

COMITÉ SECTORIAL DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO DEL HÁBITAT**ACTA No.002_de 2022****SESIÓN ORDINARIA****FECHA:** 16 de agosto de 2022**HORA:** 7:00 am a 8:30 am**LUGAR:** Secretaria Distrital de Hábitat / Auditorio**INTEGRANTES DE LA INSTANCIA:**

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
Nadya Milena Rangel Rada	Secretaria Distrital	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT	X		
Juan Guillermo Jiménez	Gerente	Empresa de Renovación Urbana - ERU	X		
Luz Amanda Camacho Sánchez	Directora General	Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP	X		
Cristina Arango	Gerente Corporativo de Planeamiento y Control	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - EAAB	X		
Juan Carlos López López	Director	Caja de Vivienda Popular	X		

SECRETARIA TÉCNICA:

Nombre	Cargo	Entidad
María Aidée Sánchez Corredor	Subdirectora de Programas y Proyectos	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT

INVITADOS PERMANENTES:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
Laura Inés Oliveros	Delegada para la Eficiencia Administrativa y Presupuestal	Veeduría Distrital	x		
Miguel Ángel Cardozo	Jefe Oficina Asesora de Planeación	Secretaría Distrital de Gobierno	x		

OTROS ASISTENTES A LA SESIÓN:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
María Paula Salcedo	Subdirectora de Información Sectorial	Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT	x		
Javier Andrés Baquero	Subsecretario de Planeación y Política	Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT	x		
Neiber Yaneth Prieto Perilla	Subdirectora de servicios Públicos	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT	x		

ORDEN DEL DÍA:

1. Bienvenida y verificación de quorum
2. Lectura y aprobación orden del día.
3. Seguimiento ejecución Presupuestal y avance metas PDD
4. Seguimiento a la implementación de la política de transparencia en el sector (COMPES 01 D.C - 2019)
5. Resultados IDI- FURAG Sector Hábitat
6. Avances del catastro de redes
7. Presentación del Sistema de información sectorial

DESARROLLO:

1. BIENVENIDA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

La Secretaria Distrital del Hábitat, en cabeza de la Dra. Nadya Rangel, hace la instalación de la Sesión Ordinaria No. 2 de 2022 y da la bienvenida a sus miembros e invitados permanentes y especiales.

La Subdirectora de Programas y Proyectos Aidée Sánchez Corredor, procede a realizar la verificación del quórum, es así como contando con el quorum requerido para realizar la sesión se les solicita a los asistentes, se autorice realizar la grabación de la presente .

Aprobado, se inicia la grabación.

2. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

Aidé Sánchez Corredor –Subdirectora de Programas y Proyectos de SDHT, presenta el orden del día, el cual se pone a consideración de los miembros del comité; el cual es aprobado por unanimidad.

3.SEGUIMIENTO EJECUCIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE METAS PDD

Se da a conocer a los miembros del comité e invitados, la presentación de seguimiento y ejecución presupuestal, con los avances de las metas Plan de Desarrollo Distrital - PDD, con corte 30 de junio de la vigencia 2022

Ejecución Presupuestal Sectorial						
Ranking	Entidad	Apropiación	Ejecución	% ejecución	Giro	% giro
1	EAAB	\$ 2.366.948	\$ 1.758.341	74,3%	\$ 321.979	13,60%
2	SDHT	\$ 207.809	\$ 116.694	56,2%	\$ 77.710	37,39%
3	CVP	\$ 93.564	\$ 40.252	43,0%	\$ 23.832	25,47%
4	ERU	\$ 75.139	\$ 29.722	39,6%	\$ 13.766	18,32%
5	UAESP	\$ 153.183	\$ 46.971	30,7%	\$ 14.805	9,66%
TOTAL SECTOR HÁBITAT		\$ 2.896.643	\$ 1.991.980	68,77%	\$ 452.092	15,61%

Fuente: Entidades corte 30 de junio 2022 *Cifras en millones

La Directora General de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos UAESP, la doctora Luz Amanda Camacho Sánchez, realizó las siguientes observaciones con respecto a la ejecución de su entidad.

Nuestro cupo se relaciona con la compra de un predio ya sea al lado de Doña Juana o las bodegas de María Paz, este proceso es muy lento y por eso se presenta la falencia.

