

Bogotá, D.C.

Señores (as)

**CARLOS JULIO DE JESÚS CIFUENTES ROA, JHON FREDDY DONOSO RODRÍGUEZ, JOANNA SAAVEDRA ÁVILA
MARÍA ELISA CLAVIJO QUEVEDO, MARÍA FLOR MONCADA, MARÍA INÉS TÉLLEZ PINEDA,**
Bogotá

Asunto: Aviso de Notificación en Cartelera y Pagina Web
Tipo de Acto Administrativo: Resolución No.212 del 22 de abril de 2019

Respetados (as) Señores (as):

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 "Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo" y habiendo transcurrido más de cinco (5) días posteriores a la fijación de la citación de notificación personal en la página web de la entidad y la cartelera de Servicio al Ciudadano, la cual fue fijada del día **02 al 06 de noviembre de 2020**, sin que se haya hecho presente a surtir la notificación personal del mencionado acto administrativo, se procede a la siguiente notificación por Aviso:

AVISO

La Subsecretaría de Coordinación Operativa de la Secretaría Distrital del Hábitat, expidió la **Resolución No.212 del 22 de abril de 2019** "Por la cual se otorga y asigna Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, en la modalidad de mejoramiento habitacional a 21 hogares beneficiarios, dentro de la Intervención Integral de Mejoramiento – II M "Usminia".

Se publica el acto administrativo en dos (02) folios, desde el día cinco (05) de marzo del año 2021, siendo las 07:00 (a.m.) hasta el día once (11) de marzo de 2021 siendo las (4:30) p.m., en consecuencia, la notificación se considerará surtida al finalizar el día doce (12) de marzo de 2021.

Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición ante la Subsecretaría de Coordinación Operativa de la Secretaría Distrital del Hábitat, de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación por aviso o al vencimiento del término de publicación, según sea el caso.

La presentación del correspondiente recurso se podrá remitir al correo electrónico servicioalciudadano@habitatbogota.gov.co o presentarse en la ventanilla de radicación de la entidad de lunes a viernes en el horario de 7:30 a.m. a 4:30 p.m.

Cordialmente,


SANDRA YANETH TIBAMOSCA VILLAMARÍN
Subsecretaría Jurídica

Elaboró: Juan Pablo Cabezas – Contratista - Subsecretaría Jurídica
Revisó: María del Pilar Olaya Carvajal – Contratista – Subsecretaría Jurídica

Calle 52 No. 13-25
Conmutador: 358 16 00
www.habitatbogota.gov.co
Código Postal: 110231





ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
"LA CIUDAD PARA TODOS"

RESOLUCIÓN No. 212 DE 22 ABR 2019

"Por la cual se otorga y asigna Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, en la modalidad de mejoramiento habitacional a 21 hogares beneficiarios, dentro de la Intervención Integral de Mejoramiento - IIM "Usmitia"

LA SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA

De conformidad con lo establecido en el Acuerdo Distrital No. 257 de 2006, modificando por el Acuerdo Distrital No. 641 de 2016 y en ejercicio de las atribuciones conferidas en los Decretos Distritales Nos. 121 de 2008 y 623 de 2016, la Resolución 100 de 2018 y demás normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 2º de la Constitución Política dispone que constituyen fines esenciales del Estado entre otros, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución.

Que igualmente, el artículo 51 de la Constitución Política consagra que todos los colombianos tienen derecho a una vivienda digna y que el Estado fijará las condiciones para hacer efectivo este derecho.

Que el artículo 96 de la Ley 388 de 1997, indica como otorgantes del subsidio de vivienda entre otros, a las entidades territoriales y sus institutos descentralizados, cuyo objetivo sea el apoyo a la vivienda de interés social en todas sus formas.

Que el artículo 115 del Acuerdo Distrital 257 del 2006 *"Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Central, y se expiden otras disposiciones"*, determina que la Secretaría Distrital del Hábitat es un organismo del Sector Central, que tiene dentro de sus funciones formular políticas de gestión del territorio y facilitar el acceso de la población a una vivienda digna.

Que el Decreto Distrital No. 121 de 2008, a través del cual se definió la estructura organizacional de la Secretaría Distrital del Hábitat, indicó que le corresponde a la entidad, entre otras funciones, formular la política y diseñar los instrumentos para la financiación del Hábitat y coordinar las intervenciones de las entidades adscritas y vinculadas en los planes de mejoramiento integral, de asentamientos, producción de vivienda de interés social y de renovación urbana.

Que el artículo 23 del Acuerdo Distrital No. 645 de 2016 por el cual se adoptó el Plan de Desarrollo, Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas para Bogotá 2016-2020 *"Bogotá Mejor para Todos"*, contiene el programa



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
"LA CIUDAD PARA TODOS"

RESOLUCIÓN No. 212 DE 22 ABR 2019

"Por la cual se otorga y asigna Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, en la modalidad de mejoramiento habitacional a 21 hogares beneficiarios, dentro de la Intervención Integral de Mejoramiento - IIM "Usmitia"

de intervenciones integrales del Hábitat, cuyo objetivo es mejorar la accesibilidad de todos los ciudadanos a un hábitat y vivienda digna, a través de intervenciones integrales para el desarrollo, recuperación, mejoramiento y transformación en la ciudad y sus bordes.

