	25		3.	1-2.	2.		1.

IDENTIDAD/ ORIENTACIÓN SEXUAL

1. Heterosexual 2. Homosexual 3. Bisexual 4. Lesbiana 5. Transexual 6. Otro

*NIVEL ESCOLARIDAD :

1. Preescolar 2. Primaria 3. Secundaria 5. Técnico -Tecnólogo 6. Pregrado 7. Posgrado

*OCUPACION:

1. Estudiante 2. Empleado 3. Desempleado y/o Busca de empleo 4. Hogar 5. Trabajo Informal y/o Independiente 6. Pensionado y/o Jubilado 7. Sin Ocupación.

*SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD SGSSS:

1. Régimen Subsidiado (Sisbén) 2. Régimen Contributivo 3. Régimen Especial (fuerzas armadas, policía, Ecopetrol) 4. Sin afiliación

6. ASPECTOS SOCIOAMBIENTALES

<p>6.1 Uso de la Vivienda</p> <p>Residencial <input checked="" type="checkbox"/> Productivo <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Mixto <input type="checkbox"/></p> <p>6.2 N° de pisos de la vivienda _____</p> <p>6.3 N°dormitorios tiene la vivienda _____</p>	<p>6.4 Servicios Públicos en la vivienda</p> <p>Acueducto <input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado <input checked="" type="checkbox"/> Energía Eléctrica <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Teléfono <input type="checkbox"/> Tv por Cable <input type="checkbox"/> Internet <input type="checkbox"/></p>	<p>6.5 Relación con el Entorno</p> <p>Contaminación, malos olores del exterior <input type="checkbox"/> Pocas zonas verdes(parques, jardines) <input checked="" type="checkbox"/> Poca limpieza en las calles <input checked="" type="checkbox"/> Delincuencia o vandalismo en la zona <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Ruidos exteriores <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>6.6 Condiciones de saneamiento*</p> <p>Paredes y techos con pañete. <input checked="" type="checkbox"/> Baño, cocina y habitaciones separadas entre sí. <input checked="" type="checkbox"/> paredes y techos sin huecos ni grietas. <input type="checkbox"/> Vivienda aseada y ordenada (objetos ubicados acorde al uso y necesidad). <input type="checkbox"/> Iluminación y ventilación natural. <input checked="" type="checkbox"/> Se cuenta con servicio de baño (retrete y/o ducha). <input checked="" type="checkbox"/> Las aguas residuales drenan por canales o tubería. <input checked="" type="checkbox"/></p>
--	--	--	--

* IDENTIFICACION DE LAS CONDICIONES SANITARIAS DE LA VIVIENDA

(Se busca que las familias identifiquen estas condiciones en la vivienda, orientadas por la persona que entrevista)

7. ACEPTACION POSTULACION

La persona acepta la postulación e intervenciones definidas durante la Visita de Diagnostico técnico y social

SI NO

OBSERVACIONES GENERALES

8. DILIGENCIAMIENTO

<p>Firma: <u>Jose Alvarito Castro C</u> Nombre del Aspirante: <u>Jose Alvarito Castro C</u> Documento Identidad: <u>3022772</u></p>	<p>Elaboró: <u>Naris Fernando Coral</u> Fecha: _____ Cargo: <u>Contratista SDHT-SD</u></p>	<p>Revisó: <u>Carolina Espinosa</u> Fecha: <u>28 Julio 21</u> Cargo: <u>Contratista SD</u></p>
---	--	--

Manifiesto que la información suministrada que reposa en esta declaración es veraz y que se realizó de manera libre y voluntaria con el propósito de postularme al Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, so pena de no incurrir en alguna de las sanciones establecidas en la siguiente normatividad: *ARTICULO 453. FRAUDE PROCESAL. Artículo modificado por el artículo 11 de la Ley 890 de 2004. El que por cualquier modo fraudulento induzca en error a un servidor público para obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley, incurrirá en prisión de seis (6) a doce (12) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de cinco (5) a ocho (8) años.*

*Artículo 26. Fraude de subvenciones. La Ley 589 de 2000 tendrá un artículo 403A, el cual quedará así:
 "El que obtenga una subvención, ayuda o subsidio proveniente de recursos públicos mediante engaño sobre las condiciones requeridas para su concesión o callando total o parcialmente la verdad, incurrirá en prisión de cinco (5) a nueve (9) años, multa de doscientos (200) a mil (1.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes e inhabilitación para el ejercicio de derechos y funciones públicas de seis (6) a doce (12) años.
 Las mismas penas se impondrán al que no invierta los recursos obtenidos a través de una subvención, subsidio o ayuda de una entidad pública a la finalidad a la cual están destinados."

LECTURA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION DEL ACTA. Leída esta acta por el declarante, afirma ante la Secretaría Distrital de Hábitat - SDHT, que se encuentra de acuerdo con lo manifestado en ella, la cual se entiende hecha bajo la gravedad del juramento, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 del Decreto 019 de 2012.



FORMATO DE VISITA TÉCNICA DE CLASIFICACIÓN DE HOGAR
Priorización de las Intervenciones e identificación de la materialidad del Hogar

Código: _____
Versión: 1 Pág: 1 de 1
Vigente desde: _____

ID DEL PREDIO: _____ TELÉFONO: 321 689 8092 FECHA DE VISITA: 22 Abril 2021

LOCALIDAD: SUBA NOMBRE POSTULANTE: José Albarito Castro Q.
UPR: ZONA NORTE TIPO DE DOCUMENTO: Cedula de Ciudadanía
VEREDA / C. POBLADO: CADELLILLOS NUMERO DE DOCUMENTO: 3.022.772 de Fosca
NOMBRE DEL PREDIO: _____ CHIP: AA80242 EBSY
DIRECCIÓN: ORD 135 #172-12 MBZ 12 CDSA 6. MATRICULA INMOBILIARIA: 5DN-20672802

A INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO
ÁREA CONSTRUIDA: M2 ÁREA DEL LOTE: M2 No. PISOS: 2
SERVICIOS PÚBLICOS Energía Eléctrica: Acueducto: Gas Natural: Alcantarillado: Teléfono: _____

B MATERIALES Y ACABADOS

MATERIALES	Concreto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ACABADOS	Enchape	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Esmaltado	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ALFOMBRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Terreno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Piso Laminado	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Alfombra	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

PISOS	MATERIALES				ACABADOS				MATERIALES				ACABADOS				
	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	
Áreas comunes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Habitaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cocina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Patio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baños	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MATERIALES	Ladrillo	<input type="checkbox"/>	Material Prefabricado	<input type="checkbox"/>	ACABADOS	Obra blanca	<input type="checkbox"/>
	Bloque	<input type="checkbox"/>	Adobe	<input type="checkbox"/>		Obra gris	<input type="checkbox"/>
	Concreto	<input type="checkbox"/>	Bahareque	<input type="checkbox"/>		Obra negra	<input type="checkbox"/>
	Madera	<input type="checkbox"/>	Lamina Zinc	<input type="checkbox"/>			

MUR	MATERIALES				ACABADOS				MATERIALES				ACABADOS				
	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	1	2	3	OTROS PISOS	
Áreas comunes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Habitaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cocina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Pacios	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baños	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

C MODALIDAD VIVIENDA NUEVA MEJORAMIENTO HABITACIONAL SEGURIDAD ESTRUCTURAL MEJORAMIENTO DEL ENTORNO

D PRIORIZACION DE LAS INTERVENCIONES

CARACTERISTICAS GENERALES	Piso 1	Piso 2	Piso 3	OTROS PISOS	DESCRIPCIÓN DE LA INTERVENCIÓN
Cubierta					
Cielo Raso					
Baños	<input checked="" type="checkbox"/>				<i>Enchape Muros por humedad / Sanitarios Dhorro.</i>
Cocina					<i>Cambio de piso.</i>
Patio / Cuarto Ropas	<input checked="" type="checkbox"/>				<i>Cambio de piso</i>
Alcobas					
Sala					
Comedor					
Hall	<input checked="" type="checkbox"/>				<i>Fitico y Vinilo muros por humedad</i>
Alistado y enchape de pisos	<input checked="" type="checkbox"/>				<i>Cambio de piso Cocina y Ropas.</i>
Enchape escalera					
Terraza					
Instalaciones Hidro-Sanitarias					
Instalaciones eléctricas					
Fachada					
Manejo de residuos solidos					

E OBSERVACIONES

Segundo piso desarrollado se prioriza mejoramiento en zona de ropas, baño y cocina.

+ Posibles obras de mejoramiento - Instalación de pisos Aprox. 55 M2.

+ Posibles obras de mejoramiento - Baño con sanitario ahorador 3,7 litros Aprox 3M2

+ Posibles obra de mejoramiento - Sistema reutilización aguas lluvia casa 55 M2.

F ELABORÓ:
Maria Fernanda Coral F.
FIRMA
NOMBRE: Maria Fernanda Coral F.
CARGO: Contratista SDH-50

REVISÓ:
GIANNA M. TORO V.
FIRMA
NOMBRE: _____
CARGO: CONTRATISTA

CONCEPTO
EL PREDIO ES VIABLE SI NO



FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro general de cada una de las áreas de la vivienda

Código:
Versión: 1 Pág: 1 de 1
Vigente desde:

A NOMBRE DEL POSTULANTE: JOSE ALVARO CASTRO A.

UPR:	ZONA NORTE	NOMBRE DEL PREDIO :	_____
LOCALIDAD:	SUBA	DIRECCIÓN:	_____
VEREDA:	CHORRILLOS/ SECTOR II	CHIP:	ΔΔΔ0242 EBSY
DIRECCIÓN :	CRA 135#172- 12 MAZ 12 CASA 6	MATRICULA:	50N-20672802



FACHADA PRINCIPAL



COCINA



BAÑO



SALA COMEDOR



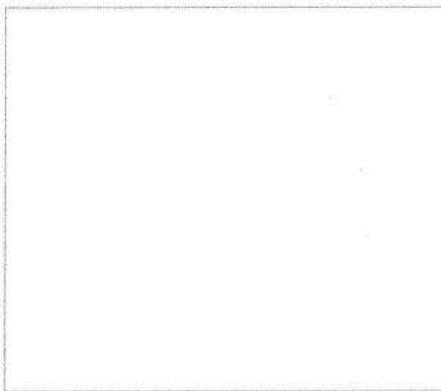
HALL



ESCALERAS



HABITACION PRINCIPAL



HABITACION AUXILIAR



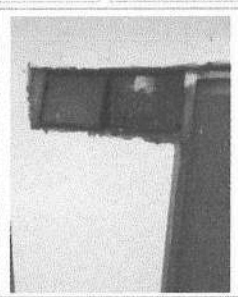
ZONA DE ROPAS



CUBIERTA



CANALETA



CANALETA





ALCALDÍA MAYOR
DE SAN JUAN

FECHA DE VISITA

22/04/2024

ZONA

FORMATO TÉCNICO DIAGNÓSTICO DE HOGAR

Levantamiento del área de intervención de la vivienda

Código Versión 1
Vigente desde: Pág 1 de 2

UPR:
LOCALIDAD:
VEREDA:
CHIP:
MATRÍCULA INMOBILIARIA:

ZONA NORTE
SUBA
CIBERILLOS
AAA0242EBSY
50N - ZD672B02

NOMBRE DEL POSTULANTE:
TIPO DE DOCUMENTO:
NÚMERO DE DOCUMENTO:
DIRECCIÓN:
TELÉFONO:

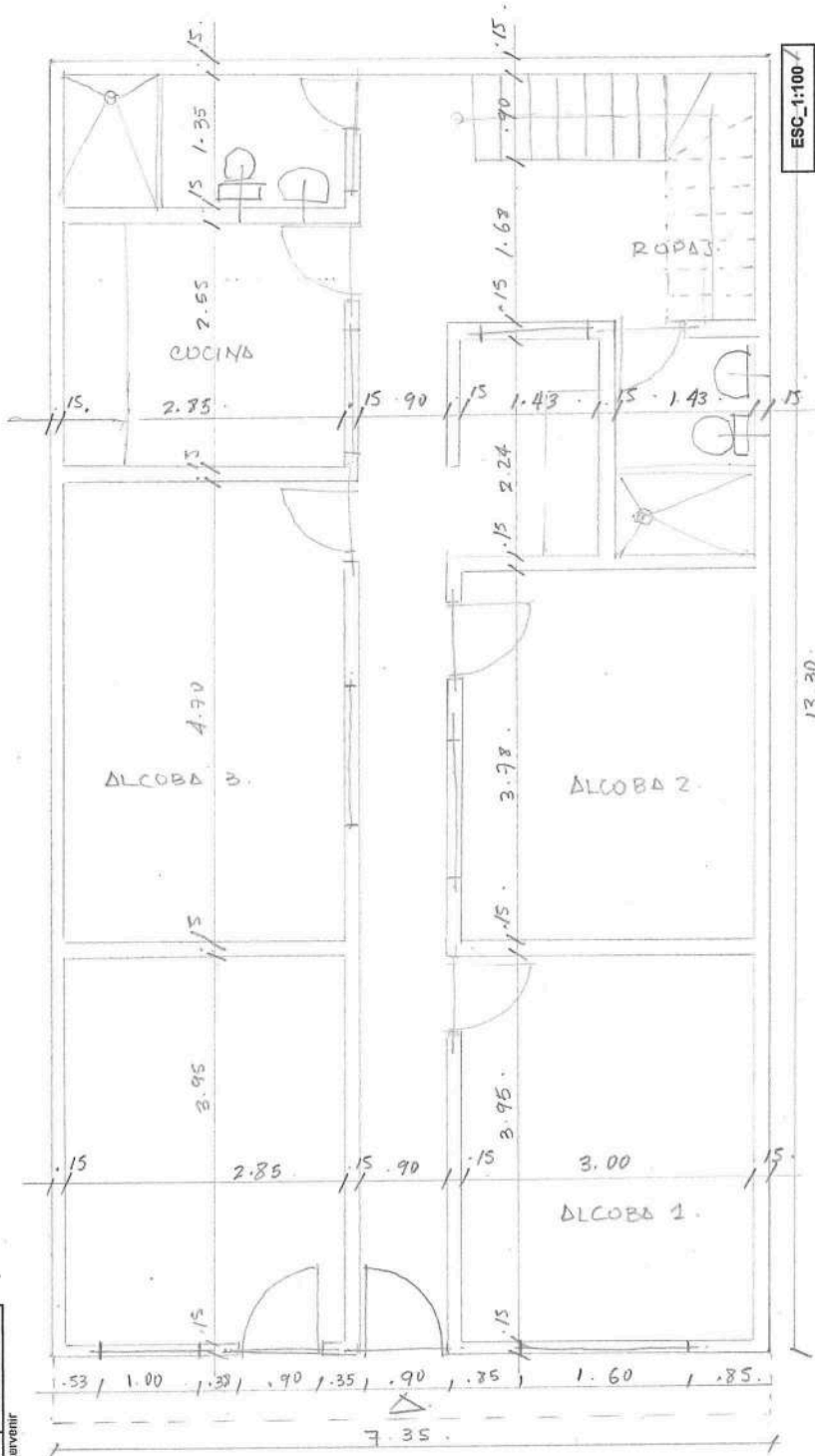
JOSE ALVARO CASTRO OJEBEDO
CEDULA DE CIUDADANIA
3.022.772 DE FOSCA
CBA 135 #172-12 NTA 12 CASA 6
3216898092

DIBUJO ARQUITECTÓNICO

PLANTA ARQUITECTÓNICA

Piso 1 Piso 2 Piso 3 Otros Pisos

Indicar el número del piso al que se contempla como área a intervenir
Indicar la escala del Dibujo
El plano debe estar acordeado con sus respectivos niveles
Nombrar cada uno de los espacios o áreas





ACADEMIA NACIONAL DE ARQUITECTURA DE BOGOTÁ D.C.

