



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

**BOGOTÁ**  
**MEJOR**  
**PARA TODOS**

SECRETARÍA DEL HABITAT

# SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

Guillermo Herrera – Secretario del Hábitat  
Mesa de Dialogo Sectorial

Bogotá, 27 de febrero de 2018



# 1. CIUDAD INFORMAL



# 2. VIVIENDA



# 3. CONTROL DE ILEGALIDAD



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

SECRETARÍA DEL HABITAT

# 1. CIUDAD INFORMAL



# ACTUACIONES DE LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT EN LA CIUDAD DE ORIGEN INFORMAL



INTERVENCIONES  
INTEGRALES DE  
MEJORAMIENTO



LEGALIZACIÓN



HABITARTE



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

# INTERVENCIONES INTEGRALES DE MEJORAMIENTO



**10** INTERVENCIONES  
INTEGRALES DE  
MEJORAMIENTO  
**GESTIONADAS**  
**\$41.000**  
Millones  
SDHT

## BUENAVISTA

LEGALIZACIÓN  
M. DE ENTORNO  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE

## CENTRO ALTO

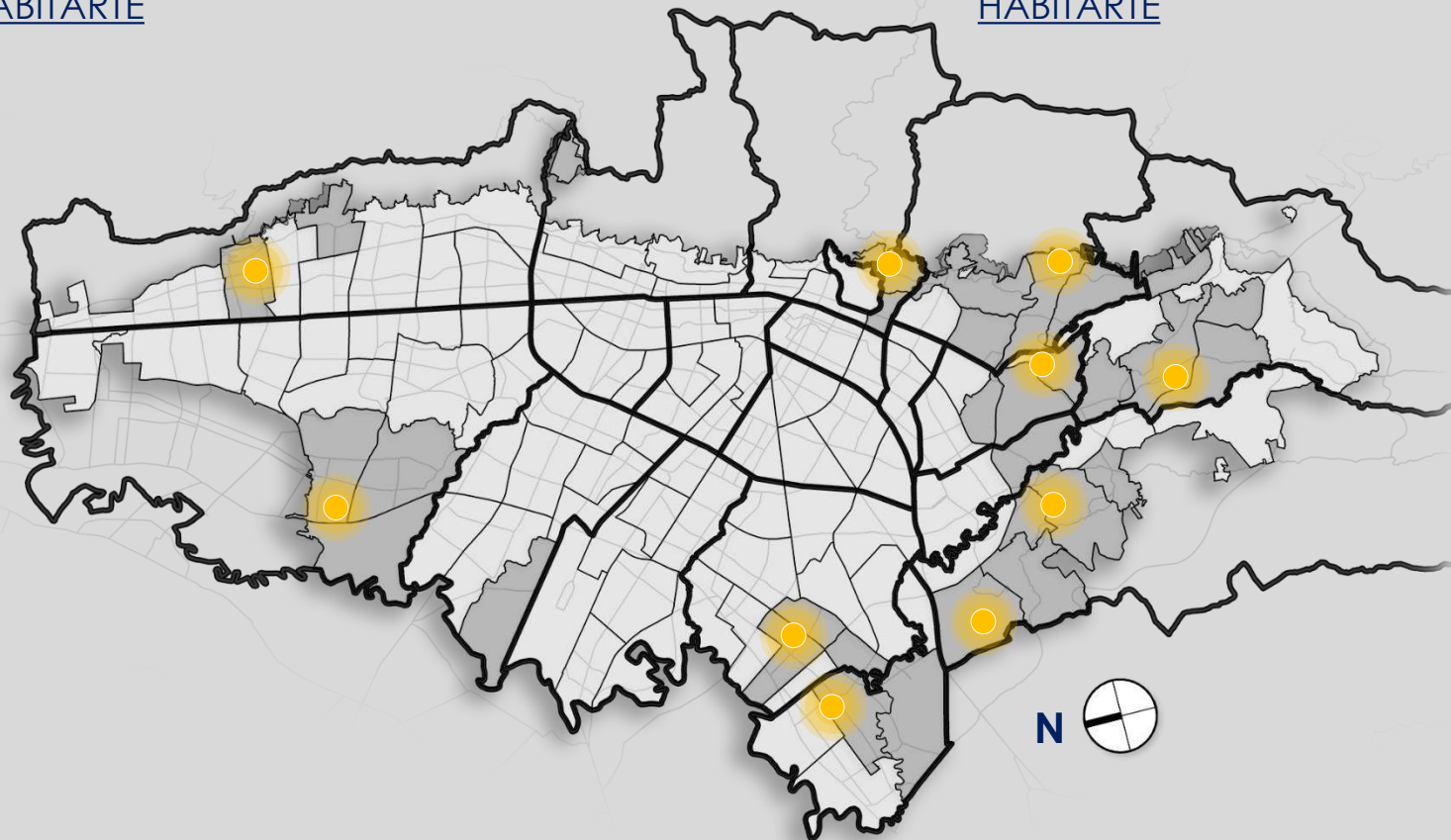
SALÓN COMUNAL  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE

## ALTO FUCHA

LEGALIZACIÓN  
M. DE ENTORNO  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE

## LOMAS

LEGALIZACIÓN  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE



## USMINIA

LEGALIZACIÓN  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE

## BORDE RURAL

LEGALIZACIÓN  
M. DE ENTORNO  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE

## TIBABUYES

LEGALIZACIÓN  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE

## CIUDAD DE CALI

LEGALIZACIÓN  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE

## BOSA

LEGALIZACIÓN  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE

## BORDE SOACHA

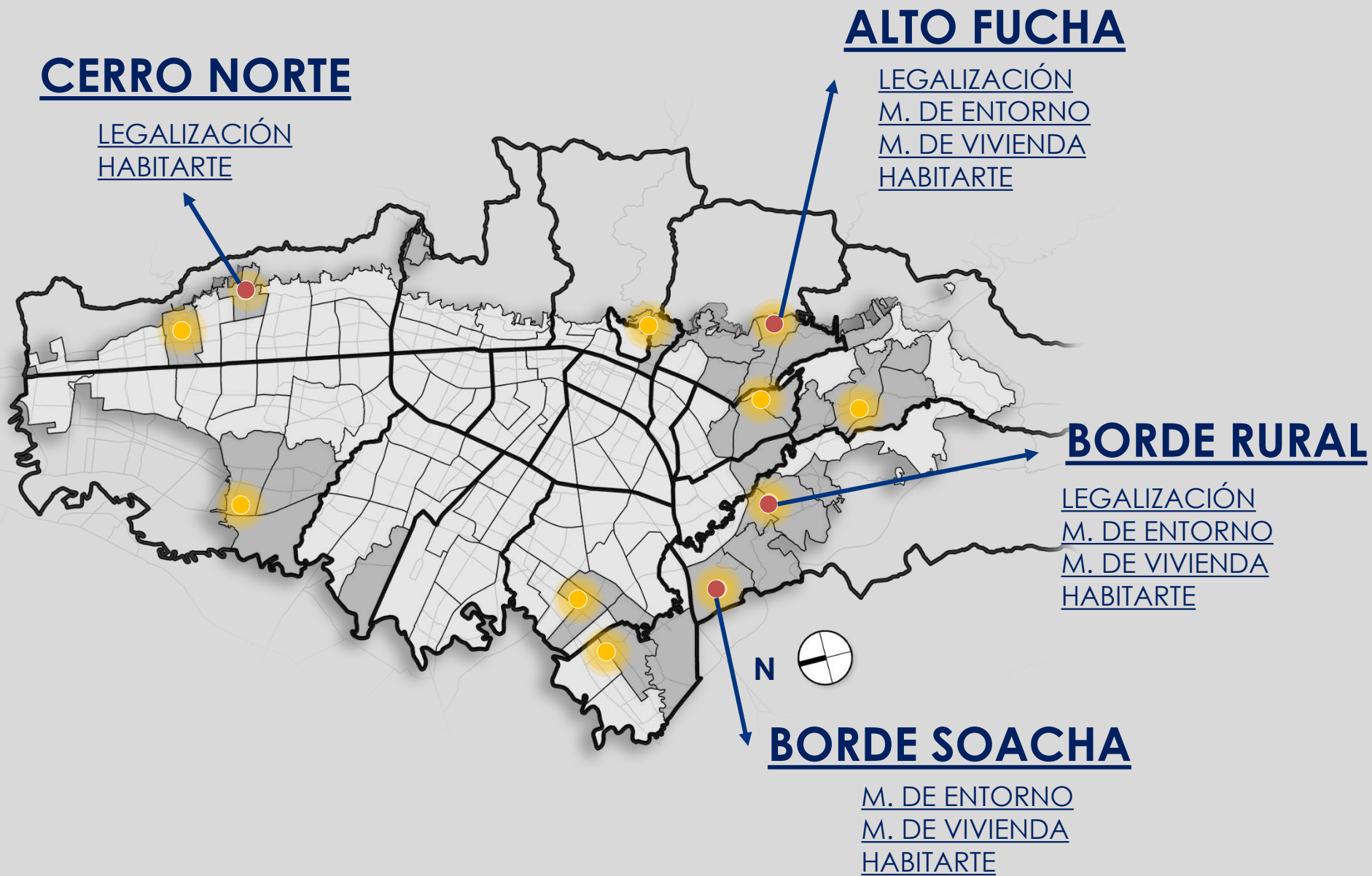
M. DE ENTORNO  
M. DE VIVIENDA  
HABITARTE

**2018**

**4**

INTERVENCIONES  
INTEGRALES DE  
MEJORAMIENTO

PRIORIZADAS





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

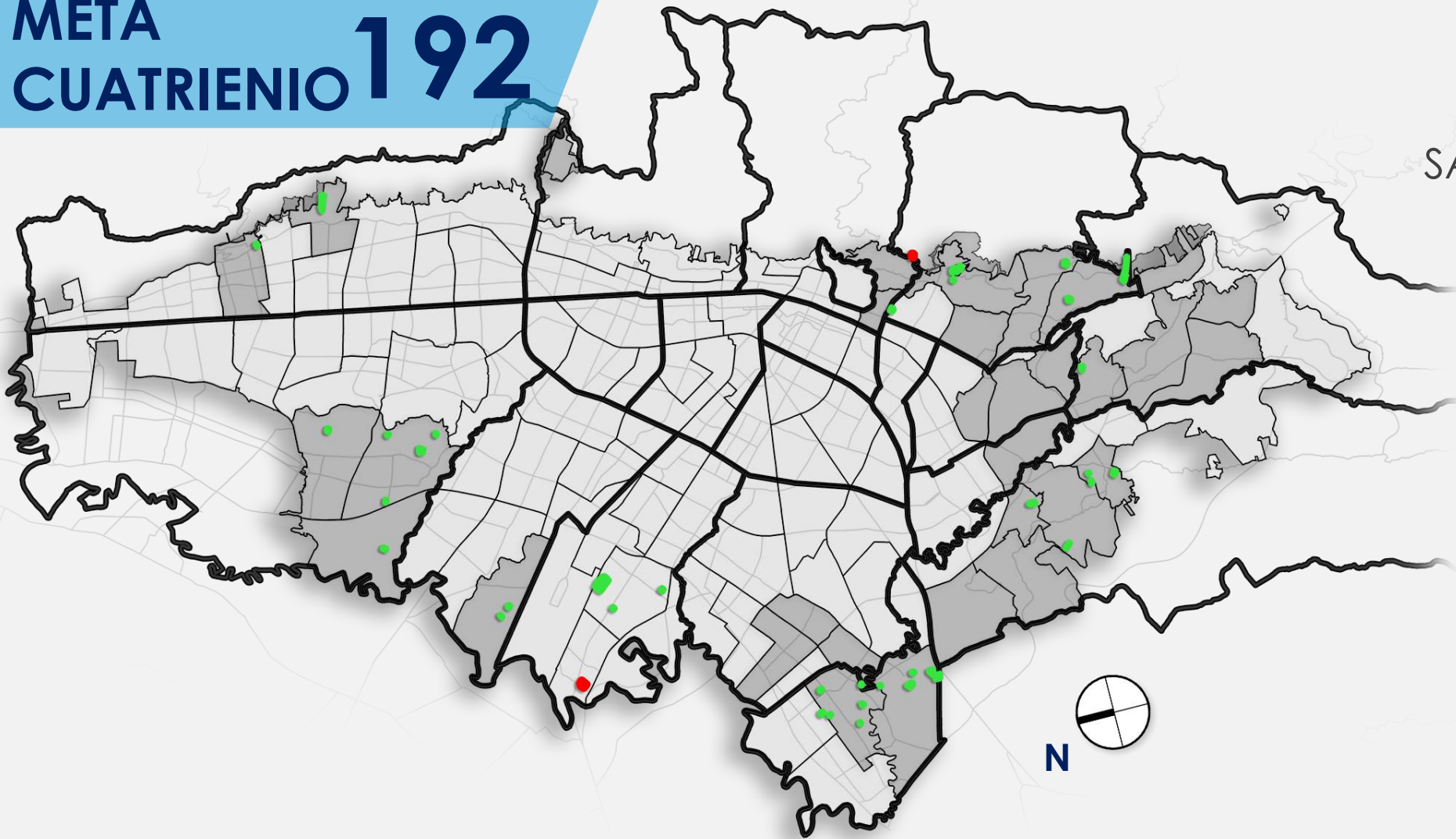
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

