

1-2023-42265



Fecha: 2023-10-13 10:04:27

Anexos: 45+3 CD

Folios: 1

ASUNTO: ENTREGA DE ACTA DE INFORME DE GESTIÓN

Destino: CONTROL INTERNO

Tipos: COMUNICACION ENTRADA

Origen: EDSON MARTINEZ BAENA

Doctora

**NADYA MILENA RANGEL RADA**

Secretaria de Despacho  
Secretaría Distrital del Hábitat  
Calle 52 N 213-64  
Bogotá D.C.

Asunto: Entrega de Acta de Informe de Gestión

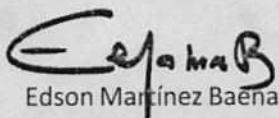
Estimado Doctora,

Por medio de esta comunicación le hago entrega en medio físico del acta de Informe de gestión del período comprendido entre el primero (01) de septiembre de 2022 hasta el trece (13) de septiembre de 2023, en el que me desempeñé como Subdirector Técnico código 068 grado 05 de la Subdirección de Operaciones de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Se adjunta link de OneDrive: [Soportes Informe](#).

Quedo a su disposición para cualquier aclaración que se requiera con relación al informe de gestión entregado.

Atentamente,

  
Edson Martínez Baena

C.C 91.509.493

COPIA: Dr. MIGUEL ÁNGEL PARDO MATEUS; Asesor control Interno SDHT.

Anexos: Formato Acta de Informe de Gestión ((1) DVD y link de OneDrive [Soportes Informe](#)).



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



## INFORME DE GESTIÓN - EDSON MARTÍNEZ BAENA SEPTIEMBRE 2022 – SEPTIEMBRE 2023 SUBDIRECTOR DE OPERACIONES – SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

### 1. INFORME EJECUTIVO DE LA GESTIÓN

#### a. INTRODUCCIÓN DE LA SUBDIRECCIÓN OPERACIONES

La Subdirección de Operaciones (SDO), pertenece a la Subsecretaría de Coordinación Operativa de la Secretaría del Hábitat, está compuesta por 116 contratistas y un Directivo; tiene a cargo 4 proyectos de inversión dentro de los cuales se desprenden 9 metas de cumplimiento. Ha tenido dos cambios de Dirección durante este gobierno (2020 a 2023), de la siguiente manera:

- Del 20 de febrero de 2020 y el 31 de agosto de 2022, estuvo a cargo de la SDO Cesar Augusto Marín, nombramiento realizado mediante la Resolución 057 de 2020; de quien adjuntamos el Informe de Gestión entregado a su salida (Anexo 1).
- Del 1 de septiembre del 2022 tomé posesión del cargo de Subdirector Edson Martínez Baena, mediante la Resolución No. 588 del 1 de septiembre 2022. (anexo – Resolución)

#### b. PROPÓSITO DEL ÁREA

La Subdirección de Operaciones es un área que hace parte de la Subsecretaría de Coordinación Operativa, la cual tiene asignadas por Decreto 121 de 2008 las siguientes funciones:

- Caracterizar las unidades territoriales objeto de aplicación del programa de operaciones estratégicas y establecer las prioridades de acción que permitan corregir, encauzar o reordenar.
- Diseñar y desarrollar esquemas de gestión y gerencia de las operaciones estratégicas relacionadas con los temas de competencia del Sector del Hábitat, en coordinación con la Secretaría Distrital de Planeación y las entidades del sector comprometidas en la gestión de dichas operaciones.
- Diseñar, conjuntamente con los operadores, los instrumentos de coordinación para la ejecución de las operaciones estratégicas, los macroproyectos y demás operaciones integrales que se desarrollen o gestionen desde la Secretaría Distrital del Hábitat en suelo urbano, de expansión o rural y en los bordes urbano – rurales.
- Diseñar el componente del Sector Hábitat de las operaciones estratégicas, los macroproyectos y demás operaciones integrales establecidas en el Plan de Ordenamiento Territorial o en el Plan de Desarrollo y orientar su implementación.
- Diseñar los instrumentos de monitoreo de las operaciones estratégicas,

estructurantes, macroproyectos y demás operaciones integrales definidas en el Plan de Ordenamiento Territorial o en el Plan de Desarrollo a cargo de la Secretaría Distrital del Hábitat.

- Diseñar instrumentos de gestión conjunta con las entidades nacionales y regionales y distritales para el desarrollo de las Operaciones y Proyectos a cargo de la Secretaría.
- Diseñar, conjuntamente con los operadores y con la Dirección de Participación y Relaciones con la comunidad, mecanismos de consulta y participación ciudadana de las operaciones y proyectos que adelanten las entidades operadoras adscritas, vinculadas o con vinculación especial a la Secretaría Distrital del Hábitat.

### c. PROYECTOS DE INVERSIÓN

Antes de comenzar el actual gobierno distrital, del 2020 a 2024, la Subdirección de Operaciones (SDO) no tenía a cargo intervenciones en la ruralidad y/o proyectos de revitalización, su misionalidad solo estaba enfocada en el proyecto de inversión 1151, cuyo objetivo era: Orientar y articular las acciones e intervenciones públicas en el territorio a través del diseño, formulación, seguimiento y evaluación de la política de gestión integral del hábitat. Proyecto concluido y cerrado en el año 2021.

La SDO, en su momento, contaba con cinco (5) contratistas y un (1) convenio entre la EAAB ESP y FDLUSA, con el objetivo de la construcción y mantenimiento rutinario de la Plazoleta del Desarenador, ubicada en el predio de la Carrera 6 a No. 163 — 08, a través de los contratos 585 y 586 de 2019, es decir, contratos elaborados desde la administración distrital de Enrique Peñalosa.

Así las cosas, se expondrá de manera concisa el resumen de los proyectos de inversión a cargo de la SDO durante este gobierno.

La SDO tiene a cargo cuatro (4) proyectos de inversión a su cargo:

- Proyecto 7641: IMPLEMENTACIÓN DE ESTRATEGIA INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN
- Proyecto 7642: IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA. BOGOTÁ
- Proyecto 7645: RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA EL CUIDADO
- Proyecto 7659: MEJORAMIENTO INTEGRAL RURAL Y DE BORDES URBANOS EN BOGOTÁ.
- La SDO también ejecuta un a (1) meta del proyecto de inversión 7575, a cargo de la Subdirección de Barrios, con la cual se está ejecutando las obras del Cable Aéreo San Cristóbal, lo cual se detallará más adelante.





## 2. QUÉ SE RECIBIÓ EN SEPTIEMBRE DE 2022 POR PARTE DEL ANTERIOR SUBDIRECTOR CESAR MARÍN

### a. CONTRATOS PARTE DEL ANTERIOR SUBDIRECTOR CESAR MARÍN

Se presenta un resumen ejecutivo del estado de los contratos a 31 de agosto de 2022 de las vigencias 2020, 2021 y 2022 (hasta el 31 de agosto de 2022) que se encontraban bajo la supervisión de la Subdirección de Operaciones. La información que se reporta a continuación fue tomada del informe de gestión que presentó el Subdirector de Operaciones del entonces. La información reportada en este informe, acápite de contratación, se divide primero en los contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión y profesionales suscritos por la Entidad durante las vigencias mencionadas. La información aquí reportada se relaciona en un anexo debido a su tamaño. En la segunda parte, se relaciona los contratos suscritos y derivados de los procesos de selección adelantados por la Subdirección de Operaciones. En la tercera parte, se relacionan los procesos de selección de que se encontraban en trámite de adjudicación.

#### - **Contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión:**

##### Vigencia 2020

- **Total de contratos de prestación de servicios: 43**
- Contratos de prestación de servicios profesionales: **41**
- Contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión: **2**
- Contratos terminados por vencimiento del plazo: **43**

##### Vigencia 2021

- **Total de contratos de prestación de servicios: 45**
- Contratos de prestación de servicios profesionales: **44**
- Contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión: **1**
- Contratos terminados por vencimiento del plazo: **45**

##### Vigencia 2022, hasta 31 de agosto.

- **Total de contratos de prestación de servicios: 73**
- Contratos de prestación de servicios profesionales: **71**
- Contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión: **2**
- Contratos terminados: **73**

LINK: [BASE P NATURAL VIGENCIA 2020, 2021 Y 2022 CM.xlsx](#)

De acuerdo con el manual de contratación adoptado por la Entidad, los contratos de prestación de servicio profesionales y de apoyo a la gestión no requieren de liquidación.

- **Contratos suscritos y derivados de los procesos de selección:**



- Total de contratos de persona Jurídica: 23
- Contratos terminados por vencimiento del plazo y en procesos de liquidación: 9
- Contratos terminados y liquidados: 3
- Contratos en ejecución: 10
- Contratos en perfeccionamiento: 2

LINK: [CONTRATOS P JURIDICA 2020, 2021 Y 2022- CM \(1\).xlsx](#)

- **Contratos Liquidados:**

A continuación, se detalla los contratos que a 31 de agosto de 2022 fueron terminados y liquidados:

NUMERO DE CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	ESTADO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE PUBLICACIÓN
720- 2021	PROCUIMA LTDA	Realizar una (1) intervención urbana para cualificar el espacio público en áreas de alta incidencia de violencia sexual, en el sector priorizado por la secretaria Distrital del Hábitat.	Terminado y liquidado	26/08/21	30/12/22
824- 2020	SOCIEDAD COLOMBIANA DE AROUITECTOS- S.C.A	Prestación de servicios profesionales para la construcción de las bases y la realización del concurso público de arquitectura para el diseño de 5 acciones de acupuntura urbana,	Terminado y liquidado	10/07/21	20/10/21

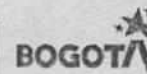
- **Contratos terminados y liquidados**

Se detalla a continuación los contratos que a 31 de agosto 2022 su estado era terminado y cuya liquidación se encontraba pendiente de trámite:

NUMERO DE CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO	ESTADO	FECHA DE TERMINACIÓN



826- 2020	IDIPRON	Aunar, articular y coordinar esfuerzos, técnicos, administrativos, jurídicos y económicos para realizar intervenciones con color en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat, en la ciudad de Bogotá D.C. con el objetivo de promover procesos de apropiación a través del arte, la participación ciudadana, la corresponsabilidad y el fortalecimiento del tejido social, como parte de la implementación de la estrategia "Conéctate con tu Territorio", con la participación de los jóvenes beneficiarios que se encuentran vinculados en las diferentes estrategias pedagógicas del IDIPRON.	Terminado	30/12/21
760- 2021	IDARTES	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre IDARTES y la Secretaría Distrital del Hábitat para desarrollar los diseños y las intervenciones urbanas para cualificar el espacio público en áreas de alta incidencia de violencia sexual, de los sectores priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.	Terminado	1/07/22
908- 2021	ARQUITECTURA MÁS VERDE	Realizar la ejecución de las obras para a intervención del Ecobarrio priorizado por la Secretaría Distrital del Hábitat en la Localidad de Engativá.	Terminado	21/02/22
832- 2021	CONSORCIO MEJORAMIENTO ECOBARRIOS	Realizar la ejecución de las obras para la intervención del Ecobarrio priorizado por la Secretaría Distrital del Hábitat en la Localidad de Santa Fe.	Terminado	18/12/21
991- 2021	CONSORCIO ORIP SAFRICON 2021	Contratar la ejecución de las obras para los mejoramientos de vivienda rural priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat en la localidad de Ciudad Bolívar.	Terminado	2/08/22
959- 2021	SERVICIOS Y CONSULTORÍAS EN INGENIERÍA S.A.S.	Realizar a interventoría integral (Técnica, administrativa, financiera, contable, social y legal) de la ejecución de las obras para los mejoramientos de vivienda rural priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat en a localidad de Ciudad Bolívar.	Terminado	2/09/22
863- 2021	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO	Realizar los estudios y diseños definitivos para la construcción de las obras de los proyectos de revitalización urbana, en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.	Terminado	12/07/22
895- 2021	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S	Realizar interventoría integral (Técnica, administrativa, financiera, contable, social y legal) a los estudios y diseños definitivos para la construcción de las obras de los proyectos de revitalización urbana, en los territorios	Terminado	12/08/22

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

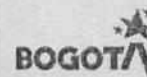
		priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.		
738- 2021	CONSORCIO ACUPUNTURA URBANA AMV HDC	Realizar la ejecución de las obras de una (1) acción de Acupuntura Urbana	Terminado	22/08/21

#### - Contratos en ejecución

A continuación, se relacionan los contratos que a 31 de agosto de 2022 se encontraban en ejecución:

NUMERO CONTRATO	DE	CONTRATISTA	OBJETO	ESTADO
1018- 2021		CONSTRUCTORA VALHER S.A.S	Realizar las intervenciones de acupuntura urbana para los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.	En ejecución
1023- 2021		CONSORCIO HABILITAT AROING	Realizar las intervenciones de acupuntura urbana para los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.	En ejecución
1015- 2021		SOLIUN S.A.S.	Realizar interventoría integral (técnica, administrativa, financiera contable, social y legal) de las intervenciones de acupuntura urbana para los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.	En ejecución
953- 2022		CONSORCIO ECOPARQUE BOSA	Realizar la ejecución de las obras para la intervención del Ecobarrio priorizado por la Secretaría Distrital del Hábitat. en la Localidad de Bosa.	En ejecución
1008- 2021		CONSORCIO REVITAUAZACIÓN	Realizar los estudios y diseños definitivos para la construcción de las obras del proyecto integral de revitalización urbana en la localidad de San Cristóbal.	En ejecución
1029- 2021		CONSORCIO SAN JUAN 021	Realizar interventoria integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y legal) a los estudios y diseños definitivos para la construcción de las obras del proyecto integral de revitalización urbana en la localidad de San Cristóbal.	En ejecución
790- 2021		MARTINEZ ARQUITECTURA SAS	Realizar los diseños definitivos de las intervenciones de acupuntura urbana, priorizadas por la Secretaria Distrital del Hábitat- Ganador Grupo A.	En ejecución



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

791- 2021	MONTAJES DE MARCAS	Realizar los diseños definitivos de las intervenciones de acupuntura urbana, priorizadas por la Secretaría Distrital del Hábitat - Ganador Grupo B. En liquidación	En ejecución
792- 2021	PARALELO 621 GERENCIA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	Realizar los diseños definitivos de las intervenciones de acupuntura urbana, priorizadas por la Secretaría Distrital del Hábitat- Ganador Grupo C.	En ejecución
1014- 2021	SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS- SCA	Prestación de servicios profesionales para la construcción de las bases y la realización del concurso público de arquitectura para el diseño de 14 acciones de acupuntura urbana, de los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.	En ejecución

- **Procesos de selección:**

A continuación, se detalla los procesos de selección que a 31 de agosto de 2022 se encontraban publicados en la plataforma SECOP:

PROYECTO DE INVERSIÓN	OBJETO	NÚMERO DE PROCESO	LINK PROCESO	FECHAS RELEVANTES DEL PROCESO
7659 MEJORAMIENTO INTEGRAL RURAL Y DE BORDES URBANOS EN BOGOTÁ	Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y legal) de la ejecución de las obras para la construcción de las viviendas nuevas rurales en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat	SDHT-CMA-037-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3201441&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3201441&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación del aviso 14/07/2022 Apertura del proceso 26/07/2022 Adjudicación del proceso 11/10/2022
7659 MEJORAMIENTO INTEGRAL RURAL Y DE BORDES URBANOS EN BOGOTÁ	Contratar la ejecución de las obras para la construcción de las viviendas nuevas rurales en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat	SDHT-SA-PMC-046-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3308085&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3308085&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación del aviso 21/09/2022 Apertura del proceso 21/09/2022 Adjudicación del proceso 11/10/2022
7645 RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA EL CUIDADO	Realizar los estudios, diseños y obras de intervención urbana para la recuperación del espacio público para el cuidado en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.	SDHT-LP-047-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3249302&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3249302&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación del aviso 16/08/2022 Apertura del proceso 07/09/2022 Adjudicación del proceso 12/10/2022



<b>7645</b> RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA EL CUIDADO	Realizar la interventoría técnica, jurídica, social, ambiental, administrativa y financiera para la ejecución de los estudios, diseños y obras de intervención urbana para la recuperación del espacio público para el cuidado en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat	SDHT CMA- 045- 2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3263803&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3263803&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación del aviso 18/08/2022 Apertura del proceso 05/09/2022 Adjudicación del proceso 13/10/2022
<b>7642</b> IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA BOGOTÁ	Realizar los estudios y diseños, así como las obras de construcción e intervención de acupuntura urbana en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat	SDHT-LP- 036- 2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3100653&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3100653&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación del aviso 11/07/2022 Apertura del proceso 02/08/2022 Adjudicación del proceso 26/09/2022
<b>7642</b> IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA BOGOTÁ	Realizar la interventoría técnica, jurídica, social, ambiental, administrativa y financiera a los estudios, diseños y construcción de las obras para la implementación de las acciones de acupuntura urbana en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.	SDHT- CMA- 034- 2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3105535&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3105535&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación del aviso 11/07/2022 Apertura del proceso 25/07/2022 Adjudicación del proceso 14/09/2022

#### b. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL POR PARTE DEL ANTERIOR SUBDIRECTOR CESAR MARÍN

A partir de los datos disponibles hasta el 31 de agosto de 2022, quiero destacar que se tenía un presupuesto asignado de \$52,825,568,000. Hasta esa fecha, alcanzando una ejecución presupuestal del 23.45%, lo que representa un sólido progreso en la implementación de los proyectos.

##### • VIGENCIA SEPTIEMBRE DE 2022

PROYECTO	APROPIACIÓN PROYECTO	COMPROMISOS PROYECTO	GIROS PROYECTO	% EJECUCIÓN
7575	21.300.000.000	82.258.000	44.868.000	0,39%
7641	6.110.964.000	5.747.563.000	4.856.491.532	94,05%
7642	10.510.407.000	2.230.899.419	433.013.966	21,23%
7645	3.390.183.000	231.132.000	137.103.300	6,82%
7659	11.514.014.000	4.096.990.400	1.713.590.180	35,58%
<b>TOTAL</b>	<b>52.825.568.000</b>	<b>12.388.842.819</b>	<b>7.185.066.978</b>	<b>23,45%</b>

La ejecución presupuestal para el cierre de la vigencia 2022 a cargo del nuevo subdirector Edson Martínez, es del 99.80% alcanzando el valor comprometido final de \$52,712,781,684, lo que indica que se maximizó el uso de los recursos asignados de manera efectiva y responsable.

- RESERVAS SEPTIEMBRE DE 2022

PROYECTO	RESERVAS INVERSIÓN VALOR NETO	GIROS INVERSIÓN VALOR NETO	PORCENTAJE
7641 Revitalización	3.823.716.807	636.301.372	17%
7642 Acupuntura	3.596.234.767	1.642.536.512	46%
7645 Espacio público	21.635.746	21.635.746	100%
7659 Ruralidad y Borde Urbano	5.198.504.942	3.117.621.951	60%

**Nota:** La información sobre el presupuesto de Vigencia y Reservas hasta este punto, es correspondiente a la ejecución entregada por el anterior Subdirector Cesar Marín a 31 de agosto 2022.

c. CUMPLIMIENTO DE METAS POR PARTE DEL ANTERIOR SUBDIRECTOR CESAR MARÍN

PROYECTO	META PLAN DISTRICTAL DE DESARROLLO	DESCRIPCIÓN META	META PROYECTO DE INVERSIÓN	MAGNITUD REPTADA EN EL INFORME DE GESTIÓN DEL ANTERIOR SUBDIRECTOR	MAGNITUD REALMENTE EJECUTADA A A 31 AGOSTO 2022
7641 - REVITALIZACIÓN	META 234 - Gestionar 7 proyectos Integrales de desarrollo, revitalización, o, renovación, buscando promover la permanencia y calidad de vida de los pobladores y moradores originales, así como los nuevos (Meta compartida con la ERU - 5 proyectos y SDHT- 2 proyectos)	<b>Proyecto 1:</b> Cable San Cristobal <b>Proyecto 2:</b> Ciudadela Educativa del Cuidado	Realizar 2 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para proyectos gestionados de revitalización urbana para la conectividad en torno a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano	1,24	0,9
7642- ACUPUNTURA	META 233 - Desarrollar 30 acciones de acupuntura urbana	Llave en mano 1 - 5 Llave en mano 2 - 5 SCA- 15	Realizar 40 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para las intervenciones de acupuntura urbana	1,52	16





7642- ACUP UNTU RA			Adecuar <b>60.700</b> mts2 de espacio público priorizado con acciones de acupuntura urbana	No reporta	528
7645 - REPPC UIDAD O	META 336 - Realizar <b>30</b> intervenciones urbanas enfocadas en una mejor iluminación, mejores andenes, parques más seguros y otros espacios urbanos, en area de alta incidencia de violencia sexual	Conv. IDARTES: Obra Piloto - <b>1</b> <b>Obras 2022- 9</b> <b>Llave en mano</b> <b>- 12</b>	Realizar <b>30</b> estudios y diseños de prefactibilidad y factibilidad	10	10
			Adecuar <b>42.000</b> mts2 de espacio público priorizadas	No reporta	5839
7659 - RURAL IDAD	META 126 - Diseñar e implementar intervenciones de mejoramiento integral rural y de bordes urbanos	Mejoramiento de vivienda Rural- <b>682</b>	Mejorar <b>682</b> viviendas rurales en bordes urbanos priorizados	182	182
7659 - RURAL IDAD		Vivienda Nueva - <b>75</b>	Construir <b>75</b> viviendas rurales nuevas	0	0
7659 - RURAL IDAD		Estudios y diseños- <b>2</b>	Intervenir <b>2</b> Espacios Públicos en suelo rural y bordes urbanos	No reporta	0
7659 - RURAL IDAD		Ecobarrios - <b>8</b> <b>Espacios</b> <b>Públicos/Ecob</b> <b>arrio- 1</b>	Intervenir <b>11</b> Espacios Públicos en suelo rural y bordes urbanos	0	2

#### d. GESTIÓN DOCUMENTAL POR PARTE DEL ANTERIOR SUBDIRECTOR CESAR MARÍN

Teniendo en cuenta que en el informe de gestión entregado por el Subdirector saliente (César Augusto Marín Clavijo) no se encontró información asociada a gestión documental, se hace relación de los expedientes conformados por las personas delegadas de cada proyecto de inversión, a los cuales les faltaba revisión técnica con relación al cumplimiento de los formatos establecidos para el cumplimiento de los reportes mensuales.

Se anexa FUID elaborado por el equipo de gestión documental, como evidencia de la información con la que contaba la Subdirección de Operaciones a septiembre de 2022.

