

Bogotá D.C.

**Doctor(a):**

JANETH MORATO JIMENEZ  
Dirección Electrónica: janethmorato@8moh.com  
BOGOTA, D.C. - BOGOTA, D.C.

**Asunto:** RESPUESTA SOLICITUD REALIZADA POR LA SEÑORA JANETH MORATO JIMENEZ  
EN EL MARCO DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA SDHT - ZONA 3

Reciba Cordial Saludo

En atención a la solicitud realizada en el marco de la jornada de rendición de cuentas zona 3, al respecto, se procede a dar respuesta en el marco de las funciones y competencias de la Secretaría, establecidas por el Decreto Distrital 121 de 2008 *“Por medio del cual se modifica la estructura organizacional y las funciones de la Secretaría Distrital del Hábitat”*, de la siguiente manera:

La Alcaldía Mayor de Bogotá expidió el Decreto Distrital 145 de 2021, *“Por el cual se adoptan los lineamientos para la promoción, generación y acceso a soluciones habitacionales y se dictan otras disposiciones”* señalando en su artículo 27 la modalidad de arrendamiento social como *“un aporte distrital en dinero que se adjudica a hogares vulnerables, durante un período de hasta doce (12) meses, destinado a cubrir parcial o totalmente el canon mensual de una unidad de vivienda, condicionado a que el hogar beneficiario ahorre un monto mensual con el propósito de incentivar hábitos financieros saludables que les permitan mejorar sus condiciones socioeconómicas para la adquisición de una vivienda social en Bogotá. (...)”*. Dicho programa se encuentra reglamentado con la Resolución No. 235 del 2 de mayo de 2022 de la Secretaría del Distrital del Hábitat.

Para su conocimiento y fines pertinentes a continuación, se enuncian los requisitos para acceder a este programa conforme lo normado en el artículo 7º de la Resolución No. 235 de 2022 de la SDHT así:

<b>Requisitos Programa Mi Ahorro Mi Hogar</b>
La jefatura del hogar debe ser mayor de edad y contar el documento de identidad válido y vigente
Acreditar que el hogar cuenta con jefatura femenina y que se encuentra en al menos una de las siguientes situaciones: (i) Riesgo de feminicidio o cualquier otra clase de violencia intrafamiliar contra la mujer; (ii) víctima del conflicto armado interno; (iii) que se encuentre en proceso de reincorporación o reintegración; (iv) mujeres cuidadoras.
Ningún miembro del hogar debe ser propietario de una vivienda en el territorio nacional colombiano al momento de asignación del subsidio, salvo que: (i) la propiedad haya sido adquirida con algún subsidio de vivienda y fuera abandonada producto de desplazamiento forzado; (u) cuando la vivienda haya resultado totalmente destruida o quedado inhabitable como consecuencia de desastres

### Requisitos Programa Mi Ahorro Mi Hogar

naturales, calamidades públicas, emergencias, o atentados terroristas; (iii) la vivienda haya sido abandonada o despojada en el marco del conflicto armado interno. Las situaciones deben ser certificadas por las autoridades competentes sobre cada materia.

Ningún miembro del hogar, al momento de la postulación al subsidio en la modalidad de arrendamiento social debe haber sido beneficiario de un subsidio de vivienda otorgado por cualquier organismo promotor de vivienda, excepto que el beneficiario acredite la pérdida y/o restitución del subsidio a la respectiva entidad otorgante.

El hogar debe acreditar que sus ingresos mensuales no superan un máximo de hasta el equivalente a dos (2) SMLMV.

Fuente: Resolución No. 235 del 2022 de la SDHT

En caso que su hogar cumpla con los requisitos para acceder al subsidio en la modalidad de arrendamiento social y si es de su interés, deberá postular el hogar en las convocatorias que aperture la Secretaría Distrital del Hábitat y diligenciar el formulario de postulación en su página Web dispuesto para tal fin.

Sin embargo, es pertinente informar que actualmente, la Secretaría Distrital del Hábitat NO tiene abierta convocatoria para postulación a este programa. Así las cosas, la SDHT ha dispuesto de la página web de la entidad [www.habitatbogota.gov.co](http://www.habitatbogota.gov.co) para que la ciudadanía logre conocer en tiempo y oportunidad de la apertura de una próxima convocatoria.

Finalmente, la Secretaría Distrital del Hábitat le recuerda que todos los trámites y servicios que ofrece la entidad son totalmente gratuitos. Evite recurrir a intermediarios para acceder a información y caer en manos de quienes ejercen prácticas inescrupulosas. Ante cualquier irregularidad no dude en generar las respectivas quejas y denuncias a través de cualquiera de nuestros canales de atención habilitados actualmente: Línea 195, Sistema Distrital de Quejas y Soluciones Bogotá te Escucha, y correo electrónico: [servicioalciudadano@habitatbogota.gov.co](mailto:servicioalciudadano@habitatbogota.gov.co)

Cordialmente,

**CAMILO ANDRES LONDONO LEON**  
**SUBDIRECCION DE RECURSOS PRIVADOS**

Copia:

Anexos Electrónicos: 0

Elaboró: NESTOR BERNAL VERGARA  
Revisó: SOFIA MUNOZ COTERA-SUBDIRECCION DE RECURSOS PRIVADOS -  
Aprobó: CAMILO ANDRES LONDONO LEON