



# INFORME DE AVANCE SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT 2025



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

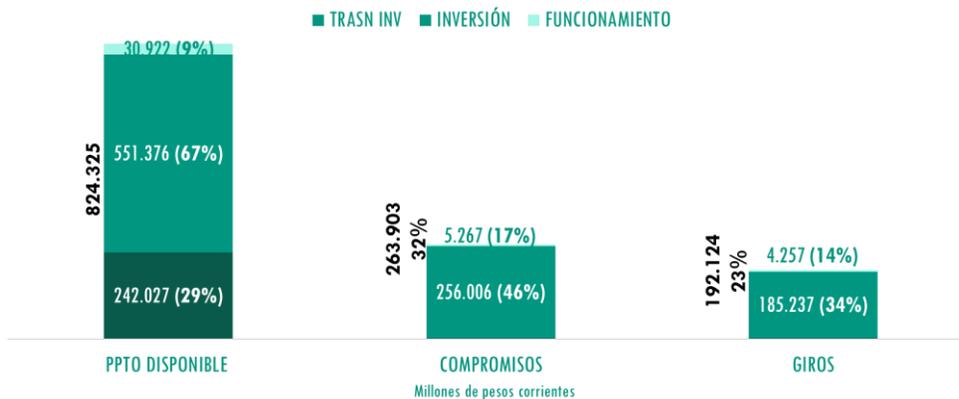


## 1. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Con corte al 31 de marzo de 2025, la Secretaría Distrital del Hábitat tiene una apropiación vigente de \$824.325 millones, compromisos acumulados por \$263.903 millones y giros acumulados por \$192.124 millones lo que representa un avance del 23% sobre el total de la apropiación vigente.

### Gráfico 1. Ejecución presupuestal Secretaría del Hábitat

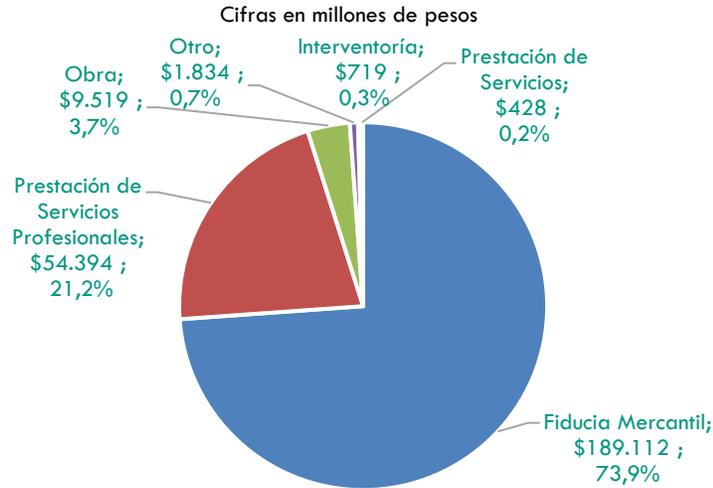
Cifras en millones de pesos



Fuente: BogData - Los porcentajes de la gráfica corresponden a la participación de los compromisos y giros sobre el PPTO Disponible. Subdirección de programas y proyectos, fecha de corte 31 de marzo de 2025.

En cuanto a los recursos de inversión comprometidos, el 73,9% (\$189.111 millones) corresponden a la Fiducia Mercantil y el 21,2% (\$54.393 millones) a prestación de servicios profesionales, como se presenta en la siguiente gráfica.

**Gráfico 2. Detalle contratación recursos de inversión comprometidos  
Secretaría del Hábitat**



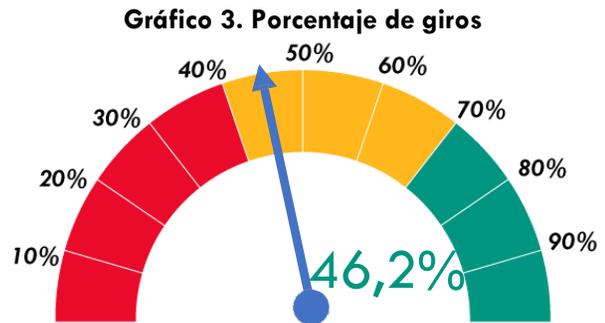
Fuente: BogData - Subdirección de programas y proyectos, fecha de corte 31 de marzo de 2025.

## 1. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL POR PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Los proyectos de inversión de la Secretaría del Hábitat muestran la siguiente ejecución presupuestal con corte al 31 de marzo de 2025:

- 8090 - Subsidio distrital de vivienda para el acceso a soluciones habitacionales por parte de hogares vulnerables en Bogotá D.C.

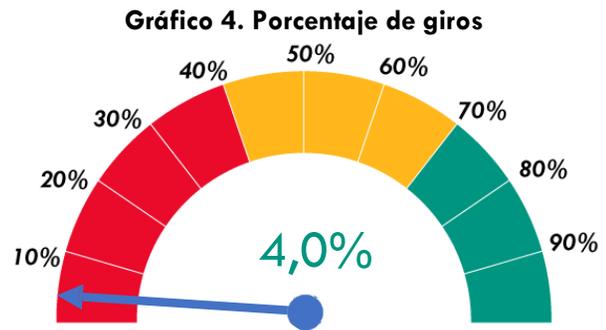
- Tiene una apropiación vigente de \$395.073 millones.
- Los compromisos del mes tienen un valor de \$201.460 millones.
- Los giros ascienden a \$182.395 millones, lo que representa un 46,2% sobre el total de la apropiación vigente.
- Recursos pendientes por comprometer por valor de \$193.613 millones.



Fuente: Subdirección de programas y proyectos

- 8084 - Asistencia técnica para la habilitación de suelo y la gestión de los trámites de los proyectos que promuevan la generación e iniciación de viviendas VIS y VIP en Bogotá D.C.

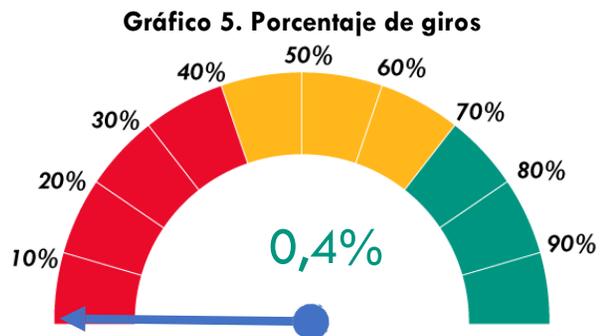
- El proyecto cuenta con una apropiación vigente de \$8.363 millones.
- Los compromisos del mes tienen un valor de \$5.872 millones.
- Los giros fueron \$334 millones, lo que representa un 4% sobre el total de la apropiación vigente.
- Recursos pendientes por comprometer por valor de \$ 2.491 millones.



