



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

MESA DE TRABAJO PARA LA PREVENCIÓN DE DESARROLLOS ILEGALES DE URBANIZACIÓN Y VIVIENDA

ACTA No. 002 de 2019

FECHA: 23 de abril de 2019
HORA: 8:00 am
LUGAR: Auditorio de la Secretaría Distrital del Hábitat

INTEGRANTES

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	ASISTE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
JORGE ANIBAL ALVAREZ CHAVEZ	DELEGADO (E)	SDHT	X		
MARIA MERCEDES PREDROZA PARRA	DELEGADA (E)	SDHT	X		
JULIANA PEREZ	DELEGADA	SDG	X		
LIGIA C. CAÑON	DELEGADA	IDIGER	X		
ANGELA MARIA TORO	DELEGADA	CVP	X		
LUIS E. SALAMANCA C	DELEGADO	EAAB	X		
JAIRO A PERDOMO CALDERON		DADEP	X		Asiste sin delegación
SARAH NATALIA PIÑEROS		IDPAC	X		Asiste sin delegación
LILIANA GUZMAN C	DELEGADA	SDP	X		
ABELARDO BERMUDEZ R	DELEGADO	SG	X		

PRESIDE

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
JORGE ANIBAL ALVAREZ CHAVEZ	Subsecretario de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda (E)	Secretaría Distrital de Hábitat

Calle 52 No. 13-64
Conmutador: 358 16 00
www.habitatbogota.gov.co
[@HabitatComunica](https://www.facebook.com/SecretariaHabitat)
Código Postal: 110231



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

INVITADOS

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	ASISTE		OBSERVACIONES
			SI	NO	
NESTOR T AVILA	INVITADO	CAR	X		
PEDRO A. BUITRAGO R.	INVITADO	SCJ	X		
CARLOS IVÁN RIVERA	INVITADO	SDHT	X		

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de los Asistentes
2. Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
3. Seguimiento a Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
4. Seguimiento a Áreas Priorizadas
5. Seguimiento a Plan de Trabajo
6. Propositiones y Varios

DESARROLLO

1. Verificación de los Asistentes

Se verificó las entidades asistentes, para dar inicio a la mesa de trabajo (ver listado de asistentes)

2. Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá

Se presentó por parte de la Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda, el estado actual y la distribución de los polígonos de monitoreo en la ciudad. (ver presentación)

3. Seguimiento a Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales

De acuerdo con las estrategias de prevención a los desarrollos urbanísticos y de vivienda ilegal establecidas para el año 2019, se acordó presentar el seguimiento a las áreas priorizadas, la política de reasentamientos y propietarios de predios públicos.

4. Seguimiento a Áreas Priorizadas

Se socializó a la mesa de trabajo, la intervención y recuperación del polígono de monitoreo del Retorno de la Calle 170, se puso en conocimiento de la mesa de trabajo que esta área será objeto de re-vegetalización por parte del Jardín Botánico de Bogotá.

Por parte de la Secretaría Distrital de Gobierno, se puso en conocimiento la preocupación acerca de la materialización de las ordenes de demolición que resultan de los procesos administrativos que adelantan los inspectores de policía y las alcaldías locales, para ello se acordó poner en conocimiento de la Comisión este tema, para que entre todos se pueda llegar a una solución pronta y efectiva a la situación.

Se puso en alerta sobre el incremento significativo de las ocupaciones al interior del polígono de la esmeralda. La secretaría distrital de planeación sugirió adelantar mesa de trabajo con la Alcaldía Local y la Secretaría Distrital de Gobierno. Para ello la Secretaría Distrital de Hábitat se comprometió a convocar dicha mesa de trabajo.

Se solicitó al IDIGER que se reactivaran las mesas de trabajo de Altos de la Estancia y Arborizadora Alta. El IDIGER indicó que adelantarán las gestiones necesarias para retomar dichos temas.

La Secretaría General, sugiere que se convoque a la Secretaría Jurídica Distrital a participar y hacer parte de la Mesa de Trabajo y de la Comisión, entendiendo que ellos tienen la defensa jurídica del Distrito. Se acordó que se llevará la solicitud a la comisión, para evaluar su pertinencia.

5. Seguimiento al Plan de Trabajo

Se presentó el plan de trabajo y las áreas priorizadas establecidas desde la Secretaría de Hábitat para el año 2019.

Se puso en conocimiento las mesas de trabajo que se han desarrollado con las alcaldías locales para revisar los procesos de control urbano que están adelantando.

