

#DesdeElBarrio



# DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA

Hacemos de Bogotá, el mejor hogar

Barrio:

BELLA FLOR

Localidad:

Ciudad Bolívar





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Claudia Nayibe López Hernández  
**Alcaldesa Mayor de Bogotá**

Nadya Milena Rangel Rada  
**Secretaria Distrital del Hábitat**

Juan Carlos Arbeláez  
**Subsecretario de Coordinación Operativa**

Milton Javier Latorre Mariño  
**Subdirector de Participación y  
Relaciones con la Comunidad**

Julián Forero Rincón  
**Subdirector de Barrios**

Manuel Alfonso Rincón Ramírez  
**Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones**

**Equipo Metodológico**

Zulma Janneth López Cubides  
Diego Armando Rodríguez Panqueva  
Milena Carolina Castellanos Pinilla  
Angie Lizeth Castellanos Vargas  
Cesar Camilo Castro Llanos  
José Gabriel Osorio Álvarez  
Adriana Alejandra Valencia Ome  
Fernando Zuluaga Flórez

**Junta de Acción Comunal**  
Barrio Bella Flor

**Diseño y diagramación**  
Camilo Gómez Cárdenas

**2023**

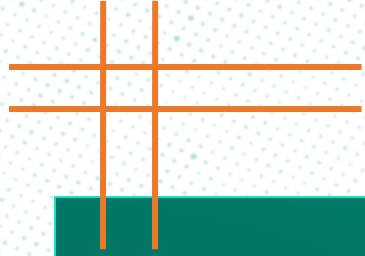
# Te presentamos nuestro plan Desde el Barrio “Bella Flor”



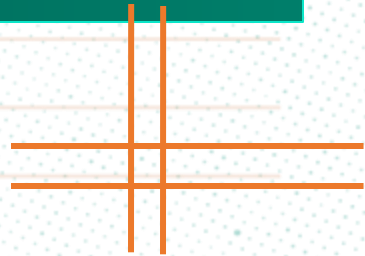
Con el acompañamiento de la Secretaría Distrital del Hábitat y el trabajo colaborativo de los habitantes del **barrio Bella Flor**, logramos realizar un proceso de identificación de las principales problemáticas o necesidades de nuestro territorio, así como de las acciones y estrategias de gestión para la transformación y el mejoramiento de nuestra calidad de vida.







Bajo el liderazgo de nuestra Secretaria **Nadya Milena Rangel Rada de la Secretaría Distrital del Hábitat** realizamos recorridos, encuentros, entrevistas y talleres por el barrio, encontrando residentes que enriquecieron la construcción de la memoria y aportaron en la construcción de la cartografía barrial y en la elaboración de nuestro Plan.







Para la elaboración de nuestro Plan Barrial desde el Barrio “Bella Flor”, contamos la colaboración incondicional de miembros de la JAC como el presidente de la **JAC Yonis Enrique Ariza, Gloria Largo, Melquisedec Ortiz y Don José Sechagua** quien nos aportó sus conocimientos para la construcción de la historia barrial.

01

## Objetivo

Fomentar la apropiación territorial y la construcción de un hábitat sostenible y de calidad a través de un proceso de diálogo inclusivo y participativo con la comunidad y la ciudadanía, que permita el fortalecimiento de capacidades comunitarias de gestión y corresponsabilidad social en los territorios estratégicos para el Sector Hábitat.

02

## Propósito

Facilitar herramientas a las comunidades para la identificación de las problemáticas o necesidades del territorio, así como para el diseño de acciones y estrategias de gestión para su transformación y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.



03

## Enfoques

Territorial  
Planeación Participativa  
Diálogo Ciudadano  
Corresponsabilidad  
Sostenibilidad  
Diferencial  
Desarrollo y Mejoramiento Integral

04

## Participantes

Territorios priorizados por las intervenciones de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Territorios que quieran desarrollar procesos de planeación participativa para la construcción social del hábitat.

**BOGOTÁ**  
EL MEJOR HOGAR



# Te enseñamos como construimos nuestro Plan Barrial

Acercamiento  
Institucional y  
Comunitario

Memoria  
Barrial

Recorrido  
Barrial

Cartografía  
Barrial

Consolidación  
Plan Barrial



## ACERCAMIENTO INSTITUCIONAL Y COMUNITARIO.

Llevamos a cabo un encuentro de diálogo entre la comunidad y la Secretaría Distrital del Hábitat, donde pudimos conocer el propósito, la metodología, las fases y los instrumentos del componente Desde el Barrio y la Vereda. De esta manera definimos un cronograma de trabajo para construir nuestro Plan.



