

Bogotá D.C.,

Señor (a)  
**AYDEE CAROLINA MONTENEGRO OROZCO**  
Bogotá

**Asunto:** Aviso de Notificación en Cartelera y Pagina Web  
**Tipo de Acto Administrativo:** Resolución 715 del 07 de octubre de 2022

Respetado (a) Señor (a):

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 “Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo” y habiendo transcurrido más de cinco (5) días posteriores a la fijación de la citación de notificación personal en la página web de la entidad y la cartelera de Servicio al Ciudadano, la cual fue fijada el día 14/10/2022 al 21/10/2022, sin que se haya hecho presente a surtir la notificación personal del mencionado acto administrativo, se procede a la siguiente notificación por Aviso:

**AVISO**

La Subsecretaría de Gestión Financiera de la Secretaría Distrital del Hábitat, expidió la **Resolución 715 del 07 de octubre de 2022 “Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 de 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social “MiAhorro MiHogar”**

Se publica el acto administrativo en tres (03) folios, desde el día 24 de octubre del año 2022, siendo las 07:00 (a.m.) por cinco (5) días.

Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, que deberá presentarse ante la Subsecretaría de Gestión Financiera, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación por aviso o al vencimiento del término de publicación, según sea el caso.

La presentación del correspondiente recurso se podrá remitir al correo electrónico [ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co](mailto:ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co), [servicioalciudadano@habitatbogota.gov.co](mailto:servicioalciudadano@habitatbogota.gov.co), o presentarse en la ventanilla de radicación de la entidad de lunes a viernes en el horario de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.

SE DESFIJA EL DIA \_\_\_\_\_ DEL MES DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO \_\_\_\_\_ A LAS \_\_\_\_\_:

Cordialmente,



**SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARÍN**  
Subsecretaria Jurídica

Elaboro: Sandra Milena Pérez Patiño – Contratista-Subsecretaria Jurídica  
Reviso: María del Pilar Olaya Carvajal – Contratista - Subsecretaria Jurídica

RESOLUCIÓN No. 715 DE 07 OCT 2022 Hoja No. 1 de 10

*"Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MáHorro MáHogar"*

#### EL SUBSECRETARIO DE GESTIÓN FINANCIERA

En ejercicio de las atribuciones conferidas en el Acuerdo Distrital 257 de 2006, los Decretos Distritales 121 de 2008, y 145 de 2021 modificado por el Decreto 241 de 2022 y la Resolución 235 de 2022 de la Secretaría Distrital del Hábitat y

#### CONSIDERANDO

Que el artículo 51 de la Constitución Política de Colombia establece el derecho de todos los ciudadanos a una vivienda digna e impone la obligación a las entidades estatales de fijar los lineamientos y condiciones para su efectiva realización.

Que mediante el artículo 112 del Acuerdo Distrital 257 del 30 de noviembre de 2006 "Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones", se creó la Secretaría Distrital del Hábitat como una entidad del sector central provista de autonomía administrativa y financiera, cuyo objeto es la formulación de las políticas de gestión del territorio urbano y rural, con el fin de facilitar el acceso de la población a una vivienda digna.

Que el artículo 3 del Decreto Distrital 121 de 2008 "Por medio del cual se modifica la estructura organizacional y las funciones de la Secretaría Distrital del Hábitat", establece que la Secretaría Distrital del Hábitat tiene entre otras funciones, formular la política y diseñar los instrumentos para la financiación del Hábitat

Que el artículo 2° de la Ley 820 de 2003, "Por la cual se expide el régimen de arrendamiento de vivienda urbana y se dictan otras disposiciones", define el contrato de arrendamiento de vivienda urbana como: "(...) aquel por el cual dos partes se obligan recíprocamente, la una a conceder el goce de un inmueble urbano destinado a vivienda, total o parcialmente, y la otra a pagar por este goce un precio determinado (...)"

Que el artículo 41 ibídem, dispone que "(...) El Estado, podrá tanto a su nivel nacional como territorial establecer subsidios a familias de escasos recursos para el alquiler de vivienda, cuando carezcan de ella. Tendrán derecho preferencial los desplazados por la violencia, las madres cabeza de familia y las personas de la tercera edad. El Gobierno establecerá los requisitos, condiciones y procedimientos para la asignación y uso de estos subsidios (...)"