LINK: [Inventario documental Sub. Operaciones Sept. 2022.xlsx](#)

### 3. LA SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES DESDE SEPTIEMBRE 2022 A SEPTIEMBRE 2023, SUBDIRECTOR EDSON MARTINEZ

#### a. PROYECTOS Y LOGROS DE LA SUBDIRECCIÓN DESDE SEPTIEMBRE 2022 A SEPTIEMBRE 2023, SUBDIRECTOR EDSON MARTINEZ

No. Proy	Descripción	Meta Proyecto de Inversión	Logros
----------	-------------	----------------------------	--------



7641	Revitalización	Realizar 2 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para proyectos gestionados de revitalización urbana para la conectividad en torno a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano	<p>El proyecto de inversión permitió implementar y posicionar una estrategia para la gestión integral del hábitat de los territorios priorizados, a través de la cual se logró optimizar la integración de inversiones públicas, potenciar la implementación de instrumentos de gestión urbana y fortalecer procesos comunitarios en torno a la ejecución y operación de la infraestructura complementaria al sistema de transporte de cable aéreo para la localidad de San Cristóbal.</p> <p>El Proyecto Integral de Revitalización en torno al Cable Aéreo para la Localidad de San Cristóbal - PIR CASC - corresponde a 1 de los 2 estudios de prefactibilidad y factibilidad requeridos por la meta. Como se mencionó en el punto 2.d.i. el segundo estudio y diseño correspondería al Cable Aéreo Potosí, cuya descripción está mas adelante en este informe.</p>
7642	Acupuntura	Realizar 36 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para las intervenciones de acupuntura urbana	Desde el concepto de participación ciudadana el proyecto 7642 ha logrado renovar el papel de la administración al abordar las problemáticas de la ciudad bajo una mirada sistémica que estimula el aprovechamiento de áreas potenciales a escala local; gracias a la formulación de intervenciones que promueven la co-creación, concertación y co-responsabilidad con la comunidad.
7642	Acupuntura	Adecuar 60.700 mts <sup>2</sup> de espacio público priorizado con acciones de acupuntura urbana	Con los metros cuadrados construidos en el proyecto 7642 hemos estimulado puntos neurálgicos en los procesos de sostenibilidad de los territorios, con la creación corresponsable de espacios físicos que potencian y organizan las comunidades, expeliendo algunas problemáticas mediante el uso y equilibrio que se logra con la apropiación de estos espacios
7645	Recuperación del Espacio Público para el Cuidado	Realizar 30 estudios y diseños de prefactibilidad y factibilidad	Somos la primera administración que entiende la necesidad de diseñar espacios públicos pensados por y para las mujeres en su diversidad; reconociendo la labor y el rol que ejercen éstas en la construcción integral del hábitat; es por esto por lo que los estudios y diseños generados en el proyecto 7645 no solo se crean con ellas, sino que utilizan indicadores que van la línea al cuidado, protección e inclusión de estos actores tan importantes.
7645	Recuperación del Espacio Público para el Cuidado	Adecuar 42.000 mts <sup>2</sup> de espacio público priorizadas	Con la ejecución de obras de Recuperación del espacio para el Cuidado, hemos logrado materializar un trabajo de co-creación donde la percepción de seguridad es lo más importante, es por esto, que estas intervenciones urbanas, son un modelo que motiva la coordinación y realización, de proyectos de la mano de organizaciones, colectivos e introduce las acciones interinstitucionales en estos espacios.
7659	Mejoramiento de Vivienda Rural	Mejorar 682 viviendas rurales en bordes urbanos priorizados	<p>Con la ejecución de los subsidios de mejoramiento de vivienda rural hemos logrado un impacto integral en las familias beneficiarias, mejorando sus condiciones de habitabilidad, reduciendo problemáticas asociadas a salubridad, saneamiento básico y deficiencias constructivas, e incentivando la implementación de prácticas sostenibles y productivas.</p> <p>Mediante los 182 subsidios ejecutados en la vigencia 2022, los 180 en ejecución y los 73 por ejecutar en la vigencia 2023, focalizados en las Localidades de Ciudad Bolívar, Usme, Sumapaz y Suba, se benefician aproximadamente 1500 personas, dentro de las que se</p>

			<p>cuentan madres cabeza de hogar, niños, adultos mayores, personas con discapacidad, entre otros.</p> <p>Para realizar la asignación del subsidio, se efectuó un proceso de estructuración, durante el cual, se adelantan actividades asociadas a socializaciones a la comunidad, articulación interinstitucional, jornadas de postulación y las validaciones pertinentes frente al cumplimiento de requisitos estipulados en la norma vigente.</p>
7659	Vivienda Nueva Rural	Construir 75 viviendas rurales nuevas	<p>El proyecto de vivienda nueva rural es de gran relevancia para Bogotá, toda vez que es la primera vez que en el Distrito se realiza la asignación de 20 subsidios y se inicia su ejecución en la Localidad de Ciudad Bolívar.</p> <p>Con el desarrollo de este proyecto, se mejora la calidad de vida de los beneficiarios, reduciendo el déficit habitaciones rural, y generando soluciones habitaciones acordes con su entorno, clima y topografía en pro de asegurar el confort en su interior y las condiciones de adaptabilidad productivas y sostenibles.</p> <p>Para realizar la asignación del subsidio, se efectuó un proceso de estructuración, durante el cual, se adelantan actividades asociadas a socializaciones a la comunidad, articulación interinstitucional, jornadas de postulación y las validaciones pertinentes frente al cumplimiento de requisitos estipulados en la norma vigente.</p>
7659	Ecobarrios	Intervenir 11 Espacios Públicos en suelo rural y bordes urbanos	<p>Desde el componente de Ecobarrios, la Subdirección de Operaciones de la SDHT ha ideado la estrategia “Barrios Sostenibles – Territorios Sustentables” que busca realizar intervenciones, acompañamientos y fortalecimientos a barrios y comunidades mediante el reconocimiento y la incorporación de prácticas sostenibles en el espacio público de la ciudad y así contribuir a consolidar el modelo de Ecobarrios en la ciudad.</p> <p>Con esta estrategia de abordaje territorial, con la cual se recategorizan espacios públicos ya consolidados, se ha logrado mostrar la conveniencia y aplicabilidad de tecnologías enfocadas a la adaptación a escenarios de cambio climático, tecnologías como la generación de energía eléctrica mediante celdas fotovoltaicas, la recolección almacenamiento y aprovechamiento de agua lluvia en el espacio público, la incorporación de especies vegetales que promueven las cadenas de polinizadores, espacios para incentivar el uso de bicicleta como medio de transporte alternativo, entre otros.</p> <p>Con cortes al primer trimestre del año 2023 La entidad ha realizado 4 intervenciones físicas en diferentes localidades bajo el modelo Ecobarrio (Santa Fe, Engativá, Bosa y Fontibón) y dos diseños más INHOUSE para obra en 2024.</p>
7659	Espacio Público Rural	Intervenir 2 Espacios Públicos en suelo rural y bordes urbanos	<p>Dentro de la línea de entornos rurales del proyecto 7659, se realiza un trabajo de identificación de necesidades sobre el componente de espacio público de la ruralidad, el cual cobra especial relevancia. Esto dado que históricamente la ruralidad presenta una mayor complejidad en su abordaje de la planeación, la gestión y la implementación de proyectos. Derivada de múltiples factores como, su ubicación y distancia, retos logísticos, capacidad técnica de equipos de trabajo, disponibilidad de la información, actualización de la información, la tradición y formalidad de los predios que</p>





		comprenden el espacio público, su cruce con capas de riesgos o determinantes ambientales, entre otros. Sin embargo, la Subdirección de Operaciones como hito, suscribe en el año 2022 los estudios y diseños para el mejoramiento de entornos rurales en los territorios priorizados por la SDHT, marcando un derrotero en la gestión y viabilidad de intervenciones en suelo rural que dignifiquen el hábitat del campesinado Bogotano y abran las puertas y el camino a futuras intervenciones.
--	--	--

## b. PRESUPUESTO DESDE SEPTIEMBRE 2022 A SEPTIEMBRE 2023, SUBDIRECTOR EDSON MARTINEZ

### • CIERRE DE PRESUPUESTO DESDE SEPTIEMBRE 2022 A VIGENCIA DICIEMBRE DE 2022

PROYECTO	APROPIACIÓN PROYECTO	COMPROMISOS PROYECTO	GIROS PROYECTO	% EJECUCIÓN
7575	20.274.704.295	20.258.946.295	5.668.506.668	99,92%
7641	7.126.834.000	7.066.097.834	5.828.410.600	99,15%
7642	10.510.407.000	10.493.629.150	1.981.018.448	99,84%
7645	3.390.183.000	3.389.939.430	293.190.234	99,99%
7659	11.514.014.000	11.504.168.975	5.446.503.294	99,91%
<b>TOTAL</b>	<b>52.816.142.295</b>	<b>52.712.781.684</b>	<b>19.217.629.244</b>	<b>99,80%</b>

#### Proyecto 7575:

- Para el mes de noviembre según modificación al plan de contratación se liberaron \$66.500.000 de la meta "Adecuar 15000 metros cuadrados de espacio público priorizados para proyectos integrales de revitalización en torno a nuevas infraestructuras de transporte". Reducción del presupuesto de la meta.
- Para el mes de diciembre de 2022 según modificación al plan de contratación se liberaron \$958.795.705 de la meta "Adecuar 15000 metros cuadrados de espacio público priorizados para proyectos integrales de revitalización en torno a nuevas infraestructuras de transporte", debido a que los contratos de Obra e Interventoría Grupo I se adjudicaron por un valor menor al estipulado.

#### Proyecto 7641:

- Para el mes de agosto de 2022. El proyecto de inversión 7641 "Implementación de Estrategia Integral de Revitalización Bogotá", cuenta con una apropiación vigente de SEIS MIL CIENTO DIEZ MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (\$6.110.964.000), de los cuales se consideró viable una reducción de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO TREINTA MIL PESOS M/CTE (\$244.130.000), de la Meta Proyecto de Inversión "Realizar 2 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para proyectos gestionados de revitalización urbana para la competitividad en torno a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano". Lo anterior, teniendo

en cuenta que mediante Auto Interlocutorio del catorce (14) de junio de dos mil veintidós (2022), el Juzgado Quinto Administrativo Oral del Circuito Judicial de Bogotá D. C., Sección Primera, dispuso la suspensión del Decreto Distrital 555 del 2021, en los siguientes términos:

- “PRIMERO: DECRETAR LA SUSPENSIÓN PROVISIONAL de los efectos del Decreto Distrital 555 de 2021, “por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá, D.C.”; Esta suspensión afecta la ejecución de las actividades que se tenían proyectadas para la formulación de las actuaciones estratégicas que son instrumentos de planeación consagrados en el Decreto 555 del 2021, dentro de las cuales se encuentra la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado. Por lo tanto, los recursos que se tenían destinados para realizar los estudios conceptuales y el levantamiento topográfico como insumo para adelantar el proceso de formulación de la Actuación Estratégica Ciudadela Educativa y del Cuidado, la cual fue priorizada en el POT como proyecto integral de la revitalización urbana en la localidad de Suba, no serán ejecutados hasta tanto exista un pronunciamiento del juzgado y se levante dicha suspensión. Por consiguiente, dado que no existe certeza del tiempo que tomará este proceso se considera viable trasladar los recursos presupuestales en aras de atender otros propósitos de la Secretaría Distrital del Hábitat, en el marco de sus competencias.

Por lo anteriormente expuesto, se pueden trasladar los recursos por valor de **DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO TREINTA MIL PESOS M/CTE (\$244.130.000)**, al siguiente proyecto de inversión: **7754- “Fortalecimiento Institucional de la Secretaría del Hábitat Bogotá”**.

- Para el mes de septiembre de 2022. La meta proyecto de inversión “Realizar 2 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para proyectos gestionados de revitalización urbana para la competitividad en torno a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano”, se le acreditó un valor de MIL DOSCIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$1.260.000.000). Estos recursos permitieron a la Secretaría del Hábitat, en el marco de sus competencias, financiar la contratación para la elaboración de los estudios y diseños técnicos requeridos para avanzar en el proceso de formulación, adopción e implementación de la Actuación Estratégica “Ciudadela Educativa y del Cuidado”, que pertenece a la Subdirección de Gestión del Suelo, como parte de la Estrategia Integral de Revitalización en un territorio de oportunidad donde confluyen todos los sistemas urbanos y sobre el cual se focalizarán los esfuerzos e inversiones para aportar en la mitigación de los déficits de soportes urbanos de la ciudad.

Cabe resaltar que para la vigencia 2022 se adjudicaron procesos en su última etapa de los contratos 1260-1270-1259 del proyecto de inversión 7575 en la meta de 17000 metros cuadrados.

- Para el proyecto 7645 de Recuperación del Espacio Público para los contratos 1176,1116.
- Para el proyecto 7659 de Mejoramiento de Vivienda los contrato 1152 y 1135 y Vivienda Nuevas Rurales y 1252 mejoramiento a los entornos de la ruralidad,
- Y por último para el proyecto 7642 de Acupuntura los contratos de llave en mano 1275 y 1256 de estudios, diseños y obra.

Al finalizar la vigencia 2022 se refleja un compromiso presupuestal de un 99,80%, de la siguiente manera:

RESERVA CONSTITUIDA DICIEMBRE DE 2022				
PROYECTO	APROPIACIÓN PROYECTO	COMPROMISOS PROYECTO	GIROS PROYECTO	RESERVA CONSTITUIDA
7575	20.274.704.295	20.258.946.295	5.668.506.668	14.590.439.627
7641	7.126.834.000	7.066.097.834	5.828.410.600	1.237.687.234
7642	10.510.407.000	10.493.629.150	1.981.018.448	8.512.610.702
7645	3.390.183.000	3.389.939.430	293.190.234	3.096.749.196
7659	11.514.014.000	11.504.168.975	5.446.503.294	6.057.665.681
<b>TOTAL</b>	<b>52.816.142.295</b>	<b>52.712.781.684</b>	<b>19.217.629.244</b>	<b>33.495.152.440</b>

Los montos de Reserva Presupuestal están explicados en que la adjudicación de Contratos de Obra e interventoría se surtieron en el último bimestre de la vigencia 2022.

El presente informe muestra el seguimiento que se realizó a la ejecución presupuestal de los proyectos, con las siguientes variables:

- Al presupuesto de vigencia: ejecución presupuestal (programación, ejecución y giros), programación y ejecución del PAC, y cumplimiento del Plan Anual de Adquisiciones.
- Al presupuesto de reserva: giros, programación y ejecución del PAC.

#### • SEGUIMIENTO VIGENCIA

PROYECTO	APROPIACIÓN	COMPROMISOS	GIRO	% EJECUCIÓN
7641 Revitalización	3.785.464.000	2.351.771.667	1.116.074.032	62,13%
7642 Acupuntura	7.631.051.000	804.765.167	483.322.734	10,55%





7645 Espacio público	2.045.143.000	2.032.096.201	396.502.833	99,36%
7659 Mejoramiento Integral Rural	5.914.018.000	4.910.325.776	1.579.340.216	83,03%
7575 Mejoramiento Integral de Barrios	34.498.139.337	265.519.000	75.149.800	0,77%
<b>TOTAL</b>	<b>53.873.815.337</b>	<b>10.364.477.811</b>	<b>3.650.389.615</b>	<b>19,24%</b>

Fuente: BOGDATA 13-09-2023

Con corte al 13 de septiembre la Subdirección de Operaciones expidió los Certificados de Disponibilidad Presupuestal por \$39.003.213.726, se adjudicaron contratos por \$10.364.477.811 y se realizaron giros por \$3.650.389.615.

#### • SEGUIMIENTO RESERVA

PROYECTO	VALOR DE LA RESERVA	GIRO	SIN GIRO	% GIRO
7641 Revitalización	1.237.687.234	1.237.687.234	-	100,00%
7642 Acupuntura	8.512.610.702	230.097.867	403.652.734	2,70%
7645 Espacio público	3.096.749.196	176.159.956	3.270.728.333	5,69%
7659 Mejoramiento Integral Rural	6.057.665.681	3.063.693.504	1.331.374.116	50,58%
7575 Mejoramiento Integral de Barrios	14.590.439.627	1.133.909.568	13.456.530.059	7,77%
<b>TOTAL</b>	<b>33.495.152.440</b>	<b>5.841.548.129</b>	<b>18.462.285.242</b>	<b>17,44%</b>

Las reservas con corte a 13 septiembre son de \$33.495.152.440 se giraron al corte \$5.841.548.129 que representan el **17.44%**.

#### • SEGUIMIENTO PASIVOS

CONTRATO	PROYECTO DE INVERSIÓN	CONTRATISTA	PASIVO CONSTITUIDO 2023	TRASLADO PPTAL	PAGOS 2023	LIBERACIONES
586	1153	UT BYGING SH	79.851.863			
585	1153	UT BYGING SH	407.312.683			
991	7659	CONSORCIO ORIP SAFRICON 2021	98.008.182			98.008.182
959	7659	SERVICIOS Y CONSULTORIAS	59.464.549		59.464.549	

		EN INGENIERIA S.A.S.			
863	7641	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO	98.253.725		
895	7641	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS	18.739.937		
1008	7641	CONSORCIO REVITALIZACION	1.395.814.523	1.395.814.523	
1029	7641	CONSORCIO SAN JUAN 021	257.247.785		
1014	7642	SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS S C A	15.800.000		15.800.000
<b>TOTAL</b>			<b>2.430.493.247</b>	<b>1.395.814.523</b>	<b>75.264.549</b>
					<b>98.008.182</b>

CONTRATO	PROYECTO DE INVERSIÓN	CONTRATISTA	PASIVO 2023	CONSTITUIDO
586	1153	UT BYGING SH		79.851.863
585	1153	UT BYGING SH		407.312.683
991	7659	CONSORCIO ORIP SAFRICON 2021		98.008.182
959	7659	SERVICIOS Y CONSULTORIAS EN INGENIERIA S.A.S.		59.464.549
863	7641	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO		98.253.725
895	7641	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS		18.739.937
1008	7641	CONSORCIO REVITALIZACION		1.395.814.523
1029	7641	CONSORCIO SAN JUAN 021		257.247.785
1014	7642	SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS S C A		15.800.000
<b>TOTAL</b>				<b>2.430.493.247</b>

#### Programación Pagos de Pasivos:

- Para los pasivos 586 – 585 las obligaciones fueron canceladas acorde a la programación.
- Para los Pasivos 863 – 895 se tiene previsto pagar de la vigencia 2023 del proyecto 7641 - del proceso denominado bolsa recursos provenientes del Convenio no ejecutado para Ciudadela Educativa del Cuidado.
- Para el pasivo 1008 se paga desde el traslado presupuestal de los proyectos 7659 y 7715.

- **MODIFICACIONES AL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES**

El Plan Anual de Adquisiciones es una herramienta para facilitar a las entidades estatales identificar, registrar, programar y divulgar sus necesidades de bienes, obras y servicios.



Adicionalmente, facilita el diseño de estrategias de contratación basadas en agregación de la demanda, que permitan incrementar la eficiencia del proceso de contratación.

Así las cosas, el Plan Anual de Adquisiciones de la Subdirecciones de Operaciones durante la vigencia 2023 se ha modificado de acuerdo con las necesidades de contratación para de obras, bienes y servicios.

En el link relacionado se encontrarán las modificaciones con su respectiva justificación y firmadas, respectivamente, por cada una de las personas responsables.

- **7641**- Implementación de Estrategia Integral de Revitalización: 12 Modificaciones
- **7642**- Implementación de Acciones de Acupuntura Urbana: 7 Modificaciones
- **7645**- Recuperación del Espacio Público para el Cuidado: 7 Modificaciones
- **7659**- Mejoramiento Integral Rural de Bordes Urbanos en Bogotá: 12 Modificaciones

LINK: [Modificaciones Operaciones 2023 \(11\).zip](#)

- **SEGUIMIENTO A PAC**

Programación de PAC mes a mes:

PROGRAMACIÓN PAC 2023							
PROYECTO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO
<b>7641</b>	469.744.358	173.659.000	286.240.834	235.695.600	191.423.767	256.465.967	247.944.000
<b>7642</b>	501.463.849	171.075.970	54.130.000	2.129.562.074	1.087.359.355	780.466.808	1.568.715.016
<b>7645</b>	312.377.977	104.474.000	414.806.256	407.425.323	562.786.583	434.113.426	625.315.839
<b>7959</b>	568.860.372	286.349.253	828.065.655	2.084.585.876	2.238.932.036	937.588.604	821.700.495
<b>TOTAL</b>	<b>1.852.446.556</b>	<b>735.558.222</b>	<b>1.583.242.745</b>	<b>4.857.268.873</b>	<b>4.080.501.741</b>	<b>2.408.634.805</b>	<b>3.263.675.350</b>

Los giros mes a mes se han ejecutado de la siguiente manera:

GIROS PAC 2023							
PROYECTO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO
<b>7641</b>	-	-	43.914.066	82.258.701	188.558.532	255.273.733	312.018.000
<b>7642</b>	-	29.977.734	52.712.000	76.833.333	80.762.367	83.697.300	79.670.000
<b>7645</b>	-	17.518.600	50.796.900	57.963.733	67.186.600	69.430.000	64.177.000
<b>7959</b>	-	82.173.665	190.164.167	266.623.900	268.367.000	274.954.951	249.090.433





TOTAL	-	129.669.999	337.587.133	483.679.667	604.874.499	683.355.984	704.955.433
-------	---	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

En el mes de junio se remitió la reprogramación del PAC para los meses de julio, agosto y septiembre, conforme al calendario de la Secretaría de Hacienda y de la Subdirección Administrativa así:

JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL PROGRAMADO
2.408.634.805	3.263.675.350	4.598.806.908	10.271.117.063

c. METAS DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DE LA SUBDIRECCIÓN DESDE SEPTIEMBRE 2022 A SEPTIEMBRE 2023, SUBDIRECTOR EDSON MARTINEZ

TABLA RESUMEN DE METAS										
SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES										
PROYECTO	META PDD	META PROYECTO DE INVERSIÓN	EJECUTA DO 2020	EJECUTA DO 2021	EJECUTA DO 2022	PROGRAMO 2023	EJECUTA DO 2023	TOTAL EJECUTADO A AGOSTO 2023	FALTA POR EJECUTAR	
7641 - REVITALIZACIÓN	META 234 - Gestionar 7 proyectos de desarrollo, revitalización, o renovación, buscando promover la permanencia y calidad de vida de los pobladores y moradores originales, así como los nuevos (Meta compartida con la ERU - 5 proyectos y SDHT- 2 proyectos)	Realizar 2 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para proyectos gestionados de revitalización urbana para la conectividad en torno a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano	0	0,55	0,45	1	0,68	1,68	0,32	
7642- ACUPUNTURA	META 233 - Desarrollar 30 acciones de acupuntura urbana	Realizar 40 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para las intervenciones de acupuntura urbana	5	11	0	24	0	16	24	
7642- ACUPUNTURA		Adecuar 60.700 mts2 de espacio público priorizado con	0	1.286	34.370	25.044	766	35.644	25.056	

		acciones de acupuntura urbana							
7645 - REPPCU IDADO	META 336 - Realizar <b>30</b> intervenciones urbanas enfocadas en una mejor iluminación, mejores andenes, parques más seguros y otros espacios urbanos, en area de alta incidencia de violencia sexual	Realizar <b>30</b> estudios y diseños de prefactibilidad y factibilidad	1	6	3	20	0	10	20
		Adecuar <b>42.000</b> mts2 de espacio público priorizadas	0	150 0	433 9	36161	0	5.839	36.161
7659 - RURALI DAD	META 126- Diseñar e implementar intervenciones de mejoramiento integral rural y de bordes urbanos	Mejorar <b>682</b> viviendas rurales en bordes urbanos priorizados	0	182	131	73	0	313	369
7659 - RURALI DAD	integral rural y de bordes urbanos	Construir <b>75</b> viviendas rurales nuevas	0	0	0	20	4	4	71
7659 - RURALI DAD		Intervenir 2 Espacios Públicos en suelo rural y bordes urbanos	0	0	0	1	0	0	2
7659 - RURALI DAD		Intervenir 11 Espacios Públicos en suelo rural y bordes urbanos	0	0	4	2	0	4	7
7575 - REVITAL IZACIÓ N	META 133 - Realizar mejoramiento integral de barrios con participación ciudadana, en <b>8</b> territorios priorizados (puede incluir espacios públicos, malla vial, andenes, alamedas de escala barrial, bandas eléctricas)	Adecuar 15.000mts2 de espacio público priorizado para proyectos integrales de revitalización en torno a nuevas infraestructuras de transporte (San Cristobal)	0	0	0	17000	0	0	15000

- Con respecto al proyecto 7641 se logró avanzar con 1,23 estudios y diseños a la fecha, los cuales corresponden a la liquidación de Grupo 1, territorio 1 y 2, y, DTS de Cable Potosí.
- Con respecto al Proyecto de Acupuntura se logró terminar con estudios y diseños y adjudicación de obra de 5 territorios con los contratos 1070 y 1275 en 2022, y, los

estudios y diseños de 13 territorios más, con el contrato 1280 en el 2022; y, finalmente en el 2023 logramos avanzar con la adjudicación de 5 territorios más con la Licitación Pública 008 de 2023, para adjudicación en el mes de noviembre.

- Con respecto al Proyecto de Recuperación del Espacio Público para el Cuidado se logró liquidar el contrato 1176 de obra de 12 territorios, adicional de avanzar con la adjudicación de 6 territorios más con la Licitación Pública 004 de 2023, el cual se logró adjudicar con el Contrato No. 1106 de 2023.
- Con respecto a la meta de Espacio Público Rural y Ecobarrios se comenta que se entregó y cerró las 2 obras pendientes de los Ecobarrios de Bosa y el Recodo. Con respecto a estudios y diseños, se están elaborando 3 ecobarrios INHOUSE, correspondientes a Valles de Cafam, Nueva Castilla y Pardo Rubio, adicional, se adjudicó el contrato 1252 de 2022 de estudios y diseños de 6 territorios (La Roca, San Juan, Pasquilla, Nueva Granada, Betania y Nazareth). La obra de estos estudios y diseños (9 territorios) se cumplirán 2 con un convenio con la CVP, de los territorios de Valles de Cafam y La Roca (2), y 7 obras en 2024.
- Con respecto a viviendas rurales, se logró lo siguiente:

Con respecto a Mejoramientos de Vivienda Rural, se deja a 2023 y 77 en estructuración. La ejecución se divide así: 182 en 2021, asignadas y entregadas; 186 asignadas en 2022, 131 entregadas y pagadas, 16 aprobadas sin pago, 27 en ejecución y 12 por aperturar, en 2023. Se deja claro que está en estructuración 73 subsidios adicionales 2023 y 65 de ellas se dejan con Resolución de asignación.

Con respecto a Vivienda Nueva Rural en 2022 se asignaron 20 subsidios, de los cuales se dejó entregado a la fecha 7, más 11 en ejecución, 2 por iniciar. Para 2023 dejamos 55 subsidios adicionales estructurados, y, para 2024 se solicitó el presupuesto correspondiente a 55 subsidios adicionales.

LINK: [Reporte a Planes de Acción](#)

LINK: [Modificación a Planes de Acción](#)

#### **d. CONTRATACIÓN DESDE SEPTIEMBRE 2022 A SEPTIEMBRE 2023, SUBDIRECTOR EDSON MARTINEZ**

Se presenta un resumen ejecutivo del estado de los contratos desde el 1 de septiembre de 2022 hasta el 13 de septiembre de 2023 que se encontraban bajo la supervisión de la Subdirección de Operaciones.

Para mayor claridad en la información reportada en este informe, el acápite de contratación se divide primero en los contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión y profesionales suscritos por la Entidad durante las vigencias mencionadas. La información aquí



reportada se relaciona en un anexo debido a su tamaño. En la segunda parte, se relaciona los contratos suscritos y derivados de los procesos de selección adelantados por la Subdirección de Operaciones. Una tercera parte, se relacionan los procesos de selección de que se encontraban en trámite de adjudicación. Y una cuarta parte se relaciona los procesos de incumplimiento en curso y en conocimiento del Ordenador del Gasto.

