

#DesdeElBarrio



**DESDE EL  
BARRIO  
Y LA VEREDA**

Hacemos de Bogotá, el mejor hogar

**Barrio:**

**SAN MARTIN**

**Localidad:**

**Santa Fe**





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Claudia Nayibe López Hernández  
**Alcaldesa Mayor de Bogotá**

Nadya Milena Rangel Rada  
**Secretaria Distrital del Hábitat**

Juan Carlos Arbeláez  
**Subsecretario de Coordinación Operativa**

Milton Javier Latorre Mariño  
**Subdirector de Participación y  
Relaciones con la Comunidad**

Julián Forero Rincón  
**Subdirector de Barrios**

Manuel Alfonso Rincón Ramírez  
**Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones**

**Equipo Metodológico**

Zulma Janneth López Cubides  
Diego Armando Rodríguez Panqueva  
Milena Carolina Castellanos Pinilla  
Angie Lizeth Castellanos Vargas  
Cesar Camilo Castro Llanos  
José Gabriel Osorio Álvarez  
Adriana Alejandra Valencia Ome  
Fernando Zuluaga Flórez

**Comunidad**

Barrio San Martín

**Diseño y diagramación**

Camilo Gómez Cárdenas

**2023**

# Te presentamos nuestro plan Desde el Barrio “San Martín”



Con el acompañamiento de la Secretaría Distrital del Hábitat y el trabajo colaborativo de los habitantes del **barrio San Martín**, logramos realizar un proceso de identificación de las principales problemáticas o necesidades de nuestro territorio, así como de las acciones y estrategias de gestión para la transformación y el mejoramiento de nuestra calidad de vida.



Bajo el liderazgo de nuestra Secretaria **Nadya Milena Rangel Rada de la Secretaría Distrital del Hábitat** realizamos recorridos, encuentros, entrevistas y talleres por el barrio, encontrando residentes que enriquecieron la construcción de la memoria, aportaron en la construcción de la cartografía barrial y en la elaboración de nuestro Plan.





Para la elaboración de nuestro Plan Barrial desde el barrio “San Martín”, contamos con la colaboración de grandes aliados como el líder comunitario residente y comerciante del sector el señor **Darío Moreno**.

01

## Objetivo

Fomentar la apropiación territorial y la construcción de un hábitat sostenible y de calidad a través de un proceso de diálogo inclusivo y participativo con la comunidad y la ciudadanía, que permita el fortalecimiento de capacidades comunitarias de gestión y corresponsabilidad social en los territorios estratégicos para el Sector Hábitat.

02

## Propósito

Facilitar herramientas a las comunidades para la identificación de las problemáticas o necesidades del territorio, así como para el diseño de acciones y estrategias de gestión para su transformación y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.



03

## Enfoques

Territorial  
Planeación Participativa  
Diálogo Ciudadano  
Corresponsabilidad  
Sostenibilidad  
Diferencial  
Desarrollo y Mejoramiento Integral

04

## Participantes

Territorios priorizados por las intervenciones de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Territorios que quieran desarrollar procesos de planeación participativa para la construcción social del hábitat.

**BOGOTÁ**  
EL MEJOR HOGAR

# Te enseñamos como construimos nuestro Plan Barrial

Acercamiento  
Institucional y  
Comunitario

Memoria  
Barrial

Recorrido  
Barrial

Cartografía  
Barrial

Consolidación  
Plan Barrial



## ACERCAMIENTO INSTITUCIONAL Y COMUNITARIO.

Llevamos a cabo un encuentro de diálogo entre la comunidad y la Secretaría Distrital del Hábitat, donde pudimos conocer el propósito, la metodología, las fases y los instrumentos del componente Desde el Barrio y la Vereda. De esta manera definimos un cronograma de trabajo para construir nuestro Plan.



## MEMORIA BARRIAL.

A través de entrevistas, encuestas y diálogos con los habitantes de la comunidad, reconstruimos nuestra historia, recopilamos anécdotas y experiencias significativas de nuestro territorio.



## RECORRIDO BARRIAL.

Caminando sus calles, recogimos historias, identificamos lugares significativos, compartimos experiencias y empezamos a reconocer las necesidades de nuestro territorio.



