

#DesdeElBarrio



# DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA

Hacemos de Bogotá, el mejor hogar

**Barrio:**

BUENAVISTA SECTOR I

**Localidad:**

Usaquén







ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Claudia Nayibe López Hernández  
**Alcaldesa Mayor de Bogotá**

Nadya Milena Rangel Rada  
**Secretaria Distrital del Hábitat**

Juan Carlos Arbeláez  
**Subsecretario de Coordinación Operativa**

Milton Javier Latorre Mariño  
**Subdirector de Participación y  
Relaciones con la Comunidad**

Julián Forero Rincón  
**Subdirector de Barrios**

Manuel Alfonso Rincón Ramírez  
**Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones**

**Equipo Metodológico**

Zulma Janneth López Cubides  
Diego Armando Rodríguez Panqueva  
Milena Carolina Castellanos Pinilla  
Angie Lizeth Castellanos Vargas  
Cesar Camilo Castro Llanos  
José Gabriel Osorio Álvarez  
Adriana Alejandra Valencia Ome  
Fernando Zuluaga Flórez

**Junta de Acción Comunal**

Barrio Buenavista Sector I

**Diseño y diagramación**

Camilo Gómez Cárdenas

**2023**



# Te presentamos nuestro plan Desde el Barrio “Buena Vista Sector I”



Con el acompañamiento de la Secretaría Distrital del Hábitat y el trabajo colaborativo de los habitantes del **barrio “Buena Vista Sector I”**, logramos realizar un proceso de identificación de las principales problemáticas o necesidades de nuestro territorio, así como de las acciones y estrategias de gestión para la transformación y el mejoramiento de nuestra calidad de vida.





Bajo el liderazgo de nuestra Secretaria **Nadya Milena Rangel Rada de la Secretaría Distrital del Hábitat** realizamos recorridos, encuentros, entrevistas y talleres por el barrio, encontrando residentes que enriquecieron la construcción de la memoria y aportaron en la construcción de la cartografía barrial y en la elaboración de nuestro Plan.







Para la elaboración de nuestro Plan Barrial desde el Barrio “Buenvista Sector I” contamos la colaboración incondicional JAC en cabeza de la presidenta **Nancy del Pilar Cubillos**, y aportes de **José Beller, Nila Concepción Sua, Daniel Ramírez, Luis Cubillos** y demás habitantes del sector.



01

## Objetivo

Fomentar la apropiación territorial y la construcción de un hábitat sostenible y de calidad a través de un proceso de diálogo inclusivo y participativo con la comunidad y la ciudadanía, que permita el fortalecimiento de capacidades comunitarias de gestión y corresponsabilidad social en los territorios estratégicos para el Sector Hábitat.

02

## Propósito

Facilitar herramientas a las comunidades para la identificación de las problemáticas o necesidades del territorio, así como para el diseño de acciones y estrategias de gestión para su transformación y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.



03

## Enfoques

Territorial  
Planeación Participativa  
Diálogo Ciudadano  
Corresponsabilidad  
Sostenibilidad  
Diferencial  
Desarrollo y Mejoramiento Integral

04

## Participantes

Territorios priorizados por las intervenciones de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Territorios que quieran desarrollar procesos de planeación participativa para la construcción social del hábitat.

**BOGOTÁ**  
EL MEJOR HOGAR



# Te enseñamos como construimos nuestro Plan Barrial

Acercamiento  
Institucional y  
Comunitario

Memoria  
Barrial

Recorrido  
Barrial

Cartografía  
Barrial

Consolidación  
Plan Barrial

Te invitamos a revisar la caja de herramientas, en la cual está el paso a paso para la construcción de un Plan Barrial.

## ACERCAMIENTO INSTITUCIONAL Y COMUNITARIO.

Llevamos a cabo un encuentro de diálogo entre la comunidad y la Secretaría Distrital del Hábitat, donde pudimos conocer el propósito, la metodología, las fases y los instrumentos del componente Desde el Barrio y la Vereda. De esta manera definimos un cronograma de trabajo para construir nuestro Plan.

## MEMORIA BARRIAL.

A través de entrevistas, encuestas y diálogos con los habitantes de la comunidad, reconstruimos nuestra historia, recopilamos anécdotas y experiencias significativas de nuestro territorio.

## RECORRIDO BARRIAL.

Caminando sus calles, recogimos historias, identificamos lugares significativos, compartimos experiencias y empezamos a reconocer las necesidades de nuestro territorio.

