



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### 1. IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
Proyecto 7575 Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de Barrios - Bogotá 2020-2024  
Versión 67 del 18-JUNIO-2024  
Código BPIN 2020110010320

Banco BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)  
Estado INSCRITO el 03-Junio-2020, REGISTRADO el 18-Junio-2020  
Tipo de proyecto Investigación y estudios  
Etapa del proyecto Preinversión - Prefactibilidad

### 2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo 7 Bogotá Camina Segura  
Objetivo estratégico 04 Bogotá ordena su territorio y avanza en su acción climática  
Programa 24 Revitalización y renovación urbana y rural con inclusión

### 3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

En el desarrollo de este proyecto la participación ciudadana cumple un rol determinante para la consecución de la meta propuesta, por lo anterior, enfoques como la sostenibilidad, la innovación social, la cultura ciudadana y el sistema cuidado, estructuran los ejes principales en los cuales se soportan las estrategias de acompañamiento para promover en ellos la incidencia de la participación ciudadana con equidad, de tal manera que se avance en el fortalecimiento de la voz de poblaciones históricamente segregadas y excluidas como las mujeres, niños y niñas, jóvenes, personas con discapacidad, comunidades étnicas, víctimas del conflicto armado y recuperadores de oficio.

### 4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Problema: Precariedad del espacio público en áreas priorizadas de origen informal

Análisis del problema: En 2019, el Distrito Capital contaba con 166.110.000 metros cuadrados de Espacio Público Total (EP), 80.474.000 de metros cuadrados de Espacio Público Verde (EPV) y 34.745.000 metros cuadrados de Espacio Público Efectivo (EPE); el EP resulta de la sumatoria del Espacio Público Efectivo, el Espacio Público Vial y la Estructura Ecológica Principal. El Artículo 14 del Decreto 1504 de 1998 estableció la categoría de EPE, que corresponde al espacio público de carácter permanente, conformado por zonas verdes, parques, plazas y plazoletas. Para efectos de su medición, se estableció un indicador de espacio público por habitante y un índice mínimo de EPE de 15 m<sup>2</sup>, la situación de este índice en las 32 UPZ de mejoramiento integral arroja que ninguna estas logran aún el índice mínimo de EPE.

La precaria condición física de parques, vías, andenes y alamedas, su desarticulación y el progresivo proceso de deterioro de las condiciones de los espacios públicos existentes por ausencia de esquemas de intervención y coordinación interinstitucional, así como deficiencia o ausencia de diseños de detalle que permitan intervenciones integrales, y duraderas, conllevando a que los habitantes de áreas informales de la ciudad especialmente en las 32 UPZs de mejoramiento integral, tengan limitadas alternativas de accesibilidad a estos espacios, por lo tanto, también a su uso.

Consecuentemente, estas carencias o debilidades de intervención interinstitucional, y de estudios y diseños de detalle, en especial en los espacios públicos conectores como alamedas, andenes y malla vial, impactan no solo las posibilidades de apropiación, sino que afectan la calidad y cantidad del tiempo para compartir entre miembros de las familias, ya que conmina a las comunidades habitantes de estas áreas a realizar una mayor inversión en recursos económicos y tiempos de desplazamiento.

Bajo este contexto, y en reconocimiento a la extensión y peso de estas áreas deficitarias, la Subdirección de Barrios en el marco de sus competencias desarrolla las acciones de mejoramiento integral del Sub Programa de mejoramiento Integral de Barrios - PMIB, el cual hace parte del Programa Estructurante de Vivienda de Interés Social del Plan de Ordenamiento Territorial, Decreto Distrital 190 de 2004 artículo 295, y se aplica en las zonas legalizadas, antes ocupadas por asentamientos de origen ilegal, de estratos 1 y 2, y con tratamiento urbanístico de mejoramiento integral en las Unidades de Planeamiento Zonal UPZ tipo 1, de urbanismo incompleto. Así mismo en el artículo 299 se establece que "las zonas urbanas en las cuales se aplica el Subprograma de Mejoramiento Integral se regirán por el tratamiento de Mejoramiento Integral descrito en el presente Plan".

Actualmente, la caracterización de las 32 UPZ tipo 1 realizada en 2020, identificó que el total del área de malla vial de



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
Proyecto 7575 Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de Barrios - Bogotá 2020-2024  
Versión 67 del 18-JUNIO-2024  
Código BPIN 2020110010320

estas UPZ es de 14.798.454 m2, de los cuales 4.937.892 m2 están en mal estado o sin construir, lo cual equivale al 33,37% de la malla vial total. Por otro lado, en lo relacionado con la dotación de espacio público efectivo (parques, plazas y plazoletas), las UPZ cuentan con un total de 8.410.653 m2 de espacio público, arrojando como índice un total de 2.25 m2 por habitantes, 12,75 puntos por debajo del índice ideal establecido por el observatorio del espacio público del DADEP.