Se solicitó nuevamente a los miembros de la mesa, la información que tengan respecto a las áreas priorizadas, para poder definir una intervención integral del territorio.

Por parte de le IDIGER y de la Subdirección de Barrios de la SDHT, presentaron el estado actual de la Política de Reasentamiento.

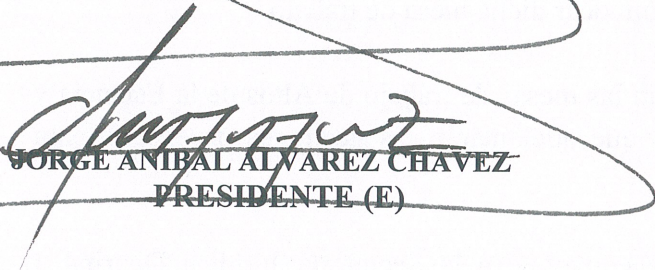
Se solicitó nuevamente al DADEP, la información sobre el inventario de los Predios Públicos y Bienes Fiscales del Distrito. Esto con el fin de poder establecer las estrategias de intervención con cada una de las entidades propietarias de predios.

Se puso en conocimiento la consolidación del observatorio distrital de vivienda, conformado por la APP desarrollada por la SDHT.

6. Propositiones y Varios

CONCLUSIONES

En constancia se firman


JORGE ANIBAL ALVAREZ CHAVEZ
PRESIDENTE (E)

Anexos: Lista de Asistencia
Copia de la Presentación SDHT

Elaboró: Luis Fernando Holguín – Contratista – Subsecretaría de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda *Li*
Revisó: María Mercedes Pedroza Parra – Subdirectora (E) – Subdirección de Prevención y Seguimiento *MP*



Mesa de Trabajo para el Mejoramiento de los Servicios de Urbanización y Desarrollo Comunitario

Verificación de asistentes

Mesa

INTEGRANTES

- 1 Secretaría Distrital del Hábitat
- 2 Secretaría Distrital de Planeación
- 3 Secretaría Distrital de Gobierno
- 4 Secretaría Distrital de Integración Social
- 5 Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y deporte
- 6 Secretaría Distrital de Salud
- 7 Secretaría General
- 8 Caja de Vivienda Popular
- 9 UAEC

INTEGRANTES

- 10 IDIGER
- 11 Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal
- 12 DADEP
- 13 EAB

INVITADOS

- 14 Secretaría Distrital de Seguridad
- 15 Secretaría Distrital de Ambiente
- 16 CAR
- 17 Subdirección de Barrios

Orden del día

- 1.** Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
- 2.** Seguimiento a Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
 - 2.1.** Seguimiento a Áreas Priorizadas
 - 2.2.** Seguimiento a Plan de Trabajo
- 3.** Propositiones y Varios

Orden del día

- 1.** Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
- 2.** Seguimiento a Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
 - 2.1.** Seguimiento a Áreas Priorizadas
 - 2.2.** Seguimiento a Plan de Trabajo
- 3.** Propositiones y Varios

Estado actual de ocupaciones ilegales en la ciudad de Bogotá

264

Polígonos de monitoreo

4.363

Hectáreas de monitoreo

181

Polígonos de prevención

102,8 Ha

Área ocupada

83

Polígonos de control

4.260,2 Ha

Área libre de ocupación



Monitoreo Aéreo en conjunto con la **Policía Nacional**, en las áreas priorizadas de **Cerros Orientales**, Parque Entrenubes, **Borde Sur**, Bosa, entre otras.