## CARTOGRAFIA BARRIAL.

En un encuentro de saberes y diálogo comunitario y a través de un mapa de nuestro territorio, identificamos las problemáticas, los recursos disponibles y los espacios de oportunidad de mejora.



## CONSOLIDACIÓN PLAN BARRIAL.

A partir de toda la información recolectada, logramos construir una matriz de necesidades, propuestas y acciones de gestión.

Una vez definimos y clarificamos nuestras prioridades, logramos la construcción de nuestro Plan Barrial, el cual nos representa no solo desde nuestra historia y el pasado, sino también, muestra el presente que vivimos y en el futuro que deseamos.

Te invitamos a revisar la caja de herramientas, en la cual está el paso a paso para la construcción de un Plan Barrial.





# DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA

## ...CONTAMOS QUIÉNES SOMOS





# Aquí queda nuestro barrio



Nuestro barrio está ubicado en la Localidad 3 Santa Fe, UPZ 91 Sagrado Corazón, los barrios aledaños son: La Merced, La Perseverancia, La Macarena, San Diego, Alameda, las Torres del Parque, el Centro Internacional y el parque Central Bavaria.



 **Selecciona el localizador y llévalo lo más cerca posible a tu barrio.**



## Así nació y creció nuestro barrio

"El nombre fue otorgado al barrio con la inauguración en 1941 del monumento en homenaje a José de San Martín, monumento donado por la República Argentina, inicialmente ubicado en la desaparecida Plaza de los Libertadores en la carrera 7ª con Calle 26 y luego trasladado en 1972 a su emplazamiento actual en la carrera 7 con calle 32. Pero la historia de los terrenos donde está el barrio se pueden rastrear hasta el siglo XVI cuando la Orden de los Franciscanos compra una hacienda llamada La Burburata al encomendero Antonio Maldonado de Mendoza ubicada sobre la continuación por el norte de la Calle Real (actual Cr 7) en la intersección con la Quebrada San Diego, en el camino a Tunja, en estos terrenos construyen para 1606 el Claustro de San Diego de la Recoleta con su convento y su iglesia, dejando las demás tierras para labor de huerta, entonces lo que hoy es el barrio San Martín era una zona rural conocida como San Diego Alto perteneciente al Claustro".



"Para el siglo XIX se había establecido en la zona una incipiente actividad artesanal de extracción de arcilla y cocimiento de ladrillos, con la ley de Desamortización de bienes de manos muertas en 1861 se da un cambio en el uso del suelo, el Estado asume el control de los terrenos de la iglesia y se reconocen algunos ocupantes, en 1871 los terrenos son cedidos a la beneficencia de Cundinamarca, se delimita un lote para la construcción del Asilo de Locos e Indigentes, un lote para la penitenciaría donde se construiría el edificio del Panóptico que actualmente alberga el Museo Nacional y un lote para el cementerio".

# Así nació y creció nuestro barrio



"En conmemoración del natalicio de Simón Bolívar se propuso transformar el espacio donde estaba la Plazoleta de San Diego en un parque y lugar de recreo, así nació el Parque del Centenario en 1883, para 1910 se inaugura con la Exposición Nacional el contiguo parque de la Independencia, convirtiéndose el conjunto por décadas en el espacio público más significativo de la ciudad, los parques desaparecieron parcialmente con la construcción de la calle 26 en 1957".

"Para 1882 se inaugura el primer tranvía de Bogotá, inicialmente los carros eran tirados por mulas y contaba con rieles de madera uniendo la Plaza de Bolívar y San Diego, en 1884 se amplió la red hasta Chapinero. Luego se remplazó en 1910 por un tranvía eléctrico que funciono hasta 1951".



"El agua se captaba de las fuentes naturales principalmente del rio arzobispo, no hubo servicio de acueducto hasta las primeras décadas del siglo XX, para abastecerse las personas iban hasta el chorro de San Juanito ubicado frente al Panóptico. Desde 1889 se encendieron las primeras bombillas en espacio público entre San Diego y Chapinero por la pionera The Bogotá Electric Light Company, en 1896 los hermanos Samper Brush fundaron la Empresa de Energía Eléctrica de Bogotá y el servicio domiciliario empezó a ser ofertado en 1901".