## MEMORIA BARRIAL.

A través de entrevistas, encuestas y diálogos con los habitantes de la comunidad, reconstruimos nuestra historia, recopilamos anécdotas y experiencias significativas de nuestro territorio.



## RECORRIDO BARRIAL.

Caminando sus calles, recogimos historias, identificamos lugares significativos, compartimos experiencias y empezamos a reconocer las necesidades de nuestro territorio.



## CARTOGRAFIA BARRIAL.

En un encuentro de saberes y diálogo comunitario y a través de un mapa de nuestro territorio, identificamos las problemáticas, los recursos disponibles y los espacios de oportunidad de mejora.



## CONSOLIDACIÓN PLAN BARRIAL.

A partir de toda la información recolectada, logramos construir una matriz de necesidades, propuestas y acciones de gestión.

Una vez definimos y clarificamos nuestras prioridades, logramos la construcción de nuestro Plan Barrial, el cual nos representa no solo desde nuestra historia y el pasado, sino también, muestra el presente que vivimos y en el futuro que deseamos.

Te invitamos a revisar la caja de herramientas, en la cual está el paso a paso para la construcción de un Plan Barrial.





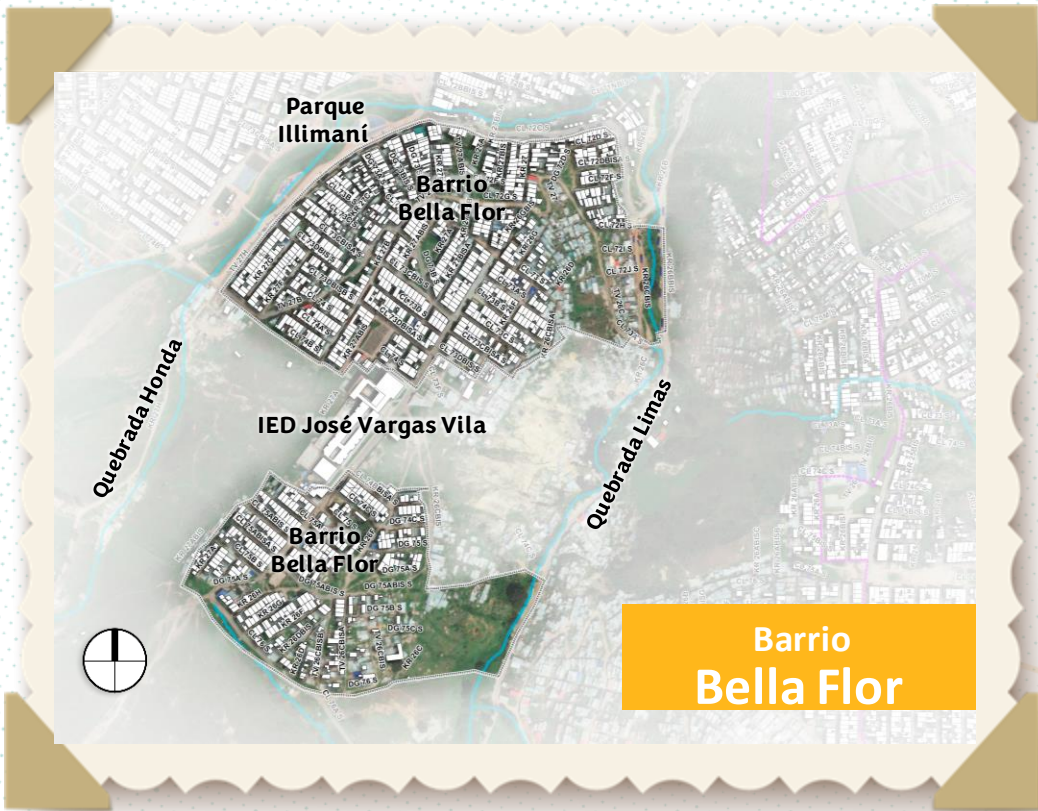
# DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA

## ...CONTAMOS QUIÉNES SOMOS

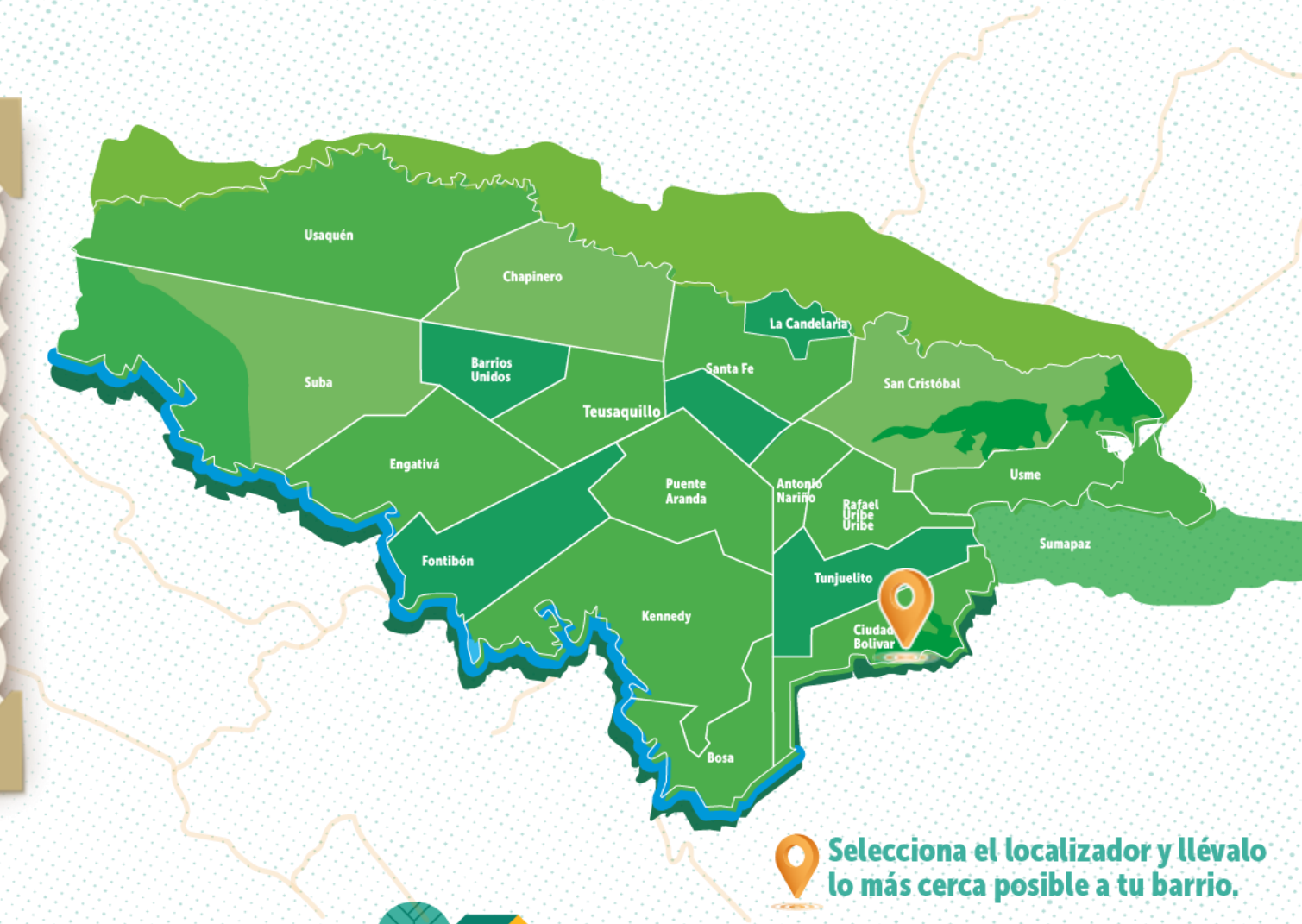




# Aquí queda nuestro barrio



Nuestro barrio Bella Flor hace parte de la UPZ 67 El Lucero de Ciudad Bolívar, compartiendo territorio por el norte con los barrios Bella Flor La Torre y Bella Flor sector C, al oriente con la vía que baja por el barrio el Lucero y el parque Illimani.



Selecciona el localizador y llévalo lo más cerca posible a tu barrio.





## Así nació y creció nuestro barrio



Hacia el año 1982 empiezan a llegar los primeros moradores nuestro barrio en terrenos del señor Víctor Cangrejo.