Fuente: Subdirección de programas y proyectos

- 7883 - Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá

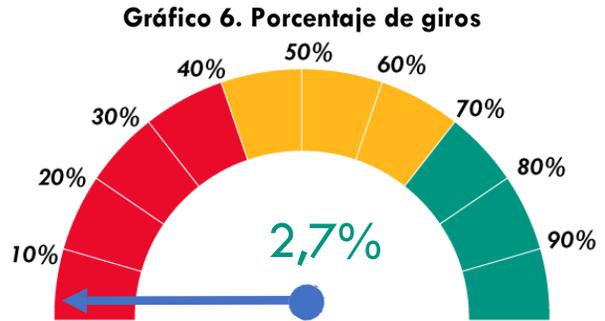
- El proyecto tiene una apropiación vigente de \$ 50.118 millones.
- Los compromisos del mes tienen un valor de \$ 4.817 millones.
- Los giros fueron \$175 millones, lo que representa un 0,4% sobre el total de la apropiación vigente.
- Recursos pendientes por comprometer por valor de \$ 45.300 millones.



Fuente: Subdirección de programas y proyectos

- 8091 - Mejoramiento de la prestación y acceso de los servicios públicos domiciliarios, en especial en suelo rural y hogares en condición de vulnerabilidad de Bogotá D.C.

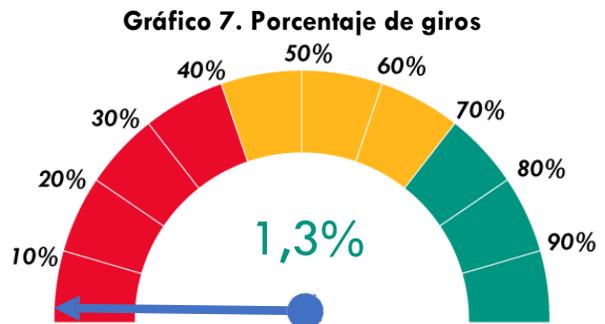
- Tiene una apropiación vigente de \$6.235 millones.
- Los compromisos del mes tienen un valor de \$ 2.481 millones.
- Los giros fueron \$165 millones, lo que representa un 2,7% sobre el total de la apropiación vigente.
- Recursos pendientes por comprometer por valor de \$ 3.753 millones.



Fuente: Subdirección de programas y proyectos

- 7575 - Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de barrios - Bogotá 2020-2024

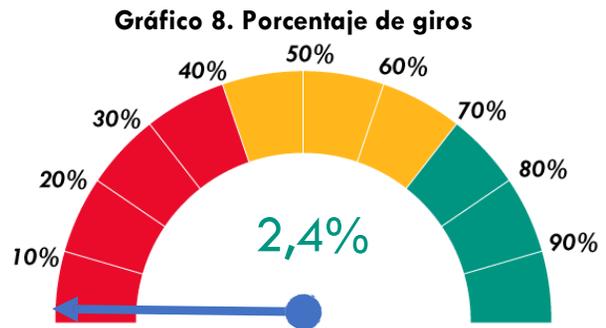
- El proyecto tiene una apropiación vigente de \$31.932 millones.
- Los compromisos del mes tienen un valor de \$11.254 millones.
- Los giros ascienden a \$411 millones, lo que representa un 1,3% sobre el total de la apropiación vigente.
- Recursos pendientes por comprometer por valor de \$ 20.678 millones.



Fuente: Subdirección de programas y proyectos

- **8085 - Desarrollo de estrategias que promuevan la participación ciudadana en la revitalización y resiliencia de espacios públicos mediante gobernanza colaborativa, gestión e innovación social en Bogotá D.C.**

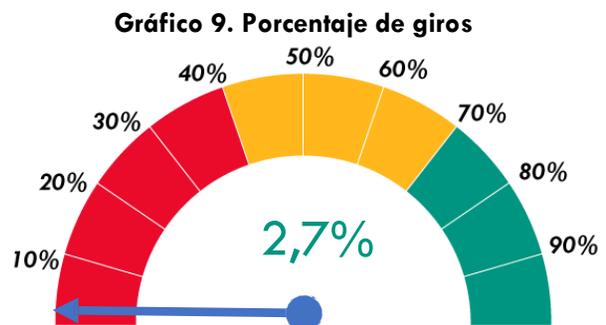
- El proyecto cuenta con una apropiación vigente de \$5.625 millones.
- Los compromisos del mes tienen un valor de \$ 2.537 millones.
- Los giros ascienden a \$137 millones, lo que representa un 2,4% sobre el total de la apropiación vigente.
- Recursos pendientes por comprometer por valor de \$3.087 millones.



Fuente: Subdirección de programas y proyectos

- **8125 - Implementación de las estrategias de generación y difusión del conocimiento e innovación para la toma de decisiones en política pública sobre las dinámicas del hábitat en Bogotá D.C.**

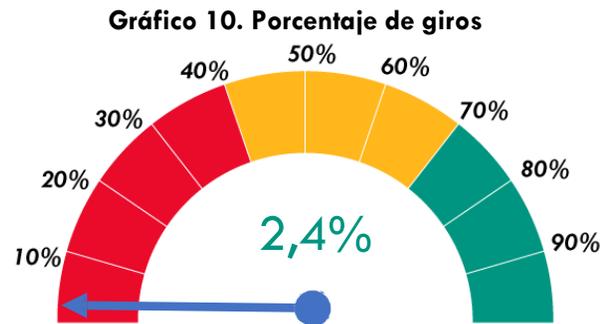
- El proyecto cuenta con una apropiación vigente de \$4.854 millones.
- Los compromisos del mes tienen un valor de \$2.839 millones.
- Los giros ascienden a \$131 millones lo que representa un 2,7% sobre el total de la apropiación vigente.
- Recursos pendientes por comprometer por valor de \$2.015 mil.



Fuente: Subdirección de programas y proyectos

- 8132 - Implementación de acciones y estrategias que garanticen el desarrollo formal de vivienda, la legalización urbanística y la prevención frente a la urbanización ilegal en Bogotá D.C.

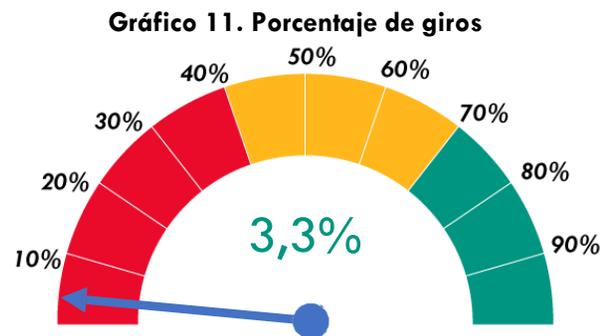
- Cuenta con una apropiación vigente de \$16.163 millones.
- Los compromisos del mes tienen un valor de **\$9.564** millones.
- Los giros ascienden a \$390 millones, lo que representa un 2,4% sobre el total de la apropiación vigente.
- Recursos pendientes por comprometer por valor de \$6.599 millones.



