

MESA DE TRABAJO PARA LA PREVENCIÓN DE DESARROLLOS ILEGALES DE URBANIZACIÓN Y VIVIENDA

ACTA No. 003 de 2020

FECHA:

6 de octubre de 2020

HORA:

2:00 pm - 4:00 pm

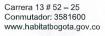
LUGAR:

Plataforma Microsoft Teams

INTEGRANTES

NOMBRE	CARCO	ENTERNAD	ASI	STE	ODCEDIA CIONEC
NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	SI	NO	OBSERVACIONES
CAMILA CORTES DAZA	DELEGADA	SDHT	X	Page 1	laterative komen visa sk
PEDRO JAVIER ORTEGON P.	DELEGADO	SDG	X		
IRMA LILIANA GUZMAN C.	DELEGADA	SDP		X	
JOSÉ MAURICIO BAQUERO	DELEGADA	SDE		X	
DIEGO FELIPE PRIETO	DELEGADO	SDIS	X		
IVÁN DARÍO QUIÑONES	DELEGADO	SDRCD		X	
DIEGO FRANCISCO RUBIO GOYES	DELEGADO	SDA	X		special and
LEILA MARCELA QUEVEDO	DELEGADA	SSCJ	X		
LUIS GERMÁN ORÓZCO	DELEGADO	DADEP		X	
ANGELA MARIA TORO	DELEGADA	CVP	X		
EDGAR ESTIVEN ESPAÑOL	DELEGADA	UAECD		X	
LIGIA CONSTANZA CAÑON	DELEGADO	IDIGER	X		for the factor
SANDRA LUCIA CIFUENTES	DELEGADO	IDPAC	X*		*Asiste Luis Fernando Rincón
ADRIANA LEÓN CASTILLA	DELEGADO	EAB	X		MARINE MARINE







PRESIDENTE MESA DE TRABAJO

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
CAMILA CORTES DAZA	Subdirectora de Prevención y Seguimiento	Secretaría Distrital de Hábitat

ORDEN DEL DÍA

- 1. Verificación de asistentes
- 2. Presentación estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá.
- 3. Propuesta de intervención integral del territorio.
- 4. Presentación convenio para la intervención y control de asentamientos ilegales
- 5. Propuesta de monitoreo a todas las áreas susceptibles de ocupación ilegal en la ciudad.
- 6. Estado de los procesos de demolición y reasentamiento.
- 7. Requerimiento por parte de ENEL
- 8. Plan de trabajo para el sector del PP El Edén El Descanso
- 9. Requerimiento por parte de la Unidad de Mantenimiento Vial

DESARROLLO

1. Verificación de los asistentes

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento Interno para la Mesa de Prevención, esta estará conformada por funcionarios y/o representantes del nivel profesional de las áreas de las entidades que hacen parte de la Comisión que tengan relación con las funciones asignadas a la Mesa respectiva, los cuales asistirán a las reuniones que se celebren.

2. Presentación estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá

Se presentaron las cifras actualizadas del número de ocupaciones, polígonos en la ciudad y las localidades donde más se concentra el mayor número de ocupaciones en la ciudad.

3. Propuesta de intervención integral del territorio

Se plantearon 3 ejes para la intervención integral del territorio, uno basado en el desarrollo de acciones Preventivas, el segundo que se basa en la Intervención Inmediata en el territorio y el tercero el fortalecimiento del control urbano.

4. Presentación convenio para la intervención y control de asentamientos ilegales







Se puso en conocimiento de la mesa, las entidades que forman parte del convenio interadministrativo, así como la articulación que se pretende lograr para la intervención integral del territorio.

5. Propuesta de monitoreo a todas las áreas susceptibles de ocupación ilegal en la ciudad

Dadas las diferentes alertas por ocupación ilegal e invasión a diferentes predios y áreas diferentes a los polígonos de monitoreo, por instrucción de la alcaldía mayor de Bogotá la Secretaría Distrital de Hábitat tendrá la vocería en los temas relacionados con estas situaciones que se presentan, por lo cual, con el fin de evitar estas situaciones se adelantará el monitoreo preventivo a todas las áreas de la ciudad que sean susceptibles de ser invadidas, así no hagan parte de polígonos de monitoreo.

