

INFORME DE GESTIÓN

COMITÉ TÉCNICO DE LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE BARRIOS

NOMBRE DE LA INSTANCIA: Comité Técnico de Legalización y Regularización de Barrios

NÚMERO Y FECHA DEL REGLAMENTO INTERNO: Reglamento Interno del comité

NORMAS: El Comité de Legalización y Regularización fue creado mediante Decreto 476 de 2015, artículo 13, (...) *Artículo 13. Comité Técnico de Legalización y Regularización de Barrios. Créase el Comité Técnico de Legalización y Regularización de Barrios, el cual tiene por objeto coordinar acciones para la obtención de los insumos dentro de los procedimientos de legalización y regularización urbanística y generar las estrategias, mecanismos y acciones institucionales para la legalización y regularización de barrios (...).*

ASISTENTES:

(Rol: **P**: Presidente. **S**: secretaría técnica. **I**: integrante. **IP**: invitado permanente. **O**: otros)

SECTOR	ENTIDAD U ORGANISMO	CARGO	ROL	Sesiones en las que participaron						Total (En número)
				26/02/2020	31/03/2020	20/05/2020	15/07/2020	23/09/2020	25/11/2020	
1. Catastro										
Luisa Cristina Burbano Guzmán	UAECD	Gerente de Información Catastral	I	X	-	-	-	-	-	1
2. Espacio Público										

Anexo 5: Informe de gestión

SECTOR	ENTIDAD U ORGANISMO	CARGO	ROL	Sesiones en las que participaron						Total (En número)
				26/02/2020	31/03/2020	20/05/2020	15/07/2020	23/09/2020	25/11/2020	
Waldo Yesid Ortiz Romero	DADEP	Subdirector de Registro Inmobiliario	I	X	-	X	-	-	X	3
Chalot Gaviria	IDRD	Subdirectora Técnica de Construcciones	I	X	X	X	X	X	-	5
3. Planeación										
Glenda Luna Saladem	Secretaría Distrital de Planeación	Directora de Legalización y Mejoramiento de Barrios	I	X	X	X	X	X	X	6
4. Hábitat										
Juan Carlos Arbeláez Murillo	Secretaría Distrital del Hábitat	Subdirector de Barrios	S	X	X	X	X	X	X	6
Laura Marcela Sanguino Gutiérrez	Caja de Vivienda Popular	Directora de Mejoramiento de Barrios	I	-	-	-	-	X	X	2
5. Ambiente										
Diego Francisco Rubio Goyes	Secretaría Distrital de Ambiente	Subdirector de Ecourbanismo y Gestión Ambiental	I	X	X	X	X	X	-	3
Cesar Clavijo	Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	Director de Recursos Naturales	IP	-	-	-	-	-	-	0
6. Gestión de Riesgos										

Anexo 5: Informe de gestión

SECTOR	ENTIDAD U ORGANISMO	CARGO	ROL	Sesiones en las que participaron						Total (En número)
				26/02/2020	31/03/2020	20/05/2020	15/07/2020	23/09/2020	25/11/2020	
Diana Patricia Arévalo Sánchez	IDIGER	Subdirectora de Análisis de Riesgos y Efectos de Cambio Climático	I	X	X	X	X	X	X	6
7. Servicios Públicos										
Nelson Valencia Villegas	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá	Gerente Corporativo de Servicio al Cliente	I	X	X	X	X	X	X	6
Felipe Acosta Correa	ENEL CODENSA	Gerente Infraestructura y Redes	IP	-	-	-	X	-	-	1
Grisel Yasmin Gutiérrez Castaño	Gas Natural ESP	Jefe Planificación Red y Gestión Cartográfica	IP	-	-	-	-	-	-	0
Efraín Martínez Monroy	Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá - ETB - ESP	Vicepresidente de Infraestructura	IP	-	-	-	-	-	-	0

**SESIONES ORDINARIAS
REALIZADAS / SESIONES
ORDINARIAS PROGRAMADAS:**

Primer comité ordinario: 26 de febrero de 2020
 Segundo comité ordinario: 20 de mayo de 2020
 Tercer comité ordinario: 15 de julio de 2020
 Cuarto comité ordinario: 23 de septiembre de 2020
 Quinto comité ordinario: 25 de noviembre de 2020

