



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HABITAT

Bogotá D.C.,

Señor(a)

FLOR MARCELA BELTRAN CENDALES

GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ORANGE SAS

900.491.694-1

Representante legal (o quien haga sus veces)

Carrera 96 Bis # 66 A - 72

Ciudad

<p>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT AL RESPONDER CITAR EL NR. 2-2016-74772</p> <p>FECHA: 2016-10-27 09:04 PRO 352468 FOLIOS: 1 ANEXOS: 2 ASUNTO: Comunicación de la Resolución No. 2258 del 29 de Julio de 2016. DESTINO: GRUPO INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR ORANGE SAS TIPO: OFICIO SALIDA ORIGEN: SDHT - Subdirección de Investigaciones y Control de Vivienda</p>

Asunto: Comunicación de la Resolución N° 2258 del 29 de julio de 2016.

Respetado(a) señor(a),

Dando cumplimiento al artículo 2 de la Resolución No. 2258 del 29 de julio de 2016, "Por la cual se corrigen Resoluciones que imponen sanción", atentamente remito copia del mencionado acto administrativo para su comunicación.

Cordialmente,

DIANA CAROLINA PINZÓN VELÁSQUEZ

Subdirectora de Investigaciones y Control de Vivienda

Lo enunciado en 2 folios.

Elaboró: Germán Chaparro C - Contratista - SIVCV
Revisó: Juliana Morales Morales - Contratista - SIVCV



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

RESOLUCIÓN No. 2258 DEL 29 DE JULIO DE 2016
"Por medio de la cual se corrigen Resoluciones que imponen sanción"

**LA SUBDIRECTORA DE INVESTIGACIONES Y CONTROL DE VIVIENDA DE
LA SUBSECRETARÍA DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE
VIVIENDA DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.**

En ejercicio de las atribuciones conferidas por los Decretos Ley 2610 de 1979, 078 de 1987, Decretos Distritales 121 de 2008, 419 de 2008, Acuerdo 079 de 2003, demás normas concordantes, y

CONSIDERANDO:

Que la Subdirección de Investigaciones de la Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda de la Secretaría Distrital del Hábitat expidió el 6 de julio de 2016, las Resoluciones Nos.:

1644	1697	1733	1778	1831	1884	1939	1957	1997
1645	1698	1734	1780	1832	1886	1940	1959	1998
1646	1699	1735	1781	1833	1892	1941	1960	1999
1647	1700	1736	1782	1835	1893	1942	1961	2000
1648	1701	1737	1783	1836	1894	1943	1962	2001
1649	1702	1738	1784	1837	1895	1944	1963	2002
1650	1703	1740	1785	1841	1898	1945	1965	2004
1651	1704	1742	1788	1842	1899	1946	1966	2005
1652	1705	1743	1789	1845	1900	1947	1967	2006
1653	1706	1744	1790	1846	1901	1949	1968	2007
1654	1707	1747	1791	1847	1906	1950	1969	2008
1655	1708	1748	1793	1848	1908	1951	1970	2009
1656	1709	1749	1794	1850	1910	1952	1971	2010
1659	1710	1750	1795	1851	1912	1953	1972	2011
1660	1711	1752	1796	1852	1913	1954	1973	2012
1661	1712	1753	1797	1853	1915	1955	1974	2013
1662	1713	1754	1798	1857	1916	1956	1975	2014
1663	1714	1755	1799	1858	1917	1957	1976	2016
1664	1716	1757	1800	1860	1919	1939	1977	2018
1665	1717	1758	1801	1864	1921	1940	1978	2019
1666	1718	1759	1802	1867	1922	1941	1979	2020
1668	1719	1760	1803	1870	1923	1942	1980	2022
1669	1720	1761	1806	1871	1924	1943	1982	2023
1674	1721	1763	1808	1872	1925	1944	1983	2024
1675	1722	1764	1809	1873	1927	1945	1984	2025



RESOLUCIÓN No. 2258 DEL 29 DE JULIO DE 2016

Hoja No. 2 de 4

“Por medio de la cual se corrigen Resoluciones que imponen sanción”

1676	1723	1765	1810	1874	1928	1946	1985	2026
1677	1724	1766	1813	1875	1929	1947	1987	2027
1679	1725	1767	1814	1876	1930	1949	1988	2028
1682	1726	1768	1818	1877	1932	1950	1989	2029
1683	1727	1769	1820	1878	1933	1951	1990	2037
1685	1728	1770	1821	1879	1934	1952	1992	2038
1687	1729	1773	1823	1880	1935	1953	1993	2039
1691	1730	1774	1825	1881	1936	1954	1994	2043
1692	1731	1775	1826	1882	1937	1955	1995	2047
1694	1732	1777	1828	1883	1938	1956	1996	2051
2055	2061	2064	2069	2070	2087	2088	2089	

“Por la cual se impone una sanción”. Por el incumplimiento en la presentación de los informes de arrendadores del año 2013.

