

Bogotá D.C.

Señor(a):

DIANA SORLENI LANDAZURI ORTÍZ

Dirección: CL 2 n°. 89 - 35

BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: AVISO DE NOTIFICACIÓN RESOLUCIÓN NO. 861 DEL 09 DE DICIEMBRE DEL 2022

Apreciado(a) Señor(a):

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 “Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo” y habiendo transcurrido cinco (5) días posteriores al envío de la citación de notificación personal, la cual fue **RECIBIDA el día 12 de diciembre del 2022**, según se hace constar en la guía de correo de la empresa postales NACIONALES S. A. 472, sin que se haya hecho presente a surtir la notificación personal del mencionado acto administrativo, se procede a la siguiente notificación por Aviso:

AVISO

La Subsecretaría de Gestión Financiera de la Secretaría Distrital del Hábitat, expidió la **Resolución 861 del 09 de diciembre del 2022 “Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda – Mi Casa Ya”**

Se entrega copia del mencionado acto administrativo en seis (06) Folios.

Contra el presente acto administrativo procede recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 – CPACA, que deberá presentarse ante la Subsecretaría de Gestión Financiera, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación por aviso que se entenderá surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso.

La presentación del correspondiente recurso se podrá remitir al correo electrónico ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, o presentarse en la ventanilla de radicación de la entidad de lunes a viernes en el horario de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.

Cordialmente,

SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARIN
SUBSECRETARIA JURIDICA

Copia:

Anexos Electrónicos: 1

Elaboró: GILMA NOPE ACEVEDO
Revisó: MARIA DEL PILAR OLAYA CARVAJAL-SUBSECRETARIA JURIDICA -
Aprobó: SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARIN

Bogotá D.C.

Señor(a):

LADY KATHERINE CONTRERAS LEGUIZAMÓN
Dirección Electrónica: KTA92_2@HOTMAIL.COM
BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: AVISO DE NOTIFICACIÓN RESOLUCIÓN NO. 861 DEL 09 DE DICIEMBRE DEL 2022

Apreciado(a) Señor(a):

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 “Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo” y habiendo transcurrido cinco (5) días posteriores al envío de la citación de notificación personal, la cual fue **RECIBIDA el día 13 de diciembre del 2022**, según se hace constar en la guía de correo de la empresa postales NACIONALES S. A. 472, sin que se haya hecho presente a surtir la notificación personal del mencionado acto administrativo, se procede a la siguiente notificación por Aviso:

AVISO

La Subsecretaría de Gestión Financiera de la Secretaría Distrital del Hábitat, expidió la **Resolución 861 del 09 de diciembre del 2022 “Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda – Mi Casa Ya”**

Se entrega copia del mencionado acto administrativo en seis (06) Folios.

Contra el presente acto administrativo procede recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 – CPACA, que deberá presentarse ante la Subsecretaría de Gestión Financiera, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación por aviso que se entenderá surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso.

La presentación del correspondiente recurso se podrá remitir al correo electrónico ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, o presentarse en la ventanilla de radicación de la entidad de lunes a viernes en el horario de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.

Cordialmente,

SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARIN
SUBSECRETARIA JURIDICA

Copia:

Anexos Electrónicos: 1

Elaboró: GILMA NOPE ACEVEDO
Revisó: MARIA DEL PILAR OLAYA CARVAJAL-SUBSECRETARIA JURIDICA -
Aprobó: SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARIN

Bogotá D.C.

Señor(a):

HAROLD DARIO SÁNCHEZ CELIS

BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: AVISO DE NOTIFICACIÓN RESOLUCIÓN NO. 861 DEL 09 DE DICIEMBRE DEL 2022

Apreciado(a) Señor(a):

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 “Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo” y habiendo transcurrido cinco (5) días posteriores al envío de la citación de notificación personal, la cual fue **RECIBIDA el día 12 de diciembre del 2022**, según se hace constar en la guía de correo de la empresa postales NACIONALES S. A. 472, sin que se haya hecho presente a surtir la notificación personal del mencionado acto administrativo, se procede a la siguiente notificación por Aviso:

AVISO

La Subsecretaría de Gestión Financiera de la Secretaría Distrital del Hábitat, expidió la **Resolución 861 del 09 de diciembre del 2022 “Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda – Mi Casa Ya”**

Se entrega copia del mencionado acto administrativo en seis (06) Folios.