## Así nació y creció nuestro barrio



"La construcción del panóptico comenzó en 1874 y funcionó como prisión hasta 1946, la construcción del Asilo de Locos e Indigentes comenzó en 1883 y funcionó hasta 1953 cuando fue demolido para dar lugar al Hotel Tequendama. Otro hito fue en 1894 con la inauguración de la Planta de Cervecería Bavaria que significó un impulso a la urbanización y densificación del sector".

"En 1896 comienza la construcción del barrio La Perseverancia para satisfacer la demanda de vivienda de los trabajadores de Bavaria, fue el primer barrio de fundación obrera de Bogotá, cambiando el sector que se transformó de ser un borde urbano rural a estar integrado a la ciudad. Sin embargo, las calles de San Martín no son continuas, hay muchos callejones, las manzanas son irregulares y su trazado obedece a antiguas propiedades rurales que no siguen la morfología de los barrios a su alrededor".

"En 1931 se construyó la Plaza de Toros de la Santamaria, en 1939 el colegio Camilo Torres, 1949 el Colegio Mayor de Cundinamarca, en 1965 comienzan las obras de las Torres del Parque y en 1967 las del Planetario, cambiando para siempre la fisonomía del sector. En la segunda mitad del siglo XX el corredor de la carrera 7 se transformó en un centro financiero y empresarial y muchos habitantes originales del barrio obreros y artesanos se ven desplazados por los nuevos desarrollos inmobiliarios".

# Así nació y creció nuestro barrio



"Las viviendas que perduran del barrio son construcciones tipo colonial de 1 o 2 pisos, algunas con muros en bareque y ladrillos de barro cocido, muchas casas fueron demolidas para hacer edificios y parqueaderos. El barrio tiene una baja densidad poblacional de moradores y cuenta con una alta población flotante, algo que está cambiando con los nuevos edificios de viviendas de propiedad horizontal que se están construyendo".

"Influido por el auge de los restaurantes en el cercano barrio La Macarena y la Plaza de Mercado de la Perseverancia, el sector gastronómico se va posicionado como una actividad económica importante en el barrio, aprovechando la población flotante y el conglomerado empresarial del entorno, se han consolidado referentes importantes como la llamada Calle Bonita donde la oferta gastronómica y el turismo están dando un nuevo impulso al desarrollo del barrio".

"Con el cierre del Hotel Hilton en 1991 y el abandono por 17 años del edificio de la Caja de Sueldos de Retiro de la Policía, se vivió un periodo de deterioro del entorno, algo que mejoro con la apertura del Centro Comercial San Martin en 2007 que nuevamente revitalizo el sector".

Relatos de líderes y comunidad del barrio –  
Búsqueda de fuentes secundarias



## Lo que nos caracteriza



Las  
construcciones  
emblemáticas de  
la ciudad.

*“En el entorno del barrio están importantes iconos arquitectónicos que configuran la identidad de la ciudad, el Parque de la Independencia, El Planetario Distrital, La Plaza de Toros de la Santamaría, Las Torres del Parque y el Edificio del Panóptico donde funciona el Museo Nacional”*



## Lo que nos gusta de nuestro barrio



La amplia oferta de bienes y servicios del entorno, oferta cultural con el Museo Nacional, el Museo de historia Natural, el Planetario Distrital, oferta gastronómica y comercial con restaurantes y centros comerciales, oferta educativa con colegios y universidades, oferta de opciones de transporte entre otros.



# UN RECORRIDO...



## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA





# Un recorrido desde la voz de la comunidad



El trazado de las calles con manzanas irregulares y callejones, obedece a antiguas servidumbres que rodeaban fincas, evidenciando una urbanización desorganizada y no planificada en la transición de lo rural a lo urbano.

Nos gustan los espacios verdes cercanos como el parque de la independencia, el parque nacional y los cerros orientales, lugares para el esparcimiento y la práctica deportiva.

