

#DesdeElBarrio



DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA

Hacemos de Bogotá, el mejor hogar

Barrio:

EL PINO SUR

Localidad:

Usme





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Claudia Nayibe López Hernández
Alcaldesa Mayor de Bogotá

Nadya Milena Rangel Rada
Secretaria Distrital del Hábitat

Juan Carlos Arbeláez
Subsecretario de Coordinación Operativa

Milton Javier Latorre Mariño
**Subdirector de Participación y
Relaciones con la Comunidad**

Julián Forero Rincón
Subdirector de Barrios

Manuel Alfonso Rincón Ramírez
Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones

Equipo Metodológico

Zulma Janneth López Cubides
Diego Armando Rodríguez Panqueva
Milena Carolina Castellanos Pinilla
Angie Lizeth Castellanos Vargas
Cesar Camilo Castro Llanos
José Gabriel Osorio Álvarez
Adriana Alejandra Valencia Ome
Fernando Zuluaga Flórez

Junta de Acción Comunal
Barrio El Pino Sur

Diseño y diagramación
Camilo Gómez Cárdenas

2023

Te presentamos nuestro plan Desde el Barrio “El Pino Sur”



Con el acompañamiento de la Secretaría Distrital del Hábitat y el trabajo colaborativo de los habitantes del **barrio El Pino Sur**, logramos realizar un proceso de identificación de las principales problemáticas o necesidades de nuestro territorio, así como de las acciones y estrategias de gestión para la transformación y el mejoramiento de nuestra calidad de vida.



Bajo el liderazgo de nuestra Secretaria **Nadya Milena Rangel Rada de la Secretaría Distrital del Hábitat** realizamos recorridos, encuentros, entrevistas y talleres por el barrio, encontrando residentes que enriquecieron la construcción de la memoria y aportaron en la construcción de la cartografía barrial y en la elaboración de nuestro Plan.





Para la elaboración de nuestro Plan Barrial desde el barrio “El Pino Sur”, contamos con grandes aliados y pilares importantes para la construcción de la memoria del barrio, con la colaboración incondicional de la presidenta de la **JAC Lilia Figueredo**, el dignatario **Andrés Vargas** y las dignatarias **Jackeline Bernal** y **Sandra Milena González**.

01

Objetivo

Fomentar la apropiación territorial y la construcción de un hábitat sostenible y de calidad a través de un proceso de diálogo inclusivo y participativo con la comunidad y la ciudadanía, que permita el fortalecimiento de capacidades comunitarias de gestión y corresponsabilidad social en los territorios estratégicos para el Sector Hábitat.

02

Propósito

Facilitar herramientas a las comunidades para la identificación de las problemáticas o necesidades del territorio, así como para el diseño de acciones y estrategias de gestión para su transformación y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.



03

Enfoques

Territorial
Planeación Participativa
Diálogo Ciudadano
Corresponsabilidad
Sostenibilidad
Diferencial
Desarrollo y Mejoramiento Integral

04

Participantes

Territorios priorizados por las intervenciones de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Territorios que quieran desarrollar procesos de planeación participativa para la construcción social del hábitat.

BOGOTÁ
EL MEJOR HOGAR

Te enseñamos como construimos nuestro Plan Barrial

Acercamiento
Institucional y
Comunitario

Memoria
Barrial

Recorrido
Barrial

Cartografía
Barrial

Consolidación
Plan Barrial



ACERCAMIENTO INSTITUCIONAL Y COMUNITARIO.

Llevamos a cabo un encuentro de diálogo entre la comunidad y la Secretaría Distrital del Hábitat, donde pudimos conocer el propósito, la metodología, las fases y los instrumentos del componente Desde el Barrio y la Vereda. De esta manera definimos un cronograma de trabajo para construir nuestro Plan.



MEMORIA BARRIAL.

A través de entrevistas, encuestas y diálogos con los habitantes de la comunidad, reconstruimos nuestra historia, recopilamos anécdotas y experiencias significativas de nuestro territorio.



RECORRIDO BARRIAL.

Caminando sus calles, recogimos historias, identificamos lugares significativos, compartimos experiencias y empezamos a reconocer las necesidades de nuestro territorio.



CARTOGRAFIA BARRIAL.

En un encuentro de saberes y diálogo comunitario y a través de un mapa de nuestro territorio, identificamos las problemáticas, los recursos disponibles y los espacios de oportunidad de mejora.