Fuente: Subdirección de programas y proyectos

- 8148 - Fortalecimiento en la gestión pública integral en la SDHT a través del modelo de gestión institucional de la entidad, Bogotá D.C.

- El proyecto tiene una apropiación vigente de \$33.009 millones.
- Los compromisos del mes tienen un valor de \$15.178 millones.
- Los giros ascienden a \$1.094 millones, lo que representa un 3,3% sobre el total de la apropiación vigente.
- Recursos pendientes por comprometer por valor de \$ 17.830 millones.



Fuente: Subdirección de programas y proyectos

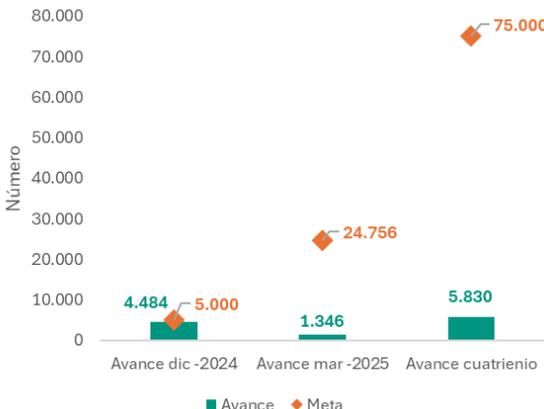
Criterios semaforización:

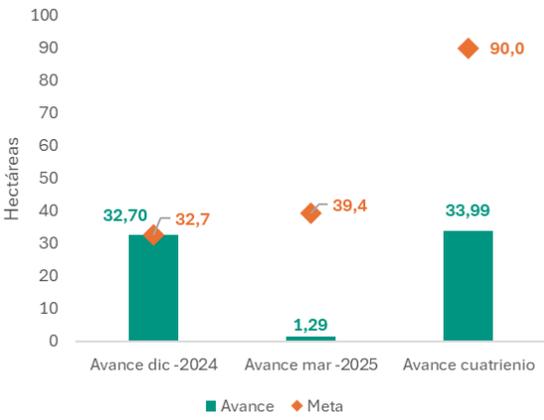


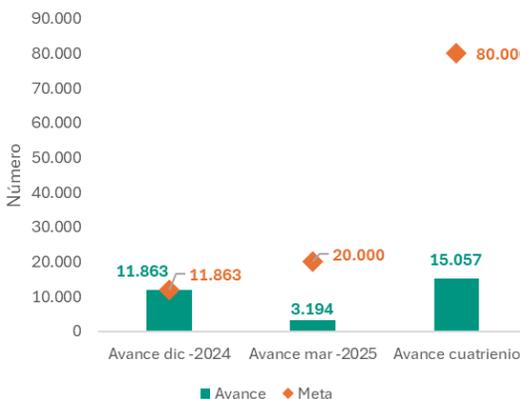
## 2. EJECUCIÓN DE METAS PDD

En el Plan Distrital de Desarrollo 2024-2027, la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT) ha establecido 17 metas específicas. A continuación, se presentan los avances correspondientes a cada una de ellas:

**Tabla 1. Avances metas PDD – corte 31 de marzo de 2025**

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025								
<p><i>Asignar 75.000 subsidios y/o instrumentos financieros para adquisición de vivienda nueva, arrendamiento y mejoramiento en los diferentes programas de la SDHT.</i></p>	<p><b>Gráfico 12. Asignación de subsidios</b></p>  <table border="1"> <caption>Datos del Gráfico 12. Asignación de subsidios</caption> <thead> <tr> <th>Avance</th> <th>Meta</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.484</td> <td>5.000</td> </tr> <tr> <td>1.346</td> <td>24.756</td> </tr> <tr> <td>5.830</td> <td>75.000</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025</p>	Avance	Meta	4.484	5.000	1.346	24.756	5.830	75.000
Avance	Meta								
4.484	5.000								
1.346	24.756								
5.830	75.000								

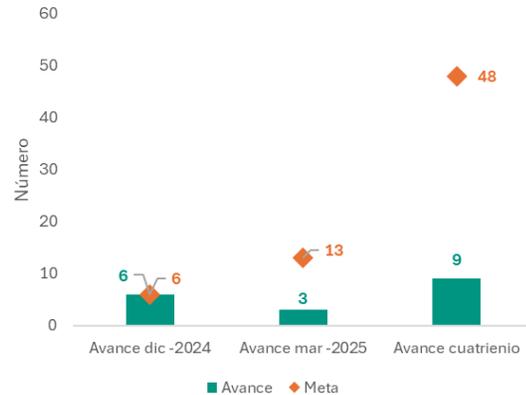
Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025												
	<p>Asignación de 1.346 subsidios de soluciones habitacionales bajo el Plan de Vivienda "Mi Casa en Bogotá" comprenden: 1.183 subsidios para adquisición de vivienda nueva urbana distribuidos así: (i) 439 subsidios del programa Oferta Preferente; (ii) 663 del programa Reactiva tu Compra, Reactiva tu Hogar y (iii) 81 programa Reduce tu Cuota. Así como la asignación de 163 subsidios para mejoramiento de vivienda urbana en modalidad habitabilidad. A corte 31 de marzo, se reportan 2.008 subsidios de vivienda nueva con resolución de asignación y/o en trámite.</p> <p>Las 1.346 asignaciones equivalen a un 5,43% de la meta programada para 2025 de 24.756 subsidios.</p>												
<p><i>Ejecutar 8.000 mejoramientos de vivienda rural y urbana para familias en condiciones vulnerabilidad.</i></p>	<p>Se dio inicio a la ejecución de contratos de obra e interventoría para la ejecución de 40 mejoramientos de vivienda rural, 9 viviendas nuevas rurales, así como convenio con FONVIVIENDA para la ejecución de aproximadamente 600 mejoramientos de vivienda urbana.</p>												
<p><i>Gestionar 90 hectáreas de suelo útil para la producción de soluciones habitacionales con soportes urbanos adecuados.</i></p>	<p><b>Gráfico 13. Hectáreas de suelo útil para la producción de soluciones habitacionales</b></p>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Avance (Hectáreas)</th> <th>Meta (Hectáreas)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avance dic -2024</td> <td>32,70</td> <td>32,7</td> </tr> <tr> <td>Avance mar -2025</td> <td>1,29</td> <td>39,4</td> </tr> <tr> <td>Avance cuatrienio</td> <td>33,99</td> <td>90,0</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025</p>	Periodo	Avance (Hectáreas)	Meta (Hectáreas)	Avance dic -2024	32,70	32,7	Avance mar -2025	1,29	39,4	Avance cuatrienio	33,99	90,0
Periodo	Avance (Hectáreas)	Meta (Hectáreas)											
Avance dic -2024	32,70	32,7											
Avance mar -2025	1,29	39,4											
Avance cuatrienio	33,99	90,0											

