

## INFORME DE GESTIÓN

### COMITÉ TÉCNICO DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS

**NOMBRE DE LA INSTANCIA:** Comité Técnico de Legalización y Regularización de Barrios

**NÚMERO Y FECHA DEL REGLAMENTO INTERNO:** Reglamento Interno del comité. Acuerdo 001 del 2020

**NORMAS:** El Comité de Legalización y Regularización fue creado mediante Decreto 476 de 2015, artículo 13, (...) *Artículo 13. Comité Técnico de Legalización y Regularización de Barrios. Créase el Comité Técnico de Legalización y Regularización de Barrios, el cual tiene por objeto coordinar acciones para la obtención de los insumos dentro de los procedimientos de legalización y regularización urbanística y generar las estrategias, mecanismos y acciones institucionales para la legalización y regularización de barrios (...).*

**ASISTENTES:**

(Rol: P: Presidente. S: secretaría técnica. I: integrante. IP: invitado permanente. O: otros)

SECTOR	ENTIDAD U ORGANISMO	CARGO	ROL	Sesiones en las que participaron		
				8/04/2021	26/05/2021	Total (En número)
<b>I. Catastro</b>						
Luisa Cristina Burbano Guzmán	UAECD	Gerente de Información Catastral	I	X	X	2

SECTOR	ENTIDAD U ORGANISMO	CARGO	ROL	Sesiones en las que participaron		
				8/04/2021	26/05/2021	Total (En número)
<b>2. Espacio Público</b>						
Leidy Yadira Escamilla Triana	DADEP	Subdirector de Registro Inmobiliario	I	-	-	0
Anderson Melo Parra	IDRD	Subdirectora Técnica de Construcciones	I	-	-	0
<b>3. Planeación</b>						
Glenda Luna Saladem	Secretaría Distrital de Planeación	Directora de Legalización y Mejoramiento de Barrios	P	X	X	2
<b>4. Hábitat</b>						
Juan Carlos Arbeláez Murillo	Secretaría Distrital del Hábitat	Subdirector de Barrios	S	X	X	2
Laura Marcela Sanguino Gutiérrez	Caja de Vivienda Popular	Directora de Mejoramiento de Barrios	I	X	X	2
<b>5. Ambiente</b>						
Diego Francisco Rubio Goyes	Secretaría Distrital de Ambiente	Subdirector de Ecorbanismo y Gestión Ambiental	I	X	X	2
Cesar Clavijo	Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	Director de Recursos Naturales	IP	-	-	0

SECTOR	ENTIDAD U ORGANISMO	CARGO	ROL	Sesiones en las que participaron		
				8/04/2021	26/05/2021	Total (En número)
<b>6. Gestión de Riesgos</b>						
Jesús Delgado	IDIGER	Subdirector (E) de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático	I	X	X	2
<b>7. Servicios Públicos</b>						
Fabian Santa	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá	Gerente Corporativo de Servicio al Cliente	I	X	X	2
Felipe Acosta Correa	ENEL CODENSA	Gerente Infraestructura y Redes	IP	X	-	1
Grisel Yasmin Gutiérrez Castaño	Gas Natural ESP	Jefe Planificación Red y Gestión Cartográfica	IP	-	X	1
Efraín Martínez Monroy	Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá - ETB - ESP	Vicepresidente de Infraestructura	IP	-	-	0

**SESIONES ORDINARIAS  
REALIZADAS / SESIONES  
ORDINARIAS PROGRAMADAS:**

Segundo comité ordinario: 08 de abril de 2021  
Tercer comité ordinario: 26 de mayo de 2021

**SESIONES EXTRAORDINARIAS  
REALIZADAS / SESIONES  
EXTRAORDINARIAS  
PROGRAMADAS:**

-

**PUBLICACIÓN EN PÁGINA WEB:**

Documentos publicados en la web de la entidad que ejerce la Secretaría Técnica:

Normas de creación: Sí  No   
 Reglamento interno: Sí  No   
 Actas con sus anexos: Sí  No   
 Informe de gestión: Sí  No

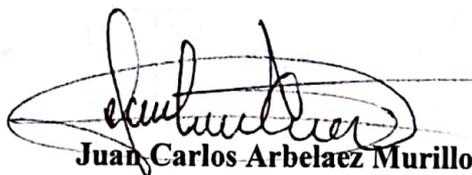
FUNCIONES BÁSICAS	SESIONES EN LAS QUE SE ABORDARON DICHAS FUNCIONES (Verifique si se están cumpliendo o no)		
	Fecha	Fecha	Se abordó Sí / No
1. Elaborar y aprobar el reglamento operativo para establecer las actividades a realizar por parte de cada una de las entidades y empresas de servicios públicos participantes.			NO
2. Formular estrategias y proponer herramientas para la protección del espacio público en los desarrollos de origen ilegal.	8/04/2021	26/05/2021	SI
3. Resolver casos técnicos para dar viabilidad o no, de iniciar el procedimiento de legalización o regularización.	8/04/2021	26/05/2021	SI
4. Formular estrategias para la entrega anticipada de cesiones y transferencia de la propiedad de espacio público en el procedimiento de legalización o regularización.			NO
5. Articular acciones de fomento de la cultura de la prevención y cumplimiento de normas urbanas a través de la participación ciudadana, con las entidades competentes.	8/04/2021	26/05/2021	SI

FUNCIONES BÁSICAS	SESIONES EN LAS QUE SE ABORDARON DICHAS FUNCIONES (Verifique si se están cumpliendo o no)		
	Fecha	Fecha	Se abordó Sí / No
6. Articular, definir y proponer acciones e instrumentos para la financiación de las obligaciones urbanísticas derivadas de los procedimientos de legalización y regularización.	8/04/2021	26/05/2021	SI
7. Articular la gestión interinstitucional de las empresas de servicios públicos y entidades integrantes del comité técnico de legalización y regularización, en relación con los conceptos técnicos de prestación de servicios y áreas con restricciones urbanísticas, requeridos para determinar la viabilidad de la legalización y regularización urbanística de barrios, desde sus competencias.	8/04/2021	26/05/2021	SI

**SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN:** Se realizaron 2 comités en el segundo trimestre del 2021, el segundo se programó en la primera semana de abril ya que la fecha inicial, a finales de marzo, cruzaba con días festivos, sin embargo, durante la conformación de los expedientes se realiza seguimiento con las entidades, el tercero fue en los tiempos establecidos.

**ANÁLISIS DEL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTANCIA:** El comité de legalización y regularización se ha venido desarrollando según lo previsto y se ha dado cumplimiento a lo estipulado en el Reglamento Interno.

Firma de quien ejerce la Secretaría Técnica:



**Juan Carlos Arbelaez Murillo**

SECRETARIO TÉCNICO COMITÉ LEGALIZACIÓN Y  
REGULARIZACIÓN DE BARRIOS

Firma de quien ejerce la Presidencia:



**Glenda Amparo Luna Saladen**

PRESIDENTE COMITÉ LEGALIZACIÓN Y  
REGULARIZACIÓN DE BARRIOS