# LEGALIZACIÓN DE BARRIOS





# META CUATRIENIO 192



## LEGALIZADOS

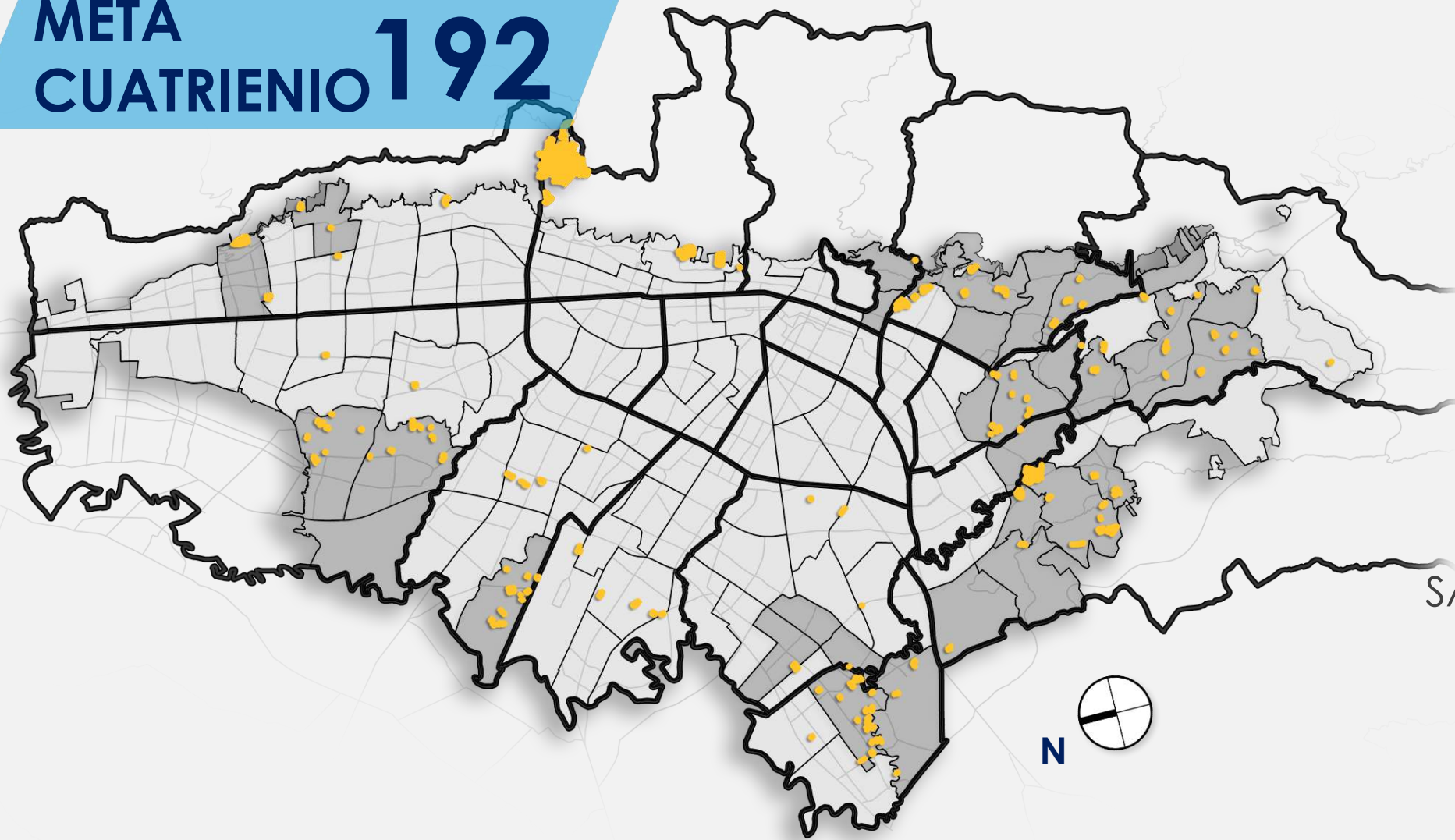
BOSA	10
SAN CRISTÓBAL	05
C. BOLÍVAR	04
ENGATIVÁ	03
SUBA	03
USAQUÉN	02
USME	02
FONTIBÓN	03
KENNEDY	01
FONTIBÓN	01
SAN CRISTÓBAL	01

AVANCE 41

39  
Barrios  
Legalizados  
SDP

2  
Proceso  
negado  
SDP

# META CUATRIENIO 192



## LEGALIZADOS

BOSA	26
SUBA	23
USME	16
ENGATIVÁ	15
RAFAEL URIBE	15
C. BOLÍVAR	14
SAN CRISTÓBAL	12
CHAPINERO	09
FONTIBÓN	07
USAQUÉN	07
KENNEDY	06
SANTAFÉ	01

ESTADO ACTUAL **151**

**46**  
Proceso  
SDP

**105**  
Proceso  
SDHT



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

# MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS



# META MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

**3300** Mejoramientos de vivienda en la modalidad de habitabilidad

**10.560** Personas beneficiadas

## AVANCE DE GESTIÓN

2017

**\$6.657**

Millones

Presupuesto para inversión

**478**

construcción mejoramientos

2018

**\$26.870**

Millones

Presupuesto para inversión

**1.731**

construcción de mejoramientos





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

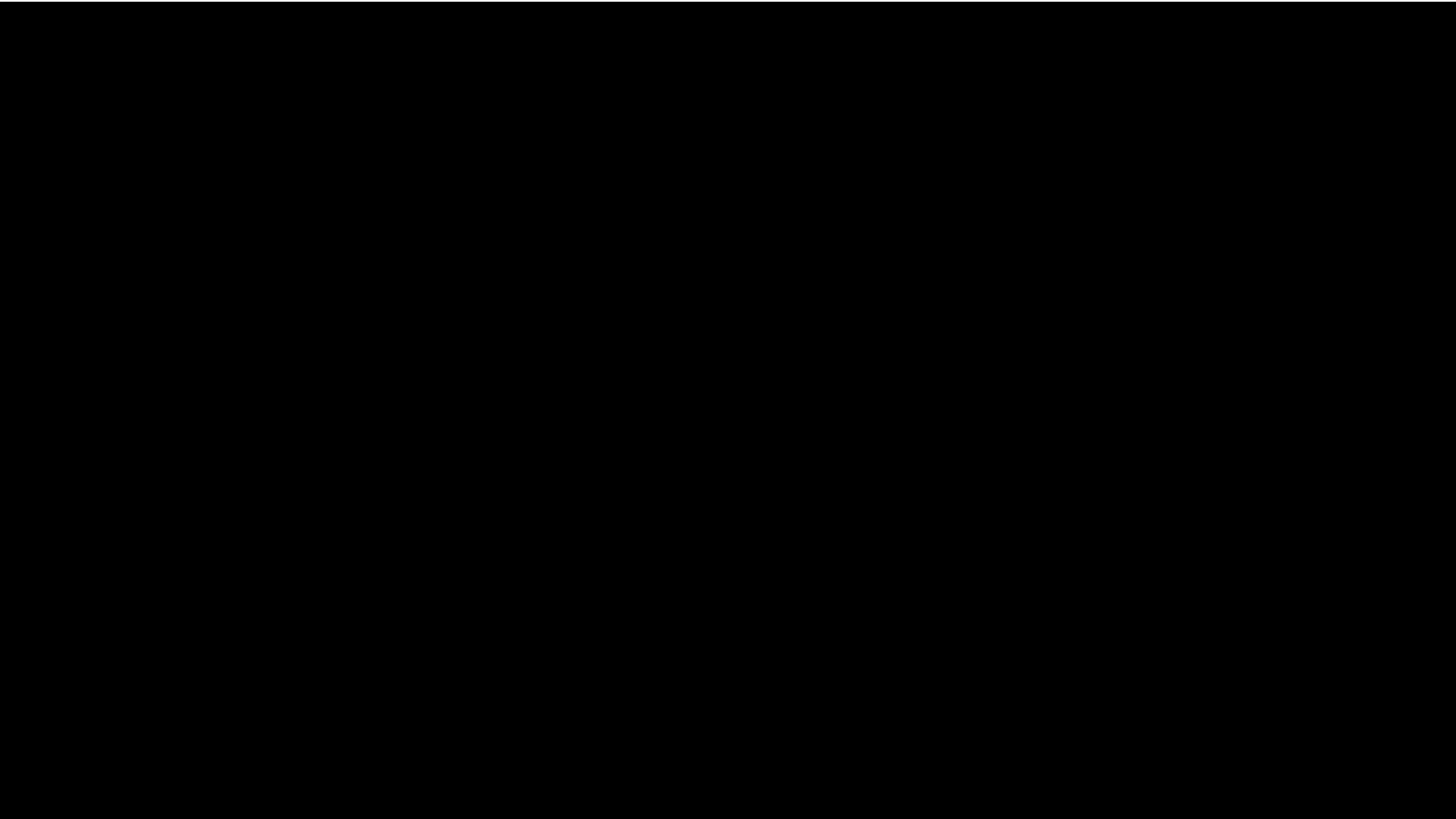
BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