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025												
	<p>A marzo, se habilitaron 1,29 hectáreas de suelo útil. Se hizo: i) Seguimiento a Predios Declarados como Desarrollo Prioritario (Res. 965/2022). ii) Gestión interinstitucional correspondiente a planes parciales (PP) vinculados como proyectos de asociativos de vivienda, distribuidos así: a) tratamiento de renovación urbana (3), b) Tratamiento de Desarrollo (7) y Actuación Estratégica Lagos de Torca (2).</p> <p>Con estos resultados se avanzó en 3,3% la meta de 2025.</p>												
<p><i>Promover la iniciación de 80,000 unidades de vivienda VIS y VIP en Bogotá.</i></p>	<p><b>Gráfico 14. Iniciación de unidades de vivienda VIS y VIP</b></p>  <table border="1"> <caption>Data for Gráfico 14</caption> <thead> <tr> <th>Categoría</th> <th>Avance</th> <th>Meta</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avance dic -2024</td> <td>11.863</td> <td>11.863</td> </tr> <tr> <td>Avance mar -2025</td> <td>3.194</td> <td>20.000</td> </tr> <tr> <td>Avance cuatrienio</td> <td>15.057</td> <td>80.000</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025</p> <p>De enero a marzo, se iniciaron 3.194 unidades de vivienda entre VIS y VIP. Este avance corresponde a ocho proyectos en ejecución por cinco constructoras, distribuido así:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Localidad de Bosa: 240 VIP y 190 VIS.</li> <li>• Localidad de Puente Aranda: 344 VIS.</li> <li>• Localidad de San Cristobal: 479 VIS.</li> <li>• Localidad de Fontibón: 1.941 VIS.</li> </ul> <p>Con estos resultados, se avanzó en 16% la meta de 2025.</p>	Categoría	Avance	Meta	Avance dic -2024	11.863	11.863	Avance mar -2025	3.194	20.000	Avance cuatrienio	15.057	80.000
Categoría	Avance	Meta											
Avance dic -2024	11.863	11.863											
Avance mar -2025	3.194	20.000											
Avance cuatrienio	15.057	80.000											

Meta PDD

Avance  
Corte 31 de marzo de 2025

Gráfico 15. Trámites y/u otros procedimientos administrativos en la herramienta tecnológica - ventanilla única de la construcción



Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025

*Ejecutar 48 trámites y/u otros procedimientos administrativos en la herramienta tecnológica - ventanilla única de la construcción.*

A marzo, se ejecutaron trámites enfocados en la racionalización y simplificación de procesos de la Cadena de Urbanismo y Construcción (CUC).

Se presentaron tres diagnósticos mensuales sobre: 1) amenaza de riesgo de inundación (IDIGER), 2) autorización para reparaciones en bienes patrimoniales (IDPC), y 3) modalidad de saneamiento asociada a zonas de cesión (Curadurías 1 a 5).

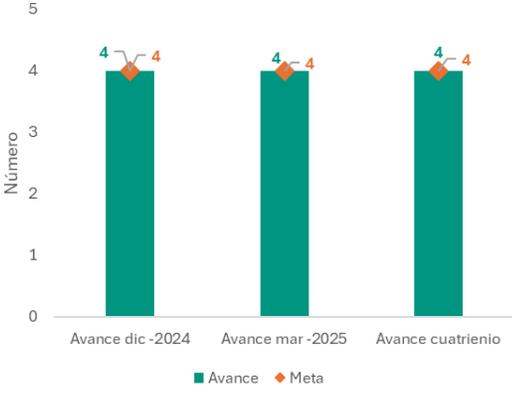
De otro lado, en la Ventanilla Única de la Construcción (VUC) se gestionaron solicitudes de estaciones radioeléctricas, con informes mensuales y seguimiento a requerimientos. También se analizaron y documentaron actividades del Banco Virtual de Materiales (BVM) y el módulo de subsidios. Se realizaron mejoras en la VUC en módulos como Esquema Mesa de Soluciones y Curaduría Social.

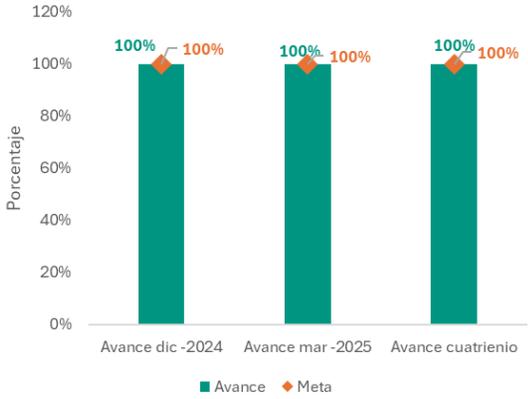
Con el IDPC se avanzó en la estructuración de trámites patrimoniales. Además, se incorporó la modalidad de "Riesgo de Inundación" al trámite VUC 058, en cumplimiento del POT 555.

Con estos resultados, se avanzó en 23,1% la meta de 2025.

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025
<p><i>Intervenir 2 polígonos priorizados de intervención integral de revitalización y mejoramiento de barrios que promuevan la renaturalización y la adaptación al cambio climático.</i></p>	<p>Durante los meses de enero, febrero y marzo de 2025, se avanzó en el proceso de perfeccionamiento de las adjudicaciones realizadas en diciembre de 2024, correspondientes a intervenciones para el mejoramiento integral del espacio público en los polígonos estratégicos de la localidad de Ciudad Bolívar.</p> <p>Estas actuaciones se enmarcan en la meta distrital de intervenir dos polígonos priorizados con intervenciones integrales de revitalización y mejoramiento de barrios que promuevan la renaturalización y la adaptación al cambio climático.</p> <p>Las intervenciones contemplan la transformación física de vías, parques, zonas verdes y espacios de encuentro comunitario, bajo un enfoque integral que busca recuperar el equilibrio ambiental del territorio, fomentar la conectividad y mejorar las condiciones de habitabilidad.</p> <p>A su vez, estas acciones contribuyen a reducir vulnerabilidades frente al cambio climático, mediante soluciones basadas en la naturaleza y criterios de sostenibilidad urbana, especialmente en las localidades de Ciudad Bolívar y San Cristóbal.</p> <p>Este avance es clave en el cumplimiento de los compromisos del Distrito en materia de equidad territorial, inclusión socioespacial y resiliencia climática, beneficiando de forma directa a comunidades históricamente marginadas en sectores de origen informal.</p>
<p><i>Intervenir 18 polígonos de intervención integral de espacio público y revitalización para la promoción de espacios públicos seguros.</i></p>	<p>Durante los meses de enero, febrero y marzo de 2025, se perfeccionaron los contratos adjudicados en diciembre de 2024, enfocados en el mejoramiento integral del espacio público en distintas localidades de Bogotá. Estos proyectos responden a una estrategia de revitalización urbana que busca transformar sectores prioritarios para una ciudad más equitativa y sostenible. En Rafael Uribe Uribe se avanzó con el contrato de obra No. 1761-2024 y el de interventoría No. 1752-2024. En Suba, con los contratos de obra No. 1757-2024 y de interventoría No. 17582024. Kennedy inició el contrato de obra No. 1753-2024 y su respectiva interventoría, mientras que en Britalia y</p>