CONSOLIDACIÓN PLAN BARRIAL.

A partir de toda la información recolectada, logramos construir una matriz de necesidades, propuestas y acciones de gestión.

Una vez definimos y clarificamos nuestras prioridades, logramos la construcción de nuestro Plan Barrial, el cual nos representa no solo desde nuestra historia y el pasado, sino también, muestra el presente que vivimos y en el futuro que deseamos.

Te invitamos a revisar la caja de herramientas, en la cual está el paso a paso para la construcción de un Plan Barrial.



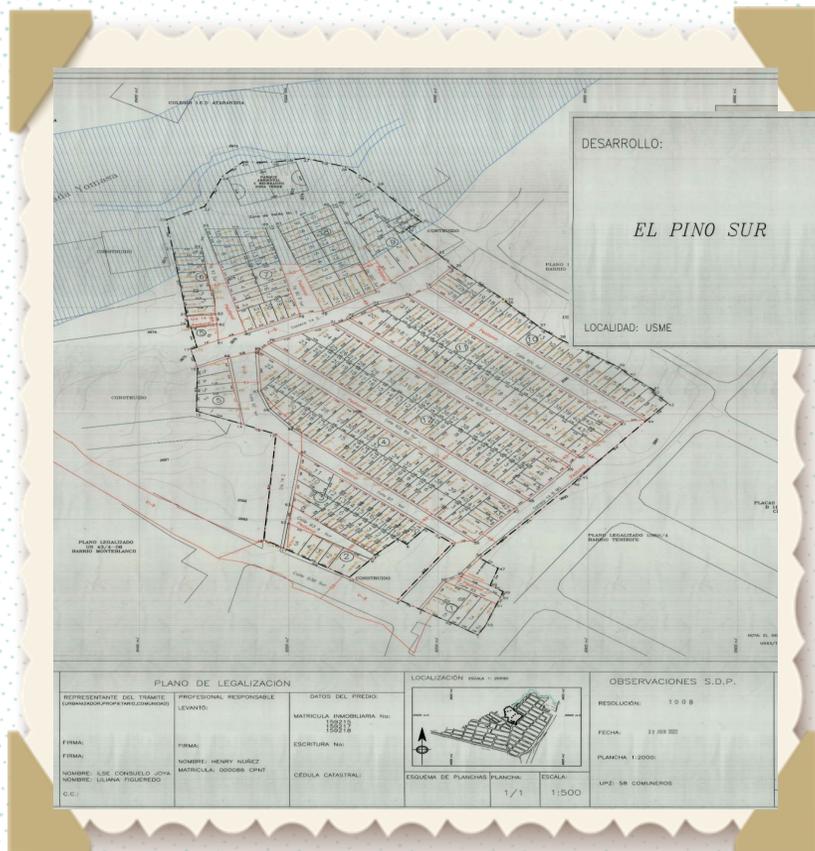


**DESDE EL
BARRIO
Y LA VEREDA**

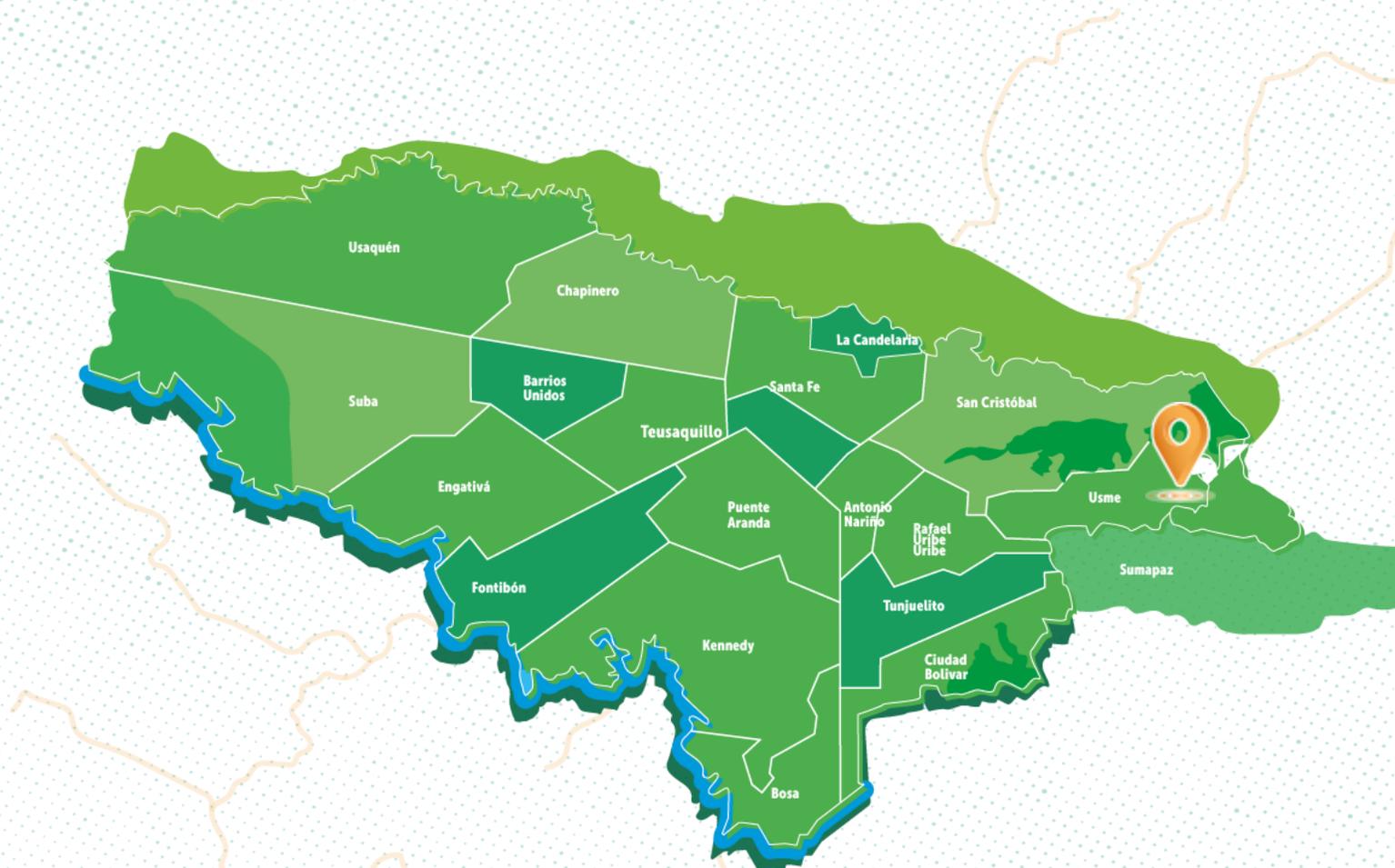
**...CONTAMOS
QUIÉNES SOMOS**



Aquí queda nuestro barrio



Nuestro barrio El Pino Sur está ubicado en la Localidad No. 5 - Usme en la UPZ 58 Comuneros, en la ronda de la Quebrada Yomasa. Los barrios aledaños son Tenerife II Sector, Monteblanco, Montevideo y Valles de Cafam.



 **Selecciona el localizador y llévalo lo más cerca posible a tu barrio.**



Así nació y creció nuestro barrio

"Hacia el 2010, en un territorio de la localidad de Usme, nació nuestro querido barrio El Pino Sur. Personas soñadoras, emprendedoras y trabajadoras unidas por una visión compartida: construir nuestro hogar, compramos lotes con la esperanza de un futuro mejor para nuestras familias, mientras estábamos plantando las semillas de una comunidad resiliente y unida".



"Con pico y azadón, comenzamos a dar forma a nuestro barrio. Con jornadas comunitarias, convertimos potreros en calles transitables. Decidimos construir con bloques en lugar de tejas o latas, preservando la dignidad de nuestro hogar y asegurando que El Pino Sur fuera un lugar acogedor".



"Comenzamos enfrentando desafíos, como las disputas entre los Hermanos López, antiguos dueños del territorio y los terceros que lotearon el terreno y lo vendieron. No había carreteras, ni límites claros entre los barrios aledaños como Tenerife y Monteblanco".



Así nació y creció nuestro barrio

"En el 2012, no contábamos con el servicio de energía, teníamos unas pocas conexiones rudimentarias. Ese mismo año, la empresa de gas natural nos apoyó, siendo el primer servicio público instalado en nuestro barrio Y, en 2015, logramos la normalización del servicio de energía y la conexión al mismo".



