

RESOLUCIÓN No. 130 DEL 01 MAR 2024

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

EL SUBSECRETARIO DE GESTIÓN FINANCIERA

De conformidad con las atribuciones conferidas por la Resolución No. 688 de 2018 expedida por la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT, modificada por la Resolución No. 650 de 2019 de esta entidad, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 51 de la Constitución Política de Colombia, establece el derecho de todos los ciudadanos a una vivienda digna y corresponde al Estado fijar las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho, promover planes de vivienda de interés social y sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda.

Que la subsección 3 Sección 1 del Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificada por el artículo 4 del Decreto Nacional 729 de 2017, establece las condiciones de acceso para los beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya, el cual está dirigido a beneficiar hogares con ingresos inferiores a cuatro (4) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes – SMMLV que adquieran vivienda de interés social (VIS), hasta por un valor de ciento cincuenta (150) SMMLV de acuerdo con lo establecido en el artículo 1 del decreto 1467 de 2019 que adicione el título 9 a la parte 1 del libro 2 del decreto 1077 de 2015¹.

Que el artículo 18 del Decreto Nacional 1533 de 2019 modificó el artículo 2.1.1.4.1.2.2. del Decreto Nacional 1077 de 2015, y estableció que la vigencia del subsidio familiar de vivienda que se otorgue

¹ Artículo 2.1.9.1. Precio Excepcional de la Vivienda de Interés Social. El precio máximo de la Vivienda de Interés Social será de ciento cincuenta (150) salarios mínimos mensuales legales vigentes para las viviendas que se ubiquen en los siguientes Distritos y Municipios pertenecientes a las aglomeraciones urbanas definidas por el documento CONPES 3819 de 2014 cuya población supera un millón (1.000.000) de habitantes...

RESOLUCIÓN N.º 130 DEL 01 MAR 2024

Hoja 2 de 12

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

en el marco del Programa Mi Casa Ya será de 12 meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación, y que “(...) la ampliación del programa “Mi Casa Ya” estará condicionada a la disponibilidad fiscal de los recursos tanto en el Marco de Gasto Mediano Plazo del sector como en el Marco Fiscal de Mediano Plazo, así como a las evaluaciones sobre el cumplimiento de las metas anuales establecidas para la programación presupuestal”.

Que el 15 de junio de 2018 se expidió el Decreto Distrital 324 *“Por medio del cual se establecen condiciones de Concurrencia y Complementariedad de los Aportes Distritales para Vivienda con los Subsidios Familiares de Vivienda otorgados por el Gobierno Nacional y se dictan otras disposiciones”*, el cual faculta a la SDHT para destinar recursos de su presupuesto, apropiados para el otorgamiento de subsidios de vivienda, para asignarlos en el marco de uno o varios Programas de Vivienda del Gobierno Nacional, destinados a promover el acceso a la vivienda de interés social y/o prioritaria, para hogares con ingresos inferiores o iguales a cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV).

Que el artículo 1 del Decreto Distrital 324 de 2018 señala que los hogares que se beneficien con dichos aportes distritales serán aquellos que cumplan con los requisitos definidos para el acceso a los programas de vivienda del Gobierno Nacional, sin que dichos hogares deban surtir procesos adicionales de inscripción, validación de información, postulación, calificación, o cualquier otro, ante la SDHT.

Que el artículo 3 del Decreto Distrital 324 de 2018, modificado por el artículo 4 del Decreto Distrital 620 de 2019, dispone que la vigencia de los referidos subsidios distritales complementarios será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y que dicho plazo podrá ser prorrogado por un término de doce (12) meses adicionales.

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

Que el artículo 3 del Decreto Distrital 324 de 2018, modificado por el artículo 4 del Decreto Distrital 620 de 2019, indica que si el Gobierno Nacional establece una fecha o plazo para la vigencia de los subsidios asignados por las entidades nacionales, a ser complementados con los subsidios distritales, y es anterior a los plazos máximos de vigencia señalados en la referida norma para los subsidios distritales complementarios, estos solo podrán otorgarse o prorrogarse hasta la fecha o plazos señalados por el Gobierno Nacional.

Que con fundamento en el Decreto Distrital 324 de 2018, la Secretaría Distrital del Hábitat suscribió con el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA, el Convenio Interadministrativo N° 002 de 2018 (N° 499 SDHT de 2018 numeración interna de la SDHT), cuyo objeto es “Aunar esfuerzos tendientes a beneficiar, en el marco del Programa “Mi Casa Ya” del Gobierno Nacional, a hogares con ingresos inferiores a cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) que adquieran vivienda de interés social (VIS) nueva, en la ciudad de Bogotá”.

