

#DesdeElBarrio



# DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA

Hacemos de Bogotá, el mejor hogar

**Barrio:**

NUEVO CAMPIN SAN  
MARINO

**Localidad:**

Teusaquillo





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Claudia Nayibe López Hernández  
**Alcaldesa Mayor de Bogotá**

Nadya Milena Rangel Rada  
**Secretaria Distrital del Hábitat**

Juan Carlos Arbeláez  
**Subsecretario de Coordinación Operativa**

Milton Javier Latorre Mariño  
**Subdirector de Participación y  
Relaciones con la Comunidad**

Julián Forero Rincón  
**Subdirector de Barrios**

Manuel Alfonso Rincón Ramírez  
**Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones**

**Equipo Metodológico**

Zulma Janneth López Cubides  
Diego Armando Rodríguez Panqueva  
Milena Carolina Castellanos Pinilla  
Angie Lizeth Castellanos Vargas  
Cesar Camilo Castro Llanos  
José Gabriel Osorio Álvarez  
Adriana Alejandra Valencia Ome  
Fernando Zuluaga Flórez

**Junta de Acción Comunal**  
Barrio Nuevo Campin San Marino

**Gestora Social**  
Jeimmy Acosta

**Diseño y diagramación**  
Camilo Gómez Cárdenas

**2023**

# Te presentamos nuestro plan Desde el Barrio “ Nuevo Campin San Marino ”



Con el acompañamiento de la Secretaría Distrital del Hábitat y el trabajo colaborativo de los habitantes del **barrio Nuevo Campin San Marino**, logramos realizar un proceso de identificación de las principales problemáticas o necesidades de nuestro territorio, así como de las acciones y estrategias de gestión para la transformación y el mejoramiento de nuestra calidad de vida.

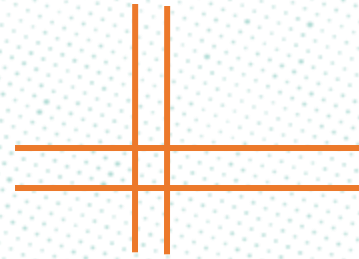




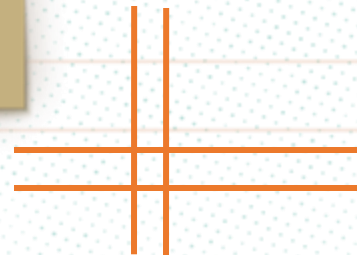
Bajo el liderazgo de nuestra Secretaria **Nadya Milena Rangel Rada de la Secretaría Distrital del Hábitat** realizamos recorridos, encuentros, entrevistas y talleres por el barrio, encontrando residentes que enriquecieron la construcción de la memoria y aportaron en la construcción de la cartografía barrial y en la elaboración de nuestro Plan.







Para la elaboración de nuestro Plan Desde el Barrio “ Nuevo Campin San Marino”, contamos la colaboración incondicional de JAC en cabeza de **Claudia Calderón Villamil, Gonzalo Gómez D y la participación de Francy Carolina Bolaños**



01

## Objetivo

Fomentar la apropiación territorial y la construcción de un hábitat sostenible y de calidad a través de un proceso de diálogo inclusivo y participativo con la comunidad y la ciudadanía, que permita el fortalecimiento de capacidades comunitarias de gestión y corresponsabilidad social en los territorios estratégicos para el Sector Hábitat.

02

## Propósito

Facilitar herramientas a las comunidades para la identificación de las problemáticas o necesidades del territorio, así como para el diseño de acciones y estrategias de gestión para su transformación y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.



03

## Enfoques

Territorial  
Planeación Participativa  
Diálogo Ciudadano  
Corresponsabilidad  
Sostenibilidad  
Diferencial  
Desarrollo y Mejoramiento Integral

04

## Participantes

Territorios priorizados por las intervenciones de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Territorios que quieran desarrollar procesos de planeación participativa para la construcción social del hábitat.

**BOGOTÁ**  
EL MEJOR HOGAR



# Te enseñamos como construimos nuestro Plan Barrial

Acercamiento  
Institucional y  
Comunitario

Memoria  
Barrial

Recorrido  
Barrial

Cartografía  
Barrial

Consolidación  
Plan Barrial



## ACERCAMIENTO INSTITUCIONAL Y COMUNITARIO.

Llevamos a cabo un encuentro de diálogo entre la comunidad y la Secretaría Distrital del Hábitat, donde pudimos conocer el propósito, la metodología, las fases y los instrumentos del componente Desde el Barrio y la Vereda. De esta manera definimos un cronograma de trabajo para construir nuestro Plan.