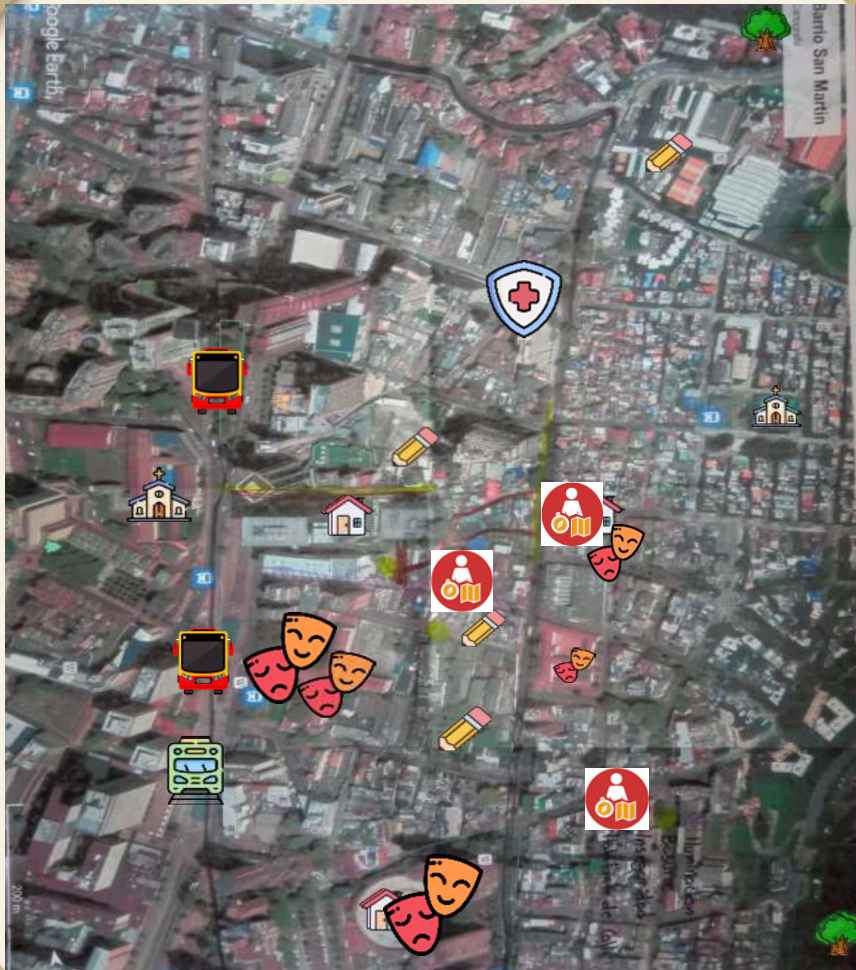
Tenemos una posición privilegiada en relación a la oferta de servicios de la ciudad, con un acceso de primera mano a equipamientos urbanos como museos, restaurantes, bancos, centros comerciales, redes de transporte, entre otros.

# PENSANDO...

DESDE EL  
**BARRIO**  
Y LA VEREDA



# Cartografía de nuestro barrio



La plaza de mercado de La Perseverancia, la Calle Bonita y el Sector del barrio la Macarena, tienen una importante vocación turística, son un sector que se caracteriza por su oferta gastronómica, hay un conglomerado de restaurantes que constituyen una importante actividad económica del sector.

