

Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas y Macroproyectos del Distrito Capital

ACTA MESA DE TRABAJO No. 04 de 2019
MESA DE TRABAJO OPERACIÓN ESTRATÉGICA ANILLO DE INNOVACIÓN

FECHA: 06 de junio de 2019

HORA: Desde las 8:30 hasta las 10:30

LUGAR: Bogotá, Carrera 30 N° 25-90. Sala del Concejo CAD - SDP- SPSE

SECRETARIA TÉCNICA:

Nombre	Cargo	Entidad
Alfredo Uribe Duque	Subdirector de Operaciones	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT
María Alejandra Peña	Contratista Subdirección de Operaciones	Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT

INVITADOS PERMANENTES:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
Ana María Hoyos	Profesional Esp.	EAAB	X		

OTROS ASISTENTES A LA SESIÓN:

Nombre	Cargo	Entidad	Asiste		Observaciones
			Sí	No	
Alejandro Medrano	Contratista	TMSA	X		
Luis Gutiérrez	Contratista	IDU/SGDU	X		
Milena Castillo	Profesional	SDDE	X		
Oscar Imitola Madero	Asesor	SDDE-OLBR	X		
Diego F. Prieto	Profesional Esp.	SDIS	X		
Mariana Ocampo	Contratista	SDP-DOE	X		
Johanna A. Bernal	Profesional U.	SDP-DOE	X		
Adriana Luengas	Profesional Esp.	SDP-DOE	X		
Diego Salamanca	Contratista	SDP-DOE	X		
Luz Elizabeth Moreno	Profesional Esp.	Secretaria General	X		

Juan Gabriel Sepúlveda	Contratista	SDP - DOE	X		
Adriana Fuya	Contratista	SDP - DOE	X		
Omar Castelblanco	Contratista	Secretaría de Seguridad	X		
Sandra M. Flórez	Profesional Esp.	UAECD	X		
Luis Antonio Palacios M.	Profesional Esp.	SDP-DOE	X		
Julio Hermes Medina	Profesional Esp.	SDP-DOE	X		
Adriana Olaya Villegas	Superv. Paisajismo	JBB	X		

ORDEN DEL DÍA:

1. Instalación de la Mesa de Trabajo
2. Presentación por parte de la Dirección de Operaciones Estratégicas frente al avance de las etapas de diagnóstico y formulación de la OEAI.
3. Requerimientos e insumos de información a las entidades de conformidad con el cuadro remitido por la Secretaría Técnica de la CIOEM
4. Proposiciones y varios.
5. Cierre de la Mesa de Trabajo y definición de compromisos

DESARROLLO:**1. Verificación del quórum.**

Se realiza la verificación de los asistentes y la presentación de los representantes de las entidades y los invitados presentes.

2. Aprobación orden del día.

Se aprueba el orden del día propuesto

3. Seguimiento compromisos

Compromisos	Nombre responsable	Entidad	Observaciones
<ul style="list-style-type: none"> • Asesoría y acompañamiento en la definición del proyecto de decreto para la adopción de Operación Estratégica Anillo de Innovación (Centralidad Salitre – Zona Industrial). 		Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá	Temporalidad corto y mediano plazo Prioridad alta
<ul style="list-style-type: none"> • Definición de las apuestas y sectores económicos para el Anillo de Innovación de Bogotá. • Proyectos y áreas de intervención de la SDDE en el ámbito del Anillo de Innovación. Clusters en el Anillo de Innovación. • Proyectos de la SDDE relacionados con el desarrollo de CTeI en el ámbito del Anillo de Innovación. • Visión y propuestas de la SDDE para el reordenamiento de las áreas industriales tradicionales de Bogotá (Pensilvania, Puente Aranda y Montevideo) – Política Industrial Territorial – Censo industrial. • Proyecto Parque Científico y Tecnológico de Bogotá. 		Secretaría Distrital de Desarrollo Económico	Temporalidad corto y mediano plazo Prioridad alta

<ul style="list-style-type: none"> • Diagnóstico de actividades económicas en el Anillo de Innovación relacionadas con la actividad residencial. • Diagnóstico de actividades informales con efectos sobre el espacio público. 			
<ul style="list-style-type: none"> • Proyectos del Sector Hábitat en el ámbito de Anillo de Innovación. • Estudios sobre las zonas industriales tradicionales de la ciudad y las alternativas para su intervención, parques industriales, renovación urbana. • Estudio sobre las zonas residenciales existentes en el ámbito del Anillo y proyectos de intervención, ampliación o cambio de usos. 		Secretaría Distrital del Hábitat	Temporalidad corto y mediano plazo Prioridad alta
<ul style="list-style-type: none"> • Instrumentos de Planeación para el reordenamiento de zonas industriales: Parques Industriales Ecoeficientes – PIE y otros. • Inventario y descripción de las actividades industriales que se encuentran en el ámbito de la OEAI asociados a pasivos ambientales - Estudios ambientales para la reconversión de zonas industriales en el Anillo de Innovación, legislación, competencias y responsabilidades. (áreas compatibles – uso del suelo POT). • Información sobre propuestas (en ejecución y/o proyectadas sobre Ecurbanismo. • Análisis de calidad de agua: Informe de análisis de resultados del laboratorio de la caracterización de agua realizada a los puntos de vertimientos identificados en el Canal San Francisco y el Humedal la Vaca enviado por la Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo de la SDA (información enviada el 28 de enero por la SDA con radicado No. 2019EE22196). 		Secretaría Distrital de Ambiente	Temporalidad corto y mediano plazo Prioridad alta
<ul style="list-style-type: none"> • Información sobre propuestas (en ejecución y/o proyectadas): • Conectividad ecológica entre los elementos ambientales presentes en el ámbito y área contigua del Anillo de Innovación. 		SDA / JBB /DADEP	Temporalidad corto y mediano plazo Prioridad alta
<ul style="list-style-type: none"> • Restauración y Revegetalización de los corredores ecológicos de ronda presentes en el ámbito del Anillo de Innovación (Canal san Francisco, Comuneros). 		SDA/JBB/EAB	Temporalidad corto y mediano plazo Prioridad alta
<ul style="list-style-type: none"> • Proyecto Tren de Cercanías Corredor Férreo del Sur – Bogotá - Soacha. • Intercambiadores modales en el Anillo de Innovación. Identificación de población flotante. 		Secretaría Distrital de Movilidad	Temporalidad corto y mediano plazo Prioridad alta
<ul style="list-style-type: none"> • Proyectos propuestos para el diseño y ejecución de los Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible - SUDS en el ámbito de la OEAI a la EAB y a la SDA. 		EAB/SDA	

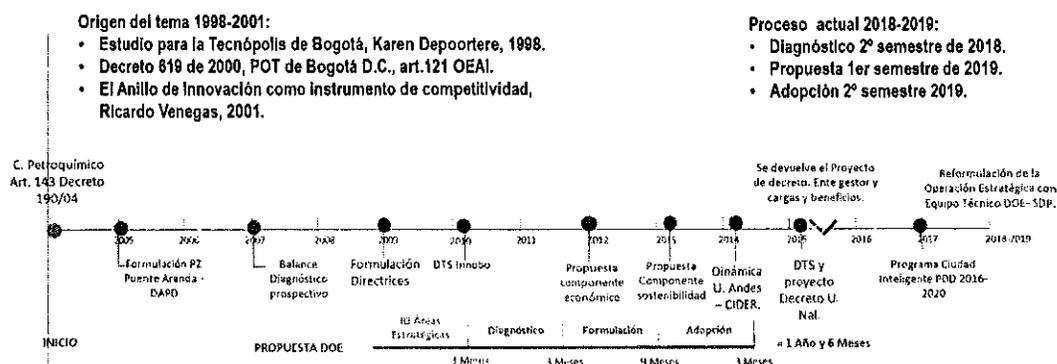
<ul style="list-style-type: none"> • Actividades culturales, recreativas y deportivas en el ámbito. 		Secretaría de Cultura	
<ul style="list-style-type: none"> • Equipamientos propuestos de la Secretaría Distrital de Integración Social en el ámbito de Anillo de Innovación. • Proyectos de esta Secretaría en el Anillo de Innovación. • Programas para población vulnerable y grupos etarios (ej. habitantes de calle). Identificar propósito, población objetivo, georreferenciación. Habitantes de calle, consolidación de servicios sociales. 		Secretaría Distrital de Integración Social	
<ul style="list-style-type: none"> • Proyectos de esta Secretaría en el Anillo dirigidos a diferentes grupos etarios. • Programas y proyectos de formación técnica y tecnológica e innovación en el Anillo. • Articulación de acciones de la SDE con proyectos de CTel en el Anillo de Innovación y con otras entidades como el SENA para la formación de jóvenes para los requerimientos de las empresas en CTel. 		Secretaría Distrital De Educación	
<ul style="list-style-type: none"> • Proyecto Hemocentro Distrital. • Proyectos relacionados con condiciones ambientales del área. • Proyectos relacionados con mejoras en oferta, cobertura, acceso. • Programas para mitigar afectaciones en zonas residenciales por otros usos. • Prevención de problemáticas ambientales propias del ámbito y priorización de UPZ del ámbito. 		Secretaría Distrital de Salud	
<ul style="list-style-type: none"> • Proyecto Centro Administrativo del Agua – CAA y Centro Operativo del Agua –COA. Proyectos de la EAB en el ámbito del Anillo de Innovación. • Capacidad para ampliar redes en el ámbito y su área de influencia. • Demanda de acueducto en el ámbito. 		Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá EAAB	
<ul style="list-style-type: none"> • Data Center ETB. • Proyectos de la ETB en el ámbito del Anillo de Innovación. 		Empresa de Energía de Bogotá	
<ul style="list-style-type: none"> • Ciclorrutas: Av. de Las Américas. Estado de las intervenciones viales priorizadas en el POT 190/2004. • Otros proyectos del IDU en el Anillo de Innovación para garantizar acceso al espacio público. 		IDU	
<ul style="list-style-type: none"> • Programas y proyectos relacionados con población recicladora. Cobertura y/o Proyectos relacionados con Estaciones de Transferencia, Centros de Acopio y Reciclaje en el área del AI. 		UAESP -SDA	

• Prevención de delitos, mejoramiento en seguridad		Secretaría de Convivencia, Seguridad y Justicia	
--	--	---	--

4. Desarrollo de la sesión

Se realiza la instalación de la Mesa técnica por parte del coordinador de la Operación Estratégica Anillo de Innovación – OEAI, Luis Antonio Palacios quien inicia la presentación con el resultado de los avances del proceso de actualización de la etapa de diagnóstico y formulación de la Operación Estratégica, adelantado por parte de la Dirección de Operaciones Estratégicas de la SDP. La primera parte de la presentación se trata de la actualización – reformulación del diagnóstico a partir de todos los estudios técnicos que se han realizado. La segunda parte evidencia los avances de la actual formulación

Formulación y línea de tiempo de la Operación Estratégica Anillo de Innovación



La formulación actual se enfoca en la creación de condiciones para el desarrollo de un área que concentre las apuestas de la ciudad en relación con los temas de CTel como base de la competitividad económica de acuerdo con los estudios técnicos precedentes, priorizando el reordenamiento de las zonas industriales, el desarrollo del Corredor Férreo de Occidente, su relación con la Subregión Sabana donde se localizará el nuevo Aeropuerto Eldorado II y la articulación de esta área con el resto de la ciudad.