"Nuestro mayor desafío fue el proceso de legalización del barrio. En 2012, enfrentamos una legalización falsa realizada por un abogado. En 2017, nos enfrentamos ante una orden de demolición, pero nos unimos y defendimos nuestro hogar. Con pruebas, demostramos nuestra legitimidad como residentes. La Corte Constitucional fallo a nuestro favor y muchas entidades, como las Secretarías de Planeación y del Hábitat nos apoyaron en este proceso".

"Desde el inicio del barrio, hemos enfrentado desafíos para el acceso al agua. Hacia el 2012, instalamos un acueducto comunitario, enfrentando la escasez. Posteriormente, iniciamos un proceso de normalización del servicio logrando el servicio con una tarifa diferencial, ya que, en ese entonces, el barrio no estaba legalizado. Como comunidad nos unimos para lograr la conexión en todas las viviendas".



Así nació y creció nuestro barrio



"Miramos hacia el futuro con esperanza. Soñamos con calles pavimentadas, un salón comunal vibrante y proyectos que nos beneficien a todos. Nuestra historia es de sueños tejidos con determinación. El Pino Sur no es solo un lugar donde vivimos, es nuestro hogar, nuestra fortaleza y nuestra comunidad".

"El 30 de junio de 2022 El Pino sur fue legalizado y el 7 de julio de 2023 fue legalizada la Junta de Acción Comunal. Nuestro barrio, una vez un sueño, es ahora un hogar. Cada paso nos ha enseñado la importancia de la perseverancia y la unidad".



Lo que nos caracteriza



“Nuestro barrio se caracteriza por su gente solidaria, soñadora, emprendedora, resiliente y unida”

“Somos un barrio rodeado de naturaleza, que colinda con la quebrada Yomasa, contamos con acceso a servicios públicos y cercanía a equipamientos educativos y de salud”.

“Un barrio que cuenta con un potencial vial ya que conecta la Avenida Boyacá con la Vía Usme Centro”



Lo que nos gusta de nuestro barrio



Que logramos la legalización de nuestro barrio, que es nuestro hogar y nuestra fuerza. Con lo cual, estamos llenos de esperanza y ganas de seguir construyendo nuestro territorio y nuestra comunidad.

BOGOTÁ

SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 1008 DE 30 JUN 2022

()

“Por la cual se legaliza el Desarrollo El Pino Sur, ubicado en la localidad No. 05 Usme y se aprueba el plano urbanístico US43/4-13 y se dictan otras disposiciones”



UN RECORRIDO...

DESDE EL
BARRIO
Y LA VEREDA



Un recorrido desde la voz de la comunidad



Caminando nuestro barrio descubrimos que estamos rodeados de naturaleza, que podemos respirar aire puro y contamos con una ubicación estratégica que nos permite contemplar la ciudad.

Nuestro barrio colinda con la Quebrada Yomasa y estamos participando del proyecto de Recuperación del Río Tunjuelo y sus Cauces, para aportar a la protección ecológica y ambiental de la ciudad.

Contamos con un terreno para la construcción de nuestro Salón Comunal que nos permita el desarrollo de actividades culturales, artísticas y deportivas para nuestros niños, niñas, jóvenes y personas mayores.