#### VIGENCIA 1 de septiembre hasta 31 de diciembre 2022

- Total de contratos de prestación de servicios: **36**
- Contratos de prestación de servicios profesionales: 36
- Contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión: 0
- Contratos terminados por vencimiento del plazo: 36
- Contratos en ejecución: 0
- Transversales: 7
- Contratos bajo la supervisión de otras áreas: 0
- Total de contratos por Proyecto de inversión 7641: 9
- Total de contratos por Proyecto de inversión 7642: 2.
- Total de contratos por Proyecto de inversión 7645: 6.
- Total de contratos por Proyecto de inversión 7641:

#### VIGENCIA 2023

- Total de contratos de prestación de servicios: **146.**
- Contratos de prestación de servicios profesionales: 143.
- Contratos de prestación de apoyo a la gestión: 3.
- Contratos en ejecución: 116.
- Terminado por vencimiento del plazo de ejecución: 26.
- Contratos terminados anticipadamente: 4.
- Total de contratos por Proyecto de inversión 7575: 7.
- Total de contratos por Proyecto de inversión 7641: 43.
- Total de contratos por Proyecto de inversión 7642: 13.
- Total de contratos por Proyecto de inversión 7645: 11.
- Total de contratos por Proyecto de inversión 7649: 71.
- Es pertinente precisar que, de los 146 contratos si bien se encuentran respaldados por recursos de los proyectos a cargo de la Subdirección de Operaciones, diez (10) de ellos se encuentran bajo la supervisión de otras dependencias de la Secretaría Distrital del Hábitat, de acuerdo con las metas trazadas. Estos contratos se distribuyen así: dos (2) se encuentran bajo supervisión de Subsecretaria de Coordinación



Operativa y ocho (8) se encuentran bajo la supervisión de Subdirección de Gestión del Suelo.

- Total de procesos de incumplimiento en curso: 3

LINK: CONTRATOS PERSONA NATURAL VIGENCIA 2022 Y 2023 (FEM).xlsx

- Contratos suscritos y derivados de los procesos de selección:
  - **Total de contratos de persona Jurídica: 42**
  - Contratos terminados y liquidados: 13
  - Contratos en ejecución: 16
  - Contratos suspendidos: 4
  - Contratos terminados y proceso de liquidación: 9
  - Total contratos por Proyecto de inversión 1152: 2.
  - Total contratos por Proyecto de inversión 7575: 3.
  - Total contratos por Proyecto de inversión 7641:5.
  - Total contratos por Proyecto de inversión 7642: 13.
  - Total contratos por Proyecto de inversión 7645: 5.
  - Total contratos por Proyecto de inversión 7659: 14.
  - Procesos adjudicados: 5

LINK: BASE CONTARTOS P JURIDICA Y PROCESOS DE ADJUDICADOS (FEM) .xlsx

- **Contratos suscritos y derivados de los procesos de selección:**
  - **Contratos Liquidados:**

A continuación, se detalla los contratos que a 1 de septiembre de 2022 hasta el 13 de septiembre 2023 fueron terminados y liquidados:

AÑO	SUBDIRECCIÓN	PROYECTO DE INVERSIÓN	TIPO DE CONTRATACIÓN	NÚMERO DE CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	ESTADO	NUMERO PROCESO SECOP	LINK SECOP I	FECHA DE LIQUIDACIÓN
2019	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	1153	LICITACIÓN PÚBLICA	585-2019	\$ 4.073.126.817	11/09/19	26/02/21	LIQUIDADO	SDHT-LP-009-2019	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.1089810&amp;AwardContractDetailId=337904&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFrom">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.1089810&amp;AwardContractDetailId=337904&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFrom</a>	12/07/22



										<a href="#">mContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	
2019	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	1153	CONCURSO DE MÉRITOS	586-2019	\$ 798.518.629	12/09/2019	28/02/21	LIQUIDADO	SDHT-CM-SA-009-2019	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.1097803&amp;AwardContractDetailId=338979&amp;isFromMarketplace=False&amp;isFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.1097803&amp;AwardContractDetailId=338979&amp;isFromMarketplace=False&amp;isFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	12/08/22
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA	1045 DE 2022	\$ 366.620.903	10/10/22	9/12/22	LIQUIDADO	SDHT-SA-PMC-038-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.3988538&amp;AwardContractDetailId=2503382&amp;isFromMarketplace=False&amp;isFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.3988538&amp;AwardContractDetailId=2503382&amp;isFromMarketplace=False&amp;isFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	30/06/2023
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA	738 de 2021	\$ 377.205.891	8/07/21	22/08/2021	LIQUIDADO	SDHT-SA-PMC-002-2021	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.2565115&amp;AwardContractDetailId=1322381&amp;isFromMarketplace=False&amp;isFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.2565115&amp;AwardContractDetailId=1322381&amp;isFromMarketplace=False&amp;isFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	25/05/23





2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	CONCURSO DE MÉRITOS	790 de 2021	\$ 134.356.333	9/08/21	8/11/21	LIQUIDADO	SDHT-CMA-003-2021	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-23-1001&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq25NXhZJP2YEoico4hYEBfqe7DERSYCGDqVMbY4OSExiyswhuNedU5z5X5P34VOQm7i55tryOeDcowJfQO024LnVxIMuTKc5s840zeovejPIWfkOFWcuCWqFoh6HczHLm9pBSwml7IMMaZABbL6QFxttSSyHC8fiprZCqjXl2kLEtJQQADbj4AMW7AEmPDzm-CF0HGlwgCA-yufkuo4EoElchE7p4YWYOaBFgiYtQkdqcgB0uOauZKR-MutcHT5mvzyDyFlcTMMzu43Hrc2HcRAwcL0bcuU67UT3k0fGN0U6gJvKG1O2uWO67lrLwYDsDPIUc0pCUstwa7x6Uy6GXgLKaqzNGuqxcZel361knvh1AowtziDiw tRE6vxyKwCHxf4176Aqlfh2JCothBHITArCRCD0Gr2JKscGtZkN6Uo899Jz5lowO5D5ErfPPPvd82eNCrYjGXaITIPi6w">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-23-1001&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq25NXhZJP2YEoico4hYEBfqe7DERSYCGDqVMbY4OSExiyswhuNedU5z5X5P34VOQm7i55tryOeDcowJfQO024LnVxIMuTKc5s840zeovejPIWfkOFWcuCWqFoh6HczHLm9pBSwml7IMMaZABbL6QFxttSSyHC8fiprZCqjXl2kLEtJQQADbj4AMW7AEmPDzm-CF0HGlwgCA-yufkuo4EoElchE7p4YWYOaBFgiYtQkdqcgB0uOauZKR-MutcHT5mvzyDyFlcTMMzu43Hrc2HcRAwcL0bcuU67UT3k0fGN0U6gJvKG1O2uWO67lrLwYDsDPIUc0pCUstwa7x6Uy6GXgLKaqzNGuqxcZel361knvh1AowtziDiw tRE6vxyKwCHxf4176Aqlfh2JCothBHITArCRCD0Gr2JKscGtZkN6Uo899Jz5lowO5D5ErfPPPvd82eNCrYjGXaITIPi6w</a>	30/05/23
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	CONCURSO DE MÉRITOS	792 de 2021	\$ 134.356.333	9/08/21	8/11/21	LIQUIDADO	SDHT-CMA-003-2021	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-23-1001&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq25NXhZJP2YEoico4hYEBfqe7DERSYCGDqVMbY4OSExiyswhuNedU5z5X5P34VOQm7i55tryOeDcowJfQO024LnVxIMuTKc5s840zeovejPIWfkOFWcuCWqFoh6HczHLm9pBSwml7IMMaZABbL6QFxttSSyHC8fiprZCqjXl2kLEtJQQADbj4AMW7AEmPDzm-CF0HGlwgCA-yufkuo4EoElchE7p4YWYOaBFgiYtQkdqcgB0uOauZKR-MutcHT5mvzyDyFlcTMMzu43Hrc2HcRAwcL0bcuU67UT3k0fGN0U6gJvKG1O2uWO67lrLwYDsDPIUc0pCUstwa7x6Uy6GXgLKaqzNGuqxcZel361knvh1AowtziDiw tRE6vxyKwCHxf4176Aqlfh2JCothBHITArCRCD0Gr2JKscGtZkN6Uo899Jz5lowO5D5ErfPPPvd82eNCrYjGXaITIPi6w">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-23-1001&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq25NXhZJP2YEoico4hYEBfqe7DERSYCGDqVMbY4OSExiyswhuNedU5z5X5P34VOQm7i55tryOeDcowJfQO024LnVxIMuTKc5s840zeovejPIWfkOFWcuCWqFoh6HczHLm9pBSwml7IMMaZABbL6QFxttSSyHC8fiprZCqjXl2kLEtJQQADbj4AMW7AEmPDzm-CF0HGlwgCA-yufkuo4EoElchE7p4YWYOaBFgiYtQkdqcgB0uOauZKR-MutcHT5mvzyDyFlcTMMzu43Hrc2HcRAwcL0bcuU67UT3k0fGN0U6gJvKG1O2uWO67lrLwYDsDPIUc0pCUstwa7x6Uy6GXgLKaqzNGuqxcZel361knvh1AowtziDiw tRE6vxyKwCHxf4176Aqlfh2JCothBHITArCRCD0Gr2JKscGtZkN6Uo899Jz5lowO5D5ErfPPPvd82eNCrYjGXaITIPi6w</a>	31/05/23



									<a href="#">4VOQm_7i55tryOeDcowJ_fQ_0024LnVxIMuTkC5s840zeovejPIWfKOFWcuCWgFoh6HczHLm9pBSwmI7IMMaZABbL6QFxttSSyHC8fipr_ZCqjXl2kLETjQQADbj4AMW7AEmPDzm-CF0HGlwgCA-yufkuo4EoElchE_7p4Y_WYOaBFgiYtOkdqcgBOuOauZKR-MutcHT5mvzyDyFlcTMMzu43Hrc2HcRAwcL0bcuU67UT3kOf_GNOU6gJv-KG1O2uWO67IrlLwYDsDPIUc0pCUstwa7x6_Uy6GXglKaQzNGuqxcZel361knvh1AowtziDiw_tRE_R6xyyKwCHxf4176Aqlfh2JCothBHITArCRCD0Gr2JKscGtZkN6Uo899Jz5lowO5D5ErfPPPvd82eNCrYjGXaITIPi6w</a>		
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	CONTRATACIÓN DIRECTA	1014 de 2021	\$ 158.000.000	22/02/2022	20/12/2022	LIQUIDADO	1014-202	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.3140103&amp;IsFromContractNotice=True&amp;ShowSpreadsheets=False&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.3140103&amp;IsFromContractNotice=True&amp;ShowSpreadsheets=False&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	22/03/23



2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7645	CONTRATACIÓN DIRECTA	760 de 2021	\$ 1.137.046.000	2/08/2021	1/07/2022	LIQUIDADO	SDHT-CD-760-2021	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.2704570&amp;AwardContractDetailId=1398228&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.2704570&amp;AwardContractDetailId=1398228&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	30/12/22
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	SELECCIÓN ABREVIADA MENCIONADA CUANTÍA	908 de 2021	\$ 393.386.329	29/11/21	21/02/22	LIQUIDADO	SDHT-SA-PMC-007-2021	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.2976695&amp;AwardContractDetailId=1614705&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.2976695&amp;AwardContractDetailId=1614705&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	10/01/23
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	SELECCIÓN ABREVIADA MENCIONADA CUANTÍA	832 de 2021	\$ 397.258.711	4/10/21	18/12/21	LIQUIDADO	SDHT-SA-PMC-005-2021	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.2809944&amp;AwardContractDetailId=1483535&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.2809944&amp;AwardContractDetailId=1483535&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	10/01/2023



2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	LICITACIÓN PÚBLICA	991 de 2021	\$ 4.137.427.404	3/03/2022	2/08/2022	LIQUIDADO	SHDT-LP-010-2021	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.3091913&amp;AwardContractDetailId=1698767&amp;IsFromMarketplace=False&amp;FromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#GenericContractInformation">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.3091913&amp;AwardContractDetailId=1698767&amp;IsFromMarketplace=False&amp;FromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#GenericContractInformation</a>	30/06/2023
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	CONCURSO DE MÉRITOS	959 de 2021	\$ 567.400.925	3/03/22	2/09/22	LIQUIDADO	SDHT-CMA-013-2021	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-15-12351966&amp;g-recaptcha">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-15-12351966&amp;g-recaptcha</a>	4/07/23
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA	953 de 2022	\$ 361.405.308	16/08/2022	4/11/2022	LIQUIDADO	SDHT-SA-PMC-027-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.3831129&amp;AwardContractDetailId=2334010&amp;IsFromMarketplace=False&amp;FromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.3831129&amp;AwardContractDetailId=2334010&amp;IsFromMarketplace=False&amp;FromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	30/06/23

- **Contratos terminados y en proceso de liquidación:**

Se detalla a continuación los contratos que a 1 de septiembre de 2022 hasta el 16 de septiembre 2023 su estado es terminado y cuya liquidación se encuentran pendiente de trámite:



SECRETARÍA DEL HÁBITAT



AÑO	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	PROYECTO DE INVERSIÓN	TIPO DE CONTRATACIÓN	NÚMERO DE CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	ESTADO	NUMERO PROCESO O SECOP	LINK SECOP I	GESTIÓN
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7641	CONCURSO DE MÉRITOS	863 de 2021	\$982.537.256	29/11/21	12/07/22	TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	SDHT-CMA-008-2021	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalle/Proceso.do?numeroConstancia=21-15-12202660&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq27yoCcVVbmkG4QUiYrztJATZ-gFDPrQhZ68VxfTJW6xqWXnp1HTrYshIC57KxDxLt9LfuSylLmINbzU0epbVEg8F4wkcX0we57w6H5p2mZgviejd8Ui53tqHrh-EscPqx5AJE17slykhd_qlB_5IM6pbfsEQrHVgh_Bi7Jl4bn1Dp7CpHOc3Q47ICRIQ8aFhp2X3siruITv62zmBx88nrfNawCij2eFRX46RXEnUbeZk8_7hAczFIPIAyl8lg48bYgZQ1f5Wi2Yqz3FHn1VNFVdNsfCjHIOXla35QiB6qgFY2zkP57pk4RFknUsQv14uTL03-6QDgPZgtpxLUxNVz5XxFw7SDIzMOKuPsusy5riXlpYY0kjYwY5f4NlPPrdDs8bsFFMHIfQyuhvZBikZyVghdy9bQYUFCH2tk5NxxVK0vQoGvOO1335bjSoaGMM5ctXe29JEM7sg3-EP67QDTeZtr7rA">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalle/Proceso.do?numeroConstancia=21-15-12202660&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq27yoCcVVbmkG4QUiYrztJATZ-gFDPrQhZ68VxfTJW6xqWXnp1HTrYshIC57KxDxLt9LfuSylLmINbzU0epbVEg8F4wkcX0we57w6H5p2mZgviejd8Ui53tqHrh-EscPqx5AJE17slykhd_qlB_5IM6pbfsEQrHVgh_Bi7Jl4bn1Dp7CpHOc3Q47ICRIQ8aFhp2X3siruITv62zmBx88nrfNawCij2eFRX46RXEnUbeZk8_7hAczFIPIAyl8lg48bYgZQ1f5Wi2Yqz3FHn1VNFVdNsfCjHIOXla35QiB6qgFY2zkP57pk4RFknUsQv14uTL03-6QDgPZgtpxLUxNVz5XxFw7SDIzMOKuPsusy5riXlpYY0kjYwY5f4NlPPrdDs8bsFFMHIfQyuhvZBikZyVghdy9bQYUFCH2tk5NxxVK0vQoGvOO1335bjSoaGMM5ctXe29JEM7sg3-EP67QDTeZtr7rA</a>	Desde la finalización del contrato y durante la vigencia 2023, se han realizado reuniones, talleres, solitudes y oficios, con el fin de agilizar la obtención de los permisos adelantados por la consultoría desde el 2022, en el marco del componente de trámites y permisos, ya que sin la obtención de estos trámites no se puede adelantar la liquidación de los contratos. Para ello, las gestiones realizadas fueron: - Entidad. Secretaría Distrital de Ambiente-SDA / Trámite. Aprovechamiento Forestal / Área. Subdirección de silvicultura, flora y fauna silvestre / Fecha de radicación del trámite. 07/09/2022. La SDHT realizó gestión y la fecha de aprobación de este trámite fue 25/07/2023 - Entidad. Jardín Botánico de Bogotá- JBB / Trámite. Aprobación del diseño Paisajístico – Acta WR / Área. Coordinación de coberturas Vegetales SEGAE – SDA / Fecha de radicación del trámite. 11/07/2022. La SDHT realizó gestión y la fecha de aprobación de este trámite fue el 17/11/2022 - Entidad. Instituto Distrital de Recreación y Deportes – IDRD / Trámite. Aprobación del Proyecto Específico / Área. Subdirección de Infraestructura / Fecha de radicación del trámite 06/06/2022. La SDHT realizó gestión y la fecha de aprobación de este trámite fue el 27/04/2023 y 22/06/2023 - Igualmente, de forma paralela se realizaron gestiones administrativas y presupuestales para implementar las acciones para proceder al pago, ya que se trata de pasivos exigibles



2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7641	CONCURSO DE MÉRITOS	895 de 2021	\$ 187.853.878	29/11/21	12/08/22	TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	SDHT-CMA-012-2021	<p><a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-15-12289431&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq24vNr0p5HWr9oWZ6sKAm8IYoLQ7yNXpqeNV_dnRc4CHnZOKM-0lGh5Xfn6EQcy_mQ6BhNr_RKrXTUtaUft4PQlezCw_z%20AgqOr4lRkLT3_IswNTehgd5cB9uM6gUt4EgD8o7lkBpzGdWjTvlrZFOfjUpeywCVmH1d82nMtem9re2Kn3Xf1BaT9C9pfzWhQFd4GJn-QbS7_FQUHEM MvdL5tOxt2tl7Z12x8ySK_ki11i6guwVOyE1nULkiV4KBBJ_CNI92if46RDtAri5paalbjwAyctTSVMud4FchSGx2vSwTOIe0mZ9uHBhp63gXzmkLZ96-pjORZxqodA2rYKb3RPj-QK9gvGdE6yql8bGblF1WBdRkkd1Q1i18T_7-h9NzMGmq-ALJhMLixryNgESPbEbOhdhUtdiffNw_qRNWMUxCPmzPLwijdafNEhA67JSmifpmCOIZK6ZNju_xfZyfDA">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-15-12289431&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq24vNr0p5HWr9oWZ6sKAm8IYoLQ7yNXpqeNV_dnRc4CHnZOKM-0lGh5Xfn6EQcy_mQ6BhNr_RKrXTUtaUft4PQlezCw_z%20AgqOr4lRkLT3_IswNTehgd5cB9uM6gUt4EgD8o7lkBpzGdWjTvlrZFOfjUpeywCVmH1d82nMtem9re2Kn3Xf1BaT9C9pfzWhQFd4GJn-QbS7_FQUHEM MvdL5tOxt2tl7Z12x8ySK_ki11i6guwVOyE1nULkiV4KBBJ_CNI92if46RDtAri5paalbjwAyctTSVMud4FchSGx2vSwTOIe0mZ9uHBhp63gXzmkLZ96-pjORZxqodA2rYKb3RPj-QK9gvGdE6yql8bGblF1WBdRkkd1Q1i18T_7-h9NzMGmq-ALJhMLixryNgESPbEbOhdhUtdiffNw_qRNWMUxCPmzPLwijdafNEhA67JSmifpmCOIZK6ZNju_xfZyfDA</a></p> <p>Desde la finalización del contrato y durante la vigencia 2023, se han realizado reuniones, talleres, solitudes y oficios, con el fin de agilizar la obtención de los permisos adelantados por la consultoría desde el 2022, en el marco del componente de trámites y permisos, ya que sin la obtención de estos trámites no se puede adelantar la liquidación de los contratos. Para ello, las gestiones realizadas fueron:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Entidad. Secretaría Distrital de Ambiente-SDA / Trámite. Aprovechamiento Forestal / Área. Subdirección de silvicultura, flora y fauna silvestre / Fecha de radicación del trámite. 07/09/2022. La SDHT realizó gestión y la fecha de aprobación de este trámite fue 25/07/2023</li> <li>- Entidad. Jardín Botánico de Bogotá- JBB / Trámite. Aprobación del diseño Paisajístico - Acta WR / Área. Coordinación de coberturas Vegetales SEGAE - SDA / Fecha de radicación del trámite. 11/07/2022. La SDHT realizó gestión y la fecha de aprobación de este trámite fue el 17/11/2022</li> <li>- Entidad. Instituto Distrital de Recreación y Deportes - IDRD / Trámite. Aprobación del Proyecto Especifico / Área. Subdirección de Infraestructura / Fecha de radicación del trámite 06/06/2022. La SDHT realizó gestión y la fecha de aprobación de este trámite fue el 27/04/2023 y 22/06/2023</li> <li>- Igualmente, de forma paralela se realizaron gestiones administrativas y presupuestales para implementar las acciones para proceder al pago, ya que se trata de pasivos exigibles</li> </ul>
------	-----------------------------	------	---------------------	-------------	----------------	----------	----------	---------------------------------------	-------------------	--





2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7641	CONCURSO DE MÉRITOS	1008 de 2021	\$2.326.357.538	29/11/21	12/07/22	TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	SDHT-CMA-019-2021	<p><a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalle/Proceso.do?numConstancia=21-15-12418904&amp;g-recaptcha-response=03AGdBqZ7HWeZuK3MTJGykRdgSefmco41owt1pxyoIRpUoiBA9o21D9vEHaMGINdJBRUryzKA1Ja6xjtm_XQKfRwH1Crd dg3RC7n5blluXTci7JVCJOOpFCX78p_sp31U6BHOQCw9lu7AOAFWJ158Gbkvi1e0h4UaLaj87CONdh1HLIRIXLEKEV9nBSANrHc1fPmWPOISFPFN4WW5CILtqdNcbJ2MOZagh982xVHQI4Gog0_TjyJBaYnhmZJpREdSolcROaWfkPp8IUIOHomHz33Q7Qal9_vPVEiOhP6--rgnyuvcl6_jVThhtyAPVqbT4vrG_1NYJkr9JsAOZxzh6VcmI0ngFhUrRb4-4J1cRWjBeiGXnhn6K8MkdQLUScxzOrv8RJYwWZYrOWIOPHYka1HfrFVjkCOYSOtzim_sAJyAra37nJae4LjsrjS1lx8wjCqF5FUye51jPdurgalAQ">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalle/Proceso.do?numConstancia=21-15-12418904&amp;g-recaptcha-response=03AGdBqZ7HWeZuK3MTJGykRdgSefmco41owt1pxyoIRpUoiBA9o21D9vEHaMGINdJBRUryzKA1Ja6xjtm_XQKfRwH1Crd dg3RC7n5blluXTci7JVCJOOpFCX78p_sp31U6BHOQCw9lu7AOAFWJ158Gbkvi1e0h4UaLaj87CONdh1HLIRIXLEKEV9nBSANrHc1fPmWPOISFPFN4WW5CILtqdNcbJ2MOZagh982xVHQI4Gog0_TjyJBaYnhmZJpREdSolcROaWfkPp8IUIOHomHz33Q7Qal9_vPVEiOhP6--rgnyuvcl6_jVThhtyAPVqbT4vrG_1NYJkr9JsAOZxzh6VcmI0ngFhUrRb4-4J1cRWjBeiGXnhn6K8MkdQLUScxzOrv8RJYwWZYrOWIOPHYka1HfrFVjkCOYSOtzim_sAJyAra37nJae4LjsrjS1lx8wjCqF5FUye51jPdurgalAQ</a></p> <p>Teniendo en cuenta que el contrato de consultoría finalizó el 15 de febrero de 2023 y el de interventoría finalizó el 16 de marzo de 2023 en la etapa de liquidación se han estado coordinando diferentes mesas de trabajo con entidades distritales para lograr la aprobación definitiva de los diferentes productos elaborados por la consultoría con el objetivo de cumplir con la obligación contractual de aprobación de trámites y permisos definitivos, los más relevantes se presentan a continuación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- UAESP: Durante la fecha de terminación del contrato y hasta la fecha de reporte se han realizado diferentes solicitudes, comunicaciones y mesas de trabajo con el objetivo de lograr las aprobaciones de las fotometrías de 20 de Julio, La Victoria y La Gloria. En el momento se encuentran aprobadas las condiciones de fotometría del 20 de Julio, se esta a la espera de la radicación por parte del consultor de la Plaza La Gloria (prevista para la semana del 25 al 29 de septiembre) ya que se encuentra aprobada la FASE I. El proceso con La Victoria iniciará una vez se apruebe el proyecto específico del parque ante el IDRD.</li> <li>-ENEL: Durante la fecha de terminación del contrato y hasta la fecha de reporte se han realizado diferentes solicitudes, comunicaciones y mesas de trabajo con el objetivo de lograr las aprobaciones de la factibilidad del PIP 20 de Julio, cuya radicación definitiva se espera para el 30 de septiembre. A la fecha se encuentran pendientes solicitudes de factibilidad de La Gloria (una vez termine el ciclo de aprobaciones de UAESP) y La Victoria la cual se radicará una vez IDRD apruebe el Proyecto específico para este parque.</li> <li>-SDM: Durante la fecha de terminación del contrato y hasta la fecha de reporte se han realizado diferentes solicitudes, comunicaciones y mesas de trabajo con el objetivo de lograr las aprobaciones de los diferentes Estudios de Tránsito para el 20 de Julio, La Victoria y La Gloria, el consultor se encuentra resolviendo las observaciones para radicación definitiva de los productos.</li> <li>-EAAB: Se está a la espera de los conceptos de no objeción de las intervenciones, no obstante, la EAAB en diferentes mesas ha manifestado que no encuentran ningún problema a las intervenciones de SDHT, solo solicitaN coordinación en las mismas</li> </ul>
------	-----------------------------	------	---------------------	--------------	-----------------	----------	----------	---------------------------------------	-------------------	--