Que la Ley 2079 de 2021, en reconocimiento de la política pública de hábitat y vivienda, incluye dentro de sus principios el enfoque diferencial, entendiéndose como "las características étnicas, socioeconómicas, demográficas,

RESOLUCIÓN No. 715 DE 07 OCT 2022 Hoja No. 2 de 10

*"Por medio de la cual se declara parcialmente la pérdida de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MáHorro MáHogar"*

económicas y ecológicas de la población, y las particularidades de aquellas personas que "requieran de un reconocimiento, protección y garantía especial por parte del Estado"

Que mediante el Decreto Distrital 145 de 2021, modificado por el Decreto Distrital 241 de 2022, se adoptaron los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales y se dispuso en su artículo 27 la modalidad de arrendamiento social así: "Es un aporte distrital en dinero que se adjudica a hogares vulnerables, durante un periodo de hasta doce (12) meses, destinado a cubrir parcial o totalmente el canon mensual de una unidad de vivienda, condicionando a que el hogar beneficiario ahorre un monto mensual con el propósito de incentivar hábitos financieros saludables que les permitan mejorar sus condiciones socioeconómicas para la adquisición de una vivienda social en Bogotá. Parágrafo: Las condiciones del ahorro mensual serán establecidas en la reglamentación específica de la modalidad de arrendamiento social."

Que por su parte, el artículo 28 ibídem, señala los requisitos mínimos para acceder al subsidio de vivienda en la modalidad de arrendamiento social y determina en su parágrafo 2° que la Secretaría Distrital del Hábitat estructurará y adoptará la reglamentación específica y operativa de la modalidad de arrendamiento social.

Que en virtud de lo anterior, la Secretaría Distrital del Hábitat expidió la Resolución 615 de 2021 la cual fue derogada por la Resolución 235 del 2 de mayo de 2022 "Por medio de la cual se adopta la reglamentación para la operatividad del subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MáHorro MáHogar", de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Distrital 145 de 2021"

Que la Resolución 235 del 2 de mayo de 2022 "Por medio de la cual se adopta la reglamentación para la operatividad del Subsidio Distrital para Soluciones Habitacionales en la modalidad de Arrendamiento Social "MáHorro MáHogar", de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Distrital 145 de 2021", derogó la Resolución 615 de 2021; sin embargo, estableció un régimen de transición en el artículo 19 en el que se indica que:

"...  
"Los hogares beneficiarios de los subsidios otorgados por la Secretaría Distrital del Hábitat en la modalidad de arrendamiento social antes de la entrada en vigencia del presente acto administrativo culminarán su trámite conforme el procedimiento establecido en la Resolución 615 de 2021, salvo que el hogar manifieste su interés de acogerse al presente reglamento o que las disposiciones de este le sean más favorables (...)"

Que los requisitos para acceder al subsidio en la modalidad de arrendamiento social, conforme a lo señalado en el artículo 7 ibídem son los siguientes:

1. La jefatura del hogar debe ser mayor de edad y contar el documento de identidad válido y vigente.
2. Acreditar que el hogar cuenta con jefatura femenina y que se encuentre en al menos una de las siguientes situaciones:

"Por medio de la cual se declara parcialmente la pérdida de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiHorro MiHogar"

- (i) Riesgo de feminicidio o cualquier otra clase de violencia intrafamiliar contra la mujer;
- (ii) víctima del conflicto armado interno;
- (iii) que se encuentre en proceso de reincorporación o reintegración;
- (iv) mujeres ciudadanas.

3. Ningún miembro del hogar debe ser propietario de una vivienda en el territorio nacional colombiano al momento de asignación del subsidio, salvo que: (i) la propiedad haya sido adquirida con algún subsidio de vivienda y fuera abandonada producto de desplazamiento forzado; (ii) cuando la vivienda haya resultado totalmente destruida o quedado inhabitable como consecuencia de desastres naturales, calamidades públicas, emergencias, o atentados terroristas; (iii) la vivienda haya sido abandonada o despojada en el marco del conflicto armado interno. Las situaciones deben ser certificadas por las autoridades competentes sobre cada madre.

