



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### 1. IDENTIFICACION

|             |  |
|-------------|--|
| Entidad     | 118 Secretaría Distrital del Hábitat                                   |
| Proyecto    | 7641 Implementación de la Estrategia Integral de Revitalización Bogotá |
| Versión     | 16 del 14-JULIO-2021   |
| Código BPIN | 2020110010289  |

|                    |  |
|--------------------|--|
| Banco              | BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS) |
| Estado             | INSCRITO el 18-Junio-2020, REGISTRADO el 18-Junio-2020         |
| Tipo de proyecto   | Investigación y estudios                                       |
| Etapa del proyecto | Preinversión - Prefactibilidad                                 |

### 2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

|                    |   |
|--------------------|---|
| Plan de Desarrollo | 6 Un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del Siglo XXI                                     |
| Propósito          | 02 Cambiar nuestros hábitos de vida para reverdecer a Bogotá y adaptarnos y mitigar la crisis climática |
| Programa General   | 32 Revitalización urbana para la competitividad   |

### 3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

El proceso general de discusión del Plan de Desarrollo distrital atravesado por la emergencia generada por el COVID-19, desplegó diversas formas para socializar el Plan y recoger propuestas ciudadanas al mismo, tanto de manera presencial como por canales no presenciales.

Así, en una primera fase de forma presencial se consultó a partir de cuentos a 11.337 niños y niñas de colegios públicos, y se desarrollaron 15 grupos focales a la par que se recogieron hasta febrero 24 requerimientos ciudadanos.

En la segunda fase, entre marzo y abril, se desarrollaron 12 audiencias públicas con el Consejo Territorial de Planeación y 15 grupos focales, y se fortalecieron los canales de participación no presenciales, dando lugar a una audiencia pública con el CTPD, 58 eventos sectoriales entre los cuáles se incluyen los realizados por la Secretaría de Hábitat, la circulación y diligenciamiento de una encuesta virtual abierta a la ciudadanía, foros virtuales entre otros.

### 4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Problema: Bajos niveles de integración funcional, empoderamiento social y desarrollo económico en territorios estratégicos para la ciudad.

Por qué se va a hacer el proyecto? La existencia de condiciones de deterioro físico, social, económico y ambiental de áreas urbanas estratégicas para la ciudad es un fenómeno que advierte el alto grado de incidencia de dinámicas lesivas para el desarrollo integral de las comunidades y de los territorios. En este sentido la disminución de la capacidad de soporte urbano para el desarrollo de usos residenciales y comerciales compatibles con las características del territorio, la recurrencia de conflictos de seguridad y convivencia entre actores, la inequidad en el acceso a ingresos y la consolidación de actividades económicas de alto impacto.

Esto quiere decir que la intervención del contexto referido mediante proyectos de intervención física que no incorporen estrategias de activación integral del territorio puede incrementar problemas existentes relacionados con bajos niveles de integración funcional, de empoderamiento social y de fortalecimiento económico de territorios estratégicos para Bogotá por su potencial urbanístico.

Magnitud:

\*Aglomeración de inmuebles en devaluación y deterioro por entornos sociales vulnerables (fuente SDP)

\*Alta concentración de delitos y conflictos de convivencia (fuente SDP)

\*Alta concentración de actividades económicas alejadas de las áreas con predominio residencial (fuente SDP)

\*Déficit de la infraestructura de soporte necesaria para contribuir al incremento de la productividad y formalización del tejido económico de la ciudad. (fuente SDP)



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
 Proyecto 7641 Implementación de la Estrategia Integral de Revitalización Bogotá  
 Versión 16 del 14-JULIO-2021  
 Código BPIN 2020110010289

### 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La revitalización urbana es interpretada como el conjunto de lineamientos, estrategias, mecanismos y acciones encaminados a promover e incentivar el restablecimiento del equilibrio social, ambiental y económico de un territorio desde el enfoque de sostenibilidad. Según esto, los efectos generados por la ejecución y el funcionamiento de nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano en territorios estratégicos en condición de deterioro son escenarios de oportunidad para la gestión de proyectos de revitalización urbana para la competitividad.

Según esto, la revitalización no solo tendrá el propósito de detener y revertir la inactividad de la economía, la ruptura de tejidos sociales y el deterioro físico y ambiental de los territorios, sino que también, tiene el alcance de inducir atributos y dinámicas necesarias para dar vida a sistemas de competitividad y desarrollo en condiciones de equidad para todos los involucrados.

Lo anterior se traduce como el mejoramiento efectivo y permanente del hábitat de territorios estratégicos para la ciudad, mediante la ejecución y operación de nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano y la integración funcional con centralidades urbanas. Se prevé que la gestión de los escenarios de desarrollo mencionados aportará insumos encaminados a ¿cambiar nuestros hábitos de vida para reverdecer a Bogotá y adaptarnos y mitigar el cambio climático¿.

### 6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Generar procesos de activación, regulación y fortalecimiento de dinámicas sociales, económicas y ambientales de territorios próximos a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano integral.

