

COMITÉ SECTORIAL DE GESTIÓN Y DESEMPEÑO DEL SECTOR HÁBITAT**ACTA No.005 de 2024****SESIÓN ORDINARIA**

FECHA: 19 de diciembre de 2024

HORA: Asincrónico

LUGAR: Asincrónico – correo electrónico

INTEGRANTES DE LA INSTANCIA:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
Vanessa Alexandra Velasco	Secretaria Distrital	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT	X		Ninguna
Carlos Felipe Reyes	Gerente General	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá-RenoBo	X		Ninguna
Consuelo Ordóñez	Directora General	Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP		X	Ninguna
Natasha Avendaño García	Gerente General	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - EAAB	X		Ninguna
Juan Carlos Fernández Andrade	Director General	Caja de Vivienda Popular	X		Ninguna

INVITADOS ESPECIALES:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
Alex Blanco	Presidente y Representante Legal ETB	Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá		X	Ninguna
Juan Ricardo Ortega	Presidente Grupo de Energía Bogotá	Grupo de Energía Bogotá		X	Ninguna

SECRETARIA TÉCNICA:

Nombre	Cargo	Entidad
Jackelyn Yate Cabrera	Subdirectora de Programas y Proyectos	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT

INVITADOS PERMANENTES:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
Nataly Márquez Benavides	Jefe de Planeación	Caja de Vivienda Popular		X	
Luisa Fernanda González	Directora de Planeación y Control de Inversiones	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAAB		X	
Luz Mary Palacios	Jefe de Planeación (encargada)	Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos – UAESP		X	
María Constanza Eraso Concha	Jefe Oficina Asesora de Planeación	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá - RenoBo	X		
Laura Oliveros Amaya	Veedora delegada para la eficiencia administrativa y presupuestal	Veeduría Distrital	X		
Gabriel Felipe Angarita Serrano	Jefe Oficina Asesora de Planeación	Secretaría Distrital de Gobierno		X	
Marcela Gómez Martínez	Directora Jurídica	Secretaría de Hacienda	X		
Tatiana Valencia Salazar	Directora de Desarrollo del Suelo	Secretaría Distrital de Planeación	X		

OTROS INVITADOS

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
Maria Paula Salcedo	Subdirectora de Información Sectorial	Secretaría Distrital del Hábitat	X		

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación del quórum.
2. Presentación y Aprobación orden del día.
3. Seguimiento a la ejecución Presupuestal y Avance metas PDD - sector Hábitat
4. Socialización avance ejecución Políticas Públicas del sector.
5. Seguimiento a la implementación a las políticas de transparencia e integridad en el sector
6. Varios

DESARROLLO:

1.Verificación del quórum.

La Subdirectora de Programas y Proyectos de la Secretaría Distrital del Hábitat - Jackelyn Yate Cabrera, en calidad de secretaria técnica, siendo las 9:00 am del 19 de diciembre de 2024 hace la apertura del Comité Sectorial de Gestión y Desempeño, y la verificación del quórum.

Para este punto, se recibieron las respuestas de los integrantes de la instancia por medio del correo electrónico (Ver anexo 1 - Verificación Quórum y aprobación del orden del día).

2.Presentación y Aprobación orden del día.

La Subdirectora de Programas y Proyectos de la Secretaría Distrital del Hábitat, Jackelyn Yate Cabrera, en calidad de secretaria técnica, solicitó en el correo electrónico de verificación de quorum la aprobación del orden del día propuesto:

1. Verificación del quórum.
2. Presentación y Aprobación orden del día.
3. Seguimiento a la ejecución Presupuestal y Avance metas PDD - sector Hábitat
4. Socialización avance ejecución Políticas Públicas del sector.
5. Seguimiento a la implementación a las políticas de transparencia e integridad en el sector
6. Varios

Se recibieron las respuestas de aprobación (Ver anexo 1 - Verificación Quórum y aprobación del orden del día), por lo cual, se continúa con el siguiente punto.