4. Ningún miembro del hogar, al momento de la postulación al subsidio en la modalidad de arrendamiento social debe haber sido beneficiario de un subsidio de vivienda otorgado por cualquier organismo promotor de vivienda, excepto que el beneficiario acredite la pérdida y/o restitución del subsidio a la respectiva entidad otorgante.

5. El hogar debe acreditar que sus ingresos mensuales no superen un máximo de hasta el equivalente a dos (2) SMMLV.

Que el artículo 9 de la Resolución 615 de 2021, modificado por la Resolución 238 de 2022, señala las fases que se deben surtir para la asignación del subsidio en la modalidad de arrendamiento social, así:

"..."  
Fase 1 - Postulación del hogar (...)

Fase 2 - Revisión de la documentación del hogar postulado (...)

Fase 3 - Asignación del subsidio de arrendamiento social. La Secretaría Distrital del Hábitat a través de la Subsecretaría de Gestión Financiera aprobará el o los listados de hogares beneficiarios del subsidio, lo cual quedará consignado en acto administrativo que deberá ser suscrito por el/la Subsecretaria de Gestión Financiera, actuación que se definirá con el apoyo del/la Subdirectora de Recursos Privados en el caso se informará el plazo que los hogares beneficiarios tienen para allegar la documentación necesaria para el desembolso del subsidio y será publicada en la página web de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Así mismo, será remitido a la Subsecretaría de Gestión Corporativa y CID para que adelante los trámites pertinentes con el fin de expedir la orden de desembolso dirigida a la Secretaría Distrital de Hacienda, quien se encargará de los trámites de dispersión y giro de los recursos con destino a los beneficiarios del programa. En todo caso, para la dispersión y giro de recursos, la Secretaría Distrital del Hábitat se regirá conforme a lo

"Por medio de la cual se declara parcialmente la pérdida de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiHorro MiHogar"

estipulado para el efecto en la Resolución 377 del 8 de junio de 2021 de la Secretaría Distrital de Hacienda o la norma que la modifique o sustituya.

El plazo para que los hogares alleguen la documentación no podrá superar los dos (2) meses. De presentarse incumplimiento de la documentación para el desembolso del subsidio ocurrirá la condición resolutoria y dará lugar a la pérdida de fuerza ejecutoria del acto administrativo en los términos del numeral 4 del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y el hogar deberá volverse a postular "... Subreyado modificado por la Resolución 235 de 2022 art 9, el cual ahora señala "...el plazo para allegar la documentación necesaria a efecto de desembolsar el monto del subsidio será máximo de un (1) mes..."

Que la Subsecretaría de Gestión Financiera en cumplimiento de lo regulado en la resolución 615 de 2021 derogada por la 235 de 2022 de la Secretaría Distrital de Hábitat, mediante Resoluciones No. 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022, asignó el subsidio de soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiHorro MiHogar" a hogares que cumplieron requisitos de acceso al programa y a quienes se les notificó el contenido del acto administrativo, entre ellos los que se relacionan a continuación:

