

#DesdeElBarrio



# DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA

Hacemos de Bogotá, el mejor hogar

**Barrio:**

BELLA FLOR LA  
TORRE

**Localidad:**

Ciudad Bolívar







ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Claudia Nayibe López Hernández  
**Alcaldesa Mayor de Bogotá**

Nadya Milena Rangel Rada  
**Secretaria Distrital del Hábitat**

Juan Carlos Arbeláez  
**Subsecretario de Coordinación Operativa**

Milton Javier Latorre Mariño  
**Subdirector de Participación y  
Relaciones con la Comunidad**

Julián Forero Rincón  
**Subdirector de Barrios**

Manuel Alfonso Rincón Ramírez  
**Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones**

**Equipo Metodológico**

Zulma Janneth López Cubides  
Diego Armando Rodríguez Panqueva  
Milena Carolina Castellanos Pinilla  
Angie Lizeth Castellanos Vargas  
Cesar Camilo Castro Llanos  
José Gabriel Osorio Álvarez  
Adriana Alejandra Valencia Ome  
Fernando Zuluaga Flórez

**Junta de Acción Comunal**  
Barrio Bella Flor La Torre

**Diseño y diagramación**  
Camilo Gómez Cárdenas

**2023**



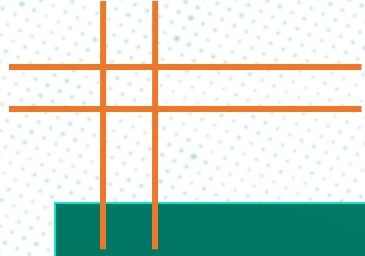
# Te presentamos nuestro plan Desde el Barrio “Bella Flor La Torre”



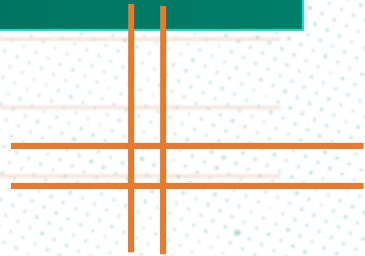
Con el acompañamiento de la Secretaría Distrital del Hábitat y el trabajo colaborativo de los habitantes del **barrio Bella Flor la Torre**, logramos realizar un proceso de identificación de las principales problemáticas o necesidades de nuestro territorio, así como de las acciones y estrategias de gestión para la transformación y el mejoramiento de nuestra calidad de vida.







Bajo el liderazgo de nuestra Secretaria **Nadya Milena Rangel Rada de la Secretaría Distrital del Hábitat** realizamos recorridos, encuentros, entrevistas y talleres por el barrio, encontrando residentes que enriquecieron la construcción de la memoria y aportaron en la construcción de la cartografía barrial y en la elaboración de nuestro Plan.







Para la elaboración de nuestro Plan Barrial desde el Barrio “Bella Flor La Torre”, contamos la colaboración incondicional del presidente de la **JAC Edgar Bobadilla**, las ciudadanas **Carmen Socarras**, **Virginia Cortes**, **Lucrecia Mesa**, **Benilda Cifuentes** y el señor **Oscar Tequia**.



01

## Objetivo

Fomentar la apropiación territorial y la construcción de un hábitat sostenible y de calidad a través de un proceso de diálogo inclusivo y participativo con la comunidad y la ciudadanía, que permita el fortalecimiento de capacidades comunitarias de gestión y corresponsabilidad social en los territorios estratégicos para el Sector Hábitat.

02

## Propósito

Facilitar herramientas a las comunidades para la identificación de las problemáticas o necesidades del territorio, así como para el diseño de acciones y estrategias de gestión para su transformación y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.



03

## Enfoques

Territorial  
Planeación Participativa  
Diálogo Ciudadano  
Corresponsabilidad  
Sostenibilidad  
Diferencial  
Desarrollo y Mejoramiento Integral

04

## Participantes

Territorios priorizados por las intervenciones de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Territorios que quieran desarrollar procesos de planeación participativa para la construcción social del hábitat.