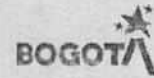
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7641	CONCURSO DE MÉRITOS	1029 de 2021	428.746.309	17/03/23	17/10/25	TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	SDHT-021-2021	<p>Teniendo en cuenta que el contrato de consultoría finalizó el 15 de febrero de 2023 y el de interventoría finalizó el 16 de marzo de 2023 en la etapa de liquidación se han estado coordinando diferentes mesas de trabajo con entidades distritales para lograr la aprobación definitiva de los diferentes productos elaborados por la consultoría con el objetivo de cumplir con la obligación contractual de aprobación de trámites y permisos definitivos, los más relevantes se presentan a continuación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- UAESP: Durante la fecha de terminación del contrato y hasta la fecha de reporte se han realizado diferentes solicitudes, comunicaciones y mesas de trabajo con el objetivo de lograr las aprobaciones de las fotometrias de 20 de Julio, La Victoria y La Gloria. En el momento se encuentran aprobadas las condiciones de fotometría del 20 de Julio, se esta a la espera de la radicación por parte del consultor de la Plaza La Gloria (prevista para la semana del 25 al 29 de septiembre) ya que se encuentra aprobada la FASE I. El proceso con La Victoria iniciará una vez se apruebe el proyecto específico del parque ante el IDRDR.</li> <li>-ENEL: Durante la fecha de terminación del contrato y hasta la fecha de reporte se han realizado diferentes solicitudes, comunicaciones y mesas de trabajo con el objetivo de lograr las aprobaciones de la factibilidad del PIP 20 de Julio, cuya radicación definitiva se espera para el 30 de septiembre. A la fecha se encuentran pendientes solicitudes de factibilidad de La Gloria (una vez termine el ciclo de aprobaciones de UAESP) y La Victoria la cual se radicará una vez IDRDR apruebe el Proyecto específico para este parque.</li> <li>-SDM: Durante la fecha de terminación del contrato y hasta la fecha de reporte se han realizado diferentes solicitudes, comunicaciones y mesas de trabajo con el objetivo de lograr las aprobaciones de los diferentes Estudios de Tránsito para el 20 de Julio, La Victoria y La Gloria, el consultor se encuentra resolviendo las observaciones para radicación definitiva de los productos.</li> <li>-EAAB: Se está a la espera de los conceptos de no objeción de las intervenciones, no obstante, la EAAB en diferentes mesas ha manifestado que no encuentran ningún problema a las intervenciones de SDHT, solo solicitan coordinación en las mismas</li> </ul> <p><a href="https://comunitary.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.3127003&amp;AwardContractDetailId=1721743&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#GenericContractInformation">https://comunitary.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.3127003&amp;AwardContractDetailId=1721743&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#GenericContractInformation</a></p>
------	-----------------------------	------	---------------------	--------------	-------------	----------	----------	---------------------------------------	---------------	--



											<p>con los otros contratos de la EAAB.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- JBB: Se solicita ajuste a las actas WR previamente aprobadas incorporando los SUDS de los diseños por solicitud del IDRD.</li> <li>- IDRD: Se está a la espera de la radicación definitiva del consultor una vez se cuente con la respuesta ajustada de las actas WR del JBB.</li> </ul>
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	LICITACIÓN PÚBLICA	1018 de 2021	\$ 1.940.893.882	17/02/2022	30/12/2022	TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	SDHT-LP-011-2021	<p><a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.3126537&amp;AwardContractDetailId=1713148&amp;isFromMarketplace=False&amp;isFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.3126537&amp;AwardContractDetailId=1713148&amp;isFromMarketplace=False&amp;isFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a></p>	<p>A la fecha de corte de este informe, se realizaron varias mesas de trabajo con el contratista e interventoría para que se radicarán las versiones definitivas de los informes finales, los cuales fueron radicados el día 28 de agosto de 2023 radicado 1-2023- 35843, seguidamente se realizó mesa de trabajo el 14 de septiembre de 2023. Una vez aprobados estos informes, a la fecha se está consolidando toda la documentación según lista de chequeo para liquidación y poder generar seguidamente el respectivo memorando con documentación a la Subdirección Administrativa para inicio de trámite de liquidación del contrato de obra 1018-2021 en la primera semana de octubre 2023.</p>



2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	LICITACIÓN PÚBLICA	1023 de 2021	\$ 2.226.930.904	17/02/2022	6/11/22	TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	SDHT-LP-011-2021	<a href="https://comunity.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.3127.235&amp;AwardContractDetailId=1715014&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://comunity.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.3127.235&amp;AwardContractDetailId=1715014&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	A la fecha de corte de este informe, se realizaron varias mesas de trabajo con el contratista e interventoría para que se radicarán las versiones definitivas de los informes finales, los cuales fueron radicados el día 1 de septiembre de 2023 radicado 1-2023-36515, seguidamente se realizó mesa de trabajo el 14 de septiembre de 2023. Una vez aprobados estos informes, a la fecha se está consolidando toda la documentación según lista de chequeo para liquidación y poder generar seguidamente el respectivo memorando con documentación a la Subdirección Administrativa para inicio de trámite de liquidación del contrato de obra 1018-2021 en la primera semana de octubre 2023.
2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	CONCURSO DE MÉRITOS	1015 de 2021	\$ 588.913.208	17/02/2022	31/12/2022	TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	SDHT-CMA-020-2021	<a href="https://comunity.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.3133.059&amp;AwardContractDetailId=1707752&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://comunity.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.3133.059&amp;AwardContractDetailId=1707752&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	A la fecha de corte de este informe se tienen todos los informes finales radicados, se está consolidando toda la documentación según lista de chequeo para liquidación y poder generar seguidamente el respectivo memorando con documentación a la Subdirección Administrativa para inicio de trámite de liquidación del contrato de obra 1015-2021 en la primera semana de octubre 2023.
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	CONCURSO DE MÉRITOS	1000 de 2022	812.533.111	18/10/2022	17/07/23	TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	SDHT-CMA-026-2022	<a href="https://comunity.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.3900.545&amp;AwardContractDetailId=2399450&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://comunity.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.3900.545&amp;AwardContractDetailId=2399450&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. El 27 de julio de 2023 finalizó el plazo de ejecución del contrato. El contrato cuenta con 4 meses para gestionar la liquidación bilateral</li> <li>2. El 10 de agosto de 2023 mediante el radicado 3-2023-5696 se puso en conocimiento del Ordenador del Gasto el informe de supervisión de presunto incumplimiento</li> <li>3. El 21 de septiembre se programó inicialmente la instalación de la audiencia</li> <li>4. De acuerdo con la sugerencia de la Subdirección Administrativa, la liquidación del contrato debe llevarse a cabo una vez finalice el incumplimiento que actualmente se está llevando para establecer el balance del contrato, teniendo en cuenta las sanciones impuestas a este proceso y la solicitud de la Aseguradora de compensación</li> </ol>

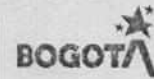


2021	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	CONCURSO DE MÉRITOS	791 de 2021	\$ 134.356.333	9/08/21	8/11/21	TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN	SDHT-CMA-003-2021	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalle/Proceso.do?numConstancia=21-23-1001&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq25NXhZJP2YEoico4hYEBfge7DERSYCGDqVMbY4OSExjyswhuNedU5z5X5P34V OQm 7i55tryOeDcowj fQ O024LnVxlMuTkC5s840zeovejPIWfkoFWcuCWqFoh6HczHlm9pBSwmi7IMMaZABBL6QFxttSSyHC8fipr ZCqjXI2kLETJO QADBJ4AMW7AEmPDzmCF0HGlgwCA-yufkuo4EoElchE7p4Y WYOaBFGiYTOkdqcgB0uOauZKR-MutCHT5mvzyDyFlcTMMzu43Hrc2HcRAwcL0bcuU67UT3k0f GN0U6gJv-KG1O2uWO67rlwYDsDPIUc0pC Ustwa7x6 Uy6GXgLKaOzNGuqxcZel361knvh1AowtziDiw tRER6yxyKwCHxf4176AqIfh2JCothBHITA rCRCD0Gr2JKscG1ZKN6Uo899Jz5lowO5D5ErPPPvVd82eNCRyGXAItIPI6w">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalle/Proceso.do?numConstancia=21-23-1001&amp;g-recaptcha-response=03AGdBq25NXhZJP2YEoico4hYEBfge7DERSYCGDqVMbY4OSExjyswhuNedU5z5X5P34V OQm 7i55tryOeDcowj fQ O024LnVxlMuTkC5s840zeovejPIWfkoFWcuCWqFoh6HczHlm9pBSwmi7IMMaZABBL6QFxttSSyHC8fipr ZCqjXI2kLETJO QADBJ4AMW7AEmPDzmCF0HGlgwCA-yufkuo4EoElchE7p4Y WYOaBFGiYTOkdqcgB0uOauZKR-MutCHT5mvzyDyFlcTMMzu43Hrc2HcRAwcL0bcuU67UT3k0f GN0U6gJv-KG1O2uWO67rlwYDsDPIUc0pC Ustwa7x6 Uy6GXgLKaOzNGuqxcZel361knvh1AowtziDiw tRER6yxyKwCHxf4176AqIfh2JCothBHITA rCRCD0Gr2JKscG1ZKN6Uo899Jz5lowO5D5ErPPPvVd82eNCRyGXAItIPI6w</a>	<p>El día 11/07/2023 se proyectó y entregó a la Subdirección Administrativa de la SDHT el Acta de Liquidación del Contrato No 791 de 2021, que incluyó el soporte de actualización de las pólizas aplicables.</p> <p>Posteriormente, el día 18/07/2023 se llevó a cabo ajuste del Acta de Liquidación, previa solicitud de la Subdirección Administrativa. Desde el día 28/07/2023 se encuentra en etapa de revisión y aprobación por parte de la Sub Administrativa. El día 28/08/2023 conforme solicitud de la Subdirección Administrativa, la Subdirección Financiera de la SDHT aclaró inquietud que tenía la primera dependencia, conllevando a la necesidad de ajustar el Acta de Liquidación ese mismo día. El día 21/09/2023, se solicitó nuevamente a la Subdirección Administrativa información sobre el estado del acta, que fue entregada y ajustada el 28/08/2023.</p>
------	-----------------------------	------	---------------------	-------------	----------------	---------	---------	---------------------------------------	-------------------	---	---

- **Contratos en ejecución**

A continuación, se relacionan los contratos que a 1 de septiembre de 2022 hasta el 13 de septiembre 2023 se encuentran en ejecución:

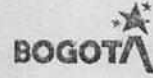


SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

AÑO	SUBDIRECCIÓN	PROYECTO DE INVERSIÓN	TIPO DE CONTRATACIÓN	NÚMERO DE CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	ESTADO	NUMERO PROCESO SECOP	LINK SECOP I
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7641	CONVENIO	988 de 2022	\$7.083.020.610	12/01/23	31/05/24	EN EJECUCIÓN	SDHT- 988-2022	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-22-40784&amp;g-recaptcha-response=03AFY_a8XB8xnsSgm4bWcORrFo4L2kut0W8mQMhT7N2wK9RuOPcOMmWbbVnNAlbaVrgkQ05KuDkPUfmXqe74HxsowUGofr8aYVB2t0zeZ1uxjkdaEqfBEqiBO4jNgKe3mFWyeEmWxOIXZRjGtpOvUbr8N5rUf08mKpcAPFgws7wk8dA2VtIGPngLvqUoi-iHPAFCrdyc1CXCVgpEPWYqjYN5iySj98wl3cilqJdrRxzoU4JXLNMSXqVmAty-CnMPzXvnNpUJLPGRwE1m0Gfrgdv7re7mlVWQTYnD5IH_RJMMj9FgagwCBeEKWIsKh8Qlabm5Kj6TzEtGRIeiI57Gn1-l4M0y2ZFQhM4xhRkDq0s05aalEmW4yRGMefahT9tl_9smDtv2DY4YuNM4K1puxtOjAVI3OdaouGftXfrROeMxeNa2J9m5LdoZ1lJZrag6Lrl_g9LdRWtkO-3XsiHONAHQ3uWwVrCKUEQdFptBuPUYOe8dF0gk0AdpuKfU-7jKfw8_amB3lpHKweVH1vUQXMyoGfchmSXSdHN3laMfUeFIAQIMjckSsM">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-22-40784&amp;g-recaptcha-response=03AFY_a8XB8xnsSgm4bWcORrFo4L2kut0W8mQMhT7N2wK9RuOPcOMmWbbVnNAlbaVrgkQ05KuDkPUfmXqe74HxsowUGofr8aYVB2t0zeZ1uxjkdaEqfBEqiBO4jNgKe3mFWyeEmWxOIXZRjGtpOvUbr8N5rUf08mKpcAPFgws7wk8dA2VtIGPngLvqUoi-iHPAFCrdyc1CXCVgpEPWYqjYN5iySj98wl3cilqJdrRxzoU4JXLNMSXqVmAty-CnMPzXvnNpUJLPGRwE1m0Gfrgdv7re7mlVWQTYnD5IH_RJMMj9FgagwCBeEKWIsKh8Qlabm5Kj6TzEtGRIeiI57Gn1-l4M0y2ZFQhM4xhRkDq0s05aalEmW4yRGMefahT9tl_9smDtv2DY4YuNM4K1puxtOjAVI3OdaouGftXfrROeMxeNa2J9m5LdoZ1lJZrag6Lrl_g9LdRWtkO-3XsiHONAHQ3uWwVrCKUEQdFptBuPUYOe8dF0gk0AdpuKfU-7jKfw8_amB3lpHKweVH1vUQXMyoGfchmSXSdHN3laMfUeFIAQIMjckSsM</a>
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7575	LICITACIÓN PÚBLICA	1270 de 2022	-8.491.054.570	28/12/22	27/09/23	EN EJECUCIÓN	SDHT-LP-059-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4300603&amp;AwardContractDetailId=2730267&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4300603&amp;AwardContractDetailId=2730267&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>



2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7575	LICITACIÓN PÚBLICA	1259 de 2022 Territorio 2	\$10.129.774.324	28/12/22	27/09/23	EN EJECUCIÓN	SDHT-LP-059-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4300522&amp;AwardContractDetailId=2730251&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4300522&amp;AwardContractDetailId=2730251&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7575	CONCURSO DE MÉRITOS	1260 de 2022	\$ 1.555.859.401	28/12/22	27/10/23	EN EJECUCIÓN	SDHT-CM-A-066-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4304512&amp;AwardContractDetailId=2734607&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4304512&amp;AwardContractDetailId=2734607&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	LICITACIÓN PÚBLICA	1275 de 2022	\$ 3.700.000.000	30/01/2023	9/10/2023	EN EJECUCIÓN	SDHT-LP-060-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4296855&amp;AwardContractDetailId=2742947&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4296855&amp;AwardContractDetailId=2742947&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	CONCURSO DE MÉRITOS	1256 de 2022	\$ 500.000.000	30/01/23	9/11/2023	EN EJECUCIÓN	SDHT-CMA-064-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4295724&amp;AwardContractDetailId=2726757&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4295724&amp;AwardContractDetailId=2726757&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7642	CONCURSO DE MÉRITOS	1280 de 2022	\$ 850.000.000	23/01/23	21/10/23	EN EJECUCIÓN	SDHT-CM-A-069-2022	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-23-4114&amp;g-recaptcha-response=03AllukzgUrcwu92PIYbfmv-zvCZicbUppg2lr57le9yIMxCRfIRqjaFbi2bxAXJtc1risovVxGwCvC3wTPanCDTJ7qtb6AJ51AHAcDJD0CbSWAIA_1ufoCew2SOBIGEWDaZRaVID3abL1d9tR4_KbsRc-gfpa63HXIPrJ6kys6hdFvBPA0oEBQoi0ktVS3pCH3A1NO366fZxYh">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-23-4114&amp;g-recaptcha-response=03AllukzgUrcwu92PIYbfmv-zvCZicbUppg2lr57le9yIMxCRfIRqjaFbi2bxAXJtc1risovVxGwCvC3wTPanCDTJ7qtb6AJ51AHAcDJD0CbSWAIA_1ufoCew2SOBIGEWDaZRaVID3abL1d9tR4_KbsRc-gfpa63HXIPrJ6kys6hdFvBPA0oEBQoi0ktVS3pCH3A1NO366fZxYh</a>

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

										2GAvCaFJ65wLiOyTbj-30apXoxadQ1Q4mLrOL2uHf3thz03DGupjQprjM9- uIOzVRBbdBq- vfkB3hLcGQ7qGKPRMI76Lh833MmzUD1cPy TpuP21kekyzd7oQ4ZplHBO7hz8NCQCyyv1EihF5HXN5o 4MMDnXF0Wg En6HzDJa b3dZMThzI3blbVTo-K3YUMJc-KB89PKgCibHG3RjXpYT4m62psDUtAIQExHU30S0v4bL77RAM6t eaEGHFR oIVm3hH8sGiT PyAo hKCTtzy2 KyxZ36ultXjKT1IRkj2- vAS2FkQca q0eWKj hlJKPcvij48mBj3nU1nhQ
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7645	LICITACIÓN PÚBLICA	1176-2022	\$ 2.565.000.000	1/12/2022	14/12/23	EN EJECUCIÓN	SDHT-LP-047-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4126478&amp;AwardContractDetailId=2634304&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4126478&amp;AwardContractDetailId=2634304&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7645	CONCURSO DE MÉRITOS	1116-2022	\$ 436.071.896	1/12/2022	29/09/23	EN EJECUCIÓN	SDHT-CMA-045-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4120157&amp;AwardContractDetailId=2601342&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4120157&amp;AwardContractDetailId=2601342&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA	1152-2022	\$ 1.370.632.160	30/11/22	14/10/23	EN EJECUCIÓN	SDHT-SA-PMC-046-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4114831&amp;AwardContractDetailId=2621726&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4114831&amp;AwardContractDetailId=2621726&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>





2022	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	CONCURSO DE MÉRITOS	1135 DE 2022	\$ 283.789.709	30/11/22	14/11/23	EN EJECUCIÓN	SDHT-CMA-037-2022	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4114835&amp;AwardContractDetailId=2608539&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.4114835&amp;AwardContractDetailId=2608539&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2023	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	CONTRATACIÓN DIRECTA-CONVENIO	990 DE 2023	\$ -	23/06/23	22/06/2025	EN EJECUCIÓN	SDHT-CD-CVI-001-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.5126794&amp;IsFromContractNotice=True&amp;ShowSpreadsheets=False&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.5126794&amp;IsFromContractNotice=True&amp;ShowSpreadsheets=False&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2023	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7645	CONCURSO DE MÉRITOS	1105-2023	\$ 132.237.571	8/08/23	7/03/24	EN EJECUCIÓN	SDHT-CMA-002-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.5176830&amp;AwardContractDetailId=3552612&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.5176830&amp;AwardContractDetailId=3552612&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2023	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	CONCURSO DE MÉRITOS	1112-2023	\$ 333.295.400	25/08/23	24/01/24	EN EJECUCIÓN	SDHT-CMA-003-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.5221301&amp;AwardContractDetailId=3610724&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.5221301&amp;AwardContractDetailId=3610724&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2023	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7659	LICITACIÓN PÚBLICA	1116-2023	\$ 1.862.960.000	25/08/23	24/12/23	EN EJECUCIÓN	SDHT-LP-005-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.5229114&amp;AwardContractDetailId=3633362&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractVersions">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=C01.PCCNTR.5229114&amp;AwardContractDetailId=3633362&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractVersions</a>



2023	SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES	7645	LICITACIÓN PÚBLICA	1106-2023	\$ 1.295.328.790	8/08/23	7/02/24	EN EJECUCIÓN	SDHT-LP-004-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.5176659&amp;AwardContractDetailId=3558614&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.5176659&amp;AwardContractDetailId=3558614&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
------	-----------------------------	------	--------------------	-----------	------------------	---------	---------	--------------	------------------	---

- **Contratos suspendidos:**

A continuación, se relacionan los contratos que a 1 de septiembre de 2022 hasta el 13 de septiembre 2023 se encuentran suspendidos:

AÑO	PROYECTO DE INVERSIÓN	TIPO DE CONTRATACIÓN	NÚMERO DE CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	ESTADO	LINK SECOP I
2022	7642	CONCURSO DE MÉRITOS	1066 de 2022	\$ 376.729.509	16/11/2022	30/08/2023	SUSPENDIDO DESDE 26/07/2023 HASTA 24/08/2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4027010&amp;AwardContractDetailId=2545844&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4027010&amp;AwardContractDetailId=2545844&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2022	7642	LICITACIÓN PÚBLICA	1070 de 2022	\$ 2.550.000.000	16/11/2022	30/07/2023	SUSPENDIDO DESDE 26/07/2023 HASTA 23/08/2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4066622&amp;AwardContractDetailId=2566695&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4066622&amp;AwardContractDetailId=2566695&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractExecution</a>
2022	7659	LICITACIÓN PÚBLICA	998 DE 2022	\$ 4.500.000.000	18/10/22	17/08/23	SUSPENDIDO DESDE 28/07/2023 HASTA 25/09/2023.	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.3895394&amp;AwardContractDetailId=2429086&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.3895394&amp;AwardContractDetailId=2429086&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;</a>

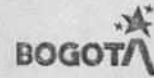
								<a href="#">asPopupView=true#ContractExecution</a>
2022	7659	CONCURS O DE MÉRITOS	1252 DE 2022	\$ 376.469.70 9	12/01/2 023	26/06/ 2023	SUSPEND IDO DESDE 23/08/20 23 HASTA 22/10/ 2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.4251620&amp;AwardContractDetailId=2723290&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractVersions">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.4251620&amp;AwardContractDetailId=2723290&amp;IsFromMarketplace=False&amp;IsFromContractNotice=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true#ContractVersions</a>

- **Procesos de selección:**

A continuación, se detalla los procesos de selección que a 1 de septiembre de 2022 hasta el 13 de septiembre 2023 se encuentran publicados en la plataforma SECOP:

PROYECTO DE INVERSIÓN	OBJETO	NÚMERO DE PROCESO	LINK PROCESO	FECHAS RELEVANTES DEL PROCESO
7642 IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA. BOGOTÁ	Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y legal) de la ejecución de las obras para la implementación de las acciones de acupuntura urbana en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat	SDHT-CMA-006-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.482740&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.482740&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación del aviso 9/08/2023 Apertura del proceso Pendiente Adjudicación del proceso Pendiente
7642 IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA. BOGOTÁ	Contratar la ejecución de las obras para la implementación de las acciones de acupuntura urbana en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat	SDHT-LP-008-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.482399&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.482399&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación del aviso 8/08/2023 Apertura del proceso Pendiente Adjudicación del proceso Pendiente
7575 ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PROYECTOS PARA EL	Realizar la construcción de las obras del proyecto integral de revitalización	SDHT-LP-007-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?no">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?no</a>	Publicación del aviso 7/07/2023



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – BOGOTÁ 2020-2024	urbana en la localidad de San Cristóbal		<a href="#">ticeUID=CO1.NTC.4801900&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Apertura del proceso 2/08/2023 Adjudicación del proceso 7/09/2023
7575 ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PROYECTOS PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS – BOGOTÁ 2020-2024	Realizar la interventoría técnica, jurídica, social, ambiental, administrativa y financiera para la construcción de obras de espacio público en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat en la localidad de San Cristóbal	SDHT-CMA-005-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noTiceUID=CO1.NTC.4878911&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noTiceUID=CO1.NTC.4878911&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación del aviso 8/08/2023 Apertura del proceso 17/08/2023 Adjudicación del proceso 22/09/2023
7659 MEJORAMIENTO INTEGRAL RURAL Y DE BORDES URBANOS EN BOGOTÁ	Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y legal) para la culminación y finalización de la ejecución de las obras para los mejoramientos de vivienda rural priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat	SDHT-MC-017-2023	<a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noTiceUID=CO1.NTC.4857373&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noTiceUID=CO1.NTC.4857373&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a>	Publicación de la invitación 17/08/2023 Adjudicación del proceso 13/09/2023

- **Procesos de incumplimiento en curso:**

Se relaciona a continuación los procesos de incumplimiento que se encuentran en curso y que fueron puestos en conocimiento por parte de la Supervisión al Ordenador del Gasto:

NUMERO DE CONTRATO	NUMERO DE PROCESO	PROVEEDOR	CAUSAS DEL PROCESO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO	TRAZABILIDAD
1000-2022	SDHT-CMA-026-2022	PRAN CONSTRUCCIONES SAS	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. falta del equipo de interventoría idóneo en la obra.</li> <li>2. Falta de disponibilidad del equipo de obra para el cumplimiento de las funciones.</li> <li>3. Falta de la presentación de informes semanales y mensuales</li> <li>4. Falta de pago de los honorarios y salarios del equipo mínimo de trabajo</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. El 10 de agosto de 2023 mediante el radicado 3-2023-5696 se puso en conocimiento del Ordenador del Gasto el informe de supervisión de presunto incumplimiento</li> <li>2. El 21 de septiembre se programó la instalación de la audiencia</li> </ol>



1259-2022	SDHT-LP-059-2022	CONSORCIO COHESIÓN SOCIAL	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Falta de personal para aperturar frentes de obra simultáneos</li> <li>2. La ejecución de actividades con maquinaria dañada y de bajo rendimiento.</li> <li>3. La falta de entrega del plan de contingencia para superar los atrasos.</li> <li>4. Falta de acciones correctivas que permitan superar los atrasos en la ejecución de obra.</li> <li>5. La presentación tardía e incompleta de la documentación de NP's que incidieron en la ejecución de actividades de obra.</li> <li>6. La no entrega de los soportes que justifican algunos desembolsos del anticipo</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. El 10 de agosto de 2023 mediante el radicado 3-2023-5701 se puso en conocimiento del Ordenador del Gasto el informe de interventoría de presunto incumplimiento</li> <li>2. El 21 de septiembre se programó la instalación de la audiencia</li> </ol>
1270-2022	SDHT-LP-059-2023	CONSORCIO TINGUA 2023	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. No contar con el personal idóneo y los respectivos permisos para excavación con equipo Roca Caisson – Bello Horizonte</li> <li>2. La presentación tardía por parte del contratista de los requisitos que se exigen para el personal para realizar actividades en espacios confinados - pozos de cimentación profunda Caisson</li> <li>3. La demora en la compra y recepción de los materiales para la ejecución de actividades de obra</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. El 13 de septiembre de 2023 mediante el radicado 3-2023-6588 se puso en conocimiento del Ordenador del Gasto el informe de interventoría de presunto incumplimiento</li> <li>2. Aún no se ha fijado audiencia de citación de presunto incumplimiento al contratista y a la Aseguradora</li> </ol>

LINK: [PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO EN CURSO \(FEM\).xlsx](#)

**e. BIENES E INMUEBLES A CARGO DE LA SUBDIRECCIÓN DESDE SEPTIEMBRE 2022 A SEPTIEMBRE 2023, SUBDIRECTOR EDSON MARTINEZ**

Se entrega inventario físico de los recursos desde el 1ro de septiembre 2022 a septiembre 2023, el cual reposa en su totalidad en el piso 8 y 15 de las instalaciones de la Secretaría Distrital del Hábitat. Incluyo a continuación el listado de bienes que estuvieron a mi cargo durante este tiempo y que, según el informe del inventario que emite la SDHT, dichos recursos tienen un valor por un monto de \$ 53.262 950,15.