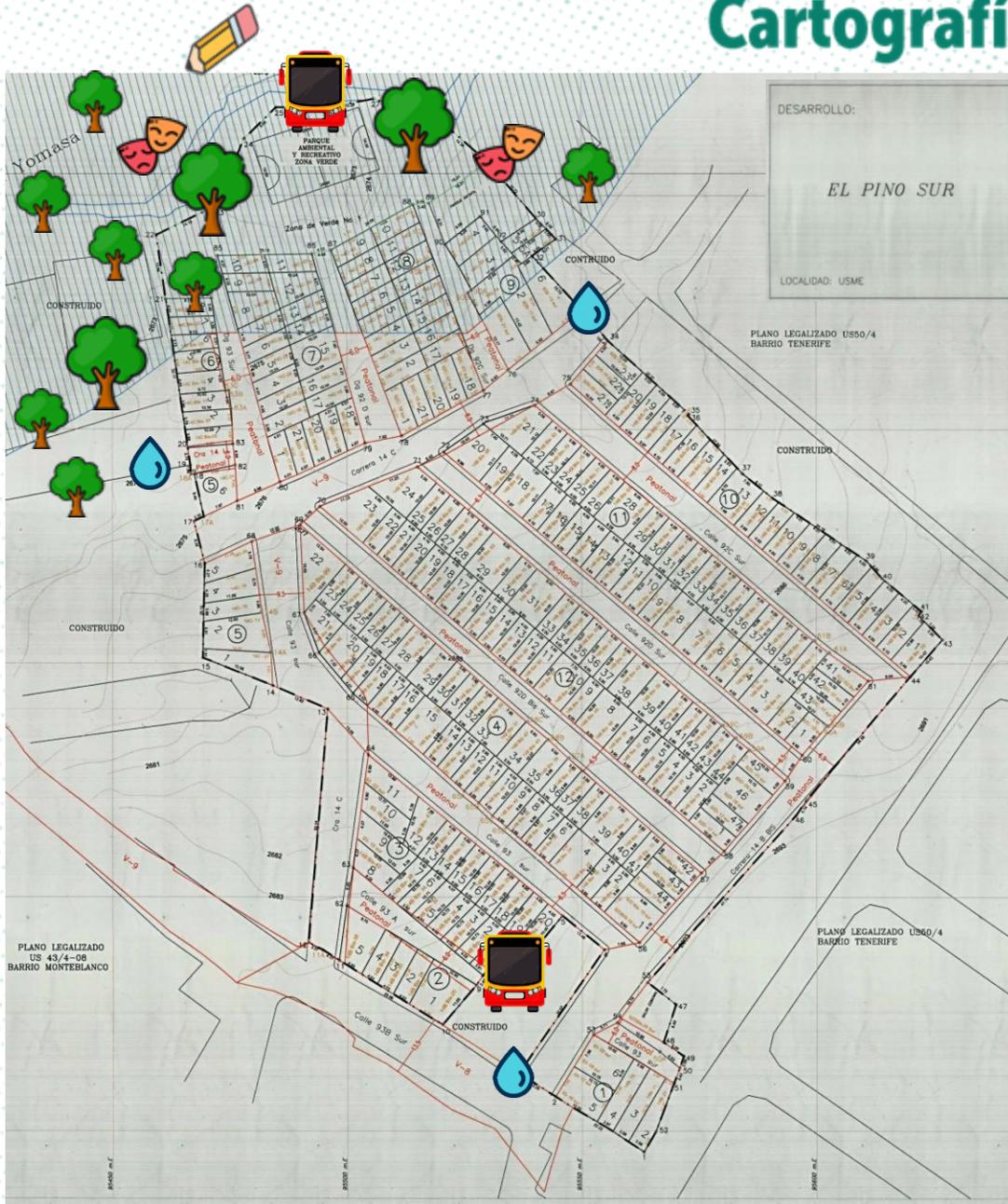
PENSANDO...



DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA



Cartografía de nuestro barrio



En nuestro barrio contamos con la Zona Verde No. 1 y con la Ronda de la Quebrada Yomasa, los cuales constituyen el potencial ecológico y ambiental de nuestro territorio.



La Quebrada Yomasa hace parte del proyecto de Recuperación del Río Tunjuelo y sus cauces, siendo un corredor ambiental con senderos históricos, que requiere una importante recuperación ecológica y patrimonial.



Contamos con un terreno identificado como el Parque Ambiental y Recreativo Zona Verde No. 1, se busca apoyo para que sea construido como el mayor equipamiento de recreación y deporte del barrio y con ello, mitigar las problemáticas de inseguridad que se han venido presentando en esta zona.

Cartografía de nuestro barrio



Contamos con un terreno para la construcción del Salón Comunal de nuestro barrio para que sea un equipamiento de encuentro y desarrollo cultural y social de nuestra comunidad.