Formulación y Línea del Tiempo – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

Se hace una contextualización histórica mostrando los eventos más relevantes en la línea de tiempo que ha tenido la Operación, entre estos se resaltan, estudios, diagnósticos y formulaciones realizados por consultores externos y diversos actores (públicos, privados y académicos.)

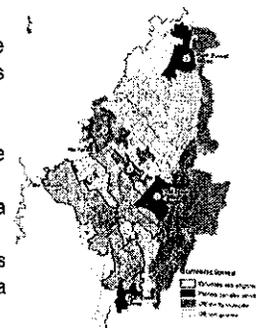
Se aclara que en esta administración la dirección de Operaciones ha retomado todos estos estudios técnicos y desde el segundo semestre de 2018 se ha realizado un ejercicio de reformulación de la Operación.

Proceso actual de formulación y avances del diagnóstico de la OEAI-2018-19

El diagnóstico y sus componentes

La DOE desde julio de 2018 desarrolla la etapa de diagnóstico de la Operación Estratégica Anillo de Innovación, cuyo objetivo es consolidar un documento integral para orientar la fase de propuesta a través de los siguientes componentes generales:

- **Marco conceptual, normativo**, disposiciones generales y antecedentes.
- **Componente económico**: dimensión económica, diagnóstico y línea base, identificación de clústeres, definición de sectores estratégicos de desarrollo económico y economía de la innovación.
- **Componente sociocultural**: diagnóstico y línea base, actores y condicionantes socioculturales de la OEAI.
- **Componente ambiental**: alcance y línea base, elementos de la EEP, la actividad industrial y las condiciones ambientales, pasivos ambientales, riesgos tecnológicos e industriales, lineamientos para la propuesta ambiental, marco regulatorio del ecourbanismo e incentivos ambientales.
- **Componente urbano y funcional**: caracterización, servicios públicos, movilidad, equipamientos colectivos y espacio público.
- **Normativa urbana**: orientada a consolidar un espacio óptimo para localizar actividades empresariales, financieras, dotacionales, productivas, ligadas a la innovación y tecnología.
- **Estructura institucional y de gestión** para formulación de la OEAI.



Operaciones Estratégicas y Macroproyectos del POT de Bogotá D.C.
Fuente: SDP-DOE, 2018.

Proceso actual de Formulación y Avances del Diagnóstico – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

Para esta reformulación se han mantenido los componentes que tradicionalmente se habían trabajado en las demás formulaciones:

- **Marco conceptual, normativo**
- **Componente económico** - dinámicas económicas en el área.
- **Componente sociocultural**:
- **Componente ambiental y de riesgos**
- **Componente urbano y funcional**
- **Normativa urbana.**
- **Estructura institucional y de gestión** todo el tema de gobernanza de la operación.

Estos temas se evidencian en la presentación y avance del documento que fue enviado a las entidades presentes e invitadas.

A continuación, se presenta el cronograma de avance, en donde la primera etapa de diagnóstico se concluyó en el mes de marzo, a partir de junio y hasta julio, se desarrollará el proceso de formulación.

Después de la etapa de formulación, viene el tema de la adopción de la operación, los proyectos de decreto, la socialización del decreto, la adopción de la operación y todo lo relacionado con los documentos que hacen parte integral del decreto. El objetivo de esta formulación es tener primero la adopción de la operación, crear todo el marco conceptual e institucional para la posterior adopción del plan zonal.

Cronograma de actividades para la formulación de la OEAI 2019

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES 2019 - FORMULACIÓN DE ANILLO DE INNOVACIÓN -DTS

DOCUMENTO / PRODUCTO	ACTIVIDADES	EQUIPO DE TRABAJO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DC
DTS	DIAGNÓSTICO	Documento Técnico de Soporte - DTS del diagnóstico de la Operación Estratégica.												
	FORMULACIÓN	Identificación de lineamientos y estrategias para la propuesta de formulación de la OEAI, Equipo técnico DOE.												
		Desarrollo de las tres fases de la propuesta para los componentes del DTS de la OEAI, Equipo técnico DOE.												
		Mesas Técnicas Interinstitucionales de la OEAI.												
	ADOPCIÓN	Propuesta final del DTS de formulación de la OEAI, anexos, tablas, fichas de proyectos.												
CARTOGRAFÍA	Proyecto de decreto y exposición de motivos	Equipo técnico + Jurídico DOE + Jurídico SJ-SDP												
	Proceso de socialización y concertación del proyecto de decreto y exposición de motivos.	Equipo técnico + Jurídico DOE + Jurídico SJ-SDP + Soc. General + CIOEM + Otros actores.												
	Cartografía básica y de análisis espacial para la formulación de la OEAI.	Equipo técnico + Cartografía.												
	Cartografía final de la formulación de la OEAI.	Equipo técnico + Cartografía.												
	Cartografía final para el proyecto de decreto de la OEAI.	Equipo técnico + Cartografía.												

Proceso de formulación de la OEAI

En la formulación de la OEAI se requiere la articulación de la Dirección de Operaciones Estratégicas de la SPD, como coordinadora del proceso, con otros actores públicos y privados, en el marco de la Comisión Intersectorial de Operaciones Estratégicas – CIOEM y a través de mesas técnicas interinstitucionales y de una estrategia de participación y comunicación.

Cronograma de actividades para la formulación – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

Para explicar el Marco Conceptual y normativo, se mencionan una serie de normas de orden nacional y distrital además de políticas públicas sobre ciencia e innovación.

Diagnóstico componente general – OEAI

Marco conceptual normativo, disposiciones generales y antecedentes

1.1. MARCO CONCEPTUAL

1.2. MARCO NORMATIVO

1.2.1. Disposiciones del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.

1.2.1.1. Rol de la Operación Estratégica Anillo de Innovación en el POT de Bogotá D.C.

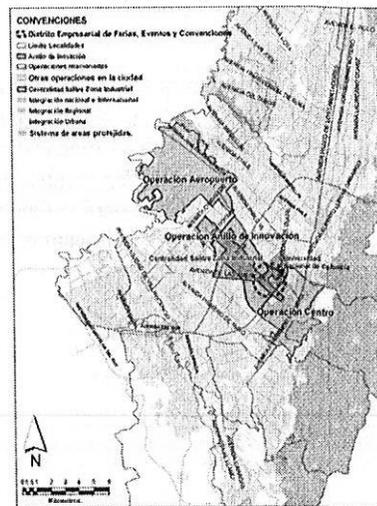
1.2.1.2. Plan Zonal en la Adopción de la Operación Estratégica.

1.2.2. Disposiciones nacionales sobre ciencia, tecnología e innovación: la política nacional

1.2.2.1. Política Nacional de Ciencia, Tecnología e Innovación - Conpes 3582 de 2009.

1.2.2.2. Política Nacional para consolidar el Sistema de Ciudades en Colombia (Conpes 3819 de 2014).

1.2.2.3. Plan Nacional de Desarrollo “Todos por Un Nuevo País”. 2014-2018. Ley 1753 de 2015.



Localización del Proyecto Innobo en el D.C.
Fuente: Estudio de Prefactibilidad Innobo, U. Nal., 2010.

Diagnóstico componente general - OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

Diagnóstico componente general – OEAI

Marco conceptual normativo, disposiciones generales y antecedentes

1.2.3. Disposiciones distritales sobre el Anillo de Innovación y la política de ciencia, tecnología e innovación

1.2.3.1. Políticas Distritales de Ciencia, Tecnología, Innovación, Productividad y Competitividad y sus implicaciones en el Anillo de Innovación.

Política Distrital de Ciencia, Tecnología e Innovación 2007 – 2018 (PCTel 2007-2018) y el Cuaderno 21 de Política distrital de Ciencia, Tecnología e Innovación 2013 – 2038 (PCTel 2013-2038).

1.2.4. Nuevo Plan de Competitividad 2010-2019.

El Plan Regional de Competitividad Bogotá y Cundinamarca 2010-2019 tiene por objeto un seguimiento permanente a los proyectos del Plan además de la gestión técnica y financiera Interinstitucional para la ejecución de los mismos.

1.2.4.1. La Operación Estratégica Anillo de Innovación en el Nuevo Plan de Competitividad 2010-2019.

1.2.5. Determinantes de superior jerarquía en el ámbito de la Operación Estratégica Ley 388 de 1997, ART.10, Numeral 3, Infraestructuras básicas, suministro de energía, Complejo de almacenamiento de combustibles de Puente Aranda, poliducto y jetducto existentes.



Plano Operaciones Estratégicas
Fuente: POT de Bogotá, Dto. 180/2004.

Cronograma de actividades para la formulación – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

Sobre este tema **SDDE** agrega que el documento “Política Distrital de Ciencia, Tecnología e Innovación 2007 – 2018” no es una política como tal, es un cuadernillo de política distrital, ya que la política se encuentra en proceso de formulación y va del 2018 al 2038. La idea de SDP es tomar los lineamientos de la política, y trabajar sobre estos así no haya sido adoptada. SDDE aclara que esta política debería estar lista en el mes de julio y quedaría como “Política distrital de CTI 2018 2032”.

Para la parte de diagnóstico cada uno de los técnicos presentará las conclusiones o puntos relevantes de los componentes analizados.

En el documento que se remitió para la convocatoria de esta sesión se encuentran todos los objetivos de acuerdo con los componentes y una reseña que incluye todos los antecedentes que se mencionaban en la línea de tiempo. El Objetivo general para el diagnóstico se enuncia de la siguiente manera: “Consolidar un documento de diagnóstico prospectivo de los componentes general, económico, sociocultural, ambiental, urbano funcional, normativo y de estructura institucional para la Operación Estratégica Anillo de Innovación (Centralidad salitre – Zona Industrial) que permita identificar los lineamientos generales que orienten y faciliten la identificación de propuestas para la formulación de esta operación.”

