



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

## COMISIÓN INTERSECTORIAL PARA LA GESTIÓN HABITACIONAL Y EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS

ACTA No. 002 de 2019

**FECHA:** 21 de febrero de 2019

**HORA:** 7:30 am

**LUGAR:** Auditorio de la Secretaría Distrital del Hábitat

### INTEGRANTES

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	ASISTE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
LESLIE DIAHANN MARTÍNEZ LUQUE	DELEGADO	SDHT	X		
GLENDA AMPARO LUNA	DELEGADO	SDP	X		
IVÁN CASAS RUIZ	DELEGADO	SDG		X	*Asistió María Luisa Parra sin delegación por parte del secretario
MARITZA DEL CARMEN MOSQUERA	DELEGADO	INTEGRACIÓN SOCIAL	X		
MARIA CLAUDIA FERRER ROJAS	DELEGADO	CULTURA RECRETACIÓN Y DEPORTE		X	
GUILLERMO ALVAREZ HENAO	DELEGADO	SDS	X		
MIGUEL ANTONIO DÍAZ	DELEGADO	SG		X	*Asistió Luz Elizabeth Moreno sin delegación
MILLER CASTILLO CASTILLO	DELEGADO	CVP	X		
YENNY CAROLINA ROZO	DELEGADO	UAECD		X	
IVÁN HERNANDO CAICEDO	DELEGADO	IDIGER		X	
ANTONIO HERNANDEZ LLAMAS	DELEGADO	IDPAC		X	*Asistió Sarah Natalia Piñeros sin delegación por parte del secretario
GUILLERMO AVILA BARRAGAN	DELEGADO	DADEP	X		
NELSON VELANDIA VILLEGAS	DELEGADO	EAB		X	

Calle 52 No. 13-64  
Conmutador: 358 16 00  
[www.habitatbogota.gov.co](http://www.habitatbogota.gov.co)  
[@HabitatComunica](https://www.facebook.com/SecretariaHabitat)  
Código Postal: 110231



**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**



## SECRETARÍA TÉCNICA

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
LESLIE DIAHANN MARTÍNEZ LUQUE	Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda	Secretaría Distrital de Hábitat

## INVITADOS

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	ASISTE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
MARIA LUCIA UPEGUI	INVITADO	SSCJ		X	
CLARA MARIA TRIANA	INVITADO	SDA	X		
MARIA FERNANDA ZULUAGA	INVITADO	CAR	X		
CARLOS IVÁN RIVERA	INVITADA	SDHT	X		

## OTROS ASISTENTES A LA SESIÓN

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	ASISTE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
N/A					

## ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quórum
2. Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
3. Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación
4. Funciones de la Comisión
5. Plan de Trabajo de la Comisión 2019
6. Acciones con la CAR y Municipios Vecinos
7. Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación
8. Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
9. Funciones de la Mesa de Trabajo
10. Observatorio de Vivienda
11. Participación Ciudadana

12. Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales
13. Caracterización del territorio
14. Proposiciones y Varios

## DESARROLLO

### 1. Verificación del quórum

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento Interno de la Comisión y con base en lo definido en el (...) *ARTÍCULO OCTÁVO. QUÓRUM Y DECISIONES. Existirá quórum deliberatorio cuando esté presente la mitad más uno de los miembros permanentes de la Comisión (...).*

Teniendo en cuenta lo anterior y luego de esperar 30 minutos como lo indica el Reglamento interno, se establece que no existe quorum para el desarrollo de la Comisión (ver lista de asistencia).

Se decide reprogramar la comisión para el día 26 de febrero de 2019, se pone en conocimiento de los asistentes de la comisión y se convoca vía correo electrónico y mediante oficio. Pendiente por definir lugar.

### 2. Desarrollo de la Mesa de Trabajo

Teniendo en cuenta la asistencia de algunos miembros de la Mesa de Trabajo para la Prevención de Desarrollos Ilegales, se presenta la información que será tratada en la comisión.

## COMPROMISOS

1. Se define reprogramar la sesión de la comisión para el 26 de febrero de 2019, con el fin de aprobar el plan de trabajo para el 2019.