Que, en virtud de lo anterior, la Secretaría Distrital del Hábitat expidió la Resolución 654 de 2018 *“Por medio de la cual se reglamentan las condiciones de concurrencia y complementariedad de los Aportes Distritales para Vivienda con los Subsidios Familiares de Vivienda otorgados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa Mi Casa Ya”*.

Que, el artículo 4 del Decreto Distrital 620 del 18 de octubre de 2019 modificó el artículo 3 del Decreto Distrital 324 de 2018, disponiendo que la vigencia de los aportes distritales a que se refiere el artículo 2 de este último Decreto, será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y que este plazo podrá ser prorrogado por un término de hasta doce (12) meses adicionales.

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

Que el artículo 4 del Decreto Distrital 620 del 18 de octubre de 2019 adiciono un parágrafo al artículo 3 del Decreto Distrital 324 de 2018 el cual indica “Si el Gobierno Nacional establece una fecha o plazo para la vigencia de los subsidios asignados por las entidades nacionales, a ser complementados con los subsidios distritales, y es anterior a los plazos máximos de vigencia señalados en este artículo para los subsidios distritales complementarios, éstos solo podrán otorgarse o prorrogarse hasta la fecha o plazo señalados por el Gobierno Nacional”.

Que, el 07 de noviembre de 2019 la SDHT y FONVIVIENDA suscribieron el Otrosí No. 2 del Convenio Interadministrativo N° 002 de 2018 (N° 499 SDHT de 2018 numeración interna de la SDHT), mediante el cual modificaron la cláusula quinta, estableciendo como plazo de ejecución de este hasta el 31 de diciembre de 2020 o hasta que se agoten los recursos que la SDHT transfiera al “Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya”, lo que ocurra primero.

Que el artículo 1 de la Resolución 888 de 2021 de la SDHT, modificó el literal a) del numeral 5 del artículo 7 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT, estableciendo que los actos administrativos de asignación de los subsidios distritales complementarios a los subsidios familiares de vivienda asignados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Mi Casa Ya, deben incluir la expresa manifestación de que el desembolso del subsidio está condicionado, entre otras, a que “Se aplique dentro del término de vigencia, que será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación, siempre y cuando no supere la vigencia del programa que defina el Gobierno Nacional”.

Que la Subsecretaría de Gestión Financiera de la Secretaría Distrital del Hábitat expidió las resoluciones números: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023). Mediante las que le asignó un Subsidio Distrital de Vivienda Complementario a los siguientes QUINCE (15) hogares representados por los postulantes que se indican a continuación:

N.	Cédula de Ciudadanía	Nombre Postulante Principal	Apellidos Postulante Principal	Resoluciones de asignación y prórroga del Subsidio Complementario
1	20743687	LILIA DOLORES	RAMÍREZ SORIANO	Asignación / Vinculación: 529 del 03 De Agosto De 2021 Modificatoria: 99 del 20 De Diciembre De 2021 y 880 del 14 De Diciembre De 2022
2	1016080503	JEISSON ANDRÉS	HERNÁNDEZ JIMÉNEZ	Asignación / Vinculación: 569 del 23 De Agosto De 2021 Modificatoria: 99 del 20 De Diciembre De 2021 y 880 del 14 De Diciembre De 2022
3	79253113	MANUEL JOSÉ	GÓMEZ GODOY	Asignación / Vinculación: 629 del 20 De Septiembre De 2021 Modificatoria: 99 del 20 De Diciembre De 2021 y 880 del 14 De Diciembre De 2022
4	1032484992	YENNY TATIANA	ROJAS LUNA	Asignación / Vinculación: 650 del 27 De Septiembre De 2021

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

N.	Cédula de Ciudadanía	Nombre Postulante Principal	Apellidos Postulante Principal	Resoluciones de asignación y prórroga del Subsidio Complementario
				Modificatoria: 99 del 20 De Diciembre De 2021 y 880 del 14 De Diciembre De 2022
5	1020835156	LAURA CAMILA	GARNICA RODRÍGUEZ	Asignación / Vinculación: 650 del 27 De Septiembre De 2021 Modificatoria: 99 del 20 De Diciembre De 2021 y 880 del 14 De Diciembre De 2022
6	1024486260	LUA TANY	ARENAS NÚÑEZ	Asignación / Vinculación: 730 del 25 De Octubre De 2021 Modificatoria: 99 del 20 De Diciembre De 2021 y 880 del 14 De Diciembre De 2022
7	79495173	JOSÉ ARQUÍMEDES	MARÍN YEPES	Asignación / Vinculación: 789 del 16 De Noviembre De 2021 Modificatoria: 881 del 14 De Diciembre De 2022
8	1030666431	JUAN SEBASTIÁN	MORENO GARZÓN	Asignación / Vinculación: 789 del 16 De Noviembre De 2021 Modificatoria: 881 del 14 De Diciembre De 2022
9	1019095233	SANDY PAOLA	NIÑO ALGARIN	Asignación / Vinculación: 49 del 08 De Febrero De 2022 Modificatoria: 882 del 14 De Diciembre De 2022 y 1094 del 14 De Diciembre De 2023
10	1080188189	ANGIE LORENA	MONTENEGRO ARTUNDUAGA	Asignación / Vinculación: 114 del 24 De Marzo De 2022 Modificatoria: 128 del 15 De Marzo De 2023 y 1094 del 14 De Diciembre De 2023
11	1015438253	JOHAN JAVIER	CAMACHO VARGAS	Asignación / Vinculación: 147 del 04 De Abril De 2022