Diagnóstico componente general – OEAI

Marco conceptual normativo, disposiciones generales y antecedentes

1.3. DISPOSICIONES GENERALES

1.3.1. Objetivo general

"Consolidar un documento de diagnóstico prospectivo de los componentes general, económico, sociocultural, ambiental, urbano funcional, normativo y de estructura Institucional para la Operación Estratégica Anillo de Innovación (Centralidad Salitre – Zona Industrial) que permita identificar los lineamientos generales que orienten y faciliten la identificación de propuestas para la formulación de esta operación."

1.3.2. Objetivos específicos

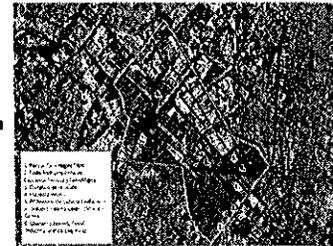
1.4. ANTECEDENTES

1.4.1. Estudios generales sobre el Anillo de Innovación de Bogotá

- Conceptualización, 2001.
- Estudio Plan Zonal de Puente Aranda Zona Industrial, 2005.
- Diagnóstico prospectivo, 2007.
- Estudio de directrices para la formulación, 2008.
- Propuestas para los componentes económico y ambiental, 2011-2012.
- DTS y Proyecto de Decreto SDDE – SDHt – SDP – U. Nal., 2015.

1.4.2. Otros estudios para la formulación de la Operación Estratégica Anillo de Innovación

- Caracterización urbanística, social y ambiental del Anillo de Innovación, CCB, 2008.
- Proyecto Innobo, 2010.



Proyectos de la estrategia económico – especial de la OEAI.

Fuente: Estudio del componente económico y proyecto de Documento Técnico de Soporte para la OEAI elaborado por la DOE-SDP, 2011.

Diagnóstico componente general – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

Componente Económico

El área de Anillo está sufriendo una transformación importante sobre todo en las dos UPZ de Zona industrial y Puente Aranda, ubicando una serie de establecimientos con un núcleo económico importante, algunas aglomeraciones con mano de obra intensiva en productos de alimentos y textiles. Se aclara que los datos que se muestran abarcan un área mayor a la definida para la operación en el proyecto de acuerdo del POT. Hay una mayoría de actividades comerciales y de servicios, sin embargo, aquí es donde se concentra la mayoría de la industria grande y mediana de Bogotá.

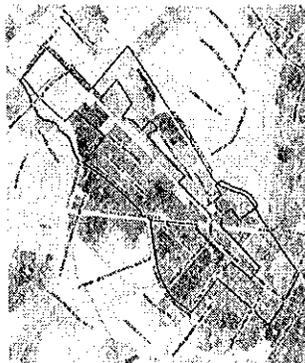
Otras variables de interés tienen que ver con el tema del valor del suelo, aunque hay una actividad económica importante en la zona, se puede decir que los precios del suelo son relativamente bajos, lo cual puede significar un dato de importancia para definir la inversión y compra de terreno para futuros desarrollos.

En cuanto al tema laboral existe una gran concentración de empleo y mano de obra, pero esto no necesariamente está relacionado con las cifras de productividad.

Diagnóstico componente económico – OEAI

Hallazgos

- 29.056 establecimientos
 - UPZ Zona Industrial (4.733 establecimientos)
 - UPZ Puente Aranda (2.546 establecimientos).
- 55% de establecimientos comerciales, 30% de servicios, 13% de Industria
- La industria en el área es la concentración más grande de industria grande y mediana de la ciudad.
- Sectores de más activos: edición, impresión y reproducción de grabaciones (83%), Intermediación financiera (4%)
- Sectores de más empleo: comercio al por mayor (11%) y al por menor (8%)



Estructura económica de la OEAI
Fuente: DEU (2018)

- Aglomeraciones y clústeres:**
 - Industria: Producción de textiles, alimentos
 - Servicios: Comunicaciones, restaurantes y servicios empresariales.
 - Detectados por SDDE: Farmacéuticos y metalmecánica
- La zona de Salitre posee el valor de suelo más alto. Hay valores bajos en UPZ Puente Aranda y Zona Industrial
- Mercado laboral: UPZ Zona Industrial y Puente Aranda con mayores densidades de empleo y alta informalidad y desempleo. Salitre con bajas densidades de empleo.
- Actores que facilitan la Innovación: Universidades, centros empresariales, mano de obra calificada
- La vivienda existente es potencial para actividades comerciales que no expulsan a la población del sector

Diagnóstico componente económico – OEAI

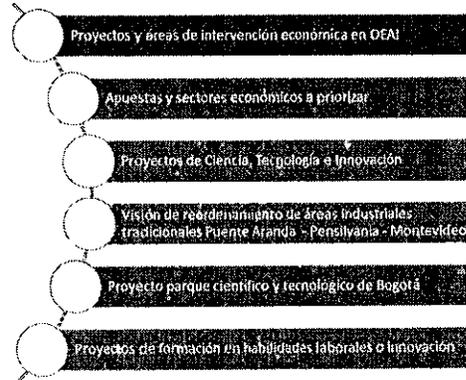
Fuente: DOE-SDP, 2019

Formulación componente económico – OEAI

Objetivos del componente económico

- Crear un **entorno favorable para la actividad económica establecida en el Anillo de Innovación** que promueva la permanencia empresarial en el territorio, el desarrollo de aglomeraciones, la generación de empleo y la competitividad en el escenario local, regional y nacional.
- Establecer mecanismos para la **protección de las zonas residenciales** ubicadas en el Anillo de Innovación ante los impactos de la actividad productiva y la **promoción de nueva vivienda** en cercanía a las actividades económicas.
- **Articular actores públicos y privados** en la participación de proyectos dentro del Anillo de Innovación que conduzcan a la mejora en las condiciones de competitividad de la ciudad.
- Promover en el sector empresarial la **implementación de prácticas ambientales eficientes, innovadoras y compatibles con la sostenibilidad del territorio**, reduciendo los impactos negativos al ambiente y a la salud de la población.
- Realizar **intervenciones en las áreas económicas** del Anillo de Innovación que mejoren las condiciones de carga, transporte de mercancías y movilidad de los productores y consumidores.

Requerimientos solicitados



Formulación componente económico – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

Componente Social

Esta parte de la presentación se divide en:

- La información que se tiene disponible
- Cuáles fueron los hallazgos
- Cuál debería ser el lineamiento desde la OE
- Los requerimientos e información que se necesitan para alimentar los programas y proyectos a proponer, que es en lo que se hará más énfasis.

Entre los hallazgos más relevantes se encuentra la UPZ la Sabana con temas críticos, como primer lineamiento incluir espacios e infraestructura adecuada bajo conceptos de diseño universal que garanticen accesibilidad, prioritariamente en UPZs como La Sabana, Ciudad Salitre Occidental y Ciudad Salitre Oriental. Se identifica una población con tendencia al envejecimiento, como sucede en el resto de la ciudad. Lo que se requiere para este sector son los programas que se hayan planteado en el ámbito de AI asociados a ciencia tecnología e innovación, pero pensadas según las dinámicas poblacionales, no necesariamente se piensa la ciudad asociada a esas dinámicas y lo que se busca es indagar si realmente esto está sucediendo.

Información disponible

- Proyección poblacional según SDP (2017).
- Identificación de zonas residenciales en el área de estudio OEAI según UAECD.
- Estratificación según Base de Datos Cartográfica SDP (2018).
- Cantidad de población, hogares y viviendas según EM 2017.
- Pirámide poblacional ámbito de la OEAI según proyecciones SDP (2018).

Hallazgos

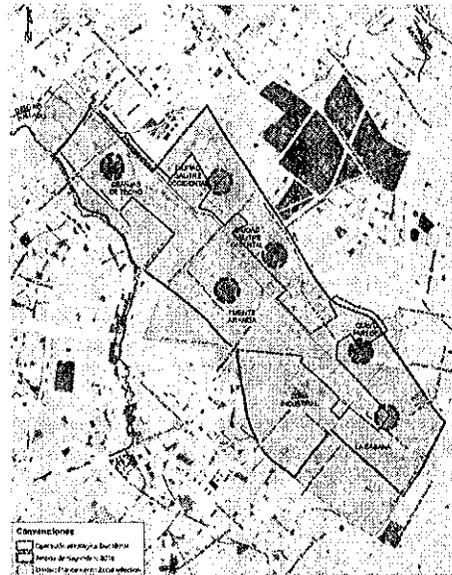
La pirámide poblacional indica una tendencia al envejecimiento, por lo que el relevo generacional no está garantizado. En el mediano y largo plazo será necesario contar con espacios e infraestructura adecuada bajo conceptos de diseño universal que garanticen accesibilidad.

Lineamiento

En el mediano y largo plazo será necesario contar con espacios e infraestructura adecuada bajo conceptos de diseño universal que garanticen accesibilidad, prioritariamente en UPZ como La Sabana, Ciudad Salitre Occidental y Ciudad Salitre Oriental.

Requerimientos

Programas planteados en el ámbito de la OEAI, asociadas a la ciencia, la tecnología y la innovación según dinámicas poblacionales.



Alcaldía de Bogotá
 Componente Social – OEAI
 Fuente: DOE-SDP, 2019

Componente social

Información disponible

Descripción de algunas dinámicas según SCRD y otras fuentes no oficiales.

Hallazgos

No existen fuentes oficiales que permitan identificar con mayor precisión, la población flotante de las UPZ correspondientes al ámbito de la OEAI (dinámicas y cantidad).

Lineamientos

Realizar el levantamiento de información requerido para determinar población flotante por UPZ, identificando dinámicas, temporadas y cantidad.

Requerimientos

Programas planteados en el ámbito de la OEAI, para determinar población flotante.

Se tiene información sobre algunas dinámicas de población flotante, suministrada por Secretaria de Cultura y entregaron algunas ideas de cómo y por qué motivos se mueve la población flotante, pero no se tiene una fuente especial que especifique cantidades, temporadas, o haga un análisis más profundo de estas dinámicas. Uno de los requerimientos es saber cuáles son los programas en el ámbito para determinar cómo funciona esta población flotante.

Se tiene información disponible sobre las Unidades operativas de los servicios de bienestar social, de la SDIS, los cuales se encuentran principalmente distribuidos en la UPZ La Sabana y Quinta Paredes, lo importante es saber cómo va la actualización de esta infraestructura pero también cuales son los programas de este tipo de proyectos en el ámbito de OEAI y en el de Fucha. El interés principal es enfocar estos datos en el marco de la ciencia tecnología e innovación, lo cual es el elemento estructural de la operación.