Seguimiento compromisos

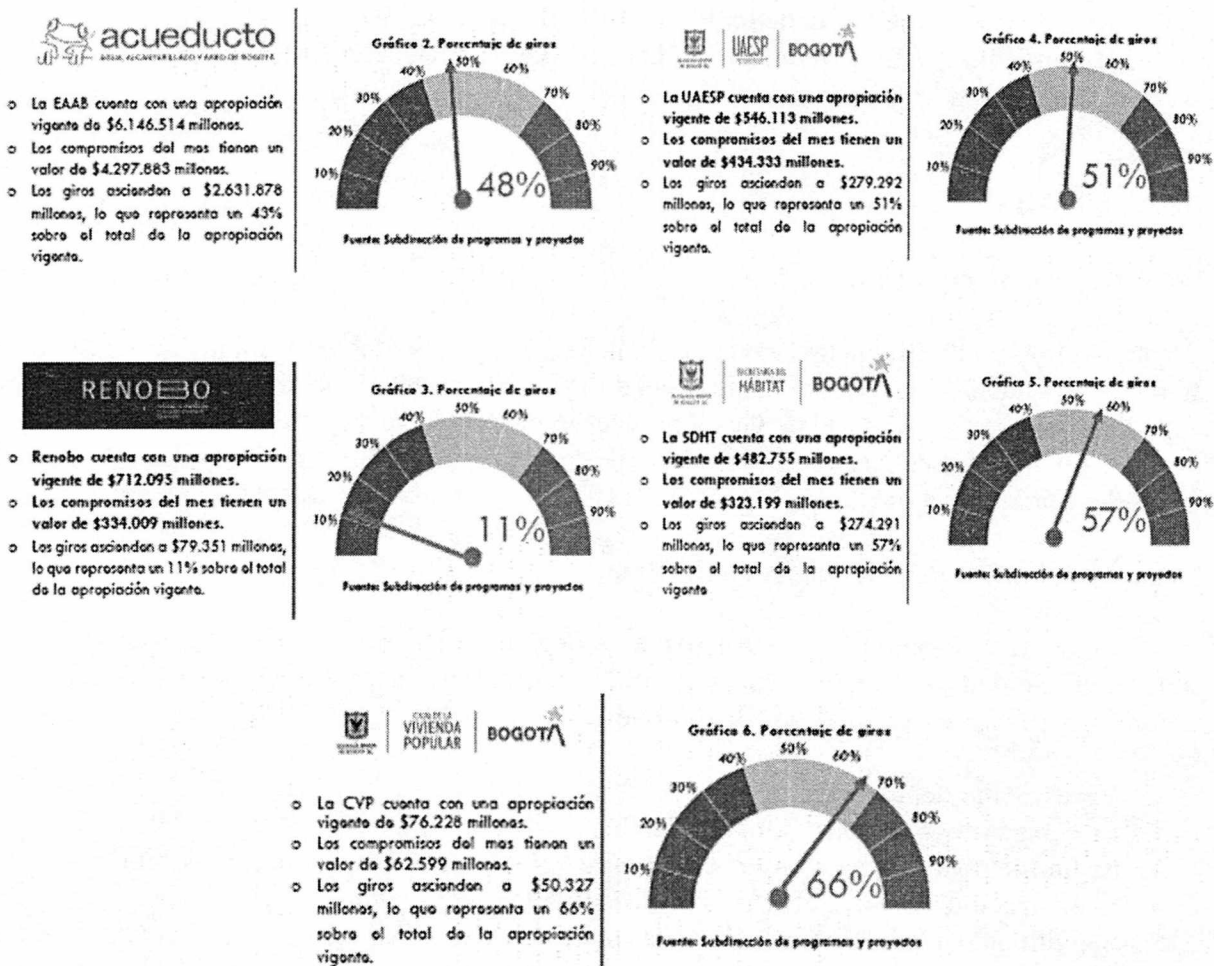
Para este punto, es importante aclarar que no se tenían compromisos para seguimiento.

3. Seguimiento a la ejecución Presupuestal y Avance metas PDD - sector Hábitat

La Subdirectora de Programas y Proyectos de la Secretaría Distrital del Hábitat, Jackelyn Yate Cabrera, en calidad de secretaria técnica, envía por correo electrónico el punto 3 de la agenda (ver anexo 2 - Socialización punto 3), donde anexó el informe que presenta el nivel de compromisos y giros de los gastos de funcionamiento, inversión directa y transferencias de

Anexo 1: Acta
inversión del Sector Hábitat, incluida la SDHT, a corte 30 de noviembre de 2024 (ver anexo 3 - Informe sectorial Hábitat).