## MEMORIA BARRIAL.

A través de entrevistas, encuestas y diálogos con los habitantes de la comunidad, reconstruimos nuestra historia, recopilamos anécdotas y experiencias significativas de nuestro territorio.



## RECORRIDO BARRIAL.

Caminando sus calles, recogimos historias, identificamos lugares significativos, compartimos experiencias y empezamos a reconocer las necesidades de nuestro territorio.



## CARTOGRAFIA BARRIAL.

En un encuentro de saberes y diálogo comunitario y a través de un mapa de nuestro territorio, identificamos las problemáticas, los recursos disponibles y los espacios de oportunidad de mejora.



## CONSOLIDACIÓN PLAN BARRIAL.

A partir de toda la información recolectada, logramos construir una matriz de necesidades, propuestas y acciones de gestión.

Una vez definimos y clarificamos nuestras prioridades, logramos la construcción de nuestro Plan Barrial, el cual nos representa no solo desde nuestra historia y el pasado, sino también, muestra el presente que vivimos y en el futuro que deseamos.

Te invitamos a revisar la caja de herramientas, en la cual está el paso a paso para la construcción de un Plan Barrial.





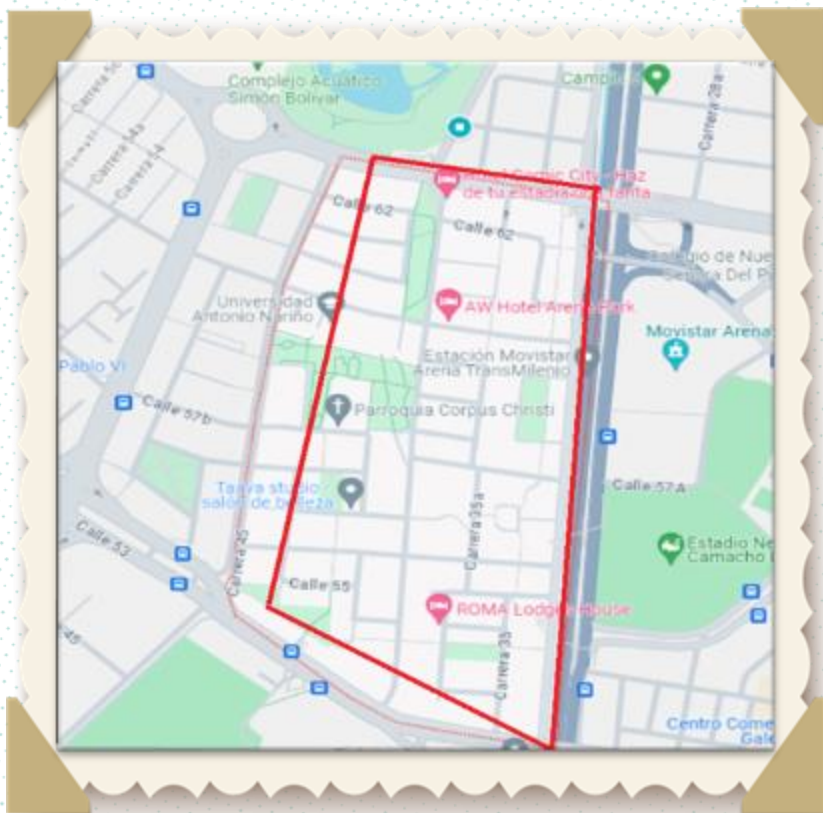
**DESDE EL  
BARRIO  
Y LA VEREDA**

**...CONTAMOS  
QUIÉNES SOMOS**





# Aquí queda nuestro barrio



Nuestro barrio hace parte de la UPZ la Esmeralda y abarca el territorio comprendido al norte con la Avenida Calle 63, al Sur con la Calle 53, Oriente con la Carrera 30 y Occidente con la Carrera 36<sup>a</sup>.