## CARTOGRAFIA BARRIAL.

En un encuentro de saberes y diálogo comunitario y a través de un mapa de nuestro territorio, identificamos las problemáticas, los recursos disponibles y los espacios de oportunidad de mejora.

## CONSOLIDACIÓN PLAN BARRIAL.

A partir de toda la información recolectada, logramos construir una matriz de necesidades, propuestas y acciones de gestión.

Una vez definimos y clarificamos nuestras prioridades, logramos la construcción de nuestro Plan Barrial, el cual nos representa no solo desde nuestra historia y el pasado, sino también, muestra el presente que vivimos y en el futuro que deseamos.







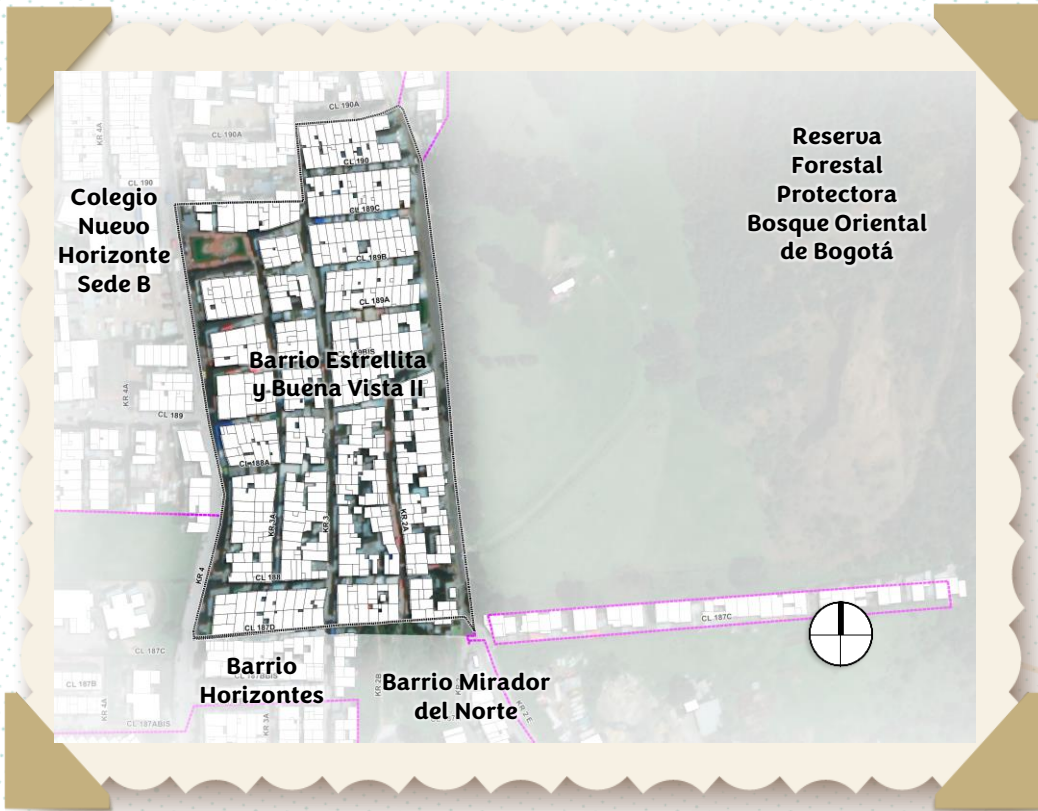
**DESDE EL  
BARRIO  
Y LA VEREDA**

**...CONTAMOS  
QUIÉNES SOMOS**





# Aquí queda nuestro barrio



Nuestro barrio hace parte de 10 UPZ Verbenal de la localidad de Usaquén, compartiendo territorio por el norte con los Lagos de Torca, al oriente con la Finca La Suiza que son predios del acueducto, al sur con Buena Vista II Sector y por el occidente carrera 7ª



 **Selecciona el localizador y llévalo lo más cerca posible a tu barrio.**





## Así nació y creció nuestro barrio

“La historia de nuestro barrio está íntimamente ligada a los procesos de toma de tierras en varios sitios de la ciudad de la “Central Nacional Provienda” y que, al parecer, llegaron al territorio con la intención de evitar que allí se construyeran unos pocos condominios de alto estrato atraídos por lo llamativo del paisaje. Este proceso de invasión demandó varios meses y fuertes enfrentamientos con la fuerza pública.”