Con respecto a los demás temas se ha iniciado la obra en la Alquería más de Cuatro Mil Millones de pesos y el contratista ganador del proceso se declaró en quiebra, estamos buscando la cesión del contrato o terminarlo y volver a empezar lo que sería más tiempo, en María Paz de las seis bodegas, va el proceso adelantado, en Doña Juana se tenía uno inicialmente, pero llegó la suspensión del POT y el predio volvió a ser un barrio y tocó desistir del predio.

El censo de recicladores se iba a desarrollar en compañía con el DANE, pero con el cambio de dirección del DANE tocó volver a iniciar el proceso. En estos días se adjudica la compra de la dotación para los 25 mil recicladores, tres uniformes por persona para un total de 75 mil uniformes y tendremos otro gasto de obra de los Mausoleos del Cementerio Serafín con fecha máxima de ejecución a noviembre.

Juan Guillermo Jiménez Gerente de la Empresa de Renovación Urbana - ERU realiza las siguientes observaciones:

Parte de los recursos están asignados a gestión del suelo, nos hemos demorado en dar inicio con las compras en San Bernardo, pensamos en un cambio de meta importante que no sea necesariamente comprando vivienda o pequeños lotes si no enfocarlo a otro tipo de estrategia.

En el proyecto de inversión tenemos identificados cinco proyectos, sería comprar los planes parciales más adelante con recursos del próximo año y poder agotar el recurso en otros predios por ejemplo que estén en subastas y que ya están identificados.

La Secretaria del Hábitat, Dra. Nadya Rangel interviene diciendo, lo que hace falta por ejecución son alrededor cuarenta y cinco mil millones actuaciones estratégicas y adquisición de suelo para los planes parciales que se sustituyen donde podamos comprar suelo de desarrollo.

Juan Carlos López López Director Caja de Vivienda Popular; realiza las siguientes observaciones;

Tenemos proyectos de inversión el 100% en titulación, de la meta vamos a ejecutar comprando predios en la localidad de Ciudad Bolívar sector Caracolí 20 mil millones de pesos

La Secretaria del Hábitat, Dra. Nadya Rangel, interviene, ¿entonces es titulación, adquisición de predial que depende del decreto, en qué momento se ejecutan los recursos cuando se oferta la compra o cuando se transfieren los recursos?

El Dr. Juan Carlos López aclara que es cuando se emite la resolución de oferta de compra con eso quedan comprometidos los recursos.

La Subdirectora de Programas y Proyectos Aidee Sánchez Corredor, interviene a nombre de la Secretaría Distrital del Hábitat, informando que se ha ejecutado el 53.31 % ya que la semana pasada recibimos una adición presupuestal por valor de 39.207.000 mil millones y eso hace que bajemos la ejecución.

Frente a la ejecución de la SDHT: A la fecha no hemos contratado la generación de mecanismos para facilitar el acceso a una vivienda de la subsecretaria de gestión financiera y es una plata que aún no se ha comprometido, los proyectos de mejoramiento integral de barrios, mejoramiento de vivienda modalidad rural y urbana, estudios y diseños de proyectos para el mejoramiento integral de barrios.

La Secretaria del Hábitat, Dra. Nadya Rangel, aclara que entre los meses de agosto y septiembre se ejecutaran los recursos asignados a la Subsecretaria de Gestión Financiera que son los recursos que se recibieron de la transferencia, la semana pasada se realizó comité de contratación quedando pendiente solo la licitación de las otras tres contrataciones.

Cristina Arango, Gerente Corporativo de Planeamiento y Control Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - EAAB; realiza las siguientes observaciones: falta por ejecutar quinientos cincuenta mil millones de pesos, de esos 220 mil están en proceso de contratación o en CONFIS, de los 330 mil restantes 30 mil son para procesos de contratación, y el restante son recursos para la Ciudad de Cali que está en permisos prediales.

La Secretaria del Hábitat Dra. Nadya Rangel, pregunta ¿qué se requiere para que le aprueben el CONFIS y el Consejo de Gobierno, y así garantizar que se ejecute como está previsto?

Cristina Arango, Gerente de EAAB, indica que se aprobará en Consejo de Gobierno luego CONFIS virtual lo más rápido posible, para salir con el proceso a contratación, a lo cual La secretaria Nadya Rangel propone hacer un cronograma de cuando se necesita el CONFIS y hablar con las personas de gobierno.