INVENTARIO BIENES					
Cod. Inv.	Placa	Descripción	Sección de Trabajo	Ubicación	Valor
110800	20170378	COMPUTADOR 3 EN 1 ETP 1.12	Despacho de la Secretaría	PISO 15	2.680.900,00
110848		COMPUTADOR PORTATIL HP PROBOOK S/N 5CD047HK3P	Despacho de la Secretaría	PISO 15	6.033.300,00

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

INVENTARIO INMUEBLES					
Cod. Inv.	Placa	Descripción	Sección de Trabajo	Ubicación	Valor
190183	20160190	PANEL DE MEDIA ALTURA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	124.016,47
190262	20160272	ARCHIVADOR HORIZONTAL	Despacho de la Secretaría	PISO 15	49.695,24
190264	20160274	CAJONERA METALICA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	56.985,17
190266	20160276	SUPERFICIE	Despacho de la Secretaría	PISO 15	222.950,95
190268	20160279	SILLA INTERLOCUTORA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	17.368,49
190275	20160286	PERSIANA METALICA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	45.286,91
190276	20160287	PERSIANA METALICA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	45.286,91
190277	20160288	PERSIANA METALICA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	45.286,91
190278	20160289	DIVISION VIDRIO	Despacho de la Secretaría	PISO 15	731.557,80
190280	20160291	PUERTA EN VIDRIO	Despacho de la Secretaría	PISO 15	696.721,71
191084	20161133	TABLERO ACRILICO	Despacho de la Secretaría	PISO 15	125.409,91
191281	20161358	SILLA INTERLOCUTORA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	17.368,49
191451	20161545	SILLA INTERLOCUTORA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	34.538,19
192808	20163080	SILLA INTERLOCUTORA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	48.700,85
192899	20163174	MESA AUXILIAR	Despacho de la Secretaría	PISO 15	125.409,91
193840	20164268	TABLERO PORTATIL	Despacho de la Secretaría	PISO 15	2.840,99
193906	20164375	SILLA INTERLOCUTORA	Despacho de la Secretaría	PISO 15	48.700,85
194199	20161254	SILLA SECRETARIAL	Despacho de la Secretaría	PISO 15	85.958,97
194239	20170044	SILLAS EJECUTIVAS	Despacho de la Secretaría	PISO 15	390.676,79





196001		SILLA EJECUTIVA MALLA POLIESTER NEGRA;APOYO LUMBAR GRADUABLE	Subdirección Operaciones	de	PISO 13	847.941,64
192829	20163101	SUPERFICIE	Subdirección Operaciones	de	PISO 8	222.950,95
192989	20163266	SILLA INTERLOCUTORA	Subdirección Operaciones	de	PISO 8	34.721,11
193103	20164937	CAJONERA METALICA	Subdirección Operaciones	de	PISO 8	210.857,56

LINK: [Bienes e Inmuebles EMB.pdf](#)

#### 4. TEMAS ADICIONALES MANEJADOS POR LA SUBDIRECCIÓN, DESDE SEPTIEMBRE 2022 A SEPTIEMBRE 2023, SUBDIRECTOR EDSON MARTINEZ

##### a. PLANES DE MEJORAMIENTO Y MAPAS DE RIESGOS

- Planes de Mejoramiento

##### Contraloría De Bogotá

- **Código de la acción:** 3.3.3.1

**Causa del hallazgo:** Bajo nivel de giros realizados a los proyectos de inversión 7575, 7659, 7642 y 7645.

**Descripción de la acción:** Continuar con el comité de seguimiento mensual a la ejecución física y presupuestal, por parte de los supervisores de los contratos suscritos en 2022, relacionados con los proyectos de inversión 7575, 7659, 7642 y 7645 con el fin de identificar alertas tempranas de baja ejecución de giros en los contratos vigentes.

- **Código de la acción:** 3.2.1.1

**Causa del hallazgo:** Conforme al indicador establecido para las metas 1, 2 y 4 solo se pueden reportar con recibido a satisfacción de la interventoría y la supervisión. En la ejecución de los contratos de estudios y diseños y obras se presentaron posibles incumplimientos que afectan el cumplimiento de las metas del proyecto.

**Descripción de la acción:** Realizar mensualmente reuniones de seguimiento a la ejecución física y presupuestal, a los contratos que se ejecutan para el cumplimiento de las metas 1, 2 y 4 del proyecto de inversión 7575 "Estudios y diseños de proyectos para el mejoramiento integral de Barrios – Bogotá 2020-2024"

- **Código de la acción:** 3.2.1.3

**Causa del hallazgo:** Conforme al indicador establecido para las metas 2, 4 y 5 solo se pueden reportar con recibido a satisfacción de la interventoría y la supervisión. En la ejecución de los contratos se presentaron situaciones externas a la entidad como: suspensión Decreto 555 de



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



2021 y posterior levantamiento de medida cautelar, gestión interinstitucional, intensas lluvias y posibles incumplimientos que afectan el cumplimiento de las metas del proyecto.

**Descripción de la acción:** Realizar mensualmente reuniones de seguimiento a la ejecución física y presupuestal de los contratos que se implementan para el cumplimiento de las metas 2, 4 y 5 del proyecto 7659 “Mejoramiento Integral Rural y de Bordes Urbanos en Bogotá – 2020-2024”.

#### **Institucional**

**Descripción:** No se han establecido disposiciones para solicitar a los contratistas que realizan las actividades de mejoramiento de vivienda, información sobre los aspectos e impactos ambientales generados por las actividades de obra, ni la definición de controles operacionales a seguir.

**Acción:** Solicitar y verificar que en el informe de interventoría de los contratos de obra de mejoramiento de vivienda en sus diferentes modalidades contenga el seguimiento y cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental establecido para cada uno.

- **Mapas de riesgo:**

#### **De Gestión:**

Posibilidad de afectación económica y reputacional por incumplimiento de compromisos durante la ejecución de los planes de acción de las intervenciones integrales priorizadas debido a omisión de las acciones definidas en dichos planes.

#### **Control de Gestión:**

Supervisores de contrato realiza seguimiento mediante informe de seguimiento o supervisión periódico de los contratos (diferentes a prestación de servicios) vigentes y remitirlo a la Subsecretaria de Gestión Corporativa.

#### **De Corrupción:**

Posibilidad de tráfico de influencia durante la ejecución de los planes de acción de las intervenciones integrales priorizadas o en la estructuración y ejecución de los proyectos de mejoramiento de vivienda por la toma de decisiones desleales como supervisor o interventor en la ejecución de un contrato para beneficio propio o de un tercero.

#### **Control de Corrupción:**

- Realizar reuniones de seguimiento a los contratos y/o convenios vigentes (excep. CPS).
- Supervisores de contrato realiza seguimiento mediante informe de seguimiento o supervisión periódica de los contratos (diferentes a prestación de servicios) vigentes y remitirlo a la Subsecretaria de Gestión Corporativa.

LINK: [Planes de Mejoramiento y Mapas de Riesgos](#)

b. SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA DESDE SEPTIEMBRE 2022 A SEPTIEMBRE 2023, SUBDIRECTOR EDSON MARTINEZ

**Resumen ejecutivo**

- **Estructura del equipo profesional**

El equipo de sistemas de información geográfica está conformado por 5 profesionales: 1 profesional líder y 4 profesionales en los proyectos estratégicos:

Proyecto	Profesional SIG
Líder de Equipo	Jacqueline Cachaya Sánchez
Revitalización	Felipe Ibáñez Cárdenas
Acupuntura Urbana-AUU y Recuperación de Espacio público para el cuidado-REPPC	Manuel José Tosse Muñoz
Ecobarrios- Ruralidad-Mejoramiento vivienda rural	Diego Neuta
Ruralidad-Vivienda Nueva rural y Mejoramiento de entornos	Luis Felipe Méndez Blanco

Tabla: Equipo SIG

Se cuenta solamente con 1 equipo de cómputo físico en la subdirección para todos los profesionales.

- **Diagnóstico inicial**

Para el mes de noviembre de 2022 se encontraba la información geográfica dispersa por proyecto estratégico, los profesionales de sistemas de información geográfica consolidaban versiones propias en su pc y en los shrepoint asignados a cada proyecto estratégico. Por lo anterior en los meses de noviembre y diciembre se empieza a revisar la información geográfica, su estado inicial, disposición y almacenamiento:

Proyecto	Repositorio Productos cartográficos (planos en pdf, alfanuméricas, documentos)	Repositorio Información (geodatabase, shapefile, mxd, pkg)	Profesional SIG
Revitalización	Sharepoint de equipo Revitalización	Pc del usuario	Felipe Ibáñez
Acupuntura y REPPC	Sharepoint del equipo de AUU y REPPC	Pc del usuario	Felipe Ibáñez/Manuel Tosse
Ecobarrios	Sharepoint del equipo de ecobarrios	Pc del usuario	Diego Neuta
Ruralidad-Mejoramiento vivienda rural	Sharepoint del equipo de ruralidad	Pc del usuario	Diego Neuta
Ruralidad-Vivienda Nueva rural	Sharepoint del equipo de ruralidad	Pc del usuario	Luis Felipe Méndez Blanco





Ruralidad-Mejoramiento de entornos	Sharepoint del equipo de ruralidad	Pc del usuario	Luis Felipe Méndez Blanco
Manzanas del cuidado-REPPC	Sharepoint en Drive SIG	Drive Información SIG Operaciones	Jacqueline Cachaya/Manuel Tosse

Tabla: Repositorio de la información SIG-Estado inicial-noviembre-diciembre de 2022  
Por lo anterior se crea el sharepoint para SIG en el cual se almacena la información geográfica y documental que se va produciendo por el equipo

[https://sdht-my.sharepoint.com/personal/jacqueline\\_cachaya\\_habitatbogota\\_gov\\_co/\\_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fsites%2FINFORMACION%5FSIG%5FOPERACIONES%2FDocumentos%20compartidos&listurl=https%3A%2F%2Fsdht%2Esharepoint%2Ecom%2Fsites%2FINFORMACION%5FSIG%5FOPERACIONES%2FDocumentos%20compartidos&view=0](https://sdht-my.sharepoint.com/personal/jacqueline_cachaya_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fsites%2FINFORMACION%5FSIG%5FOPERACIONES%2FDocumentos%20compartidos&listurl=https%3A%2F%2Fsdht%2Esharepoint%2Ecom%2Fsites%2FINFORMACION%5FSIG%5FOPERACIONES%2FDocumentos%20compartidos&view=0)

Dentro del diagnóstico inicial se revisa el modelo de datos encontrando que el único proyecto con modelamiento geográfico inicial que necesitaba completarse y normalizarse correspondía a los datos de mejoramiento de vivienda rural.

Proyecto	Modelo de datos	Gdb
Revitalización	No	Si
Acupuntura y REPPC	No	Si
Ecobarrios	No	Si
Ruralidad-Mejoramiento vivienda rural	Si	Si
Ruralidad-Vivienda Nueva rural	No	No
Ruralidad-Mejoramiento de entornos	No	No
Manzanas del cuidado-REPPC	No	Si

Tabla: Información geográfica con modelamiento de datos-noviembre-diciembre 2022

#### - Modelación de objetos geográficos

Ninguno de los objetos geográficos estaba incorporado en la geodatabase corporativa, encontrando así 2 grandes riesgos: el primero asociado al respaldo para la seguridad y la integridad de la información geográfica; el segundo que ningún objeto geográfico se encuentra cumpliendo con los lineamientos generales establecidos en la política de gestión de información geoespacial para el distrito capital y consecuencia de lo anterior no estaban incluidos y documentados en la geodatabase corporativa de la entidad, por lo anterior se procede a tomar acciones para la modelación de objetos geográficos.

Se plantea cronograma y acciones en la línea de tiempo para modelar la información geográfica, se articulan acciones en el modelamiento con la Subdirección de información sectorial para que los objetos cumplan con los estándares de calidad geográfica:



Imagen: Línea de tiempo-modelamiento de objetos geográficos Subdirección de Operaciones  
El modelamiento incluye la debida documentación correspondiente a:

1. **Catálogo de Objetos:** Establece un mecanismo de clasificación y organización basado en definiciones, descripciones y tipificación de los objetos geográficos, los atributos, relaciones y las operaciones que puedan ser aplicadas a cada uno de ellos
2. **Diccionario de Datos:** El diccionario es una herramienta que contribuye al fortalecimiento de la gestión de datos, en la cual se encuentran las definiciones de los datos y sus propiedades (atributos, dominios, asociaciones y operaciones). Así mismo, permite identificar claramente el propósito, alcance y campo de aplicación, sirviendo a los usuarios como orientación del tipo de información que encontrará en su contenido.
3. **Evaluación de calidad:** reporte para identificar y precisar las medidas de calidad ajustables dentro del método de evaluación de calidad definido, siguiendo los lineamientos establecidos por el Anexo C de la NTC 5660 en cuanto a las medidas de calidad a emplear, de acuerdo a las características del producto geográfico a evaluar y el nivel de conformidad definido.

Para el mes de septiembre de 2023, la Subdirección de operaciones ya cuenta con 10 objetos geográficos modelados y que cumplen con los lineamientos generales establecidos en la política de gestión de información geoespacial para el distrito capital. Estos objetos son:

Código catálogo de objetos	nombre	Incluido en la gdb corporativa
100100	Macroterritorio Rural	Si
100101	Microterritorio rural	Si
100102	Subsidio distrital de vivienda rural	Si

100103	Intervencion Ecobarrios	Si
100104	Ámbito de Revitalización	En revisión
100105	Sector priorizado Recuperación Espacio Público para el Cuidado	En revisión
100106	Sector priorizado Acupuntura Urbana	En revisión
100107	Intervenciones Revitalización	En revisión
100108	Intervenciones Recuperación espacio público para el cuidado	En revisión
100109	Intervenciones Acupuntura Urbana	En revisión

Tabla: Información geográfica con modelamiento de datos-septiembre 2023

- bdgc.so.ecobarrios
  - bdgc.so.intervencion\_ecobarrios
- bdgc.so.revitalizacion
  - bdgc.so.ambito\_revitalizacion
  - bdgc.so.arev\_loca
- bdgc.so.subsidio\_rural
  - bdgc.so.hsru\_ihsr
  - bdgc.so.macroterritorio\_rural
  - bdgc.so.maru\_miru
  - bdgc.so.microterritorio\_rural
  - bdgc.so.miru\_vsru
  - bdgc.so.vivienda\_subsidio\_rural
  - bdgc.so.vsru\_hsru
  - bdgc.so.vsru\_psr

Imagen: Geodatabase corporativa SDHT- Objetos Subdirección de Operaciones

#### - Publicación de datos abiertos

Una vez modelados los objetos geográficos se empezó el proceso para la publicación de datos abiertos, cumpliendo con los estándares de calidad. Con corte a septiembre 5 de 2023 se tienen 5 objetos publicados como datos abiertos:

CO D	nombre	Portal datos abiertos	URL
100100	Macrote rritorio Rural	<a href="https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/macroterritorio-rural">https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/macroterritorio-rural</a>	<a href="https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/2">https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/2</a>
100101	Microter ritorio rural	<a href="https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/microterritorio-rural">https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/microterritorio-rural</a>	<a href="https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/3">https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/3</a>
100102	Subsidio distrital de vivienda rural	<a href="https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/subsidio-vivienda-rural">https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/subsidio-vivienda-rural</a>	<a href="https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/1">https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/1</a>
100103	Interven ción Ecobarri os	<a href="https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/intevencion-ecobarrios">https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/intevencion-ecobarrios</a>	<a href="https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/4">https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/4</a>
100104	Ámbito de	<a href="https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/ambito-revitalizacion">https://datosabiertos.bogota.gov.co/dataset/ambito-revitalizacion</a>	<a href="https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/5">https://portalgis.habitatbogota.gov.co/arcgis/rest/services/Servicios_SDHT_IDECA/SDHT_Subdireccion_Operaciones/FeatureServer/5</a>



Revitalización		
----------------	--	--

Tabla: Datos abiertos-septiembre 2023

- **Incorporación de datos SIG dentro de contratos de consultoría de estudios y diseños y obra**

Se evidenció que los contratos de consultoría de estudios y diseños y contratos de obra no tienen incorporada el componente de sistemas de información geográfico, por lo anterior se propusieron cuatro productos entregables mínimos que están inmersos en el estudio normativo y predial:

- Ficha- SIG consultas
- Consultas visores
- Mínimos recorridos del cuidado (cuando aplica)
- Geodatabase

En un futuro se requiere diseñar modelo de datos para los entregables en Geodatabase puesto que solicitó una Geodatabase con tres topologías básicas: punto, línea, polígono de los estudios y diseños y obra.

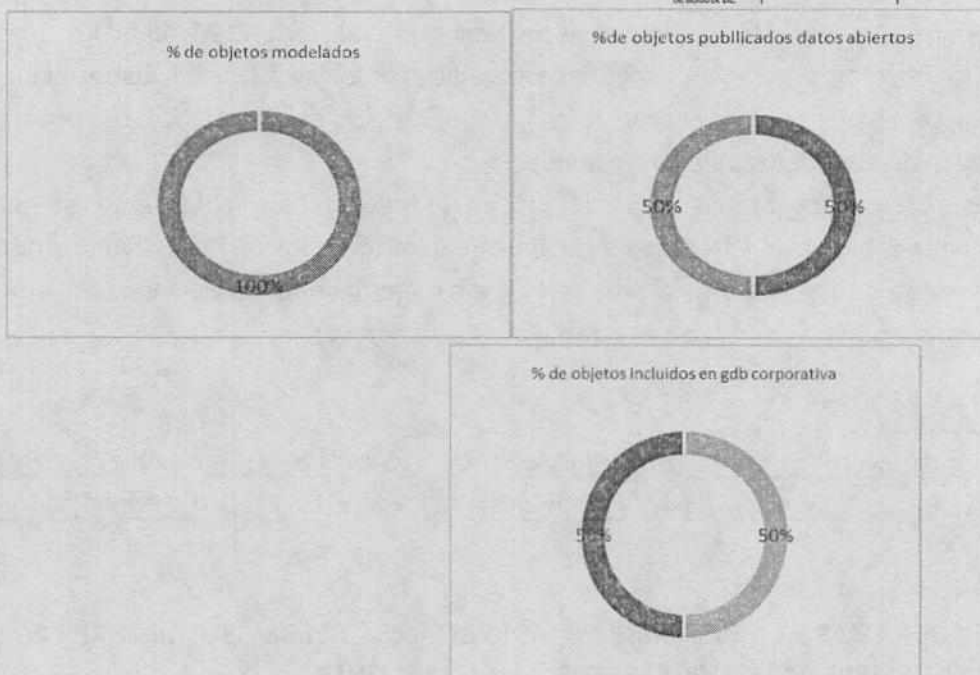
- **Balance por proyecto:**

La Subdirección de Operaciones con corte a septiembre de 2023 cuenta con un modelo de datos geográfico para los proyectos estratégicos. Este modelo de datos garantiza la implementación de la política de información geoespacial del distrito y cumple con las normas de evaluación de calidad Anexo C de la NTC 5660.

Se tienen estructurados los documentos de modelamiento:

- \* Catálogo de objetos
- \* Diccionario de datos
- \* Evaluaciones de calidad por objeto geográfico

El modelo se integra al sistema de información geográfico de la Secretaría Distrital de Hábitat, permitiendo el manejo de la información geográfica, propiciando la continuidad, uso y seguridad de la información.



Gráficos: Relación en porcentajes de objetos geográficos

Código catálogo de objetos	nombre	Incluido en la gdb corporativa	Dato abierto
100100	Macroterritorio Rural	Si	Si
100101	Microterritorio rural	Si	Si
100102	Subsidio distrital de vivienda rural	Si	Si
100103	Intervencion Ecobarrios	Si	Si
100104	Ámbito de Revitalización	En revisión	No
100105	Sector priorizado Recuperación Espacio Público para el Cuidado	En revisión	No
100106	Sector priorizado Acupuntura Urbana	En revisión	No
100107	Intervenciones Revitalización	En revisión	No
100108	Intervenciones Recuperación espacio público para el cuidado	En revisión	No
100109	Intervenciones Acupuntura Urbana	En revisión	No

Tabla: Información geográfica Subdirección de operaciones-septiembre 2023

Conforme a la proyección de actividades y línea del tiempo presentada en este documento, con corte a septiembre 2023 se han cumplido las actividades para la modelación del sistema







SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



La Secretaría del Hábitat gerencia cuatro actuaciones Estratégicas distribuidas entre la subdirección de Gestión de Suelo y la Subdirección de Operaciones, en esta última se enmarca el Proyecto Integral de Revitalización y desde ahí se gerencia la formulación de la Actuación Estratégica 20 de Julio (AE 20 de julio). La AE 20 de Julio es una de las 9 actuaciones estratégicas priorizadas en el POT y el principal objetivo en el año 2023 es iniciar con su formulación.

Las fases principales de la Formulación y adopción de las Actuaciones Estratégicas se encuentran inscritas en el artículo 483 del decreto 555 del 2021 constan de: a) Iniciativa. b) Directrices para la definición de lo público. c) Formulación y d) Fase de revisión y concertación. Los principales logros alcanzados por la SDHT en la AE 20 de julio fueron las fases de iniciativa, Directrices para la definición de lo público y el inicio de la Formulación. La “Radicación de la Iniciativa” se inició el 18 de Agosto de 2023 y se concluyó con la adopción de directrices en el mes de Octubre. Estas directrices fueron acordadas y validadas por las entidades distritales específicas para cada tema.

La AE recoge los procesos actuales de movilidad sostenible e intermodal, las necesidades de densificación y la protección ecológica en 5 ámbitos de gestión y 5 proyectos transversales. Por un lado, en los ámbitos se logra definir características de usos, fortalecimientos económicos de procesos en curso y buscar estrategias para mejorar las dinámicas actuales de informalidad e inseguridad. Por otro lado, en los proyectos transversales se logra potenciar proyectos estratégicos y clarificar las temporalidades de estos. La AE 20 de Julio se construye desde una visión integradora y respetuosa del territorio en su historia, dinámicas, usos y potenciales articulando las riquezas culturales y ecológicas por medio de un turismo sostenible que fortalezca el desarrollo de San Cristóbal y de todo el Sur Oriente de Bogotá.

Se adelantará entre octubre y noviembre el proceso de formulación donde el eje principal está centrado en los procesos de participación, tarea compartida entre RENOBO, SDP y SDHT liderada por SDHT. Es este proceso se definirá por parte de SDP el alcance de cada componente y los contenidos mínimos que deben incorporarse. Se dejarán avances en 5 componentes: a) Proyecto urbanístico; b) Modelo de gobernanza, c) Modelo Socioeconómico; d) Modelo de gestión y financiación; e) Soportes cumplimiento de la política de moradores. Se recomienda seguir con las articulaciones interinstitucionales en las que se está avanzando especialmente las adelantadas por RENOBO- SDP Y SDHT.