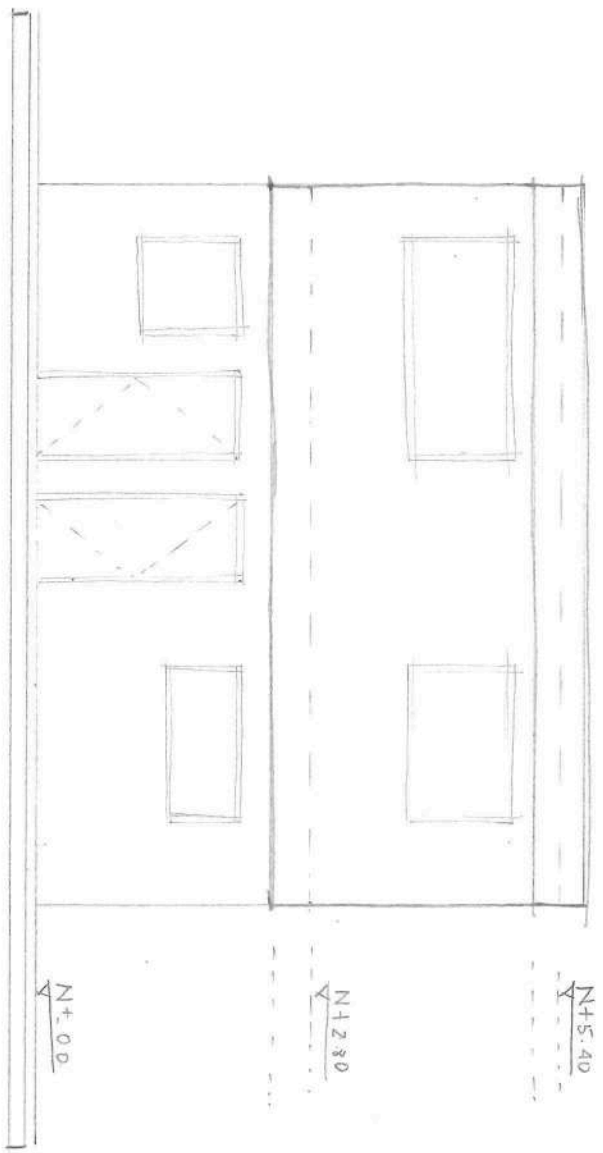
FECHA DE VISITA: 23/04/2011

FORMATO TÉCNICO DIAGNÓSTICO DE HOGAR

Levantamiento del área de intervención de la vivienda

Código: _____
Versión: 1
Página: 1 de 2
Vigente desde: _____

CORTE O FACHADA
El plano debe estar acotado con sus respectivos niveles



ESC_1:100



ALCALDÍA MUNICIPAL DE MEDIELLAN



FORMATO TÉCNICO DIAGNÓSTICO DE HOGAR

Levantamiento del área de intervención de la vivienda

Código

Versión 1

Pág 1 de 2

Vigente desde:

FECHA DE VISITA

DD

MM

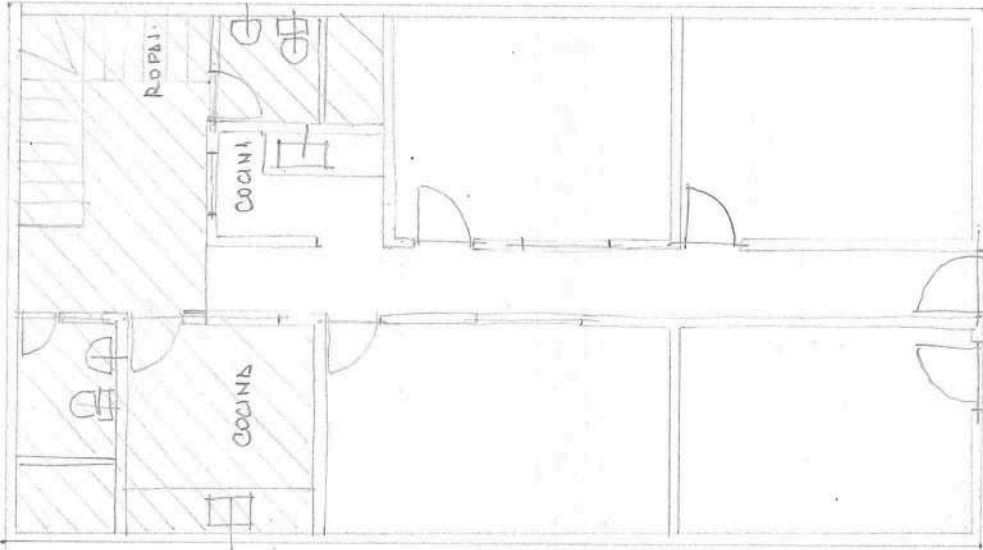
AAAA

C.1 DETALLE AREAS INTERVENIR PLANTA

Indicar los tramos con los que cuenta la cubierta

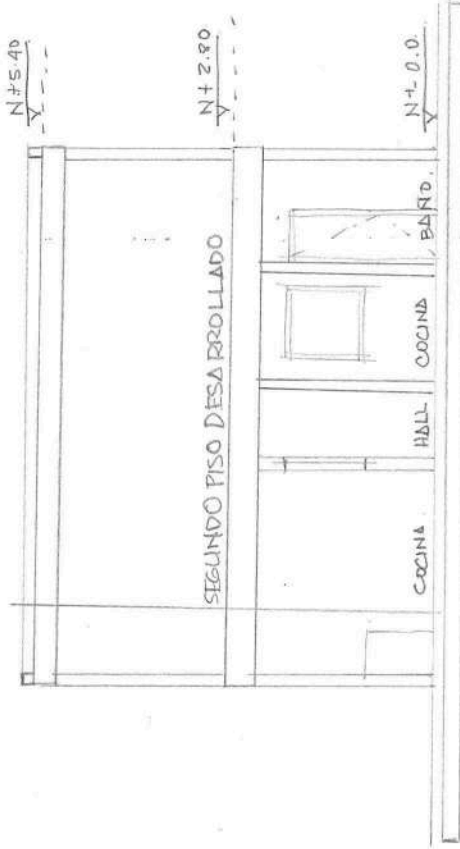
Indicar las cancelatas

Indicar la escala del dibujo



ESC. 1:100

C.2 DETALLE AREAS INTERVENIR CORTE



AREA A INTERVENIR = 26 MZ.
BAND 1 = 3,84 MZ.
BAND 2 = 3,40 MZ.
COCINA = 7,26 MZ.
PROPS = 10,83 MZ.

ESC. 1:100



ALCALDIA
DE QUITO



FECHA DE VISITA

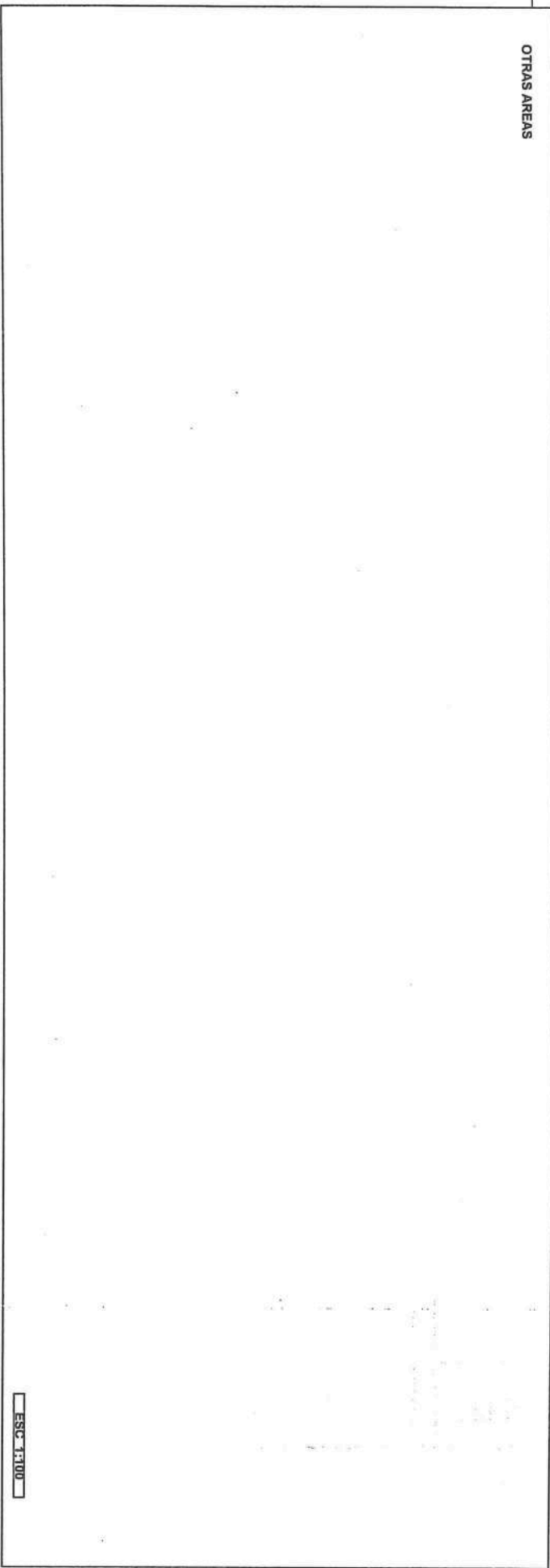
20
04/11
2024

FORMATO TÉCNICO DIAGNÓSTICO DE HOGAR

Levantamiento del área de intervención de la vivienda

Código: _____
Versión: 1
Vigente desde: _____
Pág 1 de 2

OTRAS AREAS



ESC. 1:100

OBSERVACIONES TÉCNICAS DEL DIBUJO

ELABORO: [Firma]
FIRMA
NOMBRE: Tania Fernanda Corral F
CARGO: Contrahista SDHT- SO.

REVISO: [Firma]
FIRMA
NOMBRE: GUINA M. TORO V.
CARGO: CONTRAHISTA.

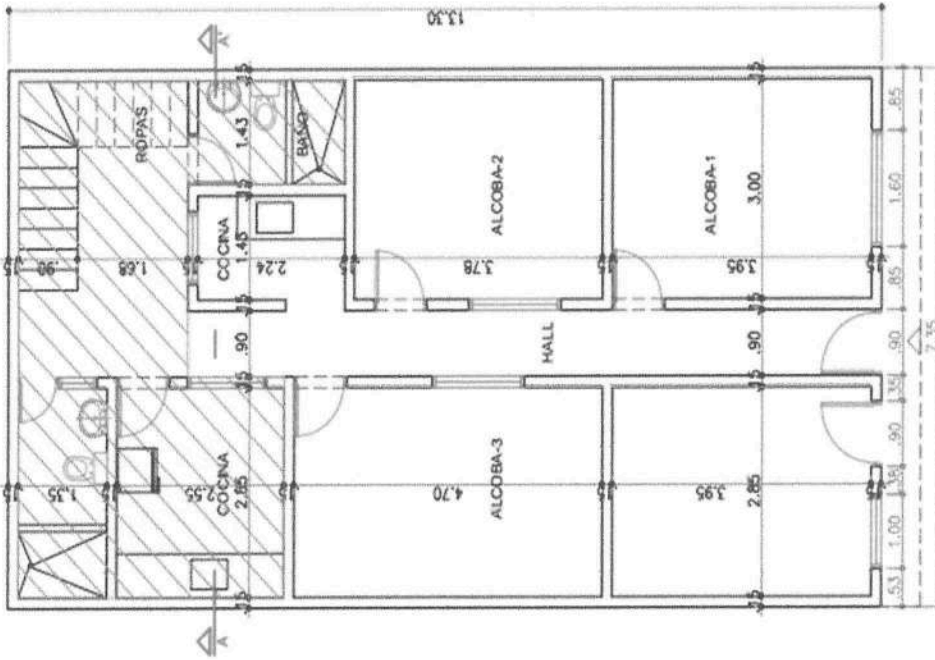
CONVENCIONES:

VENTANA		ACCESO	
PUERTA		NIVELES	
COLUMNA		AREA A INTERVENIR	

N +0.00

A. DETALLE AREAS INTERVENIR PLANTA

Indicar los tramos con los que cuenta la cubierta
Indicar las canaletas
Indicar la escala del dibujo

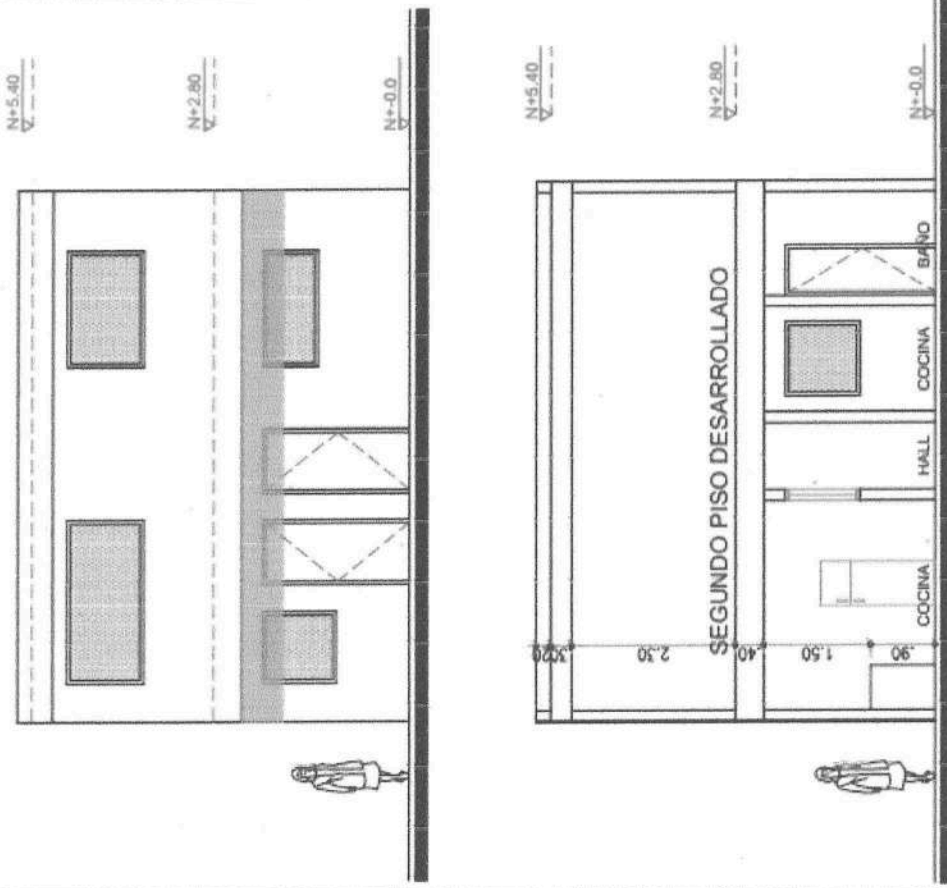


ESC_1.100


B

DETALLE AREAS INTERVENIR CORTE

Indicar los niveles



ESC_1.100

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT</p>	<p>MEJORAMIENTO INTEGRAL RURAL</p>	<p>CHIP AAA0242EBSY</p> <p>NOMBRE POSTULANTE JOSE ALVARITO CASTRO Q.</p>	<p>NOMBRE DEL PREDIO</p> <p>NÚMERO DE DOCUMENTO 3.022.772 DE FOSCA</p>	<p>DIRECCIÓN CRA. 135 #172- 12 MZ 12 CASA 6</p> <p>LOCALIDAD: SUBA</p>	<p># MATRICULA 50N-20672802</p> <p>UPR Y VEREDA / C. POBLADO CHORRILLOS</p>
--	---	--	--	--	---



VIABILIDAD JURÍDICA

INFORMACIÓN GENERAL

LOCALIDAD:	SUBA	ID DEL EXPEDIENTE:	2105050279MV001
VEREDA / C. POBLADO:	CHORRILLOS	NOMBRE POSTULANTE:	CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO
DIRECCIÓN:	CARREARA 135 # 172 - 12	DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	3022772
CHIP:	AAA0242EBSY	TELÉFONO 1:	3123407853
MATRICULA INMOBILIARIA :	50N20672802	TELÉFONO 2:	3216898092
		CORREO ELECTRÓNICO:	

INFORMACIÓN POSTULACIÓN

MODALIDAD	MEJORAMIENTO HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	VIVIENDA NUEVA	<input type="checkbox"/>
TENENCIA	PROPIETARIO	<input checked="" type="checkbox"/>	POSEEDOR	<input type="checkbox"/>
			PROMITENTE COMPRADOR	<input type="checkbox"/>

TRADICIÓN

En el FMI 50N20672802 anotación 1 registra Sentencia del 18-03-2021 del Juzgado 2 civil Mepal de Bogotá, mediante la cual se sanea la transferencia de título a favor de CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO

DOCUMENTACIÓN OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO / DOCUMENTACIÓN APORTADA

PROPIETARIO	SI	POSEEDOR	SI
Copia cédula de ciudadanía del solicitante	X	Copia cédula de ciudadanía del solicitante	
Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	X	Copia cédula de ciudadanía de los integrantes del núcleo familiar	
Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)		Copia Tarjetas de Identidad (Si aplica)	
Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)		Copia Registros Civiles de Nacimiento (Si aplica)	
Autorización Copropietario (Si aplica)		Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)	
Copia cédula de ciudadanía copropietario (Si aplica)		Promesa Compraventa (Poseedores - Promitente Comprador)	
Documentación que soporte el estado civil del solicitante (Si aplica)		Sentencia de Pertinencia (Si aplica)	
Copia Escritura pública	X	Declaración Juramentada de Posesión (Poseedores)	
Certificado de Libertad y Tradición	X	Copia recibos de servicios públicos	
Certificado Catastro	X	Impuestos, contribuciones y/o valorizaciones	
Pago impuesto predial	X	Certificado Catastral:	
Copia recibos de servicios públicos	X	Otro (s) cual (es):	
Otro (s) cual (es):			

LIMITACIONES AL DERECHO REAL DEL DOMINIO

Usufructo	<input type="checkbox"/>	Embargo	<input type="checkbox"/>
Patrimonio De Familia	<input type="checkbox"/>	Constitución Fideicomiso Civil	<input type="checkbox"/>
Afectación A Vivienda Familiar	<input type="checkbox"/>	Otros	<input type="checkbox"/>

COMPROBACIÓN DOBLE PROPIEDAD

El aspirante o algún integrante del núcleo familiar son propietarios/poseedores de una vivienda adicional diferente al de la postulación:

SI NO

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES JURIDICAS

Teniendo en cuenta el oficio con Rad. 20216141873941 del 29-11-2021 de la secretaria de Gobierno, dentro del cual informa que el predio postulado registra con infracción urbanística, tanto en inspecciones de policía como en alcaldía local: Expediente - 2019614490111632E - Inspección - 11E. Así las cosas el caso es considerado NO viable jurídicamente de conformidad con lo establecido en el Decreto Distrital 145 del 2021 resoluciones 586 y 770 del 2021.

CONCEPTO DE VIABILIDAD JURÍDICA

Una vez clasificada, evaluada y validada la información del predio el resultado de la viabilidad jurídica para las intervenciones de vivienda rural en la modalidad aplicada en el presente formato es:

VIABLE NO VIABLE

FUENTES

DILIGENCIAMIENTO

ELABORÓ:		REVISÓ:	
NOMBRE	IDANIA RAQUEL DONADO MEDINA	NOMBRE	Alejandro Rodríguez
CARGO	ABOGADA CONSTATISTA	CARGO	Abogado - Constatista
FECHA CONCEPTO	27/07/2022		
T.P No:	181548 del C. S de la J.		