# HABITARTE

PINTURA DE FACHADAS





# Habitarte 2016 -2017

## BARRIOS POR LOCALIDAD

C. BOLÍVAR 24

SANTAFÉ 12

USAQUÉN 08

KENNEDY 07

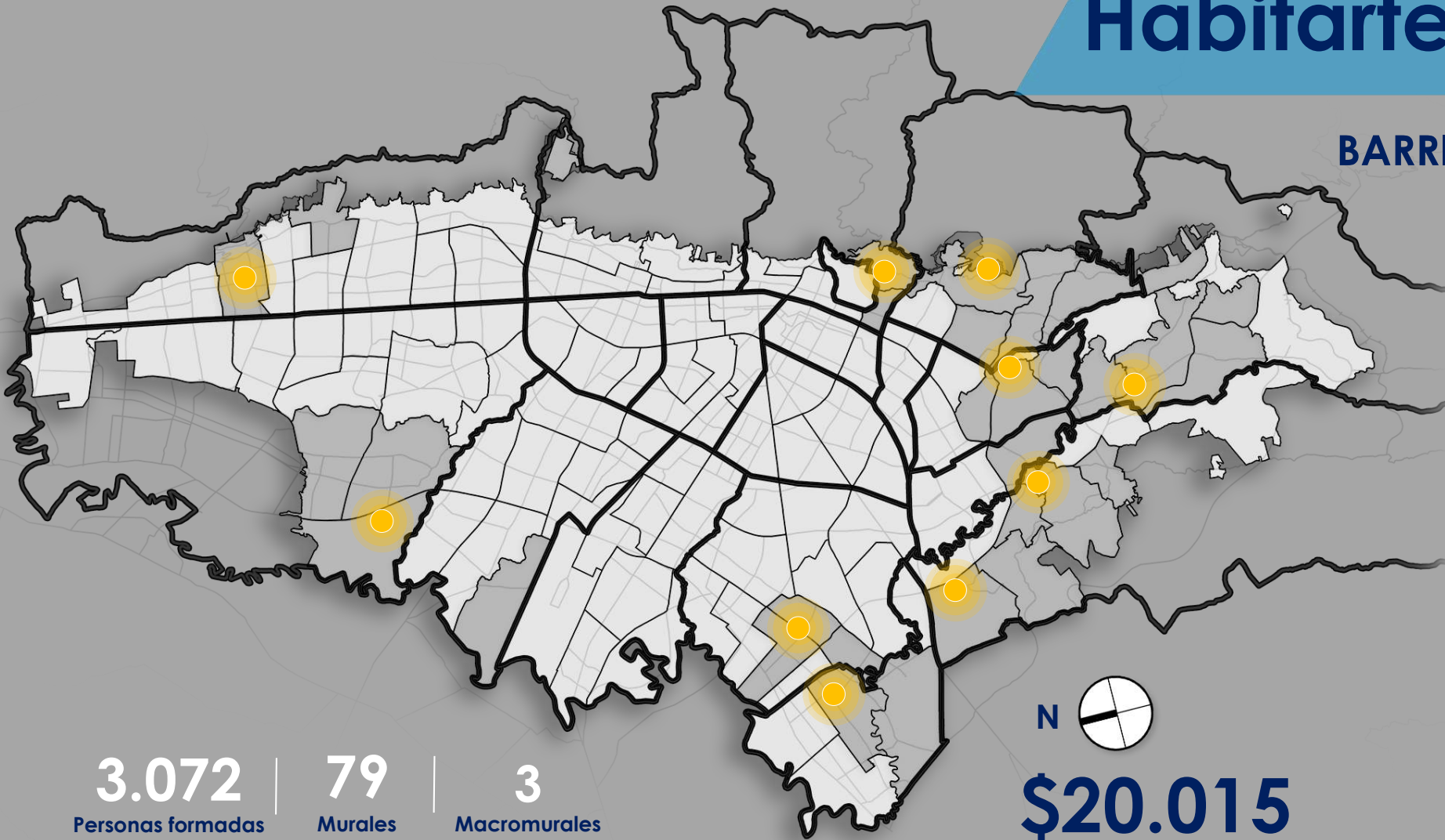
SUBA 06

BOSA 04

SAN CRISTÓBAL 02

RAFAEL URIBE 02

USME 01



3.072

Personas formadas

79

Murales

3

Macromurales

\$20.015

Millones de inversión

2016

2017

2018

2019

2020

10mil

Fachadas

54mil

Fachadas

50mil

Fachadas

45mil

Fachadas

10mil

Fachadas

74.931

Fachadas

83.735

Personas beneficiadas



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

SECRETARÍA DEL HABITAT

## 2. VIVIENDA







# META VIVIENDA

## AVANCE

4.000

Hogares víctimas del conflicto armado acompañados en acceso o programas de vivienda

1.145

Hogares Acompañados

80

Hectáreas útiles para la construcción de VIS

68

Hectáreas Gestionadas

500

Hogares víctimas del conflicto armado beneficiados con programas de financiación de vivienda

500

Hogares beneficiados o habilitados

---

4.530

Hogares con aportes distritales en programas del Gobierno Nacional



# PACTO POR LA VIVIENDA

80.000 CUPOS DE VIVIENDA

## AVANCE

PROGRAMA	TOTAL
VIPA	6.129
Mi Casa Ya	480
Cobertura a la tasa para VIS y VIP	19.986
Cobertura a la tasa No VIS (hasta 435 SMLMV)	8.186
	34.781

