



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### 1. IDENTIFICACION

Entidad	118 Secretaría Distrital del Hábitat
Proyecto	7641 Implementación de la Estrategia Integral de Revitalización Bogotá
Versión	41 del 01-NOVIEMBRE-2022
Código BPIN	2020110010289

Banco	BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	INSCRITO el 18-Junio-2020, REGISTRADO el 18-Junio-2020
Tipo de proyecto	Investigación y estudios
Etapa del proyecto	Preinversión - Prefactibilidad

### 2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo	6 Un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del Siglo XXI
Propósito	02 Cambiar nuestros hábitos de vida para reverdecer a Bogotá y adaptarnos y mitigar la crisis climática
Programa General	32 Revitalización urbana para la competitividad

### 3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

El proceso general de discusión del Plan de Desarrollo distrital atravesado por la emergencia generada por el COVID-19, desplegó diversas formas para socializar el Plan y recoger propuestas ciudadanas al mismo, tanto de manera presencial como por canales no presenciales.

Así, en una primera fase de forma presencial se consultó a partir de cuentos a 11.337 niños y niñas de colegios públicos, y se desarrollaron 15 grupos focales a la par que se recogieron hasta febrero 24 requerimientos ciudadanos.

En la segunda fase, entre marzo y abril, se desarrollaron 12 audiencias públicas con el Consejo Territorial de Planeación y 15 grupos focales, y se fortalecieron los canales de participación no presenciales, dando lugar a una audiencia pública con el CTPD, 58 eventos sectoriales entre los cuáles se incluyen los realizados por la Secretaría de Hábitat, la circulación y diligenciamiento de una encuesta virtual abierta a la ciudadanía, foros virtuales entre otros.

### 4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

**Problema:** Bajos niveles de integración funcional, empoderamiento social y desarrollo económico en territorios estratégicos para la ciudad.

**Por qué se va a hacer el proyecto?** La existencia de condiciones de deterioro físico, social, económico y ambiental de áreas urbanas estratégicas para la ciudad es un fenómeno que advierte el alto grado de incidencia de dinámicas lesivas para el desarrollo integral de las comunidades y de los territorios. En este sentido la disminución de la capacidad de soporte urbano para el desarrollo de usos residenciales y comerciales compatibles con las características del territorio, la recurrencia de conflictos de seguridad y convivencia entre actores, la inequidad en el acceso a ingresos y la consolidación de actividades económicas de alto impacto.

Esto quiere decir que la intervención del contexto referido mediante proyectos de intervención física que no incorporen estrategias de activación integral del territorio puede incrementar problemas existentes relacionados con bajos niveles de integración funcional, de empoderamiento social y de fortalecimiento económico de territorios estratégicos para Bogotá por su potencial urbanístico.

**Magnitud:**

\*Aglomeración de inmuebles en devaluación y deterioro por entornos sociales vulnerables (fuente SDP)

\*Alta concentración de delitos y conflictos de convivencia (fuente SDP)

\*Alta concentración de actividades económicas alejadas de las áreas con predominio residencial (fuente SDP)

\*Déficit de la infraestructura de soporte necesaria para contribuir al incremento de la productividad y formalización del tejido económico de la ciudad. (fuente SDP)



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
 Proyecto 7641 Implementación de la Estrategia Integral de Revitalización Bogotá  
 Versión 41 del 01-NOVIEMBRE-2022  
 Código BPIN 2020110010289

### 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La revitalización urbana es interpretada como el conjunto de lineamientos, estrategias, mecanismos y acciones encaminados a promover e incentivar el restablecimiento del equilibrio social, ambiental y económico de un territorio desde el enfoque de sostenibilidad. Según esto, los efectos generados por la ejecución y el funcionamiento de nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano en territorios estratégicos en condición de deterioro son escenarios de oportunidad para la gestión de proyectos de revitalización urbana para la competitividad.

Según esto, la revitalización no solo tendrá el propósito de detener y revertir la inactividad de la economía, la ruptura de tejidos sociales y el deterioro físico y ambiental de los territorios, sino que también, tiene el alcance de inducir atributos y dinámicas necesarias para dar vida a sistemas de competitividad y desarrollo en condiciones de equidad para todos los involucrados.

Lo anterior se traduce como el mejoramiento efectivo y permanente del hábitat de territorios estratégicos para la ciudad, mediante la ejecución y operación de nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano y la integración funcional con centralidades urbanas. Se prevé que la gestión de los escenarios de desarrollo mencionados aportará insumos encaminados a ¿cambiar nuestros hábitos de vida para reverdecer a Bogotá y adaptarnos y mitigar el cambio climático¿.