6. Estado de los procesos de demolición y reasentamiento

Con el fin de fortalecer los procesos de demolición y reasentamiento, se solicita al IDIGER y a la CVP el listado de los procesos pendientes por demolición y reasentamientos de estas entidades, para poder construir un cronograma que se pueda apoyar desde las funciones de la mesa y las competencias de la entidad, para fortalecer el control urbano en el territorio y articular la intervención integral del territorio.

7. Requerimiento por parte de ENEL

Durante las mesas de trabajo que ha adelantado la Secretaría Distrital del Hábitat con ENEL, se ha manifestado la necesidad de articular acciones y garantizar la intervención integral del territorio, de tal forma que se fortalezca el IVC por parte de las alcaldías locales, evitando las conexiones ilegales a las redes de servicios públicos, evitando las perdidas y la defraudación de fluidos y los riesgos que representan estas conexiones fraudulentas para los ocupantes.

8. Plan de trabajo para el sector del PP El Edén El Descanso

Es necesario fortalecer las acciones preventivas y de control que se desarrollan en el Plan Parcial El Edén El Descanso, de tal forma que se prevenga la consolidación de las ocupaciones en el territorio. Dentro de las acciones previstas se proponen recorridos semanales, articulación con la MEBOG para garantizar la aplicación del artículo 81 de la ley 1801 de 2016, garantizar la presencia institucional en el territorio, poner en ejecución el convenio interadministrativo propuesto y promover e impulsar la ejecución y desarrollo del plan parcial.

9. Requerimiento por parte de la Unidad de Mantenimiento Vial Proposiciones y varios

La Unidad de Mantenimiento Vial presentó con preocupación el elevado número de ocupaciones ilegales en el sector de Pasquilla y Mochuelo, donde tiene aprobados







varios títulos mineros y que no solo afectan el aprovechamiento de los recursos, sino que pone en riesgo la vida de las personas que se están asentando en dichos sectores.

Por lo anterior, la UMV solicita apoyo por parte de las diferentes entidades para garantizar la recuperación del territorio y prevenir la consolidación de estos asentamientos, así como adelantar acciones preventivas conjuntas de tal forma que se pueda garantizar la ejecución de las acciones previstas por dicha entidad.

COMPROMISOS

- La SDHT, se compromete recopilar la información de las diferentes entidades, con el fin de construir el cronograma de intervención y elaborar una propuesta de áreas priorizadas para intervención.
- La SDHT, se compromete a poner en conocimiento de la mesa el momento desde el cual inicie el convenio, para poder programar una nueva mesa de trabajo y articular los pasos a seguir.
- La SDG se compromete a articular una mesa de trabajo con la alcaldía local de Ciudad Bolívar para revisar los temas presentados por la UMV.

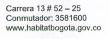
En constancia se firma



Anexos: Presentación

Elaboró: Luis Fernando Holguín - Contratista - Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda





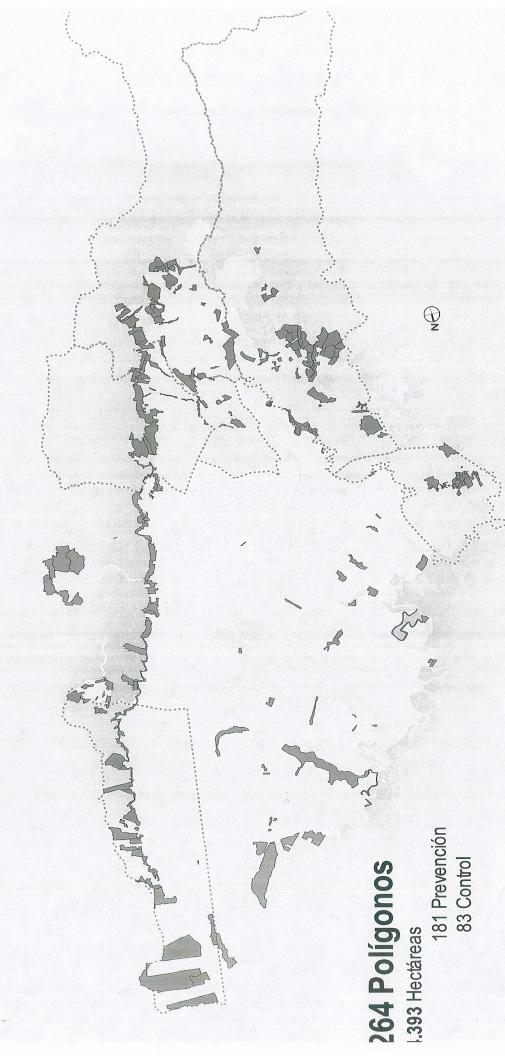
SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES DE CONTROL A OCUPACIONES

\$ 1500 - 1000 -

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DEL HÁBITAT

BOGOT

OCUPACIONES ILEGALES EN BOGOTÁ



27.818 Ocupaciones

14.999 Consolidadas 1.635 En Proceso

8.708 Provisionales 2.476 Lotes



INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO

Apropiación social del territorio

Monitoreo e inspección visual

Reverdecimiento de áreas

Campañas

Sensibilización

Articulación con MEBOG para la intervención oportuna – 48 H Prevenir la consolidación de asentamientos