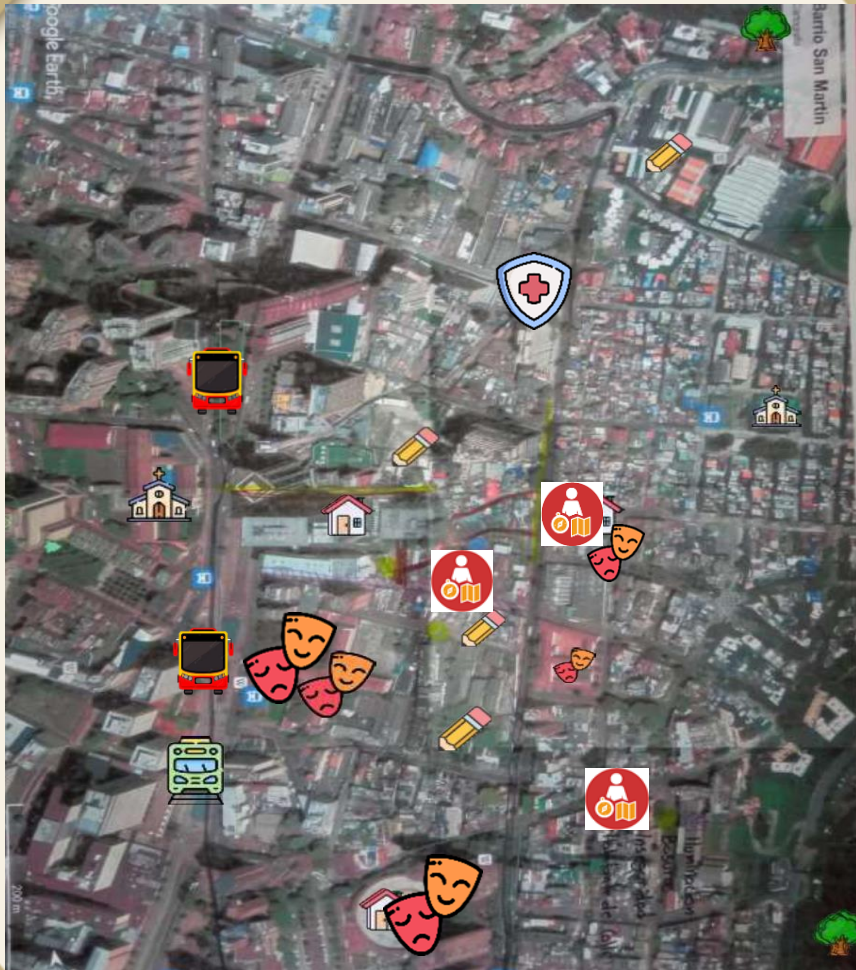


Hay espacios muy significativos para la ciudad como el Museo Nacional, el Museo de Historia Natural, el Planetario y la Plaza Cultural la Santamaría, además de una importante oferta cultural con Galerías de Arte en la Macarena.



En el barrio hay Instituciones educativas como el Externado Nacional Camilo Torres y la universidad Colegio Mayor de Cundinamarca, en el entorno encontramos el Colegio San Bartolomé La Merced, el Colegio María Auxiliadora y la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, entre otros equipamientos educativos.

# Cartografía de nuestro barrio



Con importante oferta de transporte, comercio y bancos, encontramos equipamientos como la estación de Transmilenio Museo Nacional que se conecta con la troncal de la Carrera 10, el Centro Internacional, el centro comercial San Martín y el parque central Bavaria,.



En el entorno encontramos zonas verdes muy importantes para la ciudad como el Parque de la Independencia y el parque Nacional, son los espacios deportivos y recreativos más significativos del sector y junto a los cerros orientales hacen parte de la Estructura Ecológica Principal de Bogotá.



Hay lugares de culto como La iglesia de San Diego, La iglesia de Jesucristo Obrero del Barrio La Perseverancia, la Capilla María Auxiliadora y La iglesia Bautista. También encontramos el centro de Salud de la Perseverancia.

# Diagnóstico

Equipamientos y problemáticas de nuestro barrio.



## NÚMERO DE EQUIPAMIENTOS IDENTIFICADOS.



A partir de la cartografía barrial realizada durante el desarrollo del componente Desde el Barrio y la Vereda, identificamos que nuestro barrio cuenta con **25** equipamientos aproximadamente..

## PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES IDENTIFICADAS.



Durante el desarrollo del componente Desde el Barrio y la Vereda, identificamos las siguientes problemáticas y oportunidades:

- Fortalecimiento de circuitos turísticos.
- Mantenimiento de tapas de alcantarillas.
- Aprovechamiento de espacio público.
- Protección a moradores.



## ACCIONES IDENTIFICADAS.

Proyecto de Acupuntura Urbana desarrollado en el territorio.



Acciones de la  
Secretaría  
Distrital del  
Hábitat en tu  
barrio.



# PROPONIENDO...



## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

En los callejones hay problemas de inseguridad, lugares de consumo y expendio de SPA, en algunos sectores hay problemas de iluminación y un aspecto deteriorado.