**QUEDAN 45.219  
CUPOS DE VIVIENDA**

**1.563**  
VIP adicionales  
seleccionadas en VIPA  
en 2017





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

SECRETARÍA DEL HABITAT

# 3. CONTROL DE LA ILEGALIDAD



# INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DEL TERRITORIO (POLÍGONOS DE MONITOREO)

**255**

Polígonos de  
monitoreo  
en 2017

**4**

Polígonos  
recuperados  
a 2017

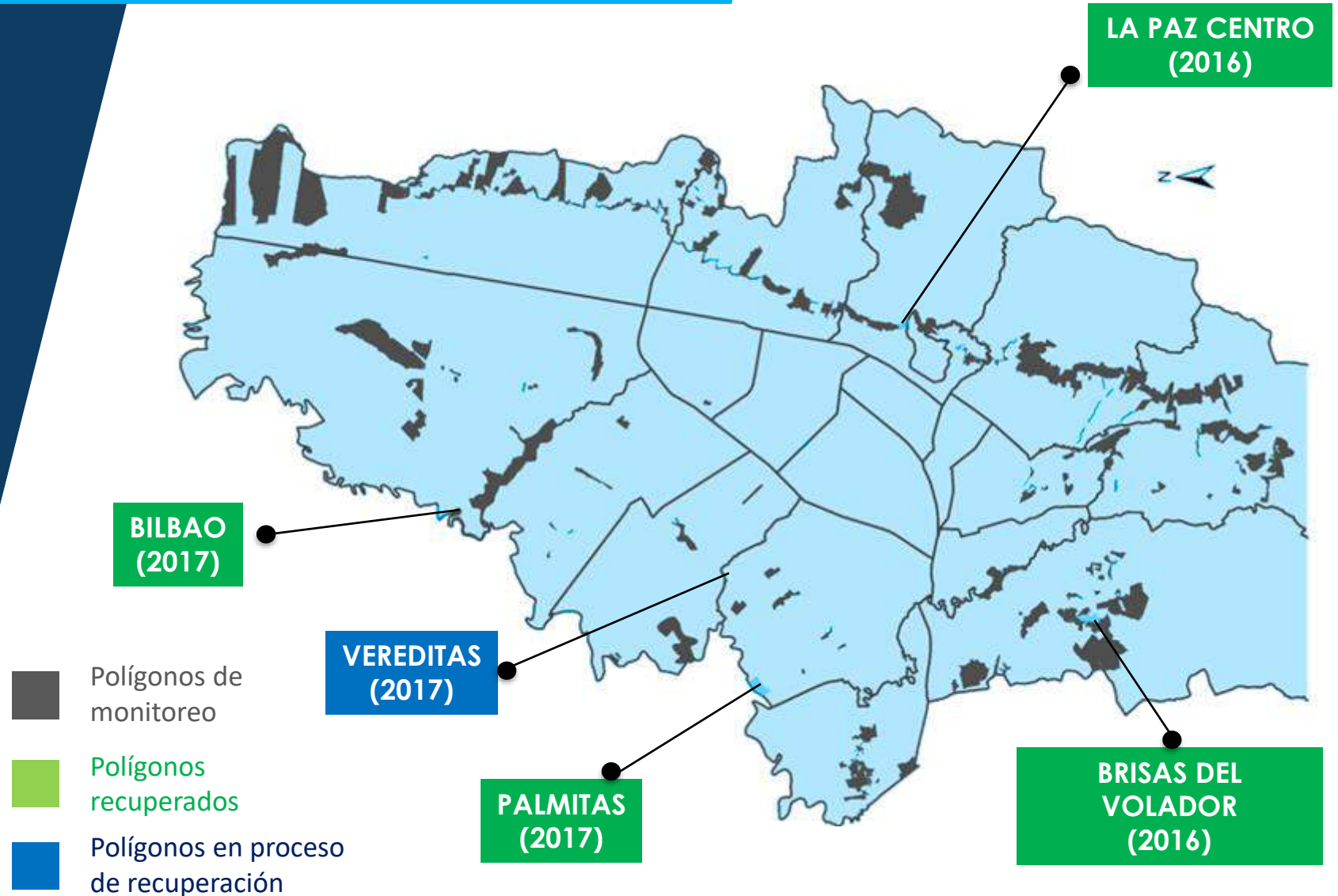
**4195 Has**

Área total  
de monitoreo

**1** Polígonos en proceso de  
recuperación 2017

**51** Denuncias en las  
fiscalías apoyadas o  
impulsadas por la  
SDHT

**4** Nuevas denuncias  
2017





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

# CAJA DE VIVIENDA POPULAR



# REASENTAMIENTOS

**4.000**  
META PDD

**40%**

Avance de la meta  
[#BogotáMejorParaTodos](#)

**1610**

Reasentamientos  
logrados en la BMPT



- ✓ **2018: reasentar 832 hogares**, localizados en zonas de alto riesgo no mitigable para un total de **2.442 hogares** beneficiados. Llegando al **61% de la meta programada para el cuatrienio**.
- ✓ Se asignarán **330 VUR** para un total de **990 instrumentos financieros** que garanticen a las familias acceder a una alternativa habitacional de reposición.

# DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

## Dirección de Mejoramiento de Vivienda - DMV

### Líneas de Acción

#### Población beneficiada

Se estima que si se estructura el número de subsidios esperados, se beneficiarán más de

**4.500 personas**

de las localidades de Bosa, Suba, Usaquén, Kennedy y Santa fe.



Antes

#### Productos y resultados esperados

Propósito de esta meta:  
Identificar y estructurar aproximadamente **1.850 mejoramientos de vivienda** en la modalidad de habitabilidad o adelantar las actividades de identificación de viviendas en las cinco (5) áreas de intervención prioritizadas por la SDHT, lo primero que ocurra.



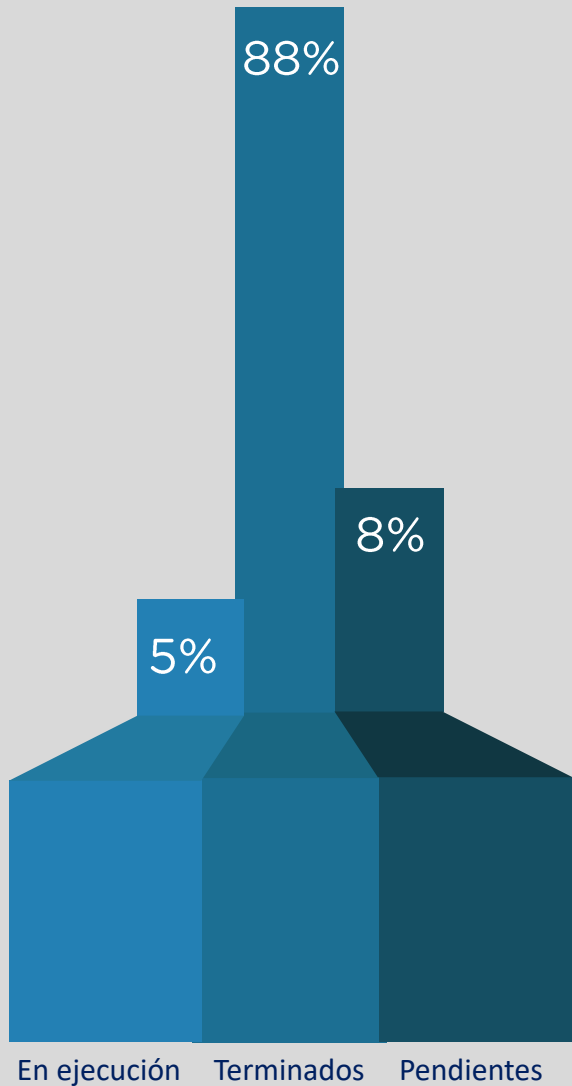
Después

Estructuración  
Subsidio SMV

Seguimiento a la  
Ejecución Obras  
SMV Supervisión  
Interventoría

Asistencia Técnica  
Licencias de  
Construcción  
Actos de  
Reconocimiento





## 1.746 hogares



habitan una vivienda digna



El valor del subsidio es de  
**18 SALARIOS**  
mínimos mensuales y se  
han invertido  
**\$20.250 MILLONES.**

## MEJORAMIENTO DE BARRIOS



54

Tramos viales  
contratados  
en 5 localidades



\$14.562  
millones de inversión



24.000  
Habitantes beneficiados



**8.000**  
habitantes  
beneficiados

**\$1.022 millones**

ejecutados en 10  
reparaciones locativas



Antes Salón Comunal Egipto Alto



Después Salón Comunal Egipto Alto



Antes Salón Comunal Lisboa



Antes Salón Comunal Lisboa

En ejecución

**10** reparaciones locativas  
a salones comunales

**8** Localidades

**\$2.472** millones de inversión

En ejecución

**54** tramos viales en  
construcción en:

Usaquén, Rafael Uribe Uribe, Usme,  
San Cristóbal, Ciudad Bolívar.