**SESIONES EXTRAORDINARIAS
REALIZADAS / SESIONES
EXTRAORDINARIAS
PROGRAMADAS:**

Una sesión extraordinaria realizada el 31 de marzo del 2020

PUBLICACIÓN EN PÁGINA WEB:

Documentos publicados en la web de la entidad que ejerce la Secretaría Técnica:

Normas de creación: Sí No
 Reglamento interno: Sí No
 Actas con sus anexos: Sí No
 Informe de gestión: Sí No

FUNCIONES BÁSICAS	SESIONES EN LAS QUE SE ABORDARON DICHAS FUNCIONES						
	(Verifique si se están cumpliendo o no)						
	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Se abordó Sí / No
1. Elaborar y aprobar el reglamento operativo para establecer las actividades a realizar por parte de cada una de las entidades y empresas de servicios públicos participantes.	26/02/2020	31/03/2020	22/05/2020	15/07/2020	-	-	SI
2. Formular estrategias y proponer herramientas para la protección del espacio público en los desarrollos de origen ilegal.			22/05/2020		23/09/2020	25/11/2020	SI

FUNCIONES BÁSICAS	SESIONES EN LAS QUE SE ABORDARON DICHAS FUNCIONES						
	(Verifique si se están cumpliendo o no)						
	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Se abordó Sí / No
3. Resolver casos técnicos para dar viabilidad o no, de iniciar el procedimiento de legalización o regularización.	26/02/2020	31/03/2020	22/05/2020	15/07/2020	23/09/2020	25/11/2020	SI
4. Formular estrategias para la entrega anticipada de cesiones y transferencia de la propiedad de espacio público en el procedimiento de legalización o regularización.						25/11/2020	NO
5. Articular acciones de fomento de la cultura de la prevención y cumplimiento de normas urbanas a través de la participación ciudadana, con las entidades competentes.			22/05/2020	15/07/2020	23/09/2020	25/11/2020	SI
6. Articular, definir y proponer acciones e instrumentos para la financiación de las obligaciones urbanísticas derivadas de los procedimientos de legalización y regularización.	26/02/2020			15/07/2020			SI

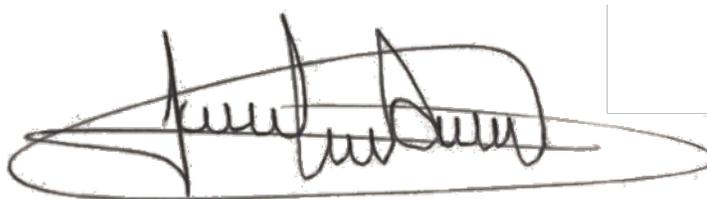
FUNCIONES BÁSICAS	SESIONES EN LAS QUE SE ABORDARON DICHAS FUNCIONES						
	(Verifique si se están cumpliendo o no)						
	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Se abordó Sí / No
7. Articular la gestión interinstitucional de las empresas de servicios públicos y entidades integrantes del comité técnico de legalización y regularización, en relación con los conceptos técnicos de prestación de servicios y áreas con restricciones urbanísticas, requeridos para determinar la viabilidad de la legalización y regularización urbanística de barrios, desde sus competencias.	26/02/2020	31/03/2020	22/05/2020	15/07/2020	23/09/2020	25/11/2020	SI

SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN: Se realizaron 5 comités ordinarios y 1 extraordinario en el año 2020, sin embargo, durante el proceso de conformación de los expedientes se realiza seguimiento con las entidades que deben aportar sus conceptos con base en lo establecido en el Decreto Distrital 476 de 2015.

ANÁLISIS DEL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTANCIA: El comité de legalización y regularización se ha venido desarrollando según lo previsto y se ha dado cumplimiento a lo estipulado en el Reglamento Interno.

NOTA: El reglamento fue actualizado y aprobado por los integrantes del comité, para adoptarlo como reglamento vigente y es publicado en la página Web.

Firma de quien ejerce la Secretaría Técnica:

A handwritten signature in black ink, enclosed within a hand-drawn oval. The signature is cursive and appears to read 'Juan Carlos Arbeláez Murillo'. To the right of the signature, there is a faint L-shaped corner mark.

Juan Carlos Arbeláez Murillo

SECRETARIO TÉCNICO COMITÉ LEGALIZACIÓN Y
REGULARIZACIÓN DE BARRIOS