Ejecución presupuestal por Entidades del Sector Hábitat



Fuente: Informe del sector Hábitat socializado

Frente a la información presentada, la jefe de la Oficina Asesora de Planeación de RenoBo – María Constanza Eraso Concha interviene, por medio de correo electrónico, informa que “desde su entidad se hicieron observaciones al Informe Sectorial, las cuales no se reflejan en el PDF adjunto, por lo que agradece su actualización”

En respuesta a la solicitud, la Subdirectora de Programas y Proyectos de la Secretaría Distrital del Hábitat, Jackelyn Yate Cabrera responde, indicando el ajuste en el informe de acuerdo con la solicitud recibida por la entidad RenoBo.

Al no presentarse más observaciones se da continuidad con el siguiente punto del orden del día.

4. Socialización avance ejecución Políticas Públicas del sector.

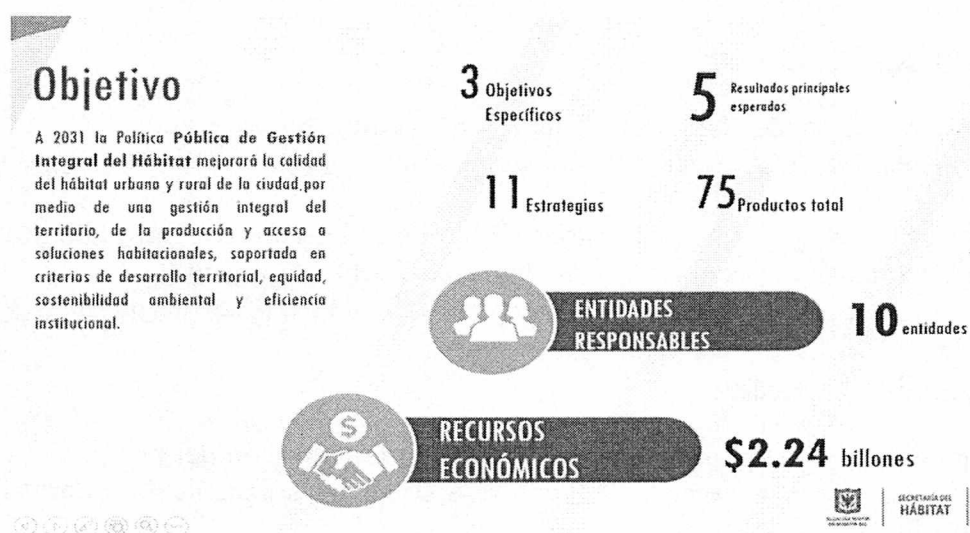
La Subdirectora de Programas y Proyectos de la Secretaría Distrital del Hábitat, Jackelyn Yate Cabrera, en calidad de secretaria técnica, envía por correo electrónico el punto 4 de la agenda, socializando el avance en la implementación de las políticas públicas que lidera la SDHT: Política Pública de Gestión Integral del Hábitat y Política Pública de Servicios Públicos para una Bogotá Inteligente y Sostenible. (ver anexo 4 – Socialización punto 4).

POLÍTICA PÚBLICA DE GESTIÓN INTEGRAL DEL HÁBITAT

Decreto Distrital No 561 de 2022

Corte: junio 30 de 2024

Objetivo General: “Mejorar la calidad del hábitat urbano y rural de la ciudad por medio de una gestión integral del territorio, de la producción y acceso a soluciones habitacionales, soportada en criterios de desarrollo territorial, equidad, sostenibilidad ambiental y eficiencia institucional”.