# 1.691 Predios Titulados

Titulación



**Más titulación en el 2018**

**1246 títulos** en María Paz

**335 títulos** en La Playa



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

# Empresa de renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá



# EJECUCIÓN DE PRESUPUESTO 2017

Cifras en millones de \$

	<b>Programado</b>	<b>Ejecutado</b>	<b>% de ejecución</b>
<b>Funcionamiento</b>	\$ 22.661	\$ 17.820	79%
Servicios personales	\$ 13.570	\$ 11.564	85%
Gastos Generales	\$ 7.094	\$ 4.379	62%
Cuentas por pagar (Funcionamiento)	\$ 1.997	\$ 1.877	94%
<b>Inversión</b>	\$ 124.762	\$ 117.335	94%
Directa	108.516	\$ 101.565	94%
Cuentas por pagar (Inversión)	16.245	\$ 15.769	97%

**TOTAL**

**\$147.423**  
Programado

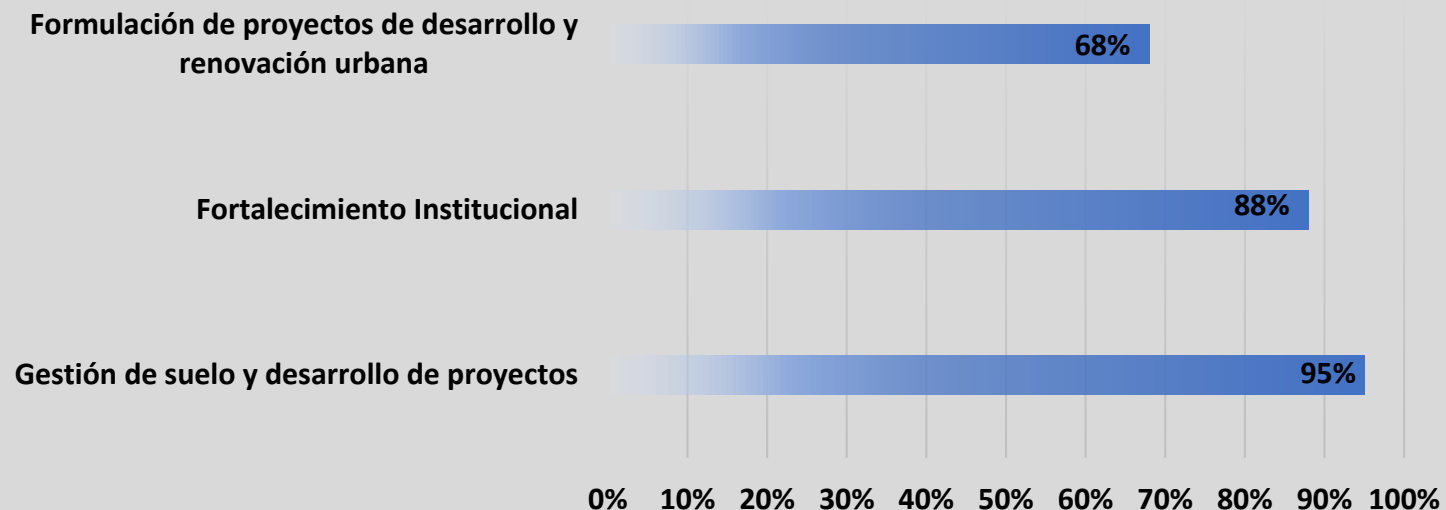
**\$135.155**  
Ejecutado

**92%**  
% de ejecución

# EJECUCIÓN DE PRESUPUESTO INVERSIÓN DIRECTA

Cifras en millones de \$

<b>Proyecto de inversión</b>	<b>Apropiación</b>	<b>Compromisos</b>	<b>% de ejecución</b>	<b>Giros</b>
Formulación de proyectos de desarrollo y renovación urbana	4.394	2.978	68%	2.308
Gestión de Suelo y Desarrollo de Proyectos	101.475	96.258	95%	88.623
Fortalecimiento institucional	2.648	2.329	88%	1.662





# LOGROS PROYECTOS ESTRATÉGICOS 2017



VOTO NACIONAL



- Adopción Decreto 529 del 13 de octubre de 2017 el cual se establecen condiciones de urgencia y motivos de utilidad pública, para los 29 predios restantes.
- Censo, caracterización jurídica y social, estudio de títulos de los 532 predios que componen el Plan Parcial.
- 100% Estudios y modelaciones para radicación de Plan parcial
- Oferta de 62 predios para el desarrollo del proyecto.
- Suscripción de convenios con Alcaldía Local de Mártires y SENA, para desarrollo del proyecto de economía naranja.



SAN BERNARDO



- Adopción Decreto 528 del 13 de octubre de 2017 el cual se establecen condiciones de urgencia y motivos de utilidad pública, para la adquisición de 6 Mz.
- Caracterización social de todos los habitantes de las 14 Mz.
- Censo y estudio de títulos de los 341 predios que componen el Plan Parcial.
- 100% Estudios y modelaciones para radicación de Plan Parcial.



ALAMEDA  
ENTRE PARQUES



- Incorporación de 6.801 predios al tratamiento de renovación urbana.
- Predelimitación del trazado de la Alameda.



CAD



- Análisis de las plantas para definir las necesidades de las Entidades a reubicar.
- Definición Ubicación estratégica del Proyecto.
- Preestructuración Financiera y esquema básico del Proyecto.
- Radicación del diagnóstico del PRM ante la SDP.

## OTROS LOGROS

# 66.27%

Avance en la construcción  
“nueva Cinemateca  
Distrital”

## 310 unidades VIS y VIP

vivienda Victoria Parque Comercial y  
Residencial

Selección del proyecto

### Ciudadela El Porvenir

Convocatoria Findeter para la  
financiación de 1.206 VIP.



## RETOS 2018

Adopción de los planes parciales de  
**San Bernardo y Voto  
Nacional**

Finalización de la construcción nueva

**Cinemateca Distrital**

Adquisición del 100% de los predios

**Voto Nacional y San Bernardo**

Adopción norma que permitirá  
renovación urbana en la **ALAMEDA  
ENTRE PARQUES**

**Centro Administrativo  
Distrital CAD**

Estructuración final de la APP.