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025
	<p>Chapinero se perfeccionaron los contratos de obra No. 1754 y 1755 de 2024, junto al contrato de interventoría No. 1724-2024. Estas intervenciones permitirán mejorar parques, plazas y corredores viales, promoviendo una infraestructura pública de mayor calidad. El 28 de febrero, mediante la sesión No. 04 del CONFIS Distrital, y conforme al artículo 143A del Decreto Ley 1421 de 1993, modificado por la Ley 2116 de 2021, se autorizó a la Secretaría Distrital del Hábitat asumir compromisos con cargo a vigencias futuras 2026-2027 por un valor de \$94.873 millones constantes de 2025 (equivalentes a \$99.686 millones corrientes). Los recursos se destinarán a intervenciones en 13 polígonos de revitalización: Toberín (Usaquén), Britalia, Engativá, Tabora (Barrios Unidos), Chapinero-Metro, Los Mártires, Las Cruces, Puente Aranda, Kennedy, Restrepo-San Blas, Tunjuelito, Manitas-Mochuelo y Sumapaz (Nazareth-Betania). Estas inversiones generan beneficios significativos para la ciudad: recuperación del espacio público, impulso a la economía local, fortalecimiento del tejido social y reducción de inequidades territoriales. Además, elevan la calidad urbana en zonas con déficit histórico, alineándose con la Nueva Agenda Urbana de ONU-Hábitat y los compromisos del PDD.</p>
<p><i>Intervenir 1.800 Hectáreas a través de los Planes de Intervención para el Mejoramiento Integral del Hábitat (PIMI-Hábitat).</i></p>	<p>En el marco del proceso de formulación de los Planes de Intervención para el Mejoramiento Integral (PIMI) Hábitat, se avanzó significativamente en la gestión mediante la definición de los lineamientos generales de priorización, estructurados a través de la matriz de priorización de rubros de intervención y la matriz de priorización de intervenciones dentro del polígono priorizado. Asimismo, se consolidó la metodología para la sistematización de la información territorial, como parte del proceso de diagnóstico. Estos avances sientan las bases para la formulación de los planes de intervención, los estudios de prefactibilidad y las obras proyectadas en las zonas priorizadas, las cuales resultan fundamentales para mejorar las condiciones de vida de las comunidades en términos de conectividad. A través de intervenciones en espacio</p>

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025												
	<p>público en áreas de origen informal, se busca promover la integración de estos territorios a la infraestructura urbana y a los servicios de la ciudad, contribuyendo de manera directa a la inclusión y bienestar de sus habitantes.</p> <p>No obstante, los avances logrados en la formulación de los PIMI Hábitat, se han identificado posibles retrasos asociados a la disponibilidad y calidad de la información territorial, así como a la coordinación interinstitucional requerida para validar las zonas de intervención y consolidar los insumos técnicos necesarios para los estudios de prefactibilidad. Estos factores pueden afectar la programación de actividades como la priorización definitiva y el inicio de obras.</p>												
<p><i>Diseñar e implementar 4 estrategias que promuevan la participación ciudadana en la revitalización y resiliencia de espacios urbanos y rurales a través de la gobernanza colaborativa la gestión e innovación social para un hábitat incluyente</i></p>	<p><b>Gráfico 16. Estrategias que promueven la participación diseñadas e implementadas</b></p>  <table border="1"> <caption>Data for Gráfico 16</caption> <thead> <tr> <th>Período</th> <th>Avance</th> <th>Meta</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avance dic -2024</td> <td>4</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Avance mar -2025</td> <td>4</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Avance cuatrienio</td> <td>4</td> <td>4</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025</p> <p>A marzo, se implementaron cuatro estrategias de participación ciudadana. En Territorios Mágicos, se revitalizó el espacio público en Engativá y Rafael Uribe Uribe, con una intervención de 2.196,36 m<sup>2</sup>, beneficiando a 17.251 personas mediante 42 encuentros y talleres en 11 localidades. En Participación Ciudadana y Gestión Social, se realizaron dos sesiones de la Mesa Estratégica Sectorial y se construyó el Plan de Acción para el Plan Sectorial 2025-2028, fortaleciendo la articulación con gestores sociales.</p>	Período	Avance	Meta	Avance dic -2024	4	4	Avance mar -2025	4	4	Avance cuatrienio	4	4
Período	Avance	Meta											
Avance dic -2024	4	4											
Avance mar -2025	4	4											
Avance cuatrienio	4	4											

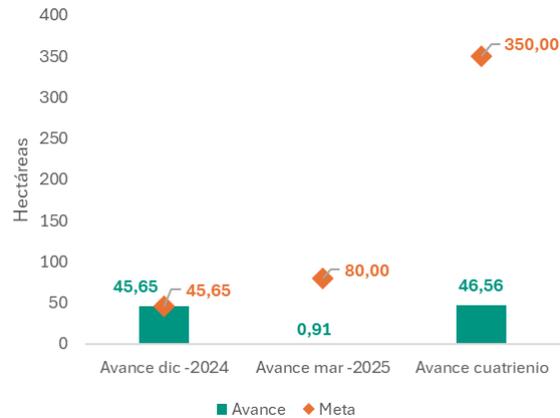
Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025												
	<p>En Habitando Territorios, se participó en 540 espacios comunitarios en las 20 localidades, gestionando solicitudes y socializando la oferta institucional. Finalmente, en Innovación Social del Hábitat, se evaluaron 32 iniciativas, seleccionando 16 propuestas ganadoras y avanzando en la gestión de permisos para su ejecución.</p> <p>Con estos resultados, se viene cumpliendo la meta de 2025.</p>												
<p><i>Monitorear el 100% de las áreas definidas como susceptibles de ser ocupadas o desarrolladas de manera ilegal o informal.</i></p>	<p><b>Gráfico 17. Monitoreo de las áreas definidas como susceptibles de ser ocupadas o desarrolladas de manera ilegal o informal</b></p>  <table border="1"> <caption>Data for Gráfico 17</caption> <thead> <tr> <th>Período</th> <th>Avance (%)</th> <th>Meta (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avance dic -2024</td> <td>100%</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>Avance mar -2025</td> <td>100%</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>Avance cuatrienio</td> <td>100%</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025</p> <p>Se llevaron a cabo 379 visitas a los 279 polígonos de monitoreo priorizados, generando 38 reportes a las autoridades competentes, lo cual refuerza el compromiso interinstitucional para la protección de los espacios públicos y la mitigación de riesgos asociados a la ocupación informal.</p> <p>Con estos resultados, se viene cumpliendo la meta de 2025.</p>	Período	Avance (%)	Meta (%)	Avance dic -2024	100%	100%	Avance mar -2025	100%	100%	Avance cuatrienio	100%	100%
Período	Avance (%)	Meta (%)											
Avance dic -2024	100%	100%											
Avance mar -2025	100%	100%											
Avance cuatrienio	100%	100%											