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

N.	Cédula de Ciudadanía	Nombre Postulante Principal	Apellidos Postulante Principal	Resoluciones de asignación y prórroga del Subsidio Complementario
				Modificatoria: 128 del 15 De Marzo De 2023 y 1094 del 14 De Diciembre De 2023
12	1014270232	NICOLE DANIELA	MERCADO DIAZ	Asignación / Vinculación: 238 del 03 De Mayo De 2022 Modificatoria 308 del 23 De Mayo De 2023 y 1094 del 14 De Diciembre De 2023
13	36165433	FLOR DE LI	BASTO TIERRADENTRO	Asignación / Vinculación: 739 del 18 De Octubre De 2022 Modificatoria 790 del 20 De Septiembre De 2023 y 1094 del 14 De Diciembre De 2023
14	1121945521	ANGIE DAYANA	BARBOSA CÁRDENAS	Asignación / Vinculación: 873 del 13 De Diciembre De 2022 Modificatoria: 1094 del 14 De Diciembre De 2023
15	1077942202	SANDRA MILENA	REY FLÓREZ	Asignación / Vinculación: 11 del 12 De Enero De 2023 Modificatoria: 1095 del 14 De Diciembre De 2023

Fuente: SIPIVE, verificación realizada a corte 16 de febrero de 2024.

Que a partir del seguimiento realizado al desembolso y legalización del subsidio a la Constructora VECTOR CONSTRUCCIONES S.A.S por parte de la Subdirección de Recursos Públicos a través de oficio con radicado SDHT 2-2023-34234 de 24 de abril de 2023. La Constructora emitió respuesta el 28 de abril de 2023 informando que el subsidio complementario no fue incluido en el cierre financiero de los QUINCE (15) hogares antes identificados.

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

Así mismo, revisado el correo institucional Micasaya@habitatbogota.gov.co, con fecha de corte 16 de febrero de 2024, no se evidencia Escritura Pública remitida por la VECTOR CONSTRUCCIONES S.A.S, tendiente a lograr el desembolso del Subsidio Complementario.

Que, verificados los hogares relacionados anteriormente y de conformidad con la respuesta emitida por la VECTOR CONSTRUCCIONES S.A.S a través de comunicación adiada 28 de abril de 2023 respecto al radicado número SDHT 2-2023-34234 del 24 de abril de 2023, es claro que, el subsidio complementario no fue incluido en la forma de pago de la vivienda adquirida por los hogares mencionados anteriormente.

Que el artículo 91 de la ley 1437 de 2011- Código de procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, señala: "Artículo 91. Pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo. Salvo norma expresa en contrario, los actos administrativos en firme serán obligatorios mientras no hayan sido anulados por la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo. Perderán obligatoriedad y, por lo tanto, no podrán ser ejecutados en los siguientes casos: 1. Cuando sean suspendidos provisionalmente sus efectos por la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo. **2. Cuando desaparezcan sus fundamentos de hecho o de derecho.** 3. Cuando al cabo de cinco (5) años de estar en firme, la autoridad no ha realizado los actos que le correspondan para ejecutarlos. 4. Cuando se cumpla la condición resolutoria a que se encuentre sometido el acto. 5. Cuando pierdan vigencia” (Negrilla y subrayado fuera del texto original)

En consecuencia, se considera procedente declarar la pérdida parcial de la fuerza ejecutoria de las Resoluciones números: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de

RESOLUCIÓN N.º 130 -DEL

01 MAR 2024

Hoja 9 de 12

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023). En relación con los hogares mencionados, en tanto desaparecieron los fundamentos de hecho que dieron origen al subsidio.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

Artículo 1º. — Declarar la pérdida de fuerza ejecutoria de QUINCE (15) subsidios distritales complementarios de vivienda asignados a los hogares que están representados por las personas que se relacionan continuación y que fueron otorgados por la Secretaría Distrital del Hábitat mediante Resoluciones números: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de

RESOLUCIÓN N.º 130 DEL

01 MAR 2024

Hoja 10 de 12

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023), por las razones expuestas en la parte considerativa.