En un principio existían allí, grandes sembrados de trigo, papa, maíz y cebada y algo de ganado lechero.



Los lotes de 6 x 12 nos los vendieron los llamados tierreros de manera fraudulenta, al parecer en asocio con algunos herederos del antiguo dueño, a veces un lote lo vendían varias veces. Nuestro barrio se empezó a construir desde la parte baja poblando la montaña.

Para entrar al barrio y para proveernos de alimentos y materiales de construcción utilizábamos una trocha que conectaba con la carretera que usaban quienes explotaban las canteras, era la única vía que nos llevaba al barrio San Francisco en transporte informal y que en épocas de invierno se volvían intransitables.





# Así nació y creció nuestro barrio



Inicialmente, el agua llegaba al barrio subida a lomo de mula por unas personas que tenían ese negocio y la cobraban a \$ 500 pesos el galón.

El servicio de energía eléctrica se subió de manera clandestina desde el barrio San Francisco con postes de madera puestos por la comunidad.

El acceso al barrio era por trochas que se iban adecuando a pico y pala por los primeros moradores.

Lavábamos la ropa en la quebrada Limas ubicada al oriente, a la cual teníamos que bajar de madrugada para poder tener un espacio disponible, toda vez que esta era el sitio frecuentado por muchos otros barrios del sector.

Los materiales de construcción y los alimentos, los trajimos desde Villa Gloria o San Francisco al hombro en un recorrido de más de una hora.



Las primeras casas hicieron pozos sépticos para solucionar la ausencia de alcantarillado. Para cocinar sufrimos la angustia de tener que madrugar y hacer cola en el incipiente barrio Mirador para adquirir el cocinol y los que tenían estufa de gas, solicitar el servicio del burro para subir el cilindro.

Hoy el barrio cuenta con todos los servicios públicos.





## Lo que nos caracteriza



- ➔ Solidarios
- ➔ Emprendedores
- ➔ Sanos
- ➔ Comercial
- ➔ Humildes
- ➔ Es un lugar bonito

*“Nuestro barrio se caracteriza por su gente buena, humilde, amable, solidaria y emprendedora”*

*“Somos un barrio bonito, sano y sin mucha contaminación”*

*Estamos cerca a la estación del Transmicable que nos mejoró los tiempos de transporte y que le cambio la cara al sector”*

*“En medio de las bondades y satisfacción de vivir en nuestro barrio, también tenemos dificultades de aseo, transporte y de inseguridad”*





# Lo que nos gusta de nuestro barrio



Contamos con comedor comunitario que beneficia a nuestra comunidad especialmente a los adultos mayores y a nuestras niñas y niños, el cual funciona en el salón comunal, punto de encuentro de los habitantes del barrio.

Y el Metrocable que nos acortó los tiempos de transporte, nos mejoró la calidad de vida y le dio una imagen más amable al sector.





# UN RECORRIDO...



## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA





# Un recorrido desde la voz de la comunidad



Estamos ubicados en un sector rodeado de naturaleza que nos permite vivir en un ambiente limpio, sano y sin tanta contaminación.

Contamos con unos espacios donde nos podemos recrear, mirando la extensa ciudad o la ladera aun virgen que nos trae a la memoria el esfuerzo de toda una comunidad para construir su casa, nuestro hogar.

La cercanía a la estación del Transmicable, ha permitido que los tiempos de llegada a casa se acorten y mejore nuestra calidad de vida.



# PENSANDO...



## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA





# Cartografía de nuestro barrio



A nuestro barrio llega una ruta de alimentador que complementan el servicio que nos presta el Transmicable, cuya estación la tenemos bastante cerca y que acortó los tiempos de viaje para llegar a casa.



Al oriente de nuestro barrio, podemos observar cómo la montaña ha sido depredada por la explotación de materiales de construcción, por lo que se hace necesaria su recuperación.



Tenemos cerca el parque Illimani, como nuestro mayor equipamiento de recreación y deporte al servicio de los habitantes del barrio el cual cuenta con una cancha sintética para la práctica de fútbol, un sector biosaludable y amplias zonas verdes.



# Cartografía de nuestro barrio



Compartimos con el barrio Bella Flor, La Torre los servicios del colegio distrital José María Vargas Vila y contamos con un Centro Día para la atención a los adultos mayores.



En nuestro barrio hay una pequeña iglesia católica en construcción y algunas sedes de otras orientaciones religiosas lo que garantiza la libertad de cultos.