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **3.022.772**

CASTRO QUEVEDO


APELLIDOS

JOSE ALVARITO

NOMBRES

Jose Alvarito Castro

FIRMA




INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **14-MAR-1959**

FOSCA
(CUNDINAMARCA)
 LUGAR DE NACIMIENTO

1.60
 ESTATURA

A+
 G.S. RH

M
 SEXO

28-AGO-1979 FOSCA
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
 REGISTRADOR NACIONAL
 CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1504600-00155009-M-0003022772-20090423 0010967566A 1 23670289

DD

DD

REPUBLICA DE COLOMBIA
 IDENTIFICACION PERSONAL
 CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **20.546.521**

QUEVEDO BARBOSA

APELLIDOS
ROSALBA

NOMBRES

Rosalba Quevedo Barbosa

FIRMA




INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **10-AGO-1969**

FOSCA
 (CUNDINAMARCA)
 LUGAR DE NACIMIENTO

1.45 **A+** **F**
 ESTATURA G.S. RH SEXO

20-ENE-1989 FOSCA
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
 REGISTRADOR NACIONAL
 CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1504600-00158213-F-0020546521-20090601 0012013290A 1 17327071

REPUBLICA DE COLOMBIA
 IDENTIFICACION PERSONAL
 CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.070.923.482
 CASTRO QUEVEDO

APELLIDOS
 OMAR

NOMBRES
 Omar Castro



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 17-AGO-1995
 COTA
 (CUNQUINAMARCA)
 LUGAR DE NACIMIENTO

1.61 ESTATURA O+ G.S. RH M SEXO

20-AGO-2013 COTA
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
 CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



P-1504800-00503442-M-1070923482-20131030 0055621613A 1 40923023

MINISTERIO DEL ESTADO CIVIL

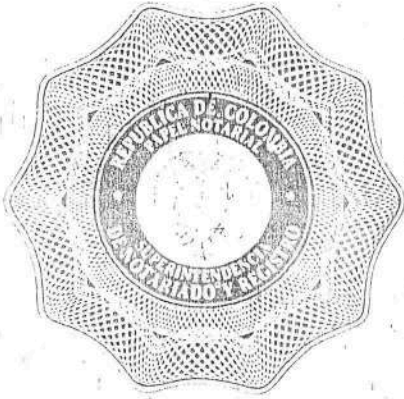
FECHA DE NACIMIENTO 17-AGO-1995
COTA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.61 ESTATURA 0+ G.S. RH M SEXO
20-AGO-2013 COTA,
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.070.923.482
CASTRO QUEVEDO
APELLIDOS
QMAR
NOMBRES
Omar Castro
FIRMA





ESCRITURA PUBLICA NUMERO: 5 3 6 8 NUMERO

CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO = =

FECHA DE OTORGAMIENTO: DIECISIETE (17)

DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES =

CLASE DE ACTO O CONTRATO: VENTA. - -

VENEDORES	:	JOSE LORENZO YOPASA NIVIAYO
Y MARIA CRISTINA NIVIA DE YOPASA	= = = =	
COMPRADOR:	:	JOSE ALVARITO CASTRO
QUEVEDO	= = = =	
DIRECCION DEL INMUEBLE	:	LOTE No.5
REGISTRO CATASTRAL	:	SB 4603
MATRICULA INMOBLIARIA No.:	:	050-0172379.
En la ciudad de Santafé de Bogotá. Distrito Capital.		
República de Colombia, a los diecisiete (17) días del mes		
de Diciembre de mil novecientos noventa y tres (1.993) . = = = =		
ante mí, LIBARDO ARRIAGA COPETE, NOTARIO TREINTA Y OCHO (38) =		
DEL CIRCULO DE BOGOTA, = = = =		
Comparecieron lo señores JOSE LORENZO YOPASA NIVIAYO y		
MARIA CRISTINA NIVIA DE YOPASA mayores de edad, vecinos		
de edad, vecinos de esta ciudad de Santafé de Bogotá,		
D.C., de estado civil casados entre sí con sociedad		
conyugal vigente, identificados con las cédulas de		
ciudadanía números 395.339 y 20.949.812 expedidas en		
Suza, respectivamente, el varón exento de obligaciones		
militares por ser mayor de 50 años, y manifestó :		
PRIMERO: Que por medio de la presente escritura pública,		
transfieren a título de venta real y efectiva en favor		
del señor JOSE ALVARITO CASTRO QUEVEDO identificado con		
la cédula de ciudadanía No. 3.022.772 de Fosca (Cund.)		
Libreta Militar No., 3.022.772 = del D.M. No. 02 = = =		
de estado civil + soltero = = = =		
mayor de edad, vecino de esta ciudad, el derecho de		

dominio, propiedad y posesión que los vendedores tienen y ejercen sobre el siguiente bien inmueble: Un lote de terreno ubicado en la VEREDA EL CHORRILLO Kilómetro 4 de la Jurisdicción de SUBA y se encuentra determinado por los siguientes linderos: Lote de terreno que se encuentra en la Vereda el CHORRILLO de la Jurisdicción del Municipio de SUBA, Segregado de de uno de mayor extensión y denominado LA ROSA y sus linderos son:---POR EL NORTE: En extensión de catorce metros veinte centímetros (14.20 mtrs. , con terrenos del mismo vendedor ; - - - - -POR EL SUR: En extensión catorce metros con veinte centímetros (14.20 mtrs.) ; POR EL ORIENTE: En extensión de siete metros (7.00 mtrs.) con terrenos de Herederos de VICENTE LANDECHO: - - - POR EL OCCIDENTE: En extensión de siete metros (7.00mtrs.) , con servidumbres de entrada de cuatro metros (4.00 mtrs.) . - - - - Con una cabida superficial de noventa y nueve metros cuadrados con cuarenta decímetros cuadrados (99.40 M 2) . - - - - El lote de mayor extensión del cual se segrega el anteriormente citado tiene los siguientes linderos: POR EL NORTE: linda con terrenos de JAIME GONZALEZ en extensión de treinta y tres metros ocho centímetros (33.08 mtrs.) . POR EL SUR: Linda con entrada pública de extensión de treinta y tres metros con ocho centímetros (33.08 mtrs.) POR EL ORIENTE: Linda con terrenos de FERMIN LANDECHO en extensión de ciento tres metros (103.00 mtrs.) y POR EL OCCIDENTE: linda con terrenos de JAIME GONZALEZ en extensión de ciento tres metros (103 mtrs.) El lote de mayor extensión tiene el Registro Catastral No. SB 4603. El lote se vende en el estado actual que se encuentra sin servicios solamente con derecho al servicio de luz

Handwritten signature or mark

AB 34645396



=====2=====

elctrica. PARAGRAFO: No obstante la
 mención de los linderos y cabida
 esta venta se hace como cuerpo
 cierto. SEGUNDO: Manifiestan los
 vendedores que el lote de mayor

extensión y del cual se segrega el anteriormente
 descrito lo adquirieron por compra que hicieron a
 Oliverio Viasus Fonseca según consta en la escritura
 pública número 1709 de agosto 16 de 1.982 otorgada en la
 notaría trece del círculo de Santafé de Bogotá.D.C. y
 registrada en la oficina de registro de Instrumentos
 Públicos del Círculo de Santafé de Bogotá al folio de
 MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 050-172374 .- TERCERO: Que
 el precio de esta venta es la cantidad de QUINIENTOS MIL
 PESOS MONEDA CORRIENTE (\$500.000.00) que los vendedores
 manifiestan haber recibido en dinero efectivo de manos
 del comprador a su entera satisfacción en esta fecha.
 CUARTO: Garantizan los vendedores al comprador que el
 lote de terreno que le vende es de su única y exclusiva
 propiedad . que lo posee quieta, regular, pacífica y a
 públicamente , que no lo han enajenado por acto anterior
 al presente. que está libre de toda clase de gravámenes
 tales como hipotecas, embargos judiciales, pleitos
 pendientes. condiciones resolutorias, censo,
 anticresis, usos, habitación, usufructo, arrendamiento
 por escritura pública, no tiene patrimonio de familia
 inembargable, no hace parte de sucesiones, pero
 todo caso se obliga al saneamiento de lo vendido en
 todos los casos previstos por la Ley. QUINTO: Que desde
 esta misma fecha los vendedores hacen entrega real y
 material del inmueble vendido al comprador, en el
 estado actual en que se encuentra sin reserva ni

Notaría 23 de agosto
 Edmundo Antón-Correa
 1982

limitación alguna y a PAZ Y SALVO por concepto de impuestos, tasas, valorizaciones, contribuciones y servicios causados hasta la fecha de la firma del presente instrumento público. PRESENTE EL COMPRADOR, de las condiciones civiles anteriormente anotadas manifiesta: a) Que acepta la presente escritura pública y en especial la venta que ella contiene a su favor; b) Que está en posesión real y material de lo comprado y que todo lo acepta por estar a su entera satisfacción.

RETENCION EN LA FUENTE ARTICULOS 20 y 64 LEY 0075 de 1.986 \$ 5.000.00 RECIBO No. 2655 de 17 de Diciembre de 1.993

AL PRESENTE INSTRUMENTO SE ANEXA EL SIGUIENTE DOCUMENTO:

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO NOTARIAL NUMERO 0968515 EL TESORERO DE SANTA FE DE BOGOTA, D.C. CERTIFICA: QUE NIVIA DE YOPASA MARIA Y OTROS ES.A A PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL Y COMPLEMENTARIOS CAUSADOS EN RAZON DEL INMUEBLE SITUADO EN LA ROSA - RECIBO PREDIAL 0502072 CAJA 00124 FECHA 93/01/25 VALOR PAGO 3.528 REG. CAT. No. SB 4603 REG. CAT. ANT. 0000000000 AVALUO \$ 13.394.000 1/93 5.000 VALIDO HASTA 31/DIC/93 FECHA DE EXPEDICION 14-12-93.



ADVERTI a los otorgantes la formalidad del registro de esta escritura que fue elaborada en las hojas de papel sellado notarial

numeros AB-34645393, AB-34645396, AB-

34645397.

LEÍDO este instrumento en legal forma a los comparecientes, manifestaron su conformidad con el contenido, lo aprobaron en todas sus partes y en constancia de su asentimiento lo firman con el suscrito Notario que lo autorizo con mi firma.

Enmendado " LANDECHO " VALE

DERECHOS DE CHETO 172 DE 1.992\$ 5.000

Jose Lorenzo Yopasa N
JOSE LORENZO YOPASA NIVIAYO
C.C.No. 345339 *Julio*
Mayor de 50 años

Maria Cristina Nivia de Yopasa
MARIA CRISTINA NIVIA DE YOPASA
C.C.No. 20449812 *Sibio*

Jose Alvaro Castro Quevedo
JOSE ALVARO CASTRO QUEVEDO
C.C.No. 3022772 *DE FOSCA*

C.C.No. 3022772 *D 7102*

ESCRITURA PUBLICA NUMERO 5 3 6 8 de 17 de DICIEMBRE DE 1.993

LIBARDO ARRIAGA COPETE

COPIA (FOTOCOPIA) tomada de su original que se expide conforme al Artículo 79 del Decreto 960 de 1970 en Bogota con destino a Jose Alvarito Castro Quevedo.

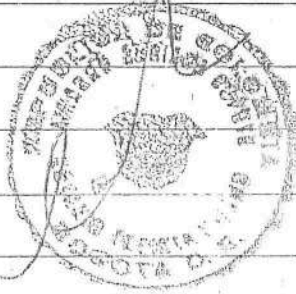
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

DERECHOS: Dcto. 1723/22

BOGOTA, D. E. 28 DIC. 1993

LIBARDO ARRIAGA COPETE

NOTARIO TREINTA Y OCHO





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200203596227862539

Nro Matrícula: 50N-20672802

Página 1

Impreso el 3 de Febrero de 2020 a las 07:46:34 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 28-04-2012 RADICACIÓN: 2011-25484 CON: SENTENCIA DE: 18-03-2011

CODIGO CATASTRAL: AAA0242EBSYCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE 24 MANZANA B, CUYA AREA APROXIMADA ES DE 91 M2, DESCRITO Y ALINDERADO COMO CONSTA EN LA SENTENCIA DE FECHA 18-03-2011 DEL JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA. ART.11 DECRETO 1711/1984.-----SEGUN CONSTA EN LA SENTENCIA MENCIONADA, "SE VERIFICO QUE LOS TERRENOS SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS Y HABITADOS".

COMPLEMENTACION:

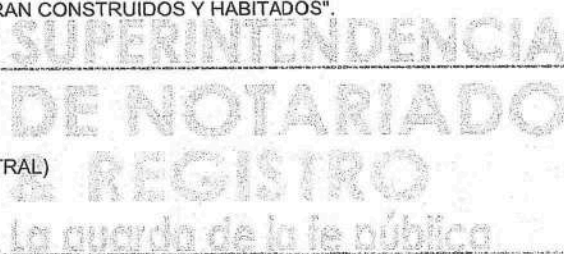
DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) DIR. LT 24 MZ B PTE PREDIO LA ROSA (DIRECCION CATASTRAL)

2) LT 24 MZ B PTE PREDIO LA ROSA (DIRECCION CATASTRAL)

1) LOTE 24 #MANZANA B



MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

50N - 172379

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-04-2011 Radicación: 2011-25484

Doc: SENTENCIA S/N del 18-03-2011 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1561 DE 2012: 0173 SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1182 DE 2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2015-3193

Fecha: 17-04-2015

DESCRIPCION CONSTRUCCION INCLUIDA SEGUN LA SENTENCIA REGISTRADA VALE. ART. 59 LEY 1579 DE 2012. ECL.C2015-3193

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: C2016-11714

Fecha: 30-11-2016

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 3

Radicación:

Fecha: 03-02-2019

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2014-49162 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 1

Nro corrección: 1

Radicación: C2012-4296

Fecha: 30-04-2012

SECCION MATRICULAS SEGREGADAS DE LA 50N172379 SALVEDAD VALE SEGUN SANEAMIENTO TITULACION LEY 1182/08 ART.35 DL1250/70 C2012-4296 ADG/RCB



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200203596227862539

Nro Matrícula: 50N-20672802

Página 2

Impreso el 3 de Febrero de 2020 a las 07:46:34 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-55626

FECHA: 03-02-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
Lo guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 3561753431455285

Nro Matrícula: 50N-20672802

Impreso el 14 de Agosto de 2013 a las 12:40:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 28/4/2012 RADICACIÓN: 2011-25484 CON: SENTENCIA DE 18/3/2011

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL:
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE 24 MANZANA B, CUYA AREA APROXIMADA ES DE 91 M2, DESCRITO Y ALINDERADO COMO CONSTA EN LA SENTENCIA DE FECHA 18-03-2011 DEL JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA. ART.11 DECRETO 1711/1984.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LOTE 24 #MANZANA B

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
50N-172379

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 1/4/2011 Radicación 2011-25484
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 18/3/2011 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: 0173 SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1182 DE 2008
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)
A: CASTRO QUEVEDO JOSÉ ALVARITO X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2012-4296 Fecha: 30/4/2012
SECCION MATRICULAS SEGREGADAS DE LA 50N172379 SALVEDAD VALE SEGUN SANEAMIENTO TITULACION LEY 1182/08 ART.35
DL1250/70 C2012-4296 ADG/RCB

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: -1 impreso por: -1

TURNO: 2013-436951 FECHA:14/8/2013

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BOGOTÁ NORTE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

Certificado Generado con el Pin No: 3561753431455285

Nro Matrícula: 50N-20672802

Impreso el 14 de Agosto de 2013 a las 12:40:22 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador CARMENZA JARAMILLO RONCANCIO





ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HACIENDA Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-569838

Fecha: 08/06/2021

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE ALVARITO CASTRO QUEVEDO	C	3022772	100	N

Total Propietarios: 1 Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	1	2011-03-18	SANTA FE DE BOGOTA	2	050N20672802

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su oficina domiciliaria.

LT 24 MZ B PTE PREDIO LA ROSA - Código Postal: 111161.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral:
107106 03 16 000 00000
CHIP: AAA0242EBSY

Cedula(s) Catastra(es)
1071060316000000000

Número Predial Nal: 110010071110600030016000000000

Destino Catastral: 01 RESIDENCIAL
Estrato: 2 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

Total área de terreno (m2) 91.0 **Total área de construcción (m2)** 186.14

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	70,911,000	2021
1	68,845,000	2020
2	70,466,000	2019
3	72,421,000	2018
4	42,627,000	2017
5	41,669,000	2016
6	40,455,000	2015
7	4,354,000	2014
8	4,227,000	2013
9	4,104,000	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 08 días del mes de Junio de 2021 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia González
LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **EE5A7E181621**.