## CONCLUSIONES

En constancia se firman

**PRESIDENTE**  
LESLIE DIAHANN MARTÍNEZ LUQUE

**SECRETARIA**  
LESLIE DIAHANN MARTÍNEZ LUQUE

Anexos: Lista de Asistencia  
Copia de la Presentación SDHT

Elaboró: Luis Fernando Holguín – Contratista – Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

### Listado de asistencia

Tema: Mesa de Trabajo para la Prevención de Desahucios / Regales  
 Fecha: 21/02/2019  
 Hora: 7:30 am

No.	Nombre	Entidad - Área	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
	Mariafernanda Zubizarain	CAR.	Directiva Regional Bogotá D.C. - Icedora	mzkubizarain@cedora.gov.co	5891116 Ext. 2706	
	Julianna Perez	SDHTIP-8	Inspectora AP8	julianna.perez@habitat.gov.co	3124109514 2347600 7413	
	MARITZA E ZUMBANO M.	UASCD - SIEFJ	membro Pres. Coordinadora ocupaciones de	mzumbano@satat.gov.co	3115918560	
	Moni Luisa Pinos	SDF - 564	Prof. Universidad	atrab@cajavivienda.gov.co	3494520 ext 322	
	Andela Ma Toro B	CVP / Reas	Coordinadora	coorbo.vna@habitat.gov.co	3821600	
	Carolina Cuena	CVP / Reas.	Dir. Reasent.	mcastillo@cajavivienda.gov.co	3494520	
	Loliana Germain C	DADep / SICI	Prof. Especial	cuena@dadep.gov.co	3822510 Ext. 1031	
	Luis Eduardo Salamanca	S.D.P. D.L.N.I.B	Prof. Especializado	luis@salamanca.gov.co	3358000 ext 8344	
	Sarah Natalia Pirens	EAB-ESP	Arq. Especializado	especializado@cajavivienda.gov.co	324494419	
	Humberto Villa Ortega	UPRE - GP	Contrabista	spirens@participacion.gov.co	3105661787	
	Guillermo Alvarez Henao	SPIC - JAR JCI	Profesional	nyillaresdis@corp.gov.co	3108196285	
	LIGIA C CAMISON Z.	SD Salud Sub. Det. DEPARTAMENTOS	Prof. Espec.	alvarez@saludsubdet.gov.co	3232080355	
	DIARA MARIA TRIANA	SEB - SDA	Prof. Asesor	jeanmari.e.dioyer.gov.co	3004746459	
	Nestor Andilla Couder	DIUR - CUR	Prof. Administr.	dianatriana@ambientebogota.gov.co	9123879666	
	Malla A Castillo	CVP - REAS	Dir. Reasent.	nestor65cav@xmail.com	34944520	
	Leslie Martinez	SG - DDDI	Prof. Esp	lemoreno@alcaldia.gov.co	3124109514	

Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas  
 Leslie Martinez  
 SDHT - SIVCU







ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE HABITAT

## Listado de asistencia

Tema: Comisión Intersectorial para la Gestión Habitacional

Fecha: 21/02/2019

Hora: 7:30 am

No.	Nombre	Entidad - Área	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
	Mariaterciana Zuluaga	CAR.	Directiva	mzulugame@car.gov.co	5901111 Ext 2706	Mariaterciana Zuluaga
	HUMBERTO VILLA O.	SDIS.	Prof. SUBD. ICI	HVILLA@SDIS.604.CO	3109661797	Humberto
	MARITHA E. ZUENDERO	UAEQ - SIFJ.	PROFES.	mzambano@catortbo.	2347600 7413	Maritza
	Luisa PARRAS	SD E - 564	coordinadora	Luisa.parras@SD E.604.CO	3115918560	Luisa
	MARIBEL MORALES	SDIS - D. Temoral.	Directora	mmoraless@SDIS.GOV.CO	3134338407	Maribel
	Sarah Abadía Pimentel	IOFAC - GP	Contratista	spires@participacionbogota.gov.co	3124494419	Sarah
	Glenda Juana Salazar	SDP - Leg y DIB	Director/a Tec	Glenda@sdp.604.CO	3358000 ext 8311	Glenda
	Guillermo Avila	DADep - S&I	Subdirector	gavila@dadep.604.CO	318802661	Guillermo
	Andrea Santos C	SDHT - SPS	Subdirectora	asantos@habitat	3581600 ext 6004	Andrea
	Leslie Martínez	SDHT - SIUCV	Subsecretaria	leslie.martinez@SDHT.604.CO	6006	Leslie
	Luis Tomás Holguín S	SDHT - SIUCV	Contratista	luis.holguin@SDHT.604.CO	6005	Luis T. Holguin

Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.