El salón comunal, es el punto de encuentro con nuestros vecinos y donde funciona el comedor comunitario de la Secretaría de Integración Social.



# Diagnóstico

vías, parques y equipamientos de tu barrio.







## Acciones de la Secretaría Distrital del Hábitat en tu barrio.



### MEJORAMIENTO DE ENTORNOS.

2 Segmentos viales construidos.  
1 parque de bolsillo construido (Parque El Mirador).



### SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS.

20 Segmentos viales construidos.



### MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.

19 Hogares con mejoramientos de vivienda entregados.



### PLAN TERRAZAS.

14 Subsidios asignados de mejoramiento de vivienda progresiva.



### CALLES YESPACIOS MÁGICOS.

1 Intervención de calles mágicas.

Sistema General de Regalías.



ANTES



DESPUÉS

Mejoramiento de Entorno.



ANTES



DESPUÉS



# PROPONIENDO...

DESDE EL  
BARRIO  
Y LA VEREDA



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Ya nuestro barrio está legalizado, pero aún muchos predios no cuentan con titulación, condición para acceder a los programas y subsidios de la Secretaría Distrital del Hábitat.

## PROPUESTA: TITULACIÓN DE PREDIOS

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

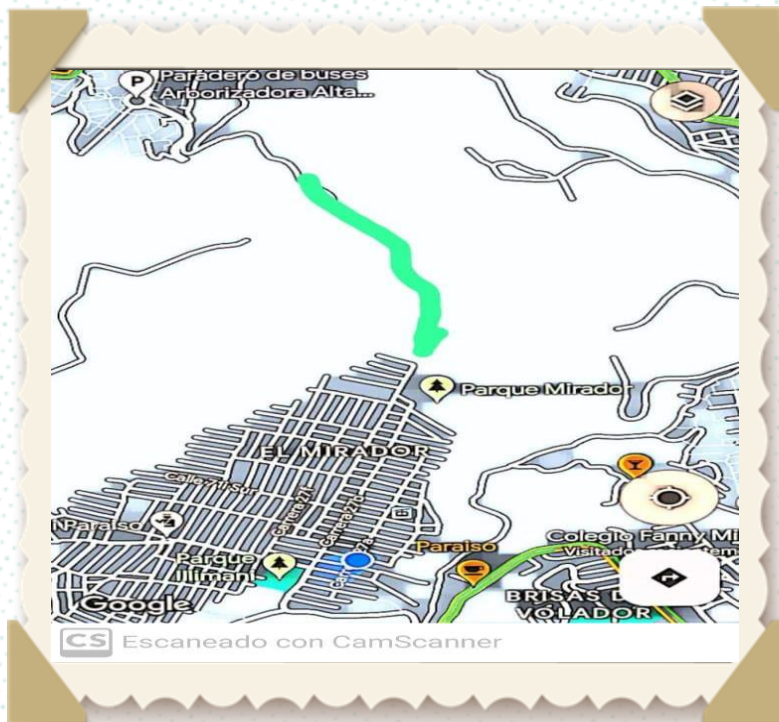
Por parte de la comunidad, estamos atentos y prestos a colaborar con las acciones que adelanta la Caja de Vivienda para avanzar prontamente en titulación de los predios aún faltantes.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Es necesario articularnos con la **Caja de Vivienda Popular** y posteriormente se requiere el acompañamiento de la **Alcaldía Local** y de la **Secretaría del Hábitat** para mejorar las condiciones de vivienda y accesibilidad de los residentes.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

A pesar de las bondades del Transmicable, nuestro sector requiere otro ingreso vehicular para disminuir los tiempos de los SITP y de los carros que nos proveen de suministros, toda vez que el existente es muy estrecho y por su topografía se presenta recurrentemente bloqueos que hacen larga en tiempo, la salida o el regreso al barrio.

## PROPUESTA: UN NUEVO INGRESO VEHICULAR AL SECTOR

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Por la parte norte del barrio se podría pensar en conectar una vía incluso que se encuentra en el barrio Jerusalén, en el sector de Arborizadora Alta con el parque Mirador Illimani, dándole continuidad al ingreso existente.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Sera tarea de la comunidad articularnos con entidades tales como: **La Secretaría Distrital de Ambiente** para las licencias; **Secretaría de Planeación** para su proyección y del **Instituto de Desarrollo Urbano** para su ejecución.