- **Cable Aéreo Potosí**

Aportar al territorio de Ciudad Bolívar un proyecto de revitalización del territorio, con el fin de mitigar los procesos de deterioro que presenta actualmente, asegurando el equilibrio de

las funciones urbanas, el empoderamiento social y el desarrollo económico, promoviendo la revitalización a través de proyectos de nodos de equipamiento para el cuidado, programas de vivienda para asegurar la permanencia y el desarrollo de las comunidades presentes en la zona, la intervención de espacios públicos para el encuentro ciudadano y la adecuación de corredores de movilidad sostenible y segura, que faciliten la accesibilidad a las estaciones del cable aéreo desde los diferentes sectores urbanos de proximidad, todo esto en relación con la ciudad y la integración regional con el municipio de Soacha.

El Proyecto Integral de Revitalización urbana del PIR-CAP busca aprovechar la llegada del proyecto del cable aéreo y la intervención en el territorio de los programas de mejoramiento de la SDHT, para actualizar y fortalecer los sistemas urbanos de soporte, el incremento del espacio público efectivo, la conexión con corredores de movilidad peatonal y ecosistémica, el mejoramiento de las condiciones de movilidad, tanto vehicular como peatonal, entre otras condiciones requeridas para configurar el territorio de borde, aportando a la integración regional con el municipio de Soacha, y en coherencia con el modelo de ocupación previsto en el POT, con el fin de revitalizar, recuperar y potenciar los valores ambientales y culturales preexistentes.

La intervención se dirige, en relación con las dinámicas sociales, a la reducción de los procesos de fragmentación del tejido social y de segregación residencial presentes, encontrando consensos y fortaleciendo la identidad local, a través del proyecto integral, favoreciendo el diálogo y la gestión compartida entre comunidades y entidades, que fomenten la seguridad, la apropiación y el arraigo territorial.

Desde el punto de vista de las dinámicas económicas, se busca, a través del aprovechamiento urbanístico de predios públicos y/o privados y la oferta de servicios urbanos, fortalecer la atraktividad que genera, tanto el cable aéreo como el proyecto integral de revitalización, para reducir los niveles de pobreza multidimensional y favorecer la generación y financiación de nueva oferta económica, particularmente en lo que respecta a emprendimientos familiares y comunitarios.

Los avances del proyecto integral de revitalización se han dado en los siguientes componentes.

1. Se elaboraron los documentos de estudios y análisis urbanísticos y técnicos de la zona de intervención, a través de la elaboración de los documentos técnicos de soporte (DTS), que dan cuentas de las condiciones actuales del territorio y sirven de sustento para la formulación del proyecto integral de revitalización.

2. Se ha formulado el proyecto integral de revitalización, que contiene las propuestas, los proyectos urbanísticos y arquitectónicos, la modelación de las intervenciones y los perfilamientos de los proyectos, mediante la elaboración de las fichas que contiene la información cartográfica, estadística y financiera de las intervenciones.
3. Se ha adelantado un amplio proceso de participación, tanto con las diferentes comunidades de residentes y población vinculada con la zona, como con las demás entidades del distrito, la Gobernación de Cundinamarca y el municipio de Soacha, para asegurar los consensos y la articulación requerida.
4. se ha Adelantado el proceso de estructuración de los pliegos de condiciones y los estudios previos para la contratación de los estudios y diseños de los proyectos definidos del PIR-CAP, junto con las entidades de distrito vinculadas.

Que se requiere para lograr el objetivo en adelante:

1. Se requiere adelantar el proceso de contratación de los estudios y diseños, para lo cual se hace necesario avanzar en la gestión presupuestal.
2. Una vez se hayan recibido a satisfacción los estudios y diseños, se debe proceder a la estructuración de los pliegos de condiciones y los estudios previos para la contratación de las obras de los proyectos definidos.
3. Posterior a esto, se deberá adelantar el proceso de contratación de la ejecución de las obras y realizar el seguimiento hasta recibir a satisfacción las obras contratadas.

- **CABLE AÉREO MONSERRATE**

Implementar en el ámbito de intervención un proyecto integral de revitalización en el entorno del Cable Aéreo Reencuentro Monserrate (PIR-CARM), focalizado en la pieza urbana donde se desarrolla el tramo sur del cable, que permita aportar al territorio de intervención la integración funcional, la sostenibilidad ambiental, social y la competitividad económica, con el fin de mitigar los procesos de deterioro que presenta actualmente y asegurar el equilibrio de las funciones urbanas, en relación con el centro histórico y la ciudad.

El Proyecto Integral de Revitalización urbana busca optimizar la integración de intervenciones físicas y de instrumentos de gestión urbana, con procesos de fortalecimiento comunitario, en función de armonizar y potenciar la integración del territorio con la operación de la infraestructura del transporte del cable aéreo.

Es así como el Proyecto Integral de Revitalización tiene el alcance de actualizar y fortalecer los sistemas urbanos de soporte requeridos por los distintos sectores de intervención, algunos de ellos por desarrollos históricos incompletos y en deterioro y otras por procesos de autogestión, y al mismo tiempo, facilitar el aprovechamiento urbanístico de predios públicos y/o privados, requeridos para aumentar y cualificar la oferta de proyectos habitacionales, el incremento del espacio público efectivo, la conexión con corredores de



conectividad peatonal y ecosistémica, regular la expansión urbana, entre otras condiciones requeridas para configurar el territorio de borde de cerros orientales, de manera integral y en coherencia con los modelos de ocupación, valores ambientales y culturales preexistentes.

Los avances del proyecto integral de revitalización se han dado en los siguientes componentes.

1. Se ha avanzado en la elaboración de los documentos de estudios y análisis urbanísticos y técnicos de la zona de intervención, a través de la elaboración de los documentos técnicos de soporte (DTS), que dan cuentas de las condiciones actuales del territorio y sirven de sustento para la formulación del proyecto integral de revitalización.
2. Se ha avanzado en la formulación del proyecto integral de revitalización, que contiene las propuestas, los proyectos urbanísticos y arquitectónicos y la modelación de las intervenciones.
3. Se está adelantando el proceso de perfilamiento de los proyectos, mediante la elaboración de las fichas que contienen la información cartográfica, estadística y financiera de las intervenciones.
3. Se ha adelantado un proceso de participación, tanto con las diferentes comunidades de residentes y población vinculada con la zona, como con las demás entidades del distrito y el Ministerio de Cultura, para asegurar los consensos y la articulación requerida.

Que se requiere para lograr el objetivo en adelante:

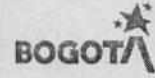
1. Se hace necesario adelantar el proceso de gestión interinstitucional para la definición de los programas de los nodos de equipamientos, que forman parte del PIR-CARM.
2. Se debe adelantar el proceso de estructuración de los pliegos de condiciones y los estudios previos para la contratación de los estudios y diseños de los proyectos definidos del PIR-CARM, junto con las entidades de distrito vinculadas.
2. Se requiere adelantar el proceso de contratación de los estudios y diseños, para lo cual se hace necesario avanzar en la gestión presupuestal.
3. Una vez se hayan recibido a satisfacción los estudios y diseños, se debe proceder a la estructuración de los pliegos de condiciones y los estudios previos para la contratación de las obras de los proyectos definidos.
4. Posterior a esto, se deberá adelantar el proceso de contratación de la ejecución de las obras y realizar el seguimiento hasta recibir a satisfacción las obras contratadas.

#### **d. DELEGACIONES A ESPACIOS**

Conforme a la misionalidad de la Subdirección de Operaciones se ha participado de manera directa o vía delegación de los profesionales en:



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



- Sesiones de la Unidad Técnica de Apoyo en el marco del Comité Interinstitucional del Espacio Público (CIEP) respecto a reglamentaciones, eventos con aprovechamiento económico del espacio público.
- Mesas técnicas y Comités de Seguimiento dentro del marco del Convenio con ONU-Hábitat
- Revisión de bases de datos de la entidad en el marco del Registro Nacional de Bases de Datos.
- Jornadas interinstitucionales de la implementación de la Política Pública de Gestión Integral del Hábitat.
- Sesiones de seguimiento al reporte de políticas públicas poblacionales al interior de la Secretaría Distrital de Hábitat.
- Seguimiento al nuevo programa implementado por la Subdirección de Información Sectorial denominado “laboratorio de innovación” para el mejoramiento de procesos en los programas de la entidad.
- Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas y Macroproyectos del Distrito Capital – CIOEM

La Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas y Macroproyectos del Distrito Capital – CIOEM, con el Reglamento Interno de la CIOEM aprobado mediante Acuerdo N° 001 del 27 de diciembre de 2018

La Secretaría Distrital de Hábitat, ha delegado a la Subdirección de Operaciones para la gestión de Secretaría Técnica de la Instancia, cuyo rol principal es articular la gestión de la Comisión y realizar el seguimiento a su funcionamiento cumplió con las funciones de:

- Proyectar el reglamento interno de la instancia de coordinación.
- Realizar la convocatoria de las sesiones de la instancia.
- Verificar el quorum antes de sesionar.
- Fijar y hacer seguimiento al orden del día propuesto por los integrantes de la instancia.
- Elaborar el plan anual de trabajo de la instancia en coordinación con sus integrantes y hacer seguimiento.
- Elaborar las actas, informes y demás documentos, y coordinar con la Presidencia su suscripción.
- Custodiar y conservar los documentos expedidos por la instancia y demás documentos relacionados.
- Hacer seguimiento y verificar el cumplimiento de los compromisos adquiridos por los integrantes de la instancia.

#### **AÑO 2022**

Desde el mes de septiembre del 2022 hasta el mes de diciembre de 2022, se realizó la secretaria técnica de la Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas del Distrito

Capital, convocando y realizando tres mesas técnicas, además de la segunda sesión ordinaria de la CIOEM, en las mesas técnicas se desarrollaron los avances respecto a las Actuaciones Estratégicas priorizadas así:

Mesa técnica 03-10-2022, presentación de avances en:

- AE Distrito Aeroportuario Fontibón
- AE Distrito Aeroportuario Engativá
- AE Chucua la Vaca

Mesa técnica 18-10-2022, presentación de avances para:

- AE Campin 7 de agosto
- AE Calle 72

Mesa técnica 22-11-2022, presentación de avances para:

- AE 20 de Julio
- AE Reencuentro
- AE Reverdecer
- AE Porvenir

Segunda sesión ordinaria 06-12-2022

- Descripción de avances y compromisos programados para la expedición de directrices para las diferentes Actuaciones
- Verifico el proceso para la solicitud de conceptos técnicos ante las diferentes entidades.
- Se realizó una nueva priorización de las AE a formular, que corresponden a las solicitudes de conceptos técnicos que se han radicado ante entidades.
- Los avances de las actuaciones Estratégicas priorizadas están descritos principalmente por las directrices generadas, basados en la metodología que se ha estado trabajando conjuntamente entre SDP, SDHT y ERU y con todas las entidades que están apoyando en el proceso de formulación de directrices.

Adicionalmente se generaron los informes trimestrales correspondientes al tercer y cuarto trimestre del año 2022.

## AÑO 2023

En el periodo de enero del 2023 a septiembre de 2023, como gestión de la secretaria técnica, fueron convocadas y desarrollada una mesas técnicas y la primera sesión ordinaria de la CIOEM, en la cual se presentaron los avances respecto a las Actuaciones Estratégicas a saber: Mesa técnica 16-03-2023, Presentación de Cronograma, avances y reglamentación de la Actuaciones Estratégicas

- AE Ciudadela del Cuidado. Res. 0074 del 19 de enero del 2023 (SDHT-SDP)
- AE Calle 72. Res. 0307 del 17 de febrero del 2023 (ERU-SDP)





- AE Distritos Aeroportuario. Res. 0289 del 15 de febrero del 2023 (SDP)
- AE de la AE Reencuentro (ERU – SDP)

Presentación de avances en la Formulación de las Actuación Estratégica:

- AE Distrito Aeroportuario. – Porta (SDP)

Primera Sesión Ordinaria 22-06-2023, Gestión del 1er semestre 2023

- Balance general de las AE priorizadas 2023
- Presentación AE Porvenir
- Presentación AE ZIBO
- Presentación AE Formulación Aeropuerto

Presentación de Directrices en las Actuación Estratégicas

- AE 20 de Julio (SDHT-SDP)
- AE Chapinero verde e inteligente (ERU- SDP)

Mesa Técnica 30-08-2023, Presentación de avances en el procedimiento de la formulación de las Actuaciones Estratégicas:

- AE Ciudadela Educativa y del Cuidado
- AE Distrito Aeropuerto
- AE Borde Usme

#### **e. REPORTE DE POLÍTICAS PÚBLICAS**

A lo largo del año 2023, la subdirección organizó y sistematizó los reportes periódicos solicitados por distintas entidades del Distrito. Estos reportes incluyen el avance en productos de políticas públicas a cargo de la Subdirección de Operaciones como lo son: la Política Pública de Mujeres y Equidad de Género, la Política pública de Gestión Integral del Hábitat y Política pública de Ruralidad. Así mismo se cuenta con la información de otro tipo de reportes periódicos que solicitan entidades del Distrito para distintos fines.

En el soporte anexo se puede apreciar los reportes, su periodicidad, la información requerida y la trazabilidad desde mayo del 2023 en adelante.

#### **f. GESTIÓN CON PRIVADOS APOYOS Y ALIANZAS ESTRATÉGICAS**

El Plan de Desarrollo de la Alcaldía de Claudia López 2020-2023 “UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI” se fundamenta en el cumplimiento de los objetivos de desarrollo sostenible ODS, y le presta especial atención al ODS 11: Ciudades y comunidades sostenibles, que establece como prioridad mejorar la seguridad, la sostenibilidad, la resiliencia y la inclusión en las ciudades.

Bogotá, enfrenta entonces no solo retos estructurales que deben ser abordados en el marco de la implementación del Plan Distrital de Desarrollo denominado “*Un nuevo contrato social*”



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



y ambiental para la Bogotá del Siglo XXI”, el cual viene soportado por un amplio respaldo ciudadano, sino en un reto trascendental para el modelo de ciudad como el Plan de Ordenamiento Territorial – POT, que se encuentra en elaboración y será sometido a discusión al Concejo en el actual periodo. Adicionalmente, ha decidido abordar uno de los desafíos postergados como la constitución de un modelo de integración entre la ciudad y la región a través de la puesta en marcha de la Región Metropolitana que será objeto de debate y discusión, no solo a partir del acto legislativo modificatorio del artículo 325 de la constitución, sino en la discusión de la Ley Orgánica que la regirá, constituyéndose en uno de los principales desafíos de la Administración y del Concejo de la ciudad.

Entre los proyectos de la Secretaría Distrital del Hábitat se encuentra el proyecto de inversión 7641 denominado “Implementación de Estrategia Integral de Revitalización”, desarrollado por la subdirección de Operaciones de dicha entidad.

La revitalización urbana es interpretada como el conjunto de lineamientos, estrategias, mecanismos y acciones encaminados a promover e incentivar el restablecimiento del equilibrio social, ambiental y económico de un territorio desde el enfoque de sostenibilidad. De tal manera, el proceso de revitalización urbana encuentra en los territorios estratégicos en condición de deterioro, los escenarios oportunos para ejecutar los procesos de intervención que permitan detener procesos de ruptura económica, deterioro del tejido social y en su lugar generar dinámicas que dan lugar a sistemas competitivos y con oportunidades de desarrollo para todos los actores. Todo esto se traduce en la creación de territorios estratégicos para la ciudad que permiten generar desarrollo urbano e integración funcional con las centralidades urbanas.

Para avanzar en el cumplimiento de la meta, la Secretaría Distrital del Hábitat busca generar alianzas que contribuyan al cumplimiento del ODS 17 dirigido a la generación de alianzas para el desarrollo sostenible, pero también contribuye a apoyar la consolidación de un nuevo contrato social que genere valor público en conjunto con distintos actores de la ciudad.

Es allí donde se enmarca la propuesta de convocar al sector empresarial y académico para que sobre intereses comunes se circunscriba un marco de actuación conjunto que desarrolle un nuevo contrato social que sirva como motor para el desarrollo de una ciudad que atienda no solo los lineamientos de desarrollo sostenible propuestos por la agenda global de desarrollo sino que desarrolle el potencial de un apropiado proceso de urbanización en su relación con la región y utilizando apropiadamente los instrumentos de desarrollo urbano dispuestos en la normatividad tanto nacional como local.



La alianza se debe desarrollar previa identificación de objetivos comunes para construir sobre los consensos y desarrollar acciones detonantes de un nuevo relacionamiento entre el sector público y el sector privado que considere como prioritario el desarrollo fundamentando en asegurar el bienestar colectivo sobre el particular y en el reconocimiento de la importancia del estado social de derecho, de una adecuada planificación y de desarrollar el potencial de la economía urbana para mejorar la competitividad de la ciudad a partir de una estrategia que en el territorio considere lo espacial y lo económico en función de la construcción de una ciudad que ofrezca mejor calidad de vida y genere más inclusión social, prosperidad económica, y sostenibilidad ambiental.

El sector público y en particular la Secretaria Distrital del Hábitat-SDHT- podrá desempeñar un rol facilitador y dinamizador de estrategias que permitan la ejecución de las políticas del hábitat bajo la óptica de la inclusión de prácticas corporativas con enfoques de sostenibilidad, lo cual permitirá la aplicación de modelos incluyentes y multidisciplinarios en el desarrollo, de programas y proyectos, que busquen cumplir los objetivos planteados en el Plan Distrital de Desarrollo.

- **Objetivo General**

Establecer un marco de trabajo conjunto entre la SDHT, el sector empresarial y académico alrededor de objetivos comunes en el sector del hábitat, con el fin de caracterizar a Bogotá en un referente global sobre desarrollo urbano sostenible.

- **Objetivos específicos**

- Identificar la red de actores potenciales del sector empresarial y académico para establecer alianzas.
- Identificar proyectos prioritarios de la secretaria Distrital del Hábitat que puedan ser abordados conjuntamente con el apoyo del sector empresarial y académico.
- Establecer marcos de actuación e instrumentos operativos para la implementación de los programas conjuntamente.

- **Logros**

Desde la Subdirección de Operaciones se elaboraron estrategias específicas para generar alianzas con el sector privado y académico en la ejecución y desarrollo de los siguientes programas y proyectos de la Subsecretaria de Coordinación Operativa .

- a. **ECOBARRIOS:** Los Ecobarrios es una nueva forma de intervención permite no solo mejorar el cuidado del medio ambiente sino también construir tejido social y fortalecer la relación entre vecinos; también genera una consciencia de cuidado sobre el espacio público.

El objetivo de los ecobarrios es mitigar el impacto ambiental de la mano de la ciudadanía, haciendo que los habitantes de determinado barrio garanticen la sostenibilidad del mismo y promuevan el sustento de las familias por medio de prácticas cotidianas.



En este orden de ideas, se busca generar alianzas que permitan, llevar a cabo el mantenimiento de equipos asociados a la intervención de los ecobarrios, promoción de la gestión ambiental empresarial y apoyar al fortalecimiento comunitario que gira en torno a las prácticas sostenibles del sector, a través del apadrinamiento por un periodo de un año. Por lo anterior se está realizando la gestión para apadrinar el Ecobarrio la Perseverancia por parte de la Corporación para el desarrollo de los parques y la Recreación en Bogotá CORPARQUES.

- b. Bogotá el Mejor Hogar para las Mujeres: El Programa “Bogotá, el mejor hogar para las Mujeres” es una apuesta de la ciudad para la construcción de valor público compartido entre el gobierno de Bogotá, el sector empresarial, la academia, la sociedad civil y la cooperación internacional, cuyos objetivos son:
- El desarrollo y fortalecimiento de capacidades de las mujeres para lograr un rol protagónico.
  - Cursos de formación con apoyo del Sector privado
  - Inclusión laboral en los diferentes niveles y sectores de la cadena de valor del sector de la construcción y otras áreas laborales afines al desarrollo del hábitat. Vacantes de empleo para mujeres capacitadas.
  - Promoción de urbanismo con enfoque de género y del goce al derecho a una vivienda digna. Calles mágicas en sitios donde mujeres han sido robadas, violadas. Resignificar lugar, iluminación, seguridad.

Con la finalidad de apoyar este programa por solicitud de la subdirección de Apoyo a la Construcción de la Subsecretaría de Coordinación Operativa, se creó la estrategia para constituir Alianzas Público, Privadas y Académicas, enfocadas a buscar el relacionamiento con empresas del sector de la construcción y lograr ofrecerles a las mujeres del programa capacitación y empleabilidad. En este orden de ideas se han generado alianzas con las diferentes entidades del sector privado y académico:

- ACOL
- IDU
- Secretaría Distrital de Integración Social-Programa Parceros
- SENA.
- Constructora Bolívar
- Fincomercio
- Pinturas Algreco
- Pinturas Every
- Homecenter-Sodimac
- Fundación Corona
- Grupo ARPRA “Bellas Reparación & Decoración”
- Unicafam, Etc.

- WOM
- Fundación Rofe
- TIGo
- Ajofer
- OIKOS
- PRODESA
- ARGOS
- HOLCIM
- PROCEMCO
- Constructora COANDES
- Pinturas Tito Pabón
- Agofer
- Arturo calle
- Fundación Nutresa
- Acoplásticos
- Falabella Retails
- Cerámica Italia
- Alfa
- Corabastos
- Equidad Seguros
- La hipotecaria

c. Infancia y Hábitat con el taller “Reciclando Cuido mi Planeta”:

Es un programa de la Subdirección de Apoyo a la Construcción de la Subsecretaría de Coordinación Operativa, cuya finalidad es crear hábitos a los niños y niñas de 5 a 14 años y cuidadores de los microterritorios, frente al aprovechamiento de residuos a través de la cultura ambiental. En este orden de ideas, se desarrollan talleres en una sola jornada con apoyo 100% del sector privado y académico para capacitar a los niños, niñas y cuidadores de los territorios vulnerables en la ciudad de Bogotá:

Por lo anterior, a través de este proyecto se realizaron 2 talleres en el 2023, con el apoyo del sector privado, en la localidad de Usaquén y la candelaria:

- CORPARQUES
- TIGO
- ESTRA
- Coca Cola-Femsa
- Fundación EXITO

d. Vivienda Rural Nueva:



La Secretaría Distrital de Hábitat de Bogotá a través de la Subdirección de Operaciones, actualmente ejecuta el proyecto de Vivienda Nueva Rural, que busca generar sociales habitacionales a los hogares campesinos con mayor nivel de vulnerabilidad que se ubican en el área rural dispersa de las localidades de Ciudad Bolívar, Usme y Sumapaz.

Este proyecto es de gran relevancia para Bogotá, toda vez que es la primera vez que en el Distrito se realiza la asignación y se inicia la ejecución de subsidios en esta modalidad. Es de suma importancia resaltar que los hogares beneficiarios son familias campesinas dedicadas a labores como la agricultura, ganadería y labores propias del campo, de escasos recursos, que no tienen garantizado su derecho a una vivienda digna. Adicionalmente, son hogares que por años se han visto afectados por las condiciones ambientales del entorno, pues en este sector se evidencian varias problemáticas como la cercanía al relleno sanitario de doña Juana, la presencia de minería ilegal en la zona, y contaminación de las fuentes hídricas cercanas. Es por esto que el proyecto de vivienda nueva rural propende por soluciones habitacionales acordes con su entorno, clima y topografía en pro de asegurar el confort en su interior y generar condiciones enmarcadas en la sostenibilidad, incorporando elementos amigables con medio ambiente y de mayor eficiencia.

Con el objeto de entregar Viviendas funcionales a estos hogares vulnerables se busca el apoyo del sector privado para lograr entregar estas viviendas en condiciones mínimas de habitabilidad, por lo anterior, a través de este programa se busca que el sector privado apoye este proyecto con necesidades específicas como:

1. Piso: Se logro el apoyo de Homecenter-Sodimac con 1.000 m<sup>2</sup> de piso aglomerado para las 20 viviendas nuevas rurales.
2. Puertas: Se logro el apoyo de Maderformas, Dexco e Incanplas con el aporte de 80 puertas internas para las 20 viviendas rurales nuevas.
3. Pañete, pintura, estuco y graniplas: Se logro el apoyo de Cosntructora Bolivar, Constructora capital y Prodesa.
4. Piso de Cocina: Alfa apoyara el proyecto con 200 m<sup>2</sup> de piso para la cocina
5. Sistema de aguas lluvia: Se logro apoyo con la dotación y capacitación para las 20 viviendas rurales por parte de PAVCO WAVIN.
6. Plantas exteriores. Gracias al Jardín Botánico de Bogotá José Celestino Mutis, nos entregaron 40 especies de individuos arbóreos para las viviendas.