Que el artículo 83 del Acuerdo Distrital No. 645 de 2016, establece los proyectos estratégicos de mejoramiento integral a los que se refieren las bases del Plan Distrital de Desarrollo, que garantizan la efectividad de las intervenciones de la Secretaría Distrital del Hábitat en áreas prioritizadas y facultando a la Administración Distrital para la reglamentación de las condiciones bajo las cuales se realizará la construcción o mejoramiento de las conexiones intradomiciliarias para los servicios de agua potable, saneamiento básico, energía eléctrica y gas natural.

Que en el marco de las intervenciones integrales que adelanta la Secretaría Distrital del Hábitat en los Territorios con Oportunidad mediante el Programa de Mejoramiento Integral de Barrios del Plan de Desarrollo *"Bogotá Mejor para Todos"* 2016-2020, se plantea que dadas las condiciones de vulnerabilidad social de los habitantes de estos territorios, se hace necesario construir procesos de acompañamiento social que fortalezcan el tejido social, la organización, convivencia, apropiación y participación comunitaria. Este acompañamiento social, aportará instrumentos de participación a las familias que les permiten hacerse parte activa de los procesos de priorización, ejecución, seguimiento y sostenibilidad de las obras y de las acciones que se adelanten en el marco del Programa de Mejoramiento Integral de Barrios.

Que mediante el Decreto Distrital No. 623 de 2016 se estableció el Programa Integral de Vivienda Efectiva y se dictaron otras medidas para la generación de vivienda nueva y el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad y estructurales de vivienda.

Que el artículo 35 del mencionado Decreto Distrital No. 623 de 2016, ordena a la Secretaría Distrital del Hábitat, expedir el reglamento operativo para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en las modalidades habitabilidad y reforzamiento estructural.

Que la Secretaría Distrital de Hábitat expidió la Resolución No. 100 del 20 de marzo de 2018 *"Por la cual se deroga la resolución 060 de 2017, y se adapta el nuevo reglamento operativo para el otorgamiento, asignación y ejecución del subsidio de vivienda en la modalidad de mejoramiento habitacional y reforzamiento estructural"*.

Que la Secretaría Distrital del Hábitat y la Caja de Vivienda Popular suscribieron el Convenio Interadministrativo No. 575 de 2017 cuyo objeto es *"Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre la Secretaría Distrital de Hábitat y la Caja de Vivienda Popular para elaborar los diagnósticos generales e individuales así como los proyectos de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad, en el marco de los lineamientos*

RESOLUCIÓN No. 212 DE 22 ABR 2019 Hoja No. 3 de 5

"Por la cual se otorga y asigna Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, en la modalidad de mejoramiento habitacional a 21 hogares beneficiarios, dentro de la Intervención Integral de Mejoramiento - IIM "Usmbita".

establecidos en el reglamento operativo contenido en la Resolución 060 de 2017 o aquella que lo modifique, ceficaz o derogue."

Que dando cumplimiento a lo indicado en el artículo 21 de la Resolución No. 100 de 2018, la Mesa Técnica de la entidad otorgante realizó la revisión y cumplimiento de los componentes técnicos, jurídicos, social, financiero y administrativo de Veintin (21) expedientes remitidos por la Caja de la Vivienda Popular mediante radicado SDH1 No. 1-2019-06219 del 25 de febrero de 2019.

Que en el Capítulo II, de la Resolución No. 100 de 2018, se reglamenta el Comité de Aprobación de Mejoramiento de Vivienda, estableciéndose sus funciones y demás aspectos relativos al mismo, indicándose en su artículo 4º:

"Artículo 4.- Funciones: Son funciones del comité:

1. Aprobación la propuesta presentada por la Secretaría Técnica para el inicio de la etapa de estructuración.
2. Aprobación los mejoramientos presentados por la entidad estructuradora previa revisión en la mesa técnica.
3. Aprobación la exclusión, renuncia y sustitución a que hubiere lugar de cualquiera de los hogares vinculados."

Que de acuerdo con lo anterior, en sesión realizada el 27 de marzo de 2019 se llevó a cabo el Comité de Aprobación de Mejoramientos de Vivienda que trata el artículo 3º y siguientes de la Resolución No. 100 de 2018, en el cual se presentaron para aprobación Veintin (21) mejoramientos de vivienda en la modalidad de habitabilidad dentro de la Intervención Integral para - IIM "Usmbita", estructurados por la Caja de Vivienda Popular - CVP, en el marco del Convenio Interadministrativo No. 575 de 2017.