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

# ACUEDUCTO

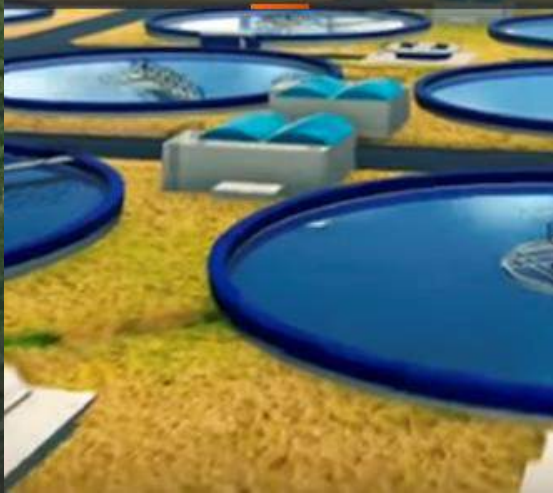




# SANEAMIENTO RÍO BOGOTÁ



**\$4,5 Billones de Pesos**  
**Planta de Tratamiento de**  
**Aguas Residuales Canoas**



# Proyectos



# Conexión interceptor Tunjuelo Canoas con túnel de emergencia (extracción maquinarias)



Finalización obra  
**Junio 2018**



**\$25.633.896.317**

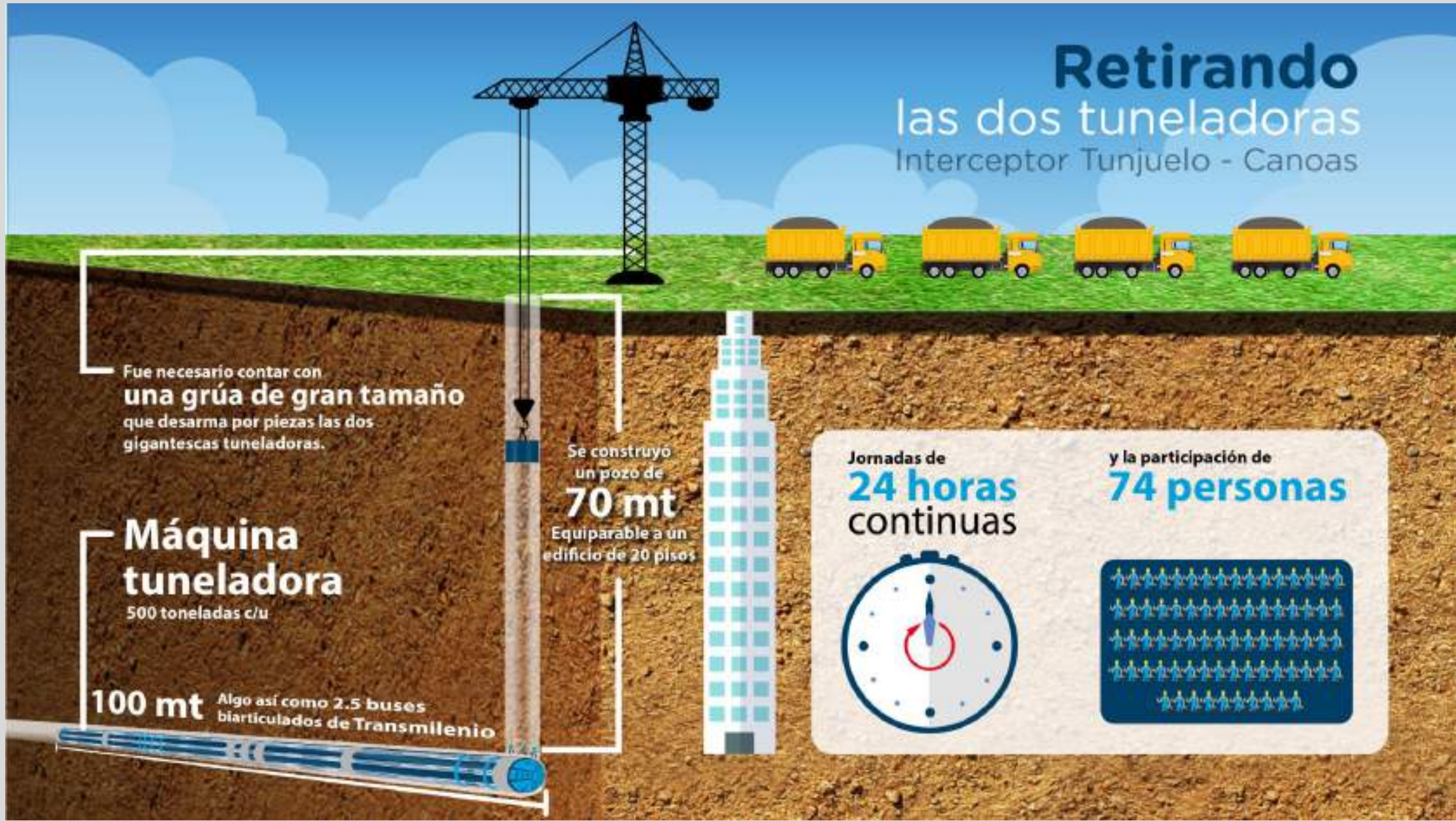


**Inicio**  
**Marzo 2017**

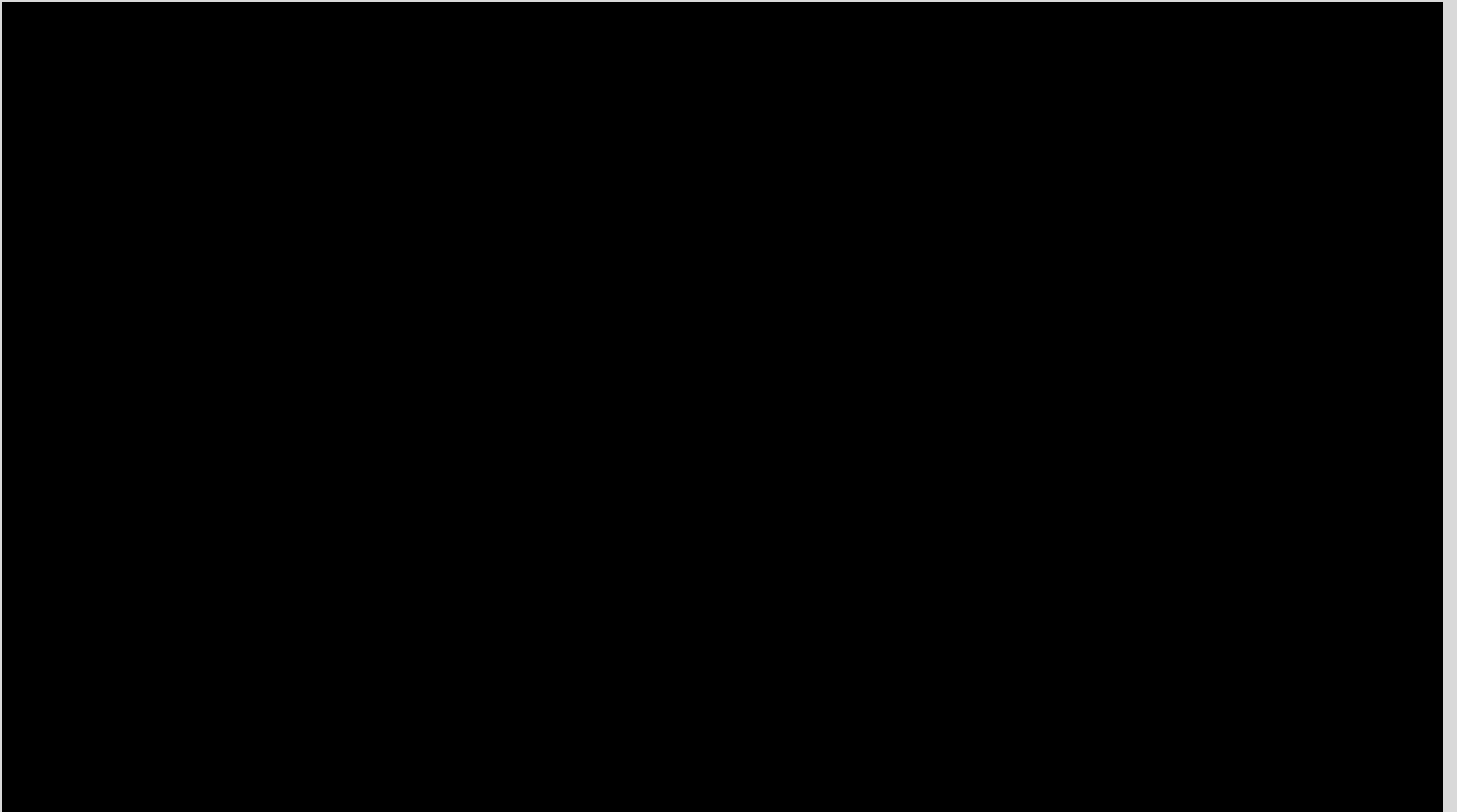
Construcción modelo físico  
Extracción tuneladoras  
**febrero 2018**

**14 meses**

# Excavación y extracción TBM







# Estación elevadora de aguas residuales Canoas

Apropiación de diseños, Obra , operación asistida, interventoría



\$399.392.938.58  
0



Contrato suscrito  
agosto 2018

Obra  
Marzo 2019

Estructura de descarga  
Fin abril 2020

Construcción Pozo  
bombeo – Fin Julio  
2021

Sistema  
electromecánico  
Fin septiembre 2021

Puesta en marcha y  
operación asistida  
Diciembre 2022

42  
meses



# PLANTA DE TRATAMIENTO CANOAS

Acueducto de Bogotá



# Planta de tratamiento de aguas residuales Canoas



**\$4,5 Billones  
de Pesos Aprox.**



Incorporación  
Recursos obra  
Noviembre 2018

Adjudicación contrato  
construcción y concesión  
Septiembre 2019

Inicio obras  
Enero 2020

Puesta en marcha  
y operación  
asistida  
Abril 2025

Inicio  
Operación  
Agosto 2026

**60 meses**



SECTORES  
DE ECONOMÍA

# CIRCUITO AMBIENTAL DE BOGOTÁ



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



# CIRCUITO AMBIENTAL DE BOGOTÁ

## QUÉ ES?

Red de espacios y corredores que sostienen y conducen la biodiversidad y los procesos ecológicos esenciales a través del territorio en sus diferentes densidades, dotándolo de servicios ambientales para el desarrollo sostenible.