**BOGOTÁ**  
EL MEJOR HOGAR



# Te enseñamos como construimos nuestro Plan Barrial

Acercamiento  
Institucional y  
Comunitario

Memoria  
Barrial

Recorrido  
Barrial

Cartografía  
Barrial

Consolidación  
Plan Barrial



## ACERCAMIENTO INSTITUCIONAL Y COMUNITARIO.

Llevamos a cabo un encuentro de diálogo entre la comunidad y la Secretaría Distrital del Hábitat, donde pudimos conocer el propósito, la metodología, las fases y los instrumentos del componente Desde el Barrio y la Vereda. De esta manera definimos un cronograma de trabajo para construir nuestro Plan.



## MEMORIA BARRIAL.

A través de entrevistas, encuestas y diálogos con los habitantes de la comunidad, reconstruimos nuestra historia, recopilamos anécdotas y experiencias significativas de nuestro territorio.



## RECORRIDO BARRIAL.

Caminando sus calles, recogimos historias, identificamos lugares significativos, compartimos experiencias y empezamos a reconocer las necesidades de nuestro territorio.



## CARTOGRAFIA BARRIAL.

En un encuentro de saberes y diálogo comunitario y a través de un mapa de nuestro territorio, identificamos las problemáticas, los recursos disponibles y los espacios de oportunidad de mejora.



## CONSOLIDACIÓN PLAN BARRIAL.

A partir de toda la información recolectada, logramos construir una matriz de necesidades, propuestas y acciones de gestión.

Una vez definimos y clarificamos nuestras prioridades, logramos la construcción de nuestro Plan Barrial, el cual nos representa no solo desde nuestra historia y el pasado, sino también, muestra el presente que vivimos y en el futuro que deseamos.

Te invitamos a revisar la caja de herramientas, en la cual está el paso a paso para la construcción de un Plan Barrial.







**DESDE EL  
BARRIO  
Y LA VEREDA**

**...CONTAMOS  
QUIÉNES SOMOS**





# Aquí queda nuestro barrio



Nuestro barrio Bella Flor La Torre hace parte de la UPZ 67 El Lucero de Ciudad Bolívar, compartiendo territorio por el norte con barrio Bella Flor. Al oriente encontramos la zona devastada por la explotación de las canteras y hacia el sur y occidente bajamos hacia la vía a la vereda Quiba Baja ronda de la quebrada Peña La Colorada.



 **Selecciona el localizador y llévalo lo más cerca posible a tu barrio.**





# Así nació y creció nuestro barrio

Hacia el año 1985 empiezan a llegar los primeros moradores nuestro barrio en terrenos del señor Víctor Cangrejo. La señora Lucrecia cuenta que el nombre de Bella Flor nace a raíz de la gestión que se hizo con una concejal de nombre Flor Elvia quien ayudo para que llegara el primer transformador de corriente que hubo en el sector.



Para entrar al barrio y para proveernos de alimentos y materiales de construcción utilizábamos una trocha que conectaba con la carretera que usaban quienes explotaban las canteras, era la única vía que nos llevaba al barrio San Francisco en transporte informal y que en épocas de invierno se voluían intransitables.

Los lotes de 6 x 12 nos los vendieron los llamados tierreros de manera fraudulenta, al parecer en asocio con algunos herederos del antiguo dueño, a veces un lote lo vendían varias veces.

Uno de ellos conocido como Gustavo Cubillos.







## Así nació y creció nuestro barrio



En un comienzo el agua llegaba al barrio subida a lomo de mula por unas personas que tenían ese negocio y la cobraban a \$ 500 pesos el galón. El servicio de energía eléctrica se subió de manera clandestina desde el barrio San Francisco con postes de madera puestos por la comunidad, hasta que fue instalado el primer transformador del sector.

El acceso al barrio era por trochas que se iban adecuando a pico y pala por los primeros moradores.

Lavábamos la ropa en la quebrada Limas, ubicada al oriente, a la cual teníamos que bajar de madrugada para poder tener un espacio disponible, esta quebrada era el sitio frecuentado por muchos otros barrios del sector, Los materiales de construcción y los alimentos los trajimos desde Villa Gloria o San Francisco al hombro en un recorrido de más de una hora.

Las primeras casas instalaron tubos para solucionar la ausencia de alcantarillado y esas aguas negras bajaban por la loma contaminando la quebrada Limas.

Para cocinar sufrimos la angustia de tener que madrugar y hacer cola en el incipiente barrio Mirador para adquirir el cocinol y los que tenían estufa de gas, solicitar el servicio del burro para subir el cilindro.