Comisión intersectorial para la gestión habitacional y el manejo  
integral de los **ASENTAMIENTOS HUMANOS**

---

Mesa de trabajo para la prevención de **Desarrollos  
ilegales de urbanización y vivienda**

# Verificación del quorum

## Comisión

### INTEGRANTES

1	Secretaría Distrital del Hábitat	Leslie Diahann Martínez
2	Secretaría Distrital de Planeación	Glenda Amparo Luna
3	Secretaría Distrital de Gobierno	Iván Casas Ruíz
4	Secretaría Distrital de Integración Social	Maritza del Carmen Mosquera
5	Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y deporte	María Claudia Ferrer Rojas
6	Secretaría Distrital de Salud	Álvaro Hernán Cuartas
7	Secretaría General	María Elizabeth Moreno
8	Gerente de la Caja de Vivienda Popular	Miller Castillo
9	Director de la UAECD	María Angélica Acero

### INTEGRANTES

10	Director del IDIGER	Iván Hernando Caicedo Rubiano
11	Director del instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal	Rubén Darío González
12	Director DADEP	Guillermo Ávila Barragán
13	Gerente de la EAB	Nelson Valencia Villegas

### INVITADOS

14	Secretaría de Seguridad	María Lucía Upegui Mejía
15	Secretaría Distrital de Ambiente	Oscar Ferney López Espitia
16	Área Jurídica de la CAR	Camilo Ferrer
17	Subsecretaría de coordinación operativa SDHT	Adriana del Pilar León

# Orden del día

1. Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
2. Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación
3. Funciones de la Comisión
4. Plan de Trabajo de la Comisión 2019
  - 4.1. Acciones con la CAR y Municipios vecinos
  - 4.2. Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación
  - 4.3. Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
5. Funciones de la Mesa de Trabajo
  - 5.1. Observatorio de Vivienda
  - 5.2. Participación Ciudadana
  - 5.3. Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales
  - 5.4. Caracterización del territorio

## Orden del día

- |   |   |
|---|---|
| <b>1.</b> Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá           | <b>4.3.</b> Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales              |
| <b>2.</b> Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación         | <b>5.</b> Funciones de la Mesa de Trabajo                                 |
| <b>3.</b> Funciones de la Comisión                                      | <b>5.1.</b> Observatorio de Vivienda                                      |
| <b>4.</b> Plan de Trabajo de la Comisión 2019                           | <b>5.2.</b> Participación Ciudadana                                       |
| <b>4.1.</b> Acciones con la CAR y Municipios vecinos                    | <b>5.3.</b> Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales |
| <b>4.2.</b> Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación | <b>5.4.</b> Caracterización del territorio                                |

## Estado actual de ocupaciones ilegales en la ciudad de Bogotá

**264**

Polígonos de monitoreo

**186**

Polígonos de prevención

**78**

Polígonos de control

**4.362**

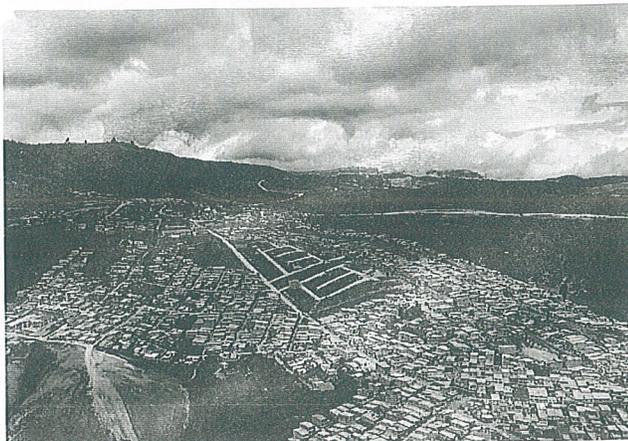
Hectáreas de monitoreo

**101,1 Ha**

Área ocupada

**4.260,9 Ha**

Área libre de ocupación



Monitoreo Aéreo en conjunto con la **Policía Nacional**, en las áreas priorizadas de **Cerros Orientales**, **Parque Entrenubes**, **Borde Sur**, **Bosa**, entre otras.

