

SECRETARIA DEL HABITAT

1. Número de Mejoramientos de Vivienda realizados en Bogotá

El objetivo de este indicador es medir la disminución del déficit cualitativo de las viviendas localizadas en los territorios priorizados. Mediante acciones dirigidas a mejorar las condiciones de vida, el programa - incluye componentes que apuntan a la inclusión social de los beneficiarios, principalmente a través de la participación de estos antes, durante y después de las intervenciones, combinando acciones de obras físicas y sociales. Se destaca que el programa de mejoramiento está dirigido a la población en situación de vulnerabilidad.

A través de estas intervenciones se mejoran condiciones de habitabilidad, buscando contribuir a que las familias que habitan en las viviendas localizadas en los territorios priorizados disminuyan los problemas de salud y de habitabilidad.

Número de Mejoramientos de Vivienda realizados en Bogotá	
Línea base	3.923,00
Meta Plan NCSA	4.500,00
Programado 2021	1.526,00
Ejecutado a septiembre de 2021	379,00
Programado 2022	1.310,00

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat.

Con corte 30 de septiembre de 2021, la Secretaría Distrital del Hábitat ha realizado 379 mejoramientos de vivienda, estas intervenciones incluyen mejoras locativas como habilitación o instalación de baños, lavaderos, cocina, redes hidráulicas y sanitarias, enchape de pisos, pañetes, pintura en general.

A continuación, se relaciona la distribución por localidad:

Localidad	No. de mejoramientos
Ciudad Bolívar	334
Usme	22
Bosa	2
Usaquén	6
Rafael Uribe	6
Santa Fe	5
Suba	4
TOTAL	379

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat.

2. Número de viviendas VIS iniciadas promovidas en Bogotá

A través de este indicador se verifica el número de viviendas iniciadas en Bogotá por medio del apoyo técnico, tecnológico y administrativo del esquema de Mesa de Soluciones. El logro va encaminado a reducir el índice cuantitativo y cualitativo de la vivienda social en la ciudad, teniendo en cuenta que actualmente se presenta un déficit estimado en 182 mil viviendas (Fuente: EM 2017, CEED-DANE, cálculos Secretaría Distrital del Hábitat), especialmente en los estratos 1 y 2 donde en la última década se presenta un descenso significativo en la producción de vivienda, así como variables económicas asociadas principalmente a las dificultades financieras que tienen los hogares para acceder a una vivienda nueva.

Número de Vivienda VIS iniciadas promovidas en Bogotá	
Línea base	6.751,00
Meta Plan NCSA	50.000,00
Programado 2021	18.111,00
Ejecutado a septiembre de 2021	16.226,00
Programado 2022	9.915,00

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat

Con corte 30 de septiembre de 2021, se promovió la iniciación de 16.226 unidades de vivienda (obras preliminares), en el marco del plan de reactivación económica y a través del esquema de mesa de soluciones, en las siguientes localidades:

Localidad	Número de Vivienda VIS iniciadas promovidas en Bogotá
Ciudad Bolívar	1.178
Usme	2.708
Bosa	2.634
San Cristóbal	936
Puente Aranda	2.402
Kennedy	2.432
Usaquén	840
Engativá	942
Santa Fe	221
Fontibón	838
Rafael Uribe Uribe	677
Los Mártires	256
Suba	162
TOTAL	16.226

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat

3. Número de hogares beneficiados con mecanismos para el acceso a una solución de vivienda

El objetivo de este indicador es mejorar la calidad de vida de la población vulnerable a través del acceso a una solución habitacional, con lo cual, se espera además contribuir en la disminución del déficit habitacional de la ciudad.

Número de hogares beneficiados con mecanismos para el acceso a una solución de vivienda	
Línea base	0,00
Meta Plan NCSA	6.000,00
Programado 2021	2.500,00

Número de hogares beneficiados con mecanismos para el acceso a una solución de vivienda	
Ejecutado a septiembre de 2021	816,00
Programado 2022	623,00

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat.

Con corte 30 de septiembre de 2021, se han beneficiado 816 hogares, por medio de subsidios para adquisición de vivienda nueva, a través del programa mi casa ya y la asignación de subsidios complementarios de 8 SMMLV y 10 SMMLV.