“El primer momento fue la construcción de una vivienda en algún lugar de la finca en la cual solo había algunos pequeños cultivos de maíz, frijol y papa.

Definida la fecha de la toma, las comunidades llegan de madrugada, instalan una cerca a la entrada del predio sobre la carrera 7<sup>a</sup> controlada por miembros de “Provienda y acto seguido, empieza la entrega de lotes de 7 x 12 sin ningún tipo de servicios públicos, a quienes previamente habían participado en el proceso.

Corría el año 1978.”







## Así nació y creció nuestro barrio



“En un comienzo el agua llegaba en horas de la madrugada, desde la red del acueducto que pasaba por la carrera 7ª, a una pila construida por la comunidad en la parte baja del barrio, por lo que era común encontrarnos a las 2 de la mañana para proveernos de agua. En otras ocasiones nos la regalaban en la fábrica de American Pipe y generalmente la subíamos a lomo de burros.

Para suplir la falta de alcantarillado, los vecinos construyeron pozos sépticos en cada uno de los predios.”



“La luz se tomó de contrabando tendiendo líneas con postes de madera y en varias ocasiones nos robaban el cable u quedábamos a oscuras por varios días mientras se lograban reponer.

El primer teléfono público se instaló en una casa y se tomaban las razones para todo el barrio.

Hacia 1989 llega el servicio de acueducto, en 1990 nos instalan la luz y en 1998 llegan teléfonos a las casas y en la actualidad tenemos servicios completos.

Hoy tenemos un barrio legalizado, pero no todos los predios cuentan con títulos de propiedad.”



# Lo que nos caracteriza



- ➔ Solidarios
- ➔ Emprendedores
- ➔ Sanos
- ➔ Humildes
- ➔ Es un lugar bonito

*“Nuestro barrio se caracteriza por su gente buena, humilde, amable, solidaria y emprendedora”*

*“Somos un barrio bonito y sano, donde aún se respira aire limpio por la naturaleza que nos rodea”*

*“Estamos ubicados al norte de la ciudad donde la gran urbe se encuentra la sabana, lo que podemos observar desde los múltiples miradores que tenemos”*



# Lo que nos gusta de nuestro barrio



Nuestro barrio está habitado por gente maravillosa llegada de muchas ciudades del país trayendo consigo una variedad de costumbres que nos llenan de diversidad y cultura.

Vivimos en un sitio tranquilo y lleno de miradores desde donde recreamos la vista observando donde termina la gran ciudad y comienza la extensa sabana.





# UN RECORRIDO...



## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA





# Un recorrido desde la voz de la comunidad



Recorriendo el barrio, podemos observar una naturaleza generosa que nos permite vivir en un ambiente limpio, sano y sin tanta contaminación.

Observamos las casas bonitas construidas con tesón y sacrificio por familias humildes que, desde muchas ciudades, llegaron a esta montaña a cumplir sus sueños.

Contamos con un variado comercio, buena oferta de transporte público, con servicios públicos domiciliarios completos y una buena oferta de equipamientos educativos y de salud en los barrios cercanos.



# PENSANDO...



## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA





# Cartografía de nuestro barrio



A nuestro barrio llega un alimentador que nos conduce al Portal del Norte y varias rutas del SITP que bajan del barrio El Codito o que ingresan por la carrera 7ª lo que nos permite llegar a diferentes puntos de la ciudad.



Al oriente encontramos la montaña con amplias zonas verdes que suplen la carencia de parques que tiene el barrio de parques y deportivos y de recreación. Con el apoyo de la Secretaría del hábitat se logró la adecuación de un pequeño espacio verde en la parte alta del barrio.



Pintura de fachadas, construcción y embellecimiento de escaleras y bellos murales se han podido realizar con el apoyo recibido de la Secretaría del Hábitat con sus diferentes programas, los cuales le han dado un ambiente agradable al barrio.



# Cartografía de nuestro barrio



No tenemos sedes de colegios, pero en el barrio vecino a poca distancia se encuentra el colegio Nuevo Horizonte que atiende la educación de nuestros jóvenes.



Igualmente, la UPA de Bellavista nos ayuda a cubrir las necesidades de atención en salud.



Contamos con un salón comunal cuyo predio fue comprado por los habitantes del barrio y así mismo, construido con el esfuerzo de toda la comunidad.