> Intervención Inmediata

> > Preventivas

Control Urbano

Disposición de materiales Fortalecer las Inspecciones

Recuperación del territorio

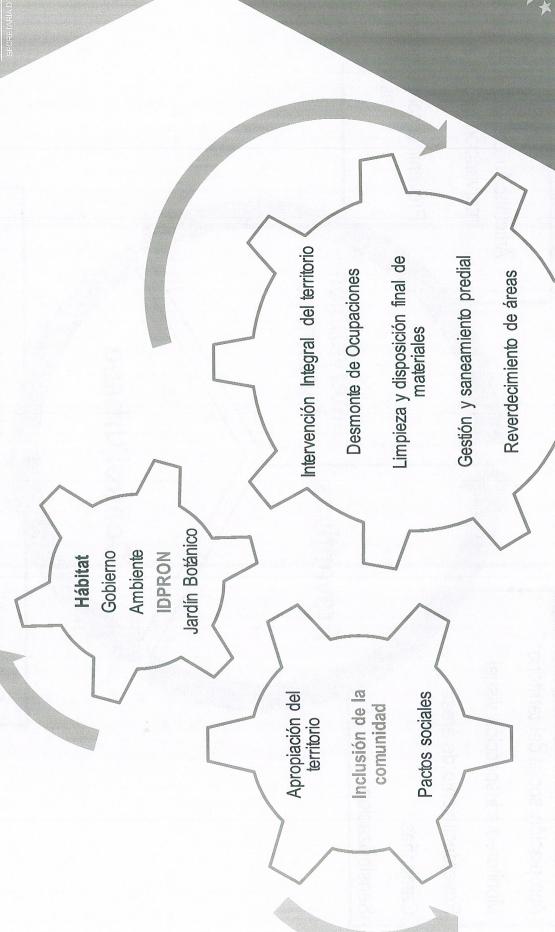
Acompañamiento social

Apoyo a los procesos penales



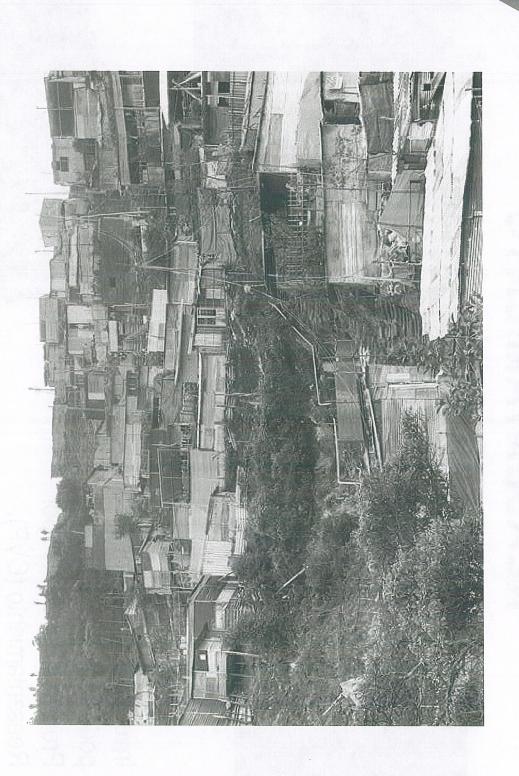
CONVENIO PARA LA INTERVENCIÓN Y CONTROL DE ASENTAMIENTOS ILEGALES





ASENTAMIENTOS ILEGALES EN LA CIUDAD





Monitorear las áreas susceptibles de ocupación ilegal como acción preventiva



PROCESOS DE DEMOLICIÓN Y REASENTAMIENTO

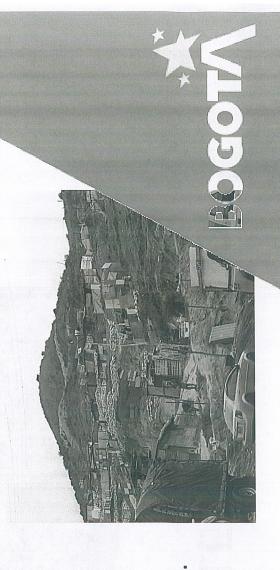






Inventario de inmuebles pendientes pode demoler (IDIGER). Procesos Pendientes por Reasentamiento (CVP). Actualización de Conceptos de Riesgo.

Cronograma.

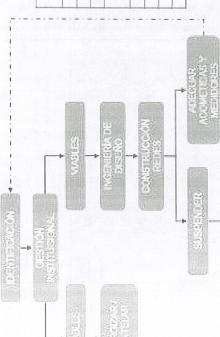


SOLICITUD DE ENEL





Otros sectores



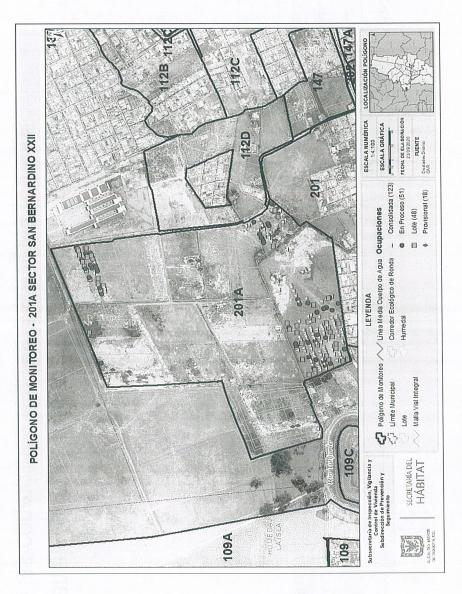
Localidad	Cantidad	Cant	Energia No Facturada al Año (KWh/Año)
Bosa	ব্য	204	183.600
Chapinero	Ā	157	141,300
Cluded Boliver	8	3247	2.922,300
Rafael Unibe Unibe	N	99	58,500
San Cristobal	6.3	- 77	396.900
Santa Fe	47)	95	58,500
÷E%C	00	1100	1,006,200
TOTAL	46	4747	4.272,300

Fortalecer el Control Urbano, a través de las acciones de desmontando y desmantelando conexiones eléctricas control a las conexiones ilegales a servicios públicos, legales.



PLAN PARCIAL EL EDÉN - EL DESCANSO





Recorridos semanales

Prevenir la consolidación de nuevos asentamientos

Presencia institucional

Aplicar "Convenio interadministrativo"

Promover la adopción del plan parcial







ALCALDÍA MAYO
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIADEL HABITA