 **Selecciona el localizador y llévalo lo más cerca posible a tu barrio.**





# Así nació y creció nuestro barrio

“El barrio Nuevo Campin en Bogotá, Colombia, tiene sus raíces profundamente arraigadas en el proceso de urbanización que marcó el desarrollo de la ciudad durante el siglo XX. Su origen se remonta a la idea de extender el área alrededor del Estadio Nemesio Camacho El Campin, un icónico recinto deportivo que ha sido testigo de innumerables eventos a lo largo de los años”.



“La historia de este rincón especial comenzó con la construcción de su primera parroquia, capturando en una fotografía el momento en que el padre Felipe Arrecife la inauguró con un costo de 750 pesos. La parroquia se convirtió en el corazón espiritual del barrio, un lugar donde la comunidad se reunía para celebrar, reflexionar y compartir su fe”.







## Así nació y creció nuestro barrio

“El barrio, en sus primeros días, contaba con casas que se levantaron gracias al Instituto de Crédito Territorial, destinadas a sus empleados.

Y así, las primeras familias llegaron, emocionadas y agradecidas por la oportunidad de formar parte de este nuevo capítulo en la historia de Bogotá. Entre las primeras familias que se establecieron en el Nuevo Campin se encontraban los Cabal, Aljure, Segura, Gómez Delgado, Rozo, Tomar, Gómez Duarte, los Alba Molina, Quintero, Vaquero, Mejía, Figueroa, Los Escobar y Martínez, Albures, Bermudas, Arriba, Carbones, Rubiano, cada uno llevando consigo no solo sus pertenencias, sino también sus sueños y aspiraciones”.





# Así nació y creció nuestro barrio

“Con el transcurso de los años, el Nuevo Campin ha evolucionado y se ha consolidado como un barrio vibrante, reconocido por sus calles animadas, áreas comerciales florecientes y una atractiva oferta turística gracias a la presencia de destacados hoteles. La parroquia, tras experimentar una transformación significativa en su infraestructura, sigue siendo el epicentro vital de la comunidad. En este contexto, tiendas emblemáticas como Don Polo, cuyo servicio personalizado a cargo de Carolina es destacado, continúan desempeñando un papel fundamental en el entramado social del barrio, contribuyendo a su arraigo y perdurabilidad”.





# Así nació y creció nuestro barrio



Relatos de líderes y comunidad del barrio  
- Búsqueda de fuentes secundarias

”Otro factor determinante en el desarrollo del barrio ocurrió en el año 1999, cuando se produjo un cambio significativo impulsado por el Alcalde Enrique Peñalosa. En ese periodo, se implementaron carriles exclusivos para el transporte urbano, específicamente para el sistema Transmilenio. Es importante destacar que el barrio Nuevo Campin, cuyo límite oriental es la Carrera 30, se vio directamente afectado por esta iniciativa.

La primera línea de Transmilenio fue inaugurada en diciembre de 2000, y su expansión continuó en 2005, alcanzando su punto culminante con la construcción de un majestuoso intercambiador en noviembre de 2015. Este hito no solo transformó la movilidad en la zona, sino que también tuvo un impacto significativo en la conectividad del Nuevo Campin, reforzando su posición como un barrio dinámico y accesible en la ciudad”



## Lo que nos caracteriza



- ➔ Unidos
- ➔ Empáticos
- ➔ Barrio Central
- ➔ Deportivo
- ➔ Turístico
- ➔ Zonas verdes - Parques

*“La serenidad que resalta en mi barrio es su característica más destacada, gracias a su condición de zona residencial que elimina cualquier molestia sonora”*

*“Su estratégica ubicación en Bogotá es otro aspecto atractivo, ya que se puede llegar a cualquier destino, tanto al norte como al sur, en tan solo 20 minutos”*

*“Nuestro Barrio, es reconocido por su proximidad al Campin, añadiendo un valor adicional a la diversidad de comodidades y parques que ofrece”*





## Lo que nos gusta de nuestro barrio



Lo que más apreciamos de nuestro barrio es, sin duda, la combinación única del hermoso parque y la emblemática parroquia Corpus Christi. Estos elementos no solo distinguen nuestro sector, sino que también lo enriquecen. Además, disfrutamos de la ventaja de estar ubicados en una zona estratégica, cercana tanto al norte como al sur y al centro de Bogotá. La proximidad a estas áreas nos brinda accesibilidad y conectividad, convirtiendo nuestro barrio en un lugar especial





# UN RECORRIDO...

## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA





# Un recorrido desde la voz de la comunidad



Caminando nuestro barrio, podemos observar la diversidad de viviendas, comercio y servicios que se conjugan en el territorio y que facilitan la vida de sus habitantes.