La Subdirectora de Programas y Proyectos Aidee Sánchez Corredor, presenta la ejecución de metas

plan de desarrollo, información de SEGPLAN con corte a 30 de junio, para cada una de las entidades del sector.

Con respecto a la Caja de Vivienda Popular, la meta con más bajo porcentaje de ejecución fue la de realizar mejoramiento integral de barrios con participación ciudadana, en ocho territorios priorizados.

Juan Carlos López López - Director Caja de Vivienda Popular informa que Caracolí lo ejecutan este año.

La Secretaria del Hábitat, Dra. Nadya Rangel, solicita tener clara la licitación si no pudiera ser Caracolí. Si vamos a hacer el muro de estabilización, pero si habría que decidirlo por los términos de la licitación que son de 75 días y se estaría adjudicando en proyección la última semana de octubre, si se declara desierto podríamos dejarlo como proceso en curso, por favor definir esta semana cuales son las obras que se van a financiar.

Con respecto a la Unidad Especial de Servicios Públicos, la meta con más bajo porcentaje de ejecución es la de aumentar en un 50% la capacidad instalada de infraestructura de bóvedas, osarios y cenízaros, u otros equipamientos de los cementerios distritales, promoviendo su revitalización, su avance al 30 de junio es de 0%.

Luz Amanda Camacho, Directora General de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos UAESP, informa que es un proceso determinado así: 7.700 millones para obra y 770 millones para interventoría, ya se adelantó el proceso de licitación se encuentra en el SECOP II y se adjudicará según proyección en el mes de septiembre.

Con respecto a la Empresa de Renovación Urbana, la meta con más bajo porcentaje de ejecución es, la de gestionar suelo de 2.8 hectáreas de desarrollo, revitalización o renovación urbana, a 30 de junio su avance es del 0.27%.

Juan Guillermo Jiménez Gerente de la Empresa de Renovación Urbana – ERU socializa a los miembros que se está avanzando en la meta. Se aclara que la ERU no tenía a la fecha entre su diseño presupuestal, el presupuesto de operación, el que venía funcionando desde antes de la fusión era el de inversión y funcionamiento, de hecho, de los 75 mil millones de pesos, 50 mil los financia la ERU y los mismos no son dineros que viene del plan de desarrollo.

Con respecto a la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, las meta con más bajo porcentaje de ejecución son:

1) Diagnostico para la recuperación del caudal ecológico para los humedales de Tibanica, Conejera, Juan Amarillo, Salitre, Jaboque, Córdoba, Techo, Burro, Vaca y Capellanía. Con corte a junio del 2022 el avance debía de ser cuatro y al momento va en 0%.

Cristina Arango, Gerente de EAAB, indica que eso es una consultoría y son diagnósticos completos y se van a tener a diciembre de este año.

2) Construcción campamento piedras gordas PMA – Chingaza, programado el 34.40% y el avance a 30 de junio 2022 es de 13.20%

Cristina Arango, Gerente de EAAB, indica que ya se hizo una modificación y ahora termina este año. La secretaria Nadya Rangel, aclara que este año se deja el diagnostico para la recuperación de los

caudales y frente a cerrar la ejecución de este contrato de las obras.

3) Incrementar en 6.000 hectáreas las áreas para la conservación en cuencas y abastecedoras y otras áreas de importancia estratégica para la EAAB, el avance está en 3.62%

4) Cumplir el 100% de las obras en el plan de saneamiento y manejo de vertimientos, para el periodo comprendido entre el 2020 – 2024, llevan el 35% al 30 de junio

Cristina Arango, Gerente de EAAB, ya estamos cumpliendo desde que se modificó el plan. La secretaria Nadya Rangel, solicita se verifique que en SEGPLAN se esté dejando el avance de las obras.

5) Eliminar 1500 conexiones erradas que generan carga contaminante a las fuentes hídricas de la ciudad.