Nº Documento Identificación	Primer Nombre	Segundo Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido	Nº Habitación	Fecha Resolución	Fecha de Modificación del A.A.
1	50985866	GUILERMINA	ALVAREZ	SUARIZ	130	29/03/2022	Not. Aviso pág. Web 12-05-2022 - 18-05-2022
2	28894889	IRMA	RODRIGUEZ	NES	130	29/03/2022	Not. Aviso pág. Web 13-05-2022 - 19-05-2020
3	41615536	GLADYS	OLARTE	MARECHA	130	29/03/2022	Not. Aviso 28-04-2022
4	1065894124	MARLEY	ZORAIDA	LINA	130	29/03/2022	Not. Consejo Electorico 07-04-2022
5	1031146290	ERICKA	ALEXANDRA	LINARES	135	31/03/2022	Not. Aviso 10-05-2022
6	1117531573	LEYDI	JOHANA	TAMAYO	135	31/03/2022	Not. Aviso pág. Web 13-05-2022 - 19-05-2022
7	1026564784	MARIA	OLIVA	JORDAN	135	31/03/2022	Not. Aviso pág. Web 13-05-2022 - 19-05-2022
8	1005853451	LEIBY	JOHANA	TRUJILLO	135	31/03/2022	Not. Personal 27-04-2022
9	1013331893	SANDRA	PABLO	VALBUENA	135	31/03/2022	Not. Aviso pág. Web 13-05-2022 - 19-05-2022
10	26415414	AYDER	CAROLINA	MONTENEGRO	135	31/03/2022	Not. Aviso pág. Web 13-05-2022 - 19-05-2022
11	55439101	MARIA	STELLA	SANCHEZ	217	26/04/2022	Not. Aviso pág. Web 31-05-2022 31-06-2022
12	211116356	CARMEN	JILIA	LOVERA	217	26/04/2022	Not. Aviso pág. Web 03-06-2022 03-06-2022
13	39033041	MERIS	MARIA	LORA	217	26/04/2022	Not. Aviso pág. Web 03-06-2022 03-06-2022
14	21182936	MARIA	MARITZA	BALANTA	217	26/04/2022	Not. Aviso pág. Web 29-06-2022 31-06-2022

RESOLUCIÓN No. 7 15 DE 07 OCT 2022  
Hoja No. 5 de 10

"Por medio de la cual se declara parcialmente la pérdida de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiAhorro MiHogar"

N° Identificación	Primer Nombre	Segundo Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido	No. Resolución	Fecha Resolución	Título de Notificación del A/L
15	ANGIE	CAROLINA	BURBANO	JIMENEZ	296	23/05/2022	Nol. Aviso pag. Web 01-07-2022 al 08-07-2022
16	ANGIE	KATHLENE	CULMA	GUTIERREZ	296	23/05/2022	Nol. Censo Electrónico 16/06/2022
17	ALEJANDRA	PATRICIA	NEGRETE	ILLORENTE	296	23/05/2022	Nol. Personal 17-06-2022
18	NATALIA		CAVANZO		296	23/05/2022	Nol. Personal 15-06-2022
19	MARÍA	LORENA	PEÑALOSA	MURILLO	296	23/05/2022	Nol. Aviso pag. Web 01-07-2022 al 08-07-2022
20	YULY	ANDREA	SANCHEZ	FORERO	307	31/05/2022	Nol. Aviso pag. Web 01-07-2022 al 08-07-2022
21	YARLEICY		VALENCIA	SALAS	307	31/05/2022	Nol. Aviso pag. Web 01-07-2022 al 08-07-2022
22	NOHORA		CHIENTES	MURCIA	307	31/05/2022	Nol. Aviso 18-07-2022
23	MARÍA	DEBÍ	QUINTERO	ROMERO	307	31/05/2022	Nol. Aviso 16-07-2022
24	EMILCE	CARMEN	LOAIZA	GARCIA	307	31/05/2022	Nol. Personal 06-06-2022
25	ERIKA		OLIS	YARA	385	22/06/2022	Nol. Aviso pag. Web 10-08-2022 al 17-08-2022
26	PATRICIA		CASTRO	QUINOZ	385	22/06/2022	Nol. Aviso pag. Web 10-08-2022 al 17-08-2022
27	ALEJANDRA		CAICEDO		385	22/06/2022	Nol. Aviso pag. Web 10-08-2022 al 17-08-2022
28	MARLENY		MENESES	QUINTERO	385	22/06/2022	Nol. Personal 06/06/2022
29	BLANCA	OLIVAR	ORTIZ	VILLAMCIEZ	385	22/06/2022	Nol. Aviso pag. Web 10-08-2022 al 17-08-2022
30	YANIT		SANCHEZ	TORRECLAS	439	13/07/2022	Nol. Aviso pag. Web 10-08-2022 al 17-08-2022

\*Informe notificación resoluciones "MiAhorro MiHogar" 2021-2022 corte a 20-09-2022. Subsecretaría Jurídica