El encantador Barrio Nuevo Campin en Bogotá se distingue por sus calles arboladas y una atmósfera tranquila que invita a disfrutar de la vida urbana de manera serena.

La Huerta Pachamama, una huerta comunitaria, contribuye a la sostenibilidad y ofrece a los habitantes la oportunidad de participar en actividades agrícolas, fortaleciendo aún más los lazos comunitarios.



# Un recorrido desde la voz de la comunidad



Además, la ubicación estratégica del Nuevo Campin permite acceder fácilmente a diversas atracciones de la ciudad, convirtiéndolo en un lugar ideal para vivir una experiencia urbana única.

Su proximidad al Estadio Campin no solo añade emoción deportiva, sino que también convierte al barrio en un destino turístico, con encantadores hoteles que reciben a visitantes de todo el país.

La presencia de una iglesia en el corazón del barrio proporciona un espacio de tranquilidad y armonización, donde los residentes encuentran un refugio espiritual en medio de la vida urbana.

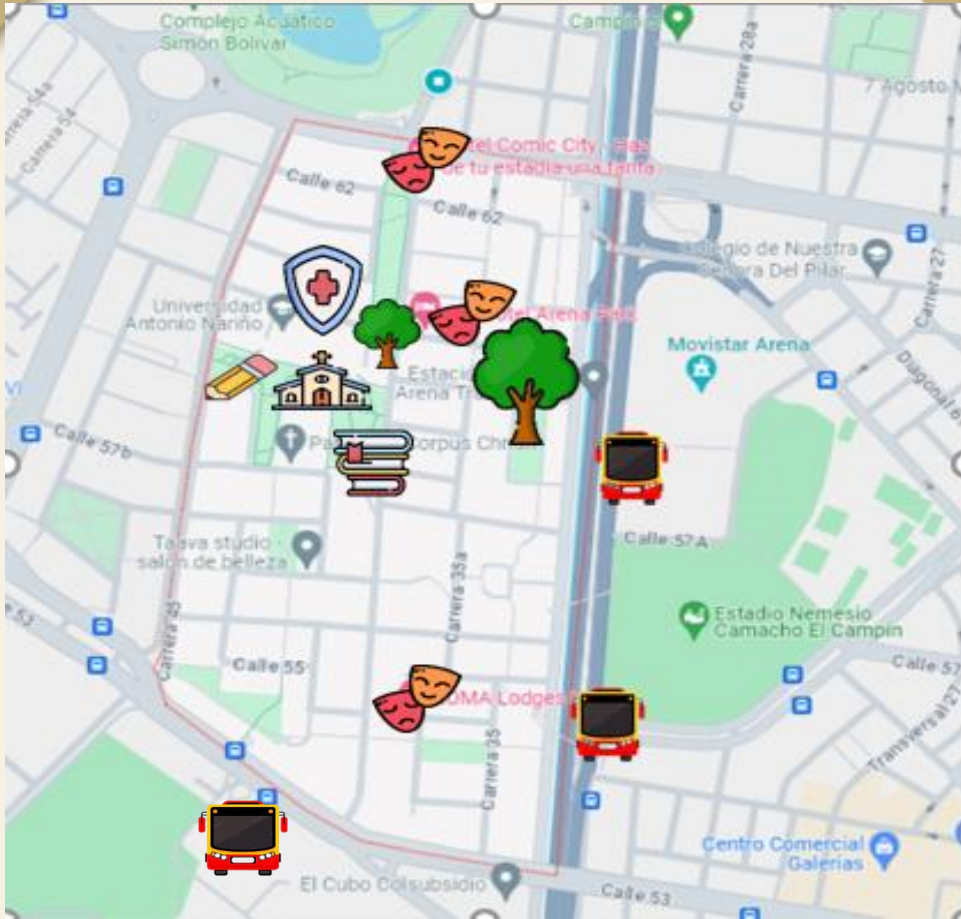


# PENSANDO...

## DESDE EL BARRIO Y LA VEREDA



# Cartografía de nuestro barrio



Aunque en nuestro barrio no circula transporte público directo, vale la pena destacar su estratégica ubicación. Al este, limita con la Carrera 30, donde se encuentra el sistema Transmilenio, proporcionando una conexión eficiente. Al sur, se delimita por la Calle 53, y al norte, por la Avenida Calle 63, brindando accesibilidad a servicios de transporte como el SITP.