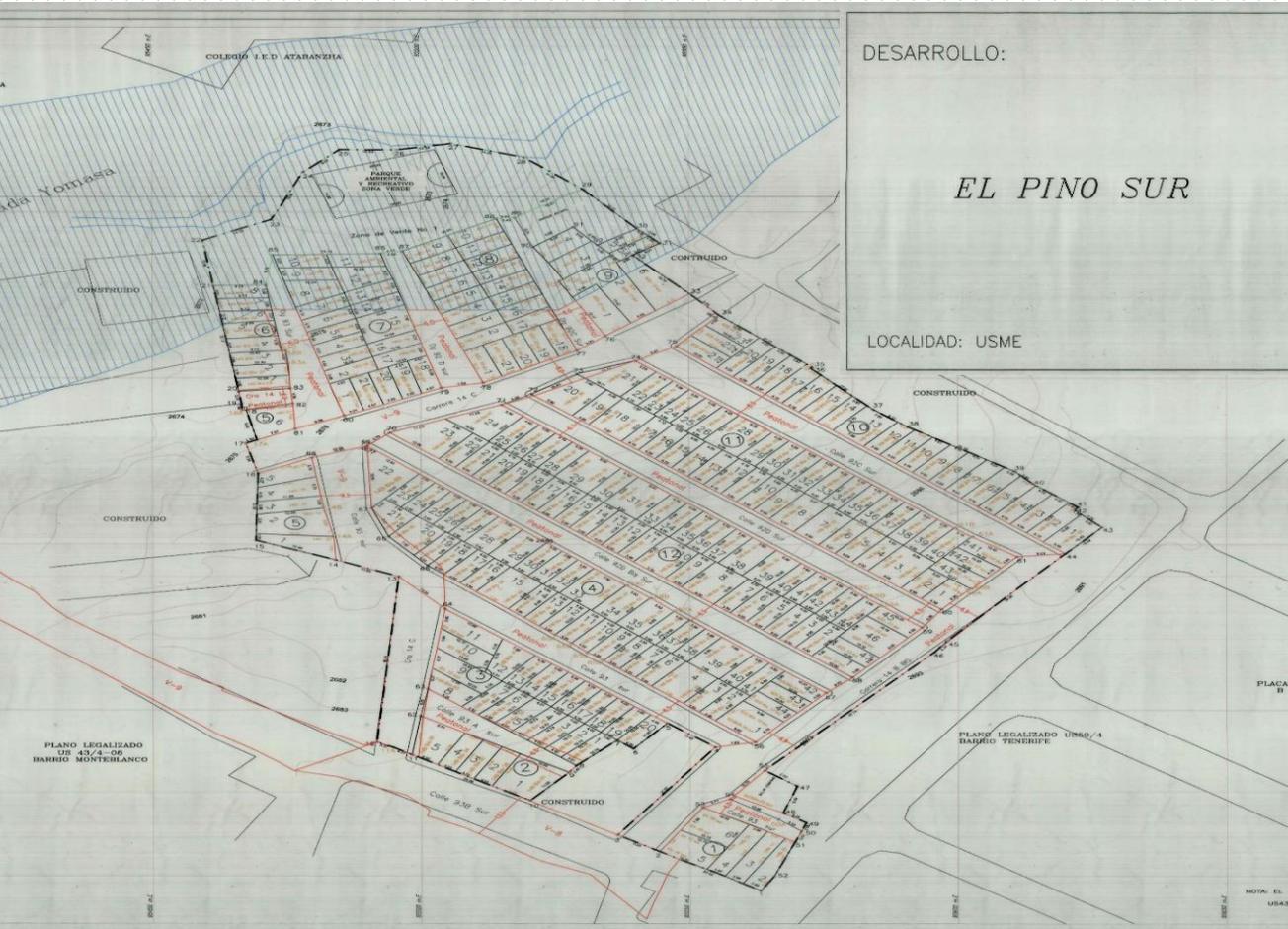
Contamos con tres entradas de agua al barrio.



Contamos con cercanía al Colegio IED Atabanzha, ubicado en el Barrio Valle de Cafam, el cual incluye a la comunidad educativa de nuestro barrio.

Diagnóstico

Equipamientos y problemáticas de nuestro barrio.



DESARROLLO:

EL PINO SUR

LOCALIDAD: USME

NÚMERO DE EQUIPAMIENTOS IDENTIFICADOS.



A partir de la cartografía barrial realizada durante el desarrollo del componente Desde el Barrio y la Vereda, identificamos que nuestro barrio cuenta con 1 equipamiento en total.

PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES IDENTIFICADAS.



Durante el desarrollo del componente Desde el Barrio y la Vereda, identificamos las siguientes problemáticas y oportunidades:

- Recuperación ambiental.
- Disposición de redes de acueducto y alcantarillado.
- Consolidación malla vial.
- Fortalecimiento de equipamientos.