Y en otro predio de la comunidad funciona el comedor comunitario de Integración Social que presta servicio a todo el sector



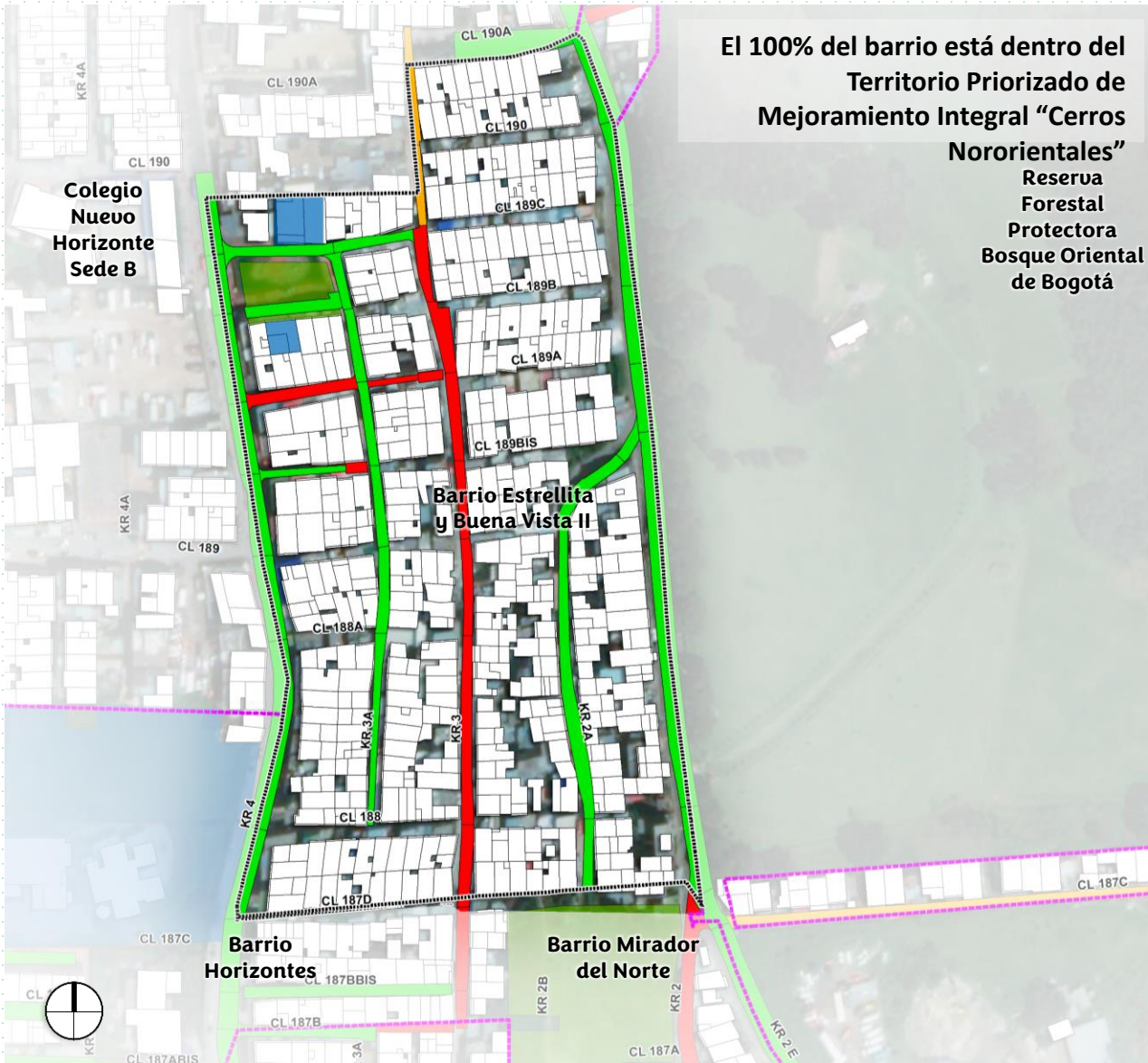
La legalización del barrio ha permitido a algunos habitantes acceder a programas de la secretaria del Hábitat, pero aún tenemos algunos predios en proceso de titulación.





# Diagnóstico

vías, parques y equipamientos de tu barrio.