Dada estas condiciones actuales, la Subdirección de Barrios, como parte de la Secretaría Distrital de Hábitat como entidad encargada de construir los lineamientos del sector, propone este proyecto, buscando garantizar una gestión y articulación interinstitucional entre las entidades del distrito para focalizar y proponer acciones concretas para las áreas deficitarias o con condiciones precarias en sus espacios públicos, aportando a su vez, el estudio y diseño de detalle de proyectos sobre estos territorio, permitiendo a partir de estos, que las entidades se articulen y intervengan bajo los criterios diseñados.

### 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Orientar las acciones de complementación, reordenamiento o adecuación requeridas tanto en el espacio urbano como en las unidades de vivienda que conforman los asentamientos de origen ilegal ubicados en la periferia de la ciudad.

### 6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Mejorar la calidad del espacio público en áreas priorizadas de origen informal

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Fortalecer los procesos de articulación de espacios públicos con circuitos urbanos existentes en las áreas priorizadas
- 2 Diseñar intervenciones sobre espacios públicos que garanticen articulación funcional y ambiental con los entornos
- 3 Diseñar intervenciones sobre espacios públicos de movilidad y tránsito local que garanticen conectividad y accesibilidad
- 4 Desarrollar esquemas de gestión e intervención territorial interinstitucional de espacio público efectivo y su entorno
- 5 Gestionar la articulación interinstitucional para la formulación de intervenciones sobre el espacio público en las

### 7. METAS

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

| No.                                                                                                 | Proceso   | Magnitud   | Unidad de medida           | Descripción                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)</b>                           |           |            |                            |                                                                                                                                                            |
| 5                                                                                                   | Realizar  | 5.00       | estudios y diseños         | en zona de influencia a nuevas alternativas de transporte.                                                                                                 |
| 6                                                                                                   | Realizar  | 5.00       | estudios y diseños         | para conectividad urbana en las áreas priorizadas de origen informal (PIMI-HÁBITAT)                                                                        |
| 7                                                                                                   | Elaborar  | 5.00       | documentos de lineamientos | de intervención, gestión interinstitucional y evaluación de las intervenciones territoriales en áreas de origen informal.                                  |
| 8                                                                                                   | Adecuar   | 120,000.00 | metros cuadrados           | de espacio público priorizados para proyectos integrales de revitalización en torno a nuevas infraestructuras de transporte.                               |
| 9                                                                                                   | Adecuar   | 32,000.00  | metros cuadrados           | para el mejoramiento integral del Hábitat (PIMI-HÁBITAT)                                                                                                   |
| <b>Meta(s) con programación y ejecución en el Plan de Acción de Planes de Desarrollo anteriores</b> |           |            |                            |                                                                                                                                                            |
| 1                                                                                                   | Realizar  | 13.00      | estudios y diseños         | para conectividad urbana en las áreas priorizadas de origen informal                                                                                       |
| 2                                                                                                   | Construir | 8.00       | obras                      | en espacios públicos en territorios de mejoramiento integral de barrios                                                                                    |
| 3                                                                                                   | Elaborar  | 8.00       | documentos de lineamientos | de intervención, gestión interinstitucional y evaluación de las intervenciones territoriales en los 8 territorios priorizados en áreas de origen informal. |
| 4                                                                                                   | Adecuar   | 17,000.00  | metros cuadrados           | de espacio público priorizados para proyectos integrales de revitalización en torno a nuevas infraestructuras del transporte.                              |



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
Proyecto 7575 Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de Barrios - Bogotá 2020-2024  
Versión 67 del 18-JUNIO-2024  
Código BPIN 2020110010320

### 8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2024

| Descripción                                                       | Presupuesto |        |        |        |         | Total   |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|--------|--------|--------|---------|---------|
|                                                                   | 2024        | 2025   | 2026   | 2027   | 2028    |         |
| Fortalecimiento de procesos de articulación de espacios públicos. | 18,913      | 0      | 0      | 0      | 0       | 18,913  |
| Desarrollar esquemas de gestión                                   | 0           | 0      | 0      | 0      | 0       | 0       |
| Espacio público adecuado                                          | 0           | 69,672 | 67,425 | 47,644 | 120,000 | 304,741 |
| Estudios de preinversión e inversión                              | 0           | 18,967 | 12,210 | 1,400  | 0       | 32,577  |