Contamos con un extenso parque dotado de escenarios para diferentes prácticas deportivas, complementado por una pista de patinaje, parque infantil en arena y todo en un mismo espacio.



Se encuentra la iglesia Corpus Christi, la cual queda en el límite entre Nuevo Campin y Nicolas de Federmann.



# Cartografía de nuestro barrio



Se encuentra un colegio privado de la contraloría, donde los estudiantes son hijos de funcionarios de la entidad, aunque hay alumnos residentes del barrio Nuevo Campin, ya que es un beneficio que otorga la institución.



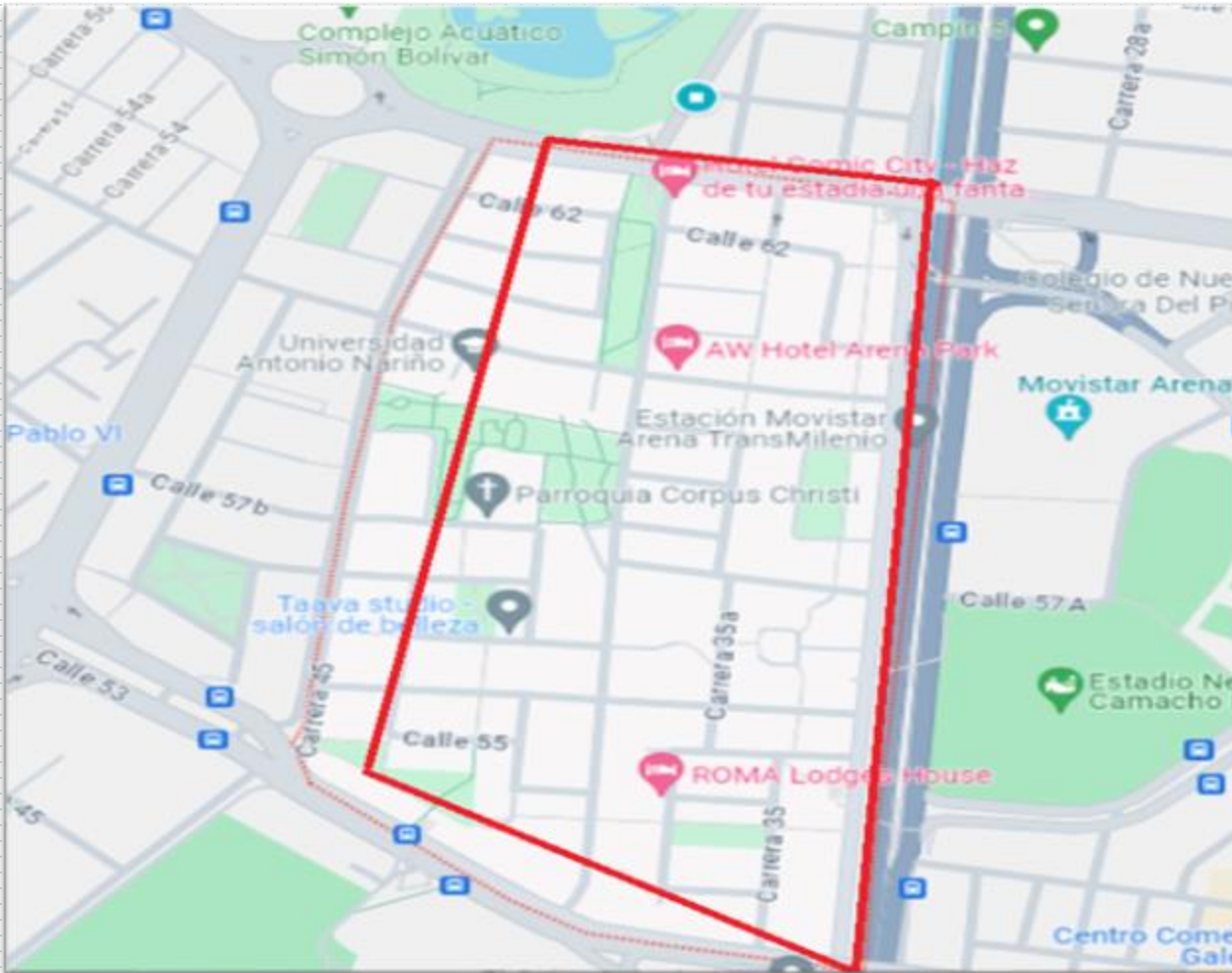
Disponemos de una extensa área hotelera que cobra especial relevancia gracias a nuestra cercanía tanto al Estadio El Campin como al Movistar Arena.