### 6. OBJETIVOS

#### Objetivo general

- 1 Generar procesos de activación, regulación y fortalecimiento de dinámicas sociales, económicas y ambientales de territorios próximos a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano integral.

#### Objetivo(s) específico(s)

- 1 Definir orientaciones técnicas y normativas para la formulación, planeación y ejecución de proyectos sostenibles en los territorios.
- 2 Diseñar estrategias de gestión integral del territorio mediante la concertación y la corresponsabilidad entre actores involucrados.
- 3 Implementar mecanismos de evaluación y estructuración financiera de sistemas emprendimientos para la reactivación económica de los territorios.

### 7. METAS

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de medida	Descripción
<b>Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)</b>				
1	Formular	2.00	instrumentos normativos	que orienten la planificación, gestión, financiación e implementación para proyectos de revitalización para la competitividad en torno nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano.
2	Elaborar	3.00	documentos de lineamientos técnicos	para proyectos gestionados de revitalización para la competitividad en torno a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano, y seguimiento a la Política Pública de Ecorbanismo y Construcción Sostenible.
3	Realizar	2.00	estudios o diseños	de prefactibilidad y factibilidad para proyectos gestionados de revitalización urbana para la competitividad en torno nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano.

### 8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2022

Descripción	Presupuesto					Total
	2020	2021	2022	2023	2024	
Documentos de lineamientos técnicos.	634	1,464	0	0	0	2,098
Estudios de pre inversión e inversión	0	4,039	7,127	3,786	0	14,952



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
 Proyecto 7641 Implementación de la Estrategia Integral de Revitalización Bogotá  
 Versión 41 del 01-NOVIEMBRE-2022  
 Código BPIN 2020110010289

### 9. FLUJO FINANCIERO

		CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2022				HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 5	
Ejecutado Planes anteriores	2020	2021	2022	2023	2024	Total Proyecto	
\$0	\$634	\$5,503	\$7,127	\$3,786	\$0	\$17,050	

### 10. POBLACION OBJETIVO

Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripcion
2020	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	200,000	Sin definir
2021	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	7,834,167	
2022	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	7,901,653	
2023	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	7,901,653	

### 11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código	Descripción localización
01	Usaquén
04	San Cristóbal
06	Tunjuelito
08	Kennedy
10	Engativá
11	Suba
12	Barrios Unidos
16	Puente Aranda
77	Distrital

### 12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
1 Insumos realizados para el diagnóstico POT	SDP	19-07-2017

### 13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

POT - Decreto 190/2004  
 Estructura funcional y de servicios - EFS  
 Sistema de espacio público construido: parques y espacios peatonales

### 14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004  
 Plan maestro de espacio público

### 15. OBSERVACIONES

El cumplimiento de los objetivos, actividades y metas descritos en el presente proyecto de inversión se encuentran determinado por los ritmos y los itinerarios de formulación, planeación e intervención de nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano que sean priorizados por la administración distrital y avalados por los diferentes entes de revisión y aprobación.

30/06/2021 Se ajusta el presupuesto 2021 del componente 3 debido al traslado presupuestal entre los proyectos 7641 y 7645.

14/07/2021 Se ajusta la población 2021 para marcar el trazador Presupuestal de Género.



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
Proyecto 7641 Implementación de la Estrategia Integral de Revitalización Bogotá  
Versión 41 del 01-NOVIEMBRE-2022  
Código BPIN 2020110010289

30/09/2022 Se actualizó tercer seguimiento trimestral 2022.

10/10/2022 Se actualiza POAI 2023

### 16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre Juan Carlos Arbelaez Murillo  
Area Subsecretaría de Coordinación Operativa  
Cargo Subsecretario de Coord Operativa  
Correo juan.arbelaez@habitatbogota.gov.co  
Teléfono(s) 3581600

### 17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

#### ASPECTOS A REVISAR:

- ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"? SI
- ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? SI
- ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos? SI
- ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital? SI
- ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto? SI

#### CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

Sustentación:

El proyecto esta acorde con lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo 2020-2024

#### RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre AIDEE SANCHEZ CORREDOR  
Area SUBDIRECCIÓN DE PROGRAMAS Y PROYECTOS  
Cargo SUBDIRECTORA  
Correo aidee.sanchezc@habitatbogota.gov.co  
Teléfono 3581600 EXT 1402  
Fecha del concepto 18-JUN-2020

#### OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

La Formulación del proyecto se realizó con base en los lineamientos de la MGA del DNP