10 Sobrevuelos entre 2018 - 2019

28.577

Número de ocupaciones

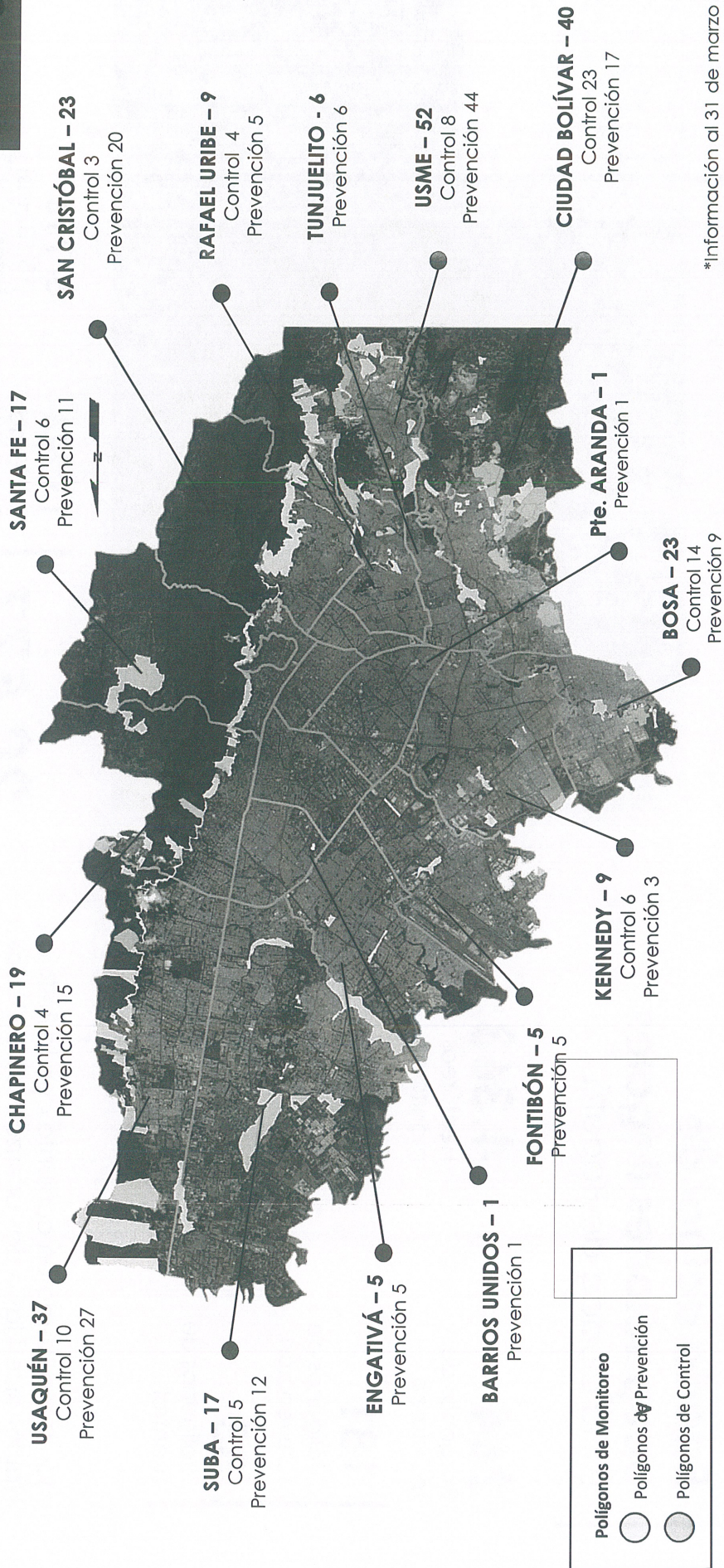
13.226
(54.89 has)
Consolidadas

1.406
(4.25 has)
En proceso

5.716
(18.63 Has)
Lotés

8.229
(25.06 has)
Provisionales

DISTRIBUCIÓN DE LOS POLÍGONOS DE MONITOREO en la ciudad de Bogotá



*Información al 31 de marzo de 2019

DISTRIBUCIÓN DE LAS OCUPACIONES en la ciudad de Bogotá

LOCALIDAD	POLÍGONOS	ÁREA (HA)	OCUPACIONES					TOTAL
			CONSOLIDADAS	EN PROCESO	LOTES	PROVISIONALES	TOTAL	
USAQUEN	37	1.059	1.581	83	208	358	2.230	
CHAPINERO	19	266	506	34	61	120	721	
SANTA FE	17	379	371	12	74	518	975	
SAN CRISTOBAL	23	340	449	8	275	296	1.028	
USME	52	552	1.124	104	543	1.263	3.034	
TUNJUELITO	6	31	6	8	24	35	73	
BOSA	23	143	2.267	129	318	169	2.883	
KENNEDY	9	90	678	13	248	53	992	
FONITIBON	5	80	146	27	20	142	335	
ENGATIVA	5	28	12	2	21	34	69	
SUBA	17	658	609	26	223	208	1.066	
RAFAEL URIBE URIBE	9	98	770	36	1.698	320	2.824	
CIUDAD BOLIVAR	40	634	4.707	924	2.003	4.707	12.341	
BARRIOS UNIDOS	1	3	-	-	-	-	-	
PUENTE ARANDA	1	1	-	-	-	6	6	
TOTAL	264	4.363	13.226	1.406	5.716	8.229	28.577	

