

#DesdeElBarrio



# DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA

Hacemos de Bogotá, el mejor hogar

**Barrio:**

PARCELACIÓN SAN  
PEDRO

**Localidad:**

Usme





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Claudia Nayibe López Hernández  
**Alcaldesa Mayor de Bogotá**

Nadya Milena Rangel Rada  
**Secretaria Distrital del Hábitat**

Juan Carlos Arbeláez  
**Subsecretario de Coordinación Operativa**

Milton Javier Latorre Mariño  
**Subdirector de Participación y  
Relaciones con la Comunidad**

Julián Forero Rincón  
**Subdirector de Barrios**

Manuel Alfonso Rincón Ramírez  
**Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones**

**Equipo Metodológico**

Zulma Janneth López Cubides  
Diego Armando Rodríguez Panqueva  
Milena Carolina Castellanos Pinilla  
Angie Lizeth Castellanos Vargas  
Cesar Camilo Castro Llanos  
José Gabriel Osorio Álvarez  
Adriana Alejandra Valencia Ome  
Fernando Zuluaga Flórez

**Junta de Acción Comunal**  
Barrio Parcelación San Pedro

**Gestor Social**  
Alexander Rubio Galvis

**Diseño y diagramación**  
Camilo Gómez Cárdenas

**2023**

# Te presentamos nuestro plan Desde el Barrio “Parcelación San Pedro”



Con el acompañamiento de la Secretaría Distrital del Hábitat y el trabajo colaborativo de los habitantes del **barrio Parcelación San Pedro**, logramos realizar un proceso de identificación de las principales problemáticas o necesidades de nuestro territorio, así como de las acciones y estrategias de gestión para la transformación y el mejoramiento de nuestra calidad de vida.



Bajo el liderazgo de nuestra Secretaria **Nadya Milena Rangel Rada de la Secretaría Distrital del Hábitat** realizamos recorridos, encuentros, entrevistas y talleres por el barrio, encontrando residentes que enriquecieron la construcción de la memoria y aportaron en la construcción de la cartografía barrial y en la elaboración de nuestro Plan.





Para la elaboración de nuestro Plan Barrial desde el barrio “Parcelación San Pedro”, contamos con grandes aliadas como la señora **María Petronila Bernal** importante para la construcción de la memoria del barrio y la colaboración incondicional de la presidenta de la **JAC Angelica Reyes y los dignatarios Ruth Gómez Elizabeth Rivera Jenny Ortiz David García Hellen Castañeda**

01

## Objetivo

Fomentar la apropiación territorial y la construcción de un hábitat sostenible y de calidad a través de un proceso de diálogo inclusivo y participativo con la comunidad y la ciudadanía, que permita el fortalecimiento de capacidades comunitarias de gestión y corresponsabilidad social en los territorios estratégicos para el Sector Hábitat.



02

## Propósito

Facilitar herramientas a las comunidades para la identificación de las problemáticas o necesidades del territorio, así como para el diseño de acciones y estrategias de gestión para su transformación y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.

03

## Enfoques

Territorial  
Planeación Participativa  
Diálogo Ciudadano  
Corresponsabilidad  
Sostenibilidad  
Diferencial  
Desarrollo y Mejoramiento Integral

04

## Participantes

Territorios priorizados por las intervenciones de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Territorios que quieran desarrollar procesos de planeación participativa para la construcción social del hábitat.

# Te enseñamos como construimos nuestro Plan Barrial

Acercamiento  
Institucional y  
Comunitario

Memoria  
Barrial

Recorrido  
Barrial

Cartografía  
Barrial

Consolidación  
Plan Barrial



## ACERCAMIENTO INSTITUCIONAL Y COMUNITARIO.

Llevamos a cabo un encuentro de diálogo entre la comunidad y la Secretaría Distrital del Hábitat, donde pudimos conocer el propósito, la metodología, las fases y los instrumentos del componente Desde el Barrio y la Vereda. De esta manera definimos un cronograma de trabajo para construir nuestro Plan.



## MEMORIA BARRIAL.

A través de entrevistas, encuestas y diálogos con los habitantes de la comunidad, reconstruimos nuestra historia, recopilamos anécdotas y experiencias significativas de nuestro territorio.



## RECORRIDO BARRIAL.

Caminando sus calles, recogimos historias, identificamos lugares significativos, compartimos experiencias y empezamos a reconocer las necesidades de nuestro territorio.



## CARTOGRAFIA BARRIAL.

En un encuentro de saberes y diálogo comunitario y a través de un mapa de nuestro territorio, identificamos las problemáticas, los recursos disponibles y los espacios de oportunidad de mejora.