También se encontró información sobre las personas en condición de discapacidad, se requiere información sobre cuáles son esos programas y proyectos que van a garantizar la accesibilidad e igualdad de condiciones para esta población

En cuanto a salud se realizó un análisis de coberturas, factores ambientales que afectan la salud, priorización según las subredes de salud y percepciones frente a este tema. Es importante conocer cuáles son los programas planteados frente a la prevención de enfermedades generadas por las condiciones ambientales propias del ámbito, pero insistiendo en esas estrategias de innovación social o ciencia y tecnología.

Frente a los indicadores de seguridad y convivencia, se requiere saber que se plantea frente a la prevención y disminución de delitos pensando no solamente desde la institucionalidad, sino como convergen los distintos actores (públicos privados, nación etc.)

Se logra entender los puntos de concentración de habitantes de calle a partir de un estudio realizado por la SDIS donde el área del ferrocarril se identifica como un punto crítico. Para esto se requiere saber cuáles son las estrategias para la inclusión social y laboral de los habitantes de calle y recicladores, así mismo saber si se está incluyendo el censo de la población recicladora y en el análisis de dinámicas de su organización.

Para la parte de recreación y deporte podría existir una relación frente al déficit de equipamientos y la baja actividad deportiva. Por lo tanto, para este aspecto se requiere saber cuáles son los programas asociados a la promoción de la actividad física, dirigidos a grupos etarios específicos.

En cuanto a educación se debe analizar realmente si existe un déficit en equipamientos y/o en que existe déficit. Es necesario saber si existe un análisis más profundo por parte de la SED y al igual que en los otros aspectos si por ejemplo en los colegios se están dando programas asociados a la CTeI.

Componente Ambiental

Para este componente se realizó un análisis de aspectos como: cobertura vegetal, características físicas, cambio climático, zonas de amenaza, calidad de aire, ruido, manejo de residuos sólidos. En cuanto a la EEP se resaltan los elementos que la componen como: parques ecológicos distritales (Humedal Capellanía, Humedal Salitre) Parque metropolitano Simón Bolívar, Río Fucha, canal Comuneros y Canal San Francisco.

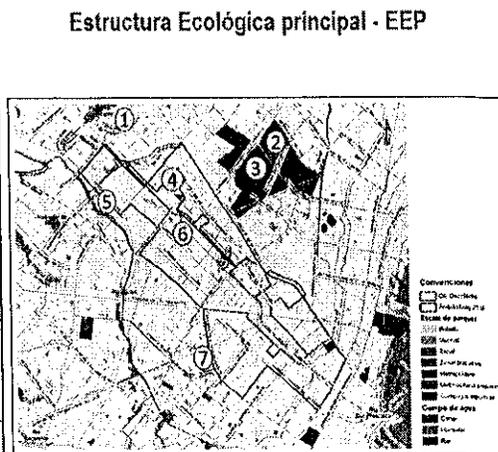
Índice caracterización y diagnóstico componente ambiental – OEAI

1.1.1. Estructura Ecológica Principal	1.1.3.3. Geomorfología	1.1.8. Manejo de residuos sólidos
1.1.1.1 Descripción de los elementos ambientales presentes en el ámbito	1.1.3.4. Hidrogeología	1.1.8.1. Puntos críticos
1.1.1.2. Descripción de los elementos ambientales presentes en el área de influencia	1.1.3.5. Hidrología	1.1.8.2. Acciones implementadas
1.1.2. Cobertura vegetal en el ámbito de la OECC	1.1.4. Zonas de amenaza	1.1.8.3. Generadores de residuos en el ámbito de la OEAI
1.1.3. Características físicas en el ámbito de la OEAI	1.1.4.1. Amenaza por inundación	1.1.8.3.1. Generadores de RCD en el ámbito de la OEAI
1.1.3.1. Precipitación	1.1.4.2. Microzonificación sísmica	1.1.8.3.2. Generadores de residuos industriales
1.1.3.1.1. Distribución espacial de la precipitación en el ámbito de la OECC	1.1.5. Cambio climático	1.1.8.3.3. Generadores de residuos hospitalarios
1.1.3.2. Geología	1.1.6. Calidad de aire en el ámbito de la OEAI	1.1.9. Control ambiental en la actividad Industrial
	1.1.7. Ruido	1.1.9.1. Contaminación de la industria – calidad de aire
		1.1.9.2. Contaminación de la industria – ruido
		1.1.9.3. Actividades industriales asociadas a pasivos ambientales
		1.1.9.4. Gestión ambiental empresarial

Índice Caracterización y diagnóstico Componente Ambiental – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

Diagnóstico componente ambiental – OEAI

CATEGORÍA DE PROTECCIÓN AMBIENTAL	ELEMENTO AMBIENTAL	ACTO ADMINISTRATIVO	Ámbito	AI
Sistema de áreas protegidas	Parque Ecológico Distrital Humedal Capellanía ①	Decreto 190 de 2004 (Art 95 y 96) Resolución 7474 de 2009 (SDA)		X
	Parque Ecológico Distrital Humedal Salitre ②	Proyecto de Acuerdo 30 de 2011 (Concejo de Bogotá) por el cual se declara el Sector del salitre como PEDH		X
Parques Urbanos	Parque Metropolitano Simón Bolívar ③	Decreto 190 de 2004 (artículo 243) COD. POT PM-1		X
	Parque zonal Souzaillo ④	Decreto 190 de 2004 (artículo 243) COD. POT Pz-55	X	
	Parques vecinales (101)	Decreto 190 de 2004	X	
	Parques de bolsillo (12)	Decreto 190 de 2004	X	
Corredores Ecológicos de Ronda	Río Fucha ⑤	Resolución No. 3818 del 29 de noviembre de 2008 Decreto 190 de 2004 (artículo 101. Anexo2) Decreto Distrital 389 de 2004	X	
	Canal San Francisco ⑥	Decreto 190 de 2004 (artículo 103 numeral 1)	X	
	Canal Comuneros ⑦	Decreto 190 de 2004 (artículo 103 numeral 1)		X

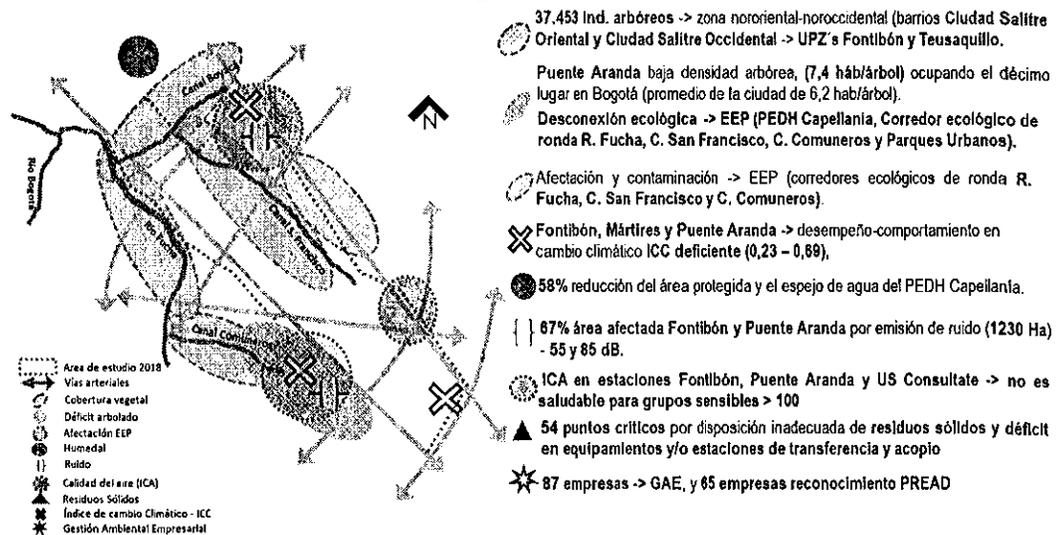


Fuente: SDP, 2018

Diagnóstico Componente Ambiental – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

Dentro de la OE se identificaron 27.453 individuos arbóreos ubicados en Ciudad Salitre oriental y occidental. En las localidades de Puente Aranda y Fontibón se encontraron varios índices deficitarios. Como problemas generales frente al componente ambiental en el ámbito de la operación cabe mencionar: la baja densidad arbórea, la desconexión ecológica, contaminación y afectación de la EEP, comportamientos deficientes frente al cambio climático, emisiones de ruido, puntos críticos en cuanto al manejo de residuos etc.

Diagnóstico Componente Ambiental- OEAI



Diagnóstico Componente Ambiental – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

A partir de los resultados del diagnóstico el componente ambiental definió tres objetivos principales, con base en esto se definieron los requerimientos para solicitar a las entidades.

Formulación componente ambiental – OEAI

Objetivos del componente ambiental

- Proveer un hábitat continuo con los elementos ambientales presentes en el ámbito y área de influencia de la OEAI para contribuir a la sostenibilidad ambiental y aumentar el metro cuadrado por habitante de espacio público en el territorio.
- Promover en el sector empresarial, industrial, ciencia, tecnología e innovación (CTi), estrategias de ecoeficiencia en beneficio de la salud y bienestar de la población, haciendo uso consciente y responsable de los recursos naturales.
- Promover el desarrollo urbano sostenible mediante la implementación de modelos eficientes y relaciones sistémicas con el entorno natural, resiliente a condiciones de riesgo, amenazas y cambio climático, hacia una visión de competitividad regional y nacional.

Requerimientos solicitados

- Proyectos de conectividad ecológica, identificar áreas de intervención para rehabilitar los elementos de la EEP presentes en el ámbito.
- Proyectos de Gestión Ambiental Empresarial: Inventario, identificar las acciones, incentivos y priorizar los sectores económicos.
- Proyecto SUDS: Integrar los SUDS con el espacio público circundante y promover su aprovechamiento en el diseño y construcción de proyectos y equipamientos urbanos.
- Proyectos de saneamiento y manejo de vertimientos para la recuperación de los cuerpos de agua presentes en el ámbito y el área de estudio de la OEAI.
- Proyectos de ecosistemas colindantes a la propuesta de la(s) franja(s) senderos o corredores lineales en conectividad ecológica.
- Proyectos de Gestión Integral de Residuos Sólidos: Implementar puntos únicos, Estudios de suelo y prácticas para implementación de equipamientos para la separación, manejo, recuperación y almacenamiento temporal de los residuos.