PLANO DE LEGALIZACIÓN		LOCALIZACIÓN ESCALA 1:20000	OBSERVACIONES S.D.P.
REPRESENTANTE DEL TRÁMITE (URBANIZADOR, PROPIETARIO, COMUNERO)	PROFESIONAL RESPONSABLE LEVANTO:	DATOS DEL PREDIO:	RESOLUCIÓN: 1 0 0 8
FIRMA:	FIRMA:	MATRÍCULA INMOBILIARIA No: 159215 159216 159218	FECHA: 30 JUN 2022
NOMBRE: ILSE CONSUELO JOYA NOMBRE: LILIANA FIGUEROA C.C.:	NOMBRE: HENRY NUREZ MATRÍCULA: 000086 CPNT	ESCRITURA No:	PLANCHA 1:2000:
	CÉDULA CATASTRAL:	ESQUEMA DE PLANCHAS	UPZ: 58 COMUNEROS
		PLANCHA: 1/1	ESCALA: 1:500

OBRAS CON SALDO PEDAGÓGICO.

Convenio obra 7590 - Adecuación Sendero Peatonal.



Acciones de la
Secretaría
Distrital del
Hábitat en tu
barrio.



PROPONIENDO...

DESDE EL
BARRIO
Y LA VEREDA



¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



¿QUÉ ENCONTRAMOS?

El barrio no cuenta con rutas de transporte ni paraderos del SITP ni del Alimentador de Transmilenio, lo cual dificulta la movilidad de los habitantes. Las vías aledañas presentan trancones por la cantidad de vehículos que circulan en ellas.

El barrio cuenta con una potencial vial en la Carrera 14 C entre las Calles 93 C Sur y 92 C Sur, ya que conecta la Avenida Boyacá con la Vía Usme - Centro, la cual puede ser una vía principal que aporte a la movilidad local.

PROPUESTA: NUEVA VÍA PRINCIPAL LOCAL

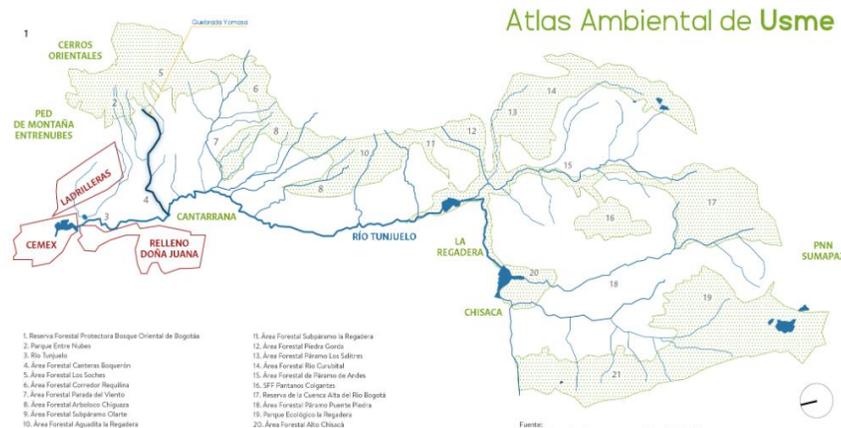
¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Creemos que el barrio y la localidad se beneficiaría de gran manera con la consolidación de una vía principal que conecta la Avenida Boyacá con la Vía Usme - Centro, la cual permitiría contar con rutas de transporte en el barrio y generar condiciones para la movilidad local, disminuyendo el tráfico y la siniestralidad vial que se presenta en las calles principales, así como posibilitando un mayor flujo vehicular.

¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Será tarea de la comunidad, que esta propuesta se articule con entidades como: La **Secretaría Distrital de Ambiente** para las licencias; **Secretarías del Hábitat y Planeación** para su proyección y del **Instituto de Desarrollo Urbano** y la **Secretaría Distrital de Movilidad** para su ejecución.

¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



Ubicación de la Quebrada Yomasa y su recorrido. Tomada del Atlas Ambiental de Usme.

¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Nuestro barrio colinda con la Quebrada Yomasa que hace parte del Proyecto de Recuperación del Río Tunjuelo y sus Cauces. La ronda de la quebrada está siendo afectada por contaminación y en algunas zonas existen riesgos de deslizamiento.

PROPUESTA: RECUPERACIÓN AMBIENTAL

¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Desde la Junta de Acción Comunal - JAC nos encontramos participando del proyecto de Recuperación del Río Tunjuelo con sus cauces para trabajar sobre la problemática de contaminación. Pretendemos realizar una solicitud ante las entidades correspondientes para que se realicen estudios de mitigación de riesgo de deslizamiento en ronda de quebrada.

¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Consideramos que se hace necesaria la intervención articulada de entidades como el Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático - IDIGER, la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, EAAB -ESP, la Secretaría Distrital de Ambiente y a la Alcaldía Local de Usme.

¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



¿QUÉ ENCONTRAMOS?

El barrio cuenta con acueducto comunitario con acceso al servicio mediante tarifa “Y”. El acueducto fue realizado con tubería de gres de 4 pulgadas, que no cubre las necesidades del barrio, siendo los sectores de mayor afectación porque no llega suficiente agua, las manzanas 2, 10, 11 y 12. Adicionalmente, hay disposición de aguas negras en diferentes zonas del barrio y contaminación en la quebrada Yomasa.

PROPUESTA: ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO FORMAL

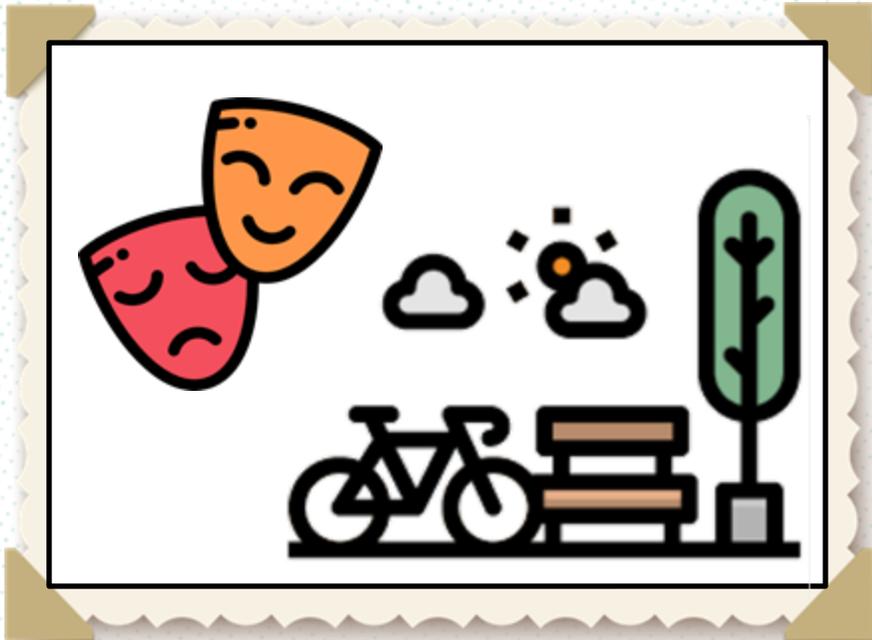
¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Solicitar la instalación y/o adecuación de un sistema de Acueducto y Alcantarillado formal, lo cual beneficiaría a todos los habitantes del barrio y mejoraría su calidad de vida.

¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, EAAB -ESP es la entidad responsable de la instalación y/o adecuación del servicio formal en el barrio.

¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Actualmente en el barrio no contamos con infraestructura ni espacios requeridos para el encuentro de la comunidad y desarrollo de actividades culturales, artísticas y deportivas.

Contamos con un terreno identificado como el Parque Ambiental y Recreativo Zona Verde No. 1 y con un terreno para la construcción del Salón Comunal de nuestro barrio, pero requerimos apoyo para la construcción y adecuación de los mismos.

PROPUESTA: ESPACIOS PARA LA CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE EN NUESTRO BARRIO

¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Estudiar la posibilidad de construir el Parque Ambiental y Recreativo Zona Verde No. 1 y el Salón Comunal del barrio para que sean los principales equipamientos culturales, recreativos y deportivos de nuestro barrio, lo cual beneficiará principalmente a los niños, niñas, jóvenes, personas mayores y personas en situación de discapacidad de nuestro territorio.

¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que se necesario contar con el concurso del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP.

¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



¿QUÉ ENCONTRAMOS?

En nuestro barrio ninguna de las calles cuenta con pavimentación.

PROPUESTA: CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL

¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Consideramos necesario indagar en la Alcaldía local de Usme la viabilidad de realizar estudios y diseños y posterior pavimentación y/o fresado del barrio, toda vez que todos los segmentos propuestos, al parecer son todos de malla vial local.

¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Consideramos que se hace necesaria la intervención articulada de entidades tales como la Alcaldía Local de Usme, la Secretaría Distrital de Hábitat y la Unidad de Mantenimiento Vial.

**Ahora que ya conocemos qué se necesita
y qué se debe hacer, es el momento de actuar.**

Aquí inicia la gestión





Hacemos de Bogotá, el mejor hogar



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL
HÁBITAT