## PROPUESTA: CIRCUITO TURÍSTICO DE CALLEJONES

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

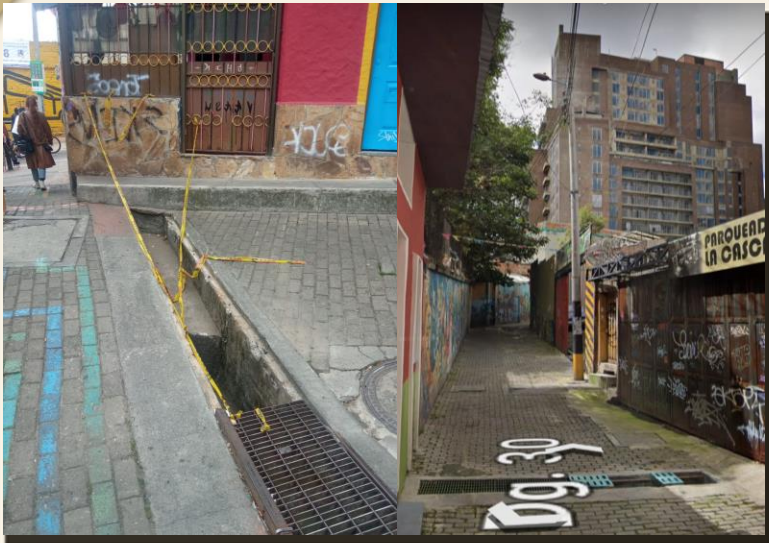
Desde la comunidad queremos recuperar los callejones con intervenciones de embellecimiento, apropiación comunitaria e iluminación, fomentar las actividades económicas vinculadas al turismo, posicionando un circuito de oferta gastronómica, cultural y artesanal en el barrio.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Consideramos que se hace necesaria la intervención articulada de entidades tales como la Alcaldía Local, Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, IDPAC y Enel-Codensa.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Se encuentra muchas rejas de alcantarillas y sumideros en mal estado, son retiradas por habitantes de calle para ser aprovechadas como material de reciclaje y por delincuentes para dificultar la movilidad de la policía en los callejones.

## PROPUESTA: MANTENIMIENTO DE TAPAS DE ALCANTARILLAS

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Hacer la gestión con la entidad responsable del mantenimiento de las redes de alcantarillado, mejorar las capacidades de vigilancia y control con la instalación de cámaras conectadas a la Policía.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que se necesita la participación activa de la comunidad y contar con el concurso de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos (UAESP), la Empresa de Acueducto y Alcantarillado, la Alcaldía Local.

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

No están regulados los permisos de ocupación de espacio público para actividades comerciales de las plataformas instaladas por la SDHT en la intervención realizada en la zona de restaurantes de la Calle Bonita.

## PROPUESTA: PERMISOS DE APROVECHAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Con trabajo articulado entre la comunidad y las entidades responsables de la administración del espacio

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que es necesario liderar las consultas desde la comunidad y contar con el concurso del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público y la Alcaldía Local.

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Se observan algunos individuos arbóreos sobre el cableado de las redes eléctricas y algunos árboles inclinados sobre la vía pública.

## PROPUESTA: MANTENIMIENTO ARBOLADO

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Con trabajo articulado entre la comunidad, las empresas y entidades responsables del mantenimiento, renovación y gestión del arbolado urbano.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que es necesario liderar las consultas desde la comunidad y contar con el concurso de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos (UAESP), la Secretaría Distrital de Ambiente y el operador de aseo.

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Por décadas los desarrollos inmobiliarios han desplazado a los habitantes del barrio, las construcciones originales desaparecen dando paso a edificios y parqueaderos, hay un proceso de gentrificación en el sector.

## PROPUESTA: PROTECCIÓN A MORADORES

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Con la implementación de la política de protección a moradores, con la activación de un circuito turístico que rescate los remanentes de arquitectura del siglo XIX que se conservan principalmente en los callejones del barrio.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que es necesario liderar las consultas desde la comunidad y contar con el concurso de la **Alcaldía Local**, la **Secretaría Distrital del Hábitat** y el **IDPC**.

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Disposición inadecuada de residuos sólidos, residuos de restaurantes, dificultades con habitantes de calle que recuperan material reciclable haciendo la separación y clasificación de residuos en vía pública.

## PROPUESTA: MANEJO ADECUADO DE RESIDUOS

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Con campañas pedagógicas sobre reciclaje, información sobre los horarios de recolección de basuras, capacitación sobre prácticas de separación en la fuente, disposición y manejo adecuado de residuos sólidos; con la imposición de multas y comparendos ambientales por disposición inadecuada de residuos sólidos.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que se necesita la participación activa de la comunidad y contar con el concurso de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos (UAESP), la Alcaldía Local y el operador de aseo.

**Ahora que ya conocemos qué se necesita  
y qué se debe hacer, es el momento de actuar.**

**Aquí inicia la gestión**





Hacemos de Bogotá, el mejor hogar



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