## CONSOLIDACIÓN PLAN BARRIAL.

A partir de toda la información recolectada, logramos construir una matriz de necesidades, propuestas y acciones de gestión.

Una vez definimos y clarificamos nuestras prioridades, logramos la construcción de nuestro Plan Barrial, el cual nos representa no solo desde nuestra historia y el pasado, sino también, muestra el presente que vivimos y en el futuro que deseamos.

Te invitamos a revisar la caja de herramientas, en la cual está el paso a paso para la construcción de un Plan Barrial.





**DESDE EL  
BARRIO  
Y LA VEREDA**

**...CONTAMOS  
QUIÉNES SOMOS**



# Aquí queda nuestro barrio



Nuestro Barrio Parcelación San Pedro está ubicado en la localidad de Usme y limita al norte con la Kra 26 E; al oriente con la estructura ecológica principal de los cerros orientales; al sur con el Barrio Tihuaque y; al occidente con la avenida de los cerros. El barrio tiene una extensión aproximada en área de 39.31 hectáreas y hace parte de la UPZ 52 La Flora.



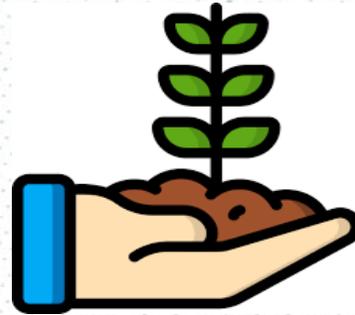
 **Selecciona el localizador y llévalo lo más cerca posible a tu barrio.**



# Así nació y creció nuestro barrio

“Nuestro barrio inicio en 1980 y estaba compuesto por galpones, granjas agrícolas en parcelas, no había luz ni agua. En este periodo las parcelas empiezan a urbanizarse y así comienza la formación del barrio, aunque sin servicios.

Se tramita personería jurídica de la junta de acción comunal ante la Secretaria de Gobierno y llegan las primeras máquinas para abrir calles y carreras con recebo”.



“Era un barrio casi rural, con unas pocas casas dispersa de paroi o tela asfáltica y lata. Sin servicios ni conexiones de acueducto ni alcantarillado. Y siguió creciendo por la llegada de familias de otros barrios cercanos. No contábamos con calles pavimentadas, para coger el transporte público hacia la ciudad lo conseguíamos caminando hasta el barrio Pinares2”.

“En 1990 nos ganamos un subsidio del acueducto y de una compañía privada con el cual construimos en comunidad, un tanque de agua potable en la parte alta, y en comunidad también se compraron los postes de madera y el alambrado para la luz que se conectaban desde Villa Rosita.

En el año de 1993 el barrio quedó legalizado y se gestionó el primer servicio público que fue la luz eléctrica”.





## Así nació y creció nuestro barrio



“Desde escenarios de participación de nuestra comunidad frente a la Alcaldía Local de Usme, en el 2017 logramos que se renovara y construyera la cancha de microfútbol y el parque infantil, bajo condiciones óptimas para la recreación de la comunidad y en el 2019, también logramos un consorcio para la pavimentación de la calle principal del barrio hasta la casa de Doña Chavela”.

“En el 2021 nuestra comunidad, después de tantas luchas, por fin la Caja de Vivienda Popular y gracias a la priorización de la Alcaldía Mayor y la Secretaria Distrital del Hábitat, logramos la pavimentación de algunas calles y carreras, la adecuación de redes hídricas, la construcción de muros de estabilidad, espacio público y el mejoramiento del acceso a las viviendas del barrio en lo que se considera la parte baja de Parcelación San Pedro”.

“En la actualidad nuestro barrio, en la parte alta continua sin tener alcantarillado, ni calles ni carreras pavimentadas y se presentan problemas como la acumulación de basuras, roedores, aguas negras y mosquitos. Sin embargo, se han entablado diálogos, reuniones de planeación y gestión para las primeras instalaciones de la red de alcantarillado en el sector y parte superior con el Acueducto, la entidad estima que para el primer trimestre de 2024 comenzarán las obras”.