**22** Sobrevuelos entre 2018 - 2019

**28.109**

Número de ocupaciones

**13.006**

(54,04 has)  
Consolidadas

**1.396**

(4,21 has)  
En proceso

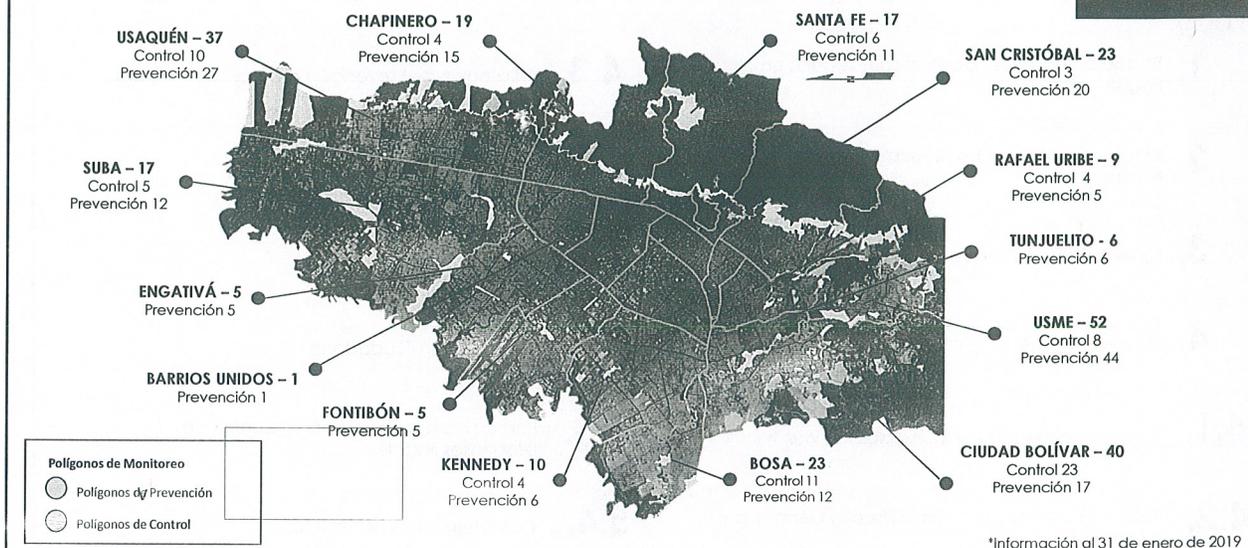
**5.568**

(18,22 Has)  
Lotes

**8.119**

(24,68 has)  
Provisionales

## DISTRIBUCIÓN DE LOS POLÍGONOS DE MONITOREO en la ciudad de Bogotá



## Orden del día

1. Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
2. Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación
3. Funciones de la Comisión
4. Plan de Trabajo de la Comisión 2019
- 4.1. Acciones con la CAR y Municipios vecinos
- 4.2. Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación
- 4.3. Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
5. Funciones de la Mesa de Trabajo
- 5.1. Observatorio de Vivienda
- 5.2. Participación Ciudadana
- 5.3. Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales
- 5.4. Caracterización del territorio

# Resumen a 2018 Procesos

## con la Fiscalía General de la Nación

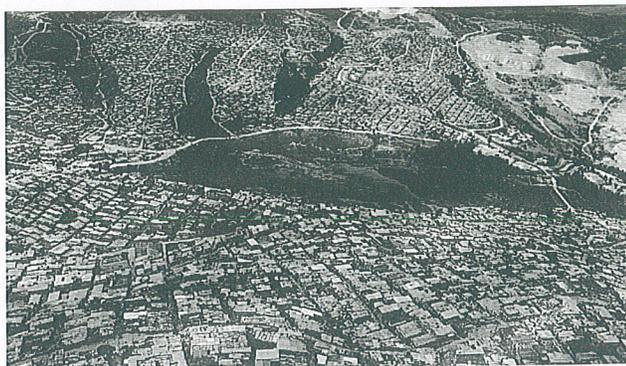
### 2018

Se actualizó la base de datos del SIPROJ de **46 denuncias penales en curso** de 5 que existían en el 2017

Se interpusieron **10 nuevas denuncias** de las cuales 6 son por urbanización ilegal

Se adelantaron **4 mesas de trabajo** con el fin de dar celeridad a los casos priorizados

Se asistió a **23 audiencias** por diferentes procesos penales en los que la Secretaría de Hábitat esta constituido como víctima del proceso. Entre esos procesos se encuentra el **Humedal Jaboque y La Colmena**.



## Orden del día

- |   |   |
|---|---|
| <b>1.</b> Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá           | <b>4.3.</b> Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales              |
| <b>2.</b> Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación         | <b>5.</b> Funciones de la Mesa de Trabajo                                 |
| <b>3.</b> Funciones de la Comisión                                      | <b>5.1.</b> Observatorio de Vivienda                                      |
| <b>4.</b> Plan de Trabajo de la Comisión 2019                           | <b>5.2.</b> Participación Ciudadana                                       |
| <b>4.1.</b> Acciones con la CAR y Municipios vecinos                    | <b>5.3.</b> Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales |
| <b>4.2.</b> Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación | <b>5.4.</b> Caracterización del territorio                                |

# Funciones de la Comisión

Decreto 546 de 2007

**1.**

Generar espacios de interlocución con la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca, CAR, el Departamento de Cundinamarca y los municipios vecinos para la articulación regional en el control de los desarrollos ilegales.