Contra el presente acto administrativo procede recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 – CPACA, que deberá presentarse ante la Subsecretaría de Gestión Financiera, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación por aviso que se entenderá surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso.

La presentación del correspondiente recurso se podrá remitir al correo electrónico ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co, o presentarse en la ventanilla de radicación de la entidad de lunes a viernes en el horario de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.

Cordialmente,

SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARIN
SUBSECRETARIA JURIDICA

Copia:

Anexos Electrónicos: 1

Elaboró: GILMA NOPE ACEVEDO
Revisó: MARIA DEL PILAR OLAYA CARVAJAL-SUBSECRETARIA JURIDICA -
Aprobó: SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARIN

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda— Mi Casa Ya."

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda— Mi Casa Ya."

EL SUBSECRETARIO DE GESTIÓN FINANCIERA

De conformidad con las atribuciones conferidas por la Resolución No. 688 de 2018 expedida por la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT, y

CONSIDERANDO

Que la subsección 3 Sección 1 del Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificada por el artículo 4 del Decreto Nacional 729 de 2017, establece las condiciones de acceso para los beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya, el cual está dirigido a beneficiar hogares con ingresos inferiores a cuatro (4) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes – SMMLV que adquieran vivienda de interés social (VIS), hasta por un valor de ciento cincuenta (150) SMMLV de acuerdo a lo establecido en el artículo 1 del decreto 1467 de 2019 que adiciono el título 9 a la parte 1 del libro 2 del decreto 1077 de 2015.

Que la subsección 2.1.1.4.1.3 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificada por el artículo 4º del Decreto Nacional 729 de 2017, establece los requisitos que deben cumplir los hogares beneficiarios del Programa Mi Casa Ya, y el artículo 2.1.1.4.1.3.3 de la misma norma establece que el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA determinará el sistema mediante el cual esta misma entidad o un tercero designado o contratado por ella realizará la verificación de las bases de datos a que haya lugar, para establecer si un hogar cumple con las condiciones señaladas en los literales a) a e) del artículo 2.1.1.4.1.3.1, siempre y cuando dicha verificación la solicite un establecimiento de crédito.

Que el 15 de junio de 2018 se expidió el Decreto Distrital 324. "Por medio del cual se establecen condiciones de Concurrencia y Complementariedad de los Aportes Distritales para Vivienda con los Subsidios Familiares de Vivienda otorgados por el Gobierno Nacional y se dictan otras disposiciones", el cual faculta a la SDHT destinar recursos de su presupuesto, apropiados para el otorgamiento de subsidios de vivienda, tendientes a asignarlos en el marco de uno o varios Programas de Vivienda del Gobierno Nacional, destinados a promover el acceso a la vivienda de interés social y prioritaria, para hogares con ingresos inferiores o iguales a cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV).

Que el artículo 1 del Decreto Distrital 324 de 2018 señala que los hogares que se beneficien con dichos aportes distritales serán aquellos que cumplan con los requisitos definidos para el acceso a los programas de vivienda del Gobierno Nacional, sin que dichos hogares deban surtir procesos adicionales de inscripción, validación de información, postulación, calificación, o cualquier otro, ante la SDHT.

Que el Decreto Distrital 324 de 2018, modificado en su artículo 2º por el Decreto Distrital 122 de 2020 dispone:

"Artículo 2º. Monto de los aportes. Los subsidios que otorgue la Secretaría Distrital del Hábitat como complemento a los asignados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya", al cual se refieren los artículos 2, 1.1.4.1.1 y siguientes del Decreto Nacional 1077 de 2015, se asignarán, previo cumplimiento de los requisitos definidos por el referido decreto nacional, bajo los supuestos y en los montos definidos a