FACTURA POR 2 MESES

#YoMeQuedoEnCasa

19 2347



Escanea y paga tu factura

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP
NIT: 899.999.094-1

Datos del usuario
JOSE ALVARITO CASTRO QUEVEDO
KR 135 172 12 MZ 12 CA 6

SUBA
TUNA RURAL

ESTRATO:	2	CLASE DE USO:	Residencial
UND.HABIT./FAMILIAS:	1	UND. NO HABITACIONAL:	0

ZONA: 1 CICLO: E1 RUTA: E11163

Datos del medidor
MARCA: ELSTER NÚMERO: A19FA229310 TIPO: VOLU015R315 DIÁMETRO:

CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta **12529667**

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos **39724575111**

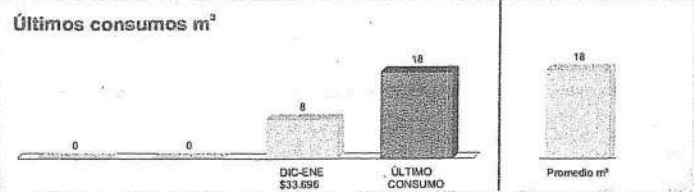
TOTAL A PAGAR
Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro de terceros (ver al respaldo) **\$51.648**

Fecha de pago oportuno **ABR/19/2021**

Fecha límite de pago para evitar suspensión **ABR/22/2021**

Datos del consumo

ÚLTIMA LECTURA:	26	CONSUMO (m³)	18
LECTURA ANTERIOR:	8		
FACTURADO CON:	Consumo Normal	Descargue fuente alterna	0



Periodo facturado
ENE/14/2021 - MAR/13/2021

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN ABR/06/2021 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA JUN/10/2021
RANGO CMO BASICO Bimestral según Resolución CRA 750/2016(0m3 - 22m3)

Descripción	Cantidad	Costo		Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar
		Valor Unitario	Valor Total			
Acueducto						
Cargo fijo residencial	1	\$13.644,79	\$13.645	\$5.458-	\$8.186,88	\$8.187
Consumo residencial básico	18	\$2.672,44	\$48.104	\$19.242-	\$1.603,46	\$28.862
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Acueducto ①			\$61.749	\$24.700-		\$37.049
Alcantarillado						
Cargo fijo residencial	1	\$6.444,42	\$6.444	\$2.577-	\$3.866,66	\$3.867
Consumo residencial básico	18	\$2.774,97	\$49.949	\$19.979-	\$1.664,98	\$29.970
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Alcantarillado ②			\$56.393	\$22.556-		\$33.837

Otros Cobros	No.	Cuota	Interes	Total	Saldo
Ajuste a la Decena					\$4
Dec. 064/12 Min. Vital					\$19.242-
Subtotal Otros Cobros ③					\$19.238-

Otros conceptos que adeuda	Valor Total
Total otros conceptos que adeuda	\$33.837

Descuento mínimo vital
(12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2) **\$19.242-**

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① ② ③ ④ **\$51.648**

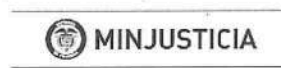
CONSUMO MES AGUA Y ALCANTARILLADO **\$35.443**

CONSUMO DIA AGUA Y ALCANTARILLADO **\$1.201**

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS. NRO. ÚNICO DE REGISTRO 1-11001063-10 EAB-ESP

5/7/2021

-VUR



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 05/07/2021	Hora: 06:36 PM	No. Consulta: 250844956
N° Matricula Inmobiliaria: 50N-20672802	Referencia Catastral: AAA0242EBSY	
Departamento: BOGOTA D.C.	Referencia Catastral Anterior:	
Municipio: BOGOTA D. C.	Cédula Catastral: AAA0242EBSY	
Vereda: BOGOTA D. C.	Nupre:	

Dirección Actual del Inmueble: SIN.DIR. LT 24 MZ B PTE PREDIO LA ROSA (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:
LT 24 MZ B PTE PREDIO LA ROSA (DIRECCION CATASTRAL)
LOTE 24 #MANZANA B

Determinacion:	Destinacion economica:	Modalidad:
Fecha de Apertura del Folio: 28/04/2012	Tipo de Instrumento: SENTENCIA	
Fecha de Instrumento: 18/03/2011		

Estado Folio: ACTIVO

Matricula(s) Matriz:
50N-172379

Matricula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: RURAL

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
3022772	CÉDULA CIUDADANÍA	JOSE ALVARITO CASTRO QUEVEDO	✓

Complementaciones**Cabidad y Linderos**

LOTE 24 MANZANA B, CUYA AREA APROXIMADA ES DE 91 M2, DESCRITO Y ALINDERADO COMO CONSTA EN LA SENTENCIA DE FECHA 18-03-2011 DEL JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA. ART.11 DECRETO 1711/1984. ---
-----SEGUN CONSTA EN LA SENTENCIA MENCIONADA, "SE VERIFICO QUE LOS TERRENOS SE ENCUENTRAN CONSTRUIDOS Y HABITADOS".

Linderos Tecnicamente Definidos**Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		17/04/2015	C2015-3193	EN DESCRIPCION CONSTRUCCION INCLUIDA SEGUN LA SENTENCIA REGISTRADA VALE. ART. 59 LEY 1579 DE 2012. ECL.C2015-3193	

5/7/2021

-VUR

0	2		30/11/2016	C2016-11714	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
0	3	ICARE-2019	03/02/2019		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2014-49162 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
1	1		30/04/2012	C2012-4296	SECCION MATRICULAS SEGREGADAS DE LA 50N172379 SALVEDAD VALE SEGUN SANEAMIENTO TITULACION LEY 1182/08 ART.35 DL1250/70 C2012-4296 ADG/RCB

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 05/07/2021
Hora: 06:37 PM
No. Consulta: 250845025
No. Matricula Inmobiliaria: 50N-20672802
Referencia Catastral: AAA0242EBSY



Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 01-04-2011 Radicación: 2011-25484
 Doc: SENTENCIA S/N del 2011-03-18 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
 ESPECIFICACION: 0173 SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1182 DE 2008 (SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1561 DE 2012)
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
 A: CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO CC 3022772 X



Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC



Documento Ciudadano

3022772

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

44

24 ABR 2022



Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC



Documento Ciudadano

20546521

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE



24

Consulta General Datos Del Hogar

Tipo Documento

CC



Documento Ciudadano

1070923482

Consultar

El número de documento no se encuentra registrado en SIPIVE

At

24 ABR 2022



[Salir]

Usuario:habitat

[Consultar Guía](#)

Consulta Información Histórica de Cédula

Número Cédula: 3022772

No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de Mi Casa Ya y Semillero de Propietarios

24 ABR 2022

consultas Por Postulante



[Salir]

Usuario habitual

consultas Por Postulante

Consulta Información Histórica de Cédula

Consultar Guía

Número Cédula: 20546521

Buscar

Hay Cambios Cédula

Hay Nuevo Hogar

Hay Inscr Prom Oferta

No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de **Mi Casa Ya** y **Semillero de Propietarios**

Información Básica

Novedades

Cruces / Rechazos

Pagos

Recursos Reposición

Ind. Macroproyectos

Legalizaciones

24 ABR 2020



[Salir]

Usuario: habitat

[Consultar Guía](#)

[Hay Inscr Prom Oferta](#)

[Hay Nuevo Hogar](#)

[Hay Cambios Cédula](#)

Consulta Información Histórica de Cédula

Número Cédula: 1070923482

No se encontraron datos en este módulo, por favor consulte los módulos de **Mi Casa Ya** y **Semillero de Propietarios**

[Legalizaciones](#)

[Ind. Macroproyectos](#)

[Recursos Reposición](#)

[Pagos](#)

[Cruces / Rechazos](#)

[Novedades](#)

[Información Básica](#)

24 ABR 2022

Consulta General del Inmueble - Datos Básicos del Inmueble

Consultar	Propietario	Tipo Identificación	Numero de identificación	Dirección del inmueble	Numero de matrícula inmobiliaria	Referencia Catastral	Departamento	Municipio	N
CONSULTAR	JOSE ALVARITO CASTRO QUEVEDO Total:1 Ver más	CÉDULA CIUDADANÍA	3022772	SIN.DIR. LT 24 MZ B PTE PREDIO LA ROSA (DIRECCION CATASTRAL)	50N-20672802	AAA0242EBSY	BOGOTÁ D.C.	BOGOTÁ, D.C.	



30

Consulta General del Inmueble

Los campos marcados con * son requeridos

Departamento*

TODOS

Por favor espere mientras consultamos su información



Seleccione el Criterio de Búsqueda

Criterio de búsqueda*

Documento

Documento

Tipo de identificación

CÉDULA CIUDADANÍA

Número de identificación

1070923482



00

31

LISTADO DE ASISTENCIA PARTICIPACIÓN

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	SEXO		LUGAR DE NACIMIENTO		EDAD	TELÉFONO	ORGANIZACIÓN IDENTIDAD A LA CUAL PERTENECE	EMAIL/DIRECCIÓN	BARRIO	TIPO DE POBLACIÓN					SE ENCUENTRA INSCRITO EN ALGÚN PROGRAMA DE LA SDHT	ID MV STIKER HABITARTE	FIRMA	
			H	M	BOGOTÁ	OTRO						ETNIA	DIS	VC	CH	SI				NO
			ETNIA: A: Afro R: Rom-gitanos Ra: Raizal I: Indígena N: Ninguno DIS: Persona en condición de Discapacidad VC: Víctima del conflicto CH: Cabeza de Hogar																	
1	Florencia Quvedo	26.371.965	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	31933828967				Chorrillos									
2	Rosalba Quvedo	20.946.521	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	321698892				Chorrillos									
3	Baudilio Salazar	14.080.074	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3192100926				Chorrillos									
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				

Florencia Quvedo
Rosalba Quvedo
Baudilio Salazar

Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

DILIGENCIADO POR:



Bogotá, D.C.

Doctor
JULIÁN MORENO BARÓN
Alcalde Local de Suba
Cra. 91 #145A-32
Tel. 6620222
Bogotá D.C.

Asunto: Solicitud de información sobre infracción urbanística en predios ubicados en el Centro Poblado Chorrillos de la Jurisdicción de la Localidad de Suba.

Cordial Saludo doctor Moreno,

El Plan Distrital de Desarrollo “Un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del siglo XXI”, 2020-2024, tiene dentro de sus logros específicos el logro 8: “Aumentar el acceso a vivienda digna, espacio público y equipamientos de la población vulnerable en suelo urbano y rural”.

En este orden de ideas, se estableció el programa 19 bajo la siguiente literalidad:

“Vivienda y entornos dignos en el territorio urbano y rural. Superar la baja calidad en el desarrollo de los asentamientos humanos, que está asociada a un déficit en las condiciones del hábitat de la población. Este déficit se encuentra representado en la existencia de precariedades habitacionales asociadas a la vivienda y la informalidad, un entorno urbano y rural que no cumple con estándares que generen bienestar y permitan el adecuado desarrollo del potencial de sus habitantes. Este programa busca realizar las intervenciones encaminadas a mejorar las problemáticas asociadas a la baja calidad de los asentamientos humanos, reducir las dinámicas asociadas al crecimiento de las ocupaciones informales, fortalecer la calidad del espacio público, reducir la permanencia de inequidades y desequilibrios territoriales, así como generar, entre otras, la ejecución de alternativas que incluyan la vivienda colectiva como solución habitacional”.

En concordancia con lo anterior, la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT): a) formuló el proyecto No. 7659 “Mejoramiento Integral Rural y de Bordes Urbanos en Bogotá”, el cual contempla el mejoramiento y/o construcción de vivienda nueva en el entorno rural de Bogotá; y b) definió la meta

No. 126: *“Diseñar e implementar intervenciones de mejoramiento y/o construcción de vivienda en entorno rural”.*

Bajo este contexto, y con el objetivo de identificar los hogares potenciales para ser beneficiarios del programa de Subsidios de Mejoramiento de la Vivienda Rural, en el Centro Poblado Chorrillos, se adelantaron reuniones con representantes de la Alcaldía Local de Suba a partir del mes octubre de 2020; en las cuales se acordaron tres aspectos principales:

1. Convocar a la comunidad para la socialización, por parte de la Alcaldía Local.
2. Recibir el acompañamiento social para las visitas, por parte de la Alcaldía Local.
3. Trabajar conjuntamente en la identificación de hogares, con el ánimo de conformar 30 expedientes para la Alcaldía Local.

A partir de la socialización realizada con la comunidad, el 12 y 16 de abril de 2021, y ante la manifestación de interés y acogida del programa, durante el mes de mayo de 2021, se realizó el trabajo de campo para recopilar la información de los hogares; y posteriormente, en el mes de junio, se inició la estructuración del proyecto *“Mejoramiento de vivienda rural para el territorio Centro Poblado Chorrillos”*.

Paralelo a esto, desde esta Subdirección se realizó una solicitud, a su Despacho, relacionada con la información de los procesos policivos que se encontraban abiertos en el Centro Poblado Chorrillos. Al respecto, el 21 de abril de 2021 se recibió por correo electrónico una respuesta inicial por parte de la Alcaldía Local a su cargo, en la que se relaciona un listado de 13 predios con direcciones que no coincidían con las visitas programadas hasta esa fecha. Esta información fue complementada el 19 de agosto de 2021 en reunión llevada a cabo en la Dirección de Infraestructura de Alcaldía Local, mediante la cual se realiza una advertencia ante posibles sanciones por procesos administrativos policivos e informa que al parecer existen 155 o más infracciones urbanísticas a predios del Centro Poblado Chorrillos.

A partir de esta situación, el 23 de agosto de 2021 se realizó una mesa de trabajo entre la SDHT y la Alcaldía Local de Suba, con el objetivo de revisar e identificar el paso a seguir teniendo en cuenta los procesos policivos abiertos de los predios en el Centro Poblado (Sector 2 y 3); y en la cual se acordó que la Alcaldía Local de Suba revisaría la coincidencia entre las sanciones y los hogares interesados en los subsidios de mejoramiento de vivienda rural. En ese sentido, el día 1 de octubre, esta Subdirección recibió un correo electrónico de esta misma dependencia en el que la Alcaldía Local informaba que algunos expedientes contaban con un proceso policivo abierto.

Así las cosas, y con el ánimo de garantizar la seguridad jurídica y técnica del proyecto “Mejoramiento de vivienda rural para el territorio Centro Poblado Chorrillos”, **comedidamente solicito a su Despacho, u ordene a quien corresponda, que se informe y certifique a esta Subdirección, a más tardar el 10 de diciembre de 2021, si en la actualidad cursa proceso policivo alguno por infracción urbanística o se ha aplicado alguna multa especial por la misma causa, sobre los predios que se relacionan a continuación en las tablas 1 y 2, los cuales fueron presentados al programa de mejoramiento de vivienda rural de la SDHT. Lo anterior, con el objetivo de identificar los predios y hogares que cumplen con los requerimientos y pueden avanzar en la asignación de subsidios de mejoramiento de vivienda rural, por parte de la Alcaldía Local.**

Tabla 1. Predios postulados entregados a la Alcaldía Local de Suba

No	CHIP CATASTRAL	CODIGO SIG	EXP	CC	NOMBRE
1	AAA0144KBYX	2021CH00133A	3	1070916720	Deisy Quevedo
2	AAA0144KBYX	2021CH00133B	4	1049795189	Andrés Buitrago
3	AAA0144KBYX	2021CH00133C	5	80665228	Oscar Quevedo
4	AAA0141ECTO	2021CH00013C	6	35506857	Blanca Garzón
5	AAA0154PTWF	2021CH00138A	7	80664660	José Espinel
6	AAA0154PTWF	2021CH00138B	12	20952992	Rosario Pinilla
7	AAA0141DPRU	2021CH00151	15	21134209	Marta Perez
8	AAA0141DPMS	2021CH00155	16	80400138	Edgar Quevedo
9	AAA0239FNTO	2021CH00037	17	52337693	Estalla Benavides
10	AAA0141DLZM	2021CH00135A	19	79236311	Uriel Quevedo
11	AAA0178RCAW	2021CH00143A	20	1070916046	Jorge Cicua
12	AAA0141DLZM	2021CH00135B	21	80398867	Fredy Quevedo
13	AAA0141DOJZ	2021CH00132A	22	51792729	María Bernal
14	AAA0141DPOE	2021CH00153	25	1070916865	Claudia Velásquez
15	AAA0141DPLW	2021CH00149A	27	3017890	Misael Velásquez
16	AAA0141DPNN	2021CH00154	28	1019016554	William Quevedo
17	AAA0178RCAW	2021CH00143B	29	20454970	Marta Castillo
18	Sin recibo impuesto predial	2021CH00132B	30	20438557	María Quevedo
19	AAA0141DLZM	2021CH00135C	31	2994423	Alberto Quevedo
20	AAA0141DOJZ	2021CH00132C	34	20455498	Luz Cagua
21	AAA0154PTFT	2021CH00141	35	52340008	Natalia Rodríguez
22	AAA0141DNSK	2021CH00103	43	20455568	Ermelinda Landecho
23	AAA0178RCCN	2021CH00144	64	52583523	Olga Patricia Castillo Márquez
24	AAA0141DPLW	2021CH00149B	65	3017527	Luis Ángel Velásquez Velásquez

No	CHIP CATASTRAL	CODIGO SIG	EXP	CC	NOMBRE
25	AAA0156RBOE	2021CH00129	80	395981	Cornelio de Jesús Gómez Pinto
26	AAA0141DMJZ	2021CH00131A	84	396001	Carlos Julio Pinilla Becerra
27	AAA0141DLNN		92	1070920699	Cristian Fabián Barriga
28	NO INFO		95	1070923873	Jeny Karina Cagua
29	AAA0154PTWF	2021CH00138C	97	52415772	Martha Liliana Espinel Pinilla
30	AAA0141DLNN		98	29362209	Marco Antonio Barriga

Tabla 2. Predios postulados por la Secretaría Distrital del Hábitat

No	CHIP CATASTRAL	CODIGO SIG	EXP	CC	NOMBRE
1	AAA0141ECTO	2021CH00013A	1	52800342	Liz Garzón
2	AAA0141ECTO	2021CH00013B	2	19419911	Fernando Garzón
3	AAA0141ECTO	2021CH00013D	8	52589821	Luz Garzón
4	AAA0141ECTO	2021CH00013E	9	35502287	Julia Garzón
5	AAA0178RBYX	2021CH00146	13	79237879	Gilberto Márquez
6	AAA0141ECTO	2021CH00013F	14	20455276	Gloria Garzón
7	AAA0141DPPP	2021CH00152	18	17350115	Juan Reyes
8	AAA0141DSFZ	2021CH00101A	26	40025828	María Cárdenas
9	AAA0141DRYX	2021CH00092	32	3022492	Ángel Agudelo
10	AAA0141DRNN	2021CH00091A	37	20455318	Gloria Quevedo
11	AAA0242EBLF	2021CH00119	39	40428931	María Polanía
12	AAA0141EDNX	2021CH00073	40	79867235	Fidel Giraldo
13	AAA0153EWZE	2021CH00035	41	80397525	Pedro Rojas
14	AAA0141DSBS	2021CH00096	42	28437487 79303949	María Luisa Quiroga - Jorge Enrique Huérfano
15	AAA0141DLTO	2021CH00104B	47	14080074	Baudilio Salazar
16	AAA0242EBPA	2021CH00116	48	36375965	Flor Lizcano
17	AAA0242EBSY	2021CH00118	49	3022772	José Castro
18	AAA0141DRSK	2021CH00062A	54	39812015	Fanny Moreno Patarroyo
19	AAA0141EDOM	2021CH00068A	55	21015712	Orfidia Merchán Montilaa
20	AAA0141DLKL	2021CH00003A	56	35506571	Rosa Elena Clavijo Castro
21	AAA0141DLKL	2021CH00003B	57	396908	Luis Alfredo Clavijo
22	AAA0141ECTO	2021CH00013G	59	209229	Humberto Garzón Hernández
23	AAA0141EDLF	2021CH00077	61	52357285	Zenayda Giraldo Rozo
24	AAA0141EDOM	2021CH00068B	62	79247922	Miguel Alberto Giraldo Rozo
25	AAA0153EXBR	2021CH00033	63	71970282	Luis Carlos Murillo Álvarez
26	AAA0144KBYX	2021CH00133D	66	35466320	Rosa María Arias

No	CHIP CATASTRAL	CODIGO SIG	EXP	CC	NOMBRE
27	AAA0141DLTO	2021CH00104C	67	65812689	Yamile Ochoa González
28	AAA0242EBEP	2021CH00120	68	52346910	Sandra Yanneth Cañón Pinilla
29	AAA0141DLCX	2021CH00056D	69	17671210	Pablo Antonio Gómez Rubio
30	AAA0141DLCX	2021CH00056E	70	79239706	Julio Cesar Díaz
31	AAA0242EJBZ	2021CH00123	73	4215978	Luis Benigno Chaparro Gutiérrez
32	AAA0141DRTO	2021CH00063	75	1014190773	Walter Paul Borda Vargas
33	AAA0141DRSK	2021CH00062B	77	35499520	Flor Stella Pacheco de García
34	AAA0156RFDM	2021CH00106	82	35496226	Luz María Ávila Burgos
35	AAA0168BXCN	2021CH00099	83	65645005	María Oliva González de Ochoa
36	AAA0141DRUZ	2021CH00131B	85	80664871	Daniel Suarez Martínez
37	AAA0141DRNN	2021CH00091D	86	80664103	Gustavo Quevedo Q
38	AAA0179ODCX	2021CH00067	89	41776849	Ana Sofía Jiménez Duitama
39	AAA0141DLCX	2021CH00056G	90	52393194	María Claudia Cuervo Cuenca
40	AAA0242EBHK	2021CH00122	93	20443251	Ana Elvia Pinilla Pinilla

Finalmente, con el objeto de culminar el proceso con la comunidad, le solicitamos cordialmente la devolución de los expedientes físicos entregados y que no son viables para el desarrollo de mejoramiento de vivienda rural, en aras de poder hacer entrega de estos a cada familia.