**2.**

Articular acciones de integración con el Ministerio del Medio Ambiente, Vivienda y Ordenamiento Territorial, con la Fiscalía General de la Nación, el Cuerpo Técnico de Investigación, el Departamento Administrativo de Seguridad y con otras entidades del nivel nacional en lo relacionado con los desarrollos ilegales.

**3.**

Articular las acciones de ejecución de la política de prevención y control de desarrollos ilegales de urbanización y vivienda y, de mejoramiento integral de los asentamientos humanos.

**4.**

Concertar mecanismos para que la legalización de barrios se complemente con acciones de prevención y control de nuevos asentamientos ilegales.

# Orden del día

**1.** Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá

**2.** Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación

**3.** Funciones de la Comisión

**4.** Plan de Trabajo de la Comisión 2019

**4.1.** Acciones con la CAR y Municipios vecinos

**4.2.** Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación

**4.3.** Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales

**5.** Funciones de la Mesa de Trabajo

**5.1.** Observatorio de Vivienda

**5.2.** Participación Ciudadana

**5.3.** Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales

**5.4.** Caracterización del territorio

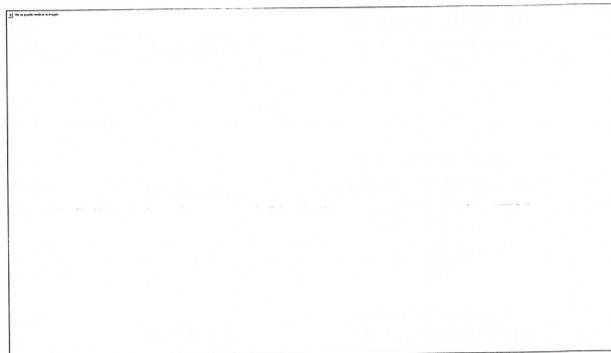
## Orden del día

- |   |   |
|---|---|
| <b>1.</b> Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá           | <b>4.3.</b> Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales              |
| <b>2.</b> Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación         | <b>5.</b> Funciones de la Mesa de Trabajo                                 |
| <b>3.</b> Funciones de la Comisión                                      | <b>5.1.</b> Observatorio de Vivienda                                      |
| <b>4.</b> Plan de Trabajo de la Comisión 2019                           | <b>5.2.</b> Participación Ciudadana                                       |
| <b>4.1.</b> Acciones con la CAR y Municipios vecinos                    | <b>5.3.</b> Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales |
| <b>4.2.</b> Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación | <b>5.4.</b> Caracterización del territorio                                |

## 1. Acciones con la CAR y Municipios vecinos

Continuar con las mesas de trabajo que se adelantan con la CAR en lo relacionado con **CERROS ORIENTALES** y Fallo del **RÍO BOGOTÁ**

Establecer Mesa de Trabajo con la Secretaría de Hábitat y Vivienda Social de la **Gobernación de Cundinamarca** y las alcaldías de **La Calera** y **Soacha**

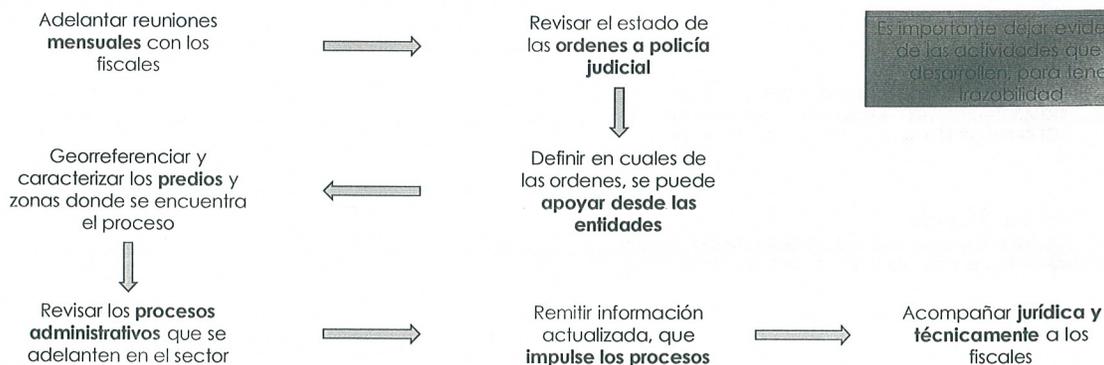


## Orden del día

- |  |  |
|--|--|
| 1. Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá           | 4.3. Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales              |
| 2. Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación         | 5. Funciones de la Mesa de Trabajo                                 |
| 3. Funciones de la Comisión                                      | 5.1. Observatorio de Vivienda                                      |
| 4. Plan de Trabajo de la Comisión 2019                           | 5.2. Participación Ciudadana                                       |
| 4.1. Acciones con la CAR y Municipios vecinos                    | 5.3. Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales |
| 4.2. Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación | 5.4. Caracterización del territorio                                |