El 100% del barrio está dentro del Territorio Priorizado de Mejoramiento Integral “Cerros Nororientales” Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá



## ESTADO DE LAS VÍAS.

En tu barrio hay 43 vías en total, de las cuales:

- 30 están en buen estado.
- 11 están en estado regular.

2 están en mal estado.



## ESTADO DE LOS PARQUES.

En tu barrio hay 1 parque en total:

- 1 está en estado regular.



## ESTADO DE LOS EQUIPAMIENTOS.

En tu barrio hay 2 equipamientos en total, de los cuales:

- 2 están en buen estado.



## PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES IDENTIFICADAS.

2 Oportunidades de adecuación de zonas verdes.

1 Punto Crítico de Iluminación.

7 Puntos Críticos de aseo.

6 Puntos Críticos de Seguridad.





## ADECUACIÓN PARQUE ALEDAÑO.

1. Deterioro de alcantarillas
2. Reparcho de vías aledañas al parque
3. Poda de arboles por cableado.



Acciones de la  
Secretaría  
Distrital del  
Hábitat en tu  
barrio.





# PROPONIENDO...

DESDE EL  
**BARRIO**  
Y LA VEREDA





# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

La legalización ya llegó a nuestro barrio, pero aún encontramos predios pendientes de titulación a sus propietarios.

## PROPUESTA: TITULACIÓN DE PREDIOS

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Por parte de la comunidad, estamos atentos y prestos a colaborar con las acciones que adelanta la secretaría del Hábitat y la Caja de Vivienda para lograr que todos los residentes puedan tener las escrituras que los acrediten como propietarios.

### ¿QUIÉNES PODRÍAN INTERVENIR?

Se requiere que la comunidad continúe trabajando articuladamente con la Alcaldía Local, de la Secretaría del Hábitat y la Caja de Vivienda Popular para avanzar en la gestión de esta propuesta.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Quedan varias escaleras sin intervenir y que son accesos a viviendas lo que representa un peligro para la integridad de los residentes. Igualmente, algunas vías presentan deterioro en su superficie.

## PROPUESTA: CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS Y RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

La construcción de escaleras es la opción para que los habitantes puedan llegar sin temor de un accidente a sus viviendas.

Así mismo a algunas calles se les debe hacer mantenimiento, especialmente por las que transita el transporte público.

### ¿QUIÉNES PODRÍAN INTERVENIR?

Consideramos que se hace necesaria la articulación con entidades tales como la Alcaldía Local y la Unidad de Mantenimiento Vial y el IDU.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Encontramos puntos de acumulación de residuos sólidos domiciliarios y de construcción, especialmente en las laderas y excretas caninas por las calles debido al mal manejo que les dan sus dueños a los animales de compañía.

## PROPUESTA: MANEJO ADECUADO DE MASCOTAS Y RESIDUOS SÓLIDOS

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Aunque se han realizado campañas con de sensibilización a la comunidad con el operador de aseo y la UAESP, esta situación se sigue presentando, por lo que desde la JAC queremos que estas campañas sean más continuas y que se ejerza mayor control por parte de las autoridades competentes.

### ¿QUIÉNES PODRÍAN INTERVENIR?

Identificamos que se necesario contar con el concurso de la UAESP, el operador de aseo, el IDIPYBA, la Secretaría de Ambiente y la Policía Nacional.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Nuestros jóvenes no cuentan con una oferta continua y suficiente para la utilización del tiempo libre ni de capacitación para ingresar al mundo laboral en condiciones digno.

**PROPUESTA: PROGRAMAS SOCIALES, CULTURALES DEPORTIVOS Y FORMACIÓN PARA EL TRABAJO**

## ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Teniendo en el barrio sedes educativas, salón comunal y equipamientos deportivos, creemos que se deberían utilizar en horarios preestablecidos, para que las entidades lleguen con sus diferentes programas de atención que complementen las que a la fecha ha venido gestionando la comunidad en cabeza de la JAC.

## ¿QUIÉNES PODRÍAN INTERVENIR?

Se requiere la articulación con la **Alcaldía Local**, el **IDRD**, la **Secretaría de Cultura** y del **SENA**, entre otras entidades, para hacer una intervención efectiva y articulada frente a esta solicitud de la comunidad.



**Ahora que ya conocemos qué se necesita  
y qué se debe hacer, es el momento de actuar.**

**Aquí inicia la gestión**







Hacemos de Bogotá, el mejor hogar



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