Meta PDD

Avance  
Corte 31 de marzo de 2025

*Gestionar 350 hectáreas de asentamientos de origen informal y barrios legalizados mediante actividades de etapa previa de los trámites de legalización y formalización.*

Gráfico 18. Gestión de las hectáreas de asentamientos de origen informal y barrios legalizados



Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025

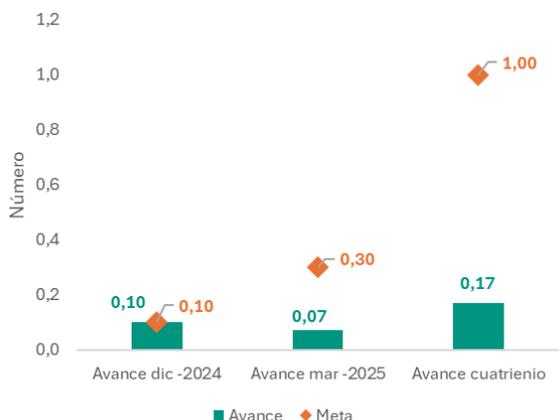
Se gestionaron los expedientes de legalización y formalización en la Secretaría Distrital de Planeación, reflejándose en la gestión de áreas estratégicas. Se radicaron 2 expedientes de legalización, equivalentes a la gestión de 0,91 hectáreas. Adicionalmente, se están adelantando la conformación de los expedientes de los barrios San Isidro y la sureña que se encuentran en trámite de legalización en la localidad de Chapinero y del barrio en trámite de formalización Delicias del Carmen, en la localidad de Usaquén.

Con estos resultados, se avanza en 1,1% de la meta de 2025.

*Mejorar a 2.000 hogares rurales las condiciones de cobertura, calidad y continuidad de la prestación de los Servicios Públicos domiciliarios y TIC*

Entre enero a marzo, se realizaron 107 asistencias organizacionales y técnicas realizadas para el fortalecimiento y acompañamiento de la prestación de los acueductos comunitarios en la ruralidad.

Adicionalmente, se realizó el balance del estado de los elementos entregados (estaciones de quiebre de presión y equipos multiparámetro) por la Secretaría Distrital del Hábitat, a los acueductos comunitarios, los cuales se encuentran en perfectas condiciones, con el objetivo de hacer la suscripción de los Contratos de Aporte Bajo Condición.

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025												
	<p>Igualmente, se avanzó en la adquisición, instalación y puesta en funcionamiento de sistemas para la potabilización de agua en los acueductos comunitarios de Ciudad Bolívar y Sumapaz, que busca asegurar agua potable, donde se beneficiarán 435 hogares</p>												
<p><i>Elaborar un estudio técnico como insumo para la elaboración de un hecho metropolitano.</i></p>	<p><b>Gráfico 19. Estudio técnico como insumo para la elaboración de un hecho metropolitano elaborado</b></p>  <table border="1"> <caption>Datos del Gráfico 19</caption> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Avance</th> <th>Meta</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avance dic-2024</td> <td>0,10</td> <td>0,10</td> </tr> <tr> <td>Avance mar-2025</td> <td>0,07</td> <td>0,30</td> </tr> <tr> <td>Avance cuatrienio</td> <td>0,17</td> <td>1,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025</p> <p>Se avanzó en el 0,07 de la elaboración del estudio técnico que corresponde a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Se determinó que los insumos que la SDHT entregará a la Región Metropolitana Bogotá y Cundinamarca - RMBC en el marco del Hecho Metropolitano - HM de "Gestión Hídrica co-responsable", se enfocaran en: i) Recomendar un esquema empresarial aplicable para la prestación de los servicios públicos de acueducto y alcantarillado en los municipios que hacen parte del ámbito territorial del HM, a través de la contratación de una consultoría, y ii) El desarrollo de un Plan de Provisión de agua potable y saneamiento básico.</li> <li>Se avanzó en la construcción del Documento Técnico de Soporte – DTS con la estructuración de los capítulos: i) Marco Jurídico, ii) Marco Conceptual e iii) Interdependencias, como</li> </ul>	Periodo	Avance	Meta	Avance dic-2024	0,10	0,10	Avance mar-2025	0,07	0,30	Avance cuatrienio	0,17	1,00
Periodo	Avance	Meta											
Avance dic-2024	0,10	0,10											
Avance mar-2025	0,07	0,30											
Avance cuatrienio	0,17	1,00											

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025												
	<p>apoyo a la declaración del hecho Metropolitano de Energía y Gas.</p> <p>Con estos resultados, se avanzó en 23,3% de la meta de 2025.</p>												
<p><i>Desarrollar cinco (5) herramientas para mejorar la prestación eficiente de servicios públicos, calidad de vida y la toma de decisiones en el área urbana.</i></p>	<p><b>Gráfico 20. Herramientas desarrolladas para mejorar la prestación eficiente de servicios públicos</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Avance</th> <th>Meta</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avance dic -2024</td> <td>0,25</td> <td>0,25</td> </tr> <tr> <td>Avance mar -2025</td> <td>0,15</td> <td>0,75</td> </tr> <tr> <td>Avance cuatrienio</td> <td>0,40</td> <td>5,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025</p> <p>Se avanzó en el 0,15 en el desarrollo de las herramientas de planeación o políticas, para la mejorar la prestación eficiente de servicios públicos, calidad de vida y la toma de decisiones en el área urbana, a través de las siguientes acciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acompañamiento a los acueductos comunitarios de Ciudad Bolívar, Usme y Sumapaz.</li> <li>• Definición de las estrategias y la agenda de trabajo para la ejecución de acciones de control social de los servicios públicos domiciliarios, en donde se promueve la participación ciudadana para el fortalecimiento del ejercicio del control social con los vocales y usuarios de los servicios público. Entre los meses de enero y marzo se realizaron 3 encuentros y/o mesas de trabajo,</li> </ul>	Periodo	Avance	Meta	Avance dic -2024	0,25	0,25	Avance mar -2025	0,15	0,75	Avance cuatrienio	0,40	5,00
Periodo	Avance	Meta											
Avance dic -2024	0,25	0,25											
Avance mar -2025	0,15	0,75											
Avance cuatrienio	0,40	5,00											