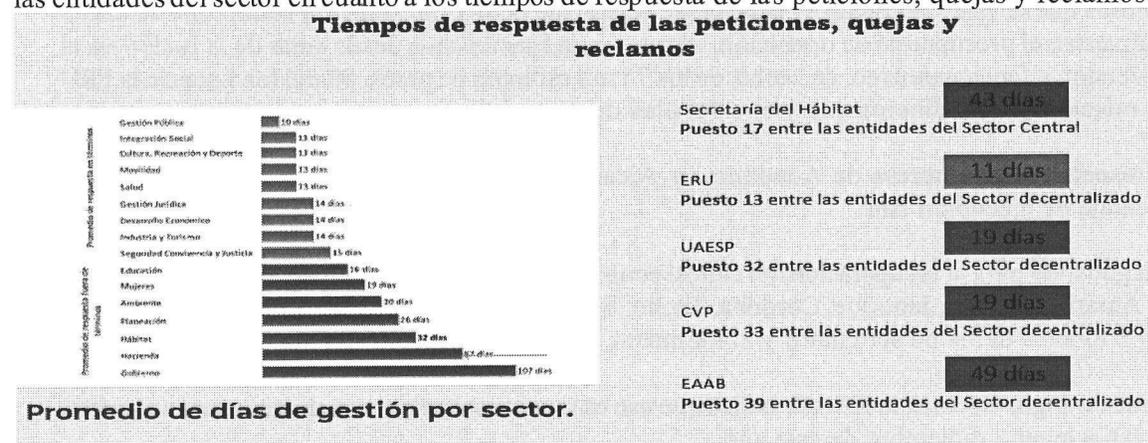
Cristina Arango, Gerente de EAAB, informa que ya se cumplió y se reportara en el próximo corte del SEGPLAN

6) Al 2024 Bogotá habrá alcanzado una oferta de agua potable de 21,2m³ resultado de las intervenciones de las plantas Wiesner y Tibitoc. La meta para el 2022 es del 19.60% y a corte del 30 de junio van en 16.89%

Cristina Arango, Gerente de EAAB, informa que esa meta se comienza a mover este año con la entrada de la planta Tibitoc cuyo sistema de abastecimiento es de 600 litros.

4.SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DE LA POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN EL SECTOR (CONPES 01 D.C -2019

La subdirectora de Programas y Proyectos, Aidee Sánchez Corredor, muestra los puestos que ocupan las entidades del sector en cuanto a los tiempos de respuesta de las peticiones, quejas y reclamos.



*Creación SDHT- SDPP

La Secretaria del Hábitat, Dra. Nadya Rangel, pregunta a la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, ¿qué acciones han tomado para mejorar los tiempos de respuesta a los ciudadanos! a lo cual la doctora Cristina Arango, Gerente de EAAB, indica que toca validar en que se apalanca la

medición, porque ellos dan respuesta en los tiempos regulatorios.

Caja de Vivienda Popular interviene indicando que identificaron en el reporte que las respuestas se estaban dando en los tiempos según el decreto 491 establecido en la declaratoria de la pandemia que termino hace dos meses y lo que está haciendo para contestar en los tiempos, es una matriz de daño antijurídico y la Dirección de Gestión Corporativa hace un seguimiento semanal.

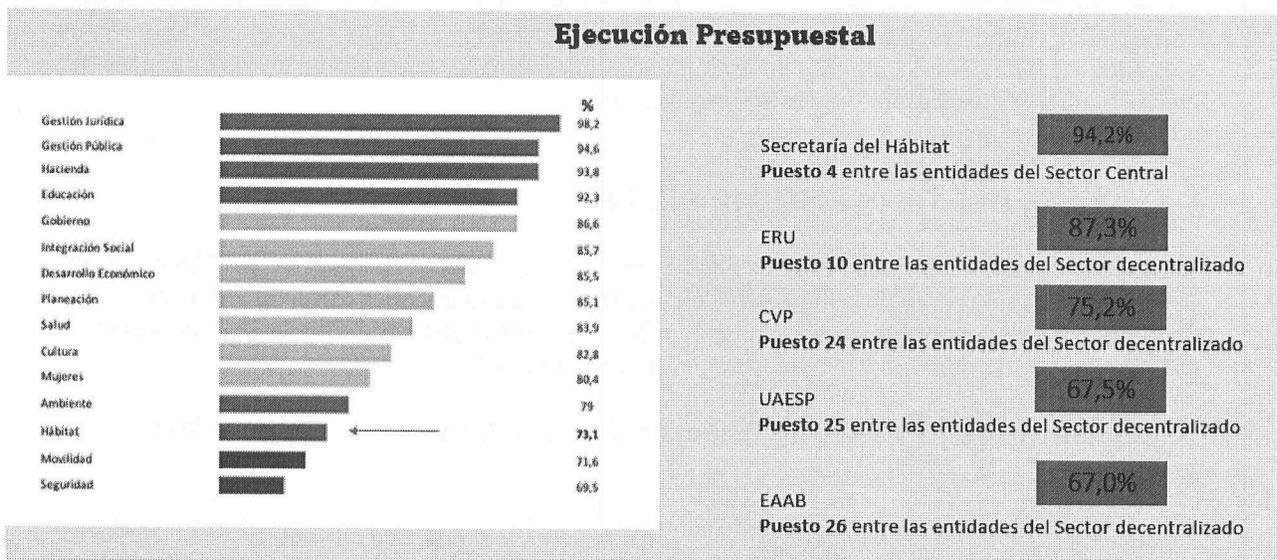
La Veeduría Distrital explica a los asistentes a la mesa, como está compuesto el indicador en el que se articulan varios temas, entre ellos el de servicio a la ciudadanía es así que la Veeduría solo toma los datos que se encuentran en SDQS - Bogotá te Escucha.