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Definir orientaciones técnicas y normativas para la formulación, planeación y ejecución de proyectos sostenibles en los territorios.
- 2 Diseñar estrategias de gestión integral del territorio mediante la concertación y la corresponsabilidad entre actores involucrados.
- 3 Implementar mecanismos de evaluación y estructuración financiera de sistemas emprendimientos para la reactivación económica de los territorios.

### 7. METAS

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

| No.   | Proceso  | Magnitud | Unidad de medida                    | Descripción   |
|---|----------|----------|-------------------------------------|---|
| <b>Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)</b> |          |          |                                     |   |
| 1   | Formular | 2.00     | instrumentos normativos             | que orienten la planificación, gestión, financiación e implementación para proyectos de revitalización para la competitividad en torno nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano.                       |
| 2   | Elaborar | 3.00     | documentos de lineamientos técnicos | para proyectos gestionados de revitalización para la competitividad en torno a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano, y seguimiento a la Política Pública de Ecurbanismo y Construcción Sostenible. |
| 3   | Realizar | 2.00     | estudios o diseños                  | de prefactibilidad y factibilidad para proyectos gestionados de revitalización urbana para la competitividad en torno nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano.  |

### 8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2021

| Descripción  | Presupuesto |       |       |       |      | Total |
|--|-------------|-------|-------|-------|------|-------|
|  | 2020        | 2021  | 2022  | 2023  | 2024 |       |
| Documentos de lineamientos técnicos.   | 602         | 1,494 | 1,480 | 1,624 | 103  | 5,303 |
| Estudios de pre inversión e inversión  | 0           | 1,180 | 23    | 24    | 0    | 1,227 |
| Servicios de gestión para la elaboración de instrumentos para el desarrollo urbano y territorial | 0           | 0     | 3,436 | 1,084 | 0    | 4,520 |



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
 Proyecto 7641 Implementación de la Estrategia Integral de Revitalización Bogotá  
 Versión 16 del 14-JULIO-2021  
 Código BPIN 2020110010289

### 9. FLUJO FINANCIERO

|                             |       | CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2021 |         |         |       | HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 5 |  |
|-----------------------------|-------|--|---------|---------|-------|--------------------------------------|--|
| Ejecutado Planes anteriores | 2020  | 2021                                     | 2022    | 2023    | 2024  | Total Proyecto                       |  |
| \$0                         | \$602 | \$2,674                                  | \$4,939 | \$2,732 | \$103 | \$11,050                             |  |

### 10. POBLACION OBJETIVO

| Año  | Grupo de etario             | Hombres | Mujeres | Total     | Descripcion |
|------|-----------------------------|---------|---------|-----------|-------------|
| 2020 | z. Grupo etario sin definir | N/A     | N/A     | 200,000   | Sin definir |
| 2021 | z. Grupo etario sin definir | N/A     | N/A     | 7,834,167 |             |

### 11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

| Código | Descripción localización |
|--------|--------------------------|
| 01     | Usaquén                  |
| 04     | San Cristóbal            |
| 06     | Tunjuelito               |
| 08     | Kennedy                  |
| 10     | Engativá                 |
| 11     | Suba                     |
| 12     | Barrios Unidos           |
| 16     | Puente Aranda            |
| 77     | Distrital                |

### 12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

| Estudio                                      | Nombre entidad estudio | Fecha estudio |
|--|------------------------|---------------|
| 1 Insumos realizados para el diagnóstico POT | SDP                    | 19-07-2017    |

### 13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

POT - Decreto 190/2004  
 Estructura funcional y de servicios - EFS  
 Sistema de espacio público construido: parques y espacios peatonales

### 14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004  
 Plan maestro de espacio público

### 15. OBSERVACIONES

El cumplimiento de los objetivos, actividades y metas descritos en el presente proyecto de inversión se encuentran determinado por los ritmos y los itinerarios de formulación, planeación e intervención de nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano que sean priorizados por la administración distrital y avalados por los diferentes entes de revisión y aprobación.

30/06/2021 Se ajusta el presupuesto 2021 del componente 3 debido al traslado presupuestal entre los proyectos 7641 y 7645.

14/07/2021 Se ajusta la población 2021 para marcar el trazador Presupuestal de Género.



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad 118 Secretaría Distrital del Hábitat  
Proyecto 7641 Implementación de la Estrategia Integral de Revitalización Bogotá  
Versión 16 del 14-JULIO-2021  
Código BPIN 2020110010289

### 16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre José Antonio Velandia Clavijo  
Area Subsecretaría de Coordinación Operativa  
Cargo Subsecretario de Coord Operati  
Correo jose.velandia@habitatbogota.gov.co  
Teléfono(s) 3581600

### 17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

#### ASPECTOS A REVISAR:

- ¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"? SI
- ¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar? SI
- ¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos? SI
- ¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital? SI
- ¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto? SI

#### CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable? SI

#### Sustentación:

El proyecto esta acorde con lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo 2020-2024

#### RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre AIDEE SANCHEZ CORREDOR  
Area SUBDIRECCIÓN DE PROGRAMAS Y PROYECTOS  
Cargo SUBDIRECTORA  
Correo aidee.sanchezc@habitatbogota.gov.co  
Teléfono 3581600 EXT 1402  
Fecha del concepto 18-JUN-2020

#### OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

La Formulación del proyecto se realizó con base en los lineamientos de la MGA del DNP