Localidad	No. de hogares beneficiados
Tunjuelito	17
Usme	62
Bosa	79
Chapinero	4
San Cristóbal	38
Kennedy	87
Usaquén	8
Engativá	66
Santa Fe	14
Fontibón	23
Barrios Unidos	10
Teusaquillo	11
Suba	49
Ciudad Bolívar	49
Rafael Uribe Uribe	40
Puente Aranda	13
Los Mártires	4
La Candelaria	2
Antonio Nariño	9
Desconocido	231
TOTAL	816

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat

4. Número de expedientes de legalización conformados y radicados en la Secretaría Distrital de Planeación - SDP.

El objetivo de este indicador es medir el número de expedientes de legalización conformados y radicados

en la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, con el fin de promover la legalización urbanística a través de los estudios necesarios para el cumplimiento de la etapa previa del proceso de legalización.

Número de expedientes de legalización conformados y radicados en SDP	
Línea base	129,00
Meta Plan NCSA	150,00
Programado 2021	49,00
Ejecutado a septiembre de 2021	33,00
Programado 2022	53,00

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat.

Con corte 30 de septiembre de 2021, la SDHT radicó 33 expedientes urbanos, ante la SDP para la legalización de asentamientos de origen informal. Las localidades en las que se encuentran ubicados estos desarrollos son:

Localidad	Número de expedientes de legalización conformados y radicados en SDP
Ciudad Bolívar	7
Bosa	7
San Cristóbal	2
Kennedy	2
Usaquén	2
Santa Fe	1
Rafael Uribe Uribe	6
Suba	6
TOTAL	33

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat

Es importante destacar que el principal beneficio de la legalización de asentamientos de origen informal es mejorar las condiciones de vida de la población, permitiéndoles hacer parte de una ciudad formal, accediendo a los beneficios del reconocimiento y exigencia de sus derechos como ciudadanos formales.

5. Número de expedientes urbanos de regularización conformados y radicados en SDP.

El objetivo de este indicador es medir el número de expedientes de regularización conformados y radicados en la Secretaría Distrital de Planeación – SDP, con el propósito de realizar los ajustes urbanísticos y normativos del espacio público en asentamientos legalizados.

Por medio de este proceso se busca corregir falencias de los procesos de legalización anteriores, y permite recuperar zonas de espacio público para el beneficio colectivo del barrio regularizado.

Número de expedientes de Regularización conformados y radicados en SDP	
Línea base	99,00
Meta Plan NCSA	100,00
Programado 2021	28,00
Ejecutado a septiembre de 2021	20,00
Programado 2022	34,00

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat.

Con corte 30 de septiembre de 2021, la SDHT radicó 20 expedientes urbanos, ante la SDP para la legalización de asentamientos de origen informal.

Las localidades en las que se encuentran ubicados estos desarrollos son:

Localidad	Número de expedientes de Regularización conformados y radicados en SDP
Ciudad Bolívar	6
Bosa	1
San Cristóbal	4
Usme	2

Fontibón	1
Usaquén	1
Santa Fe	1
Rafael Uribe Uribe	2
Chapinero	1
Suba	1
TOTAL	20

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat

VIS: Vivienda de Interés Social

6. Número de viviendas VIS iniciadas en el marco del Plan Terrazas

El objetivo de este indicador es desarrollar soportes técnicos, jurídicos, normativos y financieros para intervenir de manera progresiva edificaciones de vivienda de origen informal para mejorar sus condiciones urbanísticas, estructurales y de habitabilidad.

Número de Viviendas VIS iniciadas en el marco del Plan Terrazas	
Línea base	0,00
Meta Plan NCSA	1.250,00
Programado 2021	143,00
Ejecutado a septiembre de 2021	50,00
Programado 2022	566,00

Fuente: Secretaría Distrital del Hábitat.

Con corte 30 de septiembre de 2021, se logró realizar la asignación de 50 subsidios de mejoramiento progresivo de vivienda, mediante la Resolución 655 del 28 de septiembre de 2021, en la localidad San Cristóbal.

GLOSARIO

SDHT: Secretaría Distrital del Hábitat

SDP: Secretaría Distrital de Planeación