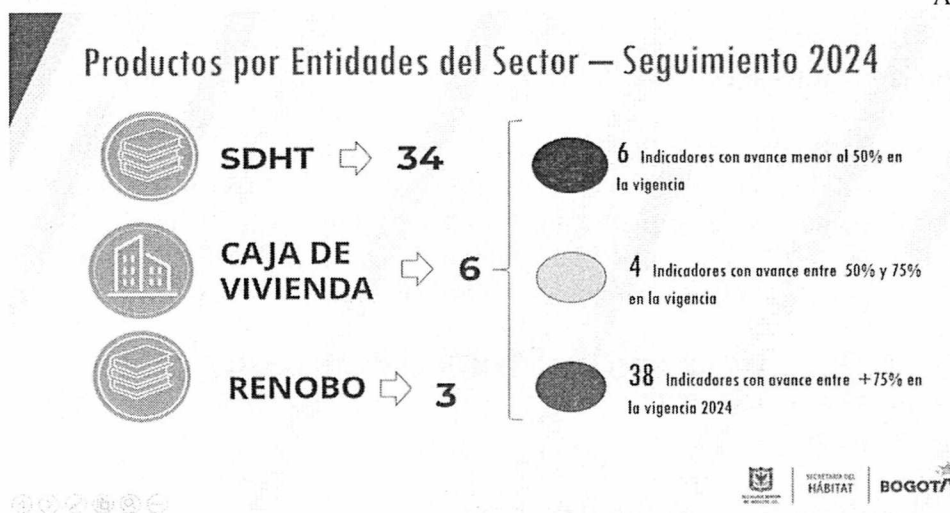


Fuente: Presentación completa.

Sobre el avance de los productos de la política se puede afirmar que en su mayoría vienen desempeñando un avance de acuerdo con lo programado, otros presentan una sobre ejecución y un grupo menor requiere mejorar, dado que presentan un avance medio y bajo.

Seguidamente se presentó la información por sectores:

Se precisa que en el 2024 se viene implementando y realizando seguimiento a 43 productos del sector hábitat de los cuales 6 presentan un avance bajo, 4 un avance medio y 38 un avance alto.



Así mismo, se presentaron los productos con los avances medio y bajo:

Productos cumplimiento medio:

- 2.1.11. Repositorio virtual de oferta de vivienda 64,9% (Información)
- 3.1.19. Reglamentación de Protección a moradores y actividades productivas 50% (Gestión Suelo)
- 2.1.3. Proyectos gestionados para la construcción de unidades habitacionales VIS y VIP en zona con tratamiento de renovación urbana y/o desarrollo 74,1% (RENOBO)
- 2.1.14. Hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable trasladados 60,4% (CVP)

Productos cumplimiento bajo:

- 1.1.11. Diseño e implementación de una estrategia para la reducción del tiempo del trámite para la radicación de expedientes ente la SDP para legalización de asentamientos informales (no se tiene avance a finales 2024)
- 1.2.1. Proyectos de mejoramiento de espacio público rural en centros poblados (se han hecho estudios, pero no se han realizado las intervenciones)
- 1.2.2. Estudios técnicos para la caracterización de los centros poblados y los nodos de equipamiento rural (no se tiene avance a finales del 2024)
- 2.2.1. Vivienda rural nueva (al corte se tiene un rezago con relación a la meta del 2022 y 2023)
- 3.1.22. Alianzas con agentes académicos que permitan la implementación de políticas y proyectos estratégicos de hábitat en un marco de innovación y gestión del conocimiento. (al corte se llevan 0, este producto mejora con el reporte del final del año 2024 debido al ajuste al plan de acción gestionado en el comienzo de año)
- 3.1.25. Acompañamiento social a hogares que fueron beneficiarios del subsidio distrital de vivienda 43.6% (Al corte lleva un avance de 187 hogares sobre 1000)