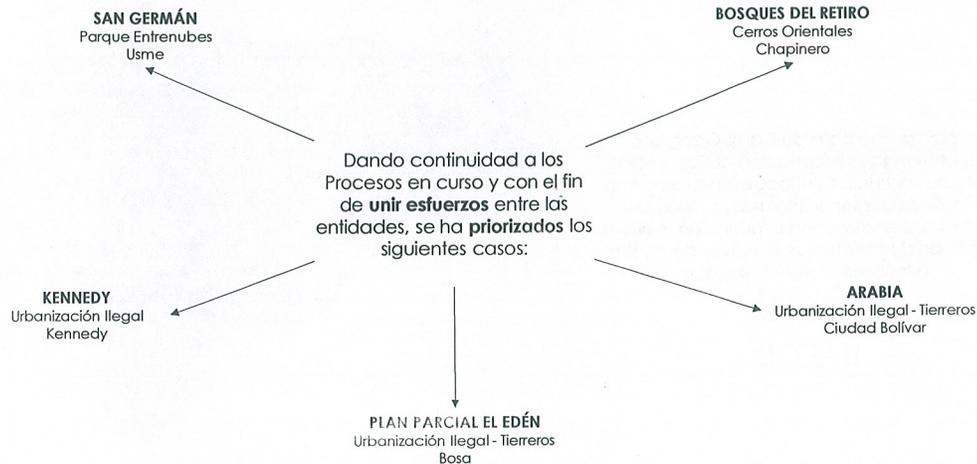
## 2. Estrategias y Acciones

con la Fiscalía General



## 2. Estrategias y Acciones

con la Fiscalía General



## Orden del día

- |   |   |
|---|---|
| <b>1.</b> Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá           | <b>4.3.</b> Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales              |
| <b>2.</b> Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación         | <b>5.</b> Funciones de la Mesa de Trabajo                                 |
| <b>3.</b> Funciones de la Comisión                                      | <b>5.1.</b> Observatorio de Vivienda                                      |
| <b>4.</b> Plan de Trabajo de la Comisión 2019                           | <b>5.2.</b> Participación Ciudadana                                       |
| <b>4.1.</b> Acciones con la CAR y Municipios vecinos                    | <b>5.3.</b> Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales |
| <b>4.2.</b> Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación | <b>5.4.</b> Caracterización del territorio                                |

### 3. Estrategias de Prevención

a Desarrollos Ilegales

Consolidar una Base de Datos Geográfica que contenga la información de los predios de cada una de las entidades distritales, con el fin de poder tener información real, que permita hacer cruces de información, para la definición de estrategias efectivas de control a los asentamientos ilegales

UAECD



### 3. Estrategias de Prevención

Casos Priorizados 2019

Las áreas de cerros se encuentran priorizadas por ser un área de especial importancia para la ciudad

**1. Nueva Esperanza** – Parque Entrenubes  
Rafael Uribe Uribe

**2. Colindancia La Esmeralda** – Parque Entrenubes  
Usme

**3. San Germán** – Parque Entrenubes  
Usme

**4. Bosques del Mirador** – Cerros Orientales  
Usaquén

**5. Retorno Calle 170** – Separador Predio IDU  
Suba

**6. La Paz Centro** – Cerros Orientales - ARNM  
Santa Fe

**7. Altos de la Estancia** – ARNM  
Ciudad Bolívar

**8. Palmitas – Vereditas** – ALO  
Kennedy

**9. Caracolí** – ARNM – Salubridad - Reasentamiento  
Ciudad Bolívar

**10. Arborizadora Alta** – ARNM - Reasentamiento  
Ciudad Bolívar

\* Paraíso – Mirador

### 3. Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales

- Continuar con el envío de oficios a Propietarios de Predios
- Enviar volantes y Folletos a las entidades, para que sean consultados y entregados a los ciudadanos
- Se tiene previsto el desarrollo de cuñas radiales, para poder llegar a más ciudadanos
- Articular y concretar la instalación de vallas de manera conjunta entre entidades, para el reforzamiento de las campañas
- Reiterar la Circular 327 de 2015 proferida por la Superintendencia de Notariado y Registro con el objetivo de prevenir la protocolización de escrituras o documentos sobre predios objeto de monitoreo.



