

INFORME DE GESTIÓN

COMITÉ TÉCNICO DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS

NOMBRE DE LA INSTANCIA: Comité Técnico de Legalización y Regularización de Barrios

NÚMERO Y FECHA DEL REGLAMENTO INTERNO: Reglamento Interno del comité

NORMAS: El Comité de Legalización y Regularización fue creado mediante Decreto 476 de 2015, artículo 13, (...) *Artículo 13. Comité Técnico de Legalización y Regularización de Barrios. Créase el Comité Técnico de Legalización y Regularización de Barrios, el cual tiene por objeto coordinar acciones para la obtención de los insumos dentro de los procedimientos de legalización y regularización urbanística y generar las estrategias, mecanismos y acciones institucionales para la legalización y regularización de barrios (...).*

ASISTENTES:

(Rol: P: Presidente. S: secretaría técnica. I: integrante. IP: invitado permanente. O: otros)

| SECTOR | ENTIDAD U ORGANISMO | CARGO | ROL | Sesiones en las que participaron | |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------------|-----|----------------------------------|-------------------|
| | | | | 29/01/2021 | Total (En número) |
| 1. Catastro | | | | | |
| Luisa Cristina Burbano Guzmán | UAECD | Gerente de Información Catastral | I | - | 0 |
| 2. Espacio Público | | | | | |

| SECTOR | ENTIDAD U ORGANISMO | CARGO | ROL | Sesiones en las que participaron | |
|----------------------------------|---|---|-----|----------------------------------|-------------------|
| | | | | 29/01/2021 | Total (En número) |
| Waldo Yesid Ortiz Romero | DADEP | Subdirector de Registro Inmobiliario | I | X | 1 |
| Anderson Melo Parra | IDRD | Subdirectora Técnica de Construcciones | I | - | 0 |
| 3. Planeación | | | | | |
| Glenda Luna Saladem | Secretaría Distrital de Planeación | Directora de Legalización y Mejoramiento de Barrios | P | X | 1 |
| 4. Hábitat | | | | | |
| Juan Carlos Arbeláez Murillo | Secretaría Distrital del Hábitat | Subdirector de Barrios | S | X | 1 |
| Laura Marcela Sanguino Gutiérrez | Caja de Vivienda Popular | Directora de Mejoramiento de Barrios | I | X | 1 |
| 5. Ambiente | | | | | |
| Diego Francisco Rubio Goyes | Secretaría Distrital de Ambiente | Subdirector de Ecourbanismo y Gestión Ambiental | I | X | 1 |
| Cesar Clavijo | Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR | Director de Recursos Naturales | IP | - | 0 |

| SECTOR | ENTIDAD U ORGANISMO | CARGO | ROL | Sesiones en las que participaron | |
|---------------------------------|---|--|-----|----------------------------------|-------------------|
| | | | | 29/01/2021 | Total (En número) |
| 6. Gestión de Riesgos | | | | | |
| Diana Patricia Arévalo Sánchez | IDIGER | Subdirector de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático | I | X | 1 |
| 7. Servicios Públicos | | | | | |
| Nelson Valencia Villegas | Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá | Gerente Corporativo de Servicio al Cliente | I | X | 1 |
| Felipe Acosta Correa | ENEL CODENSA | Gerente Infraestructura y Redes | IP | - | 0 |
| Grisel Yasmin Gutiérrez Castaño | Gas Natural ESP | Jefe Planificación Red y Gestión Cartográfica | IP | - | 0 |
| Efraín Martínez Monroy | Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá - ETB - ESP | Vicepresidente de Infraestructura | IP | - | 0 |

**SESIONES ORDINARIAS
REALIZADAS / SESIONES
ORDINARIAS PROGRAMADAS:**

Primer comité ordinario: 29 de enero de 2021

**SESIONES EXTRAORDINARIAS
REALIZADAS / SESIONES**

-

**EXTRAORDINARIAS
PROGRAMADAS:**

PUBLICACIÓN EN PÁGINA WEB: Documentos publicados en la web de la entidad que ejerce la Secretaría Técnica:

Normas de creación: Sí No
 Reglamento interno: Sí No
 Actas con sus anexos: Sí No
 Informe de gestión: Sí No

| FUNCIONES BÁSICAS | SESIONES EN LAS QUE SE ABORDARON DICHAS FUNCIONES (Verifique si se están cumpliendo o no) | |
|---|--|----------------------|
| | Fecha | Se abordó Sí / No |
| 1. Elaborar y aprobar el reglamento operativo para establecer las actividades a realizar por parte de cada una de las entidades y empresas de servicios públicos participantes. | | NO |
| 2. Formular estrategias y proponer herramientas para la protección del espacio público en los desarrollos de origen ilegal. | 29/01/2021 | SI |
| 3. Resolver casos técnicos para dar viabilidad o no, de iniciar el procedimiento de legalización o regularización. | 29/01/2021 | SI |
| 4. Formular estrategias para la entrega anticipada de cesiones y transferencia de la propiedad de espacio público en el procedimiento de legalización o regularización. | | NO |

| FUNCIONES BÁSICAS | SESIONES EN LAS QUE SE ABORDARON DICHAS FUNCIONES (Verifique si se están cumpliendo o no) | |
|--|--|----------------------|
| | Fecha | Se abordó Sí / No |
| 5. Articular acciones de fomento de la cultura de la prevención y cumplimiento de normas urbanas a través de la participación ciudadana, con las entidades competentes. | 29/01/2021 | SI |
| 6. Articular, definir y proponer acciones e instrumentos para la financiación de las obligaciones urbanísticas derivadas de los procedimientos de legalización y regularización. | 29/01/2021 | SI |
| 7. Articular la gestión interinstitucional de las empresas de servicios públicos y entidades integrantes del comité técnico de legalización y regularización, en relación con los conceptos técnicos de prestación de servicios y áreas con restricciones urbanísticas, requeridos para determinar la viabilidad de la legalización y regularización urbanística de barrios, desde sus competencias. | 29/01/2021 | SI |

SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN: Se realizó 1 comité en el primer trimestre del 2021, el segundo se programó en la primera semana de abril ya que la fecha inicial, a finales de marzo, cruzaba con días festivos, sin embargo, durante la conformación de los expedientes se realiza seguimiento con las entidades.

ANÁLISIS DEL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTANCIA: El comité de legalización y regularización se ha venido desarrollando según lo previsto y se ha dado cumplimiento a lo estipulado en el Reglamento Interno.

Firma de quien ejerce la Secretaría Técnica:



Juan Carlos Arbelaez Murillo

SECRETARIO TÉCNICO COMITÉ LEGALIZACIÓN Y
REGULARIZACIÓN DE BARRIOS

Firma de quien ejerce la Presidencia:



Glenda Amparo Luna Saladen

PRESIDENTE COMITÉ LEGALIZACIÓN Y
REGULARIZACIÓN DE BARRIOS