POLÍTICA PÚBLICA DISTRITAL DE SERVICIOS PÚBLICOS PARA UNA BOGOTÁ INTELIGENTE Y SOSTENIBLE

Decreto 233 del 9 de junio de 2023

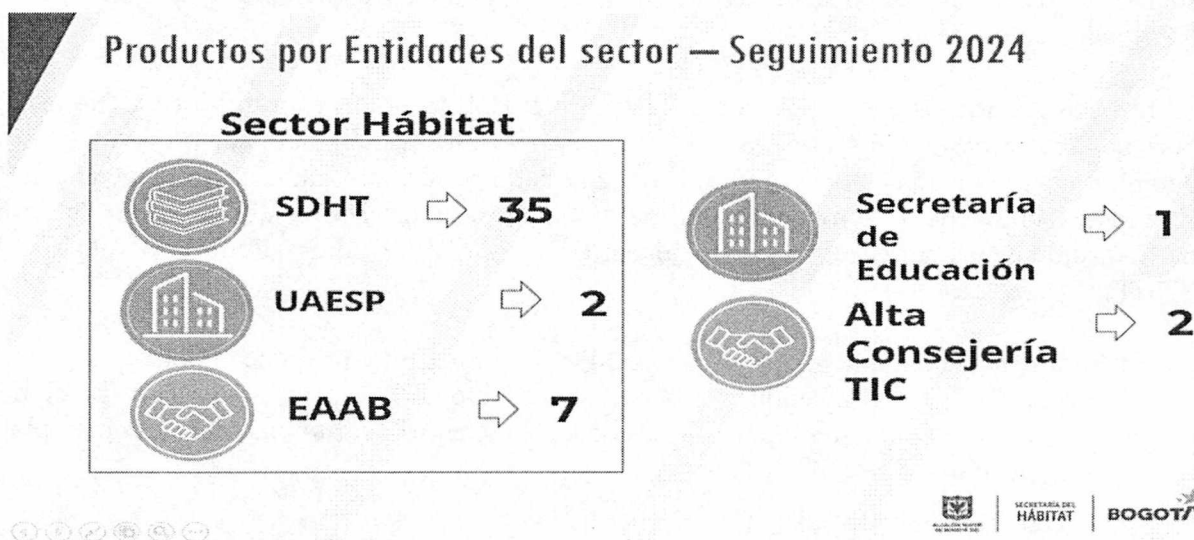
Corte: diciembre 31 de 2023

Objetivo general: “Establecer el modelo integrado de gestión circular de los servicios públicos con sostenibilidad ambiental, social y gobernanza colaborativa con el fin de mejorar las condiciones de vida y goce efectivo de los derechos de la población”.



Fuente: Presentación completa.

Sobre el avance de los productos de la política, se puede afirmar que en su mayoría vienen desempeñando un avance de acuerdo con lo programado y otros presentan una sobre ejecución y un grupo menor requiere mejorar, dado que presentan un avance medio. Así mismo, se indicó que en el 2024 se viene implementando y realizando seguimiento a 44 productos del sector hábitat:



Fuente: Presentación completa.

Finalmente, se presentaron los productos con avance medio de esta política:

**Productos con avance medio entre 50% y 75%
(Semáforo amarillo)**

Producto	Meta 2024	Avance en la vigencia (Corte Junio 2024)	Porcentaje de avance Vigencia	Entidad Responsable/ Corresponsable	Observaciones
2.4.1 Elaborar Plan de Expansión de infraestructura y/o equipos necesarios para ampliar la cobertura y mejorar la calidad de Servicios TIC en suelo urbano y rural	15%	10%	66,7%	SDHT / Alta Consejería TIC	- Dificultad en la gestión de la información por la naturaleza de las empresas prestadoras de los servicios. - Se cuenta con avance en documento e información de Alta Consejería para avanzar en el producto
3.1.4. Realizar Acciones de formación para fortalecer los procesos organizativos y de acceso a la información para el control social, dirigido a los comités de control y vocales de control de los servicios públicos.	10	6	60%	SDHT	- Se da cumplimiento a la meta con las acciones de formación desarrolladas en el segundo semestre del año con los Vocales de Control

Fuente: Presentación completa.

Al respecto del tema socializado, no se presentaron observaciones por parte de los miembros del comité, por lo cual, se continuó con el siguiente punto.

5. Seguimiento a la implementación a las políticas de transparencia e integridad en el sector

La Subdirectora de Programas y Proyectos de la Secretaría Distrital del Hábitat, Jackelyn Yate Cabrera, en calidad de secretaria técnica, envía por correo electrónico el punto 5 de la agenda, socializando el avance del plan de acción del Nodo Sectorial de Rendición de Cuentas (ver anexo 5 – Socialización punto 5).

Al respecto, se indicó que la Secretaría Distrital del Hábitat como coordinador del Nodo y en aras de fortalecer la transparencia y el acceso a la información pública, propendió por el cumplimiento del plan de acción formulado y aprobado por esta instancia para la vigencia 2024. Este plan contó con 8 actividades que se ejecutaron en un 100%, destacándose la activa participación de las cinco entidades vinculadas al Nodo (CVP; UAESP; RenoBo; EAAB-ESP y SDHT).