Hoy el barrio cuenta con todos los servicios públicos.





## Lo que nos caracteriza



- ➔ Solidarios
- ➔ Emprendedores
- ➔ Sanos
- ➔ Humildes
- ➔ Es un lugar bonito

*“Nuestro barrio se caracteriza por su gente buena, humilde, amable, solidaria y emprendedora”*

*“Somos un barrio bonito y sano, donde aún se respira aire limpio”*

*“Nos encontramos cerca a la estación del Transmicable que nos mejoró los tiempos de transporte y que le cambio la cara al sector”*





## Lo que nos gusta de nuestro barrio



Nuestro barrio cuenta con un moderno colegio Distrital que presta servicio a los niños, niñas y jóvenes de nuestro barrio y algunos aledaños.

Y el Metrocable que nos acortó los tiempos de transporte, nos mejoró la calidad de vida y le dio una imagen más amable al sector.





# UN RECORRIDO...



**DESDE EL  
BARRIO  
Y LA VEREDA**





# Un recorrido desde la voz de la comunidad



A nuestro alrededor, podemos observar una naturaleza generosa que nos permite vivir en un ambiente limpio, sano y sin tanta contaminación.

Contamos con espacio público en donde se podrían construir parques o espacios de recreación pasiva, al igual que realizar un programa de arborización y algunos miradores para contemplar la ciudad.

La cercanía a la estación del Transmicable le cambió la cara al sector y le mejoró la calidad de vida a nuestra comunidad.



# PENSANDO...

## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA





# Cartografía de nuestro barrio



A nuestro barrio llega un alimentador que complementa el servicio que nos proporciona el Transmicable. que nos mejoró los tiempos para llegar a casa.



Al oriente la montaña se desliza hacia la quebrada Limas hoy en alto estado de contaminación, podemos observar cómo esta montaña ha sido depredada, por lo que se hace necesaria su recuperación.



No tenemos grandes parques, pero cerca, el Ilimani nos brinda un espacio de recreación y deporte al servicio de los habitantes del barrio el cual cuenta con una cancha sintética para la práctica del fútbol, un sector biosaludable y amplias zonas verdes.



# Cartografía de nuestro barrio



Tenemos el colegio distrital José María Vargas Vila con unas modernas instalaciones que atiende la educación de varios de los barrios que hay en el sector.



Contamos con un salón comunal construido con el esfuerzo de toda la comunidad, siendo este el punto de las reuniones en donde se gestionan proyectos para el barrio y al servicio de las celebraciones de los todos habitantes