Quedo muy atento a su pronta respuesta.

Cordialmente,



CESAR AUGUSTO MARIN CLAVIJO

Subdirector (a) de Operaciones
 e-mail: cesar.marin@habitatbogota.gov.co

Elaboró: Juan Manuel Castañeda – Contratista Subdirección de Operaciones
 Ginna Mercedes Toro – Contratista Subdirección de Operaciones
 Revisó: Juan Carlos Arbeláez – Subsecretario de Coordinación Operativa
 Aprobó: Cesar Augusto Marin Clavijo – Subdirector de Operaciones





SECRETARÍA DE GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20216141873941
Fecha: 29-11-2021
20216141873941

Bogotá, D.C.

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
Atn: CESAR AUGUSTO MARIN CLAVIJO
Subdirector de Operaciones
Carrera 13 No. 52 - 25
cesar.marin@habitatbogota.gov.co
servicioalciudadano@habitatbogota.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Solicitud de Información sobre infracción urbanística en predios ubicados en el Centro Poblado Chorrillos de la Localidad de Suba

REFERENCIA: OFICIO SDH No. 2-2021-65115
Radicados SDG No. 20216110222022

Cordial saludo.

En respuesta al oficio de la referencia, me permito remitir la información identificada sobre los predios ubicados en el Centro Poblado Chorrillos de la Localidad de Suba para los cuales se adelantas expedientes por presuntas infracciones urbanísticas tanto en las inspecciones de policía como en la Alcaldía Local:

Tabla 1. Predios postulados entregados a la Alcaldía Local de Suba

Item	CHIP CATAS-TRAL	CODIGO SIG	CAR-PETA No	CC	NOMBRE	EXPEDIENTE	INS-PEC-CION	ALCALDIA EX-PEDIENTE	ESTADO EXPEDIENTE ALCALDIA
1	AAA0144KBYX	2021CH00133A	3	1070916720	Deisy Quevedo				CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE
2	AAA0144KBYX	2021CH00133B	4	1049795189	Andrés Buitrago				CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE
3	AAA0144KBYX	2021CH00133C	5	80665228	Oscar Quevedo				CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE
4	AAA0141ECTO	2021CH00013C	6	35506857	Blanca Garzón				CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE
5	AAA0154PTWF	2021CH00138A	7	80664660	José Espinel	2019614490111543E	11F		
6	AAA0154PTWF	2021CH00138B	12	20952992	Rosario Píñilla	2019614490119634E	11B		
7	AAA0141DPRU	2021CH00151	15	21134209	Martha Aydee Pérez	2019614490119601E	11D	30068 OBRAS	RESOLUCION 374 DEL 07/05/2021 POR LA CUAL SE ORDENA ARCHIVO, NOTIFICADA PERSONALMENTE AL MINISTERIO PUBLICO Y A LA INTERESADA SE ENCUENTRA EN FIRME Y EJECUTORIADA - CON ARCHIVO DEFINITIVO EN SI ACTUA ENVIADO AL ARCHIVO INACTIVO
8	AAA0141DPM5	2021CH00155	16	80400138	Edgar Quevedo			31096 OBRAS	RESOLUCION 108 DEL 02/03/2021 POR LA CUAL SE ORDENA ARCHIVO, NOTIFICADA PERSONALMENTE AL MINISTERIO PUBLICO Y A LA INTERESADA SE ENCUENTRA EN FIRME Y EJECUTORIADA - CON ARCHIVO DEFINITIVO EN SI ACTUA ENVIADO AL ARCHIVO INACTIVO



9	AAA0239FNT0	2021CH00037	17	52337693	MARIA STELLA BE-NAVIDES BARRETO			28032 OBRAS	EXPEDIENTE ALCALDIA LOCAL DE SUBA No. 28032 OBRAS - TIENE FALLO IMPONE SANCIÓN
10	AAA0141DLZM	2021CH00135A	19	79236311	Uriel Quevedo	2019614490111547E	11F		
11	AAA0178RCAW	2021CH00143A	20	1070916046	Jorge Cica				
12	AAA0141DLZM	2021CH00135B	21	80398867	Fredy Quevedo	2019614490111547E	11F		
13	AAA0141DOJZ	2021CH00132A	22	51792729	María Bernal	2019614490111548E	11E		
14	AAA0141DPOE	2021CH00153	25	1070916865	Claudia Velásquez	2019614490111639E	11F		
15	AAA0141DPLW	2021CH00149A	27	3017890	Misael Velásquez	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE			
16	AAA0141DPNN	2021CH00154	28	1019016554	William Quevedo	2019614490111640E	11E		
17	AAA0178RCAW	2021CH00143B	29	20454970	Marta Castillo	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE			
18	AAA01410052	2021CH00132B	30	20438557	María Quevedo	2019614490111644E	11G		
19	AAA0141DLZM	2021CH00135C	31	2994423	Alberto Quevedo	2019614490111547E	11F		
20	AAA0141DOJZ	2021CH00132C	34	20455498	Luz Cagua	2019614490111642E	11F		
21	AAA0154PTFT	2021CH00141	35	52340008	Natalia Rodríguez	2019614490111542E	11E		
22	AAA0141DNSK	2021CH00103	43	20455568	Ermelinda Landecho	2019614490111135E	11F		
23	AAA0178RCCN	2021CH00144	64	52583523	Olga Patricia Castillo Márquez			31095 OBRAS	ACTO ADMINISTRATIVO No. 00237 DEL 21/07/2021 EXPEDIDO POR LA DIRECCIÓN PARA LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE POLICIA POR LA CUAL REVOCA LA RESOLUCION ESPECIAL 281 DEL 29/03/2021 (FALLO SANCIONATORIO) Y ORDENA CONTINUAR CON LA ACTUACION - PENDIENTE ORDENAR VISITA DETERMINAR VETUSTEZ
24	AAA0141DPLW	2021CH00149B	65	3017527	Luis Ángel Velásquez	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE			
25	AAA0156RBOE	2021CH00129	80	395981	Cornelio de Jesús Gómez Pinto	2020614490110551E	11G		
26	AAA0141DMJZ	2021CH00131A	84	396001	Carlos Julio Pinilla Becerra	2019614490111644E	11G		PROPIETARIO FALLECIDO - ACTUALMENTE VIVE LA CONYUGE SUPERSTITE MARIA ELENA PINILLA C.C. 20,852,317
27	AAA0141DLNN		92	1070920699	Cristian Fabian Barriga	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE			
28	NO REPORTA		95	1070923873	Jeny Karina Cagua	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE			
29	AAA0154PTWF	2021CH00138C	97	52415772	Martha Liliana Espinel Pinilla	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE			
30	AAA0141DLNN		98	29362209	Marco Antonio Barriga	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE			

Tabla 2. Predios postulados por la Secretaría Distrital del Hábitat

No.	CHIP CATAS-TRAL	CODIGO SIG-TERNO	No. de Car-peta	CC	NOMBRE	Observaciones	Ins-pec-cion
1	AAA0141ECTO	2021CH00013A	1	52800342	Liz Garzon	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
2	AAA0141ECTO	2021CH00013B	2	19419911	Fernando Garzón	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
3	AAA0141ECTO	2021CH00013D	8	52589821	Luz Garzón	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
4	AAA0141ECTO	2021CH00013E	9	35502287	Julia Garzón	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
5	AAA0178RBYX	2021CH00146	13	79237879	Gilberto Marquez	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
6	AAA0141ECTO	2021CH00013F	14	20455276	Gloria Garzon	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	

7	AAA0141DSFZ	2021CH00101A	26	40025828	María Rosario Cardenas	2019614490111626E	11F
8	AAA0141DRYX	2021CH00092	32	3022492	Angel Agudelo	2019614490111637E	11E
9	AAA0141DRNN	2021CH00091A	37	20455318	Gloria Quevedo	2019614490111538E	11G
10	AAA0242EBLF	2021CH00119	39	40428931	María Polania	2019614490111633E	11F
11	AAA0141EDNX	2021CH00073	40	79867235	Fidel Giraldo	2018614490100947E	11F
12	AAA0153EWZE	2021CH00035	41	80397525	Pedro Rojas	2019614490111602E	11F
13	AAA0141DSBS	2021CH00096	42	28437487/79303949	María Luisa Quiroga - Jorge Enrique Huérfano	2019614490111135E	11F
14	AAA0141DLTO	2021CH00104B	47	14080074	Baudilio Salazar	2019614490118365E	11D
15	AAA0242EBPA	2021CH00116	48	36375965	Flor Lizcano	CURSA EN LA ALCALDÍA LOCAL DE SUBA EL EXP 30054 OBRAS - PENDIENTE RESOLVER RECURSO CONTRA FALLO SANCIONATORIO - PENDIENTE ACLARACION INFORME TECNICO	
16	AAA0242EBSY	2021CH00118	49	3022772	José Castro	2019614490111632E	11E
17	AAA0141DRSK	2021CH00062A	54	39812015	Fanny Moreno Patarroyo	2019614490111588E	11E
18	AAA0141EDOM	2021CH00068A	55	21015712	Orfidia merchan Montilaa	2020614490110073E	11D
19	AAA0141DLKL	2021CH00003A	56	35506571	Rosa Elena Clavijo Catro	2019614490119515E	11C
20	AAA0141ECTO	2021CH00013G	59	209229	Humberto Garzon Hernandez	2019614490111539E	11G
21	AAA0141EDLF	2021CH00077	61	52357285	Zenayda Giraldo Rozo	2019614490119512E	11A
22	AAA0141EDOM	2021CH00068B	62	79247922	Miguel Alberto Giraldo Rozo	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
23	AAA0144KBYX	2021CH00133D	66	35466320	Rosa Maria Arias	2019614490116257E	11C
24	AAA0141DLTO	2021CH00104C	67	65812689	Yamile Ochoa Gonzalez	2019614490118365E	11D
25	AAA0242EBEP	2021CH00120	68	52346910	Sandra Yanneth Cañon Pinilla	2019614490111551E	11F
26	AAA0141DLCX	2021CH00056D	69	17671210	Pablo Antonio Gomez Rubio	2019614490111571E	11F
27	AAA0242EBJZ	2021CH00123	73	4215978	Luis Benigno Chaparro Gutierrez	2019614490119488E	11A
28	AAA0141DRTO	2021CH00063	75	1014190773	Walter Paul Borda Vargas	2019614490111593E	11G
29	AAA0141DRSK	2021CH00062B	77	35499520	Flor Stella Pacheco de Garcia		
30	AAA0156RFDM	2021CH00106	82	35496226	Luz Maria Avila Burgos	2019614490111541E	11E
31	AAA0168BXCN	2021CH00099	83	65645005	María Oliva Gonzalez de Ochoa	2019614490111138E	11G
32	AAA0141DRUZ	2021CH00131B	85	80664871	Daniel Suarez Martinez		
33	AAA0141DRNN	2021CH00091D	86	80664103	Gustavo Quevedo Q	2019614490111538E	11G
34	AAA0179ODCX	2021CH00067	89	41776849	Ana Sofia Jimenez Duitama	2019614490111154E	11G
35	AAA0141DLCX	2021CH00056G	90	52393194	María Claudia Cuervo Cuenca	2019614490111618E	11F
36	AAA0242EBHK	2021CH00122	93	20443251	Ana Elvia Pinilla Pinilla	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	



SECRETARÍA DE
GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20216141873941
Fecha: 29-11-2021
20216141873941

Página 4 de 4

37	AAA0141DPPP	2021CH00152	18	17350115	Juan Reyes	CURSABA EN AL ALCALDIA LOCAL DE SUBA EXP 31097 OBRAS - RESOLUCION ARCHIVO EN FIRME Y EJECUTORIADA - EXPEDIENTE EN SI ACTUA CON ARCHIVO DEFINITIVO - ENVIADO AL ARCHIVO INACTIVO	
38	AAA0141DLKL	2021CH00003B	57	396908	Luis Alfredo Clavijo	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	
39	AAA0153EXBR	2021CH00033	63	71970282	Luis Carlos Murillo Alvarez	2019614490111604E	11G
40	AAA0141DLCX	2021CH00056E	70	79239706	Julio Cesar Diaz	CON LOS DATOS APORTADOS NO SE UBICA EXPEDIENTE	

Cabe resaltar que este consolidado obedece a la búsqueda realizada contra la información suministrada por la Secretaría Distrital del Hábitat, no obstante, es claro que, aunque algunas ocupaciones no tengan expedientes individuales, es posible que exista expediente para el predio de mayor extensión por realizar subdivisiones y obras en su interior sin la licencia de construcción respectiva.

Atentamente,

GINA YICEL CUENCA RODRÍGUEZ

Profesional Especializado 222-24
Área de Gestión Políciva Inspecciones



HOSA S.A. EN REORGANIZACION EMPRESARIAL
 800031939
 202102 : Febrero de 2021 - HOSA NOMINA MENSUAL Periodo: 2
 Febrero 1 de 2021 a Febrero 28 de 2021

Página: 1
Dirrección: KM 7 VIA SUBA COTA
Email:
Telefono:
Comprobante de Pago: NNM: 5
Fecha / Hora: 01/03/2021 7.06 AM

Nit o C.C.: 3022772
Sueldo básico: \$ 0
Cargo: OPERARIO AGRICOLA
Apellidos y Nombres: CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO
C.O.: 21 , INNOVACION ANDINA
Entidad Financiera: 19, COLPATRIA
C. Costo: PR05RS, PRODUCTIVO BLOQUE 05
Tipo de Cuenta: Ahorro
Nro cta ahorros: 8212313921

Concepto	Descripción	Cant/Horas	Vlr devengo	Vlr deducción	Valor total	Descontado	Saldo
001	SUELDO	236,0000	893.384	0			
004	SUBSIDIO DE TRANSPORTE LEGAL		106.454	0			
005	HORAS EXTRAS DIURNAS	38,0000	179.816	0			
009	RETROACTIVIDAD HORAS EXTRAS		23.659	0			
010	HORA EXTRA DOMINICAL DIURNA	3,0000	22.714	0			
014	DOMINICAL Y/O FESTIVO DIURNO	22,5000	149.054	0			
028	PERMISO EPS	2,5000	9.464	0			
303	PERMISO PERSONAL NO REM	1,5000	0	0			
902	APORTE FONDO DE PENSION		0	51.239			
905	APORTE SALUD		0	51.239			
Totales		303,5000	\$ 1.384.545	\$ 102.478			
Neto a pagar:		\$ 1.282.067					



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

VIABILIDAD TÉCNICA

UPR:	Zona Norte	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	SON 7067 2802
LOCALIDAD:	Suba	NOMBRE POSTULANTE:	José Castro Grande
VEREDA:	Chorrillos	TIPO DE DOCUMENTO:	Cedula Ciudadanicia
CHIP:	AAA 0242 8954	NÚMERO DE DOCUMENTO:	3.072.772 de FOSU
NOMBRE DEL PREDIO		DIRECCIÓN:	Cl. 105 # 172 - 12 No. 12 C.S. 6.

Una vez clasificado, viabilizado y diagnosticado el predio, el resultado de la viabilidad técnica para las intervenciones de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad es:

VIABLE
 NO VIABLE

MEJORAMIENTO

La siguiente viabilidad se ampara en lo establecido en las normatividad aplicable.