N.	ID Hogar MCY	Cédula de Ciudadanía	Nombre Postulante Principal	Apellidos Postulante Principal	Valor subsidio Complementario SDHT	Resolución de asignación subsidio SDHT	
1	699552	20743687	LILIA DOLORES	RAMÍREZ SORIANO	\$ 9.085.260	529	3/08/21
2	681428	1016080503	JEISSON ANDRÉS	HERNÁNDEZ JIMÉNEZ	\$ 9.085.260	569	23/08/21
3	827571	79253113	MANUEL JOSÉ	GÓMEZ GODOY	\$ 9.085.260	629	20/09/21
4	781085	1032484992	YENNY TATIANA	ROJAS LUNA	\$ 9.085.260	650	27/09/21
5	835325	1020835156	LAURA CAMILA	GARNICA RODRÍGUEZ	\$ 9.085.260	650	27/09/21
6	877521	1024486260	LUA TANY	ARENAS NÚÑEZ	\$ 9.085.260	730	25/10/21
7	933887	79495173	JOSÉ ARQUÍMEDES	MARÍN YEPES	\$ 9.085.260	789	16/11/21
8	935815	1030666431	JUAN SEBASTIÁN	MORENO GARZÓN	\$ 9.085.260	789	16/11/21
9	1024253	1019095233	SANDY PAOLA	NIÑO ALGARIN	\$ 8.000.000	49	8/02/22
10	1087633	1080188189	ANGIE LORENA	MONTENEGRO ARTUNDUAGA	\$ 10.000.000	114	24/03/22
11	986052	1015438253	JOHAN JAVIER	CAMACHO VARGAS	\$ 10.000.000	147	4/04/22

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

N.	ID Hogar MCY	Cédula de Ciudadanía	Nombre Postulante Principal	Apellidos Postulante Principal	Valor subsidio Complementario SDHT	Resolución de asignación subsidio SDHT	
12	935639	1014270232	NICOLE DANIELA	MERCADO DIAZ	\$ 10.000.000	238	3/05/22
13	934628	36165433	FLOR DE LI	BASTO TIERRADENTRO	\$ 10.000.000	739	18/10/22
14	1201637	1121945521	ANGIE DAYANA	BARBOSA CÁRDENAS	\$ 10.000.000	873	13/12/22
15	1319725	1077942202	SANDRA MILENA	REY FLÓREZ	\$ 10.000.000	11	12/01/23

Artículo 2º.- Notificar el contenido de la presente resolución a los hogares mencionados en el artículo 1, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y siguientes de la ley 1437 de 2011.

Artículo 3º.- Comunicar el contenido de la presente resolución a la Subsecretaría Jurídica de la SDHT para que dé cumplimiento a lo establecido en el literal p) del artículo 2 del Decreto Distrital 578 de 2011.

Artículo 4º.- Comunicar el contenido de la presente resolución al director ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA.

Artículo 5º.- Comunicar el contenido de la presente resolución a la Fiduciaria de Occidente en su calidad de vocera y administradora del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 421 de 2015 - “Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya”.

RESOLUCIÓN N.º 130 - DEL**01 MAR 2024****Hoja 12 de 12**

“Por medio de la cual se declara la pérdida parcial de fuerza de ejecutoria de las resoluciones número: 529 del 03 de agosto de 2021, 569 del 23 de agosto de 2021, 629 del 20 de septiembre de 2021, 650 del 27 de septiembre de 2021, 730 del 25 de octubre de 2021 (prorrogadas por la resolución 99 del 20 de diciembre de 2021 y 880 del 14 de diciembre de 2022); 789 del 16 de noviembre de 2021 (prorrogada por la resolución 881 del 14 de diciembre de 2022); 49 del 08 de febrero de 2022 (prorrogada por la resolución 882 del 14 de diciembre de 2022 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 114 del 24 de marzo de 2022 y 147 del 04 de abril de 2022 (prorrogada por la resolución 128 del 15 de marzo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 238 del 03 de mayo de 2022 (prorrogada por la resolución 308 del 23 de mayo de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 739 del 18 de octubre de 2022 (prorrogada por la resolución 790 del 20 de septiembre de 2023 y 1094 del 14 de diciembre de 2023); 873 del 13 de diciembre de 2022 (prorrogada por la resolución 1094 del 14 de diciembre de 2023) y 11 del 12 de enero de 2023 (prorrogada por la resolución 1095 del 14 de diciembre de 2023)”

Artículo 6º.- La presente resolución será publicada en la página WEB de la SDHT y los datos de esta serán incorporados en el Sistema de Información del Programa Mi Casa Ya.

Artículo 7º.- Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **01 MAR 2024**



ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Subsecretario de Gestión Financiera

Elaboró: Yira Alexandra Morante Gómez – Contratista Subdirección de Recursos Públicos
Revisó: Julián Vásquez Grajales – Contratista - Subsecretaría de Gestión Financiera
Heidy América Losada García – Profesional Especializado Subsecretaría de Gestión Financiera