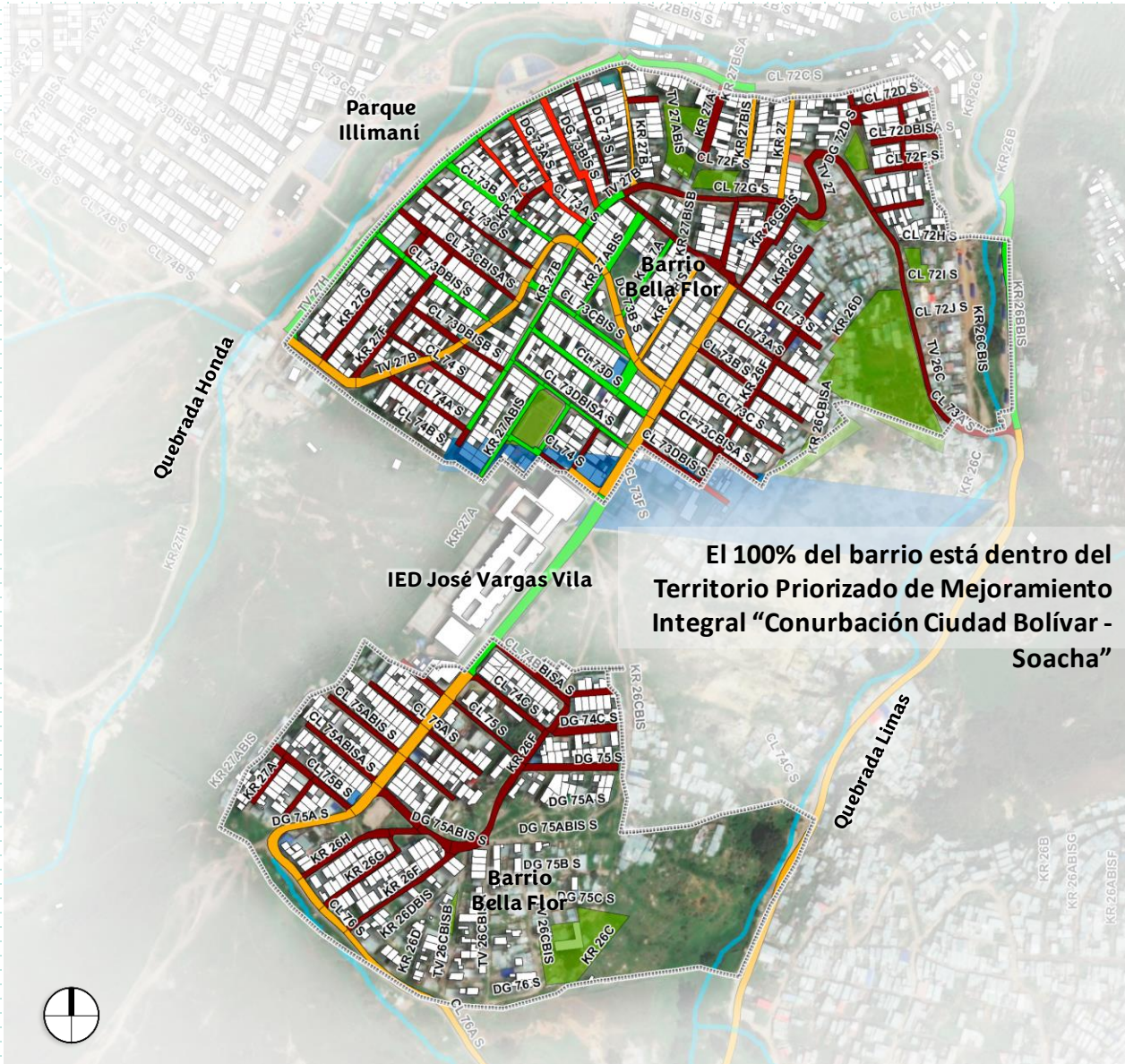


La legalización del barrio ha permitido a algunos habitantes acceder a programas de la Secretaria del Hábitat, pero aún tenemos un sector al que no se le han realizado estudios de topografía necesarios para su desarrollo.



# Diagnóstico

vías, parques y equipamientos de tu barrio.



## ESTADO DE LAS VÍAS.

En tu barrio hay 179 vías en total, de las cuales:

- 43 están en buen estado.
- 37 están en estado regular.
- 4 están en mal estado.
- 95 están sin construir.



## ESTADO DE LOS PARQUES.

En tu barrio hay 10 parques en total, de los cuales:

- 2 están en buen estado.
- 2 están sin construir.



## ESTADO DE LOS EQUIPAMIENTOS.

En tu barrio hay 3 equipamientos en total, de los cuales:

- 3 están en buen estado.



## PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES IDENTIFICADAS.

- 44 Puntos con oportunidad de embellecimiento.
- 3 Puntos con oportunidad de adecuación de zonas verdes.
- 15 Puntos críticos de seguridad.





# Acciones de la Secretaría Distrital del Hábitat en tu barrio.



## MEJORAMIENTO DE ENTORNOS.

41 Segmentos viales con estudios y diseños.



## MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.

258 Hogares con mejoramientos de vivienda entregados.



## PLAN TERRAZAS.

10 Subsidios asignados de mejoramiento de vivienda progresiva.



## CALLES MÁGICAS.

1 Intervención de embellecimiento.

Mejoramiento de vivienda



ANTES



DESPUÉS

Mejoramiento de vivienda



ANTES



DESPUÉS



# PROPONIENDO...

DESDE EL  
**BARRIO**  
Y LA VEREDA





# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS

La legalización ya llegó a nuestro barrio, pero un sector se encuentra pendiente de topografía, estudios y diseños para mejorar condiciones de las calles.