Que en el citado Comité y con fundamento en lo anteriormente indicado, se aprobaron Veintin (21) mejoramientos de vivienda en la modalidad de habitabilidad dentro de la Intervención Integral de Mejoramiento - IIM "Usmbita", como se puede observar en el Acta de Comité de Aprobación No. 11 de 2019, que se suscribió para tal fin, conforme lo estipulado en el artículo 21 de la Resolución No. 100 de 2018.

Ahora bien, teniendo en cuenta que los miembros del Comité aprobaron por unanimidad la Intervención de Veintin (21) mejoramientos de vivienda en la modalidad de habitabilidad en la Intervención Integral de Mejoramiento - IIM "Usmbita", estructurados por la Caja de Vivienda Popular, en el marco del Convenio Interadministrativo No. 575 de 2017, se proceda a indicar los hogares (21) que serán intervenidos.

Que, en mérito de lo expuesto.

RESOLUCIÓN No. 212 DE 22 ABR 2019 Hoja No. 4 de 5

"Por la cual se otorga y asigna Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, en la modalidad de mejoramiento habitacional a 21 hogares beneficiarios, dentro de la Intervención Integral de Mejoramiento - IIM "Usmbita".

RESUELVE:

ARTÍCULO 1. Otorgar y asignar el subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad a los siguientes hogares que hacen parte de la Intervención Integral de Mejoramiento - IIM "Usmbita", los cuales cumplieron con la totalidad de los requisitos establecidos en la Resolución No. 100 de 2018, y se encuentran representados por las personas que se relacionan a continuación:

No.	NOMBRE	CÉDULA	CHIP
1	MARIA INES TELLEZ PINEDA	28191019	AAA0028UTNX
2	CARLOS JULIO DE JESUS CIFUENTES ROA	17114413	AAA0028UTJH
3	JULIO ALEXANDER ROJAS BARRAGAN	79817860	AAA0038UWXR
4	PABLO ANTONIO MANCERA PEDRAZA	19129535	AAA0145MADM
5	TERESA LEON RODRIGUEZ	23778863	AAA0145NBLW
6	RITA LILIA PEREZ SANCHEZ	35499970	AAA0145NHZM
7	LEGAT LUCIA PEÑA BELTRAN	39794715	AAA0145NLTU
8	LUIS CARLOS MARTINEZ	19361862	AAA0145NLXR
9	MARIA FLOR ALBA CHALAPUD	51595971	AAA0145NMOP
10	MARIA ELISA CLAVIJO QUEVEDO	17411957	AAA0145NMOM
11	LUIS FELIPE MENESES RODRIGUEZ	13956703	AAA0145NOJF
12	JHON FREDDY DONOSO RODRIGUEZ	12208591	AAA0145NPPX
13	WILLIAN OMAR ROJAS MORENO	79961234	AAA0145NULK
14	ADRIANA MARCELA PARRA SANCHEZ	53920416	AAA0145NWTZ
15	MARIA FLOR MONGADA	35326617	AAA0145NXDM
16	GUILLELMO PABON FERNANDEZ	4124801	AAA0145NXLW
17	JOANNA SAAVEDRA AVILA	37898585	AAA0145NXPX
18	MELQUIADES BOLAÑOS MATIZ	340767	AAA0209YCEB
19	LUIZ LEUIS ALCALA VASQUEZ	39633313	AAA0145OBER
20	CLAUDIA ISABEL CARDENAS GUZMAN	39760140	AAA0145OCUZ
21	ANA SIL VIA GONZALEZ JIMENEZ	41405995	AAA0240OUMS



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
ACCIÓN SOCIAL Y HABITACIÓN

RESOLUCIÓN No. 212 DE 22 ABR 2019 Hoja No. 5 de 5

Por la cual se otorga y asigna Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda, en la modalidad de mejoramiento habitacional a 21 hogares beneficiarios, dentro de la Intervención Integral de Mejoramiento - IIM "Usminia"

Parágrafo – Los hogares beneficiarios del subsidio se comprometen a dar cumplimiento efectivo a la totalidad de obligaciones señaladas en el artículo 31 de la Resolución No. 100 de 2018, de la Secretaría Distrital del Hábitat, la cual declara conocer y acepta cumplir.

ARTICULO 2. Notificar el contenido de la presente resolución a los hogares mencionados en el artículo 1° del presente acto administrativo, de conformidad con el artículo 66 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 *"Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo."*

ARTICULO 3. Comunicar el contenido de la presente resolución a la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de Vivienda Popular, entidad estructuradora del proyecto.

ARTICULO 4. Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal, o a la notificación por aviso, según sea el caso.

NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C. a los 22 de ABR 2019

Mavic Xiomara Hernández
MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA
Subsecretaría de Coordinación Operativa

Proyecto
Revisó
Aprobó:

APD
Mavic Xiomara Hernández
Subsecretaría de Coordinación Operativa
Jorge Mario Ceballos Lara - Contraloría Subsecretaría Jurídica
Gilda Rivera Cardenas - Subsecretaría Jurídica