- * Acuerdo Distrital 257 de 2006 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales 121 de 2008 y 145 de 2021, y demás normas concordantes.
- * Que el artículo 6 de la Ley 3ª de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011 "Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones" establece el Subsidio Familiar de Vivienda como "un aporte estatal en dinero o en especie, que podrá aplicarse en lotes con servicios para programas de desarrollo de autoconstrucción, entre otros, otorgado por una sola vez al beneficiario con el objeto de facilitar el acceso a una solución de vivienda de interés social o interés prioritario, sin cargo de restitución, siempre que el beneficiario cumpla con las condiciones que establece la ley".
- * Que el Decreto Nacional 1168 de 1996 "Por el cual se reglamentan parcialmente la Ley 3ª de 1991 y la Ley 60 de 1993, en materia de subsidios municipales para vivienda de interés social", señaló en su artículo 1, "(...) que los subsidios para vivienda de interés social que los municipios decidan otorgar son complementarios al subsidio nacional de vivienda y podrán ser entregados en dinero o en especie, según lo determinen las autoridades municipales competentes (...)", y en su artículo 5 dispuso que, "(...) la cuantía del subsidio será definida por las autoridades municipales competentes de acuerdo con los recursos disponibles, las condiciones socioeconómicas de los hogares y el tipo y valor de la solución de vivienda. (...)"
- * Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997 establece que son "(...) otorgantes del Subsidio Familiar de Vivienda, además de las entidades definidas en la Ley 3ª de 1991 y sus decretos reglamentarios, las instituciones públicas constituidas en las entidades territoriales y sus institutos descentralizados establecidos conforme a la ley y cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas, tanto para las zonas rurales como urbanas".
- * Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006, contempla dentro del objeto de la Secretaría Distrital del Hábitat, la formulación de políticas de gestión del territorio y la facilitación del acceso de la población a una vivienda digna, estando dentro de sus funciones básicas, entre otras, las de formular las políticas y planes de promoción y gestión de proyectos de renovación urbana, el mejoramiento integral de los asentamientos, los reasentamientos humanos en condiciones dignas, el mejoramiento de vivienda nueva de interés social y la titulación de predios en asentamientos de vivienda de interés social.
- * Que adicional a las condiciones expuestas, es necesario actualizar las disposiciones distritales que regulan la administración, postulación y asignación del subsidio para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda rural en la modalidad de vivienda nueva y mejoramiento en sus distintas modalidades, para armonizarlo con las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 145 de 2021, mediante el cual se estableció los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales.

ELABORÓ:

ANNA M. TOLDO V.
FIRMA

NOMBRE
CARGO

CONTRATISTA

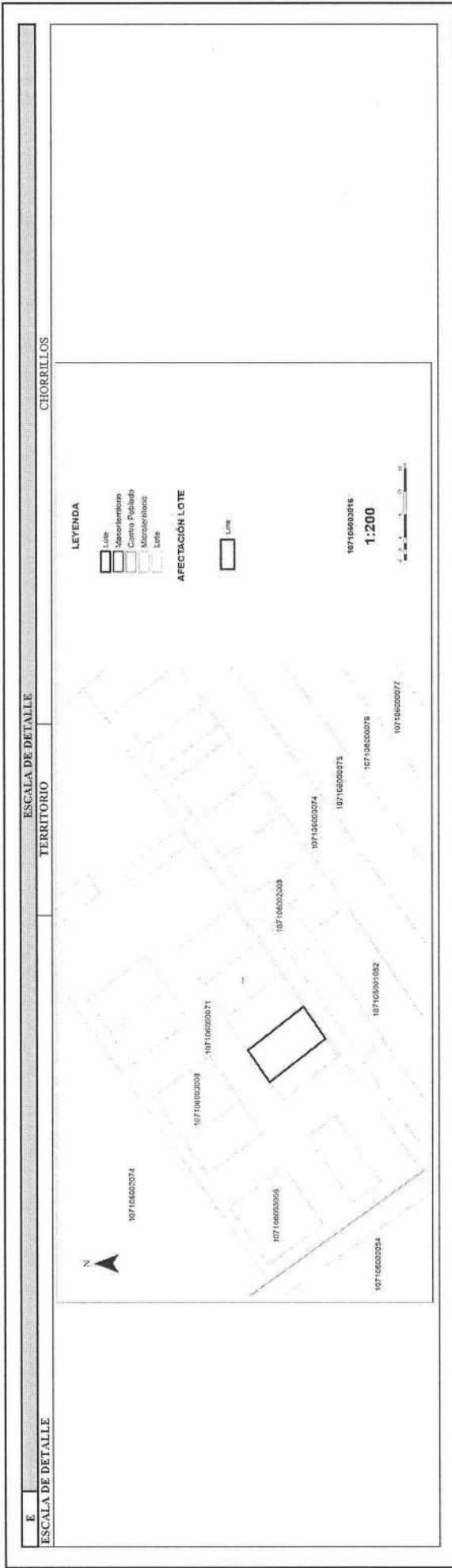
REVISÓ

JAMIER MOYA TAPIERO
FIRMA

NOMBRE
CARGO


JAMIER MOYA TAPIERO
CONTRATISTA

22 Abril 2021



F OBSERVACIONES	G CONCLUSIONES
Se realizó la verificación de la localización del lote donde se localiza la vivienda luego de esta revisión el lote NO se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) restrictivas para mejoramiento de vivienda rural.	De acuerdo con el cruce de información el lote NO se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) que son restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural por lo tanto, SI es viables para la intervención.

FUENTES DE INFORMACIÓN	ELABORÓ:	REVISÓ Y APROBÓ:
Secretaría de Planificación Distrital SDP 2021 Decreto Distrital 555 de 2021 Decreto Distrital 145 de 2021 Resolución 770 de 2021 Resolución 770 de 2021 PM04-F0705 Visita Técnica de clasificación del Hogar - MVR V2 PM04-F0704 Visita Social Clasificación Hogar - Carneterización Social V2	FIRMA DIEGO NEUTA CONTRATISTA	FIRMA FELIPE IBÁÑEZ CONTRATISTA
Fecha de elaboración: 29/08/2022		

FICHA GENERAL DE PREDIO Y HOGAR VIABILIZADO			
FECHA DE VISITA:	ID DEL EXPEDIENTE: 2105050279MV001		
LOCALIDAD: SUBA	NOMBRE POSTULANTE: CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO		
VEREDA / C. POBLADO: CHORRILLOS	DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 3022772		
DIRECCIÓN: CARREARA 135 # 172 - 12	TELÉFONO 1: 3123407853		
CHIP: AAA0242EBSY	TELÉFONO 2: 3216898092		
MATRICULA INMOBILIARIA: 50N20672802	CORREO ELECTRÓNICO:		
NÚCLEO FAMILIAR			
Nombre	Parentesco		
CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO	ASPIRANTE		
QUEVEDO BARBOSA ROSALBA	CONYUGE		
CASTRO QUEVEDO OMAR	HIJ@		
Observaciones			
Socio Economica	X	La verificación de requisitos socioeconómicos se realizó mediante la visita social de clasificación del hogar (ingresos del núcleo familiar), las revisiones de bases de datos de subsidios (SIPIVE Y FONVIVIENDA), avalúo de la vivienda según certificado catastral y/o concepto de valor del predio.	
Tecnica	X	Después de realizada la visita técnica, el levantamiento arquitectónico y registro fotográfico del hogar, se concluye que este cumple con los requisitos técnicos para ejecutar el mejoramiento habitacional.	
Juridica	X	Teniendo en cuenta el oficio con Rad. 20216141873941 del 29-11-2021 de la secretaria de Gobierno, dentro del cual informa que el predio postulado registra con infracción urbanística, tanto en inspecciones de policía como en alcadía local: Expediente - 2019614490111632E - Inspección - IIE. Así las cosas el caso es considerado NO viable jurídicamente de conformidad con lo establecido en el Decreto Distrital 145 del 2021 resoluciones 586 y 770 del 2021.	
SIG	X	De acuerdo con el cruce de información el lote NO se encuentra dentro de la(s) Afectación(es) que son restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural por lo tanto, SI es viables para la intervención.	
MODALIDAD VIABILIZADA			
Mejoramiento Habitacional Rural	<input type="checkbox"/>	Mejoramiento Productivo	<input type="checkbox"/>
Vivienda Rural Nueva	<input type="checkbox"/>		
CONCLUSIÓN		Aprobó	
VIABLE	<input type="checkbox"/>	NO VIABLE	<input checked="" type="checkbox"/>
		Nombre: <i>Geisson Baryas</i>	
		Cargo: <i>Contratista</i>	
			
		FIRMA	



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO MUNICIPAL ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

FECHA: Undécima sesión 07/09/2022 Hora inicio: 03:00 p.m. Hora fin: 5:00 pm. LUGAR: Sala de juntas 7 - décimo piso SDHT ASUNTO: Mesa Técnica N.º 11

ASISTENTES: Undécima Acta de Mesa Técnica

- Ginna Mercedes Toro Vallejos
Javier Oswaldo Mara Tapiero
María Fernanda Coral Fernández
María Alejandra Rodríguez Sánchez
Idania Raquel Donado Medina
Leidy Camila Espinosa Sánchez
Lina María Ramírez Flórez
Edson Martínez Baena

ORDEN DEL DÍA:

TEMAS A TRATAR:

De acuerdo con la citación a la mesa técnica programada para el día 07 septiembre de 2022, la agenda a realizar es la siguiente:

- 1. Verificación de asistencia de delegados para la conformación de la Mesa Técnica para la revisión y aprobación de expedientes de mejoramientos viables y no viables.
2. Presentación de expedientes que requieren revocatoria por renuncia, beneficiarios vigencia 2021, según verificación jurídica de los soportes documentales
3. Balance de los mejoramientos viables para los territorios priorizados
4. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Suba - Chorrillos
5. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Suba - Chorrillos
6. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Ciudad Bolívar.
7. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Ciudad Bolívar.
8. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Usme.

PM02-FO299-V2



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. GOBIERNO MUNICIPAL ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

- 9. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos del territorio priorizado de Usme
10. Observaciones y/o conclusiones.

CONVOCADO POR: Subdirección de Operaciones

DIRECCIÓN: Secretaría Distrital de Hábitat – Subdirección de Operaciones

OBJETIVO:

Dar alcance a la mesa técnica N. 10 debido al levantamiento de la suspensión del Decreto 555 de 2021 POT mediante auto de 22 agosto de 2022 proferido por el Tribunal Administrativo de Cundinamarca Sección primera y Subsección A en el proceso N° 110001333400520220006601 frente, y efectuar la verificación de los expedientes estructurados por la Subdirección de Operaciones en los territorios priorizados, en el marco de la ejecución de la meta sectorial 126:

Table with 2 columns: No. De expedientes, Territorio viabilizado en mesa. Row 1: 151, Territorio área rural Suba, Territorio área rural Ciudad Bolívar, Territorio área rural Usme.

Para un total de ciento cincuenta y un (151) expedientes de Mejoramientos de Vivienda Rural, estructurados por la Subdirección de Operaciones, en modalidad de habitabilidad.

Distribuidos de la siguiente manera:
Suba – Chorrillos 67
Ciudad Bolívar 44
Usme 40

DESARROLLO:

Se da inicio a la Mesa Técnica para la validación de los expedientes estructurados de mejoramientos de vivienda rural en la modalidad de habitabilidad, para los territorios priorizados en suelo rural de las localidades de Ciudad Bolívar, Suba y Usme, en virtud de lo establecido en la Resolución 586 de 2021, artículo 9, numeral 3 que transcribe "(...)La

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

mesa técnica de aprobación será conformada como mínima por cuatro (4) profesionales en las áreas técnica, económica, jurídica y social que designen los Subdirectores de Barrios y Operaciones, será presidida por el (la) subdirector (a) del área respectiva y según corresponda la modalidad de subsidio (...)", así:

1. Verificación de asistencia de delegados

Conforme a la designación, se delegaron las siguientes personas para la conformación de la Mesa Técnica, así:

- **Componente Técnico**
Ginna Mercedes Toro Vallejos.
Javier Oswaldo Mora Tapiero.
María Fernanda Coral Fernández.
- **Componente Jurídico**
María Alejandra Rodríguez Sánchez
Idania Raquel Donado Medina
- **Componente económica**
Leidy Camila Espinosa Sánchez.
- **Componente Social**
Lina María Ramírez Flórez.

A continuación, se relacionará los aspectos a validar por cada componente según reglamento operativo, Resolución 586 de 2021 y demás resoluciones modificatorias vigentes.

Se presentan a la mesa el listado de los expedientes que integran el grupo de los ciento cincuenta y uno (151) expedientes postulados.

2. Presentación de expedientes que requieren revocatoria por renuncia, beneficiarios vigencia 2021.

En mesa técnica 10 se indicó lo siguiente:

En el desarrollo y ejecución del contrato de obra No. 991, con la debida revisión y aprobación de la firma interventora del contrato, se presentó la renuncia voluntaria de cinco (5) beneficiarios, por lo cual se hace necesaria la revocatoria de la resolución de asignación de los subsidios

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

de MVR, con relación a la anterior se puso en conocimiento de la mesa técnica los siguientes casos a tener a consideración:

A. Expedientes por renuncia de beneficiarios

Nº expediente	Código expediente	Cédula	Nombres y apellidos	CHIP	No. Resolución
1	10	79.250.985	Carlos Alberto Martínez Beltrán	AAA0143UAAF	945
2	45	1077940545	Ciro Eduardo Vásquez	AAA0156NSKC	945
3	92	1007668084	Angie Lorena Jaramilla Chacón	AAA0156MCDM	945
4	155	46.480.009	Lucida López Puentes	AAA01578XZE	945

B. Expediente renuncia por demolición de vivienda:

Nº expediente	Código expediente	Cédula	Nombres y apellidos	CHIP
1	47	79.547.008	Omar Vanegas Martínez	AAA0156LWYN

En consecuencia, de lo anterior, se verificó la información consagrada en cada uno de los expedientes evidenciándose lo siguiente:

Tabla 1 Expedientes con renuncia suscrita por postulante

Nº expediente	Código expediente	Cédula	Nombres y apellidos	CHIP	No. Resolución
1	10	79.250.985	Carlos Alberto Martínez Beltrán	AAA0143UAAF	945
2	45	1077940545	Ciro Eduardo Vásquez	AAA0156NSKC	945
3	155	46.480.009	Lucida López Puentes	AAA01578XZE	945

Tabla 2 Expedientes con informe de interventoría

Nº expediente	Código expediente	Cédula	Nombres y apellidos	CHIP	No. Resolución
1	47	79.547.008	Omar Vanegas Martínez	AAA0156LWYN	1
3	92	1007668084	Angie Lorena Jaramilla Chacón	AAA0156MCDM	945

PM02-FO299-V2



Debido a la falta de claridad ante el procedimiento que se debe surtir para el trámite de revocatoria en los casos antes señalados se solicitará una reunión con delegados del área jurídica y delegados de la subdirección de barrios para definir los requerimientos y los pasos a seguir ante dicho trámite. Se espera la programación de la reunión para la semana entre el 12 y 16 septiembre del año en curso.

3. Presentación y discusión de los casos para el proceso de asignación y otorgamiento de los subsidios en los territorios priorizados

Debido al levantamiento de la suspensión del Decreto 555 de 2021, se procedió a realizar la verificación normativa de los ciento treinta y ocho (138) expedientes presentados en la mesa técnica N. 10 y se adicionan los expedientes verificados por el equipo estructurador. A continuación, se enlistan un total de ciento cincuenta y un (151) expedientes:

Table with 6 columns: N° Expediente, COD. Exp., LOCALIDAD SUBA, NOMBRE POSTULANTE, DOCUMENTO POSTULANTE, CHIP, and VEREDA. It lists 20 entries for the locality of Chorrillos.

PM02-FO299-V2



Table with 6 columns: N° Expediente, COD. Exp., LOCALIDAD SUBA, NOMBRE POSTULANTE, DOCUMENTO POSTULANTE, CHIP, and VEREDA. It lists 35 entries for the locality of Chorrillos.

PM02-FO299-V2



LOCALIDAD CIUDAD BOGOTÁ					
Nº	COD. EXP.	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
54	18	REYES MORENO JUAN MARTIN	17350115	AAA0141DPPP	CHORRILLOS
57	38	QUEVEDO QUEVEDO MARIA SILVIA	20546459	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
58	46	LANDECHO CALDERON MERCY AMPARO	35513657	AAA0141DSAW	CHORRILLOS
59	52	OTALORA MORENO JOSE ISRAEL	2090975	AAA0141DOUH	CHORRILLOS
60	60	LANDECHO CALDERON JOSE DOMINGO	394582	AAA0141DSCN	CHORRILLOS
61	62	GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO	79247922	AAA0141EDOM	CHORRILLOS
62	76	QUIROGA LEON DAVIS FERNANDO	80032233	AAA0141EDEP	CHORRILLOS
63	79	QUEVEDO AGUIDELO YUDY PAOLA	1070917674	AAA0242FBF7	CHORRILLOS
64	87	QUEVEDO QUEVEDO MIGUEL ANGEL	3023124	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
65	88	QUEVEDO QUEVEDO JOSE DANILLO	3023242	AAA0141DRNN	CHORRILLOS
66	91	BARRIGA MORA NUBIA ESPERANZA	52342626	AAA0141DLNN	CHORRILLOS
67	93	PINILLA PINILLA ANA ELVIA	20443251	AAA0242ERIK	CHORRILLOS

LOCALIDAD CIUDAD BOGOTÁ					
Nº	COD.	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
68	37	SANCHEZ GUTIERREZ ISIDOLFO	19341484	AAA0143UY1W	PASQUILLA
69	55	MENDIVILSO ESTUPIÑAN RUBEN A	1002269802	AAA0023DZUH	QUIBA ALTA
70	71	BERMÚDEZ ROJAS MYRIAM YANNETH	52522177	AAA0143WDE	QUIBA BAJA
71	78	VARELA QUIROGA LUZ DARY	52268930	AAA0143UCF1	QUIBA BAJA
72	79	VARELA BELTRAN LAURA LILIANA	1003741433	AAA0143YFZ	QUIBA BAJA
73	81	PEDRAZA PEDRAZA ELIECER	3232892	AAA0143SFJ1I	QUIBA BAJA
74	90	BELTRAN GOMEZ ERIKA YULIETH	1033770879	AAA0156NSLF	QUIBA BAJA
75	93	DURAN SUA MERY YN ESTHER	52743093	AAA0156NRPP	QUIBA BAJA
76	96	PEDRAZA PEDRAZA VIRGINIA	39643494	AAA0156NCHX	QUIBA BAJA
77	101	AMADO ARIZA JOSE RUDENEL	91204455	AAA0156NPSK	QUIBA BAJA
78	126	GARCIA IPUZ JIREH PAOLA	1000348279	AAA01431PXR	QUIBA BAJA
79	130	PEDRAZA TEQUERA AIDELEINO	79258045	AAA01435RFP	QUIBA BAJA
80	137	LOPEZ ALFIDA	39784198	AAA0231FYXS	QUIBA BAJA
81	138	LAVERDE LOPEZ LUIS ALFONSO	17281113	AAA0231FYXS	QUIBA BAJA
82	140	AVILA NORATO LINO MARIO	19183531	AAA01431PBR	QUIBA BAJA
83	141	ROBELTO VARGAS HENRY ALEJANDRO	1032396856	AAA0156NZZM	QUIBA ALTA
84	296, 2021	RODRIGUEZ TAUTIVA YULI LILIANA	1024581697	AAA0143CENN	PASQUILLA
85	34, J	AMAYA PERA HERNAN IGNACIO	79703133		QUIBA BAJA