### 3. Estrategias de Control a Desarrollos Ilegales

#### Comité de Control Urbano

Para tener un panorama completo de la situación técnica y jurídica en la que se encuentran cada una de las áreas priorizadas, con el apoyo de la SDG se pide convocar a las alcaldías locales al comité de control urbano y uso del suelo, donde participen las entidades que tienen competencia en cada uno de los casos priorizados para intervención, para revisar el estado jurídico y técnico de las ocupaciones

Se debe hacer seguimiento mensual a las acciones planteadas para la intervención de las áreas priorizadas y garantizar el seguimiento continuo de las acciones, garantizando la participación de las entidades



## Orden del día

- |   |   |
|---|---|
| <b>1.</b> Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá           | <b>4.3.</b> Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales              |
| <b>2.</b> Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación         | <b>5.</b> Funciones de la Mesa de Trabajo                                 |
| <b>3.</b> Funciones de la Comisión                                      | <b>5.1.</b> Observatorio de Vivienda                                      |
| <b>4.</b> Plan de Trabajo de la Comisión 2019                           | <b>5.2.</b> Participación Ciudadana                                       |
| <b>4.1.</b> Acciones con la CAR y Municipios vecinos                    | <b>5.3.</b> Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales |
| <b>4.2.</b> Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación | <b>5.4.</b> Caracterización del territorio                                |

## Funciones de la Mesa de Trabajo

Decreto 546 de 2007

- |  |   |
|--|---|
| <b>1.</b> Generar la estrategia intersectorial de red para la conformación de un observatorio de vivienda para la ciudad, que a través de un sistema de información y monitoreo permita contar con datos confiables acerca de los desarrollos de barrios legales e ilegales. | <b>4.</b> Articular las acciones para lograr una relación sostenible entre los desarrollos urbanísticos y el entorno natural y crear las condiciones para un hábitat digno. |
| <b>2.</b> Articular acciones de fomento de la cultura de la prevención y cumplimiento de normas urbanas a través de la participación ciudadana.  | <b>5.</b> Elaborar trimestralmente un análisis del comportamiento del desarrollo ilegal del suelo.  |
| <b>3.</b> Coordinar la ejecución de la política definida para la prevención y control de las actividades ilegales de urbanismo, construcción y enajenación.  | <b>6.</b> Difundir las acciones de la Mesa de trabajo para la Prevención de Desarrollos Ilegales de Urbanización y Vivienda.  |

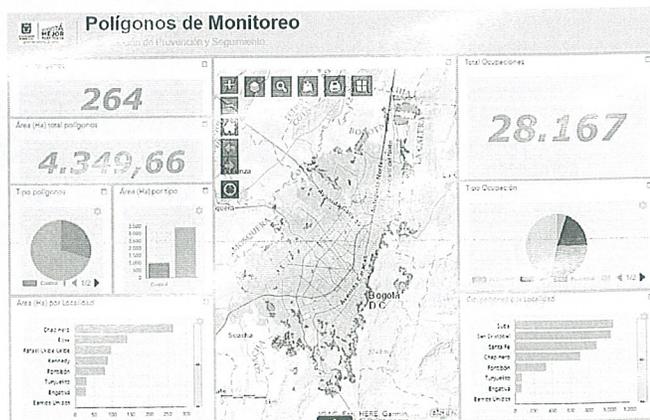
## Orden del día

1. Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
2. Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación
3. Funciones de la Comisión
4. Plan de Trabajo de la Comisión 2019
- 4.1. Acciones con la CAR y Municipios vecinos
- 4.2. Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación
- 4.3. Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
5. Funciones de la Mesa de Trabajo
- 5.1. Observatorio de Vivienda
- 5.2. Participación Ciudadana
- 5.3. Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales
- 5.4. Caracterización del territorio

## 1. Observatorio de Vivienda

Secretaría de Hábitat

Con el fin de complementar el Mapa Único de Monitoreo a cargo de la Subdirección de Prevención, se ha venido trabajando en la implementación de un Observatorio de Vivienda, conformado por un Aplicativo Móvil y un sitio Web



## Orden del día

- |   |   |
|---|---|
| <b>1.</b> Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá           | <b>4.3.</b> Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales              |
| <b>2.</b> Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación         | <b>5.</b> Funciones de la Mesa de Trabajo                                 |
| <b>3.</b> Funciones de la Comisión                                      | <b>5.1.</b> Observatorio de Vivienda                                      |
| <b>4.</b> Plan de Trabajo de la Comisión 2019                           | <b>5.2.</b> Participación Ciudadana                                       |
| <b>4.1.</b> Acciones con la CAR y Municipios vecinos                    | <b>5.3.</b> Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales |
| <b>4.2.</b> Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación | <b>5.4.</b> Caracterización del territorio                                |