Así mismo, se socializó que para la vigencia 2025, el primer reto que tiene el Sector en relación con este Nodo, es la formulación y aprobación de su plan de acción, cuya construcción se realizará de manera conjunta durante el mes de enero. Dentro de este plan deben contemplarse las siguientes acciones:

- Sinergia de espacios de Innovación Pública: articulación de laboratorios de innovación enfocado en la Rendición de Cuentas.
- Aumentar la participación de los grupos de valor y partes interesadas en los espacios de diálogo y rendición de cuentas.
- Brindar información periódica sobre los resultados y la gestión del sector, dinamizando el uso el micrositio sectorial en las sedes electrónicas de las entidades.

No se presentaron observaciones por parte de los miembros del comité sobre la información socializada, por lo cual, se continuó con el siguiente punto.

6. Varios

Para finalizar, dentro del punto de varios, la Subdirectora de Programas y Proyectos de la Secretaría Distrital del Hábitat, Jackelyn Yate Cabrera, en calidad de secretaria técnica, envía por correo electrónico (ver anexo 6 – Varios), la propuesta de Plan de Acción de la instancia para la vigencia 2025, con el compromiso que se revise, y en el marco de las funciones establecidas, propongan, si así lo consideran, algún ajuste o nueva acción para adelantar, solicitando que las observaciones se remitan a más tardar el 15 de enero 2025, para que durante la primera sesión a adelantar en el mes de enero, se lleve a aprobación la propuesta final de Plan de Acción 2025 del Comité Sectorial de Gestión y Desempeño del Sector Hábitat. (ver anexo 7 – Propuesta Plan de acción 2025).

Al no presentarse más temas para tratar en el punto de varios, siendo las **05:20 pm** del 19 de diciembre de 2024, se da por finalizada la quinta sesión del Comité Sectorial de Gestión y Desempeño 2024, agradeciendo la participación de todos. (Ver anexo 8 - Cierre Comité Sectorial GyD)

TOMA DE DECISIONES

Icono	Decisión
	No hubo toma de decisiones en esta sesión.
Síntesis: No hubo toma de decisiones en esta sesión.	

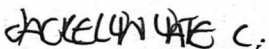
COMPROMISOS

1. Los miembros del comité deben revisar la propuesta de plan de acción de la instancia, para proponer, en caso de que así lo consideren, acciones adicionales o ajustes a la propuesta, y enviar los comentarios a la Subdirectora de Programas y Proyectos de la Secretaría Distrital del Hábitat – Jackelyn Yate Cabrera, antes del 15 de enero 2025.

Fecha, hora y lugar de la siguiente sesión: Enero 2025.

En constancia se firma,


PRESIDENTE
VANESSA ALEXANDRA VELASCO
BERNAL
Secretaría Distrital del Hábitat


SECRETARIA TÉCNICA
JACKELYN YATE CABRERA
Subdirectora de Programas y Proyectos
Secretaría Distrital del Hábitat

Anexos

Anexo 1: Verificación Quórum y aprobación del orden del día
Anexo 2: Socialización puntos 3
Anexo 3: Informe sectorial Hábitat
Anexo 4: Socialización punto 4
Anexo 5: Socialización punto 5
Anexo 6: Varios
Anexo 7: Propuesta Plan de acción 2025
Anexo 8: Cierre Comité Sectorial GyD
Anexo 9: Presentación completa

Proyectó: Kelin Julieth Galindo – Contratista Secretaría Distrital del Hábitat

Revisó: Claudia Marcela García - Contratista Secretaría Distrital del Hábitat
Erika del Pilar Quintero - Contratista Secretaría Distrital del Hábitat
Mónica Castro Martínez – Profesional Especializado Secretaría Distrital del Hábitat
Jackelyn Yate Cabrera - Secretaria técnica Secretaría Distrital del Hábitat
Redy Adolfo López – Subsecretario de Planeación y Política - Secretaría Distrital del Hábitat

Aprobó: Miembros del Comité