## OBJETIVO

Promover el **disfrute público** y la apropiación colectiva de la oferta ambiental.

Incrementar la accesibilidad y **la igualdad de oportunidades en el contacto con la naturaleza** para toda la ciudadanía como factor fundamental para el desarrollo humano integral.

**Educación** para la convivencia entre nosotros y la flora y la fauna.



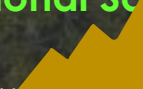
# CIRCUITO AMBIENTAL



Personas beneficiadas

13.047.051

Parque regional San Rafael



Localidades: Usaquen y Municipio de la Catedral

Área de uso público

Barrios: Vereda El Carmen, Los Cerritos, Santa Ana, El Anillo, Barrios en Usaquen (definición de trazado cable)

1823 Ha



Circuito

169,2 Km

Presupuesto

1,07  
billones







HUMEDAL JABOQUE





BORDE NORTE DEL HUMEDAL  
JUAN AMARILLO





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

# Unidad Administrativa de Servicios Públicos





Mesa de diálogo sectorial  
Rendición de cuentas



**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

Unidad Administrativa Especial de  
Servicios Públicos  
UAESP

# PROGRAMA DE APROVECHAMIENTO



**422.213** Toneladas fueron aprovechadas por las organizaciones de recicladores, según lo reportado en el Sistema Único de Información de Servicios Públicos-SUI.

La cobertura de **bodegas** de aprovechamiento de residuos se amplió pasando de **6 a 10**.



**32.374** Personas fueron concientizadas en temas como separación en la fuente, dignificación del reciclador y aprovechamiento de residuos sólidos.

**7.528** Usuarios del servicio de aseo fueron concientizados (entidades, multiusuarios y usuarios directos)

**1.489** Recicladores incluidos en el RURO.

**9.104** Recicladores de oficio fueron carnetizados.



Se elaboró un **proyecto técnico** con los lineamientos normativos de operación del aprovechamiento de **Material Potencialmente Reciclable** distrital y se remitió a la SDHT.



Se construyó la **línea base de separación en la fuente doméstica**. Con los resultados obtenidos, se establecerán:

- 1** Métodos alternativos de transporte para materiales aprovechables.
- 2** Recomendaciones técnicas y normativas sobre la infraestructura necesaria para la gestión adecuada del material potencialmente aprovechable.

# DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

Un total de **2.234.253 toneladas** de residuos sólidos se dispusieron en el RSDJ, con una disminución del 2.5% de las proyectadas para este año (2017), equivalentes a **58.541.44 toneladas menos.**

Se realizó el reforzamiento de la **Planta de Tratamiento de Lixiviados (PTL)**. Con esta obra se mitigará el riesgo de colapso de los tanques biorreactores ante un posible sismo.

La obra de estabilización del Dique VI etapa 2, **cumple con el factor de seguridad de 2003** y con ella se busca evitar deslizamientos de residuos en condiciones estáticas y dinámicas.

## Gestión Social



**581**

Estudiantes beneficiados en proyectos de gestión social, fueron vinculados a procesos educativos de nivel técnico, tecnológico y profesional.

Se realizaron estudios y diseños para la pavimentación de 2 vías peatonales y vehiculares en la Localidad de Usme.

Construcción del cerramiento del predio la Isla en Mochuelo Alto.

Capacitación a las comunidades en procesos de transformación de residuos orgánicos.

Construcción de 3 gimnasios públicos biosaludables.

Implementación de procesos de reconversión productiva para recuperar y reforestar la zona rural.



# RECOLECCIÓN, BARRIDO Y LIMPIEZA

Se estructuró el nuevo esquema de aseo.

Se estructuraron los estudios previos para la licitación que permitirá implementar un modelo de control de prestación del servicio de residuos hospitalarios.

Se estructuró los estudios previos para contratar la gestión de llantas usadas abandonadas por generador desconocido en el espacio público del Distrito Capital.

**4.549** actividades beneficiando a **80.323** participantes en el marco del Plan de Relaciones con la Comunidad por parte de los operadores y/o prestadores donde se abordaron temas como: Separación en la fuente y manejo adecuado de los residuos sólidos.

**3.793** ciudadanos sensibilizados en manejo de residuos sólidos, artículo 111 Código Nacional de Policía, disposición de residuos en contenedor.



# RECOLECCIÓN, BARRIDO Y LIMPIEZA

**214**

operativos de  
publicidad  
exterior visual  
(PEV)

**14**

localidades

Suba  
Usaquén  
Chapinero  
Barrios Unidos  
Fontibón  
Engativá  
Teusaquillo  
Kennedy  
Puente Aranda  
Tunjuelito  
Usme  
Bosa  
Rafael Uribe  
Antonio Naríño

Desmontando  
**9.280**  
elementos,

**8.182**  
pendones  
**1.098**  
pasacalles

**30**  
puntos críticos de  
arroyo clandestino  
fueron erradicados

- 9 Localidad de Ciudad Bolívar
- 9 Localidad de Usme
- 5 Localidad de Tunjuelito
- 3 Localidad de Puente Aranda
- 2 Localidad de Rafael Uribe
- 1 Localidad de Bosa
- 1 Localidad de Kennedy



**51**

**LIME**  
LIMPIEZA METROPOLITANA

**378**

**AB**  
Agencia de Barrido SA ESP

**171**

**ASTO**  
ASISTENTE TECNICO SA ESP

**81**

**Ciudad Limpia**  
Ciudad Limpia S.A. S.P.A.

Se intervinieron

**681**

puntos de arroyo  
clandestino

Se realizaron

**66**

operativos de  
recolección de  
llantas usadas  
abandonadas  
en vía pública

**19**

Localidades

**34.701**

neumáticos fuera de uso  
(NFU) recolectadas.



## ALUMBRADO PÚBLICO

**47.734**  
**luminarias**

para las 20 localidades del  
Distrito Capital, distribuidas en:



**4**

proyectos  
piloto de  
alumbrado  
público



los cuales  
contemplan  
tecnología  
renovable



- Fotovoltáica
- Eólica
- Tecnología de telegestión.

# SERVICIOS FUNERARIOS

**19.370**  
servicios  
funerarios  
prestados



Cementerio del Norte:

**9.665**

Cementerio del Sur:

**4.704**

Cementerio Parque Serafín:

**2.722**

Cementerio Central

**2.279**



Servicios de Inhumación

**5.076**

Servicio de Exhumaciones

**3.348**

Servicio de Cremación

**10.762**

Servicio de Culto

**38**

Servicio asesoría legal

**31**

Servicio manejo duelo

**115**

# SERVICIOS FUNERARIOS

## 1.810

### subsidios funerarios

entregados a la población vulnerable de la ciudad en los 4 cementerios del Distrito fueron, distribuidos por localidad de la siguiente manera:

**303** Cementerio del Norte

**217** Cementerio Central

**680** Cementerio del Sur

**610** Cementerio Parque Serafín

---

Se invirtieron

## \$2.243.513.154

en la realización de obras de mejoramiento de la infraestructura y optimización de los servicios de los cementerios de propiedad del Distrito Capital.