Que por error involuntario de digitación, las resoluciones anteriormente transcritas, en su parte resolutive, artículo primero impusieron multa por la suma de Un (1) Salario Mínimo Mensual Legal Vigente para el año 2016, y en letra se dispuso **SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO “MIL” PESOS M/CTE (\$689,454.00 M/cte.)**, cuando lo correcto era **SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO M/CTE.**

Que en procura de no atentar contra los principios de eficacia y economía (art.3 del CPACA) y con el fin de evitar confusiones e inducciones a error por parte de la administración se hace necesario corregir la parte resolutive de estos actos administrativos y establecer que la sanción impuesta por el incumplimiento y/o cumplimiento extemporáneo de la obligación derivada de la Matrícula de Arrendador, correspondiente a la presentación del (os) informe (s) del año 2013, por concepto de la actividad de arrendamiento e intermediación de vivienda dentro del Distrito Capital, es por la suma de **SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$689,454.00 M/cte.)** equivalente a Un (1) SALARIO MINIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE PARA EL AÑO 2016.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Corregir la parte resolutive de las siguientes resoluciones expedidas el 6 de julio de 2016:



"Por medio de la cual se corrigen Resoluciones que imponen sanción"

1644	1697	1733	1778	1831	1884	1939	1957	1997
1645	1698	1734	1780	1832	1886	1940	1959	1998
1646	1699	1735	1781	1833	1892	1941	1960	1999
1647	1700	1736	1782	1835	1893	1942	1961	2000
1648	1701	1737	1783	1836	1894	1943	1962	2001
1649	1702	1738	1784	1837	1895	1944	1963	2002
1650	1703	1740	1785	1841	1898	1945	1965	2004
1651	1704	1742	1788	1842	1899	1946	1966	2005
1652	1705	1743	1789	1845	1900	1947	1967	2006
1653	1706	1744	1790	1846	1901	1949	1968	2007
1654	1707	1747	1791	1847	1906	1950	1969	2008
1655	1708	1748	1793	1848	1908	1951	1970	2009
1656	1709	1749	1794	1850	1910	1952	1971	2010
1659	1710	1750	1795	1851	1912	1953	1972	2011
1660	1711	1752	1796	1852	1913	1954	1973	2012
1661	1712	1753	1797	1853	1915	1955	1974	2013
1662	1713	1754	1798	1857	1916	1956	1975	2014
1663	1714	1755	1799	1858	1917	1957	1976	2016
1664	1716	1757	1800	1860	1919	1939	1977	2018
1665	1717	1758	1801	1864	1921	1940	1978	2019
1666	1718	1759	1802	1867	1922	1941	1979	2020
1668	1719	1760	1803	1870	1923	1942	1980	2022
1669	1720	1761	1806	1871	1924	1943	1982	2023
1674	1721	1763	1808	1872	1925	1944	1983	2024
1675	1722	1764	1809	1873	1927	1945	1984	2025
1676	1723	1765	1810	1874	1928	1946	1985	2026
1677	1724	1766	1813	1875	1929	1947	1987	2027
1679	1725	1767	1814	1876	1930	1949	1988	2028
1682	1726	1768	1818	1877	1932	1950	1989	2029
1683	1727	1769	1820	1878	1933	1951	1990	2037
1685	1728	1770	1821	1879	1934	1952	1992	2038
1687	1729	1773	1823	1880	1935	1953	1993	2039
1691	1730	1774	1825	1881	1936	1954	1994	2043
1692	1731	1775	1826	1882	1937	1955	1995	2047
1694	1732	1777	1828	1883	1938	1956	1996	2051
2055	2061	2064	2069	2070	2087	2088	2089	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

RESOLUCIÓN No. 2258 DEL 29 DE JULIO DE 2016

Hoja No. 4 de 4

“Por medio de la cual se corrigen Resoluciones que imponen sanción”

“Por la cual se impone una sanción”. Por el incumplimiento en la presentación de los informes de arrendadores del año 2013, en el sentido de corregir el monto de la multa, de tal manera que el valor numérico y en letras coincida, en consecuencia, quedarán así:

“...por la suma de **SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$689,454.00 M/cte.)** equivalente a Un (1) SALARIO MINIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE PARA EL AÑO 2016, por el incumplimiento y/o cumplimiento extemporáneo de la obligación derivada de la Matrícula de Arrendador...”

ARTÍCULO SEGUNDO: Comunicar el contenido de la presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición y contra ella no procede recurso alguno.

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE,

DIANA CAROLINA PINZÓN VELÁSQUEZ
Subdirectora de Investigaciones y Control de Vivienda

Elaboró: Andrés Sánchez-Contratista-Subdirección de Investigaciones y Control de Vivienda.