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

A pesar de las bondades del Transmicable, el alimentador no presta servicio permanente y no tenemos rutas del SITP, que ingresen al sector.

Las escaleras para acceder al barrio son muy largas, dificultando el desplazamiento de los adultos mayores y la población en condición de discapacidad,

## PROPUESTA: ACCESO AL BARRIO RUTAS SITP Y ESCALERAS ELÉCTRICAS

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Hemos solicitado reiteradamente que el alimentador opere todo el día y así evitar que se tenga que pagar otro pasaje al transporte informal para subir al barrio, y que lleguen rutas del SITP. Adicionalmente creemos que se puede construir una escalera eléctrica para facilitar el acceso al barrio desde la parte baja.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Sera tarea de la comunidad articularnos con entidades tales como: **Transmilenio** para el tema de las rutas y **Secretarías del Hábitat y Planeación** para la revisión de la posibilidad de estudiar la propuesta de las escaleras eléctricas.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

El sector en el que estamos ubicados está compuesto por 8 barrios y se sigue expandiendo, en la actualidad no tiene un servicio de salud que atienda a las más de 50.000 familias que allí habitan.

Existió una UBA en el barrio, la cual fue cerrada años atrás. Para cualquier tipo de atención en salud se debe bajar al hospital de Vista Hermosa o el de Meissen.

## PROPUESTA: UN PUESTO DE SALUD PARA EL SECTOR

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Las JAC de los 8 barrios que componen el sector estamos revisando espacios que sean de la comunidad, espacio público o posibles predios privados susceptibles de compra para que se construya un equipamiento de salud.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que la **Secretaría de Salud** sería la entidad con la cual se articularía la propuesta de la construcción y puesta en marcha de nuestro centro de salud, además de la gestión que se pueda realizar con el gobierno nacional.

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Tenemos calles que se encuentran sin ningún tipo de intervención, incluyendo la llamada Avenida Jaime Castro, otras que solo han recibido atención con fresado y algunas que demanda escaleras.

## PROPUESTA: RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

La comunidad ha gestionado con la alcaldía local la intervención de las vías del barrio y la construcción de escaleras, donde son necesarias para mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Consideramos que se hace necesaria la intervención articulada de entidades tales como la Alcaldía Local, la Secretaría Distrital de Hábitat para los sectores que necesitan escaleras, la Unidad de Mantenimiento Vial y el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) para el mantenimiento y conservación de La malla vial arterial.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Encontramos puntos de acumulación de residuos sólidos domiciliarios y de construcción en la ronda de la quebrada lo que acrecienta el problema de contaminación.

Aunado a lo anterior, se detectan por nuestras calles excretas caninas debido al mal manejo que le dan sus dueños.

## PROPUESTA: MANEJO ADECUADO DE MASCOTAS Y RESIDUOS SÓLIDOS

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Aunque se han realizado campañas de sensibilización a la comunidad con el operador de aseo y la UAESP, esta situación se sigue presentando, por lo que desde la JAC queremos que estas campañas sean más continuas, a fin de ejercer mayor control por parte de las autoridades competentes.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que se necesario contar con el concurso de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos (UAESP), el operador de aseo, el Instituto Distrital de Protección y bienestar Animal (IDIPYBA), la Secretaría Distrital de Ambiente y la Policía Nacional.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Nuestra comunidad no cuenta con un espacio físico ni con programas para incentivar la práctica de actividades lúdicas y culturales que alejen a los jóvenes del consumo de SPA y que los adultos mayores puedan participar de actividad física y cultural.

## PROPUESTA: ESPACIOS PARA ACTIVIDADES LÚDICAS Y CULTURALES

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

En el barrio existen algunas construcciones como en donde funcionó la primera escuela operada por la Policía Nacional, que están siendo sub utilizadas o no están prestando ningún servicio y que se podrían adaptar como centros de actividades lúdicas, físicas y culturales.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que se necesario confirmar la propiedad del predio propuesto por parte de **Catastro Distrital** o solicitarle al **Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público (DADEP)** el inventario de predios fiscales en el barrio. Ya para su adaptación y operación se podría recurrir a la **Alcaldía Local** o a la **Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte**.

**Ahora que ya conocemos qué se necesita  
y qué se debe hacer, es el momento de actuar.**

**Aquí inicia la gestión**







Hacemos de Bogotá, el mejor hogar



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

