

RESOLUCIÓN No. 302 - DEL 26 MAY 2022

*"Por medio de la cual se aceptan cinco (05) renunciaciones al subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa Ya".*

**EL SUBSECRETARIO DE GESTIÓN FINANCIERA**

De conformidad con las atribuciones conferidas por la Resolución No. 688 de 2018 expedida por la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT, y

**CONSIDERANDO**

Que la Subsección 2.1.1.4.1.3 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificada por el artículo 4° del Decreto Nacional 729 de 2017, establece las condiciones de acceso para los beneficiarios del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa Ya del Gobierno Nacional.

Que el 15 de junio de 2018 se expidió el Decreto 324 *"Por medio de la cual se reglamentan las condiciones de Concurrencia y Complementariedad de los Aportes Distritales para Vivienda con los Subsidios Familiares de Vivienda otorgados por el Gobierno Nacional y se dictan otras disposiciones"*, el cual faculta a la SDHT para destinar recursos del presupuesto, apropiados para el otorgamiento de subsidios de vivienda, para signarlos en el marco de uno o varios Programas de Vivienda del Gobierno Nacional, destinados a promover el acceso a la vivienda de interés social y/o prioritaria, para hogares con ingresos inferiores o iguales a cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV).

Que el artículo 1° del Decreto Distrital 324 de 2018 señala que los hogares que se beneficien con dichos aportes distritales serán aquellos que cumplan con los requisitos definidos para el acceso a los programas de vivienda del Gobierno Nacional, sin que dichos hogares deban surtir procesos adicionales de inscripción, validación de información, postulación, calificación, o cualquier otro, ante la SDHT.

Que el artículo 4° del Decreto Distrital 324 de 2018 señala que los recursos destinados a la asignación de los aportes distritales a que hace referencia el artículo 1° de ese Decreto, podrán desembolsarse a los patrimonios autónomos constituidos por las entidades competentes del Gobierno Nacional, para la administración de recursos de Programas que promuevan el acceso a la vivienda de interés social.

Que, con fundamento en lo anterior, el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA y la SDHT suscribieron el Convenio No. 002 de FONVIVIENDA y No. 499 de la SDHT DE 2018,



RESOLUCIÓN No. 302 - DEL 26 MAY 2022

*“Por medio de la cual se aceptan cinco (05) renunciaciones al subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa Ya”*

con el objeto de: *“Aunar esfuerzos tendientes a beneficiar, en el marco del Programa “Mi Casa Ya” del Gobierno Nacional, a hogares con ingresos inferiores a cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV).*

Que en la cláusula segunda del convenio referido se estableció como obligación a cargo de la SDHT la suscripción de los documentos requeridos para transferir a título gratuito recursos destinados a la asignación de subsidios distritales complementarios, al “Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya”, constituido por FONVIVIENDA para administrar los recursos del referido Programa. Los documentos de transferencia a título gratuito se suscribieron en el 2018, 2019, 2020 y 2021, entre la SDHT y la Fiduciaria de Occidente como vocera del Fideicomiso.

Que, con fundamento en el Decreto Distrital 324 de 2018 y el Convenio señalado, la SDHT expidió la Resolución 654 de 2018 *“Por medio de la cual se reglamentan las condiciones de Concurrencia y Complementariedad de los Aportes Distritales para Vivienda con los Subsidios Familiares de Vivienda otorgados por el Gobierno Nacional en el marco del Programa Mi Casa Ya”.*

Que el artículo 6° de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT estableció los requisitos a verificar por parte de la Subdirección de Recursos Públicos de la entidad para la proyección del acto administrativo de asignación a que hace referencia el artículo 7° de la misma Resolución.

Que se realizó la verificación de cinco (05) hogares en el Sistema de Información de la SDHT, los cuales se encuentran en estado Asignación – Asignado.

Que el artículo 12 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT dispone que cuando la renuncia se refiere al subsidio distrital complementario, la SDHT expedirá el acto administrativo de aceptación de la renuncia.

Que el párrafo del artículo 12 de la Resolución 654 de 2018 de la SDHT establece que la aceptación de renunciaciones a subsidios distritales complementarios en el marco del Programa Mi Casa Ya no da lugar a inhabilidades para volver a solicitarlo, por parte de ninguno de los integrantes del hogar.

Que, con fundamento en la norma citada, la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT, expidieron las Resoluciones No 210 de 2020, 159 de 2021, 766 de 2021 y 78 de 2022, mediante las cuales se asignó el subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya.

RESOLUCIÓN No. 302 - DEL 26 MAY 2022

*"Por medio de la cual se aceptan cinco (05) renunciaciones al subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa Ya"*

Que mediante petición con radicado SDHT No 1-2022-11606 suscrita por la señora **MAYRA MARIA DE LOS ANGELES GONZALEZ SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No 37.551.623 manifestó:

*"(...) por medio de la presente deseo manifestar la renuncia al subsidio complementario con resolución 78 (...)" (SIC)*

Que mediante peticiones con radicados SDHT No (s) 1-2022-12378 y 1-2022-8405 suscritas por la señora **CARMEN CECILIA CRUZ SÁEZ** identificada con cédula de ciudadanía No 30.569.152 manifestó:

1-2022-12378 *"(...) me permito ratificar de manera voluntaria dentro del plazo establecido por la Ley, la renuncia al Subsidio otorgado por la Secretaría Distrital del Hábitat de la Alcaldía de Bogotá en el marco del programa "MI CASA YA" (...)" (SIC)*