Formulación Componente Ambiental – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

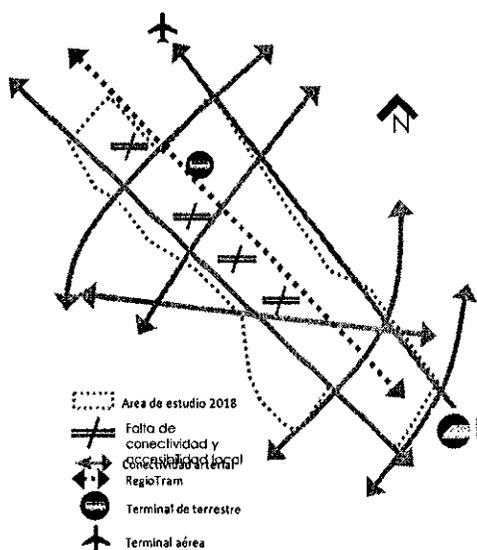
Componente Urbano Funcional

El balance general que tiene el polígono de AI es que tiene una ubicación estratégica con unas redes de movilidad eficientes, no obstante, la movilidad al interior del polígono presenta ciertos problemas, existe una Conectividad arterial con vías de gran importancia para la ciudad y la región, sumado a esto, a futuro se contará con el proyecto de Regiotram. La articulación de esta zona con elementos como las terminales de transporte, Aeropuerto El Dorado y Estación de la Sabana sumado a otros factores significan características favorables para la consolidación de esta zona con una visión de productividad y conectividad no solo a nivel de ciudad sino de región e incluso internacional.

En cuanto a los problemas asociados a la movilidad se encuentra la discontinuidad en el tejido urbano y falta de accesibilidad en sectores industriales. La malla vial se compone por perfiles amplios pero que presentan deterioro debido al tipo de vehículos y actividad que se desarrolla.

En cuanto al sistema de espacio público y equipamientos se puede ver una buena cobertura en toda la zona norte del polígono, asociada a la zona residencial (Ciudad Salitre). La zona suroriental que presenta el mayor uso industrial no cuenta con una buena oferta de EP y equipamientos, sin embargo, estas cifras deben revisarse con cuidado pues al existir una población en su mayoría flotante se podría decir que no existe mucha demanda de estos elementos, sin embargo, la visión que se tiene para la Operación es que todas estas zonas industriales se puedan requalificar y se genere una adecuada oferta de servicios y de equipamientos. En esta área se cuenta con alrededor de 2,3 m² de EP por habitante para nuestras metas deberíamos generar alrededor de 6m² por habitante. Aun así, se reitera que son cifras que se deben mirar detalladamente pues puede que la demanda sea poca.

Diagnóstico componente urbano funcional – OEAI



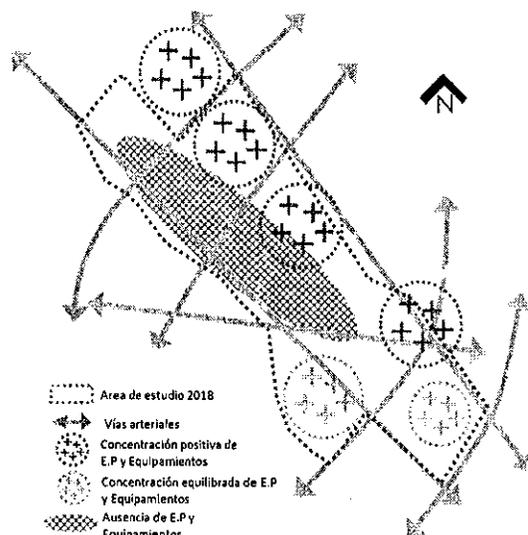
Sistema de movilidad

- Conectividad arterial y regional.
 - Proyecto RegioTram como oportunidad.
 - Articulación con terminales urbanas, regionales e internacionales
 - Discontinuidad en el tejido urbano / falta de accesibilidad en sectores industriales.
 - Malla vial intermedia deteriorada.
 - 12Km de Línea férrea.
 - 2,600 km Total de malla vial*
 - 33% de malla vial local en regular estado.
 - 11% de malla vial local en mal estado.
 - 31% de malla vial intermedia en regular estado
 - 7% de malla vial intermedia en mal estado
 - 29% de malla vial arterial en regular estado
 - 4% de malla vial intermedia en mal estado.
- *Datos para las 4 localidades

Diagnóstico Componente Urbano Funcional – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

Diagnóstico componente urbano funcional – OEAI



Sistema de Espacio público y equipamientos

- Zonas residenciales con buena cobertura.
- Diversidad en tipo y escala.
- Accesibilidad a los mismos.
 - 272.319 m² de Espacio público
 - 12% del área es Espacio público
 - 2,36 m²/Hab
- Zonas industriales sin espacio público ni equipamientos. (Por el tipo de población no los demanda).
 - 53190 Equipamientos son Dotacionales
 - 64% de equipamientos son de escala vecinal o zonal
 - Deficit Bajo o Superavit de equipamientos.

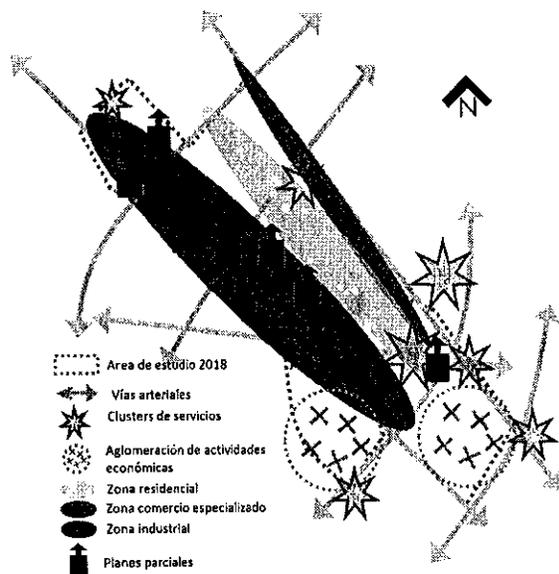
Diagnóstico Componente Urbano Funcional – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

En cuanto a usos y actividades se presentan diferentes concentraciones: el primer sector de servicios empresariales asociados a los corredores de la Calle 26 y Av. Esperanza, una zona residencial (Ciudad Salitre), y una zona asociada a Av. Ferrocarril y Calle 13. Sin embargo, hay algunos sectores que presentan otro tipo de servicios y que el diagnóstico muestra que no se están potencializando lo suficiente teniendo en cuenta la ubicación estratégica y el enfoque de CTel.

Existen: bodegas (que se han desplazado a otras áreas), y abandono de predios lo que se puede ver como áreas de oportunidad. En este momento se puede ver una zonificación muy marcada y poca mezcla de usos lo que afecta el dinamismo que podría tener la zona. Actualmente casi el 70% del polígono está en tratamiento de consolidación lo que condiciona el desarrollo y edificabilidad del polígono a futuro. Existen 3 planes parciales adoptados en este momento y 2 en formulación en el área de estudio.

Diagnóstico componente urbano funcional – OEAI



Sistema de Usos y actividades

- Zonas residenciales concentradas y diferenciadas
- Alta concentración de industria de diferente escala
- Existencia de clusters de servicios especializados.
- Potencial de desarrollo mediante planes parciales.
- Zonas industriales en desuso.
- Baja mezcla de usos.
- Abandono de predios
 - 44% Uso industrial
 - 17% Dotacionales
 - 19% Residencial
- 68% en tratamiento de consolidación
- 3 planes parciales adoptados
- 2 en formulación (1 de R.U)

Diagnóstico Componente Urbano Funcional – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

En ese sentido el llamado que se hace a las entidades en términos de infraestructura y servicios públicos se puede resumir que en términos de transporte IDU y TM aporten con los proyectos que tienen en redes troncales, cual es la visión en términos de transporte y sobre todo como estos están asociados al desarrollo urbanístico en las franjas de afectación directa a este sistema. En servicios públicos el llamado es a SDM, se requiere saber cómo están los proyectos relacionados a tecnología, en que estado está el tema de semaforización inteligente, instalación de sensores de medición de carga de transporte o elementos de parqueo inteligente, (iniciativas que se han mencionado), de modo que si se pueden implementar proyectos piloto en este polígono de alguna manera se crearía un escenario de proyectos detonantes que garantice su ejecución en el resto de la ciudad. Cuál sería esa proyección de ciclorutas y movilidad inteligente. También hay unos puntos críticos en temas de basuras que quisiéramos saber que se está pensando en recualificación, reubicación de estos puntos de reciclaje en función de innovación.

Componente Gobernanza

En la etapa de diagnóstico se revisó la normativa distrital y nacional (Decreto 57 de 2006 y acuerdo 645 de 2016), se aborda el tema de manera multidimensional (desde lo económico, social e institucional en equilibrio con el mercado y la sociedad civil.) Para la coordinación interinstitucional, se revisaron las actas y el seguimiento que se ha hecho a esta instancia de coordinación correspondientes a la OEAI para determinar lo que se debe abordar en la etapa de formulación y lo que se debe potencializar de esta instancia.

En la etapa de formulación se están definiendo los actores estratégicos y se abordarán mediante 5 subsistemas:

- Subsistema Científico tecnológico
- Subsistema Financiero (fondos de desarrollo económico)
- Subsistema Productivo (actores que actualmente se encuentran en el territorio)
- Subsistema Ciudadano (zonas residenciales y población flotante)
- Subsistema Gobernanza (instancias públicas regionales nacionales y distritales)

Entre las conclusiones del diagnóstico se resalta que además de las entidades que participan en la CIOEM se deben incluir otras entidades para tratar temas que no se tocan desde esta instancia de coordinación.

Diagnóstico coordinación interinstitucional y actores estratégicos – OEAI

Conclusiones

1. La OEAI cuenta con el apoyo de la CIOEM como instancia de coordinación Distrital, que le permite articularse con diferentes entidades distritales, aportando al carácter multidimensional de la Operación.

2. Es necesario incluir otras entidades distritales diferentes a las que participan actualmente en la CIOEM para concertar temas prioritarios para la etapa de formulación.

3. Existe una gran variedad de actores que deben ser tenidos en cuenta en la fase de formulación de la OEAI (institucionales, privados, públicos, comunitarios, potenciales).

4. No se han evidenciado espacios de concertación a nivel regional y nacional, específicamente para tratar temas referentes a CTel, en los que la OEAI tenga injerencia.

5. Se identificaron diferentes grupos de actores divididos en subsistemas que pueden aportar desde diferentes dimensiones a la concertación de temas en la etapa de formulación.

Diagnóstico componente Gobernanza – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

Coordinación Interinstitucional de la OEAI

Lineamientos

1. Potenciar la función de la CIOEM como un espacio propicio para concertar temas relevantes de la Operación Estratégica.