La fórmula de cálculo es un indicador promedio que se calcula con los días hábiles que las entidades se toman para dar respuesta a la ciudadanía, con inicio el día en que se asigna la petición en el sistema y como final el día en que la entidad finaliza la petición en el sistema.

Si ustedes desean se podría concertar una reunión virtual entre el sector hábitat y el delegado de quejas y reclamos, para revisar las dudas u observaciones que tengan las entidades.

- La Empresa de Acueducto y Alcantarillado, delega para la reunión a Adriana Carvajal
- La Caja de Vivienda Popular, delega para la reunión a María Mercedes Medina
- La Empresa de Renovación Urbana, delega para la reunión Janeth Villalba
- La Unidad Administrativa de Servicios Públicos, delega para la reunión Edna Beatriz

La Subdirectora de Programas y Proyectos Aidee Sánchez Corredor, presenta el índice de ejecución presupuestal con corte a 31 de diciembre 2021 y en donde se encuentra el Sector Hábitat.

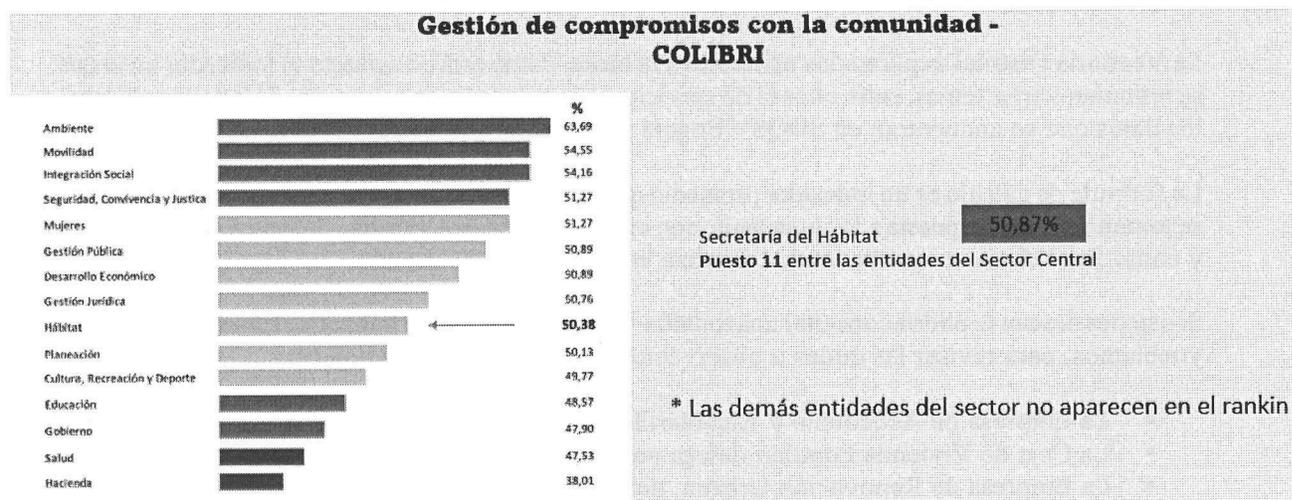


*Creación SDHT- SDPP

La Veeduría, explica como se hace la medición del ranking, que es un 50% los compromisos y 50% los giros, es un promedio ponderado.