# Lo que nos caracteriza



- ➔ Respetuosos
- ➔ Solidarios
- ➔ Unidos
- ➔ Zonas verdes
- ➔ Humildes
- ➔ Es un lugar tranquilo

*“Lo que nos caracteriza son las zonas verdes de nuestro barrio, como los lugares de esparcimiento y paz, pues tenemos el sendero ecológico en la parte alta del barrio que comienza a tomar forma de paramo”*

*“Consideramos que nuestro barrio es bonito, seguro, con amplias zonas verdes Aquí la gente es bien y trabaja, es sana y solidaria”*

*“Otra cosa que nos caracteriza es la unidad de la comunidad del sector bajo respecto a la protección, seguridad y vigilancia ante quienes entran y quiénes salen del barrio cuando no son habitantes de este mismo”*



# Lo que nos gusta de nuestro barrio



Somos muchos los que pensamos que en nuestro barrio estamos muy a gusto. Nos gustan sus zonas verdes con hermosas vistas a la ciudad y al paramo en la parte alta, su amplitud, el ambiente que se respira en las calles. La gente se conoce hace muchos años, nos ayudamos mucho, uno sale a la calle y sabe que lo conocen, nos juntamos en la cancha, los niños juegan por todos lados, sentimos orgullo por nuestro barrio Este sentimiento de unidad es reflejado principalmente por quienes llevan más años en el barrio: “La verdad me siento muy orgulloso llevo 35 años viviendo aquí en este barrio y pues a mí me parece un barrio muy tranquilo con vecinas y vecinos unidos y solidarios”



# UN RECORRIDO...



## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA



## Un recorrido desde la voz de la comunidad



Recorriendo nuestro barrio encontramos que estamos rodeados de varios hilos de agua, que bajan de la montaña, la constante niebla, el sol que destella y el viento que murmulla que estamos rodeados de naturaleza lo que nos permite vivir en un ambiente sano.

En la parte baja estamos muy contentos por la pavimentación, porque es una obra que le dio valor a nuestra calle principal y a unas cuadras de nuestro barrio y una mejor calidad de vida a nuestra gente donde todos podemos pasar, va a pasar mi familia, van a pasar todos mis vecinos, entonces nos sentimos orgullosos y creo que muchos estamos felices como quedo el ingreso a nuestro barrio con la pavimentación.

Aunque tenemos una vista panorámica donde podemos contemplar la ciudad. En la parte alta de Parcelación San Pedro las vías (calles y carreras) de acceso están sin pavimentar, eso reduce las facilidades de movilización para las familias que viven en esta zona del territorio.

# PENSANDO...



## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA



# Cartografía de nuestro barrio



En nuestro barrio encontramos diversas organizaciones sociales que apoyan la solución de diversas problemáticas de la comunidad, como la Fundación Nuestro Hogar que inicio en octubre 2023 la construcción del jardín infantil para atención a la primera Infancia en un lote y en otro lote la sede, con espacios de comedor, ludoteca y atención a las personas mayores entre otros, así como la sede de las Fundaciones Social Crecer y Nous Cims y el Programa social Prosofi de la Pontificia Universidad Javeriana.



Contamos con la cancha múltiple y el parque infantil como nuestro mayor equipamiento de recreación y deporte para los niños y las jóvenes del barrio en donde se han venido presentando problemas de inseguridad y consumo de SPA que no permiten usarlos en toda su extensión.



Tenemos un lote con muros de contención, donde se tiene proyectado la construcción de una iglesia católica por parte de la comunidad en asocio con la fundación Nuestro hogar

# Cartografía de nuestro barrio



En el barrio no contamos con un jardín infantil público que le garantice a los niños condiciones dignas de educación en su primera infancia que contribuya con su formación, en una zona donde los padres deben desplazarse junto las niñas y niños a Juan Rey.



En la parte alta de nuestro barrio es evidente el déficit de espacio público, la ausencia de ordenamiento del territorio, de servicios públicos especialmente de acueducto y alcantarillado, de pavimentación de vías y equipamientos, las viviendas han sido autoconstruidas y financiadas por sus ocupantes sin ninguna consideración técnica.



En el segundo semestre 2023 identificamos la estrategia conéctate con tu territorio-embellecimiento con color, de la Secretaría del Hábitat a través de la intervención de fachadas con pañete y pintura en muchas casas de nuestro barrio, la cancha múltiple y nuestro salón comunal, así nos apoderamos para embellecer y apropiarnos de nuestras casas y nuestro barrio

# Diagnóstico

Equipamientos y problemáticas de nuestro barrio.



## NÚMERO DE EQUIPAMIENTOS IDENTIFICADOS.



A partir de la cartografía barrial realizada durante el desarrollo del componente Desde el Barrio y la Vereda, identificamos que nuestro barrio cuenta con 2 equipamientos en total.

## PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES IDENTIFICADAS.



Durante el desarrollo del componente Desde el Barrio y la Vereda, identificamos las siguientes problemáticas y oportunidades:

- Pavimentación de vías.
- Mejoramiento de vías y paraderos.
- Fortalecimiento de equipamientos.

## ACCIONES DESARROLLADAS.

Embellecimiento con color.



Acciones de la  
Secretaría  
Distrital del  
Hábitat en tu  
barrio.



