



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

Bogotá, D.C.

Señor(a)
ANONIMO
Ciudad

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
2-2017-104879
FECHA: 2017-12-12 10:53 PRO 431849 FOLIOS: 1
ANEXOS:
ASUNTO: 1-2017-98187
DESTINO: Anonimo Anonimo
TIPO: REMITE INFORMACION
ORIGEN: BOHT - Subsecretaría de Inspección,
Vigilancia y Control de Vivienda

ASUNTO: Radicado. 1-2017-98187 del 21 de noviembre del 2017.

Respetado señor(a):

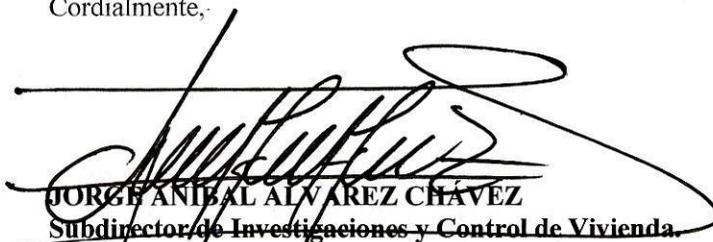
En atención a su petición de la referencia, en donde nos señala varios inconvenientes presentados con el inmueble aledaño a su vivienda, me permito manifestarle lo siguiente:

La Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda de la Secretaría Distrital del Hábitat ejerce funciones de inspección, vigilancia y control de las personas naturales y jurídicas que realizan actividades de anuncio, enajenación, captación de dineros y arrendamiento de inmuebles destinados a vivienda, dentro del territorio del Distrito Capital.

En tal sentido, el objeto de tal facultad es evitar que quienes realicen actividades de enajenación de cinco o más inmuebles destinados a vivienda vulneren las normas que los rigen y que en los procesos constructivos se presenten falencias que impliquen defectos o inconsistencias en la construcción, así como que la enajenadora cambie las condiciones de construcción ofrecidas a los adquirentes de vivienda.

En consecuencia, esta Entidad no tiene competencia para conocer de los hechos formulados en su solicitud, pues el objeto de su queja desborda el ámbito de las facultades de control asignadas a esta autoridad administrativa, y toda vez que, en su petición no determina la dirección del predio afectado o su localidad es imposible remitir su petición a la entidad competente, de conformidad con el artículo 21 de la Ley 1755 de 2015.

Cordialmente,


JORGE ANIBAL ALVAREZ CHÁVEZ
Subdirector de Investigaciones y Control de Vivienda

Elaboró: Karent Dayhan Ramirez Bernal - Contratista SICV 
Revisó: Robertson Alvarado - Contratista SICV 

Calle 52 No. 13-64
Conmutador: 358 16 00
www.habitatbogota.gov.co
[@HabitatComunica](https://www.facebook.com/SecretariaHabitat)
Código Postal: 110231



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**