*Información al 31 de marzo de 2019

Orden del día

1. Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
2. Seguimiento a Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
 - 2.1. Seguimiento a Áreas Priorizadas
 - 2.2. Seguimiento a Plan de Trabajo
3. Propositiones y Varios

Orden del día

- 1.** Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
- 2.** Seguimiento a Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
 - 2.1.** Seguimiento a Áreas Priorizadas
 - 2.2.** Seguimiento a Plan de Trabajo
- 3.** Propositiones y Varios

Áreas Priorizadas

2019

1. Nueva Esperanza – Parque Entrenubes
Rafael Uribe Uribe

2. Colindancia La Esmeralda – Parque Entrenubes
Usme

3. San Germán – Parque Entrenubes
Usme

4. Bosques del Mirador – Cerros Orientales
Usaquén

5. Retorno Calle 170 – Separador Predio IDU
Suba

6. La Paz Centro – Cerros Orientales - ARNM
Santa Fe

7. Altos de la Estancia – ARNM
Ciudad Bolívar

8. Palmitas – Vereditas – ALO
Kennedy

9. Caracolí – ARNM – Salubridad - Reasentamiento
Ciudad Bolívar

10. Arborizadora Alta – ARNM - Reasentamiento
Ciudad Bolívar

* Paraíso – Mirador

Orden del día

- 1.** Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
- 2.** Seguimiento a Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
 - 2.1.** Seguimiento a Áreas Priorizadas
 - 2.2.** Seguimiento a Plan de Trabajo
- 3.** Propositiones y Varios