# PROPONIENDO...

DESDE EL  
BARRIO  
Y LA VEREDA



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

En la parte alta de Parcelación San Pedro las vías (calles y carreras) de acceso están sin pavimentar, eso reduce las facilidades de movilización y bienestar para las familias que viven en esta zona del territorio.

## PROPUESTA: PAVIMENTACIÓN VÍAS DE ACCESO PARTE ALTA

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Primero realizaremos una solicitud ante el Fondo de Desarrollo Local de Usme, acto seguido a la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial para la construcción de la malla vial arterial de la parte alta del barrio y también podremos realizar la solicitud ante la Caja de Vivienda Popular que fue la intervinio y construyo la primera etapa de pavimentación en la parte baja

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Sera tarea de la comunidad gestionar con entidades tales como: el Fondo de Desarrollo Local de Usme; las Secretarías del Hábitat, Caja de Vivienda Popular y Planeación para su proyección en el nuevo Plan de Desarrollo; la Secretaría de Ambiente para el trámite de las licencias y la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial para su ejecución

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Falta de una red de alcantarillado en la parte alta del barrio, que corresponde al 50% del área total del barrio, dispone sus residuos en zanjas a orillas de la carretera que recorre desde la parte alta hacia abajo, existe la probabilidad de contagio de enfermedades e infecciones intestinales; las cuales afectan la salud de toda la población, pero especialmente, los niños que puede ser agravada por la disposición inadecuada de los afluentes domésticos.

## PROPUESTA: CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE RECOLECCIÓN Y ADECUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Conformar un comité ciudadano y realizar reuniones con la Secretaria Distrital de Ambiente y la EAAB-ESP Sera la tarea de la comunidad para que esta propuesta quede consignada en el próximo Plan de Desarrollo Distrital en el marco de la ley 142 de servicios públicos domiciliarios.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que la **Secretaria Distrital de Ambiente** y la **EAAB-ESP** serían las entidades responsables de la construcción de la red de alcantarillado en la parte alta de nuestro barrio

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Falta de equipamiento mobiliario en el paradero del sistema integrado de transporte público urbano (SITP) que atienda las necesidades de la comunidad de acuerdo con los factores climáticos del territorio y la población que la habita. Pues, este paradero es el punto de concentración y de espera de los habitantes de Parcelación San Pedro para conectarse con el resto la ciudad, teniendo en cuenta las rutas que lo hacen y la frecuencia con la que pasan por la zona.

## PROPUESTA: PARADERO ACCESIBLE DEL SITP

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Solicitaremos ante la Secretaría Distrital de Movilidad de acuerdo con la Resolución 264 de 2015 un estudio de las condiciones técnicas y de accesibilidad para el paradero de transporte público en el marco del Sistema Integrado de Transporte Público - SITP, así como los criterios y procedimientos para su ubicación dentro del área perimetral de la antigua vía al llano y que da acceso al barrio. Pues al momento solo se cuenta con la señal de paradero SITP, y como usuarios no contamos con el Mobiliario Urbano M-10 y Panel de Información M-11 de acuerdo con la resolución.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Consideramos que se hace necesaria la intervención articulada de entidades tales como la Alcaldía Local, la Secretaría Distrital de Movilidad, Transmilenio, la Unidad de Mantenimiento Vial.

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Encontramos que son muchas las barreras de aislamiento geográfico para las personas mayores en el barrio y su desplazamiento y sobre todo para quienes padecen enfermedades crónicas, el no contar con el acceso a bienes básicos y servicios en el barrio, el acceso desigual a la protección social, dificultades para acceder a los mecanismos participativos.

## PROPUESTA: CREAR ESPACIOS PARA LAS PERSONAS MAYOR EN EL BARRIO

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Pretendemos hacer acercamiento con la Secretaría Distrital de Integración Social como líder de la Política Pública Social para el Envejecimiento y la Vejez (PPSEV) y al Instituto Distrital de Participación y Acción Comunal (IDPAC) Nos proporcione y adecue el salón comunal como espacio para las personas mayores con el fin de satisfacer las necesidades de recreación y orientación psicosocial lo cual nos facilitaría no desplazarnos hasta la manzana del cuidado en san Cristóbal que está en el parque entrenubes

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que la **Secretaría Distrital de Integración Social** y el **Instituto Distrital de Participación y Acción Comunal IDPAC** serían las entidades con la que se podría articular la gestión para la construcción

**Ahora que ya conocemos qué se necesita  
y qué se debe hacer, es el momento de actuar.**

**Aquí inicia la gestión**





Hacemos de Bogotá, el mejor hogar



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