Que mediante petición con radicado SDHT No 1-2022-12815 suscrita por la señora **DIANY SOLANDY GONZALEZ CUBILLOS** identificada con cédula de ciudadanía No 1.010.192.695 manifestó:

*"(...) me permito presentar la renuncia voluntaria al subsidio asignado por la secretaria Distrital del Hábitat (...)" (SIC)*

Que mediante petición con radicado SDHT No 1-2022-13901 suscrita por la señora **YANNETH ROJAS ACOSTA** identificada con cédula de ciudadanía No 52.216.935 manifestó:

*"(...) me dirijo a ustedes con el fin de renunciar al subsidio complementario de hábitat Bogotá (...)" (SIC)*

Que mediante petición con radicado SDHT No 1-2022-15500 suscrita por la señora **LIZETH JOHANNA GARCÍA NIÑO** identificada con cédula de ciudadanía No 1.032.461.813 manifestó:

*"(...) notifico mi renuncia al Radicado No 1-2022-6330, correspondiente al Subsidio Complementario (...)" (SIC)*

Revisado el Sistema de Automatización de Procesos y Documentos "FOREST" y el Sistema Integrado de Gestión Documental "SIGA" se identificó que a fecha de corte 18 de mayo de 2022, los señores relacionados anteriormente no han radicado desistimiento a las solicitudes de renuncia al subsidio distrital complementario, asignado por la SDHT.

**RESOLUCIÓN No. 302 - DEL 26 MAY 2022**

*“Por medio de la cual se aceptan cinco (05) renunciaciones al subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa Ya”*

Así mismo, es de manifestar que revisado el correo institucional [Micasaya@habitatbogota.gov.co](mailto:Micasaya@habitatbogota.gov.co), con fecha de corte 18 de mayo de 2022, no se evidencia Escritura Pública remitida por las Constructoras, tendiente a lograr el desembolso del Subsidio Complementario.

Que, por lo anterior, se hace necesario aceptar la renuncia de los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto administrativo, al subsidio distrital complementario asignado por la SDHT.

Que, en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**Artículo 1º.-** Aceptar las renunciaciones de cinco (05) hogares que se relacionan a continuación, al subsidio distrital complementario que les fue asignado por la SDHT, así:

No.	No. Resolución	Fecha	Cédula	Id Hogar	Nombres	Apellidos	Valor de Subsidio Asignado
1	78	28/02/2022	37.551.623	923173	MAYRA MARIA DE LOS ANGELES	GONZÁLEZ SÁNCHEZ	\$ 10.000.000
2	78	28/02/2022	30.569.152	865114	CARMEN CECILIA	CRUZ SÁEZ	\$ 10.000.000
3	210	13/07/2020	1.010.192.695	524572	DIANY SOLANDY	GONZALEZ CUBILLOS	\$ 8.778.030
4	766	09/11/2021	52.216.935	881098	YANNETH	ROJAS ACOSTA	\$ 9.085.260
5	159	24/03/2021	1.032.461.813	745515	LIZETH JOHANNA	GARCÍA NIÑO	\$ 9.085.260

**Artículo 2º.-** La Subdirección de Recursos Públicos de la Secretaría Distrital del Hábitat deberá adelantar los trámites pertinentes para el cambio de marcación del hogar en la plataforma TRANSUNIÓN ha estado renunciando y liberar el respectivo cupo.

**Artículo 3º.-** Modificar parcialmente artículo 1º de las Resoluciones No 210 de 2020, 159 de 2021, 766 de 2021 y 78 de 2022 de la SDHT, en el sentido de dejar sin efecto la asignación del

RESOLUCIÓN No. 302 -- DEL 26 MAY 2022

*“Por medio de la cual se aceptan cinco (05) renunciaciones al subsidio distrital complementario al subsidio familiar de vivienda asignado por el Gobierno Nacional en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - Mi Casa Ya”*

subsidio complementario de los hogares relacionados en el artículo primero de la presente resolución.

**Artículo 4º.-** Comunicar el contenido de la presente resolución al hogar mencionado en el artículo 1.

**Artículo 5º.-** Comunicar el contenido de la presente resolución a la Subsecretaría Jurídica de la SDHT para que dé cumplimiento a lo establecido en el literal p) del artículo 23 del Decreto Distrital 121 de 2008, modificado por el artículo 2º del Decreto Distrital 578 de 2011.

**Artículo 6º.-** Comunicar el contenido de la presente resolución al Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA.

**Artículo 7º.-** Comunicar el contenido de la presente resolución a la Fiduciaria de Occidente en su calidad de vocera del “Fideicomiso – Programa Mi Casa Ya”

**Artículo 8º. –** La presente resolución será publicada en la página WEB de la SDHT y la actualización de datos del hogar a que hace referencia el artículo 1º del presente acto administrativo, será incorporada en el Sistema de Información Mi Casa Ya y en el Sistema de Información de Subsidios de la Secretaría Distrital de Hábitat.

**Artículo 9º. –** Frente al presente acto administrativo no procede recurso de conformidad con el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

26 MAY 2022

Dada en Bogotá, D.C., A los



**NELSON YOVANY JIMÉNEZ GONZÁLEZ**  
Subsecretario de Gestión Financiera

Elaboró: Ricardo Ernesto Sánchez Meneses – Contratista Subdirección de Recursos Públicos

Revisó: Julián Vásquez Grajales – Contratista - Subsecretaría de Gestión Financiera

Claudia Lineth Abonia García – Contratista SDHT

María Fernanda León Silva – Contratista SDHT

Angélica Jeriany Bernal Valdés – Contratista SDHT

Aprobó: Mónica Beatriz Piñeros – Subdirectora de Recursos Públicos