## PROPUESTA: ESTUDIOS DE TOPOGRAFIA Y TITULACIÓN

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Por parte de la comunidad, estamos atentos y prestos a colaborar con las acciones que adelanta la Secretaría del Hábitat para avanzar prontamente en la realización de los estudios de topografía.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Se requiere la articulación con la **Alcaldía Local** y de la **Secretaría del Hábitat** para avanzar en la gestión de esta necesidad.







# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

El sector en que estamos ubicados está compuesto por 8 barrios y se sigue expandiendo y en la actualidad no tiene un servicio de salud que atienda a las más de 50.000 familias que allí habitan.

Existió una UBA en el barrio, la cual fue cerrada años atrás y cualquier tipo de atención en salud se debe bajar al hospital de Vista Hermosa o el de Meissen.

## PROPUESTA: UN PUESTO DE SALUD PARA EL SECTOR

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Las JAC de los 8 barrios que componen el sector estamos revisando espacios que sean de la comunidad, espacio público o posibles predios privados susceptibles de compra para que se construya un equipamiento en salud.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que podemos articular la propuesta con la **Secretaría de Salud** para la gestión, estudio, construcción y puesta en marcha de nuestro centro de salud además de la gestión que se pueda realizar con el gobierno nacional.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

La vía por donde ingresa el transporte público es la única que está en buenas condiciones, pero las demás calles de nuestro barrio se encuentran sin intervención.

## PROPUESTA: RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

La construcción de escaleras es la opción para que los habitantes de la zona que da a la quebrada puedan llegar sin temor de un accidente a sus viviendas.

Así mismo a algunas calles se le deben realizar estudios y diseños.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Consideramos que se hace necesaria la articulación con entidades tales como la Alcaldía Local y la Unidad de Mantenimiento Vial.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Encontramos puntos de acumulación de residuos sólidos domiciliarios y de construcción en la ronda de la quebrada lo que acrecienta el problema de contaminación.

Aunado a lo anterior se detectan por nuestras calles excretas caninas debido al mal manejo que le dan sus dueños.

## PROPUESTA: MANEJO ADECUADO DE RESIDUOS SÓLIDOS

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Aunque se han realizado campañas con de sensibilización a la comunidad con el operador de aseo y la UAESP, esta situación se sigue presentando, por lo que desde la JAC queremos que estas campañas sean más continuas y que se ejerza mayor control por parte de las autoridades competentes.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que se necesario contar con el concurso de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos (UAESP), el operador de aseo, el Instituto Distrital de Protección y bienestar Animal (IDIPYBA), la Secretaría de Ambiente y la Policía Nacional.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Nuestro barrio solo cuenta con un pequeño espacio para la práctica deportiva el cual se encuentra en mal estado y escasa de iluminación. Adicionalmente hay unos predios abandonados que están siendo utilizados como puntos de acumulación de diferentes tipos de residuos.

## PROPUESTA: EQUIPAMIENTO PARA RECREACIÓN Y DEPORTE

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

La JAC ha venido haciendo intervención y embellecimiento en los espacios públicos abandonados para mejorar su presentación y evitar una posible invasión de los mismos. Ha realizado averiguaciones para que en estos espacios se desarrollen equipamientos para la recreación de los habitantes y en especial el arreglo de la única cancha existentes.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Se requiere la articulación con la alcaldía local, el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público (DADEP) para revisar la propiedad de los predios en mención, la Secretaría Distrital de Ambiente y del Jardín Botánico para impulsar un programa de arborización y de huertas urbanas y del Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) para mejorar el espacio de la cancha y de Enel Codensa para garantizar una mejor iluminación.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

El problema de inseguridad se ha incrementado en alto grado generando zozobra en los habitantes, especialmente en horas de la noche.

## PROPUESTA: CONSTRUCCIÓN DE UN CAI

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

En el Barrio el Paraíso hay un CAI que es insuficiente para atender todo el sector por lo que se hace necesario pensar en uno nuevo y para lo cual la JAC puso a disposición un espacio de la comunidad que se encuentra detrás del salón comunal.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Para lograr este sueño, se hace necesaria la articulación con la Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia y la Policía Nacional.



**Ahora que ya conocemos qué se necesita  
y qué se debe hacer, es el momento de actuar.**

**Aquí inicia la gestión**







Hacemos de Bogotá, el mejor hogar



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