PM02-FO299-V2



LOCALIDAD CIUDAD BOGOTÁ					
Nº	COD.	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
86	2, J	OTALORA RODRIGUEZ ASCENCION	41720398	AAA0142STUZ	Pasquilla
87	4, J	GARCIA TAUTIVA JAIME HERNANDO	3249766	AAA0143POKC	Pasquilla
88	15, J	DAZ CEPEDA MARIO HERNANDO	80380977	AAA01431AXS	Santa Rosa
89	10	BELTRAN VASQUEZ SABILON	17191559	AAA0176MLHY	MOCHUELO ALTO
90	11	CARRILLO CELY ROBINSON	80120639	AAA01435LCN	MOCHUELO ALTO
91	13	ROMERO VELOSA CARMEN JOHANNA	1002683504	AAA01435LCN	MOCHUELO ALTO
92	14	PIÑEROS GARZON MARINELLA	35533429	AAA01435LCN	MOCHUELO ALTO
93	53	MENDIVILSO ESTUPIÑAN CLAUDIA JOHANNA	1033757630	AAA0143UBHX	QUIBA ALTA
94	57	BELTRAN BELTRAN EDUVINA	52759596	AAA01431SYN	QUIBA ALTA
95	65	PEDRAZA COBOS BEATRIS	1033777062	AAA0202PBF7	QUIBA ALTA
96	66	PEDRAZA COBOS ANGEL YESID	1033739143	AAA00202PBF7	QUIBA ALTA
97	98	GARAY BARBOSA DIANA MARCELA	1022354873	AAA01370FYX	QUIBA BAJA
98	99	GARAY BARBOSA ANGEL EMILIO	79924326	AAA01370FYX	QUIBA BAJA
99	100	ALARCON BLANCA NUBIA	41663227	AAA0046XAE7	QUIBA BAJA
100	119	PEDRAZA PEDRAZA FABIO	19234284	AAA01435HUII	QUIBA ALTA
101	124	LADINO MORENO RODRIGO ALFONSO	79670494	AAA0156N2BR	QUIBA ALTA
102	127	CANGREJO CRISTIANCHO JOSE IGNACIO	80828662	AAA0023DZUH	QUIBA ALTA
103	136	CANGREJO VASQUEZ MAURICIO	80370996	AAA01431RRU	QUIBA ALTA
104	8, J	HUERTAS PRETO MARIA DEL TRANSITO	52543809	AAA0143RUIR	QUIBA ALTA
105	11, J	BULLA CARDENAS SAUL	80380723	AAA0156NUIII	Santa Rosa
106	13, J	DAZ CEPEDA CLARA MARLEN	21075182	AAA0143CLFZ	Santa Rosa
107	14, J	LOPEZ DIAZ MELANIA	23501656	AAA0156NUIIM5	Pasquilla
108	20, J	GUTIERREZ CARDILNAS CARLOS EDUARDO	79765825	AAA01430UBR	Santa Rosa
109	33, J	RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO	2865707	AAA0143PNNY	Pasquilla
110	142	CANGREJO GARAY USUELI DANIELA	1014736212	AAA01370FYX	QUIBA BAJA
111	143	GARAY BARBOSA ALFONSO HUMBERTO	79746682	AAA01370FYX	QUIBA BAJA

PM02-FO299-V2



N°	COD. EXP.	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
112	10	RODRIGUEZ VANEGAS AURORA	21074916	AAA0137NPCN	ZONA URBANA USME
113	77	RODRIGUEZ CARDENAS UGUA ALBERTO	1022931457	AAA0142ZUZM	LOS SOCHES
114	18	VARGAS PORRAS EDWIN MANUEL	1022938249	AAA0137NHTD	AGUALINDA CHIGUAZA
115	24	CUERVO PEÑALOSA CONSTANCIO	3231497	AAA0137M2HN	AGUALINDA CHIGUAZA
116	38	NONTOA CUTA MARIA FLORINDA	46378233	AAA0137MTXR	AGUALINDA CHIGUAZA
117	48	GUTIERREZ DE PAEZ HERMINIA	20220390	AAA0137MUKC	AGUALINDA CHIGUAZA
118	50	PAEZ GUTIERREZ MIREYA	52284231	AAA0248EORU	AGUALINDA CHIGUAZA
119	67	CASTRO CARDENAS WILFREDO	79817944	AAA0142ZUZM	LOS SOCHES
120	68	GUERRERO TALITIVA CLELIA	39766919	AAA0142XLNX	LOS SOCHES
121	75	RODRIGUEZ CARDENAS EBER ARMANDO	80254550	AAA0142ZUZM	LOS SOCHES
122	78	CONTRERAS CRISTIANCHO GRACIELA	52142650	AAA0142YMCN	LOS SOCHES
123	85	MARTINEZ LIBERATO MARIA ANTONIA	39767451	AAA0156LKDE	LOS SOCHES
124	89	CARDENAS MARTINEZ YUCI CONSTANZA	1022978402	AAA0156LKDE	LOS SOCHES
125	92	CARDENAS MARTINEZ DILSA PAOLA	1022972403	AAA0156LKDE	LOS SOCHES
126	103	PATINO FIGUEROA JHON HIRIBERTO	1022948104	AAA0137NHWW	OLARTE
127	173	GUZMAN VANEGAS FLOR ESVERALDA	1022936263	AAA0137NZNX	EL DESTINO
128	174	VANEGAS URETA FLOR ALBA	51722841	AAA0137NZNX	EL DESTINO
129	182	JUVENAL RAMIREZ TALITIVA	79815707	AAA0137N2EP	EL DESTINO
130	185	PEREZ CANCHON GLORIA YISEL	53129305	AAA0137NYPP	EL DESTINO
131	186	VANEGAS URETA JULIO CESAR	80380600	AAA0137NZNX	EL DESTINO
132	188	MOLINA TELLEZ TERESA	39710770	AAA0137NSJH	EL DESTINO
133	199	CAMARGO VARGAS CLAUDIA ROCIO	52285092	AAA0137NYUZ	EL DESTINO
134	203	GONZALEZ RAMIREZ LISANDRO	80391104	AAA0137HWNN	EL DESTINO
135	226	GUTIERREZ VARGAS YESID LEONARDO	1022970120	AAA0156DTYX	LAS MARGARITAS
136	261	ORTIZ BELTRAN ANSELMO	19053312	AAA0137MDSK	EL HATO
137	306	JOHN JAIRO MONSERRATE ESLAVA	80880194	AAA0142XTBS	EL UVAL
138	310	MILENA ESLAVA MELO	39765854	AAA0142XTBS	EL UVAL

PM02-FO299-V2



N°	COD. EXP.	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	CHIP	VEREDA
139	322	LIBERATO MURCIA JENNY ANDREA	1022972414	AAA0142ZDZE	EL UVAL
140	424	LIBERATO MURCIA EDWIN GERNALDO	1022979449	AAA0142ZDZE	EL UVAL
141	425	GONZALEZ MOLINA LUIS HERMILS	79816188	AAA0143MUHY	EL UVAL
142	427	MELO MELO ADELMO	80380210	AAA0142XTBR	EL UVAL
143	429	GUERRERO CARDENAS RUBEN DARIO	1022936845	AAA0143AKTX	LOS SOCHES
144	431	QUINERO CONTRERAS ANA IMELDA	1022967668	AAA0160FFKC	LOS SOCHES
145	433	QUINERO C. CONTRERAS LUZ DARY	52734507	AAA0160FFKC	LOS SOCHES
146	434	GUERRERO ARIZA WILMAR	1022960042	AAA0143AKTX	LOS SOCHES
147	442	GUERRERO GAMBOA MARIA FANNY	52288065	AAA0142ZCJH	LOS SOCHES
148	446	CARDENAS MUÑOZ NELCY ELIZABET	20476017	AAA0142ZUZM	LOS SOCHES
149	450	RODRIGUEZ HUERTAS JUAN CARLOS	79815801	AAA0137MYNK	OLARTE
150	451	BLANCO GONZÁLEZ FLOR ANGELA	52120742	AAA0137N2NN	OLARTE
151	456	AGUILAR GARZON EDUIN	80254040	AAA0137N2NS	OLARTE

4. Balance de los mejoramientos viables para los territorios priorizados.

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que:

Componente Técnico. Una vez revisados los expedientes presentados se recomienda que setenta y ocho (78) de ellos sean considerados viables y conformes con los requisitos exigidos en las resoluciones vigentes.

El componente técnico menciona que se verificaron dentro de los expedientes las condiciones y características de habitabilidad evaluando las áreas más críticas dentro de las unidades de vivienda, buscando cubrir como mínimo las necesidades básicas como baños y cocinas principalmente, de igual manera se manifiesta que en este proceso se priorizaron las intervenciones que cubre el mejoramiento habitacional como cubiertos, pisos, acabados, entre otros según cada caso en particular; que de manera integral complementa e incluya el componente de sostenibilidad dentro de estas intervenciones. Para la revisión técnica se tuvo en cuenta lo establecido por la reglamentación vigente.

PM02-FO299-V2



Igualmente, se menciona que las intervenciones a realizar en la ejecución de las obras deberán asegurar el adecuado funcionamiento de la vivienda. Tal como, se establece en los pliegos de condiciones del contrato de obra, acorde a los lineamientos del Ministerio de Vivienda y a la normatividad vigente.

Por otra parte, se aclara que debido a la alerta por las infracciones urbanísticas en el territorio priorizado de Suba – Chorrillos es importante tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- a) El Decreto 555 de 2021, establece las condiciones urbanísticas para el desarrollo del territorio.
- b) Las obras a ejecutar en cada una de las viviendas priorizadas deberán estar al interior de la construcción existente.
- c) Es posible realizar cambio de materiales de provisional a definitivo.
- d) No se admiten intervenciones en terceros pisos.

Componente Social. Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 y 586 de 2021. En este sentido, es importante mencionar que se realizó visita a 151 hogares postulados, con el propósito profundizar la realidad social, económica y el estado de habitabilidad de la familia.

Componente Económico. Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la Resolución 770 y 586 de 2021.

Mencionan que se valida la información de los subsidios extrayendo los números de las cédulas del núcleo familiar total. Con dichos números de identificación, se validan bases de datos nacionales y distritales para cruzar posibles asignaciones anteriores de subsidios, así mismo se verificó que el núcleo familiar no excediera ingresos mayores a 4 S.M.L.M.V.

De igual manera en la ventanilla de registro VUR y VUC, se verifica que los postulantes no aparezcan con otra propiedad con construcción de vivienda que se encuentre registrada.

Componente Jurídico. Una vez revisados los expedientes presentados se encuentran conformes a los requisitos exigidos en el artículo 01 de la resolución 770 de 2021.

PM02-FO299-V2



De igual manera se menciona que se validaron a cabalidad los requisitos contemplados dentro del Artículo 1 De la Resolución 770 de 2021 "Modificar el artículo 10 de la Resolución 586 del 1 de septiembre de 2021"

Anotaciones del componente SIG. Se localizan los lotes y se cruzan con capas de afectaciones restrictivas para mejoramiento de vivienda rural, posteriormente se valida el porcentaje de afectación en algunos casos y se georeferencian las viviendas para corroborar que las mismas no estén cruzadas por capas que afecten el suelo, producto de esto se generan las fichas de viabilidad de Sistemas de Información Geográfica.

Una vez efectuada la verificación de los aspectos anteriormente mencionados, se procede a la aprobación de los expedientes por cada componente. De igual manera se verifican que los expedientes se encuentren foliados, organizados de conformidad a los numerales establecidas en la lista de chequeo.

Es así, como la mesa técnica valida y aprueba aspectos técnicos, sociales, jurídicos y económicos con un total de setenta y seis (76) Mejoramientos viables en la modalidad de habitabilidad.

Se anexa a esta acta matriz de revisión general, la información de setenta y seis (76) expedientes aprobados en esta mesa por cada territorio priorizado.

5. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Suba – Chorrillos

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE ESTABILIDAD
1	2	AAA014IECTO	GARZÓN HERRERA ANDRÉS FERNANDO	19419911	\$22.000.000	\$3.000.000
2	8	AAA014IECTO	GARZÓN PERAFAN LUZ MYRIAM	52589821	\$22.000.000	\$3.000.000
3	14	AAA014IECTO	GARZÓN PERAFAN GLORIA RIES	20455276	\$22.000.000	\$3.000.000
4	18	AAA014IDPPP	REYES MORENO JUAN MARTIN	17350115	\$22.000.000	\$3.000.000
5	30	AAA014IDRNN	QUEVEDO QUEVEDO MARIA SILVIA	20546459	\$22.000.000	\$3.000.000

PM02-FO299-V2



Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
6	46	AAA0141DSAW	LANDECHO CALDERON MERCY AMPARO	35513657	\$22.000.000	\$3.000.000
7	52	AAA0141DOUH	OTALORA MORENO JOSE ISRAEL	209095	\$22.000.000	\$3.000.000
8	60	AAA0141DSCN	LANDECHO CALDERON JOSE DOMINGO	396582	\$22.000.000	\$3.000.000
9	62	AAA0141EDOM	GIRALDO ROZO MIGUEL ALBERTO	79247922	\$22.000.000	\$3.000.000
10	76	AAA0141EDEF	QUIROGA LEON DAVIS FERNANDEZ	80032233	\$22.000.000	\$3.000.000
11	79	AAA0242EBFZ	QUEVEDO AGUDELO YUDY PAOLA	1070917674	\$22.000.000	\$3.000.000
12	87	AAA0141DRNH	QUEVEDO QUEVEDO MIGUEL ANGEL	3023124	\$22.000.000	\$3.000.000
13	86	AAA0141DRNN	QUEVEDO QUEVEDO JOSE DANIELO	3023242	\$22.000.000	\$3.000.000
14	91	AAA0141DLHN	BARRIGA MEDINA NUBIA ESPERANZA	52342626	\$22.000.000	\$3.000.000
15	93	AAA0242EBHK	PINILLA PINILLA ANA ELVIA	20443251	\$22.000.000	\$3.000.000

Por lo anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación para quince (15) hogares de la localidad de Suba. De igual manera se informará sobre el trámite a la Alcaldía Local de Suba.

6. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Suba - Chorillos

De acuerdo con la Información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que cincuenta y dos (52) de los expedientes del territorio priorizado de Suba - Chorillos no cumplen con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación:

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE
1	1	AAA0141ECTO	GARZON PERAFAN LIS LEANDRA	52800342
2	9	AAA0141ECTO	GARZON HERNANDEZ JULIA EDITH	35502787
3	10	AAA0156REYN	VIASUS HERNANDEZ PAULINA	41587644

PM02-FO299-V2



Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE
4	11	AAA0141DLTO	QUEVEDO QUEVEDO DIANA MILENA	20401248
5	13	AAA0178RBYX	MARQUEZ GIBERTO	79237879
6	23	AAA0141DLCX	GOMEZ ROJAS CESAR AUGUSTO	2976132
7	24	AAA0141DLCX	GOMEZ RUBIO LUIS EDUARDO	79242147
8	26	AAA0141DSFZ	CARDENAS MARIA ROSARIO	40025828
9	32	AAA0141DRYX	AGUDELO QUEVEDO ANGEL EURIPIDES	3022492
10	33	AAA0141DLCX	RUBIO DE GOMEZ CLEOFELINA	41516417
11	36		CAGUA QUEVEDO JOSE ROSELINO	79241339
12	37	AAA0141DRNN	QUEVEDO QUEVEDO GLORIA MARIA	20455318
13	39	AAA0242EBLF	POLANIA MENDOZA MARIA MAGDALENA	40428931
14	40	AAA0141EDNX	GIRALDO ROZO FIDEL ENRIQUE	79667235
15	41	AAA0153EWZE	ROJAS BLANCO PEDRO GUSTAVO	80397525
16	42	AAA0141DSBS	HUERFANO RODRIGUEZ JORGE ENRIQUE	79203949
17	45	AAA0242EBKC	QUEVEDO AGUDELO BERTHA CECILIA	55500105
18	47	AAA0141DLTO	SALAZAR BAUDILIO	14080374
19	48	AAA0242EBPA	LEZCANO CHANTRE FLOR ANGELA	36375965
20	49	AAA0242EBSY	CASTRO QUEVEDO JOSE ALVARITO	3022772
21	50	AAA0242EJWF	VALBUENA PAJARITO CRISTOBAL	3222735
22	51	AAA0141DSDE	LANDECHO CALDERON JOSE RADIO	3181313
23	53	AAA0243INBY	GIRALDO ROZO CESAR ANTONIO	79244873
24	54	AAA0141DRSK	MORENO PATARROYO FANNY	59812015
25	55	AAA0141EDOM	MERCHAN MONTILLA ORFFEDIA	21015712
26	56	AAA0141DLKL	CLAVIJO CASTRO ROSA ELENA	35506671
27	57	AAA0141DLKL	CLAVIJO CASTRO LUIS ALFREDO	396908
28	58	AAA0141DRZM	LANDECHO CALDERON CONSUELO NANCY	20454993
29	59	AAA0141HCTO	GARZON HERNANDEZ HUMBERTO	209229
30	61	AAA0141EDLF	GIRALDO ROZO ZENAYDA	52357285
31	63	AAA0153EXBR	MURILLO ALVAREZ LUIS CARLOS	71920282
32	66	AAA0144KEYX	ARIAS TENJO ROSA MARIA	35466320
33	67	AAA0141DLTO	OCHOA GONZALEZ YAMILETH	65819589
34	68	AAA0242EBEP	CANON PINILLA SANDRA YANNETH	52346910
35	69	AAA0141DLCX	GOMEZ RUBIO PABLO ANTONIO	17671210
36	70	AAA0141DLCX	DAZ RAMIREZ JULIO CESAR	79239706
37	71	AAA0154OIDE	RODRIGUEZ DIAZ BERENICE	39565760

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE
38	72	AAA0141DRUZ	SUAREZ MARTINEZ MARIA DEL CARMEN	24179242
39	73	AAA0242EJZ	CHAPARRO GUTIERREZ LUIS BENIGNO	4215978
40	74	AAA0141DRNN	QUEVEDO QUEVEDO ANA FABIOLA	52337535
41	75	AAA0141DRIO	BORDA VARGAS WALTER PAUL	1014190773
42	77	AAA0141DRSK	PACHECO DE GARCIA FLOR STELLA	35499520
43	78	AAA0141DLCX	GOMEZ RUBIO ALFREDO	79243484
44	81	AAA0141DKZE	QUEVEDO QUEVEDO BLANCA CECILIA	35494681
45	82	AAA0156RFDM	AVILA BURGOS LUZ MARIA	35494226
46	83	AAA0168BXCN	GONZALEZ DE OCHOA MARIA OLIVA	65645005
47	85	AAA0141DRU7	SUAREZ MARTINEZ DANIEL	80664871
48	86	AAA0141DRNN	QUEVEDO QUEVEDO LUIS GUSTAVO	80664103
49	89	AAA0179ODCX	JIMENEZ DUTAMA ANA SORA	41776849
50	90	AAA0141DLCX	CUERVO CUENCA MARIA ALEXIA	52393194
51	94	AAA0141DSF2	CARDENAS RUIZ ROSEMBERG	74328157
52	96	AAA0154OKJH	JOSE JOAQUIN CLAVIJO ROA	79874512

7. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Ciudad Bolívar.