2. Establecer espacios de articulación y concertación entre actores, del orden distrital, regional y nacional, atendiendo temas específicos que en muchos casos sobrepasan los límites territoriales del Distrito.

3. Promover espacios de concertación entre actores de manera más frecuente, que permitan avanzar tanto en la etapa de diagnóstico como de formulación de la Operación Estratégica

4. Establecer un sistema de comunicación efectivo que permita socializar las diferentes etapas de formulación.

5. Crear esquemas de convergencia para una comunicación efectiva entre los actores involucrados

6. Hacer uso de las instancias de participación consolidadas como espacios propicios para socializar las diferentes propuestas

7. Establecer un sistema de seguimiento para las diferentes etapas de la OEAI

8. Fortalecer las relaciones entre los actores potenciales para la concertación de los temas de gran relevancia priorizados en cada una de las dimensiones

Coordinación Interinstitucional – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

En la etapa de formulación se están definiendo los actores estratégicos desde tres (3) frentes, se han priorizado unos polígonos dentro de la OE y los actores que están en esta zona con el fin de que ellos nos ayuden en la etapa de formulación de la Operación. Se han identificado variedad de actores importantes y tradicionales de la zona: Corferias, Calima, Ágora, Cárcel Modelo, Paloquemao, Batallón Caldas, etc. Además, se está realizando la recopilación de los actores que se están priorizando desde las políticas públicas

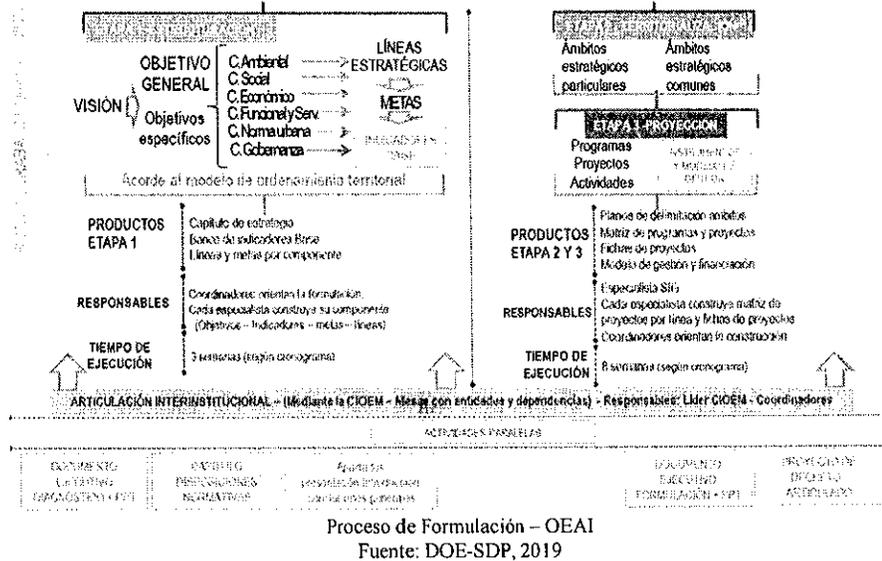
Para el proceso de participación actualmente se está trabajando con jurídica respecto a la vigencia del Decreto 190 o la revisión de POT para definir cómo va a ser ese acercamiento con la población, las agremiaciones, e instituciones.

Luego de la presentación de cada componente retoma la palabra Luis Antonio Palacios para presentar los avances de la formulación de la Operación. Al final de Julio se espera tener un documento síntesis que se pueda socializar ampliamente. La etapa de formulación se inició en el mes de abril. En primer lugar, se realizó la estructuración de esta etapa definiendo los objetivos y la visión. Seguido se definieron unas líneas estratégicas asociadas a las metas de la Operación que culminó en el mes de abril. En mayo se realizó la segunda etapa que llamamos territorialización que es la definición de unos ámbitos estratégicos dentro del área de la OEAI, en donde existen proyectos o iniciativas de carácter público o privado en curso.

Para este mes (junio) se iniciará la definición de los programas, proyectos y actividades y definición de instrumentos que permitirían hacerlos realidad.

Proceso de formulación de la OEAI

Etapas del proceso de formulación de la OEAI



Para construir la visión de la operación nos basamos en los documentos técnicos, el diagnóstico y la revisión de la formulación del decreto de 2015. De esta manera se recoge lo que ha sido toda la esencia de la Operación:

Etapa de estructuración de la formulación de la OEAI

Visión, objetivo general y objetivos específicos de formulación de la OEAI

VISIÓN. En el 2038, el Anillo de Innovación de Bogotá, ubicado en centro geográfico del área urbana de la ciudad, será el medio acelerador de la innovación, la competitividad y la integración socio-espacial que fomenta la economía del conocimiento, la creatividad y el emprendimiento, construye identidad urbana y promueve el desarrollo humano efectivo, seguro y ambientalmente responsable hacia la promoción de la tecnología, en el contexto de la regionalización e internacionalización de la ciudad.

OBJETIVO GENERAL. Consolidar un conjunto de estrategias socioeconómicas y espaciales para el desarrollo de la ciencia, la tecnología y la innovación, y su incidencia en el fortalecimiento y la competitividad de la ciudad, en la provisión de condiciones para garantizar el mejoramiento de la calidad de vida urbana, la integración socio-espacial y la sostenibilidad ambiental.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

- C. Social
- C. Ambiental
- C. Económico
- C. Funcional y Servicios
- C. Norma urbana
- C. Gobernanza - gestión

Etapa de estructuración de la Formulación – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

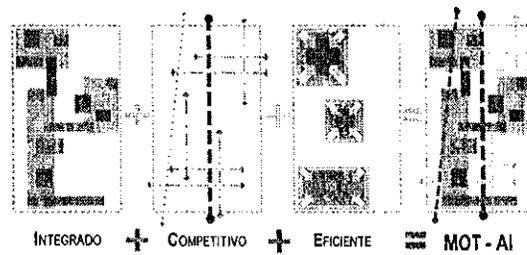
Se avanzó con la identificación de unos indicadores base y se propuso un modelo de ordenamiento territorial basado en los siguientes enfoques: integrado, competitivo y eficiente.

Etapa de estructuración de la formulación de la OEAI

Indicadores de base para la formulación de la OEAI

Modelo de ordenamiento territorial de la OEAI

Busca hacer de este sector el catalizador de la innovación y la tecnología de la ciudad en función de la integración, la competitividad y la eficiencia. Se propone un modelo integrado, orientado a la mezcla de usos y actividades de forma sostenible dirigido y como parte de la red de distritos de innovación y de integración regional; Competitivo, hacia la actualización y modernización de la infraestructura y servicios públicos en función de la competitividad regional y las áreas de desarrollo naranja; y eficiente, hacia la concentración de servicios de innovación y tecnología soportados en infraestructuras de movilidad y transporte sostenibles y eficientes.



Etapa de estructuración de la Formulación – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

La formulación se llevará a cabo a través de cinco (5) líneas estratégicas que se identificaron haciendo un cruce entre los diferentes componentes:

Etapa de estructuración de la de formulación de la OEAI

Líneas estratégicas para la formulación de la OEAI

Línea estratégica de integración urbana y regional

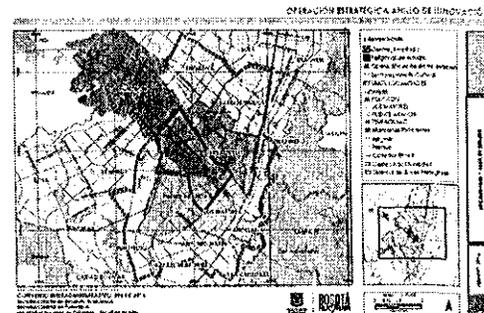
Busca hacer del Anillo de Innovación, como plataforma de competitividad localizada en el centro geográfico del área urbana de Bogotá y en la perspectiva regional, la pieza fundamental para la integración del centro tradicional con la zona centro occidente de la ciudad y el Aeropuerto Internacional Eldorado y para la integración y articulación entre los tejidos urbanos del norte y sur actualmente separados por la franja del Corredor Férreo de Occidente y las zonas industriales tradicionales de la ciudad.

Línea estratégica de CTI, productividad e integración regional

Está orientada a la consolidación del Anillo de Innovación como un medio favorable propicio para el emplazamiento y desarrollo de actividades productivas que incorporen ciencia, tecnología e innovación.

Línea estratégica competitividad y ocupación sostenible del territorio

Está orientada a la consolidación del Anillo de Innovación como un espacio de interacción equilibrado y sostenible entre la actividad productiva, comercial y residencial y para ello se promocionarán los usos mixtos del suelo.



Localización y área de estudio de la OEAI en el D.C.

Fuente: Estudio para la formulación de la OEAI, U. NaI., 2015.

Etapa de estructuración de la Formulación – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

Etapa de estructuración de la de formulación de la OEAI

Líneas estratégicas para la formulación de la OEAI

Línea estratégica Innovación social y equilibrio territorial

Plantea acciones para la configuración de la Operación como un proyecto integral que promueve la equidad y la inclusión social, que consolida el fortalecimiento de las zonas predominantemente residenciales como muestra de una ciudad moderna, sostenible, accesible, referente de bienestar y calidad de vida, caracterizada por brindar respuestas innovadoras a las necesidades sociales de la población.

Línea estratégica de recuperación y sostenibilidad ambiental

Plantea acciones para la recuperación y restauración de las condiciones ambientales del ámbito y área de influencia de la OEAI, a través de la integración de la EEP con el espacio público existente y a desarrollar mediante la creación de alamedas y franjas de conectividad ecológica; igualmente, la definición de lineamientos relacionados con la sostenibilidad ambiental, ecourbanismo, manejo y aprovechamiento de residuos sólidos, uso y racionalización de los recursos naturales.

Línea estratégica de gobernanza, gestión y seguimiento territorial

Línea Estratégica de carácter transversal, por medio de la cual se identifica quienes formulan y gestionan la Operación Estratégica y los responsables de cada una de las etapas identificadas logrando un esquema de convergencia entre los diferentes actores para construir acuerdos bajo una estructura institucional.

Etapa de estructuración de la Formulación – OEAI

Fuente: DOE-SDP, 2019

Y una línea estratégica que queda pendiente que tiene que ver con riesgos específicamente de riesgo industrial dado que en esta área se localiza la mayoría de la actividad de la ciudad y se suma la presencia del enclave de petroquímicos.