Que a su vez, las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022, con las cuales se asignó a los hogares anteriormente relacionados el subsidio de soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiAhorro MiHogar", ostenta condición resolutoria en caso que el hogar beneficiario incurra en alguna de las causas de pérdida del subsidio señaladas en el artículo 13 de la Resolución 235 de 2022, entre ellas la del numeral 3 "Cuando el hogar beneficiario del subsidio no cumpla con los requisitos para la autorización del desembolso del subsidio, conforme a lo señalado en el artículo 10 del presente reglamento"

Que conforme al reglamento operativo del programa Mi Ahorro Mi Hogar, los requisitos para proceder a la autorización del desembolso de los subsidios, son:

RESOLUCIÓN No. 7 15 DE 07 OCT 2022  
Hoja No. 6 de 10

"Por medio de la cual se declara parcialmente la pérdida de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiAhorro MiHogar"

- Formulario de postulación de vivienda dispuesto por la Secretaría Distrital del Hábitat y los soportes documentales
- Copia del contrato de arrendamiento de la vivienda postulada
- Acreditación de la cuenta, medio de pago o mecanismo para recibir el subsidio de arrendamiento social.
- Acreditación del instrumento de recaudo para el ahorro programado de vivienda.

Los cuales deben ser allegados a la SDHT, dentro del término de 2 meses, una vez realizada la notificación del acto administrativo, para aquellos hogares que fueron beneficiados con las resoluciones 130, 135, 217 de 2022 en vigencia de la resolución 615 de 2021, así como en el término de 1 mes, luego de notificado el acto administrativo, para aquellos hogares que fueron beneficiados con las resoluciones 296, 307, 385 y 439 del 2022, con la entrada en vigencia de la resolución 235 de 2022 que derogó la señalada resolución 615 de 2021.

Que la Subdirección de Recursos Privados de la Subsecretaría de Gestión Financiera, en ejercicio de su función de verificación y seguimiento del programa Mi Ahorro Mi Hogar, citó a los hogares beneficiarios al desarrollo del Taller 2, en el cual se acompañó a las mujeres jefas del hogar beneficiado en la presentación de los documentos que se requieren y condicionan el desembolso del subsidio. Pese al seguimiento, no se logró que el hogar cumpliera con los requisitos señalados en el artículo 10 de la Resolución 235 de 2022.

Que en atención a lo anterior, resulta evidente la falta de cumplimiento de estos hogares por no haber cumplido con las condiciones para el desembolso de los aportes del subsidio en su debido término.

Que verificada la situación de incumplimiento de cada hogar, la Subdirección de Recursos Privados de la SDHT no autorizó orden de giro de los pagos asignados, por la ocurrencia de la condición resolutoria por lo que se procede con la expedición del presente acto administrativo con el que se define la pérdida de ejecutoriedad del acto de asignación del subsidio conforme a lo dispuesto en el artículo 91 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011.

Que el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, señala:

"Artículo 91. Pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo. Salvo norma expresa en contrario, los actos administrativos en firme serán obligatorios mientras no hayan sido anulados por la jurisdicción de lo contencioso administrativo. Pérdida de obligatoriedad y, por lo tanto, no podrán ser ejecutados en los siguientes casos:

1. Cuando sean suspendidos provisionalmente sus efectos por la jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.
2. Cuando desaparezcan sus fundamentos de hecho o de derecho.

"Por medio de la cual se declara parcialmente la pérdida de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiAhorro MiHogar"

3. Cuando al cabo de cinco (5) años de estar en firme, la autoridad no ha realizado los actos que le correspondan para ejecutarlos.
4. Cuando se cumpla la condición resolutoria a que se encuentre sometido el acto
5. Cuando pierdan vigencia.

Que en ese orden de ideas el numeral 4 del artículo 91 del C.P.A.C.A. contempla el cumplimiento de la condición resolutoria, la cual supone la actuación de la jefe de hogar, con la que depende la autorización del desembolso de lo asignado, con lo que se configura causal para declarar la pérdida de fuerza ejecutoria de los actos administrativos o resoluciones de asignación en comento

Que al respecto de la pérdida de fuerza ejecutoria, la Corte Constitucional en la Sentencia T- 152 de 2009, expresó:

"(...) mientras la pérdida de fuerza ejecutoria afecta la eficacia, la revocatoria directa se relaciona con la validez del acto administrativo. Es clara entonces, que la eficacia u obligatoriedad del acto administrativo es independiente de su validez o invalidez puesto que es perfectamente posible que un acto administrativo irregular sea obligatorio (casos en los que han caducado las acciones pertinentes para anularlo) o que un acto administrativo regular no pueda ejecutarse (por ejemplo, cuando el acto perdió su vigencia o cuando se cumplió la condición resolutoria a que se somete el acto)"

Que más adelante en la misma providencia el Tribunal Constitucional, al diferenciar las figuras de la revocatoria directa del acto y el decaimiento del acto, señaló:

"Como puede advertirse, la revocatoria directa por causa de la ilegalidad o inconstitucionalidad del acto administrativo básicamente se diferencia de la figura del decaimiento de la decisión administrativa por el momento en que se presenta la irregularidad pues mientras la primera sucede como consecuencia de una invalidez originaria, esta es, cuando al momento de expedirse el acto administrativo se contradijo la ley o la Constitución, en la pérdida de fuerza ejecutoria por decaimiento, la ilegalidad o inconstitucionalidad es sobrevinida, es decir que se produce con posterioridad a su expedición."

Que, si bien es cierto, el decaimiento del acto administrativo opera de pleno derecho y no requiere su declaratoria en sede administrativa o judicial, la Sentencia antes citada también expresó:

"En efecto, el hecho de que el decaimiento del acto administrativo no necesite su declaratoria no significa que no pueda ser constatado por la autoridad administrativa que lo profirió y de este modo, tenga plenas facultades para analizar si efectivamente los fundamentos de derecho de este han desaparecido."

Que en concordancia con lo anterior, se concluye que en el presente asunto se cumplió la condición resolutoria señalada en las resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022, que establecen que la asignación del subsidio otorgado está sujeta al cumplimiento de las condiciones de que trata la Resolución

"Por medio de la cual se declara parcialmente la pérdida de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiAhorro MiHogar"

615 de 2021, derogada por la Resolución 235 de 2022, en las que se incluye el cumplimiento de requisitos para la autorización del desembolso del subsidio.

Que en consecuencia, es necesario declarar la pérdida de fuerza ejecutoria parcial del acto administrativos señalados conforme lo indicado en el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 — Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, al configurarse la causal cuatro (4) para cada uno de los hogares referenciado, como se indicó.

Que, en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**Artículo 1º.** Declarar la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria del artículo 1 de las resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022, con los cuales la Subsecretaría de Gestión Financiera de la SDHT asignó el subsidio de soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiAhorro MiHogar", de conformidad con las razones expuestas en la parte considerativa

Nº	Documento Identificación	Primer Nombre	Segundo Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido	No. Resolución	Fecha Resolución	No. Aportes con pérdida de ejecutoria
1	509285366	GUILLERMINA		ALVAREZ	SIQUEZ	130	29/03/2022	12
2	28891689	IRMA	INES	RODRIGUEZ		130	29/03/2022	12
3	41615536	GLADYS		OLARTE	MAHECHA	130	29/03/2022	12
4	1065894124	MARLEY	ZORADDA	LUNA	GALYS	130	29/03/2022	12
5	1031146290	ERIKA	ALEXANDRA	LINARES	HIDALGO	135	31/03/2022	12
6	117731573	LEYDI	JOHANA	TAMAYO	CABRERA	135	31/03/2022	12
7	1026564784	MARÍA	OLYVA	JORDAN	MOSQUERA	135	31/03/2022	12
8	1005833451	LEIDY	JOHANA	VALENCIA	TRUJILLO	135	31/03/2022	12
9	1012331893	SANDRA	ELENA	PARRADO	VALBUENA	135	31/03/2022	12
10	254115414	AYDÉE	CAROLINA	MONTENEGRO	OROGCO	135	31/03/2022	12
11	52459101	MARIA	STELLA	SANCHEZ	ACOSTA	217	26/04/2022	12
12	21116326	CARMEN	JULIA	LOYERA	BARBERO	217	26/04/2022	12
13	39013041	MERIS	MARIA	LOSA	HURTADO	217	26/04/2022	12
14	21182396	MARIA	MARITZA	BALANTA	JIMENEZ	217	26/04/2022	12
15	1004208230	ANGIE	CAROLINA	BURBANO	GUTIERREZ	296	23/05/2022	12
16	1023964677	ANGIE	KATHLENE	CULMA	GUTIERREZ	296	23/05/2022	12
17	1024568593	ALEXANDRA	PATRICIA	NEGRETE	LLORIBENTE	296	23/05/2022	12