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
1	10	AAA0176MEH Y	BELTRAH VASQUEZ SABELON	17191559	\$22.000.000	\$3.000.000
2	11	AAA0143SLCN	CARRILLO CELY ROBINSON	80120639	\$22.000.000	\$3.000.000
3	13	AAA0143SLCN	ROMERO VELOSA CARMEN JOHANNA	1002683504	\$22.000.000	\$3.000.000
4	14	AAA0143SLCN	PINEROS GARCIA MARINELLA MENDIVELSO	35533429	\$22.000.000	\$3.000.000
5	53	AAA0143UBNX	ESTUPIRIAN CLAUDIA JOHANNA	1033757630	\$22.000.000	\$3.000.000
6	57	AAA0143ISYN	BELTRAH BELTRAH EDUVINA	52759596	\$22.000.000	\$3.000.000
7	65	AAA020PBFT	PEDRAZA COBOS BEATRIS	1033777062	\$22.000.000	\$3.000.000

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
8	66	AAA020PBFT	PEDRAZA COBOS ANGEL YESID	1033739143	\$22.000.000	\$3.000.000
9	98	AAA0137OFYX	GARAY BARBOSA DIANA MARCELA	1022354673	\$22.000.000	\$3.000.000
10	99	AAA0137OFYX	GARAY BARBOSA ANGEL EMILIO	79924326	\$22.000.000	\$3.000.000
11	100	AAA0044XAEF	ALARCON BLANCA NUBIA	41663227	\$22.000.000	\$3.000.000
12	119	AAA0143SHUH	PEDRAZA PEDRAZA FABIO	19234284	\$22.000.000	\$3.000.000
13	124	AAA0156NZBR	LADINO MORENO RODRIGO ALFREDO	79670474	\$22.000.000	\$3.000.000
14	127	AAA00230ZUH	CANGREJO CRISIANCHO JOSE IGNACIO	80828662	\$22.000.000	\$3.000.000
15	136	AAA0143TRRU	CANGREJO VASQUEZ MAURICIO	80370996	\$22.000.000	\$3.000.000
16	8_J	AAA0143RUIK	HIEPTAS PRITO MARIA DEL TRANSITO	52543809	\$22.000.000	\$3.000.000
17	11_J	AAA0156MIJL II	BILLA CARDENAS SAUL	80380723	\$22.000.000	\$3.000.000
18	13_J	AAA0143CLFZ	DIAZ CEPEDA CLARA MARLEEN	21075182	\$22.000.000	\$3.000.000
19	14_J	AAA0156MUM S	LOPEZ DIAZ MELANIA GUZMÁN	23501456	\$22.000.000	\$3.000.000
20	20_J	AAA0143UIBR	CARDENAS CARLOS EDUARDO	79765825	\$22.000.000	\$3.000.000
21	33_J	AAA0143PNHY	RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO	2865707	\$22.000.000	\$3.000.000
22	142	AAA0137OFYX	CANGREJO GARAY LIETH DANIELA	1014736212	\$22.000.000	\$3.000.000
23	143	AAA0137OFYX	GARAY BARBOSA ALFONSO HUMBERTO	79766882	\$22.000.000	\$3.000.000

Por lo anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación para veintitrés (23) hogares de la localidad de Ciudad Bolívar.

PM02-FO299-V2



8. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos en el territorio de Ciudad Bolívar.

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que veintiuno (21) de los expedientes del territorio priorizado de Ciudad Bolívar no cumplen con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación:

Nº	COG EXE	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE
1	37	AAA0143UYLW	SANCHEZ GUTIERREZ SIDOLFO	19341484
2	55	AAA0023OZUH	MENDIVELSO ESTUPIÑAN RUBIELA	1002269902
3	71	AAA0143TWOE	BERMUDEZ ROJAS MYRIAM YANNETH	52527177
4	78	AAA0143UCFI	VARELA QUIROGA LUZ DARY	52268930
5	79	AAA0143TYFZ	VARELA BELTRAN LAURA LILIANA	1033741433
6	81	AAA0143SEJH	PEDRAZA PEDRAZA ELECTER	3222892
7	90	AAA0156NSLF	BELTRAN GOMEZ ERIKA YULIETH	1033770879
8	93	AAA0156NRPP	DURAN SUIA MERLYN ESTHER	52743093
9	96	AAA0156N0NX	PEDRAZA PEDRAZA VIRGINIA	39643494
10	101	AAA0156NPSK	AMADO ARIZA JOSE RUDENEL	91204455
11	126	AAA0143TPXR	GARCIA IPIZ JIREH PAOLA	1000348279
12	130	AAA0143SREP	PEDRAZA YFIGUERA AUDELINO	79258045
13	137	AAA0231FYXS	LOPEZ ALEIDA	39784198
14	138	AAA0231FYXS	LAVERDE LOPEZ LUIS ALFONSO	17281113
15	140	AAA0143FPBR	AVILA NORATO LINO MARIO	19183531
16	141	AAA0156NZM	ROBELTO VARGAS HENRY ALEJANDRO	103294656
17	296_2021	AAA0143CENN	RODRIGUEZ TAJIYA YULI LILIANA	1024581697
18	34_J		AMAYA PEÑA HERNAN IGNACIO	79703133
19	2_J	AAA0162STUZ	OTALORA RODRIGUEZ ASCENCION	41720398
20	4_J	AAA0143FOKC	GARCIA TAJIYA JAIMÉ HERNANDO	3249766
21	15_J	AAA0143TAXS	DIAZ CEPEDA MARIO HERNANDO	80380977

PM02-FO299-V2



9. Aprobación de los mejoramientos viables para el territorio priorizado de Usme.

Nº	COG EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
1	18	AAA0137NHTD	VARGAS PORRAS EDWIN MANUEL	1022938249	\$22.000.000	\$3.000.000
2	24	AAA0137M2NN	CUERVO PEÑALOSA CONSTANCIO	3231497	\$22.000.000	\$3.000.000
3	38	AAA0137MTXR	NONOYA CUTA MARIA FLORENCIA	46378233	\$22.000.000	\$3.000.000
4	48	AAA0137MUKC	GUTIERREZ DE PAEZ HERMINIA	20270390	\$22.000.000	\$3.000.000
5	50	AAA0248EORU	PAEZ GUTIERREZ ARIEYA	52286231	\$22.000.000	\$3.000.000
6	67	AAA0142ZUZM	CASTRO CARDENAS WEFREDO	79817944	\$22.000.000	\$3.000.000
7	68	AAA0142XINX	GUERRERO TAJIYA CLELIA	39766919	\$22.000.000	\$3.000.000
8	75	AAA0142ZUZM	RODRIGUEZ CARDENAS EBER ARMANDO	80254550	\$22.000.000	\$3.000.000
9	78	AAA0142YMCN	CONTRERRAS CRISTIANCICO GRACIELA	52162650	\$22.000.000	\$3.000.000
10	85	AAA0156LKDE	MARTINEZ LIBERATO MARIA ANTONIA	39767451	\$22.000.000	\$3.000.000
11	89	AAA0156LKDE	CARDENAS MARTINEZ YUDI CONSTANZA	1022978602	\$22.000.000	\$3.000.000
12	92	AAA0156LKDE	CARDENAS MARTINEZ DELSA PAOLA	1022972403	\$22.000.000	\$3.000.000
13	103	AAA0137NHWV	PATIRO FIGUEROA JHON HUMBERTO	1022946104	\$22.000.000	\$3.000.000
14	173	AAA0137NDNX	GUZMAN VANEGAS FLOR ESMERALDA	1022936263	\$22.000.000	\$3.000.000
15	174	AAA0137NDNX	VANEGAS URETA FLOR ALBA	51722841	\$22.000.000	\$3.000.000

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
16	182	AAA0137N2EP	JUVENAL RAMIREZ TALIVIA PEREZ	79815707	\$22.000.000	\$3.000.000
17	185	AAA0137NYPF	CANCHON GIORIA YEFEL VANEGAS	53129305	\$22.000.000	\$3.000.000
18	186	AAA0137N2HX	URETA JULIO CESAR	80380600	\$22.000.000	\$3.000.000
19	188	AAA0137N5JH	MOLINA TRUJEF TEFESA	39710770	\$22.000.000	\$3.000.000
20	199	AAA0137NYUZ	CAMARGO VARGAS CI AJUTIA BOCCIO	52285092	\$22.000.000	\$3.000.000
21	203	AAA0137NWNH	GONZALEZ RAMIREZ IGANDERO	80381104	\$22.000.000	\$3.000.000
22	226	AAA0156DITYX	GUERRER VARGAS YESID LEONARDO	1022970120	\$22.000.000	\$3.000.000
23	261	AAA0137MDSK	ORTIZ BELTRAN ANSELMO	19053312	\$22.000.000	\$3.000.000
24	306	AAA0142XTBS	JOHN JAIRO MONSERRATE ESLAVA	80880194	\$22.000.000	\$3.000.000
25	310	AAA0142XTRS	MILENA ESLAVA MELO	39765854	\$22.000.000	\$3.000.000
26	322	AAA0142DZE	LIBERATO MURCIA JENNY ANDREA	1022972414	\$22.000.000	\$3.000.000
27	424	AAA0142DZE	LIBERATO MURCIA EDWIN GENALDO	1022929449	\$22.000.000	\$3.000.000
28	425	AAA0143MUHY	GONZALEZ MOLINA LUIS HERMES	79816188	\$22.000.000	\$3.000.000
29	427	AAA0142XYBR	MELO MELO ADELMO	80380210	\$22.000.000	\$3.000.000
30	429	AAA0143AKYX	GUERRERO CADENAS RUBEN DARIO	1022934645	\$22.000.000	\$3.000.000
31	431	AAA0160FFKC	QUINTERO CONTRERAS ANA IMELDA	1022967668	\$22.000.000	\$3.000.000

PM02-FO299-V2



ACTA DE MESA TÉCNICA No 011

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE	TOPE MÁXIMO MEJORAMIENTO HABITACIONAL RURAL	TOPE MÁXIMO COMPONENTE SOSTENIBILIDAD
32	433	AAA0160FFKC	QUINTERO CONTRERAS LUZ DARY	52734507	\$22.000.000	\$3.000.000
33	434	AAA0143AKYX	GUERRERO ARIZA WILMAR	1022960042	\$22.000.000	\$3.000.000
34	442	AAA0142CJH	GUERRERO GAMBOA MARIA FAJINY	52288065	\$22.000.000	\$3.000.000
35	446	AAA0142UZM	CARDENAS MUÑOZ HIRICY ELIZABET	20476017	\$22.000.000	\$3.000.000
36	450	AAA0137MYNX	RODRIGUEZ HUERTAS JUAN CARLOS	79815801	\$22.000.000	\$3.000.000
37	451	AAA0137NKNH	GONZALEZ FLOR ANGELA	52120762	\$22.000.000	\$3.000.000
38	456	AAA0137N8S	AGUILAR GARZON EDUIN	80254040	\$22.000.000	\$3.000.000

Por lo anterior, se procederá con la elaboración de la resolución de asignación para treinta y ocho (38) hogares de la localidad de Usme.

10. Presentación de los expedientes no viables para notificación de no cumplimiento de requisitos del territorio priorizado de Usme

De acuerdo con la información suministrada y una vez validada por los delegados que hacen parte de la Mesa Técnica se tiene que dos (2) de los expedientes del territorio priorizado de Usme no cumple con los requisitos establecidos y se recomienda considerarlos no viables y continuar con el proceso de notificación:

Nº	COD EXP	CHIP	NOMBRE POSTULANTE	DOCUMENTO POSTULANTE
1	10	AAA0137NFCN	RODRIGUEZ VANEGAS AURORA	21074916
2	77	AAA0142UZM	RODRIGUEZ CARDENAS LIGIA ALEIDE	1022931457

PM02-FO299-V2



11. Observaciones y/o Conclusiones:

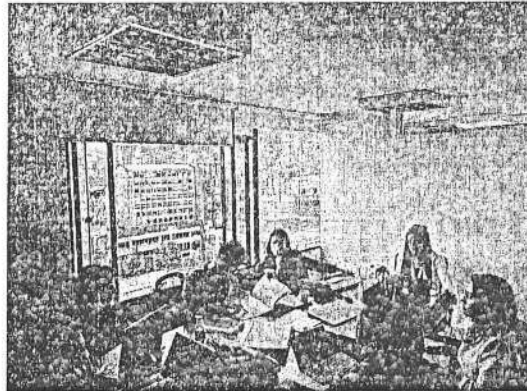
Se contó con la participación de los siguientes profesionales:
Diego Fernando Neuta (Componente SIG)
Jorge Mauricio Nuñez Cartes (Componente Técnico)

Se adjunta la matriz con el análisis resultante por cada uno de los expedientes, la cual es parte integral de la presente acta.

Registro fotográfico

Se adjunta registro fotográfico de la citada mesa el día 07 de septiembre de 2022 con el equipo delegado para la realización de la Mesa técnica.

Imagen No. 1



PM02-FO299-V2



NOMBRE	CARGO / CONTRATO	CORREO	CELULAR / TELEFONO	FIRMA
Giina Mercedes Toro Vallejos	Contralista	gina.toro@habitabogota.gov.co	3184325273	<i>Giina Toro</i>
Javier Oswaldo Mora Talero.	Contralista	javier.mora@habitabogota.gov.co	3107661747	<i>Javier Mora</i>
María Fernanda Coral Fernandez	Contralista	maria.coral@habitabogota.gov.co	3188694908	<i>Maria Coral</i>
María Alejandra Rodríguez Sánchez	Contralista	maria.rodriguez@habitabogota.gov.co	3014830268	<i>Maria Rodriguez</i>
Leidy Camila Espinosa Sánchez	Contralista	leidy.c.espinosa@habitabogota.gov.co	3043807645	<i>Leidy Espinosa</i>
Lina María Ramírez Fíorez	Contralista	lina.ramirez@habitabogota.gov.co	3045776868	<i>Lina María Ramirez</i>
Edson Martínez Baena	Subdirector de Operaciones	Edson.martinez@habitabogota.gov.co	3004077051	<i>Edson Martínez</i>

Elaboró: Giina Mercedes Toro Vallejos, Contralista Subdirección de Operaciones, Secretaría Distrital del Hábitat
Revisó: Edson Martínez Baena, Subdirector de Operaciones, Secretaría Distrital del Hábitat

PM02-FO299-V2

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: REUNION MESA TECNICA N. 11

Fecha: _____ Día: 1 Mes: SEPTIEMBRE Año: 2022

No.	Nombres y Apellidos	Especialidad	Vinculación										Dependencia	Teléfono	Firma		
			Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor					
1	Catalina Mosquera	SDHT-SD	X														
2	Ammy Moya Parra	SDHT-SD	X														
3	Georgina Valencia G.	SDHT-SD	X														
4	Isolina Carolina Castellano N.	SDHT-SD	X														

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: REUNION MESA TECNICA N. 11

Fecha: _____ Día: 7 Mes: SEPTIEMBRE Año: 2022

No.	Nombres y Apellidos	Especialidad	Vinculación										Dependencia	Teléfono	Firma		
			Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor					
1	Abrahamo Rodríguez	SO-SOHT	X														
2	Yeison Bernal	SO-DPFI	X														
3	Tatiana Dorado	SO-DPFI	X														
4	Lina María Ramírez	SDHT-SD	X														
5	Ledy Concha Zapata S.	SDHT-SD	X														
6	Angel Mauricio Alzate G.	SDHT-SD	X														
7	Lily Fernanda Noya	SDHT-SD	X														
8	Maria Fernanda Canal F.	SDHT-SD	X														
9	Lina Fernanda Mate R.	SDHT-SD	X														
10	Javier Mora Jarama	SDHT-SD	X														
11	Giuliana M. Polo V.	SDHT-SD	X														
12	Lina Leticia Cano S.	SDHT-SD	X														
13	Lenin Duilio Pardo	SDHT-SD	X														
14	Diego De la Haza	SDHT-SD	X														
15	Edson Ibarra B.	SDHT-SD	X														