A la fecha existe las siguientes necesidades, frente a las cuales se está buscando generar alianzas para que apoyen el proyecto:

1. 70 m<sup>3</sup> de arena peña
2. 182 Bultos de Cemento
3. Estuco 120 canecas de 30 kg
4. 36 cuñetes de 5 galones de pintura blanca interna
5. 16 cuñetes de 5 galones de pintura blanca y color playa bonita externa



6. Piso baño 82 m<sup>2</sup>
7. 20 Estufas de sobreponer
8. 80 cerraduras internas
9. 20 duchas eléctricas

Así mismo de manera transversal se vienen apoyando otros programas y proyectos priorizados de la Secretaría Distrital del Hábitat:

#### **g. FOROS Y CONGRESOS**

- XIII CONGRESO DE RESPONSABILIDAD SOCIAL

Se gestiono la participación de la Secretaria Distrital del Hábitat la Dra. Nadya Milena Rangel en el XIII Congreso de Responsabilidad Social, que se llevará a cabo los días 2, 3 y 4 de octubre de 2.023, donde se dará cita a figuras de primer nivel de orden nacional e internacional, como representantes de diferentes entidades del Estado, importantes empresas del país, gremios, ONG's y la academia.

La intervención de nuestra Secretaria seria como panelista en "Corresponsabilidades desde diversos sectores", el cual esta programado para el día martes 3 de octubre de 10:45 a.m a 12:00 p.m.

Compartirá escenario con:

- Andrés Galindo, Director general de Construyendo 500.001
- Hermano Cristian Díaz, Vicerrector académico de la Universidad de La Salle
- Ivan Jaramillo Jassir, Viceministro de Empleo y Pensiones de Colombia

**Moderadora:** Lorena Piñeiro Cortes, Vicerrectora de Innovación Académica de la Universidad Ean

- XXXVIII CONGRESO COLOMBIANO ARQUITECTURA Y URBANISMO

Se gestionó la participación del subdirector de Operaciones el Dr. Edson Martínez Baena en el XXXVIII Congresp Colombiano de Arquitectura y Urbanismo que se llevara a cabo en Pereira, Risaralda los días 19 al 21 de octubre, donde se estudiaran los temas de accesibilidad de la vivienda para personas discapacitadas, la sostenibilidad ambiental, la integración de grupos marginados o excluidos, el aprovechamiento de los recursos locales y la revitalización de áreas urbanas en declive.

La intervención se llevará a cabo el día 21 de octubre a las 10:50 a.m. en el auditorio Yenny Yolanda Ortiz Bernal.

Así mismo se apoyó al despacho para conseguir el escenario propicio para llevar a cabo el Festival del Hábitat que se llevara a cabo el 2 y 3 de octubre. Por lo anterior se contactó al rector de la Universidad Externado de Colombia el Dr. Hernando Parra Nieto para que nos prestara el auditorio y los salones de prestigiosa universidad para llevar a cabo el festival.

#### **h. PLAN INSTITUCIONAL DE PARTICIPACIÓN**

En la descripción cualitativa de los informes del Plan Institucional de Participación con corte a noviembre de 2022, marzo y junio de 2023, se evidencia el cumplimiento de la Subdirección de Operaciones en los compromisos a su cargo, dentro de los cuales se puede identificar la estrategia, acción de gestión institucional, objetivo de la actividad, meta y entregable, así:

- Ecobarrios en los bordes urbanos
- Recuperación del Espacio Público para el Cuidado
- Acciones de Acupuntura Urbana
- Revitalización

Se anexan planes institucionales de participación en los cuales la Subdirección de Operaciones ha tenido inferencia.

LINK: [Plan Institucional de Participación](#)

#### **i. INFORME DE GESTIÓN DOCUMENTAL**

De acuerdo al proceso de gestión documental que se viene adelantando en la Subdirección de Operaciones, y teniendo en cuenta los lineamientos archivísticos, la TRD, las listas de chequeo, los reportes de JSP7 y los procedimientos asociados a los proyectos de inversión, se adjunta documento con el avance que se ha tenido con relación al archivo físico.

LINK: [INFORME DE GESTIÓN DOCUMENTAL.pdf](#)

#### **j. OBSERVACIONES OFICIALES Y RESPUESTAS A:**

- Proyectos de Acuerdo de Gestión

Los Acuerdos de Gestión de la Subdirección de Operaciones son compromisos establecidos por un período específico que abarcan la definición de indicadores clave para su evaluación. Estos acuerdos tienen como objetivo principal alinear las acciones y resultados de la Subdirección con la visión, misión y objetivos organizacionales. En el enlace proporcionado a continuación, destacamos los logros alcanzados por la Subdirección de Operaciones en el año 2023, resaltando sus acciones estratégicas y la coordinación efectiva para lograr el cumplimiento del Plan Estratégico.

Estos acuerdos son fundamentales para medir y garantizar el éxito de la Subdirección de Operaciones en su contribución a los objetivos globales de la Secretaría Distrital del Hábitat. A través de la definición de indicadores clave y la implementación de acciones estratégicas, se busca maximizar la eficiencia operativa y asegurar que se cumplan los resultados deseados.



## Formato 3: Consolidado de evaluación del Acuerdo de Gestión

Nombre del Gerente Público: \_\_\_\_\_

Área en la que se desempeña: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

PILAR 1. PRODUCTIVIDAD (Formato 1)	0%	0%
PONDERADO	80%	
PILAR 2. CONSTRUCCIÓN DE INTEGRIDAD (Formato 2)		
PILAR 3. GESTIÓN CULTURAL (Formato 2)	0,0	0%
PILAR 4. DESARROLLO DE PERSONAS Y EQUIPOS (Formato 2)		
PONDERADO	20%	
NOTA FINAL		0%

CUMPLIMIENTO FINAL

0%

LINK: [Proyectos de acuerdo](#)

- Proposiciones:**

En el cuadro actual se presenta una recopilación de las Proposiciones que han recibido y obtenido respuesta por parte de la Subdirección de Operaciones desde septiembre de 2022 hasta septiembre de 2023. En este cuadro, se proporciona información detallada sobre cada Proposición, incluyendo su número, la fecha de envío de insumos desde la Subdirección y el tema correspondiente.

Numero de Proposición	Asunto	Fecha de respuesta	de Radicado
538-2022	Avances y ejecución del endeudamiento Acuerdo No. 840 de 2022	6/10/2022	2022EE14247
568-2022	Avances, ejecución y generación de empleo del cupo de endeudamiento autorizado en el acuerdo 840 de 2022	13/10/2022	2022IE14639
614-2022	Aumento de casos de violencias basadas en género en Bogotá	2/11/2022	2022EE16282
670-2022	ACCIONES DE LA ADMINISTRACION EN LOS CORREDORES VIALES BTA, CALERA	29/11/2022	2022EE18021
079-2022	Tema Contratación Alcaldía Local de Sumapaz	6/12/2022	2-2021-13480
014-2023	inseguridad y vandalismo	20/01/2023	2023ER1448
031-2023	Impacto laboral generación de empleo	05/09/2023	2-2023-6116
043-2023	Retrocesos en la preservación de zonas de protección ambiental, en detrimento de la adaptación de la ciudad a los efectos del cambio climático	1/02/2023	2-2023-7860
060-2023	Articulación PDET y ZRC en Sumapaz	21/02/2023	202331E541
159-2023	Emergencia Social y Criminalidad UPZ Corabastos	8/03/2023	2023EE3834
192-2023	Acciones de la administración vereda los chorrillos	16/03/2002	2023IE1243
240-2023	Estado de protección y recuperación de la conectividad ecosistémica de la infraestructura ecológica principal de Bogotá	17/04/2023	2023EE6631
258-2023	Proposición aditiva no 533 de 2022 estado del corredor verde carrera 7a	18/04/2023	2023EE6818





465-2023	Seguridad multidimensional en Bogota	10/08/2023	2023IE11405
475-2023	Ejecución de obras en el distrito	16/08/2023	2023EE14141
488-2023	Derechos de las comunidades indígenas en Bogotá	28/08/2023	2-2023-63476
503-2023	Acuerdo Distrital 790 de 2020	13/09/2023	2023-IE13107

LINK: [Proposiciones 2022-2023](#)

- **Proyectos de Ley**

En este recuadro, se presenta un resumen de, proyectos de ley recibidos por la Subdirección de Operaciones. La Subdirección se encarga de revisar y gestionar estos proyectos, de acuerdo a su competencia.

Proyectos de Ley	Asunto	Fecha	Radicado
PL-025-2023	Techos o Terrazas Verdes	24-08-2023	20231700536701
PL-555 DE 2021	Reglamentación Construcción Vivienda	07/09/2023	PL-555 DE 2021

LINK: [Proyectos de ley](#)

- **Proyectos de Decreto y Reglamentación POT**

La entrada en vigencia del nuevo Plan de Ordenamiento Territorial ordena reglamentar e implementar distintas medidas para su efectiva aplicación. Una de estas está contemplada en los artículos 117 y 118 del Decreto 555 de 2021 “por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá”. Consiste en expedir un Decreto reglamentario de las disposiciones de Ecurbanismo y Construcción Sostenible a través de las Secretarías de Planeación, Ambiente y Hábitat.

Al respecto de este decreto reglamentario, desde la Subdirección de Operaciones, se tiene responsabilidad particularmente sobre el programa “Ecobarrios”. Adicionalmente esta dependencia ha servido como articulador con las demás Secretarías para la coordinación y compilación de las observaciones de toda la SDHT. Esto ha implicado el acompañamiento constante a la construcción del documento, las revisiones técnicas que tuvieron lugar y las jornadas de socialización con gremios y sectores de interés.

De igual manera, la reglamentación del Plan de Ordenamiento Territorial, respecto a lo concebido en el artículo 604 “Acuerdo 20 de 1995”, la SDHT en coordinación con otras entidades del Distrito con relación en la materia, lideró la “expedición de normas de construcción y habitabilidad que se requiera para vivienda urbana y rural”. La Subdirección



de operaciones hizo aportes técnicos respecto a los capítulos de: instalaciones, el componente arquitectónico y las disposiciones generales.

- Respuestas antes de control

Teniendo en cuenta la participación de la Subdirección de Operaciones en varias de las respuestas dadas a entes de control desde la Subsecretaría de Coordinación Operativa, se realizó un filtro de la base de datos que maneja la Oficina de Control Interno, creando una base alterna con la información asociada a las respuestas por ente de control, igualmente se conformaron carpetas asociadas a la base de datos.

Anexo Excel y oficios de respuesta por entes de control que se han generado desde la Subsecretaría de Coordinación Operativa y en las cuales la Subdirección de Operaciones ha tenido participación.

LINK: [Entes de control](#)

#### k. Atención al Ciudadano bajo el sistema SIGA y Bogotá Te Escucha

Debido al alto volumen de solicitudes que se manejan bajo los sistemas SIGA y Bogotá Te Escucha, se procede a indicar los requerimientos que quedaron pendientes por responder, dado que al momento de entrega del cargo no se contaba con la respuesta completa para atender la petición.

No obstante, se adjunta matriz en Excel que incluye la totalidad de requerimientos atendidos bajo el Sistema SIGA y Bogotá Te Escucha.

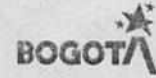
RESPONSABLE	RADICACION	FECHA RADICACION	FECHA VENCIMIENTO	ESTADO	ORIGEN	DESTINO
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-35716	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL- IDPC	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-36795	04/09/2023	25/09/2023	POR VENCER	ALEXANDER SUAREZ MOLANO	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-36797	04/09/2023	25/09/2023	POR VENCER	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-35843	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE

						COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-35845	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-37195	06/09/2023	27/09/2023	POR VENCER	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-37198	06/09/2023	27/09/2023	POR VENCER	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-36196	30/08/2023	20/09/2023	POR VENCER	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-37197	06/09/2023	27/09/2023	POR VENCER	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-36446	31/08/2023	21/09/2023	POR VENCER	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-36195	30/08/2023	20/09/2023	POR VENCER	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-36515	01/09/2023	22/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-36525	01/09/2023	22/09/2023	POR VENCER	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JEAN ANGARITA VASQUEZ	1-2023-37834	11/09/2023	02/10/2023	A TIEMPO	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
DIANA JOHANA ALFONSO HERNANDEZ	1-2023-36880	05/09/2023	26/09/2023	POR VENCER	ELSA TORRES ARENALES INTERVENTORÍA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
DIANA JOHANA ALFONSO HERNANDEZ	1-2023-36719	04/09/2023	25/09/2023	POR VENCER	ELSA TORRES ARENALES INTERVENTORIA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA

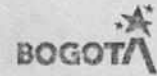




SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



DIANA JOHANA ALFONSO HERNANDEZ	1-2023-37241	07/09/2023	28/09/2023	POR VENCER	ELSA TORRES ARENALES INTERVENTORIA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
DIANA JOHANA ALFONSO HERNANDEZ	1-2023-37251	07/09/2023	28/09/2023	POR VENCER	INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA-ICANH	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
DIANA JOHANA ALFONSO HERNANDEZ	1-2023-37795	11/09/2023	02/10/2023	A TIEMPO	ELSA TORRES ARENALES INTERVENTORIA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
DIANA JOHANA ALFONSO HERNANDEZ	1-2023-37678	11/09/2023	02/10/2023	A TIEMPO	ELSA TORRES ARENALES INTERVENTORIA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ALBA CRISTINA MELO GOMEZ	1-2023-35962	29/08/2023	19/09/2023	POR VENCER	EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA RENOB	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ALBA CRISTINA MELO GOMEZ	3-2023-6419	06/09/2023	27/09/2023	POR VENCER	SUBDIRECCION FINANCIERA	SUBDIRECCION DE OPERACIONES
ALBA CRISTINA MELO GOMEZ	1-2023-36864	05/09/2023	26/09/2023	POR VENCER	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO- IDU	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ROSA PATRICIA CHAPARRO NIÑO	1-2023-35860	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBDIRECCION DE OPERACIONES
ROSA PATRICIA CHAPARRO NIÑO	1-2023-35882	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ROSA PATRICIA CHAPARRO NIÑO	1-2023-35883	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ROSA PATRICIA CHAPARRO NIÑO	3-2023-6436	06/09/2023	18/09/2023	POR VENCER	SUBDIRECCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS	SUBDIRECCION DE APOYO A LA CONSTRUCCION
ROSA PATRICIA CHAPARRO NIÑO	1-2023-35861	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

DANIEL ANDRES PERALTA AGUILAR	3-2023-6419	06/09/2023	27/09/2023	POR VENCER	SUBDIRECCION FINANCIERA	SUBDIRECCION DE OPERACIONES
DANIEL ANDRES PERALTA AGUILAR	3-2023-6563	12/09/2023	22/09/2023	A TIEMPO	SUBDIRECCION FINANCIERA	SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
PAOLA MILENA ORTIZ JEREZ	1-2023-35585	25/08/2023	15/09/2023	POR VENCER	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
YUMMAY DURLEY LONDOÑO SANCHEZ	3-2023-6613	13/09/2023	25/09/2023	A TIEMPO	OFICINA DE CONTROL INTERNO	DESPACHO SECRETARIA DEL HABITAT
YUMMAY DURLEY LONDOÑO SANCHEZ	3-2023-6611	13/09/2023	25/09/2023	A TIEMPO	OFICINA DE CONTROL INTERNO	DESPACHO SECRETARIA DEL HABITAT
JENNY PATRICIA SILVA GUERRERO	1-2023-37676	11/09/2023	02/10/2023	A TIEMPO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO- IDU	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JENNY PATRICIA SILVA GUERRERO	1-2023-37626	08/09/2023	29/09/2023	A TIEMPO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO- IDU	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JUAN SEBASTIAN ARCHILA BARRERA	1-2023-35384	24/08/2023	14/09/2023	VENCIDO	ELSA TORRES ARENALES INTERVENTORÍA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JUAN SEBASTIAN ARCHILA BARRERA	1-2023-36810	04/09/2023	25/09/2023	POR VENCER	ELSA TORRES ARENALES INTERVENTORIA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JUAN SEBASTIAN ARCHILA BARRERA	1-2023-36887	05/09/2023	26/09/2023	POR VENCER	ELSA TORRES ARENALES INTERVENTORÍA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
JUAN SEBASTIAN ARCHILA BARRERA	1-2023-37677	11/09/2023	02/10/2023	A TIEMPO	ELSA TORRES ARENALES INTERVENTORIA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
MARTHA VIVIANA DURAN PLATA	3-2023-6563	12/09/2023	22/09/2023	A TIEMPO	SUBDIRECCION FINANCIERA	SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
GINA MERCEDES TORO VALLEJOS	1-2023-35459	24/08/2023	14/09/2023	VENCIDO	CONSORCIO LAND ENTROPIA	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



ANA ZULEIMA BARRERO RODRIGUEZ	1-2023-35841	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ANA ZULEIMA BARRERO RODRIGUEZ	1-2023-36513	01/09/2023	22/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ANA ZULEIMA BARRERO RODRIGUEZ	1-2023-35842	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ANA ZULEIMA BARRERO RODRIGUEZ	1-2023-35844	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	SOLIUN SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA	3-2023-6436	06/09/2023	18/09/2023	POR VENCER	SUBDIRECCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS	SUBDIRECCION DE APOYO A LA CONSTRUCCION
ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA	1-2023-36647	04/09/2023	18/09/2023	POR VENCER	ROSAURA VILLARAGA DE SUAREZ	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA	1-2023-37940	12/09/2023	26/09/2023	A TIEMPO	ANONIMO	
ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA	3-2023-6546	12/09/2023	03/10/2023	A TIEMPO	SUBSECRETARIA JURIDICA	SUBDIRECCION DE OPERACIONES
LAURA CATALINA MOLANO DIAZ	1-2023-35884	28/08/2023	18/09/2023	POR VENCER	PROYECTISTAS ASOCIADOS	CORRESPONDENCIA
LAURA CATALINA MOLANO DIAZ	1-2023-37432	07/09/2023	28/09/2023	POR VENCER	INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE- IDRDR	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
MADIYERLEING SUATERNA ARAGON	1-2023-37914	12/09/2023	03/10/2023	A TIEMPO	PROYECTISTAS ASOCIADOS	CORRESPONDENCIA
MADIYERLEING SUATERNA ARAGON	1-2023-38034	12/09/2023	03/10/2023	A TIEMPO	INGENIERIA MASTER SAS	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
MADIYERLEING SUATERNA ARAGON	1-2023-38011	12/09/2023	03/10/2023	A TIEMPO	ALCALDESA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
MARIA CAMILA DUQUE CADAVID	1-2023-36510	01/09/2023	22/09/2023	POR VENCER	CAJA DE VIVIENDA POPULAR- CVP	SUBSECRETARIA DE



						COORDINACION OPERATIVA
YULEXY VILLAMIZAR VEGA	1-2023-36996	05/09/2023	26/09/2023	POR VENCER	MARY LORENA SAYAGO	SUBSECRETARIA DE COORDINACION OPERATIVA
YULEXY VILLAMIZAR VEGA	3-2023-6436	06/09/2023	18/09/2023	POR VENCER	SUBDIRECCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS	SUBDIRECCION DE APOYO A LA CONSTRUCCION

## I. PREMIOS

- Ecobarrios:

La Secretaría Distrital del Hábitat con su estrategia Ecobarrios, barrios sostenibles, territorios sustentables, fue nominada a los premios “Iniciativas de Ciudades Inteligentes e Innovadoras” para el año 2023. Este proyecto fue el ganador en la categoría de Innovación del Diseño Urbano, dentro de más de 100 propuestas de diferentes capitales de Colombia y Latinoamérica presentadas. El premio fue entregado por ASOCAPITALES, organizadores del evento a la Subdirección de Operaciones de la SDHT

- Calle Bonita:

Ubicada en la calle 30 entre carreras 5 y 7 de Bogotá, un corredor con mucho color y olores únicos que evocan a la buena comida que surge de sus muchos puestos de venta de comida que la rodean. Calle Bonita es un eje gastronómico que, con el tiempo, se convirtió en el mejor ejemplo de revitalización de espacio público. Es un lugar único en la capital que mezcla el arte, la arquitectura y el comercio local, y que, con la ayuda de la Secretaria Distrital del Hábitat y Asosandiego, bajo un modelo de co-creación, lograron posicionarla como ejemplo de cambio y de inspiración hasta ser reconocida y premiada en febrero del 2022 con el premio a la *Gestión Integral del Espacio Público* de la *Bienal de Espacio Público de Bogotá*.

### m. ARTICULACIÓN CON ENTIDADES

Desde la Subdirección de Operaciones, se adelantan gestiones a nivel de trámites con entidades Distritales desde la priorización de los territorios, hasta la ejecución y cierre de los proyectos de inversión. Dentro de las principales actividades realizadas, se listan:

- DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSA DEL ESPACIO PÚBLICO: Desde las priorizaciones de los territorios se realizan consultas relacionadas a disponibilidad predial, entregas en administración, delimitaciones y certificaciones prediales. De igual forma se realizan articulaciones para convocatorias de unidades técnicas Administrativas – UTA, ya que la coordinación, está encabezada por esta entidad.
- SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL: desde la secretaria Distrital de Planeación se realizan consultan de norma, planos urbanísticos con el fin de realizar precisiones sobre

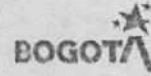


conceptos técnicos, norma, afectaciones ambientales y aclaraciones frente a las normas urbanísticas vigentes en especial las aplicables al POT del decreto 555 de 2021 y sus reglamentaciones.

- **ALCALDIAS LOCALES:** La Articulación con las alcaldías locales sea da en varios escenarios, el primero de ellos consultas previas en las fases de planeación de los proyectos con el fin de conocer el estado de pólizas de estabilidad activas sobre predios públicos, objeto de priorización de la secretaria del hábitat e intención de inversión sobre estos mismos predios, con el fin de evitar y/o articular dichas intervenciones. Por otra parte, durante la ejecución de los proyectos tanto de consultoría como de obra, a través de ellas se realizan las socializaciones de las intervenciones de la secretaria distrital del hábitat.
- **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO:** Los trámites relacionados con lo mencionado en el Decreto 552 de 2018 Alcaldía Mayor de Bogotá y mediante el cual se le otorgaron las calidades de administrador del Espacio público y las nuevas competencias frente a las aprobaciones de proyectos específicos. Los bienes administrados por el IDU son Alamedas, plazas y plazoletas. Controles ambientales. Espacio aéreo. Puentes peatonales. Red de andenes, vías peatonales y pasos peatonales. Zonas bajas de los puentes vehiculares y peatonales. Zonas de estacionamiento en subsuelo, por ende, todos los proyectos de inversión realizados en los mismos requieren su aprobación o no objeción. Algunos de los trámites realizados fueron para los grupos de revitalización para la plaza la Victoria frente a aprobación de los diseños y para manzanas del cuidado, frente a no objeción sobre la instalación de mobiliario. Así mismo frente a este Instituto se realizan las reservas prediales para intervenciones mediante los CIV, identificadores prediales de bienes administrados.
- **INSTITUTO DE RECREACIÓN Y DEPORTES:** los trámites relacionados con IDR, son frente a los proyectos cuyo uso es parque o dentro de los que ya se encuentran configurados, parques de proximidad. Allí se adelantan dos tipos de trámite según la complejidad de la intervención, la primera de ellas, por mantenimiento a cargo de la Subdirección Técnica de parques, quien por competencia administra los parques del distrito, la segunda, se refiere a obra nueva y bajo las competencias otorgadas por el artículo 127 del decreto 555 de 2021, se trata de los proyectos específicos, que asemejan a una licencia de construcción desarrollable en el polígono de un parque.
- **SECRETARIA DE AMBIENTE:** Los trámites relacionados con la secretaria Distrital de ambiente, inician desde la fase de planeación con permisos de aprovechamiento silvicultural, determinantes ambientales, ocupación de cauce, aplicables posteriormente hasta el desarrollo de la ejecución del proyecto. Así mismo, se adelantan trámites de aprobación de actas WR, frente a los componentes de sistemas urbanos de drenaje sostenible. Dentro de las ejecuciones en manzanas del cuidado se realizan trámites relacionados con publicidad exterior visual, por obras de arte en espacio público.



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



- JARDIN BOTANICO: El jardín Botánico autoriza los trámites relacionados con actas WR, en temas de paisajismo, aprueba las coberturas y especies de los diseños, que posteriormente son presentados mediante proyecto específico a IDR.D.
- UNIDAD ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS PUBLICOS: La entidad más conocida como UAESP, aprueba los formularios de fotometría, diseños fotométricos y posteriormente recibe la infraestructura construida con el fin de realizar su administración y mantenimiento, esto en términos de alumbrado público.
- ENEL CODENSA: ENEL Codensa es la empresa propietaria de la mayor parte de la infraestructura eléctrica de la ciudad, ante ella se realizan trámites correspondientes a factibilidad de servicios, redes, modificaciones, aprobación y suscripción de cuentas.
- SECRETARIA DE MOVILIDAD: Frente a secretaria de Movilidad se realizan gestiones correspondientes a aprobación de planes de señalización y planes de manejo de tráfico para realización de actividades en vía pública.
- EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: La empresa de acueducto y Alcantarillado de Bogotá es quien administra el servicio público de agua potable y alcantarillado del distrito, con ella se solicitan disponibilidad, factibilidades para el desarrollo de proyectos y suministros, inventarios de redes preexistentes y aprobación de diseños hidráulicos.
- INSTITUTO DE PATRIMONIO DISTRITAL: IDPC es la entidad distrital por competencia, encargada de vigilar todos los bienes relacionados de connotación patrimonial. Ante este, se solicitan permisos para intervención en áreas de influencia de bienes BIC y predios e inmuebles que se encuentran en el polígono catalogado como PEMP o plan especial de manejo y protección.
- SECRETARIA DISTRITAL DE CULTURA: Ante secretaria distrital de Cultura, como cabeza del sector Cultura del Distrito, se realizan trámites correspondientes a permisos de intervención en espacios Públicos, a través de la estrategia pedagógica y de fomento denominada grafiti responsable.