Las entidades del sector solicitan se tenga en cuenta que algunos giros quedan en ejecución en curso, por ejemplo, en las mega obras.

La Subdirectora de Programas y Proyectos Aidee Sánchez Corredor, presenta el índice de Gestión de compromisos con la comunidad reportados en el aplicativo COLIBRI, en el cual el sector Hábitat se encuentra con un porcentaje de cumplimiento del 50.38%.



*Creación SDHT- SDPP

5.RESULTADOS IDI-FURAG SECTOR HÁBITAT

La Subdirectora de Programas y Proyectos Aidee Sánchez Corredor, presenta los resultados comparativos entre los años 2020 con un resultado del 81.60% y el año 2021 el cual muestra un porcentaje del 87.46% para el Sector Hábitat y el discriminado de cada una de las entidades que conforman el sector Hábitat. (anexo presentación)

6.AVANCES DEL CATASTRO DE REDES

La Subdirectora de Servicios Públicos de la Secretaría Distrital del Hábitat, Neiber Yaneth Prieto Perilla, presenta el avance de la meta plan de desarrollo relacionada con la estructuración del Catastro de Redes, socializa a la mesa que en la vigencia 2021 se firmó el convenio entre la Secretaria Distrital del Hábitat y la Unidad de Catastro Distrital. (anexo presentación)

Se va a firmar con la ETB unos acuerdos de confidencialidad, para la entrega de usuarios proyectos y años.

Con el IDU vamos a tener una entrega de la información de los proyectos que se hacen en compañía con las empresas de servicios públicos.

Con la UAESP se tiene lo de alumbrado público, barrido, recolección y limpieza.

Los operadores de aseo, en la licitación quedaron estructurados para tener una empresa gerencial para todo el manejo y distribución de la información que se llama PROCERASEO S.A.S y tiene la información de los cinco operadores, para no solicitarla una a una.

7. PRESENTACIÓN DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN SECTORIAL.

La Subdirectora de Información Sectorial de la Secretaría Distrital del Hábitat, María Paula Salcedo, realiza la presentación del sistema de información sectorial, la cual es una herramienta de información estratégica sistematizada que cuenta con información actualizada, pertinente y dinámica, que facilita el trabajo y la gestión interna para el seguimiento, análisis y toma de decisiones, así como la elaboración de reportes de actores externos. Informa que es y que no es, las mesas de trabajo con las entidades del sector donde se identifican las necesidades y avances en el levantamiento del catálogo de datos. (anexo presentación)

La Secretaria del Hábitat, Dra. Nadya Rangel, interviene informando de la modificación que se hizo a Decreto Ley 1421 que da las facultades a la junta excepcional y solicita a la UAESP y la EAAB delegar una persona que realice el acompañamiento a los alcaldes locales en los gabinetes locales para ser el enlace con las entidades y dar una pronta y efectiva respuesta a los requerimientos.

Cristina Arango, Gerente de EAAB, en el caso de la EAAB sería cada uno de los gerentes de zona, se va a realizar una mesa de trabajo con los delegados de las entidades y Fabian Santos para los acuerdos de trabajo.

Compromisos:

<i>Compromisos Entidades</i>	<i>Nombre responsable</i>	<i>Entidad</i>	<i>Fecha límite para su cumplimiento</i>
Agendar reunión virtual entre las entidades del sector hábitat y el delegado de quejas y reclamos de la Veeduría	Veeduría delegada para la Eficiencia Administrativa y Presupuestal	SDHT Y VEEDURIA	20-08-2022
Anexar el informe completo del FURAG y remitirlo a los miembros del comité	Aidee Sánchez Corredor	SDHT	En el momento del envío del acta para aportes a los miembros de la mesa
Agendar Reunión de los gerentes de zona de la EAAB, la UAESP y Fabian Santos de la Secretaria General	Nadya Rangel	SDHT	


NADYA MILENA RANGEL RADA
PRESIDENTA


MARIA AIDEE SANCHEZ CORREDOR
SECRETARIA TÉCNICA

Anexos: Presentación de la Sesión e informe de resultados índice de desempeño institucional idi-2021

Proyectó: Yenifer Rojas – Contratista Secretaría Distrital del Hábitat

Revisó: Aidée Sánchez Corredor- Secretaría técnica

NOTA: las actas se deben elaborar en procesador de texto