Otro aspecto destacado en nuestro barrio es la Clínica de Maternidad Federman, un centro médico de gran importancia.

# Diagnóstico

Equipamientos y problemáticas de nuestro barrio.



## NÚMERO DE EQUIPAMIENTOS IDENTIFICADOS.



A partir de la cartografía barrial realizada durante el desarrollo del componente Desde el Barrio y la Vereda, identificamos que nuestro barrio cuenta con **15** equipamientos principales.

## PROBLEMÁTICAS Y OPORTUNIDADES IDENTIFICADAS.



Durante el desarrollo del componente Desde el Barrio y la Vereda, identificamos las siguientes problemáticas y oportunidades:

- Fortalecimiento de la seguridad.
- Mejoramiento de la movilidad







## OBRAS CON SALDO PEDAGÓGICO.

Convenio 1004/ 2022 IDPAC – SDHT. Realizar las adecuaciones locativas para el fortalecimiento de la huerta comunitaria PACHAMAMA para aportar a la construcción de tejido social y la reducción de la huella de carbono.



Acciones de la  
Secretaría  
Distrital del  
Hábitat en tu  
barrio.



# PROPONIENDO...

DESDE EL  
BARRIO  
Y LA VEREDA





# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Inseguridad en el sector, robos de apartamentos y vehículos.

**PROPUESTA: FORTALECIENDO LA SEGURIDAD EN NUESTRA COMUNIDAD: ALIANZA VECINAL PARA MAYOR PRESENCIA POLICIAL**

## ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Para mejorar la situación, sugerimos establecer una alianza con las autoridades locales y la Policía para implementar patrullajes más frecuentes en áreas específicas del barrio, especialmente en aquellos lugares identificados como puntos críticos. Además, podríamos explorar la posibilidad de organizar reuniones periódicas entre la comunidad y las fuerzas del orden para compartir información y estrategias que contribuyan a prevenir incidentes delictivos.

## ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Identificamos que sería necesario contar con la intervención de la Policía Nacional de Colombia.

# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Ante los desafíos de movilidad que enfrentamos en nuestro barrio, especialmente durante los partidos de fútbol.

## PROPUESTA: OPTIMIZANDO LA MOVILIDAD DURANTE EVENTOS DEPORTIVOS LOCALES

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Implementar un plan que involucre una mayor presencia policial durante los eventos deportivos, con patrullajes específicos en las áreas propensas al estacionamiento masivo. Además, la participación de gestores de convivencia en estas zonas será esencial para garantizar que los conductores respeten las normas y eviten obstruir las vías.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Será tarea de la comunidad madurar la propuesta de intervención, para lo cual consideramos que la participación de **Secretaría de Movilidad, Policía Nacional y Alcaldía local** sería clave en nuestra propuesta.



# ¿Qué encontramos y qué proponemos desde el barrio?



## ¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Inadecuado uso de los residuos, en especial los carreteros.

## PROPUESTA: CONTROL EFECTIVO DE CARRETEROS PARA UNA GESTIÓN DE RESIDUOS ADECUADA

### ¿CÓMO LO HEMOS PENSADO?

Nuestra propuesta incluye la realización de patrullajes frecuentes por parte de las autoridades locales, quienes, en colaboración con la comunidad, se encargarán de socializar y hacer cumplir el nuevo decreto. Además, se contempla la posibilidad de aplicar sanciones más severas a aquellos carreteros que persistan en infringir las normativas establecidas para el manejo adecuado de residuos.

### ¿QUIÉNES PODRIAN INTERVENIR?

Consideramos que se hace necesaria la intervención articulada de entidades tales como la Alcaldía Local y la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos- UAESP

**Ahora que ya conocemos qué se necesita  
y qué se debe hacer, es el momento de actuar.**

**Aquí inicia la gestión**







Hacemos de Bogotá, el mejor hogar



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL  
HÁBITAT