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025
	<p>para la resolución de problemas identificados y priorizados por los vocales.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se realizó una mesa trabajo para la revisión de los guiones pedagógicos de los módulos del curso de reúso de aguas lluvias, con el equipo de la Escuela de Hábitat administrado por la SIS de la SDHT. Entre los meses de enero y marzo se realizaron de 10 talleres de educación ambiental, donde, se atendieron a 496 estudiantes, 5 docentes y 151 personas de la comunidad en general.</li> <li>• En reconocimiento del beneficio de mínimo vital de agua potable, se validaron 28 cuentas durante el mes enero, 17 cuentas durante en el mes de febrero y 10 cuentas durante en el mes de marzo.</li> <li>• En cumplimiento de las obligaciones para el pago de subsidios de acueducto alcantarillado y aseo, se verificaron y validaron 27 cuentas de cobro durante el mes de enero, 34 cuentas en el mes de febrero y 21 cuentas durante en el mes de marzo.</li> </ul> <p>Con estos resultados se avanzó en el 38% de la meta de 2025.</p>
<p><i>Caracterizar 1000 hogares ubicados en Centros Poblados Rurales y ruralidad dispersa con relación a la prestación de servicios públicos domiciliarios</i></p>	<p>Con el objetivo de caracterizar hogares ubicados en centros poblados rurales y ruralidad dispersa con relación a la prestación de servicios públicos, se avanzó en:</p> <p>El ajuste de la matriz de preguntas y del formulario de recolección de información, con lo cual se garantiza que las preguntas respondan a las características específicas de la necesidad establecida en materia de servicios públicos domiciliarios en la zona rural del distrito priorizando su: i) pertinencia, ii) oportunidad, iii) claridad y iv) relevancia.</p>

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025												
	<p>Elaboración de la "Guía Metodológica" de levantamiento de información la cual busca "Estandarizar y sistematizar el proceso de recolección de datos sobre la prestación de servicios públicos en la zona rural de Bogotá".</p> <p>Consolidación de tres herramientas para la recolección de información: i) Google Forms, utilizada para la captura de respuestas; ii) Excel, utilizada para tabular y organizar los datos de manera eficiente; y, iii) Base de Datos, utilizada para el registro de la información obtenida. Inicio de la primera fase de la caracterización con la aplicación de las encuestas, a través de: i) Contacto telefónico con cada vivienda identificada; ii) Uso de libreto de comunicación; iii) Empleo de las tres herramientas para la recolección de información.</p>												
<p><i>Fortalecer el 100% de la capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat que promueva la innovación gubernamental la eficiencia administrativa y operativa como generadores de confianza ciudadana (Secretaría de Hábitat CVP Renobo UAESP).</i></p>	<p><b>Gráfico 21. Capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat</b></p>  <table border="1"> <caption>Datos del Gráfico 21</caption> <thead> <tr> <th>Corte de Tiempo</th> <th>Avance (%)</th> <th>Meta (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avance dic -2024</td> <td>100,0%</td> <td>100,0%</td> </tr> <tr> <td>Avance mar -2025</td> <td>100,0%</td> <td>100,0%</td> </tr> <tr> <td>Avance cuatrienio</td> <td>100,0%</td> <td>100,0%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025</p> <p>Se fortaleció el 100% de la capacidad de gestión de las entidades del Sector Hábitat, en lo relacionado con el plan estratégico de tecnológicas, de la información y transformación digital, en las actividades del plan institucional de gestión ambiental y en la implementación del plan estratégico institucional:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Divulgación de estrategias, programas, proyectos y servicios SDHT: Se alcanzaron avances significativos que reflejan una gestión integral y un activo compromiso con la creación de contenidos y la difusión de los principales temas, programas, proyectos y actividades del</li> </ul>	Corte de Tiempo	Avance (%)	Meta (%)	Avance dic -2024	100,0%	100,0%	Avance mar -2025	100,0%	100,0%	Avance cuatrienio	100,0%	100,0%
Corte de Tiempo	Avance (%)	Meta (%)											
Avance dic -2024	100,0%	100,0%											
Avance mar -2025	100,0%	100,0%											
Avance cuatrienio	100,0%	100,0%											

Meta PDD

Avance  
Corte 31 de marzo de 2025

sector hábitat, como (i) incremento de seguidores nuevos en las 4 redes sociales principales (Facebook 1.202, Instagram 4.144, X 635 y TikTok: 19.000) (ii) respuesta de 3.125 PQRS internas y externas (iii) elaboración de 7 campañas de comunicación externa y dos de comunicación interna. (iv) realización de toda la estructura comunicativa de 4 eventos de ciudad (Feria de Vivienda, Toma de las Salas de Ventas, Mejora Tu Casa, Segmentos Viales).

- Gestión jurídica institucional SDHT: Se avanzó en la atención de; (i) 142 respuestas a tutelas y (ii) 76 oficios y/o informes de acciones populares, así como en la (iii) elaboración de 20 fichas de conciliación y (iv) 37 memoriales dirigidos a despachos judiciales. Asimismo, (v) se han emitido 12 conceptos jurídicos internos para el fortalecimiento de la línea jurídica y se llevó a cabo la (vi) revisión de 47 actos administrativos para la asignación de subsidios de vivienda, además de (vii) 39 actos administrativos adicionales relacionados con renunciaciones, correcciones y pérdidas de ejecutoria, entre otros controles de legalidad. En el marco de estos procesos, se realizaron (viii) 2075 notificaciones y se (ix) expedieron 879 constancias de ejecutoria vinculadas con la asignación, corrección y/o renuncia de subsidios en los diferentes programas. Adicionalmente, se han (x) publicado 4 proyectos normativos para consulta y recepción de comentarios por parte de la ciudadanía y el sector correspondiente
- Planeación estratégica
  - A. Implementación y seguimiento al Modelo Integrado de Planeación y Gestión: En el marco del seguimiento al Plan Estratégico Institucional 2024 - 2028, y buscando la mejora continua del Sistema de Gestión de la Entidad, se realizaron las siguientes acciones; (i) actualización de 38