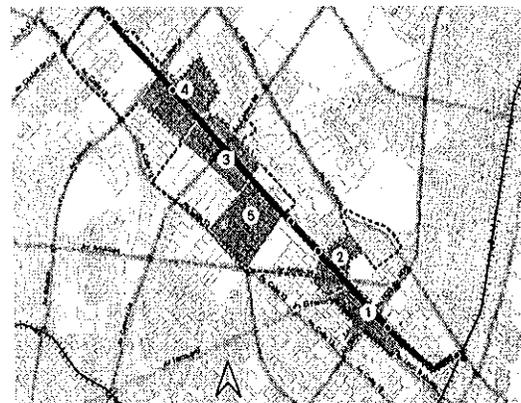
Para el ejercicio final se realiza la identificación de ámbitos estratégicos e identificación de áreas potenciales de intervención.

Etapa de territorialización de la formulación de la OEAI

Ámbitos estratégicos particulares de la OEAI

Se identifican cinco (5) ámbitos estratégicos prioritarios de intervención zonal con el fin de concretar el modelo de ocupación, los objetivos planteados para la operación estratégica y a su vez articular las políticas del Plan de Ordenamiento Territorial, en el corto y mediano plazo.

El propósito es vincular actuaciones, acciones urbanísticas e instrumentos de escala intermedia que consolidarán el territorio bajo los objetivos de la estrategia de ordenamiento y modelo de ocupación de la ciudad, orientando los recursos de manera eficiente en cada una de las administraciones. Para lo anterior, se podrán aplicar programas de urbanismo estratégico de la política de competitividad, de la política de ecoeficiencia y de la política de equidad.



Ámbitos estratégicos de Intervención zonal en la OEAI.
Fuente: DOE, SDP, 2019.

Etapa de territorialización de la Formulación – OEAI

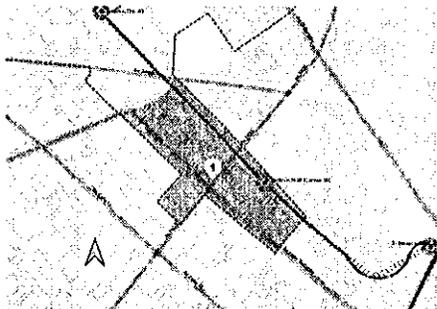
Fuente: DOE-SDP, 2019

Dentro de estos ámbitos se nombran distintos Nodos teniendo en cuenta sus particularidades y se mencionan distintos proyectos de Borde que los complementan. Se resaltan como áreas de oportunidad que se articulan a distintos desarrollos futuros como el Regiotram. Se reconoce la oportunidad de repensar estas piezas para la inclusión de usos mixtos, dar paso a la renovación urbana descrita en la Revisión de POT entre otros.

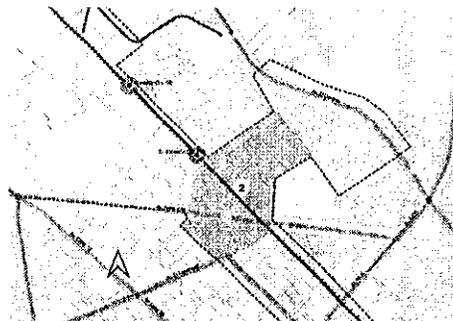
Etapa de territorialización de la formulación de la OEAI

Ámbitos estratégicos particulares de la OEAI

1. Nodo NQS – Plaza de la Hoja



2. Nodo Recinto Ferial – Regiotram – Distrito de Innovación



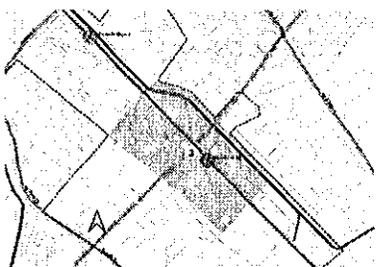
Ámbitos estratégicos de intervención zonal Nodo NQS – Plaza de la Hoja y Recinto Ferial- Regiotram- Distrito de Innovación.
Fuente: DOE, SDP, 2019.

Etapa de territorialización de la Formulación – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

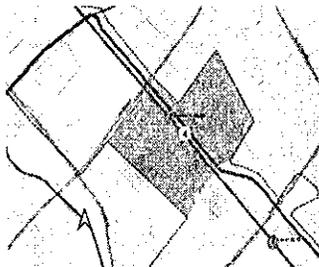
Etapa de territorialización de la formulación de la OEAI

Ámbitos estratégicos particulares de la OEAI

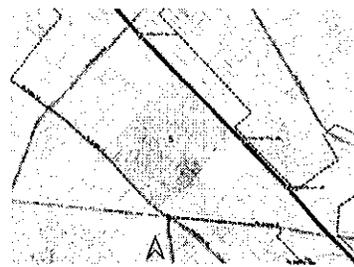
3. Nodo Av. 68 – BIC 110 (Bogota Innovation Complex 110)



4. Nodo Terminal Salitre – RegioTram – Zona Industrial



5. Nodo Complejo Petroquímico – Cárcel Modelo



Ámbitos estratégicos de intervención zonal Nodo Av. 68 – BIC 110, Terminal Salitre – RegioTram – Zona Industrial y Complejo Petroquímico – Cárcel Modelo.
Fuente: DOE, SDP, 2019.

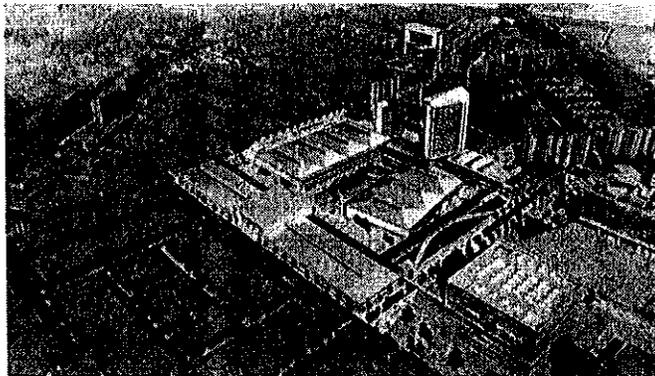
Etapa de territorialización de la Formulación – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

Etapa de definición de programas y proyectos de la OEAI

Programas y proyectos de la formulación de la OEAI

La identificación de programas y proyectos de la OEAI corresponde a la siguiente etapa del proceso de formulación de la operación. Se propone un trabajo conjunto en el marco de la Mesa Técnica Interinstitucional de la CIOEM para identificar y definir:

- Programas y proyectos de iniciativa pública.
- Proyectos de iniciativa del sector privado.
- Alianzas Público Privadas – APP e
- Instrumentos de planeación, gestión y financiación.



Proyecto Nodo Recinto Ferial.
Fuente: Plan Maestro Nodo Ferial Corferias Subgerencia Técnica 2013

Etapa de definición de programas y proyectos – OEAI
Fuente: DOE-SDP, 2019

Se finaliza con esta imagen para recalcar el fuerte trabajo interinstitucional para identificar los proyectos de iniciativa pública y del sector privado y la posibilidad de construcción de APPs. La idea es avanzar en esta etapa de la formulación para definir el plan de acción de la operación.

Se abre espacio para observaciones por parte de las entidades

SDM – revisará KMZ con ubicación de las estaciones de Regiotram (información de la empresa Férrea de Cundinamarca)

Luis Antonio Palacios comenta que la idea es que se incluya a la secretaria general en el acompañamiento de todo este proceso (elaboración de DTS proyecto de decreto) para que tengan conocimiento y se facilite la etapa de adopción. Pregunta a **SDDE** que ha pasado con los proyectos del parque científico y tecnológico de Bogotá, otros proyectos relacionados con **CTel** y el tema de vinculación de universidades y empresas.

SDDE- Se envió información el día de ayer que hace referencia a los requerimientos de los proyectos, con la claridad de que hay información que se deriva de algunos convenios, vamos a hacer la gestión para actualizar la información sobre el parque tecnológico, y queremos recalcar el avance en la política de **CTI** para que se miren los lineamientos, pues se hizo un gran aporte que sería útil para la formulación de programas y proyectos en esta OE. El plan de acción de la política está dentro de la dirección de políticas sectoriales el siguiente paso es comité **CONFIS** y ya queda para aprobación, esta en la última etapa, el documento, efectivamente expone un proceso de articulación con las entidades y tres (3) ejes estratégicos. El primero tiene que ver con **CTI** y educación ahí están todas las acciones que se van a llevar a cabo en el proceso de implementación de la política. El segundo es el de **CTI** y el tercero es el de **TICS**. Aquí se incluye el distrito de innovación y **CTI** de salud. Este fue el resultado del proceso de articulación de la invitación y participación de todas las entidades en la formulación de la política. **SDDE** les hará saber cuando se tiene proyectada la adopción, pues es importante incluir esta política que ya cuenta con estrategias definidas en el plan de acción y están definidos los productos mediante los cuales se va a abordar el tema de **CTI** en el distrito. Esto es marco (aplicado en todo el distrito) pero hay varios puntos que pueden tomar.

Otro proceso que se está adelantando es el de articulación con Universidades, sector privado – público, entidades de apoyo, en temas de ciudades inteligentes el cual es muy importante dejar el insumo para integrarlo en esta formulación.

Además, **SCRD** emitió una caracterización de industrias creativas y culturales, también es importante contactarlos pues el tema de **ICC** es un tema fuerte del distrito y la Nación, esa caracterización está publicada y hay un documento

final. El tema de Smart Cities se empezó a trabajar como una caracterización a nivel distrito y con la academia, el primer documento lo podemos compartir.

SDHT- El proyecto BIC110 ya está por cerrar el tema de formulación, nos encontramos cerrando el tema de instrumentos de gestión, pero se debe aclarar que este es un proyecto que define unos lineamientos de intervención para una pieza de ciudad con base en unos principios conceptuales que se han venido trabajando desde Hábitat, pero no es un proyecto con recursos asignados es un proyecto que validará unos lineamientos a través de un proyecto piloto. El documento que les enviaremos consiste en la explicación del trabajo que estamos llevando este año desde la subdirección de operaciones, la explicación del proyecto y una presentación que evidencia la modelación de esta visión de ciudad incluyendo propuesta de volumetrías e imágenes de la aplicación de estos lineamientos.

En cuanto a la información de los proyectos que ha llevado a cabo la SDHT en el ámbito de la OEAI enviaremos la base de datos con el cruce del polígono en formato Shape, en donde se pueden ver polígonos de mejoramiento y áreas priorizadas de intervención.