continuación: 2.1 A hogares con Ingresos de hasta dos (2) SMMLV podrá asignárseles un aporte de hasta diez (10) SMMLV, calculados al momento de la solicitud de asignación. 2.2 A hogares con ingresos superiores a dos (2) SMMLV hasta cuatro (4) SMMLV, podrá asignárseles un aporte de hasta ocho (8) SMMLV, calculados al momento de la solicitud de asignación. 2.3 A hogares conformados por mujeres cabeza de familia con ingresos de hasta 2 SMMLV, que no estén en concurrencia con subsidios otorgados por las Cajas de Compensación Familiar, podrá asignárseles un aporte de hasta treinta (30) SMMLV, calculados al momento de la solicitud de asignación. 2.4 A hogares conformados mujeres cabeza de familia con ingresos de hasta 2 SMMLV, que se encuentren en concurrencia con Subsidios otorgados por Cajas de Compensación Familiar, podrá asignárseles un aporte de hasta veinte (20) SMMLV, calculados al momento de la solicitud de asignación. 2.5 A hogares conformados mujeres cabeza de familia con ingresos superiores a 2 SMMLV y hasta 4 SMMLV, podrá asignárseles un aporte de hasta diez (10) SMMLV, calculados al momento de la solicitud de asignación. (...)

Que el Decreto Distrital 324 de 2018, modificado en su artículo 3º por el artículo 4 del Decreto Distrital 620 de 2019, dispone:

Artículo 4. Modifíquese el artículo 3 del Decreto Distrital 324 de 2018, el cual quedará así:

"Artículo 3. Vigencia de los aportes. La vigencia de los aportes distritales a que se refiere el artículo 2 del presente decreto, será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación. Este plazo podrá ser prorrogado por un término de hasta doce (12) meses adicionales. Parágrafo. Si el Gobierno Nacional establece una fecha o plazo para la vigencia de los subsidios asignados por las entidades nacionales, a ser complementados con los subsidios distritales, y es anterior a los plazos máximos de vigencia señalados en este artículo para los subsidios distritales complementarios, éstos solo podrán otorgarse o prorrogarse hasta la fecha o plazo señalados por el Gobierno Nacional".

Que el artículo 4 del Decreto Distrital 324 de 2018 dispone:

"Artículo 4º. Entrega de recursos. Los recursos destinados a la asignación de los aportes distritales a que hace referencia el artículo 1º de este decreto, podrán desembolsarse a los patrimonios autónomos constituidos por las entidades competentes del Gobierno Nacional, para la administración de recursos de Programas que promuevan el acceso a la vivienda de interés social. Los recursos así transferidos a título gratuito a los respectivos patrimonios autónomos se entenderán ejecutados presupuestalmente. Los rendimientos financieros que generen los aportes transferidos a los patrimonios autónomos podrán destinarse al otorgamiento de aportes a nuevos hogares, en el marco del Programa de Vivienda respectivo, así como a los costos y gastos a que se refiere el parágrafo del artículo 1º del presente decreto".

Que, con fundamento en lo anterior, el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA y la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT suscribieron el Convenio No. 002 de 2018 FONVIVIENDA (No. 499 de 2018 numeración interna de la SDHT), con el objeto de: "Aunar esfuerzos tendientes a beneficiar, en el marco del Programa "Mi

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda— Mi Casa Ya."

Casa Ya" del Gobierno Nacional, a hogares con ingresos inferiores a cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) que adquieran vivienda de interés social (VIS) nueva, en la ciudad de Bogotá".

Que, con fundamento en el Decreto Distrital 324 de 2018 y el Convenio señalado, la SDHT expidió la Resolución 654 de 2018 "Por medio de la cual se reglamentan las condiciones de Concurrencia y Complementariedad de los Ahorros Distritales para Vivienda con los Subsidios Familiares de Vivienda otorgados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa Mi Casa Ya".

Que la Resolución 654 de 2018 de la SDHT en su numeral 4 del artículo 2 dispone:

"Artículo 2. Definiciones: Para efectos de esta Resolución, se tendrán en cuenta las siguientes definiciones: (...) 4. Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya: Es la plataforma tecnológica que soporta la operación del Programa Mi Casa Ya del Gobierno Nacional, que se encuentra a cargo de la empresa TransUnion, y a través de la cual se realizan los procesos de cruce, habilitación y solicitud de asignación y desembolso de subsidios distritales, y las demás actividades a que haya lugar, de acuerdo con lo establecido en el Decreto Distrital 324 de 2018. (...)"

Que, el 15 de noviembre de 2018 se suscribió el Otrosí No. 1 del Convenio Interadministrativo No. 002 de 2018 (No. 499 de 2018 numeración interna de la SDHT), cuyo objeto fue modificar las obligaciones a cargo de la Secretaría de Hábitat para la transferencia de recursos del convenio.

Que, el 07 de noviembre de 2019 la SDHT y FONVIVIENDA suscribieron el Otrosí No. 2 del Convenio Interadministrativo No. 002 FONVIVIENDA (No. 499 de 2018 numeración interna de la SDHT), mediante el cual modificaron la cláusula quinta, estableciendo como plazo de ejecución de este hasta el 31 de diciembre de 2020 o hasta que se agoten los recursos que la SDHT transfiera al "Fideicomiso—Programa Mi Casa Ya", lo que ocurre primero.

Que, la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT emitió la Resolución 702 del 15 de noviembre de 2019 "Por la cual se modifica parcialmente la Resolución 654 de 2018". Permitiendo a la SDHT prorrogar, mediante acto administrativo, la vigencia de los subsidios distritales complementarios por un término de hasta doce (12) meses adicionales, según lo dispuesto en el artículo 3º del Decreto Distrital 324 de 2018, modificado por el artículo 4º del Decreto Distrital 620 de 2019.

Que la Resolución 654 de 2018 de la SDHT en su artículo 11B fue adicionada por el artículo 3 de la Resolución 702 de 2019 de la SDHT el cual dispone:

"Artículo 3º.- Adicionar el artículo 11B a la Resolución 654 de 2018 de la SDHT, el cual quedará así:

"ARTÍCULO 11B. Modificación de la Vigencia de los Subsidios Distritales Complementarios: La SDHT podrá modificar, mediante acto administrativo, la vigencia inicial de los subsidios distritales complementarios, cuando el acto administrativo de asignación haya previsto una vigencia inferior a

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda— Mi Casa Ya"

doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación, para aclarar que la misma será por este término. Sin perjuicio de lo anterior, cuando el plazo inicial del subsidio, incluidas sus modificaciones, alcance los doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación, podrá ser prorrogado de acuerdo con lo establecido en el artículo 11.4 de la presente Resolución".

Que el 17 de julio de 2020, la Secretaría Distrital del Hábitat y el Fondo Nacional de Vivienda -FONVIVIENDA suscribieron el Otrosí N.º 3 del Convenio Interadministrativo N.º 002 FONVIVIENDA (No. 499 de 2018 numeración interna de la SDHT), mediante el cual se modificó la cláusula quinta, que estableció el plazo de ejecución del Convenio hasta que se agoten los recursos transferidos a título gratuito por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat-SDHT al "Fideicomiso -Programa Mi Casa Ya".

Que el artículo 1 de la Resolución 888 de 2021 de la SDHT, modificó el literal a) del numeral 5 del artículo 7 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT, estableciendo que los actos administrativos de asignación de los subsidios distritales complementarios a los subsidios familiares de vivienda asignados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Mi Casa Ya, deben incluir la expresa manifestación de que el desembolso del subsidio está condicionado, entre otras, a que "Se aplique dentro del término de vigencia, que será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación, siempre y cuando no supere la vigencia del programa que define el Gobierno Nacional".

Que la Resolución 558 de 2022 de la SDHT, "Por la cual se modifica el artículo 1º de la Resolución 048 de 2021 "Por medio de la cual se distribuye el número de subsidios distritales complementarios a asignar con recursos del Acuerdo Distrital 761 de 2020 (...) en el programa "Mi Casa Ya", modificada por las Resoluciones 187, 508 y 040 de 2023" dispone:

"Artículo 1º.- Número de subsidios distritales complementarios a asignar: El número de subsidios distritales complementarios asignados y por asignar para el Programa Mi Casa Ya, en Bogotá, por cada segmento de población, tendrá la siguiente distribución:

- i) Para hogares con rango de ingresos de hasta dos (2) salarios mínimos mensuales legales vigentes SMMLV, un total de dos mil cuatrocientos sesenta y cinco (2.465) subsidios distritales complementarios.
- ii) Para hogares con rango de ingresos superiores a dos (2) y hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes SMMLV, un total de cuarenta y siete (47) subsidios distritales complementarios.

Parágrafo 1º.- Cuando se haya asignado más del cincuenta por ciento (50%) de alguno de los segmentos referidos, la Secretaría Distrital del Hábitat revisará la necesidad de hacer una redistribución de los cupos. Igualmente, se revisará la distribución de cupos a que se refiere este artículo, cuando la Secretaría Distrital del Hábitat transfiera al Contrato de Fideicia Mercantil de Administración y Pagos n.º 421 de 2015 "Fideicomiso - Programa Mi Casa Ya" suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Fiduciaria Occidente S.A., recursos adicionales a los incorporados en los documentos de transferencia suscritos a la entrada en vigencia de la presente resolución.

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda - Mi Casa Ya."

RESUELVE

Artículo 1º. Asignar cincuenta y siete (57) subsidios distritales complementarios al otorgado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa Mi Casa Ya, en los términos que se relacionan a continuación, a los hogares con los siguientes integrantes mayores de edad:

No	ID HOGAR	NÚMERO IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	RANGO INGRESOS	NÚMERO DE SMMLV	VALOR SUBSIDIO	NOMBRE ENTIDAD
1	941612	1014735298	CARLOS ANDRES	PARRA CASTELLANOS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
2	951116	80741785	ESNEIDER	CHAVARRO REYES	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	CREDITO FAMILIAR FINANCIAMIENTO
3	966385	1056800243	GLORIA HERMELINDA	VELA CRUZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
4	982231	1013661741	MARIA DEL MAR	VILLOTA CALDERON	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
5	989069	795606282	GUSTAVO ADOLFO	CAMACHO AVILA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
6	991854	52890548	GEISELE	VANEGAS ANGARITA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
7	999796	1012405752	DIANA PAOLA	MIRANDA PEDRAZA	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
8	1016329	52788238	CAROLINA	MATEUS ZAMBRANO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	DE BOGOTÁ
9	1043383	80726540	HENRY ALEJANDRO	JIMENEZ HUERTAS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	DAVIVIENDA S.A.
10	1073442	1024592853	ANDREA STEPHANIE	RODRIGUEZ PERDOMO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	DE BOGOTÁ
11	1073758	1018479340	JUAN FELIPE	ABAQUE TAVAYO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
12	1073834	1012448657	DAVID STIVEN	LOPEZ RODRIGUEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
13	1075898	1085927559	IVAN ARMANDO	JURADO JURADO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO

RESOLUCIÓN N.º 86 1 DEL 09 DIC 2022 Hoja 5 de 11

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda - Mi Casa Ya."

Las modificaciones a la distribución que hace referencia el presente artículo serán informadas a FONVIVIENDA y a la Fiduciaria Occidente S.A. en su condición de vocera y administradora del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos n.º 421 de 2015 "Fideicomiso - Programa Mi Casa Ya", suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fomvivienda y la Fiduciaria Occidente S.A.

Parágrafo 2º. Esta distribución no afecta la realizada mediante la Resolución 041 del 02 de febrero de 2022 "Por medio de la cual se modifica el artículo 3 de la Resolución 654 de 2018, modificado por las Resoluciones 008 de 2019, 190 284 y 488 de 2020 y 507 de 2021."

Que en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 4 de la Resolución 654 de 2018, el 30 de noviembre de 2022 la Subdirección de Recursos Públicos de la SDHT cargó en el sistema TRANSUNION el último listado de hogares beneficiados con subsidios distritales de vivienda que se encuentran vinculados a proyectos seleccionados por la SDHT, o que se ejecuten en desarrollo de convenios interadministrativos suscritos por esta entidad, así como los que cuentan con subsidios distritales de vivienda efectivamente aplicados.

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 6 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT, la Subdirección de Recursos Públicos en su perfil de usuario del sistema de información, Mi casa Ya, verificó el cumplimiento de los siguientes requisitos: 1) Que al 02 de diciembre de 2022, se encuentran cincuenta y siete (57) hogares en estado "por asignar" para la SDHT en el Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya; y 2) que los proyectos en los cuales se pretenden adquirir las viviendas con los recursos del subsidio distrital complementario se encuentran ubicados en la ciudad de Bogotá.

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.1.1.4.1.5.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015, en el marco del Programa Mi Casa Ya, la entidad que haya aprobado el crédito o la operación de lending habitacional, previa solicitud de asignación del subsidio verificará, entre otras cosas, el rango de ingresos del hogar, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.1.1.4.1.2.1 ídem. En consecuencia, el valor a asignar se define de acuerdo con el rango de ingresos incorporado en el Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya, por parte del establecimiento de crédito correspondiente.

Que, de conformidad con lo expuesto, la Subdirección de Recursos Públicos verificó que, los subsidios que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto administrativo cumplen con los requisitos establecidos en las normas precipitadas para la asignación del subsidio distrital complementario al otorgado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa "Mi Casa Ya".

Que, en mérito de lo expuesto,

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda— Mi Casa Ya"

No	ID HOGAR	NÚMERO IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	RANGO INGRESOS	NÚMERO DE SMMLV	VALOR SUBSIDIO	NOMBRE ENTIDAD
14	1077880	1020835578	NIKOLAS	MERCHAN MONTAÑA	SUPERIORES A 2 SMMLV Y HASTA 4 SMMLV	8 SMMLV	\$ 8.000.000	DE BOGOTÁ
15	1088704	1016078281	BRAVAN ERLEY	VILLALBA HERNANDEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	CREDITO FAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
16	1107653	1033165889	ANDREA JOHANNA	MARTINEZ MARTINEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
17	1121004	1007228413	JENIFFER DANIELA	VALERO PATRÑO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
18	1146889	1030614709	LADY KATHERINE	CONTRENAS LEGUIZAMON	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	CREDITO FAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
19	1155498	1018435297	CRISTIAN CAMILO	ZAPATA SALAZAR	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	CREDITO FAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
20	1168616	1016013812	LEIDY DIANA	RODRIGUEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BCSC
21	1174161	1021431874	NICOLAS	VARGAS FORENO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
22	1188487	1010023749	YEISON SANTIAGO	AGUDELO SANTIAGO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
23	1187118	1010235755	FLOR ASTRID	GIL ACEVEDO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	DE BOGOTÁ
24	1202366	52195532	MYRIAM	SANCHEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	CREDITO FAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
25	1206405	1019092688	MARIA ALEJANDRA	PERILLA BILBAO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
26	1210162	1000506812	MANUEL JOSE	GARCÉS ROLAS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	CREDITO FAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
27	1221114	1013666759	HAROLD DARIO	SANCHEZ CELIS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda— Mi Casa Ya"

No	ID HOGAR	NÚMERO IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	RANGO INGRESOS	NÚMERO DE SMMLV	VALOR SUBSIDIO	NOMBRE ENTIDAD
28	1230155	51915337	MARIA CECILIA	MALUTIANO PALARDO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BCSC
29	1231004	1019075289	DAVID LEONARDO	ROA FOREHO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
30	1238163	1010242684	LAURA CAMILA	MONROY ZARATE	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
31	1238276	1031150995	JUAN CAMILLO	TERREROS ARIAS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
32	1238477	1016048753	YINA MAZIEL	ROJAS RAMOS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BCSC
33	1250457	1000472825	SARHA LUCIA	DIAZ GONZALEZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BCSC
34	1251026	1053828052	JHOHATAN VINETH	ANDICA CALDERON PRIETO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
35	1251150	1077972598	VINETH	PRIETO VIVAS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BCSC
36	1251996	1032466313	JESSON FERNY	RIAPARRA GALINDO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	DE BOGOTÁ
37	1252492	1004201130	DIANA SORLENI	LANDAZURI ORTIZ	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	DE BOGOTÁ
38	1253195	1010203161	LEIDY TATIANA	LOPEZ CHACON	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
39	1253499	1015392928	IVONNE LORENA	LOPEZ CARRERO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	CREDITO FAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
40	1257141	1026806463	FABIAN CAMILO	VEGA ROMERO	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	BCSC
41	1267104	1023022289	NEIDER ALBERTO	HERNANDEZ RAMOS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	DE BOGOTÁ
42	1267321	1030573164	PAOLA ANDREA	GOMEZ OLARTE	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	CREDITO FAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
43	1267861	80771676	ESTEBAN	PALENCIA CONTRERAS	HASTA 2 SMMLV	10 SMMLV	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda - Mi Casa Ya"

No	ID HOGAR	NÚMERO IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	RANGO INGRESOS	NÚMERO DE SMMLV	VALOR SUBSIDIO	NOMBRE ENTIDAD
57	1306325	1014279706	VALERY JOHANNA	VELEZ DIAZ	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	CREDFAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO

Fuente: Subdirección de Recursos Públicos – Sistema TransUnion.
Fecha de corte y captura: 02-12-2022

Artículo 2º - En cumplimiento de lo dispuesto en los literales b) y c) del numeral 5 del artículo 7 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT y el artículo 1 de la Resolución 622 del 30 de diciembre de 2020; el desembolso de los subsidios distritales complementarios asignados a los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución está condicionado, a lo siguiente: i) que sean aplicados dentro del término de la vigencia, que será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de la presente resolución, siempre que no supere la vigencia del programa ii) que se mantenga la vigencia del subsidio asignado por FONVIVIENDA en el marco del Programa Mi Casa Ya, y iii) que se desembolse el crédito hipotecario o se dé inicio al contrato de leasing habitacional.

Parágrafo. En el marco de lo dispuesto en el Convenio Interadministrativo No. 002 de 2018 FONVIVIENDA y la SDHT (No. 499 de 2018, numeración interna de la SDHT), los recursos correspondientes a los subsidios distritales complementarios asignados a los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución fueron transferidos a título gratuito por la SDHT al Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 421 de 2015 "Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya", suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Fiduciaria Occidente S.A., "Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya", en consecuencia, el desembolso se realizará desde dicho fideicomiso, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en este artículo.

Artículo 3º - Notificar el contenido de la presente resolución a los hogares mencionados en el artículo 1, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y siguientes de la ley 1437 de 2011.

Artículo 4º - Comunicar el contenido de la presente resolución a la Subsecretaría Jurídica de la SDHT para que dé cumplimiento a lo establecido en el literal p) del artículo 2 del Decreto Distrital 578 de 2011.

Artículo 5º - Comunicar el contenido de la presente resolución al Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA.

Artículo 6º - Comunicar el contenido de la presente resolución a la Fiduciaria de Occidente en su calidad de vocera y administradora del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 421 de 2015 - "Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya".

Artículo 7º - La presente resolución será publicada en la página WEB de la SDHT y los datos de esta serán incorporados en el Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya.

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda - Mi Casa Ya"

No	ID HOGAR	NÚMERO IDENTIFICACION	NOMBRES	APELLIDOS	RANGO INGRESOS	NÚMERO DE SMMLV	VALOR SUBSIDIO	NOMBRE ENTIDAD
44	1268638	1026295743	ANDRES FELIPE	QUIROGA TORRES	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
45	1268706	1008349122	LEIDER ALEXANDER	VIRGUEZ ANGEL	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
46	1269709	1010219042	JOHAN CAMILO	SANCHEZ GUERRERO	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
47	1270931	1117521860	OLGA BIVIANA	PINTO MARVAEZ	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
48	1274809	1023945263	SAMUEL DAVID	GALINDO TORRES	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
49	1283727	10245167924	JESSICA LORENA	PEREZ BARRERA	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
		1072494817	BRAYNER FABIAN	MENESES QUICHOYA	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
50	1284904	1033679671	JOHANNA FAMILIE	PARRA HERRERA	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	CREDFAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
		80746089	RAUL ADOLFO	LEON BELTRAN	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	BC5C
51	1286237	1023910831	LEIDY JOHANA	VERA CALCIETERO	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
52	1288468	114394705	DANIELA	VALENZUELA	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
53	1290554	1023949252	YUBELI	MELENGE TAO	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
54	1299275	1031160431	BEATRIZ ELIANA	RODRIGUEZ VASQUEZ	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	FONDO NACIONAL DE AHORRO
55	1301475	52957183	SANDRA CAROLINA	LOMBANA NUÑEZ	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	CREDFAMILIA CF-COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
		80827368	ANDRES ALFONSO	RODRIGUEZ LERUUS	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA
56	1304072	1012337063	VIVIAN PAOLA	CARO CORTES	HASTA 2 SMMLV	10	\$ 10.000.000	BANCOLOMBIA

RESOLUCIÓN N.º **861** DEL **09 DIC 2022**

Hoja 11 de 11

"Por medio de la cual se asigna cincuenta y siete (57) subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda— Mi Casa Ya"

Artículo 8º- Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **09 DIC 2022**



NELSON YOANY JIMÉNEZ GONZÁLEZ
Subsecretario de Gestión Financiera

*Elaboró: Ricardo Franco Sánchez Manes - Comodoro Subsecretaría de Recursos Públicos
Revisó: Yulio Andrés Lavado Corrao - Profesional Especializado Subsecretaría de Gestión Financiera
Aprobó: Mariana Roaht Pizarro - Subdirectora de Recursos Públicos*