RESOLUCIÓN No. 7 15 - DE 07 OCT 2022 Hoja No. 9 de 10

"Por medio de la cual se declara parcialmente la pérdida de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiHorro MHHogar"

N° Documento de Identificación	Primer Nombre	Segundo Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido	N° Resolución	Fecha Resolución	N° Aportes con pérdida de ejecutoria
18	28483127	NAVATALLA	CAVANZO		296	23/05/2022	12
19	29707027	MARLA	PEÑALOZA	MQUELLO	296	23/05/2022	12
20	1024584002	YULY	ANDREA	FORERO	307	31/05/2022	12
21	119310957	YARLEICY	VALERENCIA	SALAS	307	31/05/2022	12
22	21134546	NONHORA	CIJUENTES	MURCIA	307	31/05/2022	12
23	52383648	MARIA	QUINTERO	ROMERO	307	31/05/2022	12
24	112341754	EMILCE	LOALIZA	GARCIA	307	31/05/2022	12
25	1006069754	BERKA	OLIS	YARA	385	22/06/2022	12
26	104945391	PATRICIA	CASTRO	QUIROZ	385	22/06/2022	12
27	1024492973	ALEJANDRA	CAICEBO	QUINTERO	385	22/06/2022	12
28	28076154	MARLENY	MENESES	QUINTERO	385	22/06/2022	12
29	31877630	BLANCA	OLIVAR	VILLAMUEZ	385	22/06/2022	12
30	36346957	YANIT	SANCHEZ	TORRECELLAS	439	13/07/2022	12

Artículo 2º.- En consecuencia, se confirma orden de no pago de los aportes asignados a los hogares beneficiarios señalados en el artículo primero del presente acto administrativo y redistribuir o reasignar estos recursos en los hogares beneficiarios del programa

Artículo 3º.- Ordenar a la Subdirección de Recursos Privados de la Subsecretaría de Gestión Financiera de esta Secretaría a fin de que lleve a cabo las gestiones y registros correspondientes frente a la desafectación y confirmación de no pago ante la Secretaría Distrital de Hacienda, conforme a lo señalado en el artículo 1 y 2 del presente acto administrativo.

Artículo 4º.- Los demás apartes de cada una de las resoluciones anteriormente relacionadas, expedidas por la Subsecretaría de Gestión Financiera de la SDHT, no sufren modificación alguna

Artículo 5º.- Notificar el contenido de la presente resolución a los hogares mencionado en el 1º artículo del presente acto administrativo, de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 67 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo

Artículo 6º.- Comunicar el contenido de la presente resolución a la Subsecretaría Jurídica de la SDHT para que dé cumplimiento a lo establecido en el literal p) del artículo 23 del Decreto Distrital 578 de 2011.

RESOLUCIÓN No. 7 15 DE 07 OCT 2022 Hoja No. 10 de 10

"Por medio de la cual se declara parcialmente la pérdida de fuerza ejecutoria de las Resoluciones 130, 135, 217, 296, 307, 385 y 439 del 2022 por medio de las cuales se asignó el subsidio distrital para soluciones habitacionales en la modalidad de arrendamiento social "MiHorro MHHogar"

Artículo 7º.- Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal o a la notificación por aviso, según sea el caso.

Dada en Bogotá, D.C., a los 07 OCT 2022 NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

NELSON YOVANY JIMÉNEZ GONZÁLEZ  
Subsecretario de Gestión Financiera

Elaboró: Catalina Niño Morales - Asesora Jurídica de la Subdirección Recursos Privados/  
Revisó: Paula Andrea Basilio Montoy - Coordinadora de Arrendamiento Social "MiHorro MHHogar"  
Julian Vasquez Grajales - Asesor Jurídico de la Subsecretaría de Gestión Financiera  
Camilo Londoño León - Subdirector de Recursos Privados