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025
	<p>documentos del Sistema de Gestión; (ii) 5 piezas comunicativas en temas de MIPG.</p> <p>B. Gestión ambiental institucional: La implementación de movilidad sostenible, separación de residuos, apagado de equipos sin uso y seguimiento del consumo de agua y energía ha generado importantes beneficios ambientales a través de 9 campañas de divulgación, estas acciones, en conjunto, promueven la sostenibilidad y fortalecen una cultura ambiental responsable.</p> <p>C. Formulación y seguimiento de los instrumentos de planeación; se fortalecieron los conocimientos y capacidades técnicas de los equipos de las áreas de la SDHT, asegurando el 100% de las asesorías técnicas, mediante 59 (acompañamientos, capacitaciones y solicitud de ajustes), requeridas en temas de seguimiento, plan de acción y planes de contratación y se revisaron los reportes de avance de productos e indicadores de las Políticas Públicas Distritales asociadas a la Secretaría Distrital del Hábitat. Este análisis incluyó la validación de avances cuantitativos, cualitativos y financieros, así como la retroalimentación de documentos de reportes poblacionales y protocolos de seguimiento. Adicionalmente, se participó en 2 mesas de articulación de políticas poblacionales, promoviendo su alineación con los objetivos distritales.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Mejorar el rendimiento de los sistemas de información de las SDHT: Se ha garantizado la operación ininterrumpida de los servicios de Office 365 con la implementación de 1100 licencias, alcanzando un avance acumulado del 9,99% que fortalece la gestión y continuidad operativa de la SDHT durante 12 meses, mientras que la estrategia de procesamiento de datos del SIM se ha potenciado mediante el tablero de Cobertura Urbana de Prestación</li></ul>

Meta PDD

Avance  
Corte 31 de marzo de 2025

del Servicio de Acueducto y Alcantarillado-AESP para optimizar la toma de decisiones y la eficiencia de procesos a través del análisis de información; para este periodo con un avance acumulado del 21%, se consolidó el mantenimiento de la infraestructura del SIM y se analizó la información de SIDIVIC y Gestión de Suelo y Vivienda Urbana para mejorar la eficiencia interna; adicionalmente, en este periodo se acumula un avance del 34% en el fortalecimiento de la política de ciberseguridad con la elaboración del Programa de Capacitación en Seguridad Digital 2025 y la socialización de buenas prácticas del SGSI para el uso seguro de redes sociales.

- Atención ciudadana y respuestas oportunas: Se logró orientar a 11.967 personas a través de los canales de atención, así mismo 206 socializaciones en sala de espera para dar a conocer la oferta institucional, 18 acompañamientos para validar la apropiación de los protocolos de servicio y socializar novedades, 2.785 encuestas de satisfacción y percepción mediante las cuales se evalúa la calidad del servicio y se realizaron 8 reportes del estado de las PQRSD para prevenir vencimiento de solicitudes y se definieron acciones para el fortalecimiento de capacidades relacionadas con el servicio y el lenguaje claro e incluyente, con lo cual se avanzó en la implementación del modelo, al integrar las políticas de participación y servicio a la ciudadanía, mediante las acciones descritas.
- Proveer la infraestructura y recursos para el funcionamiento de la SDHT: Se logró la continuidad operativa de la entidad mediante una gestión eficiente de bienes y servicios, asegurando el suministro oportuno de insumos esenciales para servicios como fotocopiado, papelería y transporte. Adicionalmente, la optimización en la atención y gestión de

Meta PDD	Avance Corte 31 de marzo de 2025												
	<p>requerimientos a través de la Mesa de Ayuda (GPLI) mejorando la capacidad de respuesta institucional y la administración de los recursos disponibles. Como resultado, se alcanzó un 25% de ejecución de lo planificado, lo que representa un avance significativo en el cumplimiento de los objetivos establecidos.</p>												
<p><i>Integrar 4 herramientas del sistema de información del sector hábitat que permitan la transparencia y difusión del conocimiento generado.</i></p>	<p><b>Gráfico 22. Herramientas integradas del sistema de información del sector hábitat</b></p> <table border="1"> <caption>Datos del Gráfico 22</caption> <thead> <tr> <th>Momento</th> <th>Avance</th> <th>Meta</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avance dic -2024</td> <td>0,60</td> <td>0,60</td> </tr> <tr> <td>Avance mar -2025</td> <td>0,20</td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>Avance cuatrienio</td> <td>0,80</td> <td>4,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025</p> <p>Se avanzó en 0,2 herramientas del sistema de información del sector Hábitat, así:</p> <p>Se avanzó en el Índice de Revitalización Urbana (IRU) y en la Estrategia para la cooperación técnica en gestión del hábitat Bogotá-Región, la Culminación de la segunda versión del informe de evaluación del Programa de Acueductos Comunitarios, Inicio de cursos y lecciones en la plataforma de la escuela del hábitat en educación Financiera, Gestión de residuos y economía circula, liderazgo y gobernanza colaborativa y las lecciones de ventanilla única de la construcción y hacia un hábitat que se construye desde las regiones y se realizó el primer Hablemos del 2025 denominado: Arriendo y ahorro.</p> <p>Con estos resultados se avanzó en el 20% de la meta programada para 2025.</p>	Momento	Avance	Meta	Avance dic -2024	0,60	0,60	Avance mar -2025	0,20	1,00	Avance cuatrienio	0,80	4,00
Momento	Avance	Meta											
Avance dic -2024	0,60	0,60											
Avance mar -2025	0,20	1,00											
Avance cuatrienio	0,80	4,00											

Fuente: SDHT, corte 31 de marzo de 2025



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



### 3. ALERTAS, CUELLOS DE BOTELLA Y LIMITACIONES

Durante el primer trimestre del año, la ejecución de las metas del Plan de Desarrollo se ha mantenido conforme a lo programado. No obstante, se han identificado alertas que requieren atención, especialmente en lo relacionado con el seguimiento a los contratos, las interventorías y la ejecución oportuna de los recursos financieros. Estas situaciones demandan una gestión coordinada para evitar afectaciones en el cumplimiento de las metas anuales.

En el caso de los proyectos de mejoramiento del espacio público en sectores de origen informal, si bien se reportan avances en los procesos contractuales, persisten riesgos asociados a la complejidad de la gestión predial, la validación técnica de las áreas de intervención y la articulación interinstitucional. Para mitigar estos riesgos y evitar retrasos en la priorización de zonas e inicio de obras, es fundamental avanzar en la implementación de estrategias como la conformación de mesas técnicas con enfoque territorial y el fortalecimiento de la gestión social como herramienta clave de interlocución con las comunidades.

Respecto a los mejoramientos de vivienda rural y urbana para familias en condiciones vulnerabilidad, se reportaron los inicios de los contratos de obra e interventoría para la ejecución de 40 mejoramientos de vivienda rural, así como el desarrollo de la suscripción del convenio con Fonvivienda para la ejecución de aproximadamente 600 mejoramientos de vivienda urbana, sin embargo, es importante señalar que a la fecha no se ha reportado avance en magnitud para la meta de ejecución de 8.000 mejoramiento de vivienda.