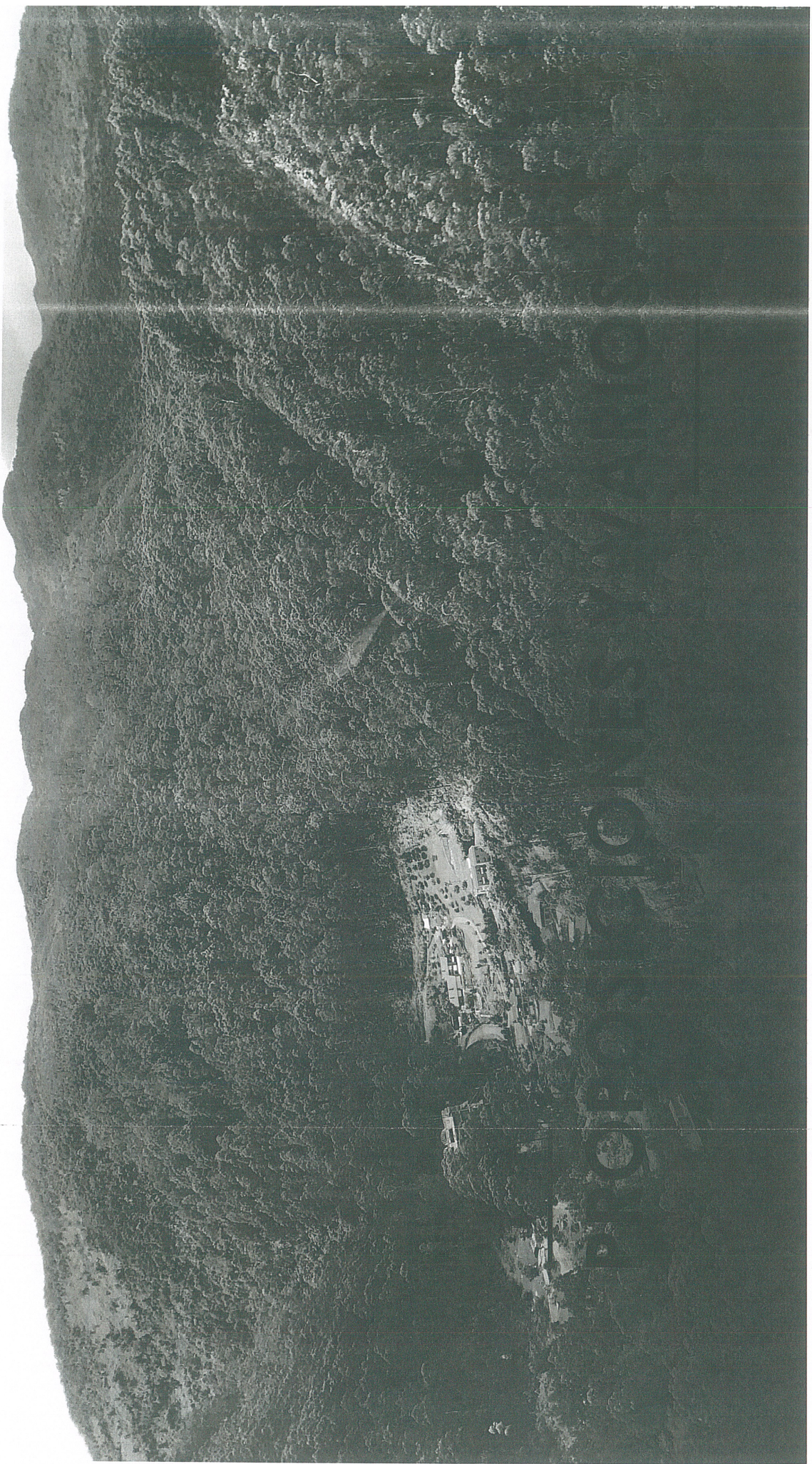
Seguimiento al Plan de Trabajo

Acciones Mesa

1. Comités de Control Urbano
2. Recopilación de Información y Caracterización de las áreas
3. Política y Programa de Reasentamientos
4. Predios Públicos – Bienes Fiscales
5. Observatorio de Vivienda

Orden del día

- 1.** Estado actual de las ocupaciones ilegales en Bogotá
- 2.** Seguimiento a Estrategias de Prevención a Desarrollos Ilegales
 - 2.1.** Seguimiento a Áreas Priorizadas
 - 2.2.** Seguimiento a Plan de Trabajo
- 3.** Propositiones y Varios





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

Listado de asistencia

Tema: Mesa de Trabajo para la Prevención de Desplazamientos Ilícitos de Urbanización y Utienda

Fecha: 23/04/2019
Hora: 8:00 am

No.	Nombre	Entidad - Área	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
	Ligia C. Carón P.	SUBD. ZEDUCACION DESARROLLO URBANO - DIGER	PROF. ESPECIALIZ.	leanan.e.diger.gov.co	3132080355	Ligia C. Carón P.
	Angela Ma Toro B	CVP / REAS	Prof. Universitario	atorob@cajarienda	4776476 ext 5000	Angela Ma Toro B
	Jorge A Alvarez	SDHT - SIVCY	Subsecretario (e)	jorge.alvarez@habitatbogota.gov.co		Jorge A Alvarez
	Luz Mercedes Pedraza P	SDUCV - SPP	Subd. rectora (e)	maria.pedraza@hab	6002	Luz Mercedes Pedraza P
	Yord E Salamanca C	EAB-ESP	Prof. Especialista	ysalmanca@ciudadto.com	344-7473	Yord E Salamanca C
	Jenny A pedraza Calderon	DAOEP	Contratista	j.pedraza@ciudadto.gov.co	34225100 EXT 10	Jenny A pedraza Calderon
	Neton T. Audilio Ganche	CAR - DTUV	Alquilar DTUV	netonc@car.gov.co	3129879666	Neton T. Audilio Ganche
	Sarah Natalia Pirenos	IDPAC - GP	Contratista	spirenos@participacion	3124494419	Sarah Natalia Pirenos
	Loliana Gezaín C	SPP - DEXIB	Prof. Esp.	lgezaín@sal.gov.co	3358000 ext 8314	Loliana Gezaín C
	Juliana Pérez M	SDG - Inspección APX	Inspectora	juliana.perez@gobierno bogota.gov.co	3112409514	Juliana Pérez M
	Abelardo Bermudez R	Sec. Gral - DDDI	Prof. Esp.	abermudez@ciudadto.gov.co	ext 2405	Abelardo Bermudez R
	Pedro A. Burhago R.	SOSCJ - OS	Contratista	pedro.burhago@ciudadto.gov.co	3134024863	Pedro A. Burhago R.
	Luis Fernando Holguín Sosa	SDHT - SIVCU	Contratista	luis.holguin@habitatbogota.gov.co	3112896985	Luis Fernando Holguín Sosa
	Carlos Iván Quintero Tello	SDHT - SCO	Contratista	carlos.ivn@habitatbogota	359-1600	Carlos Iván Quintero Tello

Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT-para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.



Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood

Business at Central
Training at Westwood