JBB – Como una entidad vinculada a la SDA, las intervenciones que hace el JBB son básicamente plantación de arbolado, mantenimiento de arbolado, y operatividad. Desde el JBB se hace la revisión de todos los proyectos del distrito que impactan el espacio público a nivel de paisajismo y arborización sin embargo así los proyectos no posean arbolado deben tener un acta de aprobación del JBB. Lo que podemos hacer es revisar la base de datos del acuerdo 435 y revisar que proyectos tenemos aprobados en el ámbito. Como JBB identificamos áreas potenciales de plantación (remanentes, zonas verdes etc.) Los proyectos de conectividad ambiental son realmente importantes, las alamedas que se propongan deben tener acompañamiento del JBB, lo ideal sería que en estas zonas se generaran más zonas blandas y verdes pues esta Operación carece de estas casi en su totalidad.

Luis Antonio Palacios, comenta sobre los proyectos del centro administrativo del agua y la nueva sede empresarial del EAAB, el proyecto de Lorenzo Castro de tratamiento de Bordes del recinto ferial.

EAAB – Actualizará toda la información sobre el tema y enviará información sobre otros temas como el parque del río Fucha.

SDIS – queda pendiente de enviar alguna información a la encargada del componente social, ya se envió alguna sobre los equipamientos y las unidades operativas que están dentro del polígono, se enviará la información sobre todo de la habitabilidad de calle.

IDU- De parte del sector se destacan 3 grandes proyectos relacionados con troncales de Transmilenio:

- La extensión de la troncal Américas entre Puente Aranda y la NQS (con un valor aproximado de 500.000 millones de pesos)
- La troncal 68 (por el orden de los 2.6 billones de pesos)
- Troncal Avenida Ciudad de Cali

Se espera abrir licitación para obra a final de año para obra estos se encuentran en estudios y diseños

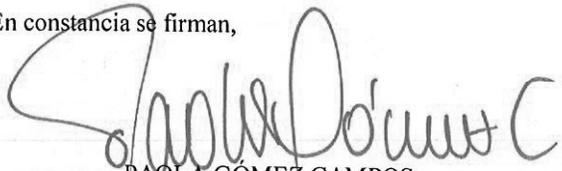
TMSA – Por parte de la entidad está la avenida de las Américas con la NQS hasta el CAD como uno de los proyectos estratégicos de la entidad en la zona y además de los que mencionaba IDU la troncal de la Calle 13 y a un plazo de largo aliento retomar la troncal de la Avenida Boyacá que también tiene influencia en el ámbito de la OEAI. Por otra parte, se está trabajando en la reingeniería del SITP, el sistema zonal se van a introducir otro tipo de coberturas para el área industrial. El tema de integración modal entre los sistemas distritales y regionales es a largo plazo, por lo pronto la integración se hará a partir del EP y se empezaría a hablar de integración Sanitaria. Se podrían compartir las ubicaciones de las estaciones Américas y Cali para relacionar el desarrollo urbanístico relacionado al transporte.

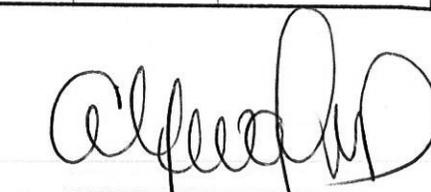
Secretaría de seguridad - se incorpora a esta mesa, contamos con análisis de información específica de seguridad para la zona, proyectos e iniciativas de cámaras de videovigilancia y se podría revisar el tema del centro de traslado y protección. La obra del edificio de comando de policía de Bogotá que estaba suspendido se revisará.

Compromisos

Compromisos		Nombres responsables	Entidad	Fecha límite para su cumplimiento
1.	La dirección de operaciones se encargará de enviar el polígono de la OEAI en formato shp, a las entidades con el fin de realizar cruces de información.	Luis Antonio Palacios	SDP	27/06/2019
2.	Revisará la base de datos del acuerdo 435 y los proyectos aprobados en el ámbito, también enviará las zonas potenciales de plantación de arboles con el cruce de información del polígono.	Adriana Olaya	JBB SDP	
3.	La Secretaría Técnica de la CIOEM invitará a los delegados de Secretaría de salud SDS, Secretaria de Educación SED, Grupo de energía de Bogotá GEB y Secretaria de Cultura a las siguientes sesiones de las MT-CIOEM y a las sesiones ordinarias de la CIOEM	María Alejandra Peña	SDHT	
4.	Envío de documentos de las políticas SDDE y Smart Cities.	Oscar Imitola	SDDE SDP	
5.	Enviar la base de datos con el cruce del polígono en formato Shape de los proyectos de la SDHT y enviará el documento y la presentación con los avances de la formulación del proyecto BIC110.	María Alejandra Peña	SDHT SDP	
6.	Enviar la información faltante relacionada con el componente social y la información sobre habitantes de calle	Diego Prieto Luis Antonio Palacios	SDIS SDP	
7.	La Secretaría Técnica o la Presidencia de la CIOEM enviará la información presentada en esta Mesa de Trabajo a todas las entidades que enviaron representantes el día de hoy.	María Alejandra Peña	SDHT	
8.	Compartir las ubicaciones de las estaciones Américas y Cali para relacionar el desarrollo urbanístico relacionado al transporte.	Alejandro Medrano	TMSA SDP	

En constancia se firman,


PAOLA GÓMEZ CAMPOS
 Subsecretaría de Planeación Socioeconómica - SDP
PRESIDENTE CIOEM


ALFREDO URIBE DUQUE
 Subdirector de Operaciones - SHDT
SECRETARIO TÉCNICO CIOEM

Anexos:

1. Lista de asistentes firmada (2 folios).
2. Un (1) CD con presentaciones realizadas en esta Mesa de Trabajo

Revisó: Susana Morales Pinilla. Directora Operaciones Estratégicas – SDP
 Revisó: Adriana Fuya Barajas. Contratista Dirección Operaciones Estratégicas – SDP
 Projectó: María Alejandra Peña. Contratista Subdirección de Operaciones - SDHT



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

Listado de asistencia

Tema: Mesa de Trabajo - OEAI / CIOEM

Fecha: 6/6/2019

Hora: 3:30 AM.

No.	Nombre	Entidad - Área	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
•	Milena Castillo	SDDE - DCBR	Profesional	scastillo@sdde.gov.co	Ext. 107 3208522446	
•	OLGAR IMITOLA MADERO	SDDE - DCBR	Asesor	oim.mtola@sdde.gov.co	3008150851	
•	ALEJANDRO MEDINA	TRANSMISION SA	Contratista	alejandro.medina@transmision.com	2008000	
•	Luis Gutiérrez	IDU - SGDU	Contratista PSP	luis.gutierrez@idu.gov.co	3386660 Ext. 1563	
•	Piogo F. Prieto	SDIS	Prof. UPEC	fprieto@sdis.gov.co	3163042796	
•	Mariana Acampo Grau	SDP - DOE	Contratista	macampo@sdp.gov.co	3165256003	
•	Johana A. Bernal C	SDP - DOE	Prof. U	jbernal@sdp.gov.co	3352000 ext 8540	
•	Adriana Rodríguez Sanz	SDP - DOE	Prof. Esp.	adriana@sdp.gov.co	3358000 Ext. 8540	
•	Adriana Trujillo	SDP - DOE	Contratista	atrujillo@sdp.gov.co	3358000	
•	Juan G. Sepulveda	SDP - DOE	Contratista	jssepulveda@sdp.gov.co	3015910889	
•	Diana Sarmiento	SEA - AOE	Contratista	dsarmiento@sea.gov.co	311231987	
•	Anamona Hoyos	EAXB - Planeamiento	Prof. Especialista	ahoyos@eaxb.gov.co	3447000	
•	LUZ ELISABETH HERRERA	SECRET. GENERAL	Prof. Esp.	leherrera@secretaria.gov.co	3513000 ext. 2415	
•	Omar Castellano	Secretaría de Segundad	Contratista	omar.castellano@scs.gov.co	303494531	
•	Jandro M. Florez	UAECD	Prof. Esp.	smflores@uaecd.gov.co	Ext. 7088	
•	LUIS ANTONIO PALACIOS M	SDP - DOE	Prof. Esp.	lpalacios@sdp.gov.co	3358000 Ext. 8549	
•	Julio Hernán Medina P.	SDP - DOE	Prof. Esp.	jmedina@sdp.gov.co	3358000 Ext. 8549	

Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.



Listado de asistencia

Tema: Mesa de Trabajo - OEAI / CIOEM
 Fecha: 6/6/2019
 Hora: 3:30 am.



No.	Nombre	Entidad - Área	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
•	Milena Castillo	SDDE - DCBR	Profesional	scastillo@sdde.gov.co	Ext. 107 320852246	
•	DUAR IMITOLA MADERO	SDDE - DCBR	Asesor	oim.mtola@sdde.gov.co	3008150851	
•	ALEJANDRO MEDINA	TRANSMISION SA	Contratista	alejandro.medina@transmision.com	2038000 1723	
•	Luis Gutiérrez	IDU - SGDU	Contratista PSP	luisgutierrez@idu.gov.co	3386660 Ext. 1563	
•	Piogo F Prieto	SDIS	Prof ypec	prieto@sdis.gov.co	3163042796	
•	Mariana Acampo Grau	SDP - DOE	Contratista	macampo@sdp.gov.co	3165256003	
•	Johanna C. Bernal C	SDP - DOE	Prof U	jbernal@sdp.gov.co	3352000 ext 8540	
•	Adriana Rodríguez Soto	SDP - DOE	Prof. Esp.	adriana@sdp.gov.co	3358000 Ext. 8540	
•	Adriana Trujillo	SDP - DOE	Contratista	atrujillo@sdp.gov.co	3358000	
•	Juan G. Sepulveda	SDP - DOE	Contratista	jssepulveda@sdp.gov.co	3015910889	
•	Diana Samaniego M	SPA - AOE	Contratista	dsamaniego@spa.gov.co	31223987	
•	Anamona Hoyos	EAXB - Planeamiento	Prof. Especialista	ahoyos@ceaducto.com.co	3447000	
•	LUIZ ELISABETH HORTA	SECRET. GENERAL	Prof Esp.	lehorta@alcaldiaibogota.gov.co	3813000 ext 2465	
•	Omar Castellano C	Secretaría de Seguridad	Contratista	omar.castellano@scj.gov.co	313494531	
•	Sandra M. Florez	UAECD	Prof. Esp.	smflorez@cebstrobgda.gov.co	Ext. 7068	
•	LUIS ANTONIO PALACIOS M	SDP - DOE	PROF. ESP.	lpalacios@sdp.gov.co	3358000 EXT. 8549	
•	Julio Hermes Medina P.	SDP - DOE	Prof. Esp.	jmedina@sdp.gov.co	3358000 EXT. 8549	

Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