En el archivo anexo, se observa el récord de los trámites a la fecha de elaboración del presente informe:

LINK: [CONSOLIDADO \(2\).xlsx](#)

## 5. RECOMENDACIONES PARA SIGUIENTE ADMINISTRACIÓN

### a. JURÍDICAS

A manera general y en temas de obra se indica que, en cumplimiento de lo previsto en el Numeral 4º del Artículo 4º de la Ley 80 de 1993 que establece la obligación adelantar revisiones periódicas a las obras terminadas y ejecutadas con el objetivo de verificar su cumplimiento en términos de calidad y funcionalidad, realizar el seguimiento semestral de todas y cada una de las obras recibidas a satisfacción por parte de la Subdirección de Operaciones, con el fin de verificar la estabilidad de las obras y en el caso de que hubiere



lugar adelantar los trámites administrativos correspondientes, para que los contratistas de obra realicen las subsanaciones necesarias o en su defecto recolectar la información correspondiente en el desarrollo de las visitas mencionadas y dar inicio al Procedimiento Común y Principal establecido en el artículo No. 34 del Código contencioso Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (CPACA) con el fin de aplicar el amparo de estabilidad y calidad de la obra.

Por este motivo, se sugiere realizar presencia periódica en las obras por parte del Supervisor tanto las que están en ejecución como aquellas que se encuentran finalizadas. Las obras ejecutadas cuentan con garantías de estabilidad de la obra, de acuerdo con lo exigido en cada contrato. Es importante precisar que, las obras ejecutadas se vienen entregando a los administradores de los polígonos intervenidos, al igual se está trabajando en la construcción e implementación de un plan de sostenibilidad de las obras.

Ahora bien, realizada esta precisión a manera general se expondrán recomendaciones específicas de los contratos por proyecto así:

**- Contratos y acciones jurídicas a emplear en el proyecto de inversión 7641**

Respecto a los contratos derivados de este proceso, es pertinente tener en cuenta que:

1. Se encuentra en fase de liquidación el Contrato de Consultoría 1008-2021 y el Contrato de Interventoría 1029-2021. En la actualidad, se presentaron observaciones de las entidades públicas a los diseños entregados por el Consultor y avalados por la Interventoría. Por esta razón se están llevando mesas de trabajos entre el Consultor, Interventoría y Entidad, en consecuencia, se sugiere continuar con estas mesas de trabajo en un período corto y que no supere el 30 de septiembre de 2023, con el fin de continuar con la validación del pago de la fase de diseños y proceder con la liquidación del mismo. Si a esta fecha no es posible el ajuste a los diseños y radicación ante las entidades, se sugiere iniciar el proceso de incumplimiento respectivo.

2. Se encuentra en fase de liquidación el Contrato de Consultoría 863-2021 y el Contrato de Interventoría 895-2021. En la actualidad, ya se cuentan con todos los permisos y trámites administrativos para continuar con la liquidación de este contrato y proceder con el respectivo pago del 10% contra suscripción de todas las partes del acta de liquidación, de conformidad con lo reportado en el capítulo de pasivos de este informe.

**- Contratos y acciones jurídicas a emplear en el proyecto de inversión 7575**

Respecto a los contratos derivados de este proceso, es pertinente tener en cuenta que:

1. Se encuentra en ejecución el contrato de obra 1270-2022, cuya finalización es el 27 de septiembre de 2023, por tal motivo, se llevaron a cabo reuniones con el contratista e interventoría con el fin de revisar los atrasos y posibles alternativas de solución. Igualmente, se puso en conocimiento del Ordenador del Gasto el presunto incumplimiento de este



contratista, según consta en el memorando No. 3-2023-6588 de fecha 13 de septiembre de 2023, a la fecha aún no se ha citado al contratista ni la aseguradora.

De igual manera, en una reunión que se llevó a cabo a principios del mes de septiembre se planteó como una alternativa para culminar el objeto contractual, la prórroga del contrato de obra por dos (2) meses y quince (15) días, período que tanto el contratista de obra como interventoría consideran suficiente para culminar con las obras de los territorios, por lo que se sugiere analizar y concretar la viabilidad de esta modificación.

2. Se encuentra en ejecución el contrato de obra 1259-2022, cuya finalización es el 27 de septiembre de 2023, por tal motivo, se llevaron a cabo reuniones con el contratista e interventoría con el fin de revisar los atrasos y posibles alternativas de solución. Igualmente, se puso en conocimiento del Ordenador del Gasto el presunto incumplimiento de este contratista, según consta en el memorando No. 3-2023-5701 de fecha 10 de agosto de 2023. A la fecha, se programó la instalación de la audiencia para el 21 de septiembre de 2023 a las 10 am.

De igual manera, en una reunión que se llevó a cabo a principios del mes de septiembre se planteó como una alternativa para culminar el objeto contractual, la prórroga del contrato de obra por dos (2) meses y quince (15) días, período que tanto el contratista de obra como interventoría consideran suficiente para culminar con las obras de los territorios, por lo que se sugiere analizar y concretar la viabilidad de esta modificación.

Es importante tener en cuenta que, a estos 2 contratos de obra se está realizando un seguimiento continuó por parte de la junta de Infraestructura del Distrito. Las próximas reuniones se tienen para el 17 y 27 de septiembre de 2023.

3. Se encuentra en ejecución el contrato de interventoría 1260-2022, cuya finalización es el 27 de octubre de 2023. A raíz de las posibles alternativas planteadas para superar los atrasos de contratos de obra y a la viabilidad de una posible prórroga por la interventoría, los contratistas de obra manifestaron que para garantizar la continuidad del proyecto se propone que se asumiría por parte de estos el 50% del costo de la adición de la Interventoría, por lo que se analizar y concretar la viabilidad de esta modificación, teniendo en cuenta la consecución de los recursos faltantes para la posible adición a este contrato.

El 7 de septiembre de 2023, se adjudicó el proceso de selección SDHT-LP-007-2023 cuyo objeto *"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO INTEGRAL DE*

*REVITALIZACIÓN URBANA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL*”, el cual cuenta con recursos de la vigencia 2023 y también con aprobación de vigencias futuras para los años 2024 y 2025. El contrato aún no se ha suscrito, por tal motivo, se recomienda realizar el seguimiento para la suscripción del mismo. De igual manera, se recomienda que, durante la ejecución y al inicio de cada vigencia se haga el seguimiento respectivo de la expedición de certificados de disponibilidad presupuestal como su registro presupuestal que respalda los recursos de la vigencia en curso.

Dentro de la planeación de este contrato se tiene previsto girar el anticipo correspondiente, de acuerdo con lo estipulado en el contrato.

5. Se encuentra en curso el proceso de selección SDHT-CMA-005-2023 cuyo objeto es “Realizar la interventoría técnica, jurídica, social, ambiental, administrativa y financiera para la ejecución de los estudios y diseños definitivos para la construcción de las obras del proyecto integral de revitalización urbana en la localidad de San Cristóbal”, el cual cuenta con recursos de la vigencia 2023 y también con aprobación de vigencias futuras para los años 2024 y 2025. El proceso de selección se encuentra en evaluación de las 10 ofertas que llegaron para su posterior traslado de evaluación. Se tiene prevista la adjudicación para el día 21 de septiembre de 2023.

#### **- Contratos y acciones jurídicas a emplear derivados del proyecto de inversión 7642**

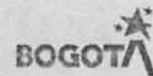
1. Se encuentran suspendidos el contrato de obra 1070 -2022 y el contrato de Interventoría 1066-2022 hasta el 24 de septiembre de 2023, por temas imputables a causas externas, tales como aprobaciones de diseños por entidades distritales para poder dar inicio a las intervenciones de los territorios.

Durante la ejecución de estos contratos se han adelantado varias mesas de trabajo con diferentes entidades tales como DADEP, SDP, IDU, entre otras, con el fin de verificar la entidad que tiene la competencia para la aprobación de mobiliario especial de los diseños implementados. Se encuentra en revisión de la Subsecretaría Jurídica un oficio dirigido a la SDP con el fin que se aclare la competencia y la posición de esta Secretaría respecto al mobiliario especial propuesto por los Consultores en el marco de los contratos de Consultoría y Llave en mano suscritos antes de la entrada vigencia del Decreto 263 de 2023 “Por el cual se adopta el Manual de Espacio Público de Bogotá D.C., y se dictan otras disposiciones”, por tal motivo, se sugiere seguir con las mesas de trabajo y seguimiento a las respuestas a las consultas elevadas a las entidades competentes.





SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



Se recomienda revisar la posibilidad de verificar la ampliación de una suspensión o la reanudación de estos contratos si las circunstancias fueron superadas.

2. Igual situación se presenta con el contrato 1280-2022 el cual se encuentra en ejecución y fase 3 del contrato, que implica la entrega de diseños a detalle. Está pendiente la definición de la entidad que aprueba el mobiliario especial propuestos para estos territorios, para ello, se han adelantado varias mesas de trabajo con diferentes entidades tales como DADEP, SDP, IDU, entre otras. Se encuentra en revisión de la Subsecretaría Jurídica un oficio dirigido a la SDP con el fin que se aclare la competencia y la posición de esta Secretaría respecto al mobiliario especial propuesto por los Consultores en el marco de los contratos de Consultoría y Llave en mano suscritos antes de la entrada vigencia del Decreto 263 de 2023 *“Por el cual se adopta el Manual de Espacio Público de Bogotá D.C., y se dictan otras disposiciones”*, por tal motivo, se sugiere seguir con las mesas de trabajo y seguimiento a las respuestas a las consultas elevadas a las entidades competentes.

Se recomienda revisar la posibilidad de verificar la ampliación de una suspensión o la reanudación de estos contratos si las circunstancias fueron superadas.

3. Se publicó en la plataforma Secop II el proceso LP-008-2023 cuyo objeto es *“CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT”* este proceso llegó hasta las respuestas a las observaciones al prepliego. Por tal motivo, se recomienda revisar la entrega de los insumos finales del contrato 1280-2022, toda vez que los territorios planteados para intervención son uno de los productos entregados por el mencionado contrato.

4. Se publicó en la plataforma Secop II el proceso CM-006-2023 cuyo objeto es *“CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE ACUPUNTURA URBANA EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT”* este proceso llegó hasta las respuestas a las observaciones al prepliego. Por tal motivo, se recomienda revisar la entrega de los insumos finales del contrato 1280-2022, toda vez que los territorios planteados para intervención son uno de los productos entregados por el mencionado contrato.

### **- Contratos y acciones jurídicas a emplear del proyecto de inversión 1135**

1. Se liquidó de forma unilateral el contrato de obra No. 585-2019 cuyo objeto *"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES"*. Este contrato no obtuvo el paz y salvo o el recibo de la obra por parte de Enel Codensa ESP, razón por la cual fue objeto de no pago el componente eléctrico, ya que era una obligación del contratista realizar dicho trámite, situación que fue recomendada por la Interventoría, Por tal razón, se sugiere elevar petición directamente a Enel Codensa ESP con el fin de continuar con el trámite respectivo ante esta entidad.

### **- Contratos y acciones jurídicas a emplear derivados del proyecto de inversión 7645**

1. Una vez finalizado el convenio 760-2021 suscrito con IDARTES cuyo objeto fue *"Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre IDARTES y la Secretaría Distrital del Hábitat para desarrollar los diseños y las intervenciones urbanas para cualificar el espacio público en áreas de alta incidencia de violencia sexual, de los sectores priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat"* la comunidad de Kennedy presentó petición sobre la inconformidad de la intervención realizada en una cancha múltiple a través de dicho convenio.

Se llevaron varias reuniones con uno de los ediles de Kennedy, el IDARTES, IDRD, Alcaldía Local de Kennedy, mediante los cuales se explicó el alcance de la intervención realizada a través de este convenio que consistió en una intervención blanda, embellecimiento de la cancha. Igualmente, se manifestó que según el IDARTES ejecutor de este programa, la cancha fue intervenida con materiales óptimos y siguiendo las recomendaciones técnicas dadas por el IDRD. No obstante, la SDHT, adelantó diversas gestiones en aras de buscar una solución a la problemática denunciada por la comunidad.

Producto de estas gestiones, se realizaron diferentes visitas tanto con entidades privadas como públicas para conocer el estado de la cancha evidenciado que la problemática trata de una situación mucho más compleja, ya que, se requiere de una intervención dura y no de embellecimiento, lo cual no resulta ser de competencia de esta Entidad. Por tal motivo, se sugiere elaborar y enviar un escrito a estas entidades y a la Comunidad informando los resultados de las visitas técnicas realizadas y que los daños denunciados en esta cancha no obedecen a la intervención de embellecimiento ejecutada a través del convenio suscrito con el IDARTES.

2. Se encuentra en ejecución el contrato de interventoría 1116-2022, cuya finalización es el 29 de septiembre de 2023. Teniendo en cuenta que, el contrato de obra 1176-2022 –

contrato objeto de esta interventoría- fue prorrogado hasta el 14 de diciembre de 2023, se debe analizar la conveniencia de la adición y prórroga de este contrato, de acuerdo con las mesas de trabajo señaladas y el mayor tiempo de ejecución que conllevó la etapa de diseño en razón a las aprobaciones de los mismos por parte de las entidades administradoras de los territorios a intervenir. Los recursos de esta adición se encuentran sujetos a una aprobación de un traslado presupuestal.

#### **- Contratos y acciones jurídicas a emplear en el proyecto de inversión 7659**

1. Se encuentra suspendido el contrato de obra 998 -2022 que tiene por objeto *“CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.”* hasta el 24 de septiembre de 2023, teniendo en cuenta que la Interventoría con la que contaba – Contrato 1000-2022 - finalizó el 27 de julio de 2023, sin que se hubiera cumplido el total de las obligaciones por parte de esta. Por tal razón, se suspendió el contrato de obra mientras la SDHT adelantaba un proceso de selección –MC-017-2023- para poder contratar la Interventoría que pudiera culminar con la vigilancia y control del contrato de obra. Por lo que se recomienda que, una vez adjudicado el proceso de mínima cuantía para seleccionar al Interventor se proceda a reanudar la ejecución del contrato de obra, el cual finaliza el 24 de noviembre 2023.

2. El 13 de septiembre de 2023, se adjudicó el proceso de selección SDHT-MC-017-2023 cuyo objeto es *“Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y legal) para la culminación y finalización de la ejecución de las obras para los mejoramientos de vivienda rural priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat”*. Este es el proceso que tiene por objeto seleccionar al contratista interventor que culminará el control y vigilancia del contrato de obra 998-2022. Se recomienda realizar el seguimiento a la suscripción de la aceptación de oferta y de la entrega de las hojas de vida, expedición de registro presupuestal y aprobación de las pólizas que amparan el contrato para que se dé inicio al contrato de Interventoría a más tardar el 26 de septiembre de 2023.

3. En razón a la terminación del contrato de Interventoría 1000-2022 el 27 de julio de 2023, se evidenció que existe un presunto incumplimiento del mismo, la SDHT, por lo que se procedió a poner en conocimiento del Ordenador del Gasto un informe de presunto incumplimiento mediante el radicado 3-2023-5696 de fecha 10 de agosto de 2023. Se programó la audiencia para el 21 de septiembre de 2023. Se recomienda revisar la posibilidad de poner en conocimiento las actuaciones de este Interventor ante la Procuraduría y la Contraloría por los daños causados por la no ejecución del contrato.



4. Se encuentra en ejecución el contrato de obra 1152-2022, cuya finalización es el 14 de octubre de 2023. En virtud del avance de obra y las manifestaciones realizadas por el contratista de obra sobre su falta de recursos para continuar con la ejecución del contrato, se recomienda solicitar a la Interventoría un informe de presunto incumplimiento para dar inicio al proceso sancionatorio contemplado en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, toda vez que, de acuerdo con la programación se estima que a la fecha de finalización del contrato el contratista no da cumplimiento a su objeto contractual afectando la entrega de viviendas nuevas a la población beneficiaria de subsidio.

5. Se recomienda adelantar las gestiones pertinentes para continuar con la entrega de los Ecobarrios a Padrinos (entidades privadas) o entidades administradoras de dichos espacios.

6. Se recomienda continuar con el seguimiento al cumplimiento de los acuerdos suscritos con los Padrinos y con las Alcaldías Locales a las cuales se les hizo entrega material de los Ecobarrios intervenidos por la SDHT

7. Respecto a la inviabilidad de las postulaciones de los hogares que no cumplen con los requisitos para las asignaciones de los subsidios en la modalidad de mejoramiento de vivienda rural y vivienda nueva rural, se recomienda continuar con el seguimiento para la expedición de los actos administrativos correspondientes, los cuales deben ser expedidos por el Subsecretario de Coordinación Operativa. Este trámite fue radicado en esta dependencia mediante el memorando No. 3-2023-6448 de fecha 7 de septiembre de 2023.

#### b. GESTIÓN DE METAS

PROYECTO	META PDD	META PROYECTO DE INVERSIÓN	RECOMENDACIONES PARA 2024
7641 - REVITALIZACIÓN	META 234 - Gestionar proyectos Integrales de desarrollo, revitalización, renovación, buscando promover la permanencia y calidad de vida de los pobladores y moradores	Realizar 2 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para proyectos gestionados de revitalización urbana para la conectividad en torno a nuevas intervenciones públicas de	Se recomienda revisar el alcance general del proyecto de revitalización integral con respecto a las intervenciones, es decir, el valor del alcance del proyecto no es solo ejecutar una obra pública, sino es una nueva visión de ciudad, que integra diferentes tipos y formas de intervención articuladas con un impacto en todos los factores de la ciudad. Económico, cultural, social, en movilidad y en recreación, entre otras. Específicamente frente a la Actuación Estratégica 20 Julio se recomienda acompañar la formulación de las directrices y el mantenimiento de las articulaciones con RENOBO, IDU y Planeación, entendiendo que puede suplementar al componente habitacional del Cable Aéreo San Cristobal.

	originales, así como los nuevos (Meta compartida con la ERU - 5 proyectos y SDHT- 2 proyectos)	desarrollo urbano		<p>Cable Aéreo Monserrate: Garantizar la gerencia pública y la articulación constante del proyecto integral para lograr la materialización de los equipamientos y de las intervenciones en espacio público.</p> <p>Cable Aéreo Potosí: Garantizar la articulación regional Bogotá-Soacha para conformar un modelo de ordenamiento de borde.</p>
7642-ACUPUNTURA	META 233 - Desarrollar 30 acciones de acupuntura urbana	Realizar 40 estudios o diseños de prefactibilidad y factibilidad para las intervenciones de acupuntura urbana		Teniendo en cuenta que se vienen ejecutando intervenciones en espacio público, específicamente en parques, se requiere revisar el alcance conceptual y metodológico del nombre del proyecto.
7642-ACUPUNTURA		Adecuar 60.700 mts2 de espacio público priorizado con acciones de acupuntura urbana		
7645-REPPCUIDADO	META 336 - Realizar 30 intervenciones urbanas enfocadas en una mejor iluminación, mejores andenes, parques más seguros y otros espacios urbanos, en área de alta incidencia de violencia sexual	Realizar 30 estudios y diseños de prefactibilidad y factibilidad		Se requiere revisar el alcance conceptual del proyecto debido a que este proyecto viene ejecutando intervenciones de mejoramiento de espacios públicos, priorizados a través de una metodología de espacios inseguros en la ciudad, más la eliminación y/o reducción de las violencias sexuales en espacio público requiere de un engranaje mucho más amplio tanto social, interinstitucional, cultural, y de más.
		Adecuar 42.000 mts2 de espacio público priorizadas		
7659-RURALIDAD	META 126- Diseñar e implementar intervenciones de mejoramiento integral rural y de bordes urbanos	Mejorar 682 viviendas rurales en bordes urbanos priorizados		<p>Teniendo en cuenta que en la vigencia 2023 se estructuraron 77 expedientes de mejoramiento de vivienda rural, se recomienda adelantar las acciones pertinentes para garantizar la asignación y ejecución del subsidio en esta modalidad.</p> <p>Se sugiere incentivar la articulación y posterior publicación de los lineamientos ambientales para las diferentes áreas ambientales protegidas con el fin de garantizar la focalización de subsidios en el territorio rural. Lo anterior con el Ministerio de Ambiente y la CAF.</p>
7659-RURALIDAD		Construir 75 viviendas rurales nuevas		Teniendo en cuenta que en la vigencia 2023 se estructuraron 55 expedientes de vivienda nueva rural, se recomienda adelantar las acciones pertinentes para garantizar la asignación y ejecución del subsidio en esta modalidad.

			Se sugiere incentivar la articulación y posterior publicación de los lineamientos ambientales para las diferentes áreas ambientales protegidas con el fin de garantizar la focalización de subsidios en el territorio rural. Lo anterior con el Ministerio de Ambiente y la CAF.
7659 - RURALIDAD		Intervenir 2 Espacios Públicos en suelo rural y bordes urbanos	Quedan pendientes de ejecución 5 obras, correspondientes a el contrato 1252 de entornos rurales y 2 diseños inhouse. Ya se solicitó el dinero en el anteproyecto presupuestal 2024, pero es relevante mencionar el seguimiento a la efectiva asignación de estos recursos para cumplir con la meta.
7659 - RURALIDAD		Intervenir 11 Espacios Públicos en suelo rural y bordes urbanos	La curva de aprendizaje del equipo de ecobarrios ha sido de vital importancia para la estructuración, ejecución y sostenibilidad de los mismos, por lo cual se sugiere conservar el conocimiento adquirido. Es importante tener en cuenta las articulaciones interinstitucionales que requieren para la ejecución y sostenibilidad de los ecobarrios, debido a la alta intervención de las comunidades en estas intervenciones y con los sectores privados.
7575 - REVITALIZAC IÓN	META 133 - Realizar mejoramiento integral de barrios con participación ciudadana, en 8 territorios priorizados (puede incluir espacios públicos, malla vial, andenes, alamedas de escala barrial, bandas eléctricas)	Adecuar 15.000mts2 de espacio público priorizado para proyectos integrales de revitalización en torno a nuevas infraestructuras de transporte (San Cristobal)	Es importante tener en cuenta las articulaciones interinstitucionales que requieren este tipo de obras debido a que hacen parte de un proyecto mucho más amplio, y a la simultaneidad de intervenciones en los mismos territorios. La complejidad de las intervenciones demanda apoyos constantes y permanentes del equipo de apoyo a la supervisión. Se recomienda tener una capacidad rápida de respuesta y gestión, debido a que existen riesgos cambiantes que generan ya sea atrasos o dificultades en territorio para continuar con la obra.

### c. POLÍTICAS PÚBLICAS

Se recomienda a las futuras administraciones mantener la sistematización de los reportes de avance en las políticas públicas a cargo de la dependencia, así como establecer canales de información y responsables claros para evitar reprocesos y el cruce de información que puede derivar en confusiones.

### d. PRESUPUESTALES

- Seguimiento mensualmente a la ejecución presupuestal de los proyectos de la Subdirecciones de Operaciones.



- Seguimiento a la Supervisión de Contratos en donde se revisa el estado y ejecución de cada uno de los contratos de la Subdirección.
- Seguimiento a los giros para cada uno de los contratos de la Subsecretaria por vigencia, reservas y a los pasivos constituidos.
- Realizar actualización, seguimiento y control del Plan Anual de Adquisiciones de la Subsecretaria presupuestalmente.
- Seguimiento mensual del avance presupuestal de las metas.
- Llevar el control y el avance en la expedición de CDPS, RPS y giros de cada una de las líneas Plan Anual de Adquisiciones de la Subdirección.
- Realizar la programación y reprogramación del PAC de conformidad a las directrices impartidas por la Secretaría Distrital de Hacienda.
- Seguimiento al PAC programado para cada una de las cuentas de vigencia, reserva y pasivos constituidos.
- Realizar reuniones de seguimiento con la Subsecretaria para revisar el avance de la ejecución de cada uno de los proyectos.

#### **e. SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA**

- Continuar con el modelo de datos implementado
- Actualizar periódicamente los objetos geográficos
- Continuar con la actualización de la publicación de los datos abiertos
- Se requieren más equipos de cómputo para los profesionales

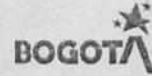
#### **f. ADMINISTRATIVAS**

- Mantener el manejo del SIGA a diario teniendo en cuenta el volumen de solicitudes y derechos de petición que se manejan en esta área.
- Continuar con el seguimiento semanal a los derechos de petición y SDQS para controlar los tiempos de respuesta.
- Atender las transferencias documentales teniendo en cuenta los lineamientos dados por el área de Gestión Documental.
- Actualizar las carpetas de los proyectos de inversión mensualmente teniendo en cuenta los reportes de metas realizados aprobados en JSP7.

#### **g. BASES DE DATOS**



SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT



El manejo de bases de datos implica un alto grado de responsabilidad, particularmente la información privada de la ciudadanía que se compila en cada intervención que se hace en territorio. Se recomienda a las futuras administraciones tener un programa de manejo de datos, así como bases y formatos parametrizados y digitalizados con responsables directos sobre la custodia y manejo de datos para evitar filtraciones de información.  
[https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.5160898&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true# GenericContractInformation.](https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.5160898&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#GenericContractInformation)

**Nombre del Servidor(a) Público(a):** Edson Martínez Baena

**Identificación:** C.C. 91.509.493

**Cargo desempeñado:** Subdirector de Operaciones.

**Ciudad:** Bogotá.

**Fecha:** 13 de octubre 2023