## 2. Participación Ciudadana

### Prevención y Cumplimiento de Normas

De acuerdo con las competencias de las entidades que componen la Comisión y la Mesa de Trabajo, crear redes de comunicación con la comunidad para incentivar y promover el cumplimiento de las normas de urbanización y vivienda



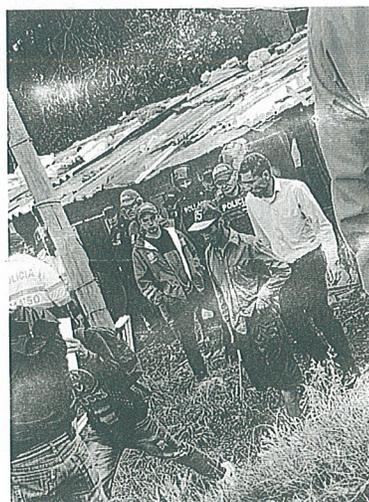
## Orden del día

- |   |   |
|---|---|
| <b>1.</b> Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá           | <b>4.3.</b> Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales              |
| <b>2.</b> Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación         | <b>5.</b> Funciones de la Mesa de Trabajo                                 |
| <b>3.</b> Funciones de la Comisión                                      | <b>5.1.</b> Observatorio de Vivienda                                      |
| <b>4.</b> Plan de Trabajo de la Comisión 2019                           | <b>5.2.</b> Participación Ciudadana                                       |
| <b>4.1.</b> Acciones con la CAR y Municipios vecinos                    | <b>5.3.</b> Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales |
| <b>4.2.</b> Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación | <b>5.4.</b> Caracterización del territorio                                |

## 3. Política para Prevención y Control de la Ilegalidad

Poner en conocimiento de las entidades que hacen parte de la Comisión, el protocolo para el desarrollo de acciones y seguimiento a los procesos con la Fiscalía General de la Nación

Contar con la participación de las demás entidades distritales, en la elaboración, revisión y reglamentación de un documento que compile las competencias, acciones y procedimientos, para el control de los asentamientos urbanísticos y de vivienda ilegal en la ciudad



## Orden del día

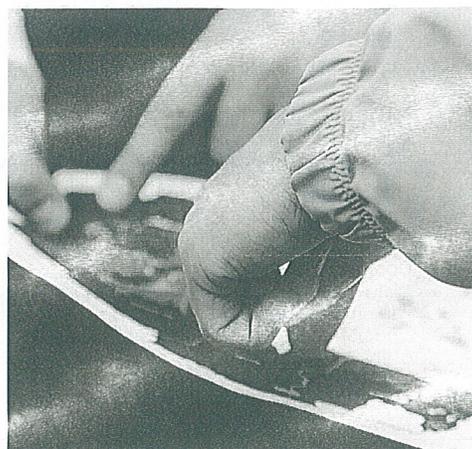
1. Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
2. Resumen procesos con la Fiscalía General de la Nación
3. Funciones de la Comisión
4. Plan de Trabajo de la Comisión 2019
  - 4.1. Acciones con la CAR y Municipios vecinos
  - 4.2. Estrategias y Acciones con la Fiscalía General de la Nación
  - 4.3. Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
5. Funciones de la Mesa de Trabajo
  - 5.1. Observatorio de Vivienda
  - 5.2. Participación Ciudadana
  - 5.3. Política para la Prevención y Control de Desarrollos Ilegales
  - 5.4. Caracterización del territorio

## 4. Caracterización de las áreas

Teniendo en cuenta los objetivos de la Comisión y con el fin de garantizar **intervención integral del territorio** y buscar el buen hábitat, se propone adelantar una caracterización de las áreas que incluya:

Caracterización de las Ocupaciones:

- Afectación (Área donde se encuentra ubicado)
- Número de Pisos
- Servicios Públicos
- Uso de la vivienda



## 4. Caracterización de las áreas

Teniendo en cuenta los objetivos de la Comisión y con el fin de garantizar **intervención integral del territorio** y buscar el buen hábitat, se propone adelantar una caracterización de las áreas que incluya:

Caracterización de la Población:

- Como adquirió el predio (¿Quién le vendió?)
- Cuenta con servicios públicos (¿Cómo se conectó?)
- Edades de las ocupantes
- Género
- Estado Civil
- Razones por las que vive en la zona
- Estudios
- Grupos Étnicos o Sociales
- Servicio de Salud