### 9. FLUJO FINANCIERO

CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2024

HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 10

| Ejecutado Planes anteriores | 2020     | 2021     | 2022     | 2023      | 2024     | 2025     |
|-----------------------------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|
| \$0                         | \$13,366 | \$26,904 | \$36,279 | \$115,327 | \$18,913 | \$88,639 |

### 10. POBLACION OBJETIVO

| Año  | Grupo de etario                                   | Hombres | Mujeres | Total   | Descripcion              |
|------|---------------------------------------------------|---------|---------|---------|--------------------------|
| 2020 | z. Grupo etario sin definir / Población no etaria | N/A     | N/A     | 364,095 | Sin definir              |
| 2021 | z. Grupo etario sin definir / Población no etaria | N/A     | N/A     | 4,500   | Grupo etario sin definir |
| 2022 | z. Grupo etario sin definir / Población no etaria | N/A     | N/A     | 33,500  | Comunidad en general     |
| 2023 | z. Grupo etario sin definir / Población no etaria | N/A     | N/A     | 33,500  | Counidad en geenral      |

### 11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código Descripción localización

- 01 Usaquén
- 04 San Cristóbal
- 05 Usme
- 07 Bosa
- 08 Kennedy
- 11 Suba
- 18 Rafael Uribe Uribe
- 19 Ciudad Bolívar
- 77 Distrital

### 12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

| Estudio                                                                                                                                                         | Nombre entidad estudio          | Fecha estudio |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|
| 1 Documento Técnico de Evaluación del Subprograma de Mejoramiento Integral de Barrios- Territorios con Oportunidad ¿ Intervenciones Integrales de Mejoramiento. | Secretaría Distrital de Hábitat | 30-09-2019    |
| 2 Encuesta nacional de Calidad de vida ¿ ECV 2017, DANE actualización salud a 2019                                                                              |                                 | 19-05-2020    |

### 13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
Proyecto 7575 Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de Barrios - Bogotá 2020-2024  
Versión 67 del 18-JUNIO-2024  
Código BPIN 2020110010320

### 9. FLUJO FINANCIERO

| 2026     | 2027     | 2028      | 2029     | 2030     | Total Proyecto |
|----------|----------|-----------|----------|----------|----------------|
| \$79,635 | \$49,044 | \$120,000 | \$75,000 | \$55,000 | \$678,107      |

POT - Decreto 190/2004

Estructura funcional y de servicios - EFS

Sistema de espacio público construido: parques y espacios peatonales

### 14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004

Plan maestro de espacio público

### 15. OBSERVACIONES

22/02/2023 Se realiza reprogramación de la vigencia 2023

13/04/2023 Se actualiza ficha EBID para realizar el primer seguimiento de la vigencia 2023

26/05/2023 Se incluyen Vigencia Futura ordinarias para el proyecto del grupo 2 de obras de espacios públicos priorizados en el proyecto integral de Revitalización del Cable Aéreo de San Cristobal, por un valor total de \$ 20.258 millones de pesos corrientes

05/10/2023 Tercer Seguimiento Trimestral a 30 de septiembre del 2023 y Cargue POAI 2024.

20/11/2023 Se actualiza ficha EBID para trámite de Vigencias futuras ordinarias para Obras del Proyecto Integral de Revitalización Cable Aéreo Potosí. Para la vigencia 2025: \$145.380.629.535,20 y para la vigencia 2026 \$ 62.305.984.086,51.

06/12/2023: Recursos para Vigencia futura ordinaria del Proyecto Integral de Revitalización Cable Aéreo Potosí, \$453 mil millones en pesos corrientes y \$407 mil millones en pesos constantes.

11/03/2024 Reprogramacion 2024

### 16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre Juan Carlos Arbelaez

Area Subsecretaría de Coordinación Operativa

Cargo Subsecretario de Coordinación Operativa

Correo juan.arbelaez@habitatbogota.gov.co

Teléfono(s) 3581600

### 17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

#### ASPECTOS A REVISAR:

|                                                                                                           |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"?   | SI |
| ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? | SI |
| ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos?                                | SI |
| ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital?            | SI |
| ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto?                                | SI |



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

## IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
Proyecto 7575 Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de Barrios - Bogotá 2020-2024  
Versión 67 del 18-JUNIO-2024  
Código BPIN 2020110010320

### CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

Sustentación:

El proyecto esta acorde con lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo 2020-2024

### RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre Jacelyn Yate Cabrera  
Area Subdirección de Programas y Proyectos  
Cargo Subdirectora  
Correo jackelyn.yate@habitatbogota.gov.co  
Teléfono 60135816000  
Fecha del concepto 18-JUN-2020

### OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

La Formulación del proyecto se realizó con base en los lineamientos de la MGA del DNP