

Bogotá D.C.

Señor (a):

ADMINISTRADOR(A)

Representante Legal (o quien haga sus veces)

PROYECTO DE VIVIENDA HABITAR 55

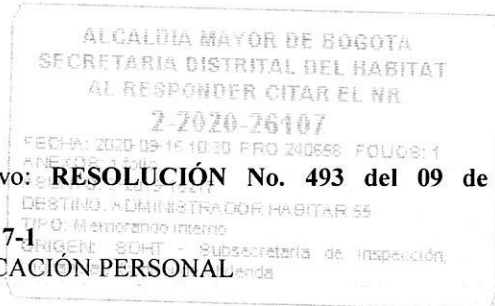
Calle 55 # 73 – 31 OFICINA ADMINISTRACION

BOGOTÁ, D.C. / BOGOTÁ

Tipo de acto administrativo: **RESOLUCIÓN No. 493 del 09 de septiembre de 2020**

Expediente No. **3-2015-16217-1**

CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL



De manera atenta se solicita comparecer a la **Subsecretaría de Inspección Vigilancia y Control de Vivienda** de la Secretaría del Hábitat, ubicada en la **Calle 52 # 13-64 Piso 4 - Notificaciones**, en el horario de 7:00 AM a 4:30 PM, de lunes a viernes, jornada continua, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de esta comunicación, con el fin de notificarle personalmente del contenido del acto administrativo de la referencia, indicándole que de no presentarse dentro del término mencionado, la notificación se surtirá por AVISO, de conformidad con lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Para el acto de notificación, debe presentar:

1. Tratándose de Persona Natural, deberá presentar cédula de ciudadanía o cédula de extranjería.
2. Si es Persona Jurídica, el Representante Legal deberá presentar, además de la cédula de ciudadanía, el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio respectiva, con vigencia no superior a 3 meses.
3. En el evento que el propietario o el representante legal no puedan comparecer a notificarse personalmente, podrán otorgar poder debidamente presentado o autorización, mediante escrito que deberá contener de manera expresa la facultad para notificarse de (la) **RESOLUCIÓN No. 493 del 09 de septiembre de 2020**, identificar el nombre completo con el número de identificación de las partes. La autorización o poder deben tener como anexo la fotocopia de la cédula de ciudadanía de quien autoriza y del autorizado.

Recuerde que puede notificarse personalmente vía correo electrónico del contenido del Acto Administrativo de la referencia, enviando la respectiva autorización de que trata el numeral 1º del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, al correo electrónico notificaciones@habitatbogota.gov.co, indicando el E-mail al cuál se le enviará la comunicación, el número de la Resolución y/o Auto Administrativo o radicado de la investigación.

Favor presentar esta citación el día de la diligencia.

Cordialmente,



MILENA GUEVARA TRIANA

Subdirectora de Investigaciones y Control de Vivienda

Elaboró: *Rosita Ricaurte Rodríguez - Contratista SIVCV*

Revisó: *Diana Merchán Baquero - Profesional Universitario SIVCV*

Aprobó: *Diana Marcela Quintero casas - Profesional Especializado SIVCV*

Folios: 1 folio.

Calle 52 No. 13-64

Conmutador: 358 16 00

www.habitatbogota.gov.co

www.facebook.com/SecretariaHabitat

@HabitatComunica

Código Postal: 110231



Sistema de
Gestión
ISO 9001:2015
www.tuv.com
ID: 9108638812













ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HABITAT

Inicio Registro **Proyectos de Vivienda** Obligaciones Investigaciones Comision Veedurias CUB Correspondencia Monitoreo

Intervenidas Atencion al Ciudadano Reportes

Proyectos de Vivienda Terrenos Del Proyecto Avalúo Catastral Visitas Anexos

Recientes:  1244810  3-2015-16217-1  1236235  I 3 NET SAS  3-2015-16217-1  5159  1-2017-108104-1  4118  NELSON ORDOÑEZ
 3-2018-04608-465

Atajos

 Visitas

Visitas: INV1244810

 [Imprimir](#)  [Ayuda](#)

[Ver Registro de Cambios](#)

Impuesto a: 3-2015-16217-1 Tipo: Técnica

Tipo de Bien: Areas Comunes Estado:

Asunto: Fecha Radicación:

Visita: No Fecha de Visita:

Fecha Informe Visita: 2017-11-27 Resultado Visita:

Anexo: [CT norma 17-983 Dec 419.pdf](#) [CT norma 17-983 Dec 419.pdf](#)

Asignado a: diana.mendieta

Dirección

Dirección:

Calificación de Hechos

| Hechos: | Hechos * | Hallazgo | Calificación | Categorización |
|---------|----------|----------|--------------|----------------|
| | | | | |

Documentos Tecnicos

Tiene planos arquitectonicos sellados:

INFORMACION ADICIONAL

Hallazgos: CONCEPTO TÉCNICO No. 17-983
27 de Noviembre de 2017

Radicación No. 3-2015-16217 del 18 de Marzo de 2015
No. de la queja 3-2015-16217-1
Quejoso De oficio
Proyecto HABITAR 55
Dirección proyecto Calle 55 # 73 – 31
Localidad Engativá
Estrato 04
Radicación documentos 400020150009 del 13 de Enero de 2015 (7 unidades)
Enajenador I 3 NET SAS
Dirección enajenadorCL 24 D 40 77
No. de registro 2015003

SINTESIS DE LA QUEJA

"En desarrollo de las actuaciones realizadas por la Subdirección de Prevención y Seguimiento de la Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda el 15 de enero del 2015 realizó visita de carácter técnico al edificio Habitar 55, en la cual el funcionario encargado determinó modificación arquitectónicas entre lo construido y lo aprobado mediante la modificación de la Licencia de Construcción (MLC-13-4-250) otorgada para el predio, en relación con:

1. Distribución de los parqueaderos.
2. Ausencia de los parqueaderos de visitantes.
3. Construcción de un depósito y cuarto de bombas suprimiendo con este último el área verde.
4. Modificación del salón comunal pasando a sala de espera.
5. Cambio de la fachada posterior.
6. Cambio del sentido de las escaleras del apartamento 401".

VISITA

Visita Técnica N/A

Se realiza alcance al Informe de Verificación de Hechos No. 18 862 del 24 de Mayo de 2016.