SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
Nro. Rad: 2-2023-5615
Fecha: 30/01/2023 01:06:38 PM
Anexos: 0

Bogotá D.C.

Señora:

PRAXEDIS FILIGRANA CARABALI
Dirección: PUBLICAR EN CARTELERA
BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

Asunto: RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN RAD.1-2023-3170.

Apreciada Señora Praxedis.

La Subdirección de Recursos Públicos de la Secretaría Distrital del Hábitat, se permite informar que, una vez verificado nuestro sistema de información, se evidenció que efectivamente Usted se encuentra registrada en nuestra base de datos de la Convocatoria de Vivienda llevada a cabo en el mes de diciembre de 2022 y el estado actual de su hogar es habilitado, para acceder al programa Oferta Preferente. Sin embargo, es importante aclarar que, este registro no implica la asignación automática de un subsidio sino que, depende del cumplimiento de los requisitos previstos para este Programa.

En atención a su solicitud, resulta pertinente indicarle que Usted podrá acercarse a la sala de ventas de los proyectos que aún tenemos vigentes en el marco del programa Oferta Preferente para validar si cumplen con los requisitos de cierre financiero para continuar con el proceso y acceder al subsidio que otorga esta Secretaría.

Los proyectos de vivienda con cupos disponibles son:

CONSTRUCTORA	PROYECTO (S)	TIPO	DIRECCION
CUSEZAR	LA ALEGRIA I DE LA MARLENE	VIP (90 SMLMV) 2024	Diagonal 37A # 17-163 Soacha, Av. Terreros
	LA UNION I DE LA MARLENE	VIS (HASTA 125 SMLMV) - 2024	
BOLIVAR	ROSA AMATISTA	VIS (HASTA 117 SMLMV) - 2024	Calle 57Q sur #75c-24 - Sala de ventas del Terminal del Sur.
CAPITAL	SERENA	VIS (HASTA 126 SMLMV)	Carrera 95A #17 sur - Ciudadela Alegra
	PRIMAVERA	VIS (HASTA 139 SMLMV)	
AMARILO	SENDEROS DEL PORTAL	VIS (HASTA 143 SMLMV) - 2024	Calle 65 sur #11-90 - Bulevar del Portal.

Carrera 13 # 52 – 25
Conmutador: 3581600
www.habitatbogota.gov.co

Código Postal: 110231

TÜVRheinland CERTIFICADO Sistema de Gestión ISO 9001:2015 www.tuv.com ID 9108638812

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Por lo tanto, si es de su interés alguno de estos proyectos, la invitamos para que remita la información completa de sus datos personales y nos indique a cuál de estos proyectos desea acceder a los siguientes correos electrónicos: laura.delahoz@habitatbogota.gov.co y paula.encinales@habitatbogota.gov.co

Adicionalmente, es importante que tenga en cuenta que, el hogar tiene cierre financiero cuando puede financiar el 100% de costo de la vivienda entre la suma del Subsidio de la Secretaría del Hábitat, otros subsidios y recursos propios. A modo de ejemplo, los recursos pueden ser acreditados con subsidio de la Secretaría Distrital Hábitat + otros subsidios (en caso que los tenga) + crédito bancario o ahorro propio o donación o primas o cesantías. Puede acreditar una o varias de las fuentes de financiación.

El Subsidio otorgado por la Secretaría Distrital del Hábitat no es excluyente del subsidio que entregan las Cajas de Compensación Familiar y el Gobierno Nacional, es decir, el hogar puede tener varios subsidios destinados a vivienda de interés social o prioritario.

Sin otro particular, la Secretaría Distrital del Hábitat le recuerda que todos los trámites y servicios que ofrece la entidad son totalmente gratuitos. Evite recurrir a intermediarios para acceder a información y caer en manos de quienes ejercen prácticas inescrupulosas. Ante cualquier irregularidad no dude en generar las respectivas quejas y denuncias a través de cualquiera de nuestros canales de atención habilitados actualmente: Línea 195, Sistema Distrital de Quejas y Soluciones *"Bogotá te Escucha"*, y al correo electrónico: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co
Cordialmente,

MONICA BEATRIZ PIÑEROS OJEDA
SUBDIRECCION DE RECURSOS PUBLICOS

Copia:

Anexos Electrónicos: 0

Elaboró: BRENDA LILIANA JIMÉNEZ PATERNINA
Revisó: SANDRA STELLA SANCHEZ SANDOVAL-SUBDIRECCION DE RECURSOS PUBLICOS -
Aprobó: MONICA BEATRIZ PIÑEROS OJEDA

Carrera 13 # 52 – 25
Conmutador: 3581600
www.habitatbogota.gov.co

Código Postal: 110231

TÜVRheinland CERTIFICADO
Sistema de Gestión ISO 9001:2